
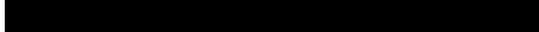


## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“)


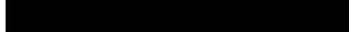
### **Městská knihovna Rožnov pod Radhoštěm, příspěvková organizace**

se sídlem Bezručova 519, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Pr 14  
IČ: 64123430  
zastoupena Bc. Pavlem Zajícem, ředitelem  
Tel.:   
E-mail: 

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### **Monika Janošková**

se sídlem Partyzánská 1001, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
IČ: 03066185  
DIČ: CZ7954112826 (plátce DPH)  
Mobil:   
E-mail: 

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

### **1. Předmět Smlouvy**

1.1. Předmětem Smlouvy je poskytování úklidových prací Zhotovitelem v prostorách využívaných Objednatel v budově Společenského domu v Rožnově pod Radhoštěm na adrese Palackého 487, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm (dále jen „místo poskytnutí služby“), přičemž bližší vymezení místa poskytnutí služby je obsaženo v plánu tvořícím přílohu k této smlouvě.

1.2. Zhotovitel je oprávněn službu poskytovat v rámci svého živnostenského oprávnění.

1.3. Rozsah úklidových prací v místě poskytnutí služby strany sjednaly následovně:

- Každodenní úklid následujících prostor: sál, schodiště, studovna, dlouhá chodba, toalety v 1 patře,
- Úklid 1 týdně (zpravidla ve čtvrtek): kanceláře, toalety v nich, skladiště u sálu; dále pak odnos odpadu a utírání prachu z veškerých povrchů v místě poskytnutí služby
- Úklid 1x měsíčně: podium, sklad vzadu za podiem v patře

Mytí oken není bez dalšího předmětem této smlouvy - strany ponechávají případné mytí oken v místě poskytnutí služby na samostatné dohodě.

## 2. Cena díla

2.1. Cena služby se dohodou stran stanovuje na **14.500 Kč/měsíc**. Cena za měsíc duben 2022 bude účtována alikvotně.

2.2. Cena bude navýšena o DPH podle sazby stanovené legislativou účinnou pro příslušný měsíc.

2.3. Strany sjednávají, že veškeré platby Objednatele ve prospěch Zhotovitele budou realizovány formou bezhotovostního převodu ve prospěch bankovního účtu č. **207967905/0600** a jakákoli platba Objednatele dle této Smlouvy se považuje za zaplacenou teprve okamžikem jejího připsání na zde uvedený bankovní účet.

2.4. Strany tímto sjednávají pravidelné navýšování ceny za podmínek zde uvedených. Cena dle tohoto článku bude každoročně automaticky navýšována, a to ne dříve než v měsíci červenci 2023, bude-li tou dobou Objednatel stále užívat předmětné prostory. Mírou pro každé jednotlivé navýšení bude vždy příslušné procentní vyjádření inflace (míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen ke stejnému měsíci předchozího roku) vyhlášené Českým statistickým úřadem oproti červenci předchozího roku.

2.5. Cena služby je splatná do 15 dnů po doručení Zhotovitelovy faktury Objednateli. Objednatel se zavazuje přijmout i fakturu v elektronické podobě zaslanou zprávou elektronické pošty. Zhotovitel fakturu vystaví zpětně na konci kalendářního měsíce, za který mu cena přísluší (měsíční fakturace).

2.6. Pro případ porušení závazku Objednatele v podobě jeho prodlení se zaplacením sjednané ceny strany tímto sjednávají smluvní pokutu ve prospěch Zhotovitele ve výši 0,2 % denně z dlužné částky. Tato smluvní pokuta je bez dalšího splatná okamžikem, kdy nastala skutečnost prodlení za daný den. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Zhotovitele na náhradu škody.

## 3. Povinnosti Zhotovitele

3.1. Zhotovitel je povinen vykonávat službu dle této Smlouvy řádně, kvalitně, svědomitě a v souladu požadavky Objednatele. Je povinen ji vykonávat osobně anebo s využitím třetích osob, na něž se zároveň vztahují povinnosti Zhotovitele dle této Smlouvy.

3.2. Zhotovitel si materiál a pracovní pomůcky, čisticí prostředky, dopravu apod. zajistí na vlastní náklady. Při vykonávání díla je povinen se zdržet takového jednání, které by kladlo překážky ostatním osobám, přítomným v prostorách Objednatele dle jeho vůle.

