

SMLOUVA O DÍLO

č. DS 2022 00839

„Dvorská 169, Liberec – demolice stropu“
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Zbyňkem Karbanem, náměstkem pro ekonomiku
a majetkovou správu
ve věcech technických: [redacted] technikem oddělení technické správy
budov
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Autodoprava Dvořák s.r.o.
se sídlem: Pod Servisem 5362, Kokonín, 468 01 Jablonec nad Nisou 8
zastoupené: panem Evženem Dvořákem, jednatelem
ve věcech technických: panem Evženem Dvořákem
IČ: 28741498
DIČ: CZ28741498
bankovní spojení: [redacted]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 29956
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, místo a účel plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění dle této smlouvy je demolice stropu nad 1.PP objektu Dvorská 169, Liberec. Podrobný popis předmětu plnění je v nabídce zhotovitele ze dne 9. 12. 2021, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3) Předmětem plnění jsou zejména tyto činnosti:
 - a) zemní a bourací práce
 - b) odvoz a likvidace vzniklého odpadu
 - c) stavební práce – zazdívka otvorů, omítka a hydroizolace
 - d) provedení zásypu, urovnání terénu

- 4) Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je odstranění nefunkčních podzemních prostor, které jsou v havarijním stavu, a tím zajištění bezpečného pohybu v okolí objektu.
- 5) Veškeré použité materiály musí být nové a mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN.

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla: do 3 dnů od předání staveniště.**
- 2) **Dokončení a předání díla bez vad a nedodělků: do 14 dnů od předání staveniště.**
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo.

IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro plnění díla (dále jen „**staveniště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací staveniště. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení díla jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro plnění díla a jeho zázemí.
- 2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku a budou zde uvedeny i přípojovací body elektrické energie a vody (v případě potřeby). Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení díla, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 3) Dodávku energií (v případě potřeby) a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění díla, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 4) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na pracoviště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po pracovišti. Mimo pracoviště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál.
- 5) Při provádění díla nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde jeho činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti s jeho činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 6) Zhotovitel je povinen vést o provádění díla počínaje dnem převzetí pracoviště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**““) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu

pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na pracoviště a odvozech ze pracoviště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností díla apod.

- 7) Stavební/montážní deník musí být veden přímo na pracovišti a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na pracoviště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění díla.
- 8) Při dokončení díla zhotovitel spolu s jeho předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 9. 12. 2021.

- 2) Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH 255 351,62 Kč

DPH 21% 53 623,84 Kč

(přenesená daňová povinnost)

Celková cena díla včetně DPH 308 975,46 Kč

- 3) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele.
- 4) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.
- 5) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem anebo nedodaného zboží ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.
- 6) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou

měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30 -ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD, zachycující průběh plnění.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících** z předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní v náhradní lhůtě určené objednatel.**
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.

- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 11) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 12) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 13) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení pracoviště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
- 3) Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 4) Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné.
- 5) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě. Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci

X. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 24 měsíců, a to ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení** (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) **a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.

- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména, revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
- 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 9) Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termínem dohodnutým v čl. III. odst. 2 této smlouvy o více jak 5 dnů.
- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 2. této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 3) Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 4) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.

- 5) Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 6) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

XIV. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XV. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 7) Tato smlouva byla schválena Radou města Liberec dne 12. 4. 2022 usnesením č. 397/2022.

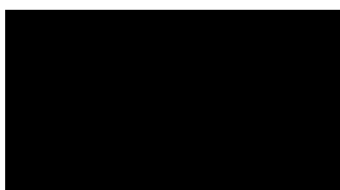
XVI. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Cenová nabídka

V Liberci dne 18 -05- 2022

Za zhotovitele:



.....
Evžen Dvořák
jednatel

Za objednatele:



.....
Ing. Zbyněk Karban
náměstek primátora



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havarijní stav stropu nad 1.PP objektu č.p.169/2, Dvorská ulice LIBEREC

Objekt:

SO 01 - Stavební a demoliční práce

Místo: Liberec

Datum: 09.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: AUTODOPRAVA Dvořák s.r.o, Pod Servisem 53612, Jablonec nad Nisou Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	75 847,22	179 504,40	255 351,62
HSV - Práce a dodávky HSV	57 929,98	146 608,52	204 538,50
1 - Zemní práce	57 929,98	106 029,97	163 959,95
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00	6 120,00	6 120,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	1 690,00	1 690,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	26 071,65	26 071,65
997 - Přesun sutě	0,00	6 696,90	6 696,90
PSV - Práce a dodávky PSV	16 318,84	18 621,87	34 940,71
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	16 318,84	6 621,87	22 940,71
762 - Konstrukce tesařské	0,00	12 000,00	12 000,00
M - Práce a dodávky M	1 598,40	1 774,01	3 372,41
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	1 598,40	1 774,01	3 372,41
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	12 500,00	12 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	2 000,00	2 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	0,00	2 000,00	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00	2 000,00	2 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	500,00	500,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00	6 000,00	6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Havarijní stav stropu nad 1.PP objektu č.p.169/2, Dvorská ulice LIBEREC

Objekt:

