

Rámcová smlouva na údržbu zeleně Domova pro seniory Tovačov, p.o., číslo smlouvy: 220518

kterou dle § 2586 a následujících z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Domov pro seniory Tovačov, p.o.

Nádražní 94

751 01 Tovačov

IČO: 619 85 872

zastoupena: Mgr. Lenka Olivová, ředitelka

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“) a

Jaroslav Lehký

Klopotovice 91

798 21 Bedihošť

IČO: 14650126

DIČ:CZ5605112370

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“).

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti se zajištěním údržby zeleně nacházející se v areálu Domova pro seniory Tovačov, p.o.

II.

1) Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a s použitím vlastních prostředků zabezpečit ve sjednaném období soustavné udržování zeleně sídla objednatele a souvisejících ploch. Rozsah prací a ocenění je specifikované v příloze č. 1 této smlouvy o dílo.

2) Objednatel se zavazuje za řádné provedení takto specifikovaného díla uhradit zhotoviteli sjednanou cenu za platebních podmínek touto smlouvou stanovených.

3) Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla, jejíž celková výše je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy

4) Smluvní strany se dohodly na měsíční etapové fakturaci dle skutečně provedených prací, jejichž výčet musí příslušná faktura obsahovat. Splatnost všech faktur je 14 dnů a počíná běžet dnem doručení faktury objednateli. K výsledné částce na vystavené faktuře bude připočtena DPH v zákonné výši.

III.

1) Navýšení cen v příloze č.1 této smlouvy může být základě neočekávaných překážek ze strany objednatele či na základě rapidního zvýšení cen u vstupů (inflace). Maximální navýšení cen může být 50%.

2) Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců od data doručení výpovědi jednou ze stran. Počátek platnosti této smlouvy je od 1.6.2022.

IV.

1) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Oba exempláře budou řádně podepsány a oba mají stejnou platnost a závaznost.

2) Tato rámcová smlouva je závazná pro obě smluvní strany ode dne jejího podpisu. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze prostřednictvím číslovaných písemných dodatků.

3) Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4) Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním úkonům k uzavření této smlouvy o dílo a že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují níže připojenými podpisy.

V Tovačově dne 19. 5. 2022

O b j e d n a t e l :

Z h o t o v i t e l :

Mgr. Lenka Olivová
ředitelka

Jaroslav Lehký

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 220518

– rámcová smlouva údržby zeleně Domov pro seniory Tovačov

- chemické odplevelení zpevněných ploch – předpoklad 3x ročně
 - celý areál vč. parkoviště – cena za 1 aplikaci vč. postřiku 8.750,--
 - chemické odplevelení zatravněných ploch v rovině a svahu (tj. odstranění plevelů z trávníků – zůstane čistě jen trávník) – předpoklad 2x ročně
 - cena za 1 aplikaci vč. herbicidu 7.642,--
 - jarní a podzimní regeneraci travnatých ploch vč. vyčesání, prořezání, dosevu, ježkování a zapravení poškozených míst trávníkovou zeminou s pískem – předpoklad 2x ročně
 - cena za 1 regeneraci vč. mechanizace a materiálu 15.620,--
 - hnojení zatravněných ploch (zajištění dostatku živin)- předpoklad 5x ročně
 - cena za 1 aplikaci vč. hnojiva s dlouhodobým účinkem 5.757,--
 - údržba výsadeb, doplnění mulčovací kůry, zapravení záhonů, atd. - předpoklad 3x ročně
 - cena za 1 údržbu vč. materiálu se bude odvíjet od množství spotřebovaného materiálu (kůra, ošetření proti škůdcům, atd.) a klimatických podmínek (dle počasí přírůstky, zaplevelení, atd.)
 - cena 1 údržby by se pohybovala v rozmezí od 9.000,-- do 28.000,-- Kč
 - zastřížení ovocných stromů – předpoklad 1x ročně
 - cena za 1 údržbu vč. mechanizace, dopravy, atd. 12.750,--
 - jarní zprovoznění jezírka vč. výměny UV lampy, aplikace bakterií, algicidu, vysátí a vyčištění, atd. – předpoklad 1x ročně
 - cena za 1 údržbu vč. mechanizace, materiálu, dopravy, atd. 13.820,--
 - letní údržba jezírka vč. vysátí a vyčištění, údržby technologií, atd. – předpoklad 1x ročně
 - cena za 1 údržbu vč. mechanizace, materiálu, dopravy, atd. 7.990,--
 - zazimování jezírka vč. vyčištění, demontáže a uložení technologií, atd. – předpokl. 1x ročně
 - cena za 1 údržbu vč. mechanizace, materiálu, dopravy, atd. 9.490,--
- uvedené ceny jsou bez DPH v zákonné výši pro daný rok