

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele : 001/2022

číslo zhotovitele:

o dodávce projektové dokumentace uzavřená ve smyslu §2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. 1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 OBJEDNATEL: **Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.**
Adresa: Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž
Zastoupena :
ve věcech smluvních : [redacted] předseda představenstva
ve věcech technických : [redacted] výrobně technický náměstek
[redacted] a, vedoucí provozu OV
[redacted] vedoucí TP
IČ: 49451871
DIČ: CZ49451871
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu : [redacted]
Registrace: KS Brno oddíl B, vložka 1147
- 1.2. ZHOTOVITEL : **AQOL s.r.o.**
Adresa: Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc
Zastoupený: [redacted]
Osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: [redacted]
- ve věcech technických: [redacted]
IČ: 05109469 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
DIČ: CZ05109469 č. účtu: [redacted]
Zápis v OR: KS Ostrava, oddíl C, vložka 66289

Čl. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dojednaných v této smlouvě zpracuje pro
objednatele projektovou dokumentaci stavby nazvanou:

KANALIZACE A ČOV PAČLAVICE VČETNĚ M.Č. PORNICE A LHOTA

2.2 Předmětem díla je:

- zajištění podkladů a průzkumů
- dopracování projektové dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby (DUR)
- zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)
- výkon inženýrské činnosti (IČ) související s DUR a DSP
- zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) s náležitostmi pro výběr zhotovitele včetně položkového rozpočtu
- autorský dozor a ostatní související činnost

2.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou spolupráci.

ČL. 3. ROZSAH A OBSAH DÍLA

3.1 Rozsah díla je objednatelům definován ve studii „Kanalizace a ČOV Pačlavice“ a to konkrétně jako varianta č.1.

3.2 Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace na stavbu kanalizace a čistírny odpadních vod v obci Pačlavice. Stavba bude zahrnovat:

- novou splaškovou kanalizaci v délce cca 745 m v profilech DN250
- novou jednotnou kanalizaci v délce cca 900 m v profilech DN250 – DN500
- 10 odlehčovacích komor šterbinového typu
- 6 čerpacích stanic
- 6 výtlačných řadů o celkové délce cca 3055 m a profilech d110 – d225
- mechanicko – biologickou ČOV s kapacitou 1000 EO

3.3 Stavba bude členěna minimálně na následující objekty:

SO 01 Kanalizační stoky
SO 02 Kanalizační výtlačky
SO 03 ČS + OK
SO 04 ČOV
SO 05 Kabelové přípojky NN

PS 01 Technologie ČS
PS 02 Technologie ČOV

3.4 Zhotovitel v rámci zpracování díla zajistí následující „**Podklady a průzkumy**“:

- výškopisné a polohopisné doměření chybějícího území (cca 1 km)
- inženýrsko – geologický průzkum (celková délka vrtů 40 m) zaměřený na stanovení třídy těžitelnosti, zjištění hladiny podzemní vody a její agresivity na betonové konstrukce, ověření základových poměrů

3.5 Zhotovitel v rámci zpracování díla zajistí část nazvanou „**Dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby (DUR) – dopracování**“, která zahrnuje:

- práce s již vyhotovenou projektovou dokumentací pro rozhodnutí o umístění stavby tak, aby byla v souladu s přílohou č.1 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- výkon zbývajících inženýrské činnosti do podání žádosti o územní rozhodnutí
- zajištění chybějících smluv o právu umístit a provést stavbu s vlastníky

- pozemků dotčených stavbou
 - zpracování změny PRVKZK a zajištění podkladů pro změnu ÚP obce Pačlavice související s umístěním ČOV
- 3.6 Zhotovitel v rámci zpracování díla zajistí část nazvanou „**Dokumentace pro stavební povolení (DSP)**“, která zahrnuje:
- zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení v souladu s přílohou č.12 vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
 - výkon související inženýrské činnosti do podání žádosti o stavební povolení
- 3.7 Zhotovitel v rámci zpracování díla zajistí část nazvanou „**Dokumentace pro provádění stavby (DPS) a ostatní související činnosti**“, která zahrnuje:
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu s přílohou č.13 vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
 - plán BOZP
 - soupis prací, dodávek a služeb
 - položkový rozpočet
 - spolupráce při výběrovém řízení na dodavatele stavby
- 3.8 Výkon autorského dozoru (AD) projektanta po dobu realizace stavby v následujícím rozsahu:
- kontrola dodržování platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby
 - případné schválení odchylek a úprav provedení stavby proti projektové dokumentaci
 - AD se účastní kontrolních dnů stavby, prohlídek stavby vedených stavebním úřadem a závěrečné kontrolní prohlídky stavby
 - při dokončení stavby se AD účastní uvedení stavby a jejích technických a technologických zařízení do provozu a spolupracuje při odevzdání a převzetí stavby nebo její části
 - AD poskytuje objednateli součinnost a spolupráci při, odstraňování vad a nedodělků a při případných reklamačních řízeních
- 3.9 Součástí díla není:
- projektová dokumentace soukromé části kanalizačních přípojek
 - projektová dokumentace případných přeložek inženýrských sítí
 - úhrada správních poplatků

