

# KUPNÍ SMLOUVA

číslo: 22-2-11

Vztahy kupujícího a prodávajícího se řídí touto kupní smlouvou a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, dále jen „OZ.“

## 1 Smluvní strany

**1. Kupující: Integrovaná střední škola hotelového provozu, obchodu a služeb, Příbram, Gen. R. Tesaříka 114**

Sídlo: Gen. R. Tesaříka 114, 261 01 Příbram

IČ: 00508268

DIČ: CZ00508268

Zastoupena: Ing. Marcela Hodková, ředitelka

Kontaktní osoba:



a

**2. Prodávající: Hoyer Praha s.r.o.**

Sídlo: Praha 3, Jilmová 2685/10, PSČ 130 24

IČ: 60491582

DIČ: CZ60491582

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

Zastoupen:

Kontakt:



Kupující a prodávající uzavírají tuto kupní smlouvu na základě výsledku výběru nevhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Kuchyňské studio**“ vyhlášenou dne 11.4.2022.

## 2 Předmět smlouvy

### 2.1 Popis předmětu

Předmětem smlouvy je dodávka a instalace gastronomického vybavení a zařízení cvičné kuchyně – kuchyňského studia pro praktickou výuku v rámci veřejné zakázky „Kuchyňské studio“ v rozsahu a standardu dle specifikace uvedené v Příloze č. 1., včetně:

- zajištění dopravy do místa určení, montáže, uvedení do provozu s předvedením funkčnosti;
- dodání návodu na obsluhu v českém jazyce;
- zaškolení obsluhy;
- bezplatného záručního servis;
- ekologické likvidace balného;
- odvozu a ekologická likvidace stávajícího zařízení.

Prodávající se zavazuje, že dodávka bude splňovat veškeré technické parametry, jakostní a funkční požadavky specifikované kupujícím v zadávacích podmínkách a bude plně v souladu s platnými zákony ČR a českými příp. evropskými normami, zákonnými obecně závaznými a doporučenými předpisy a metodikami.

## 3 Cena

### 3.1 Cena

Cena plnění je položkově specifikována v příloze č. 1 této smlouvy. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, platná po celou dobu realizace zakázky v následující výši:

<b>Cena celkem bez DPH:</b>	<b>913 770,00 Kč</b>
DPH 21%	191 891,70 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>1 105 661,70 Kč</b>

### 3.2 Obsah ceny

Cena zahrnuje všechny náklady spojené s realizací předmětu smlouvy tj. předmět dodávky, dopravu do místa určení, montáž a dále veškeré náklady, kterých je třeba k řádnému předání a převzetí zboží, zaškolení obsluhy.

### 3.3 Podmínky pro změnu sjednané ceny

Sjednanou cenu lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude sjednaná cena upravena o rozdíl vyplývající z výše sazeb DPH, platných v době vzniku zdanitelného plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být cena měněna.

## 4 Fakturace, platební podmínky

### 4.1 Zálaha

Zálahy nebudou kupujícím poskytovány.

### 4.2 Platební podmínky

Prodávající je povinen vystavit fakturu s náležitostmi daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a splatností 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury kupujícím a jako přílohu kopii dodacího listu nebo předávacího protokolu potvrzeného kupujícím.

### 4.3 Obsah daňového dokladu

Daňový doklad (dále také faktura) musí splňovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti:

- IČ; DIČ
- den splatnosti;
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol;
- odvolávka na smlouvu;
- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení účetního dokladu;
- soupis příloh.

#### **4.4 Doba uhrazení faktury**

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu kupujícího.

#### **4.5 Důsledky vady daňového dokladu**

V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je kupující oprávněn fakturu vrátit do doby její splatnosti způsobem, který prokazuje, že do tohoto data prodávající vrácenou fakturu od kupujícího převzal. V takovém případě je prodávající povinen fakturu opravit a v případě, že by oprava činila fakturu nepřehlednou, vystavit fakturu novou. Opravená nebo nová faktura musí být znovu zaslána kupujícímu. Splatnost faktury se posouvá od doručení opravené nebo nové faktury kupujícímu.

## **5 Doba plnění a ostatní ujednání**

### **5.1 Doba plnění**

Předmět smlouvy bude dodán, nainstalován a uveden do provozu nejpozději do 31. 8. 2022.

### **5.2 Přejímka předmětu smlouvy:**

Předmět smlouvy je pokládán za dodaný, nainstalovaný a uvedený do provozu podpisem předávacího protokolu mezi prodávajícím a kupujícím. Předávací protokol je za kupujícího oprávněn podepsat oprávněný pracovník kupujícího. Jedno vyhotovení předávacího protokolu zůstává prodávajícímu pro jeho potřeby a druhé vyhotovení zůstává kupujícímu. Pracovník kupujícího, který provádí povinnou prohlídku dodaného, nainstalovaného a do provozu uvedeného předmětu smlouvy je oprávněn do předávacího protokolu popsat jím zjištěné vady předávaného předmětu smlouvy.

