

Česká republika - Státní pozemkový úřad
se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

Jednající: [redacted]
adresa U Nisy 6a, 46057 Liberec
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání
(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 50008 Hradec Králové
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
na základě pověření ze dne 4.1.2021 zastoupen panem [redacted]
(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1003H22/41

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Frýdlant	Frýdlant	3131/1	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Frýdlant	Frýdlant	3131/14	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Frýdlant	Frýdlant	3696	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Frýdlant	Frýdlant	3701/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Frýdlant	Frýdlant	3764/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Frýdlant	Frýdlant	3963/3	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Kunratice	Kunratice u Frýdlantu	1539/3	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Kunratice	Kunratice u Frýdlantu	1539/5	ostatní plocha	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,
2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
3. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy navazují na lesní komplex nebo tvoří přístupovou komunikaci k lesním pozemkům v právu hospodařit přejímajícího.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001 Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Frýdlant	3131/1	8 715,20 Kč
Frýdlant	3131/14	3 603,20 Kč
Frýdlant	3696	6 337,98 Kč
Frýdlant	3701/1	2 752,86 Kč
Frýdlant	3764/1	27 135,75 Kč
Frýdlant	3963/3	168,56 Kč
Kunratice u Frýdlantu	1539/3	3 099,96 Kč
Kunratice u Frýdlantu	1539/5	780,44 Kč
Kunratice u Frýdlantu	1540/1	1 591,40 Kč
Celkem		54 185,35 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2. Uživací vztah k předávanému pozemku p. č. 3764/1 v katastrálním území Frýdlant je řešen pachtovní smlouvou č. 68N18/41 uzavřenou s [redacted] jakožto pachtýřem. S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Uživací vztah k předávanému pozemku p. č. 1539/5 v katastrálním území Kunratice u Frýdlantu je řešen pachtovní smlouvou č. 79N18/41 uzavřenou s Farma Krásný Les, a.s., sídlem Krásný Les 281, 46401 Frýdlant, IČO 24832120, jakožto pachtýřem. S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

4. Předávající a přejímající uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 1M02/41, jejímž předmětem jsou předávané pozemky p. č. 3764/1 a 3696 v katastrálním území Frýdlant.

5. Předávající upozorňuje přejímajícího, že předávaný pozemek p. č. 3963/3 v katastrálním území Frýdlant je určen zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace kraje/obce pro realizaci ÚSES.

6. Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

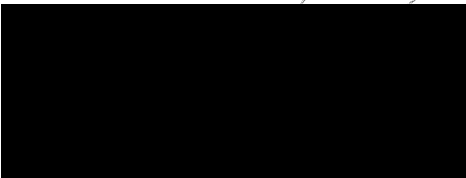
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 4.5.2022

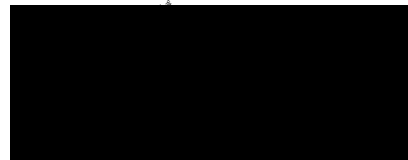


Státní pozemkový úřad

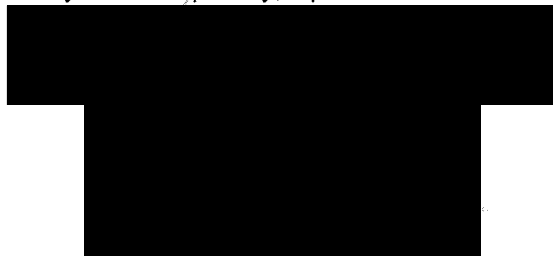


předávající

V Hradci Králové dne 27.5.2022



Lesy České republiky, s.p.



Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace 4.5.2022

ID smlouvy 18809619

ID verze 20213491

Registraci provedl [redacted]

V Liberci dne 4.5.2022

[redacted]

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení správy majetku státu Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj: [redacted]

[redacted]

Za správnost KPÚ: [redacted]

[redacted]