

SMLOUVA O DÍLO
č. j. KRPB-91879-4/ČJ-2022-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany:

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená:

IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba:

e-mail:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

Zhotovitel:

jméno a příjmení:

Lubomír Hrubý

se sídlem:

Hlavní 250/15, 664 31 Lelekovice

IČO:

75680360

DIČ:

není plátcem DPH

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

e – mail:

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“), tuto

Smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení revize elektrické instalace a hromosvodů v objektech Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, vč. vypracování zpráv o provedených revizích v písemné formě a elektronicky na CD dle nabídky zhotovitele (dále jen „dílo“).
Rozsah předmětu plnění je uveden v Příloze č. 1 (viz Krycí list).
2. Objednatel se zavazuje za dílo specifikované v čl.II. uhradit smluvní cenu dle čl. VI. této smlouvy.

Čl. III.

Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně a včas,
 - b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
 - c) opatřit věci potřebné k provedení díla,
 - d) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla,
 - e) odevzdat objednateli dílo řádně a včas,
 - f) poskytnout záruky za jakost zhotoveného díla,
 - g) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění,
 - h) provést dílo na náklad objednatele,
 - i) při provádění díla dodržovat individuální pokyny objednatele.
2. Objednatel je zejména povinen:
 - a) poskytnout zhotoviteli potřebné spolupůsobení (součinnost),
 - b) provedené dílo převzít,
 - c) oznámit zhotoviteli vady díla a požádat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se se zhotovitelem dohodne,
 - d) zaplatit cenu díla,
 - e) nést náklady za provedené dílo.

Čl. IV.

Práva smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména oprávněn:
 - a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
 - b) požadovat od objednatele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění, včetně náhrady za způsobené škody,
 - c) požadovat od objednatele řádné a včasné plnění jeho povinností, a to v řádném či náhradním termínu, na němž se se zhotovitelem dohodne,
 - d) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
 - e) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.
2. Objednatel je zejména oprávněn:
 - a) požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost,
 - b) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění, včetně náhrady za způsobené škody,
 - c) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností dle Čl. III. odst. 1., a to v řádné či náhradní lhůtě,
 - d) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

Čl. V.

Provádění, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět předmět plnění opakovaně při dodržování platných technických předpisů, bezpečnostních předpisů, předpisů na ochranu životního prostředí a ostatních zákonných ustanovení za současného dodržení vnitřních předpisů objednatele. Bude sepsán zápis o provedených pracích, který bude obsahovat zjištěné závady. Současně s předáním díla odevzdá zhotovitel objednateli **servisní/dodací list**, příp. daňový doklad.
2. Místo plnění: Místem provádění díla jsou objekty Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje viz Příloha č. 1 této smlouvy.
3. Místo dodání díla:
Místo dodání díla je totožné s místem provádění díla.
4. Termín provádění díla:
Konkrétní termíny pro jednotlivé objekty sdělí zhotoviteli kontaktní osoba objednatele před zahájením předmětu díla.
5. 

Čl. VI.

Cena za dílo

1. Cena za vymezený předmět smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele (viz Příloha č. 1) a činí:
2. Celková cena díla činí: **249.000,-- Kč** (neplátce DPH)
slovy: dvěsetčtyřicetdevětisíkorunčeských.
3. Nabídnuté ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou považovány za ceny nejvýše přípustné a nepřekročitelné zahrnující cenu za dopravu do místa provádění díla a další náklady související s prováděním a předáním díla v této smlouvě výslovně neuvedené. Změny cen jsou možné pouze v případě změny zákonných sazeb DPH.

Čl. VII.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

1. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.
2. Zjištění kvalitativních a kvantitativních nedostatků je pověřený pracovník objednatele povinen bez zbytečného odkladu sdělit písemně zhotoviteli.
3. **Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku 6 měsíců od předání a převzetí díla.**
4. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem objednateli. V záruční době je zhotovitel povinen případné vady primárně bezodkladně a bezplatně odstranit. Nebude-li to možné bude následně postupováno dle občanského zákoníku.
5. Pokud budou u předání a převzetí díla vady a nedodělky uhradí objednatel zhotoviteli konečný daňový doklad za provedené práce max. do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění vad a nedodělků, a to do 21 dnů od doručení zápisu o odstranění vad a nedodělků.

