

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## 1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1**  
adresa: alej Svobody 60, 323 00 Plzeň  
IČO: 00075370  
bankovní spojení: xxxxx  
číslo účtu: xxxxx  
zastoupený: Ing. Helenou Řežábovou, starostkou MO Plzeň 1  
datová schránka (ID): 2dibh62

**(dále jen „objednatel“)**

a

Zhotovitel: **TECHNOLOGY SERVICE s. r. o.**  
sídlo: Křížkova 521/4, Severní předměstí, 301 00 Plzeň  
zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 17844  
IČO: 26400715  
DIČ: CZ26400715  
bankovní spojení: xxxxx  
číslo účtu: xxxxx  
zastoupena: Petrem Šindelářem, jednatelem společnosti  
datová schránka (ID): r3e6ktw

**(dále jen „zhotovitel“).**

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je provedení oprav herních zařízení, včetně dopadových ploch, na stávajících dětských hřištích a sportovištích, a to v rozsahu dle specifikace uvedené v čl. 3. této smlouvy (dále jen „dílo“).
- 2.2. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo.
- 2.3. Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo v souladu s čl. 5 smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že podklady předané objednatelem posoudil s odbornou péčí, přičemž současně prohlašuje, že objednatelem předané podklady byly pro takové posouzení úplné a dostačující a zhotovitel disponuje materiálními, personálními, odbornými a jinými prostředky potřebnými pro takové posouzení. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny podmínky stanovené objednatelem pro plnění této smlouvy. Prohlašuje, že je o nich dostatečně informován, stejně jako o

místních podmínkách včetně veškerých specifik a rizik, a že všechny jemu nejasné podmínky si před uzavřením smlouvy vyjasnil s objednatelem.

### 3. ROZSAH A ZPŮSOB PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající v provedení oprav na níže uvedených dětských hřištích a sportovištích, a to:

#### **DH GERSKÁ 22:**

Zapuštěná trampolína – úprava povrchu vč. doplnění zeminy okolo zařízení  
Pružinové houpadlo – dotažení kotvení pružiny a madla  
Houpačka mini – úprava povrchu vč. doplnění zeminy pod zařízením;

#### **DH KAZNĚJOVSKÁ 33:**

HPC – 2005 dvojhoupačka – dotažení uchycení sedáku, odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy  
Kolotoč nízkopodlažní sedačkový – úprava povrchu pod zařízením, odstranění mezery v podlaze  
Věž Filip – úprava mezer mezi stojinami a skluzem, oprava podlahy a zábradlí  
Houpačka váha – odstranění třískovitosti vahadla  
Houpadlo motorka – úprava povrchu v okolí prvku  
Horolezecká stěna – odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy  
Oplocení – oprava kotvení branky, doplnění západky;

#### **DH JESENICKÁ 1-3:**

Závěsná houpačka hnízdo – úprava povrchu pod zařízením  
Dodávka kovového stojanu pro umístění tabulky provozního řádu. Instalaci tabulky a stojanu si zajistí objednatel sám na vlastní náklady;

#### **DH KAZNĚJOVSKÁ 47:**

Dodávka kovového stojanu pro umístění tabulky provozního řádu. Instalaci tabulky a stojanu si zajistí objednatel sám na vlastní náklady;

#### **DH U JAM 22-24:**

Kolotoč – úprava povrchu pod zařízením;

#### **DH U JAM 19:**

Oplocení – doplnění zarážky k brance (odstranění rizika stlačení a stříhu prstů)  
Dvojhoupačka – výměna sedáku a prodřených ok závěsů, odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do odpovídající vrstvy,  
Houpačka hnízdo – úprava závěsů  
Pískoviště – úprava vyčnívajícího spojovacího materiálu obložení;

#### **DH NÝŘANSKÁ 34:**

Pískoviště – odstranění hniloby obložení  
Dodávka kovového stojanu pro umístění tabulky provozního řádu. Instalaci tabulky a stojanu si zajistí objednatel sám na vlastní náklady;

#### **DH NÝŘANSKÁ 20 (DUHOVÉ HŘIŠTĚ):**

Horolezecká stěna – odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy, odstranění rizika zachycení prstů mezi lezeckými kameny a stěnou, zabroušení ostrých hran  
Talíř na pružině – odstranění třískovitosti a ostrých hran  
Sestava se skluzem a houpačkou – odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy;

