

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: SOD170004

S M L O U V A O Ú D R Ž B Ě

uzavřená dle ustanovení § 1724 - § 1788 zákona Zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

I.i. Zhotovitel :

TRIMR s.r.o.

Sokola Tůmy 1536/5, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

zastoupen:

- ve věcech smluvních: Ing. Milan Trawinski, CSc., jednatel
Ing. Luděk Trawinski, jednatel

- ve věcech technických: Radim Kolek

IČ: 14616238

DIČ: CZ14616238

Obchodní rejstřík: zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 28992

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon/fax :

I.i. Objednatel :

Bílovecká nemocnice, a.s.

17. listopadu 538 743 01 Bílovec

zastoupen:

- ve věcech smluvních: JUDr. Zdeněk Horák, MBA, ředitel

- ve věcech technických: Jan Boháč, správce

IČ: 26865858

DIČ: CZ26865858

Obchodní rejstřík: zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2911

bankovní spojení:

č.ú.:

tel.:

fax:

e-mail:

II. Předmět smlouvy

II.i. provádění pravidelných revizí, servisních prohlídek, kontrol, odstraňování poruch a údržby těchto systémů:

- **Elektrická požární signalizace – EPS:**

Dle ČSN 34 2710:2011 čl.12.2 - Minimální požadavky na zkoušky činnosti zařízení EPS při provozu:

- kontrola ústředny a doplňujících zařízení – 1x měsíčně (Provádí osoby pověřené údržbou tohoto zařízení-Provozovatel)
- zařízení EPS (hlásiče) vč. Zařízení, které EPS ovládá – 1x za půl roku
- Pokud se pravidelné jednorozční revize kryjí s funkční zkouškou, pak každá jednorozční revize může nahradit jednu půlroční zkoušku činnosti zařízení EPS

Dle ČSN 34 2710:2011 čl.12.2; ČSN 73 0875:2011 čl.4.8.5; Vyhl.č. 246/2001 §7, §8 a vyhl.č. 221/2014 – Pravidelné revize, periodické koordinační zkoušky zařízení EPS:

- Pravidelné revize zařízení EPS se provádějí 1x za rok, které provádějí revizní technici, servisní technici odborně způsobilí k servisování tohoto zařízení

- **Evakuační rozhlas - ER**

Revize systému ER dle ČSN 33 2000-6, ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-4-41 ED.2, ČSN EN 60 849 čl.7.3, Vyhl.č. 246/2001 §7

Dále také „dílo“.

II.ii. Provádění HotLine servisu dle bodu V.

II.iii. Pokud budou zařízení určená k údržbě přechodně vyřazena z provozu, budou práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pozastavena. Při definitivním vyřazení z provozu smluvní povinnosti zanikají. Není nutná výpověď ani zvláštní dohoda. Nároky týkající se záruky a ručení zůstávají ovšem tímto nedotčeny. O těchto skutečnostech musí objednatel zhotovitele bezodkladně informovat.

III. Místo plnění

III.i. Místem plnění je Bílovecká nemocnice; prostory dlouhodobě nemocných; 17. listopadu 538, 743 01 Bílovec.

IV. Cena díla

IV.i. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu podle článku II. této smlouvy se stanoví dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, výměrů MF ČR a předpisů.

IV.ii. Ceny jednotlivých prohlídek a revizí týkajících se zařízení specifikovaných bodem II.i.

Zařízení	Cena	Perioda prohlídek	Termín prohlídky
EPS – funkční zkouška	XXX,- Kč	1x 12 měsíců	ve 4-tém měsíci
EPS – revize včetně funkční zkoušky	XXX,- Kč	1x 12 měsíců	ve 10-tém měsíci
ER – funkční zkouška	XXX,- Kč	1x 12 měsíců	ve 4-tém měsíci
ER – revize včetně funkční zkoušky	XXX,- Kč	1x 12 měsíců	ve 10-tém měsíci

V ceně jsou obsaženy náklady za práci, jízdní výlohy a náklady na dopravu, doba strávená na cestě a ostatní vedlejší mzdové náklady.

IV.iii. Pokud dojde ke změnám stavu technického zařízení, jsou smluvní strany povinny dohodnout se na odpovídající změně poplatku za prohlídky a revize.

IV.iv. V případě opravy bude odstranění závady účtováno objednateli tímto způsobem:

Elektroinstalační a pomocné práce	XXX,- Kč/hod
Programové a odborné práce	XXX,- Kč/hod
Záruční opravy	XXX,- Kč/hod
Příplatek za práci – noc (22:00 -06:00)	XXX%
Příplatek za práci – So, Ne, Svátek	XXX%
Doprava (paušál)	XXX,- Kč

V ceně dopravy je již zahrnut čas strávený na cestách.

