



8795/P/2022-HMSU

Č.j.: UZSVM/P/6989/2022-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Linda Hejlová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,

Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,

zastoupený Mgr. Romanem Zarzyckým, náměstkem hejtmána Plzeňského kraje pro oblast

ekonomiky, investic a majetku,

na základě plné moci ze dne 18. 2. 2022

IČO: 70890366

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM č.j. UZSVM/P/6989/2022-HMSU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- **pozemková parcela č. 605/24**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 166,60 Kč,
- **pozemková parcela č. 605/29**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 44,10 Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Lhotka u Někmiře**, obec Někmiř ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever,

- **spoluvlast. podíl o velikosti 3/32 k pozemkové parcele č. 439/6**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 61,- Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 77 pro **katastrální území Chocenická Lhota**, obec Chocenice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela č. 2008/44**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 43 307,- Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Vstíš**, obec Vstíš ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela č. 654/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 10,-Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Nezavětice**, obec Nezavětice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město,

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení části 117, Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení Okresního soudu Plzeň-jih sp. zn.: 12 D 172/2021-32 ze dne 28. 6. 2021 a na základě usnesení Okresního soudu v Mostě sp. zn.: 44 D 123/2020-116 ze dne 6. 10. 2021, příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem, a to ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 a § 11 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k **pozemku p. č. 2008/44 v k. ú. Vstíš** váznou tato věcná břemena:
 - vedení a zřízení zařízení distribuční soustavy pro distribuci elektřiny – vzdušného vedení NN + umístění 2 sloupů a právo vstupu a vjezdu za účelem provozování, udržování, oprav a výměny dle GP č. 385-146/2010,
 - umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – zemní vedení NN – dle GP č. 421-4/2012,
 - vedení distribuční soustavy pro distribuci elektřiny – zemní kabel NN a právo vstupu a vjezdu za účelem provozování, udržování, oprav a výměny této soustavy dle GP č. 379-252/2009,
 - právo zřízovat a provozovat zařízení distribuční elektrizační soustavy v rozsahu dle GP č. 589-55/2017 a dle GP č. 619-43/2018 pro oprávněného ČEZ Distribuce a.s.
3. Převodce prohlašuje, že k **pozemku p. č. 2008/44 v k. ú. Vstíš** vázne věcné břemeno zřízení a provozování stavby „Obec Vstíš-splašková kanalizace“ dle GP č. 588-54/2017 pro obec Vstíš.

4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 578/22 ze dne 14. 2. 2022 a toto usnesení tvoří nedílnou součást této smlouvy. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že nabyvatelem byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod majetku do vlastnictví kraje.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Plzeňský kraj

.....
JUDr. Linda Hejlová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Roman Zarzycký
náměstek hejtmana Plzeňského kraje
pro oblast ekonomiky, investic a majetku

Přílohy:

Usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 578/22 ze dne 14. 2. 2022