#### **DH PLASKÁ 39:**

Branky (2 ks) – odstranění třískovitosti a ostrých hran

Písečný vor – odstranění třískovitosti a ostrých hran, zpevnění spojů, úprava spojovacího materiálu stožáru  
Sestava Pontevedra – odstranění třískovitosti a ostrých hran  
Svahová skluzavka – úprava povrchu kolem zařízení, třískovité stojiny  
Svahové lano s plošinou – výměna plošiny  
Slon na pružině – výměna sedáku  
Čtyřlístek na pružině – odstranění třískovitosti a ostrých hran  
Stoupací houpačka – výměna gumových dorazů  
Točidlo Tornádo – úprava povrchu  
Oplocení – oprava kotvení branky, doplnění zarážky;

#### **DH TACHOVSKÁ 37-39:**

Multifunkční herní sestava – odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy, dotažení uvolněného spojovacího materiálu u nástupní sítě, odstranění třískovitosti a ostrých hran zábradlí, výměna krytek trámů řetězového mostu;

#### **DH NAD ŠTOLOU 25:**

Nerezová skluzavka s nástupním žebříkem – úprava a doplnění povrchu tlumícího náraz  
HPC – 2005 dvojhoupačka – úprava povrchu tlumícího náraz (odstranění ztvrdlé vrstvy a doplnění nového materiálu, odstranění plevele)  
Pružinové houpadlo – úprava povrchu v okolí prvku (odstranění ztvrdlé vrstvy a doplnění nového materiálu, odstranění plevele);

#### **SH MANĚTÍNSKÁ 10:**

Koš na basketbal – úprava kotvení;

#### **DH MANĚTÍNSKÁ 37 (areál 60. MŠ):**

Domek na hraní – výměna poškozených krytek, úprava uchycení prken střechy  
Branka – zajištění proti pádu;

#### **DH RABŠTEJNSKÁ – VNITROBLOK A:**

Aladinova jeskyně – odstranění mezery s rizikem zachycení prstů, úprava povrchu a doplnění  
Oplocení – zakrytí betonového základu zeminou, odstranění ostrých hran, doplnění zarážky (odstranění rizika stlačení a stříhu prstů) a spojovacího materiálu  
Lachtan jednomístný – úprava povrchu v okolí prvku  
Domeček s tabulí – obroušení nosníku a odstranění ostrých hran, úprava povrchu v okolí prvku;

#### **DH RABŠTEJNSKÁ – VNITROBLOK B:**

Vrtulník dvoumístný – doplnění povrchu zeminou (vyčnívající kotvení);

#### **DH KRALOVICKÁ 63-65:**

HPC – 2005 dvojhoupačka – odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy  
Kombinace s věží EVA – oprava a výměna poškozených dřevěných částí, odstranění nebezpečných mezer, úprava a doplnění povrchu tlumícího náraz do požadované vrstvy  
Nízkopodlažní kolotoč – oprava uchycení podlahy, zabroušení ostrých hran  
Pískoviště – zabroušení a odstranění ostrých hran způsobených třískovitostí  
Pružinové houpadlo – úprava povrchu (doplnění zeminou), výměna hnilobou poškozené konstrukce, dotažení hlavy  
Oplocení – zakrytí betonového základu sloupku, doplnění zarážky a spojovacího materiálu (odstranění rizika stlačení a stříhu prstů);

#### **DH ŽLUTICKÁ 56:**

HPC dvojhoupačka – dotažení ok sedáků, úprava povrchu dopadové plochy  
Skákací deska – zabroušení a odstranění ostrých hran vrchní desky;

#### **DH ŽLUTICKÁ 39:**

Pískoviště – výměna obložení  
Houpačka váha – výměna gumových dorazů, dotažení spojovacího materiálu středové osy;

**DH ALEJ SVOBODY 36:**

Svahová skluzavka – překrytí vyčnívajících betonových základů stojin a kotvení skluzu zeminou, úprava povrchu před skluzem  
Dodávka kovového stojanu pro umístění tabulky provozního řádu. Instalaci tabulky a stojanu si zajistí objednatel sám na vlastní náklady;

**DH ALEJ SVOBODY 46:**

Dodávka kovového stojanu pro umístění tabulky provozního řádu. Instalaci tabulky a stojanu si zajistí objednatel sám na vlastní náklady;

**DH ALEJ SVOBODY 39:**

Pružinové houpadlo – úprava povrchu (vyčnívající kotvení);

**DH KOMENSKÉHO 5:**

HPC – 2005 dvojhoupačka – dotažení ok sedáků, úprava povrchu  
HPC – 2004 nízkopodlažní kolotoč – úprava povrchu pod zařízením  
Pružinové houpadlo – úprava povrchu v okolí prvku  
Oplocení – oprava poškozeného dílu, zakrytí betonového základu zeminou;