IV.v. Potřebný materiál, pokud nebude předmětem garanční opravy, bude zaúčtován vždy podle ceníků platných v době dodávky. Ceníky budou zaslány na žádost objednatele.

IV.vi. Uvedené ceny se jsou bez DPH.

IV.vii. DPH bude účtováno ve výši dle zákona platného a účinného v době realizace díla.

IV.viii. Objednatel se zavazuje provedenou prohlídku, revizi nebo servisní úkon zhotoviteli zaplatit.

IV.ix. Ceny za prohlídky, revize, servis a údržbu stanovené pod bodem IV.ii. a IV.iv. platí beze změn do 31.12.2018. Po tomto datu může být dohodnuto inflační zvýšení cen.

V.

Odstraňování poruch

V.i. Zjištěnou poruchu objednatel neprodleně písemně (fax, mail...) a telefonicky oznámí zhotoviteli, který provede okamžitá opatření, aby se na místo dostavil odborný personál a zahájil práce na jejím odstranění.

Servisní dispečink:

fax: XXX

e-mail: XXX

telefon: XXX

mobil

XXX

VI.

Platební podmínky

VI.i. Objednatel je povinen uhradit fakturu, která byla vystavena na základě této smlouvy, nebo na základě objednávky o odstranění poruchy, **do 30 dnů** po jejím obdržení. Doručení faktury se provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.

VI.ii. Cena za sjednané servisní prohlídky (revize) a opravy bude účtována po každé prohlídce nebo opravě samostatně, na základě protokolu o provedené prohlídce nebo o provedené opravě, který bude vždy potvrzen oprávněnou osobou objednatele a k faktuře

zhotovitele přiložen. V případě, že faktura nebude přílohu obsahovat, bude vrácena zhotoviteli k doplnění a doba splatnosti se přerušuje.

VI.iii. V případě nutnosti provedení oprav ve vystavené faktuře (např. z důvodu kdy bude chybně vyúčtována cena nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost), je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, a to neprodleně. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

VI.iv. Faktura - daňový doklad bude obsahovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb.

VI.v. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsáním z účtu objednatele.

VII.

Rozsah výkonů a povinnosti smluvních stran

VII.i. Zhotovitel se zavazuje, že při servisních prohlídkách zkontroluje funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě v rozsahu daném přílohami této smlouvy určujícími rozsah prováděných úkonů a dále v rozsahu daném zákonem případně platnou normou. Zjištěné závady odstraní na základě objednávky objednatele.

VII.ii. Objednatel musí být zhotovitelem informován minimálně tři dny před nástupem na provedení prací a plánované údržby. Toto se netýká havarijních oprav.

VII.iii. Servisní prohlídky zařízení budou prováděny v časových intervalech uvedených pod bodem IV.ii.

VII.iv. Za periodicitu a dodržování uvedených termínů zodpovídá zhotovitel.

VII.v. Oprávněné osoby objednatele: XXX
XXX

VII.vi. Provedené revize a zkoušky zařízení je zhotovitel povinen zapsat do revizní knihy zařízení (pokud je k danému zařízení vedena) a vystavit záznam o provedené revizi případně prohlídce. V případě preventivní prohlídky nebo opravy vystavit protokol o provedené práci a předat jej oprávněným osobám objednatele k odsouhlasení. Zároveň si nechat potvrdit kopii protokolu, která bude přiložena k faktuře.

VII.vii. Zhotovitel se zavazuje, že vzniklé poruchy na předmětu smlouvy dle čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** začne odstraňovat nejpozději do **48 hodin** po jejich ohlášení, a to i ve dnech pracovního klidu.

VII.viii. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci předmětu díla ve smyslu obecně závazných právních předpisů a vyhlášek souvisejících s realizací díla, dle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a závazných ČSN, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ předmětu díla v souvislosti s požadovanou kvalitou díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek stejných v této smlouvě je závaznou povinností pro zhotovitele a případné zjištěné nedostatky je povinen odstranit na své náklady.

VII.ix. Zhotovitel při provádění díla bude dodržovat ustanovení vyhlášky č.324/90 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a českého báňského úřadu z 31. 7. 1990 o bezpečnosti práce při stavebních pracích, zákon 185/2001 Sb. o odpadech a dále platné předpisy požární ochrany.

