**S M L O U V A O N Á J M U**

uzavřená podle § 2201 a násl. občanského zákoníku mezi:

1. **Pronajímatelem**: Společensko-kulturní centrum Rubín, příspěvková organizace

se sídlem: Makovského náměstí 3166/3, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Zastoupená: PhDr. Petrou Kačírkovou, Ph.D., ředitelkou

IČ: 09636251

bankovní spojení:

Kontaktní osoba: PhDr. Petra Kačírková, Ph.D.

**2. Nájemce:** Mgr. Dagmar Keclíková – Taneční škola Dagmar

**Sídlo:** Kachlíkova 7, Brno 635 00

**IČ:**  10535641

**I.**

**Předmět nájmu**

Předmětem nájmu je: pronájem velkého sálu KD Rubín, Makovského nám. 3, Brno.

Organizační a technické požadavky nájemce: dle přílohy č. 1.

**II.**

**Účel nájmu**

Účelem nájmu je: realizace kurzu pro středoškoláky – Člověk ve společnosti

**III.**

**Doba nájmu**

Ve dnech: 16., 17., 18., 19., 20.,23., 24., 25., 26., 27., 30., 31. května 2022, 1., 2., 3. června 2022, vždy od 10:00 do 11:30 hod.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Počet hodin: | Příprava/demontáž | Realizace akce samé |
| 30 | 0 | 23 |

Dohodnutá doba ukončení: nejpozději do 11:30 hod.

**IV.**

**Smluvní cena**

Smluvní cena se sjednává v celkové výši **55.176,- Kč, slovy: padesát pět tisíc jedno sto sedmdesát šest korun českých vč. DPH.**

Podrobný rozklad výpočtu ceny dle platného ceníku:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Rozsah aktivit:** | **cena bez DPH** | **DPH** | **celková cena vč. DPH** |
| KD Rubín – pronájem sálu | 57 000,- Kč | 11 970,- Kč | 68 970,- Kč |
| Sleva 20 % | -11.400,- Kč | 2.394,- Kč | -13.794,- Kč |
| **CELKEM** | **45.600,- Kč** | **9.576,- Kč** | **55.176,- Kč** |

Nájemce souhlasí s konečným vyúčtováním a stanovením ceny na základě reálně skončené doby, na kterou byl nájem sjednán, včetně možnosti doplnění technického zajištění akce.

Smluvní cena bude uhrazena převodem na základě faktury vystavené pronajímatelem po skončení realizace akce.

**V.**

**Další ujednání**

Nájemce bere na vědomí, že mu bude v případě překročení sjednané doby ukončení akce o více než 20 minut, účtována smluvní taxa 1.900,- + DPH za každou započatou hodinu.

Nájemce se zavazuje zajistit si potřebný počet pořadatelů, pro bezproblémový průběh akce.

Nájemce se zavazuje nahradit pronajímateli škody na majetku, které způsobil porušením právních povinností, nebo které způsobili jeho pracovníci.

Nájemce bere na vědomí, že je v sále zákaz používat otevřený oheň.

Nájemce se zavazuje, že počet osob nepřesáhne 380.

Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s únikovými cestami z objektu KD Rubín.

Nájemce se zavazuje zlikvidovat veškerý odpad vzniklý při akci, v opačném případě bude účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč.

**VI.**

**Ostatní ujednání**

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá režimu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Nájemce se zavazuje k dodržení aktuálních a platných protiepidemických opatření v průběhu konání akce.

Odpovědný za požární ochranu a bezproblémový průběh akce ze strany nájemce je Mgr. Dagmar Keclíková.

Odpovědný za požární ochranu a bezproblémový průběh akce ze strany pronajímatele je technický pracovník KD Rubín, dle aktuálního rozpisu.

**Doložka: Sleva 20 % z ceníkové výše nájemného byla schválena na 101. zasedání RMČ Brno-Žabovřesky, dne 9.5.2022.**

V Brně, dne

............................................. ............................................

pronajímatel nájemce