



## Dodatek č. 1

č.j. KRPK-42116-1/ČJ-2022-1900MN

ke smlouvě o nájmu č.j. KRPK-62191-2/ČJ-2019-1900MN č. 3/2019-OSNM, ze dne  
17.09.2019

(dále jen „smlouva“)

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje**  
se sídlem: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06  
IČ: 72051612  
DIČ: CZ 72051612  
zastoupena: brig. gen. Mgr. Petrem Macháčkem, ředitelem krajského ředitelství  
bankovní spojení: [REDACTED]  
datová schránka: [REDACTED]  
kontaktní osoba: [REDACTED] vedoucí Oddělení správy nemovitého majetku

adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení  
správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov, telefon [REDACTED]

(jako „pronajímatel“)

a

**Česká Meibukan Gojyu-ryu Karate-do asociace, z. s.**, spolek vedený ve spolkovém  
rejstříku Krajského soudu v Plzni oddíl L, vložka 3591  
se sídlem: Sokolov, Vítězná 2173, PSČ 356 01  
IČ: 26611015  
zastoupena: Mgr. Jiřím Matoušem – prezidentem ČMGKA  
ředitelem divize Čechy  
bank. spojení: [REDACTED]

(jako „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní  
strana“)

Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 1 ke smlouvě tohoto znění (dále jen „dodatek“):

## I.

Článek III. „Doba trvání“ odst. 1 smlouvy se mění takto:

1. Smlouva o nájmu se sjednává na dobu určitou **od 1.9.2022 do 31.8.2025** s možností prodloužení o další období pokud si o prodloužení nájemce požádá alespoň dva měsíce před ukončením účinnosti této smlouvy, a to za předpokladu, že budou nadále trvat podmínky uvedené v ustanovení § 27 odst. 1 zákona o majetku.

Článek IV. „Úhrada za nájem a služby“ odst. 1 smlouvy se mění takto:

1. Úhrada za nájem a služby se stanovuje takto:

- **nájemné** za cenu v místě a čase obvyklou činí 290,00 Kč/hod. užívání
- **paušální sazby** v oblasti zajištění úhrad provozních nákladů činí:
  - vodné a stočné 5,68 Kč/hod.
  - elektrická energie 7,23 Kč/hod.
  - vytápění 9,35 Kč/hod.

Výše uvedené částky (nájem a paušální sazby) jsou včetně DPH.

Článek V. „Práva a povinnosti“ odst. 9 smlouvy se mění takto:

9. Kontaktní osoby pronajímatele:

Ve věcech smluvních je oprávněna jednat:



## II.

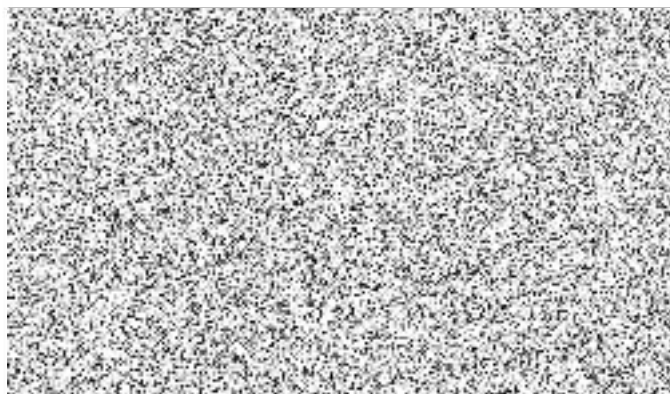
Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

## III.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí shora uvedené smlouvy, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Pronajímatel se zavazuje dodatek uveřejnit prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
2. Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění smlouvy a tohoto dodatku dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení.

3. Nebude-li dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, je dodatek o smlouvě od počátku zrušen. Pronajímatel se zavazuje uzavřít s nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto dodatku (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně. Pokud bude v době tří měsíců od podpisu z dodatku plněno se souhlasem obou stran, není nutné za každou cenu uzavírat dohodu o uzavírání závazku.
4. Pronajímatel se zavazuje znečitelnit osobní údaje uvedené na pověření osoby oprávněné jednat jménem nájemce. Poruší-li pronajímatel některou povinnost ujednanou v tomto odstavci, je povinen nahradit nájemci škodu s tím způsobenou v plném rozsahu.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen svobodně, a nikoliv za podmínek pro ně nevýhodných.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro pronajímatele a jeden stejnopis pro nájemce.

V Karlových Varech dne 18. 5. 2022



V

