

Dodatek č. 23

k Nájemní smlouvě č. 2657002215
(dále jen „Smlouva“)
(dále jen „Dodatek“)

České dráhy, a.s.

Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

Zastupující:

IČ: 709 94 2

DIČ: CZ70994226

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Praha 1

Číslo účtu:

Zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

kontaktní adresa: České dráhy, a.s. - Regionální správa majetku Praha
Prvního Pluku 81/2a, 130 11 Praha 3

(dále jen „Pronajímatel“)

a

ČD Cargo, a.s.

Sídlo: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

Zastupující:

IČ: 281 96

DIČ: CZ28196678

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu:

Zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12844

Organizační složka: ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Praha, Českomoravská 316/24, 190 00 Praha 9

Adresa pro doručování písemností: ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Praha, Českomoravská 316/24, Praha 9 PSČ 190 00

(dále jen „Nájemce“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

I.

Předmět Dodatku

Nájemní smlouva č. 2657002215 uzavřená mezi Smluvními stranami se po dohodě obou Smluvních stran mění a doplňuje takto:

1. Smluvní strany se dohodly na změně výměry předmětu nájmu uvedeného v čl. I. Předmět smlouvy a specifikovaného v Příloze č.1 této Smlouvy:

Výměra užívané plochy VS 2657002215 činí 310,45 m² dle Přílohy 1 této Smlouvy.

2. Seznam předmětu nájmu upravený tímto Dodatkem je specifikován v tabulce Přílohy č. 1 tohoto Dodatku, která nahrazuje Přílohu č. 1 smlouvy č. 2657002215 ze dne 28.5.2009, která se účinností tohoto Dodatku ruší.
3. V čl. III. Výše nájemného a platební podmínky se ruší původní odstavce III.1. a III.2. a nahrazují se novým zněním odstavce III.1. a III.2. a to následovně:

III.1. Smluvní strany sjednaly roční nájemné ve výši [REDAKCE] (výši).

Výpočet ceny: Uveden v tabulce Přílohy č. 2 této Smlouvy.

III.2. Celkové roční nájemné ve výši [REDAKCE] v měsíčních splátkách s datem zdanitelného přičtení k 25. dni v měsíci a s termínem splatnosti do 25. dne následujícího měsíce podle splátkového kalendáře. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele [REDAKCE] variabilní symbolem [REDAKCE] banky, a.s. podle splátkového kalendáře, který je jako daňový doklad nedílnou součástí této Smlouvy a na běžný rok bude vždy veden jako Příloha č. 2 této Smlouvy. Pro splnění závazku na placení nájemného platí doručovací princip, tj. že splátka je splněna připsáním placené částky na účet Pronajímatele. Je-li peněžní závazek placen prostřednictvím pošty, je splněn vyplacením částky Pronajímateli.

II.

Ostatní ujednání

- 1) Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že jsou povinnými osobami podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tento Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě smluvní strany souhlasí s takovým zveřejněním tohoto Dodatku s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah.
- 2) Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto Dodatku a Smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
- 3) Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení tohoto Dodatku, která byla zvládně vyřazením, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude dodatek uveřejněn ve znění, ve kterém budou takto zvládně informace znečitelněny.
- 4) Smluvní strany shodně prohlašují, že Smlouva včetně dodatků 1 až 22 již byly uveřejněny v registru smluv.
- 5) Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední stranou. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zajistí Nájemce, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany, a to: e52cdsf

III, Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění jejich Dodatků, tímto Dodatkem nedotčená, se nemění a zůstávají i nadále v platnosti v původním znění

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto Dodatku na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání tohoto Dodatku (od 1.1.2022) a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání do dne nabytí účinnosti tohoto Dodatku považují smluvní strany za plnění poskytnutá dle tohoto Dodatku (Smlouvy).

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, každý s platností originálu. Pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Nájemce dvě (2) vyhotovení.

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu nájmu RSM Praha

