



Smlouva o pronájmu zařízení

č.j.: RK/Z/2022003/RN

na základě dvoustranného jednání a následné dohody mezi:

Organizací jako nájemce zařízení:

CHETES s.r.o.

Pelhřimovská 2268/1

350 02 Cheb

IČO: 25208845

DIČ: CZ25208845

Bankovní spojení: Komeční Banka a.s.,

Číslo účtu: 8811090237/0100

Kontaktní osoba: Zdeněk Zuman, tel.: 775124487, e-mail: zuman@chetes.cz

Zastoupený: Ing. Vlastimilem Raizerem – jednatelem společnosti

a

Organizací zapůjčující zařízení jako pronajímatel:

RAMOS-KOO s.r.o.

U Bílé haldy 1264

337 01 ROKYCANY

IČO: 49358618

DIČ: CZ49358618

Tel.: +420 371 728 402

e-mail: ramos-koo@cbox.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 3036092/0800

Firma zapsána u krajského obchodního soudu v Plzni, oddíl C, vložka 25943, datum zápisu: 1.3.1994

Zastoupená: Radkem Nesétem, jednatelem



Předmět pronájmu:

Předmětem této dohody je pronájem 1 ks **Kolového traktoru BRANSON F50Cn včetně čelního nakladače BRANSON BL 15 SL, 1 ks samonakládací sypač STR 4, 1 ks sněhový pluh SB 20, 1 ks štěpkovač LINDANNA TP 130 PTO, 1 ks ramenová sekačka TIFERMEC GL 300G**

Doklady k zapůjčenému zařízení:

- předávací protokol
- osvědčení o registraci traktoru BRANSON (malý TP)
- povinné pojištění traktoru (zelená karta)
- Technické osvědčení samostatného celku ostatních strojů
- Návod k obsluze obou strojů
- Katalog ND na CD
- Prohlášení o shodě
- Protokol o školení obsluhy

Závazky smluvních stran

Touto smlouvou o pronájmu se organizace dodávající předmět pronájmu zavazuje dodat za finanční úplatu, organizaci jako nájemci **1 ks traktoru BRANSON F 50Cn včetně čelního nakladače BRANSON BL 15 SL, 1 ks samonakládací sypač STR 4, 1 ks sněhový pluh SB 20, 1 ks štěpkovač LINDANNA TP 130 PTO, 1 ks ramenová sekačka TIFERMEC GL 300G.**

Po dobu celého pronájmu zůstává zařízení majetkem firmy RAMOS-KOO s.r.o.

Nájemce se zavazuje používat nájemné zařízení v řádném provozu po sjednanou dobu.

Po ukončení této sjednané doby organizace jako nájemce zařízení vrátí předmět pronájmu zpět jeho majiteli, tj. RAMOS-KOO s.r.o. pokud nebude ujednáno jinak.

Zařízení nesmí být používáno k jiným účelům než účelům stanoveným v návodu k obsluze.

V případě poškození zařízení z nedbalosti obsluhy, či zaviněním obsluhy náklady na opravy zařízení hradí organizace která si předmět pronájmu zapůjčila.

Zapůjčující rovněž nenese žádnou odpovědnost za škody (majetkové, finanční, na zdraví atd.), které způsobí organizace, která si zařízení pronajímá a jím určená obsluha při provozu zařízení třetím osobám.

Případné nezbytné úpravy a opravy zařízení vznikající v důsledku normálního běžného provozu provádí nájemce na své náklady.

Dodávku náhradních dílů, pneumatik, olejů apod. zajišťuje pronajímatel na základě požadavku nájemce, tyto díly jsou nájemcem hrazeny jako běžný spotřební materiál.

Pronajímatel předá nájemci stroj plně funkční a včetně uvedení do provozu a proškolení posádky.

V případě poruchy, či potřeby vyjasnění technických problémů, ND atd. v průběhu provozu volejte ihned náš servis: p. Kovář Martin, 603 827 512, tel.+ fax: 371 728 402

RAMOS-KOO s.r.o.

Stroje a zařízení pro údržbu komunikací



Doba pronájmu:

Dohodou stanovena na dobu od **1. 10. 2022 do 30. 9. 2028**

Cena pronájmu a fakturace:

Cena pronájmu je stanovena smluvně a to následovně:

Za 1 měsíc provozu **27.820, - Kč + příslušná sazba DPH**

V ceně pronájmu je zahrnuta doprava k zákazníkovi včetně zaškolení posádky.