ČL. 4. ZPŮSOB VYPRACOVÁNÍ DÍLA

- 4.1 Textová a výkresová část díla bude předána v následující podobě a množství:
- podklady a průzkumy – 1x CD
 - DUR + IČ - 3x výtisk +1xCD
 - DSP + IČ - 4x výtisk +1xCD
 - DPS - 6x výtisk + 1xCD
- 4.2 Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za úhradu.
- 4.3 Při vypracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dojednání této smlouvy a bude se řídit podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními veřejně-právních orgánů a organizací.

- 4.4 Pokud v průběhu zpracování dokumentace dojde k uzavření dohod, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

ČI. 5. DOBA PLNĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel předá jednotlivé části díla v těchto termínech:
Podklady a průzkumy: **do 2 měsíců od podpisu smlouvy**
DUR včetně související inženýrské činnosti: **do 6 měsíců od podpisu smlouvy**
DSP včetně související inženýrské činnosti: **do 4 měsíců od dokončení DUR**
DPS včetně soupisu prací: **do 4 měsíců od dokončení DSP**
Spolupráce při výběrovém řízení a výkon AD: dle pokynu objednatele
- 5.2 Dodržení tohoto termínu je závislé od řádné a včasné spolupráce objednatele, dojednané v této smlouvě.
- 5.3 Smluvní pokuta v případě nesplnění termínu činí 0,05 % z ceny díla za každý započatý den, počínaje prvním dnem následujícím po dni, ve kterém mělo být dílo řádně a včas předáno.
- 5.4 Předmět plnění podle této smlouvy je splněn vypracováním a odevzdáním dokumentace objednateli. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání projektu a podpis předávacího protokolu zástupcem objednatele.

ČL. 6. SPOLUPRÁCE A PODKLADY OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel zhotoviteli předá tyto dostupné podklady:
- dokumentace pro územní rozhodnutí – zpracovatel VUT Brno, 2019
 - kamerový průzkum stávající jednotné kanalizace
 - veškeré dostupné podklady od stávající infrastruktury vlastněné objednatelem
- 6.2 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování dokumentace poskytne zhotoviteli potřebnou spolupráci, spočívající především v odevzdání doplňujících údajů, upřesnění podkladů a zpřístupnění souvisejících objektů. Tuto spolupráci poskytne zhotoviteli nejpozději do 7 dní od jejího vyžádání. V případě, že se bude jednat o spolupráci, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami, bude lhůta stanovena dohodou.
- 6.3 Objednatel odpovídá za to, že jím předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

ČL.7. CENA DOKUMENTACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu Čl. 2 a 3 této smlouvy je dojednaná dohodou smluvních stran.
- 7.2 Kalkulace ceny je v souladu se sazebníkem pro navrhování cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2021.

Podklady a průzkumy

Dílčí část díla	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Polohopisné (S-JTSK) a výškopisné (Bpv) zaměření	20 000,- Kč	4 200,-Kč	24 200,-Kč
Inženýrsko – geologický průzkum	80 000,-Kč	16 800,-Kč	96 800,-Kč
Cena celkem	100 000,-Kč	21 000,-Kč	121 000,-Kč

Dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby (DUR) – dopracování

Dílčí část díla	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) - dopracování	210 000,-Kč	44 100,-Kč	254 100,-Kč
Inženýrská činnost vč. smluv o umístění stavby	86 000,-Kč	18 060,-Kč	104 060,-Kč
Cena celkem	296 000,-Kč	62 160,-Kč	358 160,-Kč

Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Dílčí část díla	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	1 433 000,-Kč	300 930,-Kč	1 733 930,-Kč
Inženýrská činnost	176 000,-Kč	36 960,-Kč	212 960,-Kč
Cena celkem	1 609 000,-Kč	337 890,-Kč	1 946 890,-Kč

Dokumentace pro provádění stavby (DPS) a ostatní související činnosti

Dílčí část díla	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	1 184 000,-Kč	248 640,-Kč	1 432 640,-Kč
Soupis prací, dodávek a služeb	60 000,-Kč	12 600,-Kč	72 600,-Kč
Spolupráce při výběrovém řízení na dodavatele	20 000,-Kč	4 200,-Kč	24 200,-Kč

Autorský dozor při realizaci stavby	160 000,-Kč	33 600,-Kč	193 600,-Kč
Cena celkem	1 424 000,-Kč	299 040,-Kč	1 723 040,-Kč