Čl. VIII.

Platební podmínky, fakturace

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele.
2. Daňový doklad bude v případě nepředání při převzetí díla zaslán objednateli **nejpozději do 7 dnů od data splnění předmětu smlouvy**.
3. **Součástí faktury bude příloha, ve které budou rozepsány celkové náklady na jednotlivé objekty (místa plnění), včetně jednotlivých položek předmětu fakturace.**
4. **Daňový doklad bude vždy obsahovat úkon, který byl prováděn, tj. revize.**
5. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
 - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
 - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - d. přesný soupis provedených prací,
 - e. datum dodání předmětu smlouvy,
 - f. číslo účtu, na který má být placeno.
6. Za datum uhrazení daňového dokladu se považuje den, kdy byla částka uvedená v daňovém dokladu odepsána z účtu objednatele.
7. Daňový doklad zasílejte pouze na níže uvedenou adresu:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Oddělení provozu a údržby majetku
[redacted]
Kounicova 24
611 32 Brno,
případně elektronicky ve formátu PDF na e-mail objednatele [redacted]
z e-mailu zhotovitele [redacted]

Čl. IX.

Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a. prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b. objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c. zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
 - d. nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele.

Čl. X.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

1. V případě prodlení se splněním objednaných prací zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 200,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě neuhrazení daňového dokladu objednatelem v termínu dle této smlouvy zaplatí objednatel úroky z prodlení ve výši 0,3 % z neuhrazené ceny předmětu plnění bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 200,-- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 200,-- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
5. Kompenzační úhrada za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele z důvodů na straně zhotovitele se stanovuje ve výši 3 % ze sjednané ceny díla bez DPH.
6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
7. V případě prodlení zhotovitele či v případě vadného plnění, které bude mít za následek způsobení škody, bude postupováno dle občanského zákoníku.
8. Škody způsobené zhotovitelem při provádění díla na vlastnictví objednatele či třetích osob v místě plnění díla, odstraní zhotovitel na své náklady.

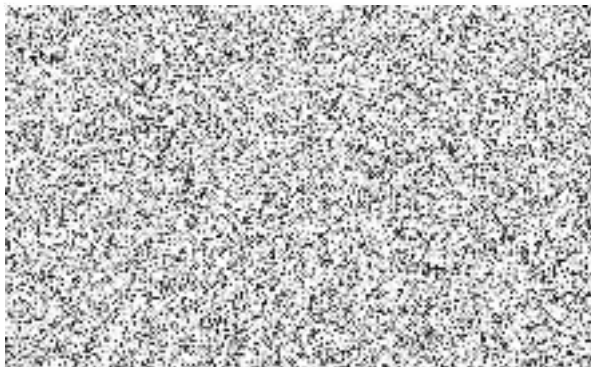
Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

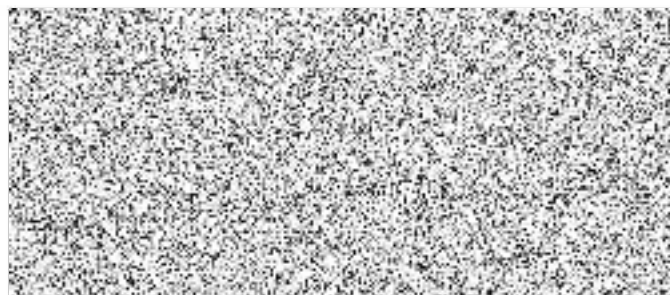
1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do vyčerpání částky **249.000,- Kč bez DPH, nejpozději do 30. listopadu 2022.**
2. K zániku smlouvy může dojít:
 - a. uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,
 - b. dohodou smluvních stran,
 - c. odstoupením jednou ze smluvních stran,
 - d. výpovědí jednou smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná plynout 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
 - e. vyčerpáním celkové finanční částky uvedené v čl. VI. této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis zhotovitel.
5. Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou písemných dodatků oboustranně potvrzených smluvními stranami.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
7. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
8. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou,

a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.

9. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
10. Tato smlouva obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a 1 přílohu o 1 (slovy: jedné) straně textu.



vedoucí oddělení provozu a údržby
majetku



Lubomír Hrubý
soukromý podnikatel

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

Podoba č. 2 k č. KRPB-91879-1/CJ-2022-0600 MV

Príloha č. 1 k č. j. - KRPB-91879-4/CJ-2022-0600 VZ

Krycí list

Předmětem veřejné zakázky je provedení revizí elektrické instalace a hromosvodů v objektech KŘP
Jmk včetně vypracování zpráv o provedených revizích.

Identifikační údaje uchazeče:

obchodní firma: Lubomír Hrubý

sídlo (místo podnikání): Hlavní 15, Lelekovice 664 31

právní forma: OSVČ

IČ: 75680360

Areál (objekt)

ÚO Vyškov Brněnská 402/7a Vyškov

Sklady Pražákova 366/54 Brno

SKP Kometa Brno, Bauerova 321/5 Brno

Ubytovna Tř. Kpt. Jaroše 1934/17 Brno

Cena celkem

cena bez DPH

cena vč. DPH

76 000,00 Kč

103 000,00 Kč

34 000,00 Kč

36 000,00 Kč

Neplátce DPH

249 000,00 Kč

Nabídkové ceny u jednotlivých areálů budou uvedeny včetně dopravy do místa plnění.

Rozsah plnění:

ÚO Vyškov Brněnská 402/7a Vyškov

1. Administrativní budova (p.č. 2484) - revize el. instalace a hromosvodu

2. Novostavba garáží, dílny (p.č. 2485/3) - revize el. instalace a hromosvodu

3. Venkovní osvětlení - revize el. instalace

Sklady Pražákova 366/54 Brno

1. Administrativní budova SO1 (p.č. 1727) - revize el. instalace a hromosvodu

2. Sklady, dílny SO2 (p.č. 1720) - revize el. instalace a hromosvodu

3. Garáže, sklady SO3 (p.č. 1715) - revize el. instalace a hromosvodu

4. Administrativní budova SO29 (p.č. 1711) - revize el. instalace a hromosvodu

5. Garáž SO17 (p.č. 1713/3) - revize el. instalace a hromosvodu

6. Sklady SO15 (p.č. 1710) - revize el. instalace a hromosvodu

7. Sklady SO27 (p.č. 1712/2) - revize el. instalace a hromosvodu

8. Sklad SO21 (p.č. 1712/3) - revize el. instalace a hromosvodu

9. Sklad SO4 (p.č. 1716) - revize el. instalace a hromosvodu

10. Sklad SO5 (p.č. 1719) - revize el. instalace a hromosvodu

11. Sklad SO6 (p.č. 1721) - revize el. instalace a hromosvodu

12. Sklad SO7 (p.č. 1723) - revize el. instalace a hromosvodu

13. Sklad SO8 (p.č. 1726) - revize el. instalace a hromosvodu

14. Sklad SO9 (p.č. 1725) - revize el. instalace a hromosvodu

15. Sklad SO10 (p.č. 1724) - revize el. instalace a hromosvodu

16. Sklad SO11 (p.č. 1722) - revize el. instalace a hromosvodu

17. Sklad SO12 (p.č. 1718) - revize el. instalace a hromosvodu

18. Sklad SO13 (p.č. 1717) - revize el. instalace a hromosvodu

19. Garáže, sklady SO28 (p.č. 1709/2) - revize el. instalace a hromosvodu

20. Sklady, dílny SO16 (p.č. 1713/2) - revize el. instalace a hromosvodu

21. Venkovní osvětlení - revize el. instalace

Datum: 29.

Podpis:

SKP Kometa Brno, Bauerova 321/5 Brno

1. Nová tělocvična (p.č. 933/5) - revize el. instalace a hromosvodu

Ubytovna Tř. Kpt. Jaroše 1934/17 Brno

1. Hlavní budova - červená část - revize el. instalace, VO a hromosvodů