### **5.3 Místo plnění**

Místem plnění je závodní jídelna, Na plzeňské 75, 261 01 Příbram.

### **5.4 Součinnost**

Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci předmětu smlouvy, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností.

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinností v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

Kupující umožní příjezd dopravci do místa určení na dobu nezbytně nutnou ke složení předmětu plnění a předá prodávajícímu místo plnění včetně montážní připravenosti (přístupové cesty a volný prostup na místo instalace, napojení všech instalačních bodů v souladu s ČSN dle požadavků napojované technologie) pro technologii, která tvoří dodávku a to nejpozději do 21 dnů před termínem plnění dle čl. 5, odst. 5.1 smlouvy.

V případě prodlení kupujícího s předáním místa plnění se o stejný počet dnů prodlužuje termín plnění dle odst. 5.1 smlouvy.

### **5.5 Nebezpečí škody na předmětu smlouvy a vlastnické právo**

Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího předáním předmětu smlouvy kupujícímu. Vlastnické právo na předmět smlouvy přechází z prodávajícího na kupujícího úplnou úhradou kupní ceny dle této smlouvy. Dokladem o předání je oboustranně podepsaný Předávací protokol oprávněným zástupcem kupujícího a prodávajícího. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího také v okamžiku, kdy kupující nepřevzme od prodávajícího předmět koupě, ač mu s ní prodávající umožnil nakládat.

### **5.6 Smluvní pokuty**

V případě, že bude prodávající v prodlení s předáním předmětu smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01% ze sjednané ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.

V případě, že kupující bude v prodlení s úhradou kupní ceny ujednané podle smlouvy, bude povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Smluvní strany sjednávají, že povinná strana dle předchozích odstavců není povinna smluvní pokutu platit v případě, že porušení povinnosti dle této smlouvy nezavinila.

### **5.7 Zánik závazků**

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

- jejich splněním;
- dohodou smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná;
- odstoupením od smlouvy, odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem (§ 2001 a násl. občanského zákoníku);

Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

## **6 Záruka, servisní podmínky a reklamace**

### **6.1 Délka záruční doby**

Prodávající prohlašuje, že dodávaný předmět smlouvy je bez vad, a to bez vad faktických i právních a poskytuje na předmět smlouvy záruční lhůtu v délce 24 měsíců ode dne uvedení zařízení do provozu, tj. ode dne podepsání předávacího protokolu. Tato záruka se vztahuje na plnou funkčnost předmětu smlouvy.

### **6.2 Záruční servis**

Během trvání záruční lhůty prodávající poskytne kupujícímu bezplatný servis, tj. odstranění reklamovaných vad zboží včetně dodání potřebných náhradních dílů, s výjimkou případů, kdy bylo poškození prokazatelně způsobeno nesprávnou obsluhou kupujícího, nerespektováním pokynů návodu k obsluze, neprováděním pravidelné údržby v souladu

s návodem k obsluze nebo vyšší mocí. Záruka se rovněž nevztahuje na díly spotřební povahy (filtry, žárovky, těsnění apod.). Kupující ztrácí nárok na záruku v případě, že v přístrojích, které jsou součástí plnění dle smlouvy, nepoužívá originální nebo výrobcem v návodu k obsluze doporučený spotřební materiál/příslušenství.

### 6.3 Lhůta pro nástup k odstranění vady

Prodávající prostřednictvím servisních pracovníků nastoupí k odstranění reklamované záruční vady nejpozději do 2 pracovních dnů od nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak a je povinen vadu odstranit v nejbližším možném termínu s ohledem na povahu a rozsah vady. Prokáže-li se, že se na reklamovanou vadu nevztahuje záruka, uhradí kupující prodávajícímu náklady na odstranění vady.

### 6.4 Zánik záruky

Záruka zaniká v důsledku neodborné demontáže, montáže a úprav předmětu smlouvy prováděnou pracovníky, kteří k tomu nejsou pověřeni prodávajícím. V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad příslušná ustanovení občanského zákoníku.

## 7 Závěrečná ustanovení

- 7.1 Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 7.2 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Je-li smlouva uzavírána v elektronické podobě, je vyhotovena jako dokument ve formátu PDF s připojenými zaručenými elektronickými podpisy obou smluvních stran. Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.
- 7.3 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
- 7.4 Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 7.5 Veškeré právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem v platném znění.

### Nedílné součásti smlouvy:

Příloha č. 1 Specifikace předmětu smlouvy

V Příbrami dne .....

Ing.  
Marcela  
Hodková

Digitálně podepsal  
Ing. Marcela  
Hodková  
Datum: 2022.05.10  
12:21:56 +02'00'

.....  
Za kupujícího:  
Ing. Marcela Hodková  
ředitelka školy

V Praze dne 25. 4. 2022

Soňa  
Hamšíková

Digitálně podepsal  
Soňa Hamšíková  
Datum: 2022.05.11  
19:27:29 +02'00'

.....  
Za prodávajícího:  
Ing. Soňa Hamšíková  
jednatelka Hoyer Praha s.r.o.