



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## DODATEK KE SMLouvĚ - ZMĚNOVÝ LIST

reg.č.projektu:	CZ.06.2.67/0.0/0.0/18_110/0009901	<b>číslo ZL:</b>  <b>49</b>
smlouva:	Novostavba mateřské školy	
objednatel:	Město Semily	
zhotovitel:	Společnost "Novostavba mateřské školy BAK - MBQ"	

název ZL:	<b>Změnový list č. 49 - narovnání množství</b>		
dotčené st. objekty:	<b>S01+S02</b>		

<b>předmět změny:</b>	ZL řeší odpočet neprovedených prací.
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny:</b>	Změna dává do souladuskutečně provedené práce a výkaz výměr.
<b>zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:</b>	Jedná se o nerealizované práce z výkazu výměr, které je možné zjistit a dopočítat až při dokončování díla.
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>	Tato změna není oddělitelná, resp. její oddělení není ekonomicky vhodné a efektivní.
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>	Jedná se o změnu z rozhodnutí zadavatele ve smyslu §222 odst 4 ZZVZ.

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	-1 290 231,64	Kč
	21%DPH	-270 948,64	Kč
	<b>celkem</b>	<b>-1 561 180,28</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	-1 290 231,64	Kč
	21%DPH	-270 948,64	Kč
	<b>celkem</b>	<b>-1 561 180,28</b>	<b>Kč</b>
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>ANO</b>		
<b>vliv na termín dokončení:</b>	<b>NE</b>	<b>vliv do harmonogramu výstavby:</b>	<b>NE</b>
<b>jiné vlivy (na změnu DPS apod.):</b>			

<b>vyjádření AD:</b>	Souhlasím
<b>vyjádření TDI:</b>	Souhlasím
<b>vyjádření objednatele:</b>	Souhlasím
<b>další vyjádření:</b>	Schváleno v radě města pod usnesením číslo 220413/RM/199

<b>přílohy:</b>	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet
příloha č.2	
příloha č.3	

<b>za zhotovitele:</b>	Ing. Radek Mrázek	Datum	27.04.2022
<b>za AD:</b>	Mgr. A. Marek Topič	Datum	04.05.2022
<b>za TDI:</b>	Ing. Jan Hájek	Datum	16.05.2022
<b>za objednatele:</b>	Bc. Lena Mlejnková	Datum	18.05.2022

## Položkový rozpočet stavby - ZL 49

Stavba: **Novostavba mateřské školy**

Objednatel: **Město Semily**

IČO: **00276111**

DIČ:

Zhotovitel: **Společnost "Novostavba mateřské školy BAK - MBQ"**

IČO: **28402758**

DIČ: **CZ28402758**

Vypracoval: Ing. Vladimír Bělonohý

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>0,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b>
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b>
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>-1 290 231,64</b>
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>-270 948,64</b>

Zaokrouhlení

**0,00 CZK**

**Cena celkem s DPH**

**-1 561 180,28 CZK**

v **Semilech** dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele



## Položkový rozpočet

S:	Novostavba mateřské školy	
O:	SO1	
R:	01	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Cena / MJ	Množství	Celkem
------	---------------	---------------	----	-----------	----------	--------

<b>Σ</b>	<b>Méněpráce celkem</b>					<b>-1 290 231,64</b>
----------	-------------------------	--	--	--	--	----------------------

	<b>SO1</b>	<b>SO1</b>	<b>-155 856,46</b>			
--	------------	------------	--------------------	--	--	--

	<b>6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>					<b>-83 444,45</b>
--	---	--	--	--	--	-------------------

52	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	616,248	-50,69	-31 236,38
53	283759340	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 60 mm	m2	154,062	-51,70	-7 965,31
56	634113115	Výplň dilatačních spár mazanin plastovým profilem v 80 mm	m	143,791	-50,00	-7 189,56
60	644-3	4c Krycí mřížka provětrávané fasády - nad dveřmi, š.r. 100mm, vč. montáže, kotevnic a ostatních prvků, dle PD	m	390,290	-10,00	-3 902,90
72	636311122	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na jemný kačírek	kus	37,000	-154,06	-5 700,29
73	592456000	dlažba desková betonová HBB 50x50x4,5 cm	kus	37,000	-107,84	-3 990,21
75	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 50 mm s udusáním (S2,S3)	m2	72,250	-292,72	-21 148,86
82	644941111	Osazování ventilačních mřížek	kus	256,770	-1,00	-256,77
83	553414260	mřížka větrací nerezová NVM 200 x 200 se síťovinou	kus	2 054,160	-1,00	-2 054,16

	<b>712 - Poviakové krytiny</b>					<b>-3 396,34</b>
--	--------------------------------	--	--	--	--	------------------

118	712771223	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z plastových nopových fólií výšky nopů přes 25 mm do 5°	m2	30,196	-18,20	-549,57
119	693343220	vegetační střechy drenážní nopová fólie FKD 40	m2	150,981	-18,20	-2 747,85
120	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny poviakové v objektech v do 6 m	%	0,030	-3 297,42	-98,92

