

**ZMĚNOVÝ LIST**

číslo ZL : 07

**Zhotovitel :**  
 "BFK service s. s."  
 Komenského náměstí 54  
 281 44 Zámuky  
 IČO : 27155153  
 DIČ : CZ27155153

**Objednatel :**  
**Město Lysá nad Labem**  
 Husovo náměstí 23  
 289 22 Lysá nad Labem  
 IČO : 002 39 402  
 DIČ : CZ00239402

**Kontrola ze TDI:**  
 Martin Vácha  
 technický dozor stavby

**Datum :** 15.12.2021

**Způsob odesílání / předání / datum :**

e-mailem, dne

15.12.2021

**Stavba:**

"Komunitní centrum č.p. 13"

**Odkazy**

na dokumentaci :

Projektová dokumentace  
 zpracovaná firmou AGORA spol. s.r.o.  
 U Soudu 536/6a, Liberec 2, 460 01  
 zodpovědný projektant: Ing. Arch. Zrník

na rozpočet :

Cenová nabídka z investorské Smlouvy o dílo č. 2021-0082/OMI  
 ze dne 17.03.2021

na jednání na akci:

"Komunitní centrum č.p. 13"

**POPIS ZMĚNY :**

**I.Návrh změny:**

Práce, které byly provedeny nad rámec dle investorské smlouvy o dílo č. 2021-0082/OMI ze dne 17.3.2021.

Rozlišení základů pro prosklenou stěnu: Při provádění zemních prací bylo zjištěno, že úroveň základové spěry se nachází v přečísleném podlaží. Z tohoto důvodu bylo statikem upraveno provedení základového konstrukce. Podrobně jsou práce rozepsány v tomto změnovém listu. Fotografie a nový návrh statika je přílohou č. 1 tohoto ZL.

Nové ocelové překlady pro stávající okna: Po osazení ocelových překladů bylo zjištěno, že původní okenní otvor má nadpraží níže než nově vybudované. Po konzultaci s AD bylo odsouhlaseno zvýšení nadpraží u stávajícího okenního otvoru.

Noeník pod novou příčkou m.č. 2.04b a 2.05b: Po prohlídce stavby se statikem AD bylo zjištěno, že není možné založit příčku mezi místnostmi 2.04b a 2.05b, jelikož v tomto místě se nachází příkenný základ. Po konzultaci se statikem AD se provedlo vymezení příčky ocelovým svafencem (viz příložený email k tomuto ZL).

Ocelové výměny stropních trámů: Po prohlídce stavby se statikem AD bylo zjištěno, že osazení některých ocelových noeníků podlahy ve 3.NP není možné, jelikož montáž komplikují původní dřevěné výměny stropních trámů. Z tohoto důvodu bylo statikem AD navrženo provedení příček stropních trámů ocelovými noeníky, které budou provedeny dle zadaného Schématu umístění úprav výměn stropních trámů R.04 (viz příloha tohoto ZL).

Vyrovnávací pruh pro vislou hydroizolaci: Při provádění vodorovné a svislé hydroizolace bylo s AD konzultováno provedení svislé hydroizolace na stávající kamenný podklad, který je před provedením hydroizolace nutno opatřit vyrovnávací omítkou, na kterou lze hydroizolaci aplikovat dle vypracovaného detailu v PD.

Doplnění podlahy ve 2.NP na klenbě: Při provádění vyzdívek bylo zjištěno, že příčky ve 2.NP (m.č. 2.11-2.16) mají být provedeny na podlahových deskách suché výstavby. Tyto desky nejsou na toto zatížení vhodné. Proto je nutno podklad vybetonovat dle zadaného návrhu od AD.

Dodatečné úpravy ve 2. a 3. NP: Po demontáži násypů na půdě a odstranění základu v rozsahu dle PD bylo zjištěno, že se pod touto konstrukcí nachází ještě jedna konstrukce základu a násypu, které je zapotřebí odstranit, aby byla možné provést práce na konstrukci pro novou podlahu ve 3.NP. Podrobněji popsané v soupisu prací tohoto ZL.

Sanace klenb: Doplnění prací potřebných k předchozímu listu ZL č. 4. Jedná se o jádrové vrtý potřebné pro realizaci zkušujících tláhel.

Doplnění prosklené stěny: Při vypracování dílenské dokumentace k prosklené stěně bylo zapotřebí doplnit navrženou ocelovou konstrukci krovu o uhebník, do kterého bude zakotvena prosklená stěna.

Přesuny a ležení pro výše uvedené práce: Zde jsou uvedeny všechny potřebné práce k realizaci výše uvedených podrobně popsaných víceprací.

**Cenové včlenění:**

viz příloha č. 1 - "Soupis víceprací - ZL č. 07 ":

832 809,20 Kč

**Zhotovitel :**

**Odsouhlasení objednatelem a TDS :**

**Odsouhlasení AD :**

BFK  
 Komenského  
 IČ: 27155153

Michal Klauďa

Karel Havlíček

Martin Vácha

Ing. Arch. Milan Zrník