

Směnná smlouva

uzavřená mezi

Městem Pelhřimov, IČO 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, zast. starostou Ladislavem Medem a místostarostou Zdeňkem Jarošem, na straně jedné

a

Jaroslavou Augustovou, nar. 1954, bytem, 393 01 Olešná, Danou Hartmanovou, nar. 1961, bytem, 198 00 Praha 9 – Černý Most a Vlastou Veselou, nar. 1956, bytem, 393 01 Pelhřimov, na straně druhé.

I.

Město Pelhřimov prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 47/2 o výměře 4 m², p.č. 48/3 o výměře 11 m² a p.č. 48/4 o výměře 337 m² zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 10001 pro obec Pelhřimov a k.ú. Vlásenice-Drbohlavy.

Jaroslava Augustová (jako vlastník podílu o velikosti 1/3), Dana Hartmanová (jako vlastník podílu o velikosti 1/3) a Vlasta Veselá (jako vlastník podílu o velikosti 1/3) prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky pozemků p.č. 41/8 o výměře 12 m², p.č. 41/9 o výměře 37 m², p.č. 41/10 o výměře 2 m², p.č. 41/11 o výměře 16 m², p.č. 323/9 o výměře 73 m², p.č. 323/13 o výměře 63 m² a p.č. 323/15 o výměře 173 m² zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 170 pro obec Pelhřimov a k.ú. Vlásenice-Drbohlavy.

II.

Město Pelhřimov směňuje s Jaroslavou Augustovou, Danou Hartmanovou a Vlastou Veselou pozemky uvedené v článku I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, tak jak stojí a leží, a to tak, že do výlučného vlastnictví Města Pelhřimova přejdou pozemky p.č. 41/8 o výměře 12 m², p.č. 41/9 o výměře 37 m², p.č. 41/10 o výměře 2 m², p.č. 41/11 o výměře 16 m², p.č. 323/9 o výměře 73 m², p.č. 323/13 o výměře 63 m² a p.č. 323/15 o výměře 173 m², a do podílového spoluvlastnictví Jaroslavy Augustové, Dany Hartmanové a Vlasty Veselé přejdou pozemky p.č. 47/2 o výměře 4 m², p.č. 48/3 o výměře 11 m² a p.č. 48/4 o výměře 337 m², a to tak, že do vlastnictví Jaroslavy Augustové přejde ideální 1/3 pozemků p.č. 47/2 o výměře 4 m², p.č. 48/3 o výměře 11 m² a p.č. 48/4 o výměře 337 m², do vlastnictví Dany Hartmanové přejde ideální 1/3 pozemků p.č. 47/2 o výměře 4 m², p.č. 48/3 o výměře 11 m² a p.č. 48/4 o výměře 337 m² a do vlastnictví Vlasty Veselé přejde ideální 1/3 pozemků p.č. 47/2 o výměře 4 m², p.č. 48/3 o výměře 11 m² a p.č. 48/4 o výměře 337 m².

Záměr směny pozemků ve vlastnictví Města Pelhřimov byl schválen Radou města Pelhřimova na její 73. schůzi konané dne 2. března 2022. Záměr směny pozemků ve vlastnictví Města Pelhřimov byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce MěÚ Pelhřimov v době od

7. března 2022 do 23. března 2022. Směna pozemků byla schválena na 22. zasedání Zastupitelstva města Pelhřimova konaném dne 27. dubna 2022. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

III.

Směna pozemků se provádí tak, že rozdíl ve výměře pozemků doplatí Město Pelhřimov Jaroslavě Augustové, Daně Hartmanové a Vlastě Veselé částkou ve výši 200,- Kč/m², tj. celkem 4.800,- (slovy: čtyři tisíce osm set) Kč. Tento doplatek uhradí Město Pelhřimov do 30 dnů ode doručení vyrozumění o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy Městu Pelhřimov, a to tak že Jaroslava Augustová obdrží částku ve výši 1.600,- Kč na její účet u, č. účtu, Dana Hartmanová obdrží částku ve výši 1.600,- Kč na její účet u, č. účtu, a Vlasta Veselá obdrží částku ve výši 1.600,- Kč na její účet u, č. účtu Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán Městem Pelhřimov neprodleně po podpisu směnné smlouvy.

IV.

Vlastnictví k směřovaným pozemkům přejde na smluvní strany dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov. V době od doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu do právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva se na smluvní strany nahlíží jako na oprávněné držitele ve smyslu § 991 občanského zákoníku. V případě, že rozhodnutí o vkladu vlastnického práva bude záporné, vyvinou smluvní strany veškeré úsilí směřující k uzavření nové směnné smlouvy se stejným obsahem a za stejných podmínek, ve které budou odstraněny nedostatky bránící povolení vkladu vlastnického práva.

V.

Smluvní strany prohlašují, že na směřovaných pozemcích neváznou dluhy, břemena a jiné právní závazky a zároveň prohlašují, že se vzdávají ve smyslu ust. § 1916 odst. 2 občanského zákoníku práv z vadných plnění.

VI.

Podle této smlouvy budou provedeny zápisy v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VII.

Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží Město Pelhřimov a po 1 vyhotovení obdrží Jaroslava Augustová, Dana Hartmanová a Vlasta Veselá. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, to je

dne Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Pelhřimově dne 18.5.2022

V Pelhřimově dne 17.5.2022

.....
Ladislav Med
starosta

.....
Jaroslava Augustová

.....
Zdeněk Jaroš
místostarosta

.....
Dana Hartmanová

.....
Vlasta Veselá