



7716/BHO/2021-BHOM

Čj.: UZSVM/BHO/6444/2021-BHOM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Pavla Keňová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Hodonín  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno,  
odbor Odloučené pracoviště Hodonín, Štefánikova 28, 695 01 Hodonín  
IČO: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,  
který zastupuje Mgr. Jan Grolich, hejtmán  
k podpisu smlouvy pověřený Mgr. Vladimír Šmerda, člen Rady Jihomoravského kraje na základě  
pověření ze dne 26. 11. 2020  
IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337,  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu: 27-7188260227/0100  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném  
znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.,  
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen  
„zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/BHO/6444/2021-BHOM**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

stavební parcela číslo: 244/3, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití:  
zbořeniště,

stavební parcela číslo: 244/4, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití:  
zbořeniště,

pozemková parcela číslo: 2736/16, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Milotice u Kyjova, obec Milotice,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním  
pracovištěm Kyjov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII Části  
sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti  
s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění a Ohlášení změn v katastru  
nemovitostí za účelem provedení záznamu č. j. UZSVM/BHO/9404/2013-BHOM/KL ze dne  
4. 12. 2013 příslušný hospodařit s nemovitými věcmi dle odst. 1., a to ve smyslu § 9 zákona  
č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k **pozemku pozemková parc. č. 7804** o výměře 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice a k **pozemku pozemková parc. č. 7805** o výměře 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, v obci Milotice a k.ú. Milotice u Kyjova, které byly geometrickým plánem č. 1405-154/2021 ze dne 16. 8. 2021 vypracovaným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín, odděleny z pozemků stavební parcela číslo 244/3 a stavební parcela číslo 244/4, v obci Milotice a k. ú. Milotice u Kyjova uvedených v Čl. I. odst. 1., a dále k **pozemku pozemková parc. č. 2736/16**, uvedenému v Čl. I. odst. 1., se všemi součástmi, které tvoří trvalé porosty (dále jen „**převáděný majetek**“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Kyjov dne 5. 10. 2021 pod č. j. SÚ93167/21/284 / SÚ 16129/2021/284Hr. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází těleso silnice č. III/43116 ve vlastnictví nabyvatele a odvodňovací příkop podél silnice č. III/43116 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že je převáděný majetek dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením vodohospodářského zařízení, provozovaným plynárenským zařízením a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
  - Geometrický plán č. 1405-154/2021 vyhotovený společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hodoníně dne 20. 5. 2022

V Brně dne 10. 5. 2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Pavla Keňová  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Hodonín

.....  
Mgr. Vladimír Šmerda  
člen Rady Jihomoravského kraje

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů,  
Geometrický plán č. 1405-154/2021 vyhotovený společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., Horní  
Plesová 4375, 695 01 Hodonín

## D O L O Ž K A

### ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků

pozemková parc. č. 7804 o výměře 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 161,- Kč a pozemku pozemková parc. č. 7805 o výměře 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 16 327,- Kč, v obci Milotice a k. ú. Milotice u Kyjova, které byly geometrickým plánem č. 1405-154/2021 ze dne 16. 8. 2021 vypracovaným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín, odděleny z pozemků stavební parcela číslo 244/3 a stavební parcela číslo 244/4 v obci Milotice a k. ú. Milotice u Kyjova, a dále k pozemku pozemková parc. č. 2736/16 hodnota v účetní evidenci 3 710,- Kč, v obci Milotice k. ú. Milotice u Kyjova, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje, bylo schváleno na 12. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 28. 4. 2022, usnesení č. 1081/22/Z12.

V Brně dne 10. 5. 2022

.....  
Mgr. Vladimír Šmerda  
člen Rady Jihomoravského kraje