**SH KOMENSKÉHO 7:**

Branka házenkářská – oprava prasklé konstrukce zadní části;

**DH E. KRÁSNOHORSKÉ 22:**

Vahadlová houpačka – oprava spojovacího materiálu středové osy  
Pružinové houpadlo – úprava povrchu v okolí prvku (doplnění zeminou);

**DH Park u GFK:**

Houpačka hnízdo – úprava povrchu pod zařízením vč. doplnění zeminy  
Pískoviště s pergolou – výměna obložení, odstranění nebezpečných „V“ otvorů u vzpěr  
Prolézačka – zabroušení třískovitých částí;

**DH SPORT PARK 1:**

Svahová lezecká rampa – zabroušení třískovitých částí;

**DH SOKOLOVSKÁ 21:**

Lanový kolotoč – úprava povrchu, fixace rohoží  
Malá skluzavka se žebříkem – úprava povrchu, výměna ostrého kovového dílu  
Houpačka hnízdo – úprava povrchu v okolí prvku, úprava zavěšení;

**DH SOKOLOVSKÁ 147:**

HPC – 2005 dvojhoupačka – úprava povrchu pod zařízením, dotažení ok sedáků  
HPC – 2008 jehlan – výměna hnilobou napadeného trámu  
Lanovka – zkrácení závěsu, úprava povrchu pod zařízením, výměna opláštění řetězu, doplnění krytky lana  
Oplocení – zabetonování vyvrácených sloupků, instalace zarážky (odstranění rizika stlačení a stříhu prstů);

**DH LEDECKÁ 37:**

Pružinové houpadlo – doplnění zeminy pod zařízením, dotažení madla  
Vahadlová houpačka – likvidace prvku vč. finální úpravy povrchu  
Točidlo – úprava povrchu  
Herní věž V2 – zabroušení třískovitých částí, zatmelení prasklin, doplnění krytek, uchycení vytrženého dílu (bariéry lezeckého tunelu)  
Oplocení – zakrytí vyčnívajícího betonového základu, instalace zarážky (odstranění rizika stlačení a stříhu prstů);

**DH K STRÁŽI:**

Herní sestava dvojvěž – odstranění mezery s rizikem zachycení prstů, zabroušení ostrých hran  
Herní sestava mašinka – úprava povrchu v okolí prvku  
Lanovka – oprava brzdy pojezdu, úprava povrchu pod zařízením

Houpadlo na pružině – úprava povrchu v okolí prvku  
Balanční prvek můstek – výměna krytek trámů, úprava spojovacího materiálu (krytek) stojin  
Pískoviště – odstranění hnilobou poškozených částí obložení  
Multifunkční posilovací sestava (šestihran) – odstranění části vyčnívajícího betonového základu, překrytí základu zeminou;

#### **DH POD VŠEMI SVATÝMI:**

Koník na pružině – úprava povrchu v okolí prvku, odstranění mezery s rizikem zachycení prstů, dotažení spojovacího materiálu hlavy  
Ryba na pružině – úprava povrchu v okolí prvku  
Kolotoč – úprava povrchu pod zařízením  
Prolézací tunel – úprava povrchu v okolí prvku  
Lanovka – oprava nefunkční brzdy, úprava povrchu v okolí prvku;

#### **DH BRNĚNSKÁ:**

Pružinové houpadlo auto – výměna pružiny, úprava vyčnívajícího spojovacího materiálu  
Houpačka Malá Daisy – výměna sedáku, zabroušení ostrých hran stojin  
Závěsná dřevěná houpačka dvomístná – výměna konstrukce stojin, dotažení ok sedáků  
Lanový most – likvidace prvku  
Sestava se skluzem – zabroušení ostrých hran, odstranění mezer zachycení prstů  
Balanční můstek – překotvení dvou sloupků prvku, doplnění krytek  
Oplocení – oprava vytržených plotových dílů, instalace zarážky (odstranění rizika stlačení a stříhu prstů);

#### **DH BZENECKÁ:**

Pružinové houpadlo – dotažení uvolněných koncovek madel a stupaček  
Houpačka malá – úprava povrchu pod prvkem, zabroušení ostrých hran  
Pískoviště – zabroušení ostrých hran  
Dodávka kovového stojanu pro umístění tabulky provozního řádu. Instalaci tabulky a stojanu si zajistí objednatel sám na vlastní náklady;

#### **DH NAD ZOO:**

Kovová dvojhoupačka velká – úprava povrchu tlumícího náraz  
Kovová dvojhoupačka – baby sedák – úprava povrchu tlumícího náraz, dotažení uvolněných ok závěsů sedáků  
Strážní koš – výměna podlahy strážního koše  
Točidlo – výměna ložiska, vymezení vůle  
Sklápěč – úprava povrchu v okolí prvku;

