

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322144031

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Břežnická 5659, Zlín 760 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Bionic Ground s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Slavojova 579/9,  
Praha  
PSC 128 00  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
MS v Praze, oddíl C, vložka 213470  
zastoupený: ---  
IČO: 01922467  
DIČ: CZ01922467  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| <b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>         | <b>2 075 Kč/m<sup>3</sup></b> |
| Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku | 306 m <sup>3</sup>            |
| Úplata bez DPH:                              | 635 000 Kč                    |
| DPH:   | 133 350 Kč                    |
| <b>Úplata s DPH:</b>                         | <b>768 350 Kč</b>             |

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m<sup>3</sup>** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 10.6.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 11.7.2022

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Bionic Ground s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|--|---|-----------|--|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 322144031   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:   | LS Černá Hora   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| KŘ / LZ:   | Oblastní ředitelství jižní Morava   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:   | 1498  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 108H10, 108C10  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM  | 49.550067N 16.486226E   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:  | SM  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:   | SM 100%   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:  | 29.4.2022   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby  | 10.5.2022   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 10.6.2022   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 11.7.2022   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:   | 355 000   | Kč        | Vysoutěžená cena:  | 635 000   | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina  | Četnost(ks)   |           | Objem(m3)  |           | Četnost(ks) |           | Objem(m3)   |           | Četnost(ks) |           | Objem(m3)   |           |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)   | Objem(m3) | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| Celkem   | 0   | 0         | 0  | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP   |   | 0         |  | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)  | 217   |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |             |           |             |           |             |           |             | 306       |
|  |   |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |             |           |             |           |             |           |             | -         |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)   | Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení, drčení klestu umožněno pouze se souhlasem revírníka. V roztroušené těžbě stanoví způsob úklidu revírník. Zákaz pálení klestu.  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | Těží se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP.   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:  | Objem dříví určeného ke zpracování byl zjištěn na základě plochy a průměrné ha zásoby stanovené kvalifikovaným odhadem. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha Místa těžby 3,59 ha.   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:   | Aukce je tvořena ze 100% souší stáří 2 roky. Členění hmotností je uvedeno v samostatné příloze. Uvedené množství v rozložení hmotností však není závazné, má pouze informativní charakter. Technologie těžby a soustředování dříví JMP+Traktor. Zákaz používání stromové metody. Přibližovací vzdálenost max. 1030 m. Odvoz možný pouze za sucha. PEFC kontrolované zdroje, Lesy České republiky jsou držitelem certifikátu C-o-C č. C-0247C/15 Aukční blok se nachází na revíru Rozseč, podrobné informace podá [redacted] |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:   | [redacted]  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Sídlo KŘ/LZ:   | Březnická 5659, 760 01 Zlín   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Odpovědná osoba za LČR:  | ---   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Kontaktní údaje:   | ---   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vypracoval:  | ---   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dne:   | 27.4.2022   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Seznam dokumentů:  | Parametry aukce Rozseč 108C,H - uvolněno ke stažení - .xlsx<br>OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf<br>Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |



Poskytovatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Nabyvatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Lesy České republiky, s.p.

Bionic Ground s.r.o.