

KRPS-79387-7/ČJ-2019-0100MN

D o d a t e k č . 1

ke Smlouvě o nájmu ze dne 26.3.2019 (dále jen „smlouva“) uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“ a „dodatek“)

I. Smluvní strany

Energie – nemovitostní a.s.

se sídlem Vašíčkova 3081, Kladno 4, kontaktní adresa Plzeňská 298/276, 151 23 Praha 5
IČ: 02459779

zastoupená

bankovní spojení:

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

se sídlem Na Baních 1535, 156 00 Praha 5-Zbraslav,

IČ: 75151481,

zastoupená

bankovní spojení:

jako „nájemce“ na straně druhé

dále také jen „smluvní strany“

se dohodly na následujícím znění Dodatku č.1 smlouvy:

II.

1/ Čl.II odst.2 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„ Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné a úhradu za poskytované služby sjednané podle odst.5 tohoto článku pravidelně měsíčně na základě Platebního kalendáře, pouze náklady na elektrickou energii, vodné, stočné a teplo pro objekt A budou hrazeny na základě měsíční fakturace“

2/ Čl.II odst.3 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„a/ S účinností od 1.7.2022 se mění způsoby hrazení energií v budově A následovně:

- náklady na elektrickou energii, vodné a stočné budou hrazeny na základě měsíční fakturace podle odečtů z podružných měřidel

- náklady na teplo budou vyúčtovány podle Vyhlášky č. 405/2015 Sb., o dělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření, dle odečtů na podružném měřidle a úhrada nákladů bude prováděna na základě měsíční fakturace a ročního vyúčtování.

b/ Vyúčtování záloh za období 01/2022 až 6/2022 bude provedeno samostatnou fakturou podle odečtů z podružných měřidel a Vyhlášky č. 405/2015 Sb.“

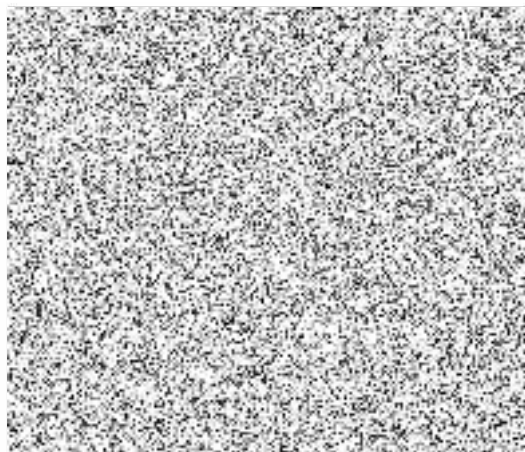
III.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

IV.

1/ Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom výtisku.

2/ Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, což zajistí nájemce.



Praha dne: 11-05-2022

