

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: [REDAKCE]

DODAVATEL:

V.I.P. Plus s.r.o.
IČ: 28262948
DIČ: CZ28262948
Jandáskova 2240/50
621 00 BRNO

Vyřizuje: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datum vystavení: 28.04.2022

OBJEDNÁVKA č. 1561/22

Objekt: DURĎÁKOVA 332/12

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 5 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [REDAKCE]

Kontakt: [REDAKCE]

Nájemce: [REDAKCE]

Kontakt: [REDAKCE]

Cena: **488 651,00 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 31.05.2022

vedou [REDAKCE]

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDAKCE]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal [REDAKCE]

Dne: 11.05.2022 [REDAKCE]

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Durďákova 12, č.b.5 - oprava bytu**

Objekt: **Oprava bytu**

Rozpočet: **Oprava bytu**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			344 656,92
PSV			61 959,67
MON			82 034,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			488 650,59

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		488 650,59 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,41 CZK
Cena celkem bez DPH			488 651,00 CZK

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			53 856,00	11
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			63 888,00	13
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			89 674,00	18
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			10 848,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			14 914,08	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			13 356,00	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			43 621,64	9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			23 510,40	5
722	Vnitřní vodovod	PSV			96,00	0
723	Vnitřní plynovod	PSV			6 129,44	1
725	Zařizovací předměty	PSV			132,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			10 014,39	2
776	Podlahy povlakové	PSV			4 023,84	1
783	Nátěry	PSV			18 720,00	4
784	Malby	PSV			17 856,00	4
785	Tapety	PSV			4 988,00	1
M21	Elektromontáže	MON			82 034,00	17
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			30 988,80	6
Cena celkem					488 650,59	100

Položkový rozpočet

S:	Durdáková 12, č.b.5 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				53 856,00
1	289902111	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	88,00000	612,00	53 856,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				63 888,00
2	602016116	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně tloušťka vrstvy 40 mm	m2	88,00000	726,00	63 888,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				89 674,00
3	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	26,00000	279,00	7 254,00
4	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	112,00000	488,00	54 656,00
5	6114731122R00	Omítka vnitř.stropů ze suché směsi,štuková	m2	44,00000	631,00	27 764,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				10 848,00
6	629451112	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	96,00000	113,00	10 848,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				14 914,08
7	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	57,00000	70,00	3 990,00
8	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	57,00000	120,00	6 840,00
9	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	1,36000	3 003,00	4 084,08
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				13 356,00
10	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	106,00000	126,00	13 356,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				43 621,64
11	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,88000	4 653,00	8 747,64
12	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,00000	264,00	2 112,00
13	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	127,00000	86,00	10 922,00
14	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	93,00000	156,00	14 508,00
15	978013211	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	188,00000	39,00	7 332,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				23 510,40
16	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	18,60000	1 264,00	23 510,40
Díl: 722		Vnitřní vodovod				96,00
17	722220851	Demontáž armatur s jedním závitěm G 3/4	kus	2,00000	17,00	34,00
18	734209104	Montáž armatur závitových,s 1závitěm, G 3/4	kus	2,00000	31,00	62,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				6 129,44
19	723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	38,00	152,00
20	734200811R00	Demontáž armatur s 1závitěm do G 1/2	kus	4,00000	21,00	84,00
21	723200001RA0	Montáž plynových spotřebičů	kus	1,00000	1 012,00	1 012,00
22	723213252Z0	Kulový ventil	kus	2,00000	541,00	1 082,00
23	723230155Z30	Hadice flex PN1 dl-500cm uzávěr ply	ks	2,00000	836,00	1 672,00
24	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	24,00	96,00
25	72319109R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	bm	18,00000	25,00	450,00
26	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	35,36000	4,00	141,44
27	725009990Z0	Poplatek za likvidaci EKOdvr	kpl	1,00000	1 440,00	1 440,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				132,00
28	725610810	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	132,00	132,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				10 014,39
29	766661122	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.nad 0,8 m	kus	4,00000	744,00	2 976,00
30	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	422,00	1 688,00

Položkový rozpočet

S:	Durdáková 12, č.b.5 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,97800	1 255,00	1 227,39
32	54914582	Klíky se štítem	kus	4,00000	646,00	2 584,00
33	54914620	Dveřní kování	kus	3,00000	513,00	1 539,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				4 023,84
34	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	48,00000	15,00	720,00
35	776511810	Odstanění PVC a kobereců vícevrstvých	m2	48,00000	68,00	3 264,00
36	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	39,84000	1,00	39,84
Díl: 783		Nátěry				18 720,00
37	783801811	Odstanění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	186,00000	54,00	10 044,00
38	12457.M12	Nátěr zárubní	ks	4,00000	2 169,00	8 676,00
Díl: 784		Malby				17 856,00
39	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	186,00000	24,00	4 464,00
40	784165512	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	186,00000	72,00	13 392,00
Díl: 785		Tapety				4 988,00
41	785412800	Odstanění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	86,00000	58,00	4 988,00
Díl: M21		Elektromontáže				82 034,00
42	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	4,00000	332,00	1 328,00
43	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	31,00	744,00
44	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	9,00000	26,00	234,00
45	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	171,00	855,00
46	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	195,00	390,00
47	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	194,00	388,00
48	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	134,00	1 206,00
49	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	185,00	1 665,00
50	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	127,00	1 270,00
51	210120803R00	Chráníč proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	207,00	207,00
52	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	560,00	560,00
53	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	66,00	165,00
54	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	84,00	210,00
55	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	78,00000	74,00	5 772,00
56	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	136,00000	65,00	8 840,00
57	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	164,00000	64,00	10 496,00
58	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	117,00000	57,00	6 669,00
59	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	144,00000	85,00	12 240,00
60	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	160,00	320,00
61	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	198,00	4 158,00
62	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	191,00	1 719,00
63	900RT0	Hzs - - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	5,00000	400,00	2 000,00
64	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	2 860,00	2 860,00
65	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	105,00000	20,00	2 100,00
66	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	225,00000	24,00	5 400,00
67	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	36,00000	70,00	2 520,00
68	34140826R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	4,00000	31,00	124,00
69	34140827R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	4,00000	43,00	172,00

Položkový rozpočet

S:	Durďákova 12, č.b.5 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
70	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	104,00	520,00
71	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	182,00	364,00
72	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	46,00	414,00
73	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	48,00	432,00
74	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	207,00	1 656,00
75	34572560R	Vývodka těsnicí jednoduchá	kus	2,00000	85,00	170,00
76	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	176,00	176,00
77	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	363,00	363,00
78	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	149,00	447,00
79	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	127,00	889,00
80	35889013.AR	Chránič proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 782,00	1 782,00
81	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	209,00	209,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				30 988,80
82	9658.K021	Demont. kuch. linky	ks	1,00000	5 148,00	5 148,00
83	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	14,80000	423,00	6 260,40
84	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	14,80000	250,00	3 700,00
85	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	148,00000	17,00	2 516,00
86	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	14,80000	349,00	5 165,20
87	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	14,80000	554,00	8 199,20

