

SMLOUVA
o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání
uzavřená podle § 1746 Občanského zákoníku

ZUS/2108/CH/2022

mezi stranami:

zvláštním uživatelem:

KREJČÍ VODOVODY s.r.o.
se sídlem Výhledy 65, Hazlov, PSČ 352 01
IČO: 09561781, DIČ: CZ09561781
Odpovědný pracovník: Petr Krejčí
telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

a

majetkovým správcem silnice:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,
příspěvková organizace
se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01
IČ: 70947023, DIČ CZ70947023
zastoupená správním inspektorem, [REDACTED]
na základě plné moci ze dne 01. 07. 2021
Zřizovací listina Karlovarský kraj ze dne 13.12.2001
Výpis z obch. rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni v oddílu
Pr, ve vložce 114
Odpovědná osoba: [REDACTED], správní inspektor
Telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
/dále jen KSÚS KK/

I.

1.1. Tato smlouva upravuje podmínky zvláštního užívání silnice **II/606** km cca 35,810, která bude dotčena stavebními pracemi v souvislosti příčným protlakem pod komunikací a zřízením staveniště na stavbu obslužné komunikace pro ČSSV na pozemku p.č. 167/7 v k.ú. Tůně akce „Kanalizace a vodovod Tůně, Pomezí nad Ohří“ (investor CHEVAK Cheb a.s.). Smlouva **US/2103/CH/2022** ze dne 07.02.2019 a Smlouva postoupení práv a povinností ke smlouvě **US 2103/CH/2020**. Uvedená činnost je v souladu s vydaným rozhodnutím MěÚ Cheb, odbor stavební a životního prostředí č.j. MUCH 101722/2019 ze dne 11.03.2019.

1.2. K provádění výše uvedených stavebních prací KSÚS KK stanovuje na základě § 25 zákona č. 13/1997 Sb., (O pozemních komunikacích), následující podmínky zvláštního užívání silnice:

1. povolení zvláštního užívání silnice a povolení částečné nebo úplné uzavírky, včetně potvrzení termínů realizace, je nutno požádat příslušný silniční správní úřad, který vydá příslušné rozhodnutí.

2. Stavební práce na realizaci protlaků vodovodu a kanalizace budou probíhat v termínu od **30. 05. 2022 – 17. 06. 2022** a včetně finální úpravy. Před zahájením prací bude protokolárně mezi zhotovitelem /zvláštní uživatel/ a KSÚS KK předán předmětný úsek silnice. K tomuto předání bude v předstihu předložen harmonogram prací stavby. O ukončení stavebních prací se sepíše protokol.
3. Uložení vedení vodovodu a kanalizace v pozemku komunikaci II/606 bude provedeno 2 příčnými protlaky (kanalizace DN 400, vodovod DN 200) 2x40 bm o celkové délce 80 bm (ve svahu sil. tělesa) se zřízením **2 ks startovacích či cílových jam** o celkové ploše 36 m². Star. a cíl. jámy budou umístěny ve svahu komunikace s min. 2 m od hrany vozovky a zajištěny tak, aby neohrozily stabilitu svahu tělesa komunikace. Dále bude proveden výkop v pomocném sil. pozemku v délce 9,4 bm (pokračování trasy hl. řadu kanalizace a vody) a výkop v pomocném sil. pozemku v délce 12,6 bm (přípojka kanalizace) Při provádění prací bude postupováno dle TP č. 146 MDaS ČR.
4. Při provádění výkopů pro startovací a cílové jámy bude svah zajištěn tak, aby nedocházelo k sesuvu tělesa komunikace či jiným poruchám pevných částí konstrukce vozovky.
5. U protlaků bude použita mechanicky odolná chránička, uložená v hloubce min. 1,2 m pod niveletou vozovky. Zásahem nesmí být narušeny odtokové poměry silnice, čela vstupů pod vozovku budou odizolována vhodným materiálem. Zásypový materiál u všech výkopů bude zhutnitelný a hutnění bude prováděno po vrstvách max. 30 cm, kdy míra zhutnění musí odpovídat TP č. 146 MDaS ČR. Povrch výkopů bude upraven do původního stavu, včetně ohumusování a zatravnění.
6. Výkopek nebude ukládán na vozovku.
7. Stavební práce na realizaci stavby obslužné komunikace pro ČSSV budou probíhat ve 3 etapách v termínu od **30. 05. 2022 – 16. 10. 2022** a včetně finální úpravy – 1. etapa délka úseku 20 bm výměra 180 m² termín 30.05.-26.06.2022; 2. etapa délka úseku 40 bm výměra 144 m² termín 27.07.-18.09.2022 a 3. etapa délka úseku 25,39 bm výměra 153 m² termín 19.09.-16.10.2022. Před zahájením prací bude protokolárně mezi zhotovitelem /zvláštní uživatel/ a KSÚS KK předán předmětný úsek silnice. K tomuto předání bude v předstihu předložen harmonogram prací stavby. O ukončení stavebních prací se sepíše protokol.
8. Vybudování přístupové komunikace bude provedeno dle odsouhlasené PD.
9. Stavebními pracemi nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost na přilehlé komunikaci II/606. Stavbou nesmí být dotčeny veškeré stávající součásti a zařízení komunikace.
10. Realizací stavební akce na přístupové komunikaci nesmí být narušeny odtokové poměry silnice a stabilita tělesa komunikace.
- 11. Bude zajištěno pravidelné čištění komunikace II/606.**
12. Dotčené plochy stavbou budou uvedeny do původního stavu, ohumusovány a osety travním semenem.
13. Po celou dobu výstavby budou zajištěno dodržování podmínek stanovených DIO a bude zajištěna bezpečnost provozu na komunikaci.
14. Uvedení místa provádění stavebních prací do původního stavu bude písemně předáno pověřenému zástupci KSÚS KK.
15. Je-li k provádění prací nutná částečná nebo úplná uzavírka komunikace, nechá si zvláštní uživatel zpracovat dopravní opatření, včetně jeho odsouhlasení DI Policie ČR a příslušným silničním správním úřadem.
16. Hrozí-li při provádění stavebních prací nebezpečí poškození silnice a jejího příslušenství, budou práce okamžitě zastaveny a s odpovědným zástupcem KSÚS KK bude projednán další postup.
17. Zvláštní uživatel se zavazuje k seznámení s výše uvedenými podmínkami případného subdodavatele stavebních prací.