#### **DH POD ZÁHORSKEM 29**

Pískoviště – vyplnění praskliny betonového základu, odstranění ostrých hran  
Lezecká rampa – dotažení uvolněného kotvení sloupu lana;

#### **DH KOTÍKOVSKÁ**

Prolézačka „kruhový horolezec“ – odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy  
Provazová pyramida „virník“ – odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy  
Houpačka „Tarzan s hnízdem“ - odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy  
Dvojhoupačka „Tarzan“ - odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy  
Lanovka – úprava povrchu v okolí prvku, dopnutí lana  
Dvojhrazda – odstranění ztvrdlé části povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy  
Domeček – doplnění zeminy u vstupu  
Pružinové houpadlo ryba – úprava povrchu pod prvkem vč. doplnění zeminy;

#### **DH POD STRÁŽÍ**

Lanová sestava – výměna krytek trámů

Točidlo – úprava povrchu vč. doplnění zeminy  
Pyramida – úprava povrchu – odstranění ztvrdlé vrstvy a doplnění nové vrstvy, odstranění plevele  
Kladina – zabroušení ostrých hran, zatmelení prasklin;

**DH U VELKÉHO RYBNÍKA 54:**

Pískoviště – zabroušení ostrých hran a zatmelení prasklin;

**DH U VELKÉHO RYBNÍKA 109:**

Domeček se skluzavkou – úprava povrchu tlumícího náraz, doplnění nového materiálu do požadované vrstvy.

- 3.2. Popis předmětu díla a rozsah prací je zhotoviteli znám z protokolů č. 96-104/2022 o provedení hlavní roční odborné technické kontroly sportovního zařízení, náradí a náčiní, která byla provedena v termínu 7. 3. – 9. 3. 2022, včetně fotodokumentace, která byla zhotoviteli předána za účelem zpracování cenové nabídky oprav. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že se seznámil se všemi podmínkami provádění díla i s místy plnění a stavem jednotlivých hřišť a prvků, že je schopen řádně realizovat dílo ve sjednané kvalitě a rozsahu za sjednanou cenu zahrnující veškeré náklady zhotovitele.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat objednateli po realizaci veškerých oprav zápis o provedené odborné technické kontrole oprávněnou osobou, ze kterého bude zřejmá provedená kontrola všech herních zařízení a dopadových ploch, které byly předmětem oprav, v souladu s platnou normou ČSN EN 1176 – zařízení dětských hřišť a ČSN EN 1177 – povrch hřiště tlumící náraz, přičemž smluvní strany výslovně sjednávají že součástí díla jsou veškeré potřebné práce a dodávky nutné k odstranění veškerých zjištěných závad na předmětu díla uvedených v protokolech č. 96-104/2022 o provedení hlavní roční odborné technické kontroly.
- 3.4. Zhotovitel je dále povinen provést i veškeré další ve smlouvě výslovně nezahrnuté práce, bude-li jejich provedení vzhledem k rozsahu a charakteru díla nutné, obvyklé či spravedlivě objednatelům očekávané a zhotovitel jejich provedení měl či mohl předvídat. Provedení takových prací nemá vliv na cenu díla uvedenou v čl. 5. této smlouvy.
- 3.5. Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, a to zejména **ČSN EN 1176 (Zařízení a povrch dětského hřiště), ČSN EN 1177 (Povrch dětského hřiště tlumící náraz)**, jakož i současně platným normám ČSN (ČSN EN), ON, TP a ISO pro stavební práce, jejichž závaznost si pro účely smluvního vztahu touto smlouvou založeného smluvní strany sjednávají i pro případ, kdy neplyne z obecně závazných předpisů. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v kvalitě podstatně vyšší než průměrné. Zhotovitel smí použít pouze takové výrobky pro stavbu, které jsou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o technických požadavcích“). Ve smyslu zákona o technických požadavcích a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen předat objednateli kopii prohlášení o shodě nebo ujištění o vydání prohlášení o shodě u použitých výrobků, a to před jejich zabudováním. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.
- 3.6. Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné, tj. objednatel a zhotovitel písemně potvrzené záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejnou jakost a stejné vlastnosti jako měl mít původní materiál. V případě změny konstrukce je zhotovitel rovněž povinen zachovat parametry původního konstrukčního řešení. Případná záměna materiálu a konstrukce nemají vliv na navýšení ceny díla.
- 3.7. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, objednatel však neodpovídá za vhodnost pokynů daných zhotoviteli. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen objednatele neprodleně písemně upozornit. Pokud objednatel neudělí zhotoviteli žádný pokyn, je zhotovitel povinen postupovat samostatně s odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo výsledku předvídaného touto smlouvou, jinak výsledku obvyklého a/nebo spravedlivě očekávatelného.