Cena celkem bez DPH	3 429 000,- Kč
DPH	720 090,- Kč
Cena vč. DPH	4 149 090,- Kč

- 7.3 Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura, vystavená zhotovitelem po odevzdání každé dílčí části díla. Faktura je splatná do 14 dní po jejím obdržení.
- 7.4 V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.5 Cena uvedená v odstavci 7.2 je cena nejvýše přípustná, a to po celou dobu platnosti smlouvy.
- 7.6 V případě, že objednatel po předchozí dohodě pověří zhotovitele zpracováním návrhů mimo rozsah uvedený ve smlouvě, budou náklady na jejich zpracování po předchozím odsouhlasení objednatelem připočteny k výše uvedené ceně při fakturaci.
- 7.7 V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla, sníženou o to, co zhotovitel nedokončením díla ušetřil.

Čl. 8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1 Na odevzdané dílo, které je předmětem této smlouvy, poskytuje zhotovitel záruku po dobu **36 měsíců** od data předání a převzetí příslušné části díla.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, normami (ČSN, popř. jinými předpisy je nahrazujícími), popřípadě vlastnosti obvyklé; dále odpovídá za to, že předmět plnění nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předané projektové dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují k předmětu plnění a že řešení projektové dokumentace je navrženo s přihlédnutím k objednatelem stanovenému účelu ekonomicky přiměřené.
- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele, jejichž vadnost či nesprávnost nemohl ani při vynaložené veškeré relevantní péče zjistit.
- 8.4 Pro případ vady dokumentace sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost

jiného dojednání se nevylučuje. Zhotovitel se zavazuje případné vady dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

- 8.5 Případnou reklamaci vady dokumentace, zhotovené dle této smlouvy, je objednatel povinný uplatnit bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou do rukou zhotovitele.

Čl. 9. ZMĚNA ZÁVAZKU

- 9.1 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, jestliže se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou nové požadavky objednatele.
Objednatel je povinný přistoupit na změnu smlouvy i tehdy, když dojde k prodloužení se splněním jeho povinností spolupráce, dojednané v této smlouvě.
- 9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě do 10-ti dnů od odeslání dodatku druhé straně.

Čl. 10. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1 Smlouva je uzavřená okamžikem, kdy souhlas s obsahem návrhu smlouvy je doručený zhotoviteli. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem.
- 10.2 Obě strany berou na vědomí, že údaje v této Smlouvě budou uveřejněny dle zákona „O registru smluv“ č. 340/2015 Sb., v platném znění. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 10.3 Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady anebo jiné změny, je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za nový návrh.
- 10.4 Tuto smlouvu je možné měnit jen písemným dodatkem, podepsaným zástupci obou smluvních stran.
- 10.5 Tato smlouva je vystavená **ve čtyřech vyhotoveních**, z nichž každá strana po jejím podepsání obdrží dvě vyhotovení.
- 10.6 Objednavatel se zhotovitelem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství ani jiné informace či údaje, které by nemohly nebo neměly být zveřejněné.

Čl. 11. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ

Osobní údaje, které jsou součástí podané nabídky, jsou zpracovávány společností Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž, IČO: 49451871, DIČ: CZ49451871, e-mail: vak.km@vak-km.cz, tel: 573 517 111 (dále také jako „správce“) ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Údaje uchazeče

Správce má oprávněný zájem zpracovávat údaje uchazeče za účelem hodnocení podané nabídky. Poskytnutí údajů je smluvním požadavkem, nezbytným pro případné uzavření

smlouvy s uchazečem. Údaje jsou uchovávány po dobu 10 let od ukončení výběrového řízení a **v případě uzavření příslušné smlouvy, tato obsahuje prohlášení o zpracovávání osobních údajů.**

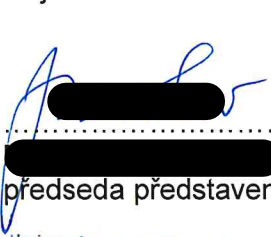
Vaše práva

Máte právo požadovat od správců přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování. Máte také právo podat stížnost u dozorového úřadu a v případě podezření, že zpracování osobních údajů je v rozporu s ochranou Vašeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem, máte právo požádat správce o vysvětlení a o odstranění vzniklého stavu.

Manažery pro ochranu osobních údajů jsou Ing. Štouračová Ivana (ivana.stouracova@vak-km.cz) a Ing. Andrýsková Tereza (tereza.andryskova@vak-km.cz).

V Kroměříži, dne 11.5.2022

Objednatel:


[Redacted]
[Redacted]
předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
[Redacted]
767 01 Kroměříž
IČ 49451871, DIČ CZ49451871

V Olomouci, dne 11.5.2022

Zhotovitel: **AQOL s.r.o.**

Tovární 1059/41
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
jedenatel