Nájem bude počítán dle dohody viz. článek doba pronájmu

Fakturace bude prováděna buď měsíčně nebo čtvrtletně vždy k poslednímu datu měsíce

Nájemce se zavazuje obdrženou fakturu uhradit do 14-ti dnů od data vydání.

Ostatní ujednání:

- Během doby zapůjčení bude pronajímateli kdykoliv umožněn nájemcem přístup k pronajímanému zařízení za účelem kontroly, servisu či údržby.
- V případě zájmu bude organizaci jako nájemci umožněn kdykoliv odkup výše jmenovaného zařízení, a to za cenu zůstatkovou k danému datu (viz. příloha č.1)
- Po ukončení nájmu bude nájemci přednostně umožněn odkup výše uvedeného stroje za zůstatkovou cenu (viz. příloha č.1)

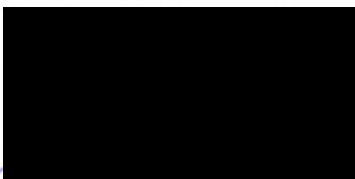
Tato smlouva je vytvořena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Tato smlouva může být upravována, či měněna pouze po předchozí vzájemné dohodě a ujednání obou účastněných stran, a to pouze písemnou formou.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním této vzájemné dohody a tuto podepisují na důkaz souhlasu s jejím zněním.

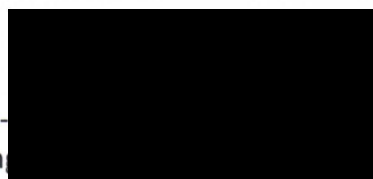
Za pronajímatele:

V Rokycanech, dne



Za nájemce:

V Chebu, dne 9. 5. 2022



RAMOS - KOO s.r.o.
U Bílé haldy 1264
337 01 Rokycany
Tel./fax: 371 728 402 ①
IČO: 49358618, DIČ: CZ49358618

CHEBES
CHEBSKÉ TECHNICKÉ SLUŽBY
Peřířimovská 1, 350 02 Cheb
Jednatel

U Bílé haldy 1264, 337 01 Rokycany

Tel.+fax.: 371 728 402, mob. 603 476 039, e-mail: obchod@ramoskoo.cz, web: www.ramoskoo.cz

IČO: 49358618, DIČ: CZ49358618

Firma je zapsána u krajského obchodního soudu v Plzni oddíl C, vložka 13673

RAMOS-KOO s.r.o.

Stroje a zařízení pro údržbu komunikací



Příloha č.1 ke smlouvě o pronájmu RK/Z/2022003/RN

Cenový rozpočet pro fakturaci na dlouhodobý pronájem malotraktoru BRANSON F 50 Cn včetně příslušenství (čelní nakladač BRANSON BL 15 CSL, sněhový pluh SB 20, samonakládací sypač ST-4, štěpkovač LINDANA TP 130 PTO a ramenová sekačka TIFERMEC Green Line 300G)

1) Pronájem (cena 2.002.870,- Kč + DPH)

(fixní splátka po celou dobu nájmu 333.800, - Kč + DPH / rok = 27.820, - + DPH/ měsíčně)

| | |
|-------------------------------|------------------------------|
| - Odkup po ukončení 12 měsíců | 1.619.070, - Kč + DPH |
| - Odkup po ukončení 24 měsíců | 1.311.960, - Kč + DPH |
| - Odkup po ukončení 36 měsíců | 1.001.680, - Kč + DPH |
| - Odkup po ukončení 48 měsíců | 688.200, - Kč + DPH |
| - Odkup po ukončení 60 měsíců | 371.482, - Kč + DPH |
| - Odkup po ukončení 72 měsíců | 51.500, - Kč + DPH |

Ke každé výše uvedené fakturaci bude připočtena DPH ve výši stanovené příslušnou sazbou ke dni vystavení faktury.

Součástí ceny je pojištění a veškeré poplatky související s provozem stroje.

U Bílé haldy 1264, 337 01 Rokycany

Tel.+fax.: 371 728 402, mob. 603 476 039, e-mail: obchod@ramoskoo.cz, web: www.ramoskoo.cz

IČO: 49358618, DIČ: CZ49358618

Firma je zapsána u krajského obchodního soudu v Plzni oddíl C, vložka 13673