

MMOPP00JTD0Z

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ FINANČNÍ KOMPENZACE

Článek I.

Smluvní strany

Smluvní strana 1: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Číslo účtu: **[REDACTED], vedený u České spořitelny, a. s.**
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**
ID datové schránky: **5eabx4t**

dále také jen „město Opava“

Smluvní strana 2:

Spoluvlastník 1: **Miloš Bednařík**
Datum narození: **[REDACTED] 1974**
Bytem **[REDACTED] Opava**

Číslo účtu: **[REDACTED]**

Spoluvlastník 2: **Lenka Bednaříková Kudělová**
Datum narození: **[REDACTED] 1982**
Bytem: **[REDACTED] Opava**

Číslo účtu: **[REDACTED]**

Spoluvlastník 3: **Simona Dušková**
Datum narození: [REDACTED] 1973
Bytem: [REDACTED] Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

Spoluvlastník 4: **Jiří Kalus**
Datum narození: [REDACTED] 1972
Bytem: [REDACTED] Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

Spoluvlastník 5: **manželé David Klimeš a Markéta Klimešová**
Datum narození: [REDACTED] 1971 a [REDACTED] 1973
Oba bytem: [REDACTED] Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

Spoluvlastník 6: **Marek Kubiček**
Datum narození: [REDACTED] 1982
Bytem: [REDACTED] Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

Spoluvlastník 7: **Jaromíra Lysková**
Datum narození: [REDACTED] 1971
Bytem: [REDACTED] Opava
E-mailová adresa: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Spoluvlastník 8: **Martina Girášková**
Datum narození: [REDACTED] 1988
Bytem: [REDACTED] Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

Spoluvlastník 9: **Bc. Radana Petrová**
Datum narození: [REDACTED] 1978
Bytem: [REDACTED] Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

Spoluvlastník 10: manželé Libor Nardelli a Elvíra Nardellová

Datum narození: [REDACTED] 1964 a [REDACTED] 1967

Oba bytem: [REDACTED] Kravaře

Číslo účtu: [REDACTED]

Spoluvlastník 11: Markéta Seichterová

Datum narození: [REDACTED].2003

Bytem: [REDACTED] Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

Spoluvlastník 12: manželé Mgr. Ján Sučanský a Andrea Sučanská

Datum narození: [REDACTED]. 1974 a [REDACTED] 1978

Oba bytem: [REDACTED] Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

Spoluvlastník 13: Lucie Tichavská

Datum narození: [REDACTED] 1984

Bytem: [REDACTED] Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

Spoluvlastník 14: manželé Miroslav Vaněk a Hana Vaňková

Datum narození: [REDACTED]. 1975 a [REDACTED]. 1978

Oba bytem: [REDACTED] Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen všichni souhrnně „Spoluvlastníci“

Článek II.

Základní ustanovení

1. Spoluvlastníci jsou podílovými spoluvlastníky pozemku **parc. č. 23/1**, orná půda, o výměře 402 m², a pozemku **parc. č. 19/1**, orná půda, o výměře 267 m², zapsaných na listu vlastnictví č. 1762 vedeném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava pro katastrální území **Kylešovice**, obec Opava, okres Opava.
2. Záměrem města Opavy je vybudovat na části pozemků spoluvlastníků stavbu chodníku a vozovky, a to v souladu s rozhodnutím o umístění stavby ze dne 10.10.2017, čj. MMOP 103552/2017, sp. zn. VYST/11438/2017/Me, které nabylo právní moci dne 10. 11. 2017. V této souvislosti smluvní strany

hodlají uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu, smlouvu o budoucí směnné smlouvě, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stezky a cesty a smlouvu o budoucí smlouvě o výpůjčce, PID: MMOPP00HZEY6. Před uzavřením uvedené smlouvy je potřeba dotčené pozemky vyjmout z režimu bytového spoluvlastnictví a zrušit zástavní práva na nich váznoucí.

3. Předmětem této smlouvy je závazek města Opava kompenzovat spoluvlastníkům náklady spojené s úpravou právních vztahů dle odst. 2 tohoto článku (dále jen „**administrativní náklady**“).

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Město Opava se uzavřením této smlouvy zavazuje spoluvlastníkům kompenzovat administrativní náklady, a to až do jejich skutečně výše, která však nesmí přesáhnout výši obvyklou.
2. Finanční kompenzace bude spoluvlastníkům vyplacena do 14 dnů ode dne předložení dokladů na bankovní účet uvedený v čl. I. této smlouvy, a to na základě rozhodnutí odboru majetku města Magistrátu města Opava.
3. V případě, že nedojde ze strany spoluvlastníků k podpisu Smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o budoucí směnné smlouvě, smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stezky a cesty a smlouvy o budoucí smlouvě o výpůjčce, týkající se pozemků uvedených v čl. II odst. 1 této smlouvy do šesti měsíců od vyplacení finanční kompenzace, zavazují se spoluvlastníci, kteří nepodepíší uvedenou smlouvu, vrátit finanční kompenzaci do 14 dnů od výzvy města Opavy k vrácení finanční kompenzace.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou formou.
2. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, je určitá a srozumitelná, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož obě smluvní strany připojují své podpisy.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvaceti stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží město a po jednom každý ze spoluvlastníků.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu); nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 30.3.2022 usnesením číslo 4300/103/RM/22.

V Opavě dne 17. 05. 2022

Za město Opava:

Primátor



V Opavě dne

Spoluvlastníci:

Miloš Bednařík
(spoluvlastník 1)

[REDACTED]
Lenka Bednařiková Kudělová
(spoluvlastník)

[REDACTED]
Simona Dušková

[REDACTED]
Jiří Kalus
(spoluvlastník 4)

[REDACTED]
David Klimes Marketa Klimesova
(spoluvlastník 5)

[REDACTED]
Marek Kubíček
(spoluvlastník 6)

[REDACTED]
Jaromíra Lysková
(spoluvlastník 7)

[REDACTED]
Martina Girášková
(spoluvlastník 8)

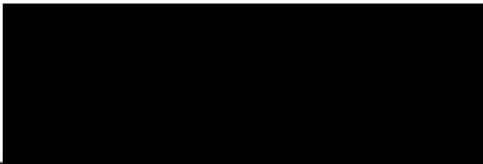
[REDACTED]
Bc. Radana Petrová
(spoluvlastník 9)

[REDACTED]
Libor Nardelli Elvira Nardelliova
(spoluvlastník 10)

[REDACTED]
Markéta Seichterová
(spoluvlastník 11)

[REDACTED]
Mgr. Jan Sučanský Andrea Sučanská
(spoluvlastník 12)

[REDACTED]
Lucie Tichavská
(spoluvlastník 13)



Miroslav Vaněk Hana Vaňková
(spoluvlastník 14)