



S009P00SAHQF

**DODATEK č. 7**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ Č. INV-NS/18/2000/KO ZE DNE 16. 6. 2000,**

uzavřený podle ustanovení § 663 a následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

**1. MĚSTO BLANSKO, zastoupené starostou Ing. Lubomírem Toufarem,**  
se sídlem nám. Svobody 3, PSČ: 678 01 BLANSKO,  
IČ: 00 27 99 43, DIČ: CZ00279943,  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.úctu: [REDACTED], var. symbol 4440200018,  
**dále jen pronajímatel**

**a**

**2. ZERA RÁJEC a.s., zastoupená Ing. Josefem Liznou, předsedou představenstva,**  
se sídlem Blanenská 86, PSČ: 679 02 RÁJEC-JESTŘEBÍ,  
IČ: 25 56 48 54, DIČ: CZ 25564854,  
společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka  
č. 2950,  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.úctu: [REDACTED]  
**dále jen nájemce.**

**I.**

Dne 16.6.2000 byla uzavřena nájemní smlouva č. INV-NS/18/2000/Ko ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.6.2002, dodatku č. 2 ze dne 20. 6. 2003, dodatku č.3 ze dne 23.6.2004, dodatku č. 4 ze dne 20.10.2004, dodatku č. 5 ze dne 5.8.2005 a dodatku č. 6 ze dne 03.03.2007, kterou pronajímatel pronajal nájemci do nájmu předmět nájmu - pozemky o výměře 101.115 m<sup>2</sup> v katastrálním území Blansko a o výměře 9.508m<sup>2</sup> v katastrálním území Klepačov, a to v k.ú. Blansko 26 pozemků ve zjednodušené evidenci-původ pozemkový katastr (dle PK), 1 pozemek dle evidence nemovitostí (dle EN) a 1 pozemek dle katastru nemovitostí (dle KN), tedy zemědělská půda v půdních celcích, v tzv. honech a v k.ú. Klepačov 4 pozemky v KN stavu, kultury orná půda a ostatní plocha.

**II.**

**A) Článek II., odstavec 1. nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 6 se mění a nově zní takto:**

Předmětem nájmu, který je upraven touto smlouvou, jsou níže uvedené pozemky o výměře 101.115 m<sup>2</sup> v katastrálním území Blansko a o výměře 9.408 m<sup>2</sup> v katastrálním území Klepačov, kde byla u pozemku parc.č. 364/1 orná půda v k.ú. Klepačov snížena pronajatá výměra o 100 m<sup>2</sup>. Jedná se o 26 pozemků ve zjednodušené evidenci-původ pozemkový katastr (dle PK), 1 pozemek dle evidence nemovitostí (dle EN) a 5 pozemků dle katastru nemovitostí (dle KN):

Parcela číslo	pronajatá výměra/m <sup>2</sup>	celková výměra/m <sup>2</sup> , pokud je jiná, než pronajatá
---------------	---------------------------------	--

#### k.ú. Blansko

část parc.č. 350/2 (PK)	o výměře 156 m <sup>2</sup>	234 m <sup>2</sup>
parc.č. 351 (PK)	o výměře 2421 m <sup>2</sup>	
parc.č. 407/1 (PK)	o výměře 3710 m <sup>2</sup>	
parc.č. 408/9 (PK)	o výměře 196 m <sup>2</sup>	
parc.č. 409 (PK)	o výměře 6639 m <sup>2</sup>	
parc.č. 410 (PK)	o výměře 8531 m <sup>2</sup>	
parc.č. 411 (PK)	o výměře 5492 m <sup>2</sup>	
část parc.č. 485 (PK)	o výměře 202 m <sup>2</sup>	809 m <sup>2</sup>
část parc.č. 486/1 (PK)	o výměře 10592 m <sup>2</sup>	11092 m <sup>2</sup>
parc.č. 488 (PK)	o výměře 982 m <sup>2</sup>	
parc.č. 489 (PK)	o výměře 3133 m <sup>2</sup>	
parc.č. 493/2 (PK)	o výměře 88 m <sup>2</sup>	
parc.č. 939/4 (EN)	o výměře 233 m <sup>2</sup>	
parc.č. 941/1 (PK)	o výměře 6644 m <sup>2</sup>	
parc.č. 1036/1 (KN)	o výměře 1804 m <sup>2</sup>	
parc.č. 1037/1 (PK)	o výměře 20700 m <sup>2</sup>	
část parc.č. 1038 (PK)	o výměře 3937 m <sup>2</sup>	4437 m <sup>2</sup>
část parc.č. 1066 (PK)	o výměře 4756 m <sup>2</sup>	4856 m <sup>2</sup>
parc.č. 1156 (PK)	o výměře 2773 m <sup>2</sup>	
část parc.č. 1219/1 (PK)	o výměře 6881 m <sup>2</sup>	7081 m <sup>2</sup>
část parc.č. 1219/3 (PK)	o výměře 4708 m <sup>2</sup>	4758 m <sup>2</sup>
parc.č. 1238/1 (PK)	o výměře 2299 m <sup>2</sup>	
parc.č. 1383 (PK)	o výměře 1903 m <sup>2</sup>	
parc.č. 1384 (PK)	o výměře 1055 m <sup>2</sup>	
parc.č. 1385/2 (PK)	o výměře 231 m <sup>2</sup>	
parc.č. 1386 (PK)	o výměře 491 m <sup>2</sup>	
parc.č. 1387 (PK)	o výměře 225 m <sup>2</sup>	
parc.č. 1390/1 (PK)	o výměře 333 m <sup>2</sup>	

