



## D o d a t e k č . 1

ke smlouvě o dílo vedené u objednatele pod č. 230/ORM/2022 ze dne 25. 2. 2022, uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 1790/22-RM ze dne 12. 5. 2022 a týkající se akce: „Revitalizace Masarykova náměstí v Jihlavě – etapa 1 – stromová skupina u radnice“

### 1. SMLUVNÍ STRANY

Magistrát města Jihlavy  
smlouva zaevidována

pod č.: 230/ORM/2022/1

1.1. Objednatel: **Statutární město Jihlava**  
se sídlem: Masarykovo nám. č. 97/1, 586 01 Jihlava  
zastoupený: Mgr. Petrem Ryškou, náměstkem primátorky  
IČO: 00286010  
DIČ: CZ00286010  
(dále též jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **Zahradnické úpravy s.r.o.**  
Se sídlem: Jílkova 124, 615 32 Brno  
Zastoupený: Ing. Janem Bartíkem, jednatelem  
IČO: 27707113  
DIČ: CZ27707113  
(dále též jako „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“, jednotlivě pak jako „smluvní strana“)

### 2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 25. 2. 2022 smlouvu o dílo vedenou u objednatele pod č. 230/ORM/2022, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci „**Revitalizace Masarykova náměstí v Jihlavě**“ (dále též jako „smlouva“).
- 2.2. V souvislosti s uzavřenou smlouvou se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, a to z důvodu objektivní nutnosti provedení změn rozsahu předmětu díla, které vznikly v průběhu provádění díla dle smlouvy.
- 2.3. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly i na adekvátní úpravě ceny předmětu díla způsobené výše uvedenou změnou rozsahu předmětu díla. Změny předmětu díla jsou dále popsány změnovými listy jednotlivých stavebních objektů – ZL č. 1-2.

#### **Bourací práce (částky uvedeny bez DPH):**

##### **Změnový list č. 1**

Vzhledem k prováděným archeologickým pracem byly vyhloubeny výkopové jámy, které byly při stavbě zasypany a zároveň byly odečteny výkopové práce provedené archeology.

Vybourávání betonu pod úroveň stávajícího terénu, včetně odvozu a uložení na skládku.

Odpočty	-208.430,02 Kč
Přípočty	+113.031,67 Kč

Odpočet celkem **- 95.398,35 Kč**

#### **Stavební práce (částky uvedeny bez DPH):**

##### **Změnový list č. 2**

Přípojení kanalizace a výkop pro instalaci vodního prvku. Pro zhotovení navrtávky do stávající kanalizace byla vyhloubena jáma. Příprava pro osvětlení. Dle požadavku, zkušeností autorského dozoru, architekta a tedy i investora, byl použit speciální mlát z firmy Tegra. Větrací šachta byla betonována a byl na ni osazen původní kámen.

Odpočty	-111.176,05 Kč
Přípočty	+146.863,54 Kč
<b>Přípočet celkem</b>	<b>+ 35.687,49 Kč</b>

### **3. PŘEDMĚT DODATKU**

- 3.1. Smluvní strany se v souvislosti s výše uvedeným dohodly na následujících změnách uvedených v tomto ustanovení.
- 3.2. Tímto dodatkem se mění čl. IV. odstavec 1. smlouvy tak, že se původní text tohoto ustanovení ruší a nahrazuje se tímto zněním:

*„1. Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané do zadávacího řízení veřejné zakázky a je sjednaná na celý rozsah díla specifikovaný touto smlouvou, projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem, vše uvedené v této smlouvě, a to jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla, a to včetně DPH s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle výkazů výměr.*

*Položkové rozpočty předložil zhotovitel současně se svou nabídkou na plnění veřejné zakázky. Nabídnutá cena díla je považovaná za cenu díla na celý rozsah provádění díla dle této smlouvy.*

*Cena dle smlouvy bez DPH* 2.944.738,00 Kč

**Dodatek č. 1**

*Přípočty* + 259.895,21 Kč  
*Odpočty* - 319.606,07 Kč

*Celková cena dodatku č. 1* - 59.710,86 Kč

***Cena celkem za dílo dle smlouvy a ve znění dodatku č. 1*** **2.885.027,14 Kč.**

*+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni zdanitelného plnění. Cena uvedená v této smlouvě je platná a účinná po celou dobu trvání smluvního závazkového vztahu založeného touto smlouvou.“*

### **4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 4.2. Uzavřením tohoto dodatku č. 1 se tento dodatek č. 1 stává nedílnou součástí smlouvy.
- 4.3. Tento dodatek č. 1 bude uveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1. Uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí objednatel.
- 4.4. Platnost tohoto dodatku č. 1 nabývá dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tento dodatek č. 1 nabývá okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 4.5. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží objednatel, dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Jihlavě dne: *Jihlava* 13.5.2022



Mgr. Petr Ryška  
náměstek primátorky



V Jihlavě dne: 13.5.2022



Ing. Jan Bartík  
jednatel

ZAHRADNICKÉ ÚPRAVY s.r.o.  
Jílkova 124, 615 32 Brno  
IČ 27707113 DIČ CZ27707113