- 3.8. Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla, a to rovněž v případě, pokud věci jsou obstarány objednatelem a zhotovitel je použije k provádění díla podle této smlouvy.
- 3.9. Zhotovitel je povinen průběžně, nejméně však jednou za sedm (7) dní informovat objednatele o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatele v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla, zejména pak o jakýchkoliv skutečnostech, které by mohly ohrozit řádné dodání díla, je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně.
- 3.10. Zhotovitel je povinen obstarat řádné zabezpečení případných výkopů. Neučiní-li tak, odpovídá zhotovitel třetím osobám a objednateli za škodu, která byla porušením této povinnosti způsobena, a to včetně veškerých nákladů, které byly při řešení této škody účelně vynaloženy.
- 3.11. V souvislosti s prováděním díla je zhotovitel povinen udržovat čistotu okolních ploch a okolních komunikací, a to zejména při odvozu odstraňovaného materiálu a navážení stavebního materiálu. V případě, že dojde ke znečištění okolních ploch a okolních komunikací, je povinen zajistit bezprostřední odstranění nečistot z jejich povrchů, a to na vlastní náklady.
- 3.12. Zhotovitel je rovněž v souvislosti s prováděním díla povinen zabránit vzniku škod na majetku objednatele či třetích osob a dále je povinen zdržet se v souvislosti s prováděním díla všeho, co by v míře nepřiměřené místním poměrům nadměrně zatěžovalo okolí.
- 3.13. V případě, že zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za řádné plnění veškerých svých povinností vyplývajících ze smlouvy.
- 3.14. Zhotovitel je povinen veškerá místa v rámci provádění díla, na nichž by hrozilo riziko vzniku újmy jakýchkoliv osob, viditelně označit ohraničovací páskou či jinými prostředky.

#### 4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Místem plnění jsou pozemky ve vlastnictví statutárního města Plzeň 1626/59 k.ú. Bolevec (DH Gerská 22), 1626/56 k.ú. Bolevec (DH Kaznějovská 33), 1626/53 k.ú. Bolevec (Jesenická 1-3), 149/4 (DH Kaznějovská 47 a U Jam 22-24), 149/19 k.ú. Bolevec (DH U Jam 19), 149/39 k.ú. Bolevec (DH Nýřanská 34), 149/49 k.ú. Bolevec (DH Nýřanská 20), 1878/21 k.ú. Bolevec (DH Plaská 39), 1878/48 k.ú. Bolevec (DH Tachovská 37-39), pozemky parc. č. 2871/1 k.ú. Bolevec (DH Nad Štolou 25), 1626/313 k.ú. Bolevec (SH Manětínská 10), 1626/126 k.ú. Bolevec (DH Rabštejská, vnitroblok A), 1626/111 k.ú. Bolevec (DH Rabštejská, vnitroblok B), 1609/26 k.ú. Bolevec (DH Kralovická 63-65), 1609/45 k.ú. Bolevec (DH Žlutická 56), 1609/1 k.ú. Bolevec (DH Žlutická 39), 11319/159 k.ú. Plzeň (DH alej Svobody 36, DH alej Svobody 46), 11319/263 k.ú. Plzeň (DH alej Svobody 263), 11319/293 k.ú. Plzeň (DH Komenského 5, SH Komenského 7), 11319/267 k.ú. Plzeň (DH E. Krásnohorské 22), 1137/1 k.ú. Bolevec (DH Park u GFK), 14341 k.ú. Plzeň (Sport Park 1), 11319/256 k.ú. Plzeň (DH Sokolovská 21), 1137/76 k.ú. Bolevec (DH Sokolovská 147), 1041/21 k.ú. Bolevec (DH Ledecká 37), 12267/1 k.ú. Plzeň (DH K Stráži), 12062/19 k.ú. Plzeň (DH Pod Všemi svatými), 11102/3 k.ú. Plzeň (DH Brněnská, DH Bzenecká, DH Nad ZOO), 11749/1 a 11700/4 oba v k.ú. Plzeň (DH Pod Záhorskem 29), 11286/17 k.ú. Plzeň (DH Kotíkovská), 2214/79 k.ú. Bolevec (DH Pod Stráží), 3197/26 k.ú. Bolevec (DH U Velkého rybníka 54), 2201/5 k.ú. Bolevec (DH U Velkého rybníka 109) – resp. části těchto pozemků, na kterých jsou umístěna dětská hřiště a sportoviště.
- 4.2. Místa provádění díla budou zhotoviteli předána objednatelem po podpisu této smlouvy o dílo v termínu dle vzájemné dohody smluvních stran. Od tohoto okamžiku odpovídá zhotovitel za veškeré škody vzniklé jeho činností ve spojitosti s prováděním díla.

