

Smlouva o nájmu mobilní zařízení k odvodnění čistírenských kalů z ČOV II. Žamberk

(dále jen „smlouva“)

Uzavřená podle zák. č.89/2012 Sb., Občanský zákoník

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

(1) Pronajímatel:

Název: **VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o.**
Adresa sídla: Albertova 1393, 564 01 Žamberk
Statutární orgán: Ing. Jiří Vencl, jednatel společnosti
IČ: 49810278
DIČ CZ49810278
Zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Hradci Králové C 4667
Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Jiří Vencl
Zástupce pro věci technické: Ing. Jiří Vencl
(dále jen jako „Pronajímatel“)

(2) Nájemce:

Název: **Vodovody a kanalizace Žamberk, veřejná obchodní společnost**
Adresa sídla: Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk
Statutární orgán: RNDr. Antonín Fiala, prokurista
IČ: 60930811
DIČ CZ627500352
Zápis v obchodním rejstříku: HK-firm 984/94/5 Rg. A 3937
Osoba oprávněná k podpisu: RNDr. Antonín Fiala

(dále jen jako „Nájemce“)

2. Předmět nájem

- 2.1. Předmětem nájmu je dočasné poskytnutí dle dohody zástupců smluvních stran této smlouvy mobilní odvodňovací zařízení typu MLOK Q-PRESS 440.2 v.č. 32/2022 která je umístěna na ČOV II.
- 2.2. Pronajímatel se zavazuje poskytnout mobilní odvodňovací zařízení přistavením na ČOV II. v Žamberku dle dohody zástupců smluvních stran. Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu.
- 2.3. Specifikace mobilního odvodňovacího zařízení:

Výkon	: do 4 m ³ /h
Vstupní sušina	: 0,4 – 4 %
Výstupní sušina	: 18-21 %

2.4. Požadavky na připojení:

- zpevněná plocha pro umístění návěsového podvozku
- úložiště s homogenizovaným stabilizovaným kalem
- přívod kalu příruba - C52
- odvod fugátu příruba – B75
- přívod vody – D25
- připojení elektrický proud – zásuvka 400V-32A -5 kol.

3. Doba nájmu

- 3.1. Pronajímatel bude přistavovat odvodňovací zařízení na ČOV II. dle požadavků nájemce v závislosti na naplnění kapacity kalové uskladňovací nádrže na ČOV II. v Žamberku.
- 3.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu.

4. Nájemné, platební podmínky a fakturační podmínky

- 4.1. Cena nájmu je dohodou smluvních stran stanovuje se jako cena smluvní. Takto sjednaná cena je platná vždy po dobu čtyř kalendářních let. Smluvní strany sjednají pro další čtyřletá období cenu nájmu podle článku 2 této smlouvy vždy k 30. listopadu posledního kalendářního roku běžícího čtyřletého období pro období následující.

Cena nájmu bez DPH činí: 155,-Kč/m³ vstupního kalu na nátoku.

- 4.2. DPH bude uplatněna v souladu se zákonem č, 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. V ceně nájmu je zahrnuta doprava zařízení na pozemek v areálu ČOV II. v Žamberku a zpět po ukončení zakázky, zapojení, zprovoznění a základní poučení obsluhy nájemce pracovníkem pronajímatele.
- 4.4. Součástí ceny nejsou náklady na vlastní obsluhu pronajaté zařízení, které je předmětem této nájemní smlouvy, náklady na vodu, elektrickou energii a flokulant.
- 4.5. Splatnost faktury 14 dní.

5. Ostatní ujednání

- 5.1. Pronajímatel zajistí během nájmu opravy podle ust. § 2210, zák. č. 89/2012 Sb. a nájemce takovou opravu strpí.
- 5.2. Nájemce ručí za poškození pronajatého předmětu nájmu způsobeného nesprávným používáním nebo obsluhou.
- 5.3. Pronajímatel se zavazuje, že po celou dobu nájmu bude hodnota vylisovaného kalu v sušině 18-21 %.

6. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tuto nájemní smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnou smlouvy nepovažují.
- 6.2. Jakékoliv oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to na adresu jeho sídla.
- 6.3. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými vlastnoručními popisy.
- 6.4. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu této smlouvy oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, když každé ze smluvních stran náleží jeden výtisk a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Za pronajímatele :

Za nájemce:

V Žamberku dne 13. 5. 2022

V Žamberku dne 13. 5. 2022

Podepsáno RNDr. Antonín Fiala

Podepsáno Ing. Jiří Vencí

.....
RNDr. Antonín Fiala
prokurista

.....
Ing. Jiří Vencí
jednatel