

Smlouva o složení a užití kauce

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

zastoupené na základě pověření R7/ . schůze RMB konané dne 2017 vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB, JUDr. Martou Kolovou

IČ: 44992785

dále jako „MĚSTO“ na straně jedné

a

MS Zlobice, z.s.

Malhostovice 87, 666 03 Tišnov

Zastoupený předsedou Petrem Grünwaldem

IČ 059 21 015

dále jako „zájemce“ na straně druhé

t a k t o:

Čl. I.

1.1. MĚSTO vyhlásilo na základě usnesení R7/104. schůze RMB konané dne 28. 2. 2017 nabídkové řízení označené „Nabídkové řízení na pronájem honitby s názvem „Deblínský les“ /dále uváděné jen jako „nabídkové řízení“/. Zájemce má, v rámci nabídkového řízení MĚSTA, zájem o pronájem této honitby /dále uváděné jen jako „HONITBA“/.

1.2. Zájemce prohlašuje, že je seznámen s podmínkami nabídkového řízení vyhlášeného MĚSTEM. Pokud jeho nabídka bude vybrána a bude rozhodnuto Radou města Brna o pronájmu HONITBY jeho osobě, zavazuje se zájemce uzavřít s MĚSTEM Smlouvu o nájmu honitby, jejímž předmětem bude pronájem HONITBY za nájemné, které v rámci nabídkového řízení za HONITBU nabídne na výzvu MĚSTA a zaplatit nájemné v nabídnuté výši po odpočtu dříve složené kauce do tří měsíců od jejího obdržení. Tuto smlouvu se zavazuje zájemce uzavřít za podmínek uvedených MĚSTEM v nabídkovém řízení.

1.3. Zájemce výslovně a čestně prohlašuje, že:

- není v úpadku, není proti němu vedeno insolvenční řízení, nebylo rozhodnuto soudem o jeho úpadku, insolvenční návrh nebyl soudem zamítnut pro nedostatek majetku a není veden jako dlužník v insolvenčním rejstříku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobu jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění,
- nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění, na pojistném a na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- nemá žádné splatné dluhy vůči MĚSTU, jeho městským částem a organizacím zřízeným MĚSTEM a nevede s MĚSTEM či jím zřízenými organizacemi žádný soudní spor,
- splňuje podmínky beztrestnosti požadované v nabídkovém řízení, které dokládá dle podmínek nabídkového řízení samostatným prohlášením,
- není proti němu veden dle jeho znalostí výkon rozhodnutí či exekuce.

1.4. Zájemce prohlašuje, že je svou nabídkou, kterou předkládá do nabídkového řízení, vázán do 30. 4. 2017 a zavazuje se do tohoto termínu svou nabídku zaslou do nabídkového řízení neodvolat nebo změnit.

1.5. MĚSTO závazky zájemce uvedené v této smlouvě přijímá.

Čl. II.

2.1. Na důkaz svého vážného zájmu o uzavření smlouvy uvedené čl. I. odst. 1.2. této smlouvy složil zájemce na depozitní účet MĚSTA [REDAKCE] kauci ve výši 220.000,- Kč (slovy: dvě stě dvacet tisíc korun českých).

Kauce byla na uvedený depozitní účet města připsána dne 28. 3. 2017, tímto dnem se považuje za kauci složenou dle této smlouvy.

2.2. Zájemce bere na vědomí, že pokud kauce nebude připsána na uvedený účet MĚSTA nejpozději 1 pracovní den před koncem lhůty pro podání nabídek, bude přijetí jeho nabídky odmítnuto za podmínek a ve smyslu příslušného ustanovení podmínek nabídkového řízení ve znění schváleném Radou města Brna. Zájemce bere na vědomí, že v případě, pokud spolu s nabídkou nebude doložen jím podepsaný návrh této smlouvy, bude přijetí nabídky rovněž odmítnuto.

2.3. Zájemce souhlasí s tím, aby složená kauce byla započtena na zaplacení nájemného za HONITBU, pokud bude Radou města Brna rozhodnuto o pronájmu HONITBY jeho osobě a dojde k uzavření smlouvy o nájmu honitby.