#### 5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

|                                    |                      |
|------------------------------------|----------------------|
| <b>Cena za dílo celkem bez DPH</b> | <b>499 940,00 Kč</b> |
| DPH 21 %                           | 104 987,40 Kč        |

**Cena za dílo celkem včetně DPH**

**604 927,40 Kč**

*(slovy: šest set čtyři tisíce devět set dvacet sedm korun českých)*

- 5.2. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla a se splněním povinností zhotovitele. V ceně díla jsou zahrnuty všechny práce a dodávky včetně vedlejších, pomocných a doplňkových výkonů, režijních nákladů, dopravy, zařízení místa provádění díla, správní a jiné poplatky a další náklady, které patří či jsou objektivně potřebné k úplnému a bezvadnému provedení předmětu díla. Veškeré tyto práce a dodávky, i pokud nejsou ve smlouvě výslovně uvedené a jsou nezbytné pro řádné provedení a užívání díla, jsou zahrnuty v ceně a zhotovitel je povinen je provést.
- 5.3. Ke změně ceny díla může dojít jestliže:
- objednatel požaduje práce nad rámec ujednaného rozsahu díla;
  - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla;
  - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.
- 5.4. Zkratkou „DPH“ se pro účely smlouvy rozumí částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této smlouvy do data uskutečnění zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.
- 5.5. **Předmět činnosti dle této smlouvy je výhradně užíván pro výkon veřejnoprávní činnosti, a proto nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti.**
- 5.6. Zhotovitel je oprávněn objednateli vystavit fakturu na úhradu kompletního díla, přičemž nezbytnou přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený (podepsaný) předávací protokol o převzetí díla.
- 5.7. Jsou-li splněny veškeré podmínky této smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení faktury, činí její splatnost třicet (30) dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.8. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty, nebo bude-li obsahovat údaje v rozporu se smlouvou, nebude ze strany objednatele proplacena a objednatel ji vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury, je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravené nebo doplněné faktury, není však kratší než třicet (30) dnů od doručení opravené faktury obsahující veškeré náležitosti stanovené zákonem či smlouvou objednateli.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ustanovením § 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.10. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy, bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106 zákona o dani z přidané hodnoty, má objednatel právo od okamžiku jejího zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si dále sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109 písm. a) zákona o dani z přidané hodnoty. Veškeré platby objednatele ve prospěch správce daně se dle dohody stran považují za splnění závazku objednatele vůči zhotoviteli.
- 5.11. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a tedy ke zvýšení ceny díla nedojde ani v případě zcela mimořádných a v okamžiku uzavření této smlouvy nepředvídatelných okolností, které dokončení díla podstatně ztěžují.



## 6.

### DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 6.1. Zhotovitel je povinen v souladu s ustanovením § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
- 6.2. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý potřebný materiál, na vlastní náklady zajistí pronájem pozemků a případný zábor veřejného prostranství pro zařízení místa provádění díla a skládky materiálu (tzn. plochy mimo pronajaté pozemky pro stavbu). Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků včetně skládky do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do čtrnácti (14) dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel si dále na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkovného, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.
- 6.3. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné zákony, nařízení a prováděcí předpisy k nim, zejména týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i díla se týkající usnesení a vyhlášky rad a zastupitelstev na území statutárního města Plzně.
- 6.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi nebo že dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel prováděl dílo řádně a odstranil vady díla. Jestliže tak zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě sedmi (7) kalendářních dnů (strany se mohou dohodnout na jiné lhůtě), je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo je oprávněn předmět díla bez dalšího omezit a jeho prováděním pověřit náhradního dodavatele nebo práce provést sám, když tato skutečnost nemá vliv na záruku dle čl. 8. smlouvy. Veškeré náklady, které objednateli na základě shora uvedených skutečností tímto vznikly (zejména zvýšené náklady na náhradního dodavatele), je povinen zhotovitel uhradit v plné výši objednateli, a to neprodleně po vyzvání. Zhotovitel nemá nárok na zaplacení této části díla ani na zaplacení jakýchkoliv jiných nákladů, které mu v souvislosti s tímto vznikly. Nárok objednatel na náhradu škody či smluvní pokutu není tímto dotčen.
- 6.5. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce, jestliže nebude plněna smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i díla se týkající usnesení a vyhlášek rad a zastupitelstev na území statutárního města Plzně. Toto přerušení nemá vliv na ve smlouvě uvedenou dobu plnění díla.
- 6.6. Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části dle čl. 6 odst. 6.5. smlouvy rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu. Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele.
- 6.7. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoliv a kdykoliv, a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatel nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 6.8. Dílo je od počátku výstavby vlastnictvím objednatel. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku podle čl. 7. této smlouvy.
- 6.9. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato povinna druhé straně ihned bez zbytečného odkladu oznámit takovéto skutečnosti a vyvolat jednání zástupců, oprávněných ve věcech smluvních.
- 6.10. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla a uvede do původního řádného stavu veškeré jím dotčené plochy nejpozději ke dni předání díla.

