

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: [REDAKCE]

DODAVATEL:

Kristek - instalo, s.r.o.
IČ: 29232201
DIČ: CZ29232201
Mlýnská 326/13
60200 Brno

Vyřizuje: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datum vystavení: 18.05.2022

OBJEDNÁVKA č. 1771/22

Objekt: DUKELSKÁ TRÍDA 123/50

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 8 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [REDAKCE]

Kontakt: [REDAKCE]

Nájemce: [REDAKCE]

Kontakt: [REDAKCE]

Cena: **498 070,18 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 15.07.2022

vedou [REDAKCE]

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDAKCE]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 18. [REDAKCE]

Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava bytu č. 8 v BD Dukelská 50, Brno**

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno sever
 Bratislavská 70
 601 47 Brno

IČ: 44992785
 DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Kristek - instalo, s.r.o.
 Mlýnská 13
 60200 Brno

IČ: 29232201
 DIČ: CZ29232201

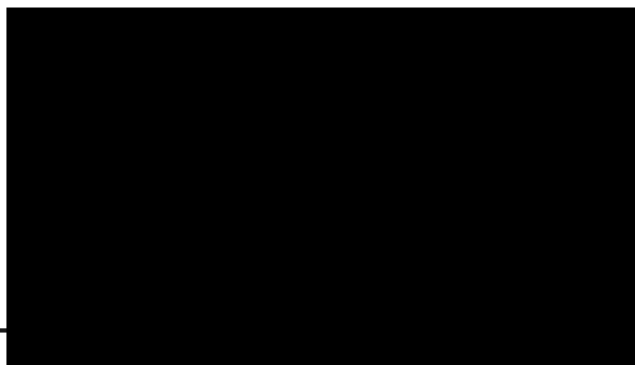
Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	190 729,29
PSV	248 846,02
MON	55 494,87
Vedlejší náklady	3 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	498 070,18

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	498 070,18 CZK
Snížená DPH	15 %	74 711,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,18 CZK

Cena celkem s DPH **572 781,00 CZK**



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			136 388,29
64	Výplně otvorů	HSV			25 000,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			3 100,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			202,11
97	Prorážení otvorů	HSV			23 671,49
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 367,40
711	Izolace proti vodě	PSV			3 563,82
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 779,87
722	Vnitřní vodovod	PSV			7 501,00
723	Vnitřní plynovod	PSV			33 205,90
725	Zařizovací předměty	PSV			24 160,88
735	Otopná tělesa	PSV			33 678,85
766	Konstrukce truhlářské	PSV			11 267,13
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			13 162,43
776	Podlahy povlakové	PSV			57 969,04
781	Obklady keramické	PSV			19 130,70
783	Nátěry	PSV			6 300,00
784	Malby	PSV			34 126,40
M21	Elektromontáže	MON			55 494,87
VN	Vedlejší náklady	VN			3 000,00
Cena celkem					498 070,18

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. 8 v BD Dukelská 50, Brno
-----------	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				136 388,29
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	65,00000	200,89	13 057,85
2	612423521R00	Omitka rýh stěn vápenná šifky do 15 cm, hladká	m	65,00000	334,82	21 763,30
3	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	207,00000	192,00	39 744,00
4	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	44,00000	389,90	17 155,60
5	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	18,00000	89,53	1 611,54
6	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	207,00000	208,00	43 056,00
Díl: 64		Výplně otvorů				25 000,00
7	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 800x1970x75 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	4,00000	1 895,00	7 580,00
8	55330368R	Zárubeň ocelová YH 75 600x1970x75 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	3,00000	1 690,00	5 070,00
9	642940012RA0	Dveře jednokřídlové 80/197 , dřevěné hladké plně	kus	4,00000	2 180,00	8 720,00
10	642940014RAA	Dveře jednokřídlové 60/197, dřevěné hladké plně	kus	3,00000	1 210,00	3 630,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				3 100,00
11	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00000	62,00	3 100,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				202,11
12	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	3,00000	67,37	202,11
Díl: 97		Prorážení otvorů				23 671,49
13	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	65,00000	119,50	7 767,50
14	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	50,00000	27,82	1 391,00
15	979990111R00	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	1,00000	1 699,83	1 699,83
16	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00000	927,18	927,18
17	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,00000	721,14	721,14
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,00000	327,09	327,09
19	971033461R00	Vybourání dřevěné zárubně	kus	7,00000	1 267,15	8 870,05
20	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	10,00000	196,77	1 967,70
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 367,40
21	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,00000	1 183,70	2 367,40
Díl: 711		Izolace proti vodě				3 563,82
22	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	3,00000	67,59	202,77
23	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	3,00000	548,07	1 644,21
24	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	4,00000	143,72	574,88
25	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	4,00000	178,74	714,96
26	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	100,00000	4,27	427,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 779,87
27	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4,00000	19,57	78,28
28	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	131,87	131,87
29	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	244,68	734,04
30	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,50000	857,13	1 285,70
31	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	268,37	1 073,48
32	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	1 316,60	1 316,60
33	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	79,95	159,90
Díl: 722		Vnitřní vodovod				7 501,00
34	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	5,00000	69,02	345,10
35	722172411R00	Potrubí z PPR. D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	12,00000	311,63	3 739,56