Čl. III.

3.1. Zájemce a MĚSTO se tímto dohodli, že MĚSTO vrátí složenou kauci zájemci za těchto podmínek:

a/ kauce bude vrácena zájemci poté, kdy Rada města Brna rozhodne o pronájmu HONITBY určené osobě, pokud touto osobou nebude zájemce,

b/ nebo MĚSTO rozhodne o zrušení nabídkového řízení, příp. rozhodne, že se žádným účastníkem nabídkového řízení neuzavře smlouvu o nájmu honitby,

c/ v případě, že dojde k marnému uplynutí lhůty stanovené pro vázanost nabídkou.

Kauce bude vrácena do 30 dnů poté, co nastane skutečnost popsaná v tomto článku pod písmenem a/, b/ nebo c/.

3.2. Pokud bude kauce připsána na depozitní účet města poté, co bude v souladu s ust. čl. II. odst. 2.2 této smlouvy přijetí nabídky odmítnuto, bude kauce vrácena zájemci do 30 dnů poté, co bude připsána na depozitní účet MĚSTA

3.3. Kauce bude MĚSTEM vrácena, jak je uvedeno v tomto článku, odst. 3.1. pod body a/ až c/ a odst. 3.2.. Zájemci bude kauce vrácena na účet [REDAKCE] Vedle kauce budou zájemci vráceny úroky z ní, jak byly připsány na depozitní účet MĚSTA, na kterém bude kauce uložena.

3.4. Nárok na vrácení kauce vůči MĚSTU není oprávněn zájemce postoupit na třetí osobu.

Čl. IV.

4.1. Zájemce je povinen zaplatit MĚSTU smluvní pokutu ve výši 80.000,- Kč, pokud zájemce poruší svůj závazek uvedený v čl. I. odst. 1.4. této smlouvy nebo bude zjištěno MĚSTEM, že jeho prohlášení uvedené v čl. I. odst. 1.3. této smlouvy je v některé jeho části nepravdivé.

4.2. Pokud bude Radou města Brna rozhodnuto o nájmu HONITBY zájemci a toto rozhodnutí bude oznámeno zájemci v termínu, kdy je svou nabídkou vázán dle čl. I. odst. 1.4. této smlouvy, a zájemce poruší některý ze svých závazků uvedených v čl. I. odst. 1.2. této smlouvy, je povinen zájemce zaplatit MĚSTU smluvní pokutu ve výši 80.000,- Kč.

4.3. Smluvní pokuta uvedená v odst. 4.1. a 4.2. tohoto článku je splatná okamžikem, kdy vznikne MĚSTU nárok na její zaplacení. MĚSTO je oprávněno svou pohledávkou vůči zájemci na zaplacení smluvní pokuty jednostranně započíst s pohledávkou zájemce na vrácení složené kauce vůči MĚSTU, s čímž zájemce vyslovuje svůj souhlas. Zbývající část složené kauce, po odpočtu smluvní pokuty, pokud MĚSTU vznikne nárok na její zaplacení, bude zájemci vrácena za podmínek uvedených v čl. III. této smlouvy.

Čl. V.

5.1. Zájemce potvrzuje, že je mu známo, že MĚSTO je povinným subjektem dle zákona č. 106/ 1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

5.2. Zájemce bere na vědomí, že nemá nárok na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s jeho účastí v nabídkovém řízení.

5.3. Tato smlouva je uzavřena ve třech vyhotoveních, z nichž všechna mají platnost originálu. Zájemce obdrží jedno její vyhotovení a MĚSTO obdrží dvě její vyhotovení. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.

5.4. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně, určitě, prosti jakéhokoliv omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění (obecní zřízení)

Tato smlouva byla schválena na schůzi R7/104. Rady města Brna konané dne 28. 2. 2017.

V Brně dne 3. 4. 2017

V Brně dne 31. 3. 2017



JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství MMB
pověřena podpisem R7/104. RMB



zájemce