## 7.

### DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za dokončené, odpovídá-li výsledku sjednanému touto smlouvou a je-li předvedena úspěšně jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 7.2. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat objednateli **nejpozději do devadesáti (90) dnů** od dne předání místa provádění díla.

- 7.3. Dojde-li při plnění díla k přerušení nebo zastavení prací z důvodů, které zhotovitel nezavinil, bude toto přerušení či zastavení prací oběma smluvními stranami písemně potvrzeno.
- 7.4. Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí díla. Ke dni předání díla bude místo provádění díla kompletně vyklizené.
- 7.5. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli veškeré případné atesty, certifikáty, jakož i případné záruční listy týkající se výrobků a zařízení, které jsou součástí nebo příslušenstvím díla.
- 7.6. Po skončení prací na výzvu zhotovitele bude objednatelem nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od výzvy zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem smluvních stran dojde teprve k faktickému předání díla objednateli. Zhotovitel však splní svůj závazek dokončit dílo až poté, co budou odstraněny případné drobné vady a nedodělky, které nebrání protokolárnímu převzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o převzetí a předání díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.
- 7.7. Ustanovením čl. 7. odst. 7.6. smlouvy není dotčeno oprávnění objednatele odmítnout předmět díla převzít, pokud vykazuje jakékoliv vady či nedodělky, a to až do doby jejich úplného odstranění zhotovitelem, na jeho vlastní náklady.
- 7.8. Spolu s dílem je zhotovitel povinen řádně předat objednateli veškeré doklady vztahující se k dílu. Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do sedmi (7) dnů od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele, dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním všech dokladů v potřebném počtu včetně jejich oprav, doplnění a náhradního dodání jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu. Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.

## 8. ZÁRUKA ZA DÍLO

- 8.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání **dvacet čtyři (24) měsíců**, nedohodnou-li se smluvní strany na poskytnutí delší než uvedené záruční doby. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému, a po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.
- 8.2. Záruční doba začíná běžet od řádného předání díla objednateli. Je-li dílo předáno s vadami či nedodělky nebránícími užívání díla, počíná záruční lhůta běžet ode dne následujícího po dni, ve kterém byly vady či nedodělky zhotovitelem řádně odstraněny.
- 8.3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

## 9. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1. Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednán pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo neodpovídá závazné technické normě, je-li tato stanovena.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
- 9.3. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby bez nutnosti tyto oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí nebo zjistit při vynaložení odborné péče měl. Ve

- vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem se výslovně neuplatní ustanovení § 2618 občanského zákoníku.
- 9.4. Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení smlouvy výskytem takové vady oprávněn vždy požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, poskytnutím slevy z ceny díla, a to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady. Konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla. Uplatněný nárok z vady může objednatel měnit i bez souhlasu zhotovitele, a to až do doby zahájení prací zhotovitele na jejím odstranění.
- 9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že zhotovitel reklamaci uznává. Současně je zhotovitel povinen písemně objednateli sdělit, v jakém termínu vadu, která je předmětem reklamace, odstraní. Tento termín nesmí být delší než patnáct (15) pracovních dnů od obdržení reklamace, pokud se strany nedohodnou jinak. Povinnost k odstranění oznámené vady má zhotovitel vždy bez ohledu na to, zda vadu uzná či nikoli. V případě, že zhotovitel odpovědnost za vadu neuznává, bude otázka případných nároků zhotovitele z odstranění vad řešena až po úplném odstranění uplatněných vad.
- 9.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, když tato skutečnost nemá vliv na záruku. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.
- 9.7. Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též budoucímu vlastníku díla.
- 9.8. Do doby odstranění vad není objednatel povinen platit cenu za dílo ani její část.
- 9.9. V případě uplatnění nároku na slevu z ceny díla může objednatel snížit sjednanou cenu díla placenou zhotoviteli o tuto výši slevy z ceny díla, čímž není dotčeno ustanovení předchozího odstavce tohoto článku smlouvy. Pokud již cena za dílo byla zaplacená, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat vrácení části ceny díla odpovídající slevě z ceny díla. Zhotovitel je povinen slevu z ceny díla uhradit objednateli ve lhůtě deset (10) dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva objednatele k poskytnutí slevy.