18. V případě zásahu do vozovky bude přizván zástupce KSÚS KK, ke stanovení dalšího postupu.
19. Stavební práce smí být prováděny jen v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami a osobu k tomu odborně způsobilou. Pokud zvláštní uživatel není k provádění stavebních prací odborně způsobilý, je povinen si k provedení stavebních prací sjednat odborně způsobilou osobu, se kterou musí mít uzavřenou řádnou smlouvu o dílo.

II.

2.1. Zvláštní uživatel silnice je za podmínek uvedených v této smlouvě oprávněn dočasně omezit běžné užívání pozemní komunikace v *místě zvláštního užívání* za účelem provedení *stavebních prací* a zavazuje se za to zaplatit KSÚS KK finanční úhradu v sazbě v sazbě 50,-- Kč/bm/den za příčný protlak v pozemku sil. II. tř., v sazbě 30,-- Kč/m²/den za umístění star. a cílov. jam v pozemku sil. II. třídy, v sazbě 10,-- Kč/m²/den za výkop v pomocném sil. pozemku sil. II. tř. a v sazbě 3,-- Kč/m²/den za zřízení staveniště (účelová komunikace).

2.2. V tomto případě se jedná o příčné protlaky silnice II. třídy o celkové délce 80 bm, kdy po výpočtu 80x50,--x18 dnů činí částka k úhradě 72 000,- Kč, o zřízení star. a cílových jam v pozemku silnice II. třídy o celkové ploše 36 m², kdy po výpočtu 36x30,--x18 dnů činí částka k úhradě 19 440,- Kč, o podélný výkop v pomoc. sil. pozemku silnice II. třídy v celk. ploše 22 m², kdy po výpočtu 22x10,--x18 dnů činí částka k úhradě 3 960,- Kč, o zřízení staveniště v pozemku silnice II. třídy v ploše 180 m² (I. etapa), kdy po výpočtu 180x3,--x27 dnů činí částka k úhradě 14 580,- Kč, o zřízení staveniště v pozemku silnice II. třídy v ploše 144 m² (II. etapa), kdy po výpočtu 144x3,--x53 dnů činí částka k úhradě 22 896,- Kč a o zřízení staveniště v pozemku silnice II. třídy v ploše 153 m² (III. etapa), kdy po výpočtu 153x3,--x27 dnů činí částka k úhradě 12 393,- Kč. Celková částka k úhradě činí celkem **145 269,- Kč**. Platba bude provedena po podpisu této smlouvy, (číslo smlouvy bez písmen jako variabilní symbol) na účet pronajímatele–KB K.Vary č.ú. 78-2496840247/0100, kdy doklad o zaplacení bude předložen při převjímce stavbou dotčeného úseku silnice, před zahájením stavebních prací.

2.3. Pro případ překročení sjednané doby provádění stavebních prací (viz čl.I odst. 1.2., písm. b) této smlouvy) je zvláštní uživatel povinen KSÚS KK uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané následovně:

- při prodloužení do 5-ti dnů včetně částku rovnající se denní sazbě 20,-Kč x počet bm délky protlaku, výkopů a plochy záboru stavby za každý započatý den prodloužení,
- při prodloužení nad 5-ti dnů částku rovnající se denní sazbě 30,-Kč x počet bm délky protlaku, výkopů a plochy záboru stavby za každý započatý den prodloužení

2.4. Pokud se neprokáže opak, má se za to, poškození pozemní komunikace v místě zvláštního užívání (např. hrby, prohlubně či jiné nerovnosti a poškození vozovky a tělesa silnice) vzniklo v důsledku provádění stavebních prací dle této smlouvy. V této souvislosti se zvláštní uživatel zavazuje nahradit veškerou škodu vzniklou KSÚS KK, či škodu způsobenou třetím osobám v důsledku vzniklého poškození v rozsahu, v jakém by ji byla těmto osobám povinná uhradit KSÚS KK, či zřizovatel KSÚS KK.

III.

3.1. Práva a povinnosti účastníků této dohody neřešené touto dohodou se řídí zejména občanským zákoníkem a dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.

3.2. Zvláštní uživatel potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů KSÚS KK, které jsou uveřejněny na stránkách <https://www.ksusk.cz/zasady->

ochrany-osobnich-udaju/. Poskytnutí osobních údajů zvláštního uživatele je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků KSÚS KK, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

3.3. Účastníci této dohody potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

3.4. Tato dohoda je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, kdy každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

V Chebu dne 17.05.2022

za zvláštního uživatele:

...

Petr Krejčí

vodovody **Krejčí**
KREJČÍ VODOVODY s.r.o.
 Výhledy 65, 352 01 Hazlov
 tel.: 602 700 037
 IČO: 09561781, DIČ: CZ 09561781

V Chebu dne 17.05.2022

za majetkového správce silnice:

.....

.....
 správni inspektor
 Krajská správa a údržba silnic
 Karlovarského kraje
 Krajská správa a údržba silnic
 příspěvková organizace
 příspěvková organizace
 Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01
 IČ: 70947023, DIČ: CZ70947023