



SMLOUVA O DÍLO


dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

kterou uzavřeli

1. **Objednatel:** Město Ústí nad Orlicí
Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČO: 00279676
DIČ: CZ00279676
bankovní spojení: 
zastoupené: Petrem Hájkem, starostou

dále „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** DŘEVOSLAV s.r.o.
Sídlo: Znojemská 254, Slavonice 378 81
Jednající: Janem Černým, jednatelem
IČO: 28077652
DIČ: CZ28077652
bankovní spojení: 
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 15907

dále „zhotovitel“

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v rámci kterého byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější (dále jen jako „výběrové řízení“).

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž nových herních prvků do lesoparku Wolkerovo údolí. Dodávka a montáž bude provedena v souladu s technickou specifikací, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. (dále jen „dílo“).
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v souladu s jeho nabídkou, která byla předložena v rámci výběrového řízení o zadání veřejné zakázky. Nedílnou součástí nabídky byl Položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 1.3. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy v nabídce zhotovitele dle předchozího odstavce a nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

II. Čas a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel zahájí dodávku díla do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
- 2.2. Pokud zhotovitel nezahájí práce na realizaci díla ve sjednané lhůtě, ačkoliv mu to objednatel umožnil a o nabytí účinnosti smlouvy ho řádně informoval, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že předání díla proběhne po částech. Zhotovitel je povinen provést dílo v těchto termínech:
- 1. část díla, tj. herní prvky a veškerý mobiliář na dětském hřišti, mobiliář u rybníka – nejpozději do **15. 8. 2022**
 - 2. část díla, tj. zbylou část díla – herní prvky na kopci (houpačka, pozorovatelna se skluzavkou), hat'ové chodníky, naučná stezka (navigační ukazatele s vyřezávanými sochami, oprava stávajících prvků naučné stezky) – nejpozději do **30. 9. 2022**
- 2.4. Objednatel dílo, respektive danou část díla, převezme na základě kladného výstupu nezávislé revize herních prvků, kterou si zajistí sám objednatel, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení písemné informace zhotovitele o dokončení realizace dané části díla. V případě, že při revizi budou revizním technikem shledány závady, zavazuje se zhotovitel tyto závady v termínu do 10 dnů od obdržení revizní zprávy bezplatně odstranit. Dílo, respektive daná část, se považuje za kompletně dohotovené bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání a protokolárně předané teprve poté, co jsou tyto závady odstraněny. Objednatel dílo nepřevezme dříve, než bude provedena nezávislá revize herních prvků.
- 2.5. Pro případ prodlení s předáním díla či jeho části dle této smlouvy, z důvodů na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla (bez DPH) uvedené v čl. III odst. 3. 1. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení se nevztahuje na prodlení zaviněné objednatelem.
- 2.6. Místem plnění je adresa Wolkerovo údolí, k. ú. Ústí nad Orlicí.

III. Cena a způsob placení

- 3.1. Cena za dílo dle čl. I odst. 1. 1. této smlouvy je stanovena takto:

Cena za dílo bez DPH:	1 492 200,00 Kč
DPH 21%	313 362,00 Kč
Cena za dílo včetně DPH:	1 805 562,00 Kč

- 3.2. Strany si potvrzují, že plnění nebude poskytnuto v režimu přenesené daňové působnosti dle §92e zákona o dani z přidané hodnoty.

- 3.3. Celková cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu zhotovitele, který zhotovitel předložil ve výběrovém řízení a který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 3.4. Celková cena díla je cenou nejvýše přípustnou, která může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:
- pokud po podpisu této smlouvy a před uplynutím doby pro provedení díla dojde ke změně sazeb DPH;
 - pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla.
- 3.5. Cena za dílo dle čl. III. odst. 3. 1. této smlouvy bude zhotoviteli uhrazena na základě dvou daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem po řádném dokončení a předání dané části díla. Faktury jsou vystaveny na základě skutečného rozsahu provedených prací na díle dle Položkového rozpočtu. Datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 3.6. Zhotovitel není oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3.7. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem byla dohodnuta na 30 dnů ode dne jejich doručení.
- 3.8. Pro případ prodlení se zaplacením faktur je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3.9. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 3.10. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