3.3. Zhotovitel je povinen chránit majetek Objednatele a v případě nebezpečí škody na tomto majetku či zdraví a života osob vynaložit veškeré své schopnosti k jejímu odvrácení.

## 4. Povinnosti Objednatele

4.1. Objednatel je povinen řádně a včas platit cenu za poskytnutou službu.

4.2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli adekvátní vstup do všech prostor dle této Smlouvy.

4.3. Objednatel je povinen zabezpečit Zhotoviteli v místě poskytnutí služby bezplatný odběr vody a elektrické energie a dále se zavazuje umožnit Zhotoviteli užívání svého vysavače pro účely plnění této smlouvy.

4.4. Objednatel je povinen Zhotoviteli, popř. třetím osobám, které za Zhotovitele službu vykonávají, zajistit patřičnou bezpečnost a ochranu při práci, vyjma ochranných pomůcek, které si Zhotovitel zajišťuje sám.

4.5. Objednatel se zavazuje vyrozumět Zhotovitele o případných nedostatcích poskytnuté služby nejpozději následující pracovní den poté, co měl možnost se o nich dozvědět. Objednatel se dále zavazuje umožnit Zhotoviteli odstranění těchto nedostatků v přiměřené lhůtě. Odstraněním těchto nedostatků Zhotovitelem dle předchozí věty se má zato, že nedošlo k porušení smluvních povinností Zhotovitele a nedostatky nezakládají důvod ke snížení ceny služby stanovené v čl. 3.

## **5. Povinnost mlčenlivosti**

5.1. Obě smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se setkají nebo které si sdělí v souvislosti s prováděním díla dle Smlouvy a jejichž vyjádření by mohlo způsobit kterékoli ze smluvních stran jakoukoliv újmu.

5.2. Skutečnostmi dle předchozí věty se na straně Zhotovitele rozumí zejména skutečnost plnění závazků plynoucích z této smlouvy pomocí třetích osob a rovněž totožnost těchto osob.

5.3. Ustanovením tohoto článku nejsou dotčeny povinnosti kterékoli ze smluvních stran vůči orgánům veřejné moci.

5.4. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku trvá i po skončení této Smlouvy.

## **6. Trvání a zánik Smlouvy**

6.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

6.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že s úklidem bylo za základě předchozí dohody reálně započato dnem 11.04.2022.

6.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu písemně vypovědět ve lhůtě dvou kalendářních měsíců. Tato lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé straně.

6.4. Strany si sjednávají právo Zhotovitele od této Smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že se Objednatel ocitne v prodlení se zaplacením ceny za službu o více než 15 dní, anebo v případě, že se Objednatel ocitne v úpadku nebo bude na jeho majetek nařízena exekuce či výkon rozhodnutí. Odstoupení dle tohoto odstavce je účinné okamžikem jeho doručení Objednateli.

6.5. Odstoupením Zhotovitele není dotčeno jeho právo na smluvní pokutu či náhradu škody.

## **7. Závěrečná ustanovení**

7.1. Veškeré spory se smluvní strany budou pokoušet řešit primárně ústním jednáním, ze kterého Objednatel vyhotoví zápis.

7.2. Práva a povinnosti Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku v účinném znění.

7.3. Obsah této Smlouvy nebrání Zhotoviteli poskytovat na základě požadavku Objednavatele další služby v rámci separátní písemné objednávky.

7.4. Výzvy a sdělení vyplývající z této Smlouvy vyjma výpovědi či odstoupení dle čl. 6. mohou být činěny rovněž zprávami elektronické pošty odeslanými z e-mailových adres uvedených v záhlaví této Smlouvy, a to bez nutnosti připojení elektronického podpisu.

7.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích s platností originálu, 1x pro každou smluvní stranu.

7.6. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

*Příloha: plánec znázorňující místo poskytnutí služby*

V Rožnově p. R. dne 11.4.2022

V Rožnově p. R. dne 11.4.2022

.....  
Monika Janošková  
Zhotovitel

.....  
Bc. Pavel Zajíc, ředitel  
Za Objednatele

Městská knihovna   
Rožnov pod Radhoštěm

příspěvková organizace  
Bezručova 519, 756 61 Rožnov p. R.  
T: 571 654 747, M: knihovna@knih.cz  
IČO: 64123430