## 10. ODPOVĚDNOST ZA ÚJMU

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za újmu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla včetně újmy vzniklé vadami díla. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení újmy objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen tuto újmu nahradit.
- 10.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění dle této smlouvy o dílo a během záruční doby mít platné pojištění své odpovědnosti za újmu způsobenou jeho činností včetně újmy způsobené pracovníky zhotovitele, a to tak, aby výše pojistného plnění sjednaného zhotovitelem pro jednu pojistnou událost činila **minimálně 5 000 000,00 Kč** (pět milionů korun českých). Tento limit nelze nahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv. Pojištění sjednané zhotovitelem musí kryt veškeré pojistné události, které by při plnění této smlouvy mohly vzniknout jakékoliv třetí osobě či objednateli.

## 11. SMLUVNÍ POKUTA

- 11.1. V případě porušení povinností dle smlouvy má objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty. Nárok na zaplacení smluvní pokuty může objednatel uplatnit opakovaně i kumulativně.
- 11.2. Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

- 11.3. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, jakož i pro odstranění vad, které se vyskytly v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,00 Kč (pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
- 11.4. Při prodlení zhotovitele se splněním závazku vyklidit místo provádění díla a uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této smlouvě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,00 Kč (jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 11.5. Při porušení povinnosti zhotovitele dle čl. 10 odst. 10.2. této smlouvy (tj. povinnost mít platné pojištění své odpovědnosti za újmu způsobenou jeho činností včetně újmy způsobené pracovníky zhotovitele po celou dobu plnění dle této smlouvy o dílo a během záruční doby ve sjednané minimální výši pojistného plnění) může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,00 Kč (jeden tisíc korun českých) za každý den trvání porušení této povinnosti.
- 11.6. Při porušení jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,00 Kč (jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.
- 11.7. Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 11.8. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 11.9. Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.
- 11.10. Objednatel je oprávněn proti jakýmkoliv splatným i nesplatným peněžitým pohledávkám zhotovitele jednostranně započítávat své splatné i nesplacené pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči zhotoviteli.
- 11.11. Veškeré smluvní pokuty sjednané smlouvou považují smluvní strany za přiměřené, přičemž výslovně vylučují možnost aplikace ustanovení § 2050 a ustanovení § 2051 občanského zákoníku na vzájemná práva a povinnosti vzniklé na základě smlouvy a v souvislosti s ní.

## **12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 12.1. Smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem. Podstatné je zejména takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 12.2. Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 12.3. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se dle smlouvy dále považuje skutečnost, že zhotovitel porušuje povinnosti dle smlouvy a neprovede nápravu ani k písemné výzvě objednatele. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení s úhradou splatné faktury delší než šedesát (60) dnů, ačkoliv zhotovitel své povinnosti dle smlouvy řádně splnil.
- 12.4. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od počátku. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

### 13. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

13.1. Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele:               xxxxx  
tel.: xxxxx  
e-mail: xxxxx

Za zhotovitele:               Petr Šindelář  
tel.: xxxxx  
e-mail: xxxxx

### 14. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 14.1. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují nahradit takové zdánlivé, neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 14.2. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními smlouvy ani před ustanoveními zákona.
- 14.3. Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků ke smlouvě.
- 14.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.
- 14.5. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
- 14.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv vedené statutárním městem Plzní, na úřední desce, popř. jiným zákonem stanoveným způsobem, při dodržení podmínek stanovených právními předpisy na ochranu osobních údajů, ze strany statutárního města Plzně, městského obvodu Plzeň 1.
- 14.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy posledním z účastníků a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 1 č. 156 ze dne 17. 5. 2022.
- 14.10. V souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům objednatele přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.

14.11.Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle, na důkaz čehož připojují podpisy.

V Plzni dne 20. 5. 2022

V Plzni dne 20. 5. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

xxxxx

xxxxx

.....  
**Ing. Helena Řežabová,**  
starostka MO Plzeň 1

.....  
**Petr Šindelář,**  
jednatel společnosti