	<b>763 - Konstrukce suché výstavby</b>					<b>-44 468,46</b>
--	--	--	--	--	--	-------------------

173	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 300x300 mm	kus	508,405	-8,00	-4 067,24
175	590307110-2	dvířka revizní akustická 31 dB 300 x 300 mm	kus	1 638,193	-8,00	-13 105,54
179	763172315-1	Montáž revizních dvířek do plechových podhledů vel. 780x850 mm	kus	903,830	-4,00	-3 615,32
180	598921120-1	revizní dvířka do plechového podhledu	kus	994,213	-4,00	-3 976,85
181	763172315-2	Montáž revizních dvířek do filcových podhledů vel. 950x670 mm	kus	1 016,809	-8,00	-8 134,47
182	598921120-2	revizní dvířka do filcového podhledu	kus	1 446,129	-8,00	-11 569,03

	<b>767 - Konstrukce zámečnické</b>					<b>-24 547,21</b>
--	------------------------------------	--	--	--	--	-------------------

233	767-1	Z10 Hydrant systémový s hadicí D19, 710x710x135 mm, hadice 20 m, dvířka plná	kus	7 805,808	-2,00	-15 611,62
253	767832-3	Z23 Podstavec stožáru aktivního hromosvodu na střeše - trojnožka, žárové pozinkování, tepelně-izolační podložky, dle specifikace v PD	kus	8 935,596	-1,00	-8 935,60

	<b>SO2</b>	<b>SO2</b>	<b>-809 451,40</b>			
--	------------	------------	--------------------	--	--	--

	<b>1 - Zemní práce</b>					<b>-115 289,11</b>
--	------------------------	--	--	--	--	--------------------

2	1211-1	Vykopání kolektorů	m3	84,734	-293,56	-24 874,54
5	131201102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	153,651	-141,37	-21 720,90
6	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	247,424	-141,37	-34 977,03
7	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	18,980	-168,37	-3 195,64
8	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	16,043	-161,54	-2 591,50
9	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládku (skládkovné)	t	133,315	-209,50	-27 929,49

	<b>2 - Zakládání</b>					<b>-76 278,73</b>
--	----------------------	--	--	--	--	-------------------

14	272361821-1	Ocelové konstrukce	t	153 787,767	-0,50	-76 278,73
----	-------------	--------------------	---	-------------	-------	------------

	<b>9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>					<b>-163 135,88</b>
--	--	--	--	--	--	--------------------

44	916-2	F51 Bazén, vč. kotevnic, spojovacích a ostatních prvků, dle specifikace v PD	kus	154 062,000	-0,80	-123 249,60
51	916-3	Odstranění asfaltového povrchu chodníku a schodiště pěší komunikace uvnitř areálu	m2	157,020	-71,00	-11 148,42
52	916-4	Odstranění asfaltové komunikace v ploše areálu a mimo stávající oplocení	m2	157,020	-152,00	-23 867,04
54	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	64,090	-76,00	-4 870,82

	<b>997 - Přesun sutě</b>					<b>-378 584,38</b>
--	--------------------------	--	--	--	--	--------------------

58	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	342,634	-707,75	-242 500,50
59	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,661	-2 123,26	-22 636,29
60	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládku (skládkovné)	t	160,224	-586,00	-93 891,55
61	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládku (skládkovné)	t	160,224	-122,05	-19 556,04

	<b>764 - Konstrukce klempířské</b>					<b>-2 606,65</b>
--	------------------------------------	--	--	--	--	------------------

101	764548-1	Okapová lišta svislého pláště TiZn tl. 0,7mm, RŠ 80mm (K53)	m	180,766	-14,00	-2 530,73
104	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	0,030	-2 530,73	-75,92

	<b>766 - Konstrukce truhlářské</b>					<b>-6 347,35</b>
--	------------------------------------	--	--	--	--	------------------