IV. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel je povinen zajistit vytyčení inženýrských sítí a dohodnout s jejich správci případný zásah do ochranné zóny jakýmkoliv prvkem hřiště včetně dopadových ploch a zeleně. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za případné poškození inženýrských sítí.
- 4.2. Zhotovitel je povinen po dokončení prací uvést do původního stavu všechny pozemky a zařízení na nich (zeleně, komunikace, mobiliář apod.), které budou stavbou jakkoli dotčeny. Zhotovitel je povinen po celou dobu dodávky a montáže na své náklady a na své nebezpečí zajistit a udržovat zabezpečení staveniště.
- 4.3. Zhotovitel bude při provádění prací postupovat s odbornou znalostí. Rovněž se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, včetně technických norem.
- 4.4. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit podle předaných podkladů, příp. technické

dokumentace objednatele, zápisů z jednání a dohod podepsaných oprávněnými stranami obou smluvních stran. Zhotovitel je dále povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník a do něj zaznamenávat veškeré údaje, související s prováděním díla.

- 4.5. Zhotovitel je si vědom skutečnosti, že předané podklady, příp. technická dokumentace jsou obchodním tajemstvím objednatele, že je povinen je chránit a k jeho ochraně zavázat i osoby, které použije ke zhotovení předmětu plnění.
- 4.6. Zhotovitel je povinen pojistit předmět díla na své náklady po dobu, kdy nese nebezpečí škody na díle, a to mimo jiné i živelním pojištěním.

V. Povinnosti a práva objednatele

- 5.1. Dále se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost a vytvořit podmínky pro plnění závazků zhotovitele dle této smlouvy, zabezpečit možnost provedení instalace díla na místě realizace, předmět smlouvy převzít a zaplatit cenu ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě.
- 5.2. Objednavatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
- 5.3. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem. Nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění díla nese zhotovitel.

VI. Další ujednání

- 6.1. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma účastníkům této smlouvy částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. O důvodech způsobujících možnost prodlení se splněním díla se objednatel i zhotovitel zavazují za účasti ostatních dodavatelů, investora a konečného provozovatele sepsat bez zbytečného odkladu zápis, s návrhem na řešení vzniklého stavu a s eventuálními posuny termínu pro předání díla.
- 6.2. Dílo, respektive jeho část, se považuje za kompletně dohotovené bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla a protokolárně předané teprve poté, co jsou tyto závady odstraněny. Současně na díla (části) musí být provedena nezávislá revize herních prvků, viz čl. II odst. 2. 4. této smlouvy. O předání a převzetí díla či jeho části bude sepsán Předávací protokol.
- 6.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
 - prokazující shodu výrobků danou příslušnými předpisy,
 - prokazující certifikaci objednatelem stanovených technických nebo herních prvků, a to zejména v souladu s pokyny technické normy 1176 v současně platném znění.

- specifikaci materiálového složení a způsob antikorozi úpravy,
- návod na provádění provozních kontrol a údržby,
- katalog náhradních dílů s objednacími údaji,
- zákres skutečného umístění prvků hřiště včetně jejich ochranných zón do mapy spolu s podzemními inženýrskými sítěmi. Tento zákres bude opatřen souhlasem správců inženýrských sítí.

Nedoloží-li zhotovitel tyto doklady, nepovažuje se dílo či jeho část za dokončené a schopné předání.

- 6.4. Za vady díla odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 2615 a násl. občanského zákoníku. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v rozsahu:
- **120 měsíců** na plastové díly jako např. bariéry, těla pružinových houpadel, čela skluzavek apod., které jsou vyrobeny z vysokotlakého celoprobarveného polyetyleny,
 - **60 měsíců** na prohnití dřevěných částí,
 - **60 měsíců** na nosné části konstrukcí technických a herních prvků,
 - **60 měsíců** na kovové části technických a herních prvků,
 - **24 měsíců** na lakované a vrstvené materiály, skluzavky, pružiny, ložiska a na materiály a práce jinde nejmenované,
 - **20 let** záruka na nerezové konstrukce.

Záruka začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dotčené části díla.