**celkem k.ú. Blansko 101.115 m<sup>2</sup>**

#### k.ú. Klepačov:

parc.č. 381/40 orná půda	o výměře 1924 m <sup>2</sup>	
<b>parc.č. 364/1 orná půda -část</b>	<b>o výměře cca 5830 m<sup>2</sup></b>	
parc.č. 364/48 orná půda	o výměře 1305 m <sup>2</sup>	
parc.č. 369/7 ostatní plocha	o výměře 349 m <sup>2</sup>	

**celkem k.ú. Klepačov 9.408 m<sup>2</sup>**

**B) Článek IV - cena nájmu - se mění a nově zní:**

1. Za přenechání předmětu nájmu do nájmu se nájemce zavazuje platit pronajímateli nájemné od 01.01.2011 v této výši:  
nájemné pro rok 2011 činí dle „Oznámení o zvýšení náj. o míru inflace za rok 2010“ ze dne 02.02.2011 částku: 7.494 Kč/rok  
po snížení výměry předmětu nájmu o 100 m<sup>2</sup>: **7.487 Kč/pro rok 2011, slovy: sedm tisícčtyřistaosmdesátsedmkorun českých/ rok 2011.**
2. Nájemné je splatné od 1.1.2011 vždy nejpozději k 30.6. na příslušný kalendářní rok na účet pronajímatele číslo účtu [REDAKCE], var. symbol 4440200018.

**III.**

1. Tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. INV-NS/18/2000/Ko ze dne 16. 6. 2000 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 6. 2002, dodatku č. 2 ze dne 20. 6. 2003, dodatku č. 3 ze dne 23.6.2004, dodatku č. 4 ze dne 20.10.2004, dodatku č. 5 ze dne 5.8.2005 a dodatku č. 6 ze dne 03.03.2007 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami a byl **odsouhlasen usnesením č. 23 na 4. schůzi Rady města Blansko dne 01.02.2011 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.**
2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. INV-NS/18/2000/Ko ve znění dodatků zůstávají beze změny a platná.  
Tento dodatek je projevem svobodné vůle smluvních stran, na důkaz čehož jej smluvní strany podepisují. Je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, jedno obdrží nájemce a tři vyhotovení obdrží pronajímatel.
3. Přílohou tohoto dodatku č.7 je snímek z kat. mapy, kde je vyznačena část pozemku parc.č. 364/1 v k.ú. Klepačov, o kterou byl zmenšen předmět nájmu dle nájemní smlouvy číslo INV-NS/18/2000/Ko ze dne 16.6.2000 ve znění dodatků č. 1 až 6.

V Blansku dne - 1 -03- 2011

[REDAKCE]

pronajímatel  
MĚSTO BLANSKO  
Ing. Lubomír Toufar, starosta

[REDAKCE]

nájemce  
ZERA RÁJEC a.s.  
Ing. Josef Lizna, předseda představenstva

**Příloha k dodatku č. 7 nájemní smlouvy číslo INV-NS/18/2000/Ko**

část pozemku parc.č. 364/1 v k.ú. Klepačov, o kterou se snížil dle tohoto dodatku č.7 předmět nájmu dle nájemní smlouvy číslo INV-NS/18/2000/Ko