36	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	7,00000	228,70	1 600,90
37	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 I 60 cm	kus	1,00000	125,68	125,68
38	722181241RT7	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	86,23	862,30
39	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	459,99	459,99
40	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	84,07	84,07
41	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	10,00000	14,94	149,40
42	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	100,00000	1,34	134,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				33 205,90
43	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	269,40	269,40
44	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	2,00000	44,20	88,40
45	723215112R00	Kohout kulový uzav. IVAR BRA.02.100 DN 20 s nav.pří	kus	3,00000	297,73	893,19
46	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,25000	703,63	175,91
47	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	25,00000	385,29	9 632,25
48	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	42,00000	439,00	18 438,00
49	31945504R	Koleno 90° Mapress d 18 - 22 mm měď	kus	25,00000	148,35	3 708,75
Díl: 725		Zařizovací předměty				24 160,88
50	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	5,00000	227,16	1 135,80
51	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	363,66	363,66
52	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	152,47	152,47
53	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	86,64	173,28
54	725835113R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, vč. přísluř	soubor	1,00000	2 714,58	2 714,58
55	64233510R	Klozet kombi LYRA Plus hlub. splach., šikmý odpad, bílý, boční napouštění	kus	1,00000	3 919,91	3 919,91
56	725017172R00	Umyvadlo na skříňku LYRA Plus, 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	2 106,76	2 106,76
57	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	235,41	235,41
58	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00000	2 168,57	2 168,57
59	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	1 940,90	1 940,90
60	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	247,25	247,25
61	725860186RT1	Sífon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	849,92	849,92
62	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00000	15,15	15,15
63	725860221R00	Sífon vanový PP/PE HL514, D 40/50 mm	kus	1,00000	675,81	675,81
64	55423017.AR	Vana akrylát 160cm	soubor	1,00000	4 200,00	4 200,00
65	725249102R00	Montáž vany	soubor	1,00000	1 828,00	1 828,00
66	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,80000	796,34	1 433,41
Díl: 735		Otopná tělesa				33 678,85
67	735157670R00	Montáž otopných těles	kus	4,00000	1 638,02	6 552,08
68	4845780211R	Těleso otopné Radik typ 22 RC VKU v.300 dl.1600, deskové, energeticky úsporné	kus	3,00000	7 885,00	23 655,00
69	735131311R00	Otopné těleso koupelnové Radik	kus	1,00000	3 471,77	3 471,77
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				11 267,13
70	766670021R00	Klíky a štitky	kus	7,00000	497,59	3 483,13
71	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60-80 cm	kus	7,00000	1 112,00	7 784,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				13 162,43
72	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	19,00000	57,07	1 084,33
73	771575014RAB	Dlažba do tmele Schömburg 30 x 30 cm, do tmele Unifix 2K	m2	5,00000	1 258,90	6 294,50
74	585820511R	Spárovací hmota FLEX bílá CG2WA, pro spáry šířky 2 - 20 mm, bal. 5 kg	kg	10,00000	42,96	429,60
75	58591618.AR	Cemix Lepidlo FLEX, 25 kg	ks	8,00000	565,00	4 520,00
76	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	100,00000	8,34	834,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				57 969,04
77	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	50,00000	88,60	4 430,00
78	776521100RU2	Montáž laminátové podlahy tl. do 2mm vč. podložky	m2	60,00000	790,00	47 400,00
79	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	8,00000	334,82	2 678,56
80	776981112RT1	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah, profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	ks	7,00000	334,82	2 343,74
81	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	2,00000	558,37	1 116,74

Díl:	781	Obklady keramické				19 130,70
82	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	16,00000	169,47	2 711,52
83	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	14,00000	726,29	10 168,06
84	781 41-5014.R00	Obklad 40x20cm	m2	14,00000	309,06	4 326,84
85	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	12,00000	91,69	1 100,28
86	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	100,00000	8,24	824,00
Díl:	783	Nátěry				6 300,00
87	783624200R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel	ks	7,00000	900,00	6 300,00
Díl:	784	Malby				34 126,40
88	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 3x	m2	277,00000	88,80	24 597,60
89	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	277,00000	34,40	9 528,80
Díl:	M21	Elektromontáže				55 494,87
90	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	240,00000	86,05	20 652,00
91	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	99,00000	82,84	8 201,16
92	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	25,00000	87,90	2 197,50
93	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	93,54	93,54
94	210120823R00	Chráníč proudový	kus	1,00000	1 640,08	1 640,08
95	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně SS100/PVE1P	kus	1,00000	1 844,06	1 844,06
96	210100001R00	Svitidlo LED, interierové	kus	2,00000	437,84	875,68
97	210100008R00	Předrátování rozvaděče Eon	kus	1,00000	3 590,25	3 590,25
98	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	24,93	523,53
99	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	12,00000	265,28	3 183,36
100	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	16,00000	307,00	4 912,00
101	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	36,00000	170,50	6 138,00
102	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	158,65	317,30
103	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	138,05	1 104,40
104	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	222,01	222,01
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 000,00
105	005231010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
106	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00