- 6.5. Záruky zahrnují bezplatné dodání a výměnu náhradních dílů, včetně všech nákladů přímých i nepřímých, spojených se záruční opravou. Závady plynoucí z vandalství nebo hrubého zacházení anebo nepřiměřeného používání nejsou do této garance zahrnuty. Garance se též nevztahuje na běžné opotřebení a na následky živelných pohrom. Zhotovitel se zavazuje vady zjištěné v záruční době odstranit do 20 dnů ode dne, kdy od objednatele obdržel písemné oznámení těchto vad.
- 6.6. V případě nedodržení této lhůty uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán písemný protokol. Záruční doba počíná běžet protokolárním převzetím díla objednatelem.
- 6.7. V průběhu prvních dvou let záruční doby provede objednatel se zástupcem zhotovitele prohlídku dodaných prvků a celého díla (1x ročně) a zjistí společně nedostatky díla. Poté obě strany projednají, na které případně zjištěné vady se vztahuje záruční doba a zhotovitel tyto vady bezplatně odstraní.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na písemné formě této smlouvy s tím, že její obsah může být měněn pouze písemnou dohodou podepsanou osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy (viz záhlaví této smlouvy).
- 7.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že věci neupravené touto smlouvou se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají vždy přednost ujednání této smlouvy.

- 7.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, kterou v postavení účastníka výběrového řízení podal do výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Wolkerovo údolí**“. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k uvedené zakázce včetně všech jejích příloh. Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo z nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 7.4. Zhotovitel v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, trvá na dodržování zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu daného zákona. S ohledem na charakter zakázky objednatel zejména požaduje po zhotoviteli, aby v průběhu realizace díla dle této smlouvy dodržoval níže uvedené povinnosti:
- aby zajistil, že veškeré dodávky potřebné k plnění této smlouvy budou pocházet od výrobců, u kterých jsou dodržovány odpovídající pracovní podmínky osob podílejících se na výrobě či produkci, je zakázána dětská práce, není využívána nucená práce a práce v nebezpečných či zdravotně závadných podmínkách,
 - aby dodržoval a zajistil dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákoníku práce a zákona o zaměstnanosti) vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy budou podílet,
 - aby v případě, že k plnění dle této smlouvy využije poddodavatele, zabezpečil plnění férových podmínek v dodavatelském řetězci, tedy zejména, aby smlouvy mezi prodávajícím a jeho poddodavatelem obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy (se zohledněním rozsahu a charakteru poddodávky), a zejména, aby řádně a včas hradil dluhy svým poddodavatelům,
 - aby prodávající ve zvýšené míře dbal na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu, ve kterém to realizace předmětu plnění dle této smlouvy dovoluje, přijímal vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházel znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizoval nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí a při realizaci předmětu plnění zvolil přednostně takové materiály, předměty a postupy, které mají co nejmenší negativní dopad na životní prostředí, pakliže splní požadavky kupujícího dle této smlouvy.
- 7.5. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, platí, že zásilka podaná k poštovní přepravě se považuje za doručenou pátým dnem od jejího předání k přepravě, když za převzetí zásilky odpovídá adresát a tento je povinen učinit veškeré kroky k tomu, aby zásilka byla převzata. Smluvní strany se zavazují oznámit druhé smluvní straně jakoukoliv změnu identifikačních údajů uvedených v záhlaví této smlouvy. Hovoří-li se v této smlouvě o doručování (zasílání písemností) druhé smluvní straně, doručuje se na poslední známou adresu, e-mailovou adresu nebo faxové číslo, druhé smluvní strany. V pochybnostech se má za to, že se jedná o poslední adresu, e-mailovou adresu nebo faxové číslo, písemně sdělenou druhé smluvní straně, na které je běžně přijímána korespondence, resp. adresu uvedenou na první straně této smlouvy.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, přičemž její

uveřejnění zajistí Objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů. Objednatel bude zhotovitele o uveřejnění Smlouvy v registru smluv bezodkladně informovat (nejpozději do 48 hodin od zveřejnění).

- 7.7. Tato smlouva o dílo se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- 7.8. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této Smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 7.9. Obě smluvní strany si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.
- 7.10. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Doložka dle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

Tato smlouva o dílo byla schválena Radou města Ústí nad Orlicí dne 25. 4. 2022 pod číslem usnesení 2714/123/RM/2022.

V Ústí nad Orlicí, dne 18. 5. 2022

V *Shovořovicích* dne 10. 5. 2022

za objednatele:



Petr Hájek, starosta /



za zhotovitele:



Jan Černý, jednatel

