

Smlouva o spolupráci při realizaci „Mezinárodního architektonického soutěžního workshopu Dejvice – IV. kvadrant“

podle ust. § 1746 odst. 2 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

(dále jen „Smlouva“),

uzavřená níže uvedeného dne mezi:

Fourth Quadrant s.r.o.

se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1
IČO 069 31 987
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
sp. zn. C 291573
zastoupená: [redacted], jednatelem B; [redacted], jednatelem C, [redacted], jednatelem A,
[redacted], jednatelem A, [redacted], jednatelem B

zápis v obch. rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 291573

(dále jen „FQ“)

a

Vysoká škola chemicko-technologická v Praze

se sídlem Technická 1905/5, 160 00 Praha 6
IČO 604 61 373
zastoupená [redacted], rektorem

(dále jen „VŠCHT“)

(společně též „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

- Společnost FQ je vlastníkem následujících pozemků v k.ú. Dejvice:
 - parc. č. 587/5, o výměře 8.133 m²; druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: zeleň;
 - parc. č. 588/1, o výměře 8.323 m²; druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň;
 - parc. č. 588/2, o výměře 3.666 m²; druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,vše v katastrálním území Dejvice, obci Praha, zapsané na LV č. 3248 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
(dále jen „Pozemky FQ“)
- VŠCHT je vlastníkem pozemku parc. č. 587/6, o výměře 3.000 m², druh pozemku: ostatní plocha, k.ú. Dejvice (dále jen „Pozemek VŠCHT“).

3. [REDACTED]
4. Společnost FQ nabyla Pozemky FQ od VŠCHT dle Kupní smlouvy ze dne 27. 8. 2021 (dále jen „Kupní smlouva“). V Kupní smlouvě smluvní strany dohodly některé základní podmínky získání návrhu řešení budoucí zástavby Území a její stavební realizace.
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]
7. [REDACTED]
8. Touto smlouvou upravují smluvní strany některé podmínky této spolupráce při přípravě, organizaci a realizaci [REDACTED]

II.

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. Základní předpokládané parametry [REDACTED]
 - a) [REDACTED]
 - b) [REDACTED]
 - c) [REDACTED]
 - d) [REDACTED]
 - e) [REDACTED]

- f) [redacted]
- 4. [redacted]
- 5. [redacted]
- 6. [redacted]
 - a) [redacted]
 - b) [redacted]
 - c) [redacted]
 - d) [redacted]
 - e) [redacted]
 - f) [redacted]
- 7. [redacted]
- 8. [redacted]
- 9. [redacted]

[Redacted text block]

III.

[Redacted text block]

1. [Redacted text block]

2. [Redacted text block]

3. [Redacted text block]

4. [Redacted text block]

5. [Redacted text block]

6. [Redacted text block]

7. [Redacted text block]

IV.

[Redacted text block]

1. [Redacted text block]

2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
 - a) [REDACTED]
 - b) [REDACTED]
 - c) [REDACTED]

V.

Trvání smlouvy a její zrušení

1. Tato smlouva se ruší či zaniká písemnou dohodou smluvních stran.
2. Oznámení o odstoupení od této smlouvy musí být písemné, doručeno druhé smluvní straně a je účinné dnem doručení.
3. Ukončení této smlouvy se nedotýká závazků, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany si dohodly, že vztah vzniklý z této Smlouvy se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovená ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží FQ a jedno VŠCHT. Smlouva může být měněna a doplňována pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků.
3. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo nebo se v budoucnu stalo z jakýchkoliv důvodů neplatné či nevymahatelné, nezpůsobuje neplatnost či nevymahatelnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu zrušeného ustanovení.
4. Tato Smlouva je platná ke dni jejího uzavření a účinná v den jejího uveřejnění v registru smluv podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž Strany s tímto uveřejněním souhlasí. Uveřejnění v registru smluv dle předchozí věty provede VŠCHT bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

Vysoká škola chemicko-technologická

v Praze

Místo:

Datum:

Fourth Quadrant s.r.o.

Místo:

Datum:

Jméno: [redacted]

Funkce: rektor

Jméno: [redacted]

Funkce: Jednatel B

Fourth Quadrant s.r.o.

Místo:

Datum:

Jméno: [redacted]

Funkce: Jednatel C