

DODATEK č.1

ke Smlouvě o nájmu číslo SMI/13/569/N

I. Smluvní strany

Pronajímatel:

Město Lysá nad Labem

Husovo nám. 23, 289 22 Lysá nad Labem

Zastoupený : Ing. Karlem Otavou, starostou města

IČO : 00239402

DIČ : CZ000239402

Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Lysá nad Labem

číslo účtu : XXXXXXXXXX

Nájemce:

YABOK s.r.o.

Sídlo: 5. května 267/51, 289 24 Milovice

Zastoupená : Štěpánkou Oubrechtovou, jednatelem

Marcelem Oubrechtem, jednatelem

Způsob jednání za společnost: Jednatelé jednají jménem společnosti samostatně.

IČO : 27204235

DIČ : CZ 27204235

Bankovní spojení : MONETA Money Bank, a.s.

číslo účtu : XXXXXXXXXX

Dne 18. 12. 2013 uzavřely Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem, IČO: 00239402, a firma YABOK s.r.o., Sokolovská 366/84, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 27204235, Smlouvu o nájmu číslo SMI/13/569/N.

I.

V souladu s ustanoveními smlouvy, se mění výše citovaná smlouva takto:

Záhlaví nájemní smlouvy:

změna sídla firmy:

YABOK s.r.o., 5. května 267/51, 289 24 Milovice

II.

Čl. III. Výše nájmu – 2) Pronajímatel se zavazuje od 1. 11. 2022 uhradit nájemci měsíčně za provozování objektu WC a úklidu přilehlých ulic v rozsahu čtyř hodin denně (plochy určené k úklidu viz. příloha) částku 39 242,- Kč bez DPH. Z této částky bude nájemce hradit veškeré režijní náklady, tj. el. energii, vodu, drobné opravy, ochranné pomůcky, čisticí a úklidové prostředky, mzdy. Platba bude hrazena na základě faktur vystavených nájemcem vždy za měsíc uplynulý. Výše DPH se řídí platnou sazbou v době vystavení faktury.

III.

Ostatní ujednání ve smlouvě, jakož i její dodatky zůstávají i nadále v platnosti.

IV.

Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve 3 výtiscích, z nichž každý má hodnotu originálu. Dva výtisky obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce. Ostatní právní vztahy vzniklé z tohoto dodatku a výslovně tímto dodatkem neupravené se řídí platnými právními předpisy. Tento dodatek schválila Rada města Lysá nad Labem dne 27. 4. 2022 usnesením číslo 246.

V.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a nejsou si vědomy žádných okolností, které by bránily jeho platnosti. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

VI.

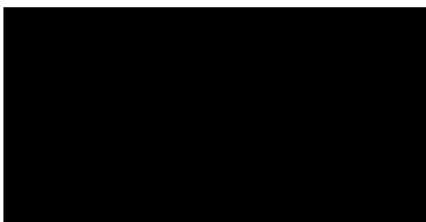
Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva č. SMI/13/569/N bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede odpovědný zaměstnanec Města Lysá nad Labem ve lhůtě 15 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Do 3 dnů pak protistranu informuje o splnění této povinnosti a o případných změnách a opravách provedených v registru smluv.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Lysá nad Labem, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Lysá nad Labem (www.mestolysa.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V Lysé nad Labem 9. 5. 2022

Město Lysá nad Labem
Ing. Karel Otava
starosta



YABOK s.r.o.

.....
jednatel