VIII.

Záruky, kvalita

VIII.i. Zhotovitel provede dohodnuté práce včas a podle platných technických zásad při dodržení příslušných norem a platných předpisů.

VIII.ii. Pokud budou údržbářské práce provedeny nedostatečně, je zhotovitel povinen zajistit bezplatnou dodatečnou opravu do 24 hod.

VIII.iii. Jestliže zhotovitel údržbářské práce nebo dodatečné opravy neprovede, nebo je neprovede včas, může objednatel:

a) zadat práce třetí osobě a účtovat případné náklady zhotoviteli

b) okamžitě vypovědět smlouvu bez výpovědní doby, pokud byla předtím zaslána neúspěšná upomínka

VIII.iv. Na skryté vady montáží materiálů, strojů a zařízení, které se projeví v době užívání, si smluvní strany dohodly záruční lhůtu 24 měsíců od dne podpisu zápisu o předání a převzetí.

VIII.v. Na skryté vady dodávek materiálů, strojů a zařízení, které se projeví v době užívání, si smluvní strany dohodly lhůtu shodnou s lhůtou výrobců příslušných výrobků od dne podpisu zápisu o předání a převzetí.

VIII.vi. Skryté vady objednatel bez zbytečného odkladu oznámí zhotoviteli ihned poté, kdy je zjistil. Pod pojmem "bez zbytečného odkladu" se rozumí max. do 10-ti pracovních dnů. Při pozdějším oznámení nebude zhotovitel odpovídat za škody, které vznikly objednateli.

VIII.vii. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli do tří dnů vyjádření k reklamaci, případně nastoupit k odstraňování oprávněné reklamované vady do 5-ti dnů po obdržení písemné reklamace od objednatele, nebude-li dohodnuto jinak. Termín odstranění vady bude sjednán písemně v reklamačním řízení.

VIII.viii. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které opatřil k provedení díla a zůstává jejich vlastníkem až do doby, kdy se zapracováním stanou předmětem díla.

IX.

Náhrada škody a smluvní pokuty

IX.i. Kdo poruší svou povinnost ze závazkového vztahu, je povinen nahradit škodu tím způsobenou druhé straně, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

IX.ii. V případě prodlení zhotovitele s plněním dodávky může objednatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši XXX,- Kč až do okamžiku řádného splnění závazku za každý

započatý den zpoždění při nastoupení k odstranění vad, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IX.iii. V případě prodlení objednatele s placením faktur může zhotovitel požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

IX.iv. V případě prodlení zhotovitele s plněním dohodnutých termínů pro odstranění drobných vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí dokončeného díla může objednatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

IX.v. V případě prodlení objednatele s plněním dohodnutých termínů při součinnosti objednatele může zhotovitel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

IX.vi. Zhotovitel ručí za přímé škody a následně vzniklé škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě v důsledku neprovedené, opožděné nebo nekvalitně provedené opravy. Výjimku tvoří případ, kdy zhotovitel za škody neodpovídá, což musí dokázat.

X.

Právní nástupnictví

X.i. Případní právní nástupci obou smluvních stran vstupují do práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany nejsou oprávněny přenést práva vyplývající z této dohody na třetí osobu bez předchozího vzájemného písemného souhlasu a písemného dodatku k této smlouvě.

XI.

Trvání smlouvy – výpovědní lhůta

XI.i. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce platnou pro obě strany. Vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran, pokud není jinak specifikováno.

XI.ii. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

XII.

Závěrečná ujednání

XII.i. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

XII.ii. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, odsouhlasenou oběma smluvními stranami, a to dodatkem k této smlouvě.

XII.iii. Skutečnosti obsažené ve smlouvě a sdělené partnerům při obchodním styku v rámci přípravy a realizace této smlouvy prohlašuje zhotovitel ve smyslu za důvěrné.

XII.iv. V případě, že by byla některá smluvní ustanovení vyplývající z této smlouvy právně neúčinná, zůstávají tímto ostatní ustanovení nedotčena. Smluvní strany se zavazují, že neúčinná ustanovení nahradí takovými, která budou hospodářsky a technicky rovnocenná.

XII.v. Platnou přílohou této smlouvy o dílo je cenová nabídka vč. rozpočtů, které jsou nedílnou součástí předložené nabídky na dodávku zakázky.

XII.vi. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, platí v ostatním ustanovení Zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XII.vii. Tato smlouva nabývá účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Bílovci dne:

V Ostravě dne:

za objednatele

za zhotovitele