107	766-3	OS52 Větrací otvory se sítí uzavíratelné, tepelněizolační, (světlý otvor) 200x200mm, vč. kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	3 081,240	-2,00	-6 162,48
111	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,030	-6 162,48	-184,87
<b>775 - Podlahy skládané</b>						<b>-67 209,30</b>
127	716-1	F53 Podložení poklopu bazénu, kompletní řešení, dle specifikace v PD	kpl	66 760,200	-1,00	-66 760,20
129	998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	%	300,000	-1,50	-449,10
<b>VZT VZDUCHOTECHNIKA</b>						<b>-16 946,82</b>
<b>OST Ostatní</b>						<b>-16 946,82</b>
93		Dotěsnění prostupů impregnovanou molitanovou páskou s akustickými vlastnostmi	kpl	16 946,820	-1,00	-16 946,82
<b>ZTI ZTI</b>						<b>-59 837,97</b>
<b>012 ZTI-vodovod</b>						<b>-34 406,23</b>
20		Protipožární ucpávky	kpl	4 210,553	-1,00	-4 210,55
32		Dvířka 300x300 mm	ks	427,070	-4,00	-1 708,28
43		Baterie dřezová, kuchyňská misíci, barva nerezavějící ocel	ks	7 121,849	-4,00	-28 487,40
<b>013 ZTI-splašková kanalizace</b>						<b>-25 431,74</b>
26	a	Umyvadlo keramické, š. 500 mm, část gastro	ks	1 672,191	-3,00	-5 016,57
28	a	Dřez lisovaný nerezový vestavěný, 470 x 300 mm	ks	4 751,909	-3,00	-14 255,73
28	b	Dřez lisovaný nerezový vestavěný, 750 x 460 mm, 1 a 1/2 dřez	ks	6 159,437	-1,00	-6 159,44
<b>ZP ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY</b>						<b>-60 480,00</b>
<b>001 zařizovací předměty</b>						<b>-60 480,00</b>
15		háčky šatny	ks	540,000	-112,00	-60 480,00
<b>Zařízení pro vytápění a ochlazování staveb</b>						<b>-1 830,33</b>
<b>008 Podlahové vytápění</b>						<b>-1 830,33</b>
61	505101	Ochranná vrapová trubka; 20 / 25 mm; pro potrubí 16x2-18x2 mm (dle polohy dilatací)	m	14,761	-124,00	-1 830,33
<b>MaR MaR</b>						<b>-40 008,84</b>
<b>002 Periferie</b>						<b>-40 008,84</b>
1		Snímač teploty venkovní	ks	494,282	-1,00	-494,28
12		Termoelektrický pohon 24V	ks	693,238	-57,00	-39 514,56
<b>PLN Plyn</b>						<b>-3 626,62</b>
<b>003 Vnitřní plynovod</b>						<b>-3 626,62</b>
14		Požární ucpávky	kpl	3 626,619	-1,00	-3 626,62
<b>SÚ Sadové úpravy</b>						<b>-116 252,59</b>
<b>003 ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU V ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBĚ VÝSEVEM</b>						<b>-74 591,65</b>
1	182 91-1131	Vyplnění otvorů prefabrikátů orníci nebo substrátem vrstvou tl. 100 - 150 mm	m2	36,153	-9,10	-328,99
2	180 40-5111	Založení trávniku ve vegetačních prefabrikátech (15-20g/ m2)	m2	20,336	-9,10	-185,06
3	185 80-4312	Zálivka vodou 20l/m2	m3	434,968	-161,88	-70 412,68
4	111 15-1321	Pokosení trávniku parkového 3x opakováno	m2	5,649	-495,00	-2 796,23
7		Travní semeno - parkový trávnik	kg	133,315	-3,30	-439,94
8		Voda 20l/m2 - zdroj VHS Turnov, cena vodné+stočné pro Semily pro rok 2017	m3	129,926	-3,30	-428,75
<b>004 VÝSADBA STROMŮ V TRÁVNÍKU NA ROSTLÉM TERÉNU S KOTV</b>						<b>-2 081,63</b>
3	184 50-1141	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože v jedné vrstvě (alejové stromy)	m2	62,138	-16,50	-1 025,28
27		Rákosová rohož na bandáž kmene (š.150cm, délka 50cm/strom)	bm	96,032	-11,00	-1 056,35
<b>007 VÝSADBY LISTNATÝCH KEŘŮ NA ROSTLÉM TERÉNU - solíte</b>						<b>-12 472,86</b>
1	183 10-1214	Hloubení jamek s 50% výměnou půdy o objemu 0,005-0,125m3	ks	36,153	-92,00	-3 326,10
2	184 10-2112	Výsadba keřů s balem o průměru 200-300 mm	ks	22,596	-92,00	-2 078,81
7		Carpinus betulus - 40-60	ks	73,436	-92,00	-6 756,13
23		Pevné hnojivo (1ks/rostlinu)	ks	3,389	-92,00	-311,82
<b>007 VÝSADBY LISTNATÝCH KEŘŮ NA ROSTLÉM TERÉNU - solíte</b>						<b>-27 106,44</b>
42		Dřevěné hranoly na okraje kompostu - modřín - o průřezu 14 x 14 cm, impregnované, délka dle nabídky dodavatele	m	774,470	-35,00	-27 106,44
<b>ZL02 ZL02</b>						<b>-2 364,64</b>
<b>008 Podlahové vytápění</b>						<b>-2 364,64</b>
61	505101	Ochranná vrapová trubka; 20 / 25 mm; pro potrubí 16x2-18x2 mm (dle polohy dilatací)	m	14,687	-161,00	-2 364,64
<b>ZL 20 ZL20 - Stropní desky, deska kuchyň</b>						<b>-23 575,98</b>
<b>4 - Vodovodné konstrukce</b>						<b>-23 575,98</b>
41	4113216-1	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37-XC4-XF3	m3	4 067,240	-2,83	-11 518,42
42	411351101	Zřízení bednění stropů deskových	m2	621,383	-6,52	-4 051,42
43	411351102	Odstranění bednění stropů deskových	m2	169,468	-6,52	-1 104,93
46	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	32 400,000	-0,21	-6 901,20

**Položkový rozpočet**

S:	Novostavba mateřské školy					
O:	SO1					
R:	02	Vícepráce				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Σ</b>	<b>Vícepráce celkem</b>					<b>0,00</b>
						<b>0,00</b>