SO 01 - Stavební a demoliční práce

Místo: Liberec

Datum: 09.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

AUTODOPRAVA Dvořák s.r.o, Pod Servisem 53612, Jablonec nad Nisí Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								255 351,62	
D	HSV		Práce a dodávky HSV					204 538,50	
D	1		Zemní práce					163 959,95	
1	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	43,578		138,50	6 035,55	
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně						
	VV		6,9*6,6*0,6		27,324				
	VV		8,6*2,1*0,9		16,254				
	VV		Součet		43,578				
2	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	43,578		348,90	15 204,36	
	PP		Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí						
3	K	129911123	Bourání zdiva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	19,080		1 765,00	33 676,20	
	PP		Bourání zdiva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách ručně						
	VV		6,9*6,6*0,3		13,662				
	VV		8,6*2,1*0,3		5,418				
	VV		Součet		19,080				
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	43,578		66,00	2 876,15	
	PP		Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m						
5	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	43,578		79,15	3 449,20	
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m						
6	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	43,578		46,00	2 004,59	
	PP		Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3						
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	43,578		29,00	1 263,76	
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky						
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	43,578		137,90	6 009,41	
	PP		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním						
	VV		6,9*6,6*0,6		27,324				
	VV		8,6*2,1*0,9		16,254				
	VV		Součet		43,578				
9	K	174151102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	125,880		282,10	35 510,75	
	PP		Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním						
	VV		6,3*6*2,6		98,280				
	VV		8*1,5*2,3		27,600				
	VV		Součet		125,880				
10	M	58981120	recyklát betonový frakce 0/16	t	251,760	230,10		57 929,98	
	PP		recyklát betonový frakce 0/16						
	VV		125,880*2 *Přepočtené koeficientem množství		251,760				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					6 120,00	
11	K	310239211	Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,600		10 200,00	6 120,00	
	PP		Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC						
	VV		2*1*0,3		0,600				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					1 690,00	
12	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	1,000		1 690,00	1 690,00	
	PP		Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách						
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					26 071,65	
13	K	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní	m3	11,385		2 290,00	26 071,65	
	PP		Bourání stropů s keramickou výplní						
	VV		6,9*6,6*0,25		11,385				
	VV		Součet		11,385				
D	997		Přesun sutě					6 696,90	
14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	21,049		212,00	4 462,39	
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně						
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,509		1 650,00	839,85	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením						
16	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,270		8,00	122,16	
	PP		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km						
	VV		0,509*30 *Přepočtené koeficientem množství		15,270				
17	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,509		2 500,00	1 272,50	
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04						
D PSV Práce a dodávky PSV								34 940,71	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								22 940,71	
18	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	17,940		25,00	448,50	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním						
	VV		2,6*6*1,15		17,940				
19	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,006	64 000,00		384,00	
	PP		lak penetrační asfaltový						
	VV		17,94*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství		0,006				
20	K	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m2	17,940		35,00	627,90	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým						
21	M	11163152	lak hydroizolační asfaltový	t	0,007	64 000,00		448,00	
	PP		lak hydroizolační asfaltový						
	VV		17,94*0,00041 *Přepočtené koeficientem množství		0,007				
22	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné odhad 2 vrstvy	m2	127,200		9,20	1 170,24	
	PP		Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné odhad 2 vrstvy						
	VV		6,9*6,6*2*vrstvy		91,080				
	VV		8,6*2,1*2*vrstvy		36,120				
	VV		Součet		127,200				
23	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m2	17,940		25,00	448,50	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou						
24	M	69311175	geotextilie PP s ÚV stabilizací 500g/m2	m2	21,905	52,00		1 139,06	
	PP		geotextilie PP s ÚV stabilizací 500g/m2						
	VV		17,94*1,221 *Přepočtené koeficientem množství		21,905				
25	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	17,940		171,00	3 067,74	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP						
26	M	62866282	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 1,7mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	21,905	235,00		5 147,68	
	PP		pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 1,7mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu						
	VV		17,94*1,221 *Přepočtené koeficientem množství		21,905				
27	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie	m2	17,940		45,50	816,27	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie						
28	M	28323010	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 20mm	m2	21,905	420,00		9 200,10	
	PP		fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 20mm						
	VV		17,94*1,221 *Přepočtené koeficientem množství		21,905				
29	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,088		485,50	42,72	
	PP		Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m						
D 762 Konstrukce tesařské								12 000,00	
30	K	762430832R	Demontáž obložení stěn z desek azbestových - orientační cena, položka bude účtována na pokyn dozora a dle skutečnosti	soubor	1,000		12 000,00	12 000,00	
	PP		Demontáž obložení stěn z desek azbestových - orientační cena, položka bude účtována na pokyn dozora a dle skutečnosti						
D M Práce a dodávky M								3 372,41	
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích								3 372,41	
31	K	460431161	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 60 cm z horniny tř I skupiny 1 a 2	m	10,000		125,00	1 250,00	
	PP		Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 60 cm z horniny tř I skupiny 1 a 2						
32	M	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	3,200	499,50		1 598,40	
	PP		šterkopísek frakce 0/4						
	VV		10*0,4*0,4*2		3,200				
33	K	460671111	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 20 cm	m	10,000		25,00	250,00	
	PP		Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 20 cm						
34	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromotážích	t	3,201		85,60	274,01	
	PP		Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromotážích						
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								12 500,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce								2 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová
35	K	011002000	Průzkumné práce	...	1,000		2 000,00	2 000,00	
	PP		Průzkumné práce						
	D	VRN2	Příprava staveniště					2 000,00	
36	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000		2 000,00	2 000,00	
	PP		Příprava staveniště						
	D	VRN3	Zařízení staveniště					2 000,00	
37	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000		2 000,00	2 000,00	
	PP		Zařízení staveniště						
	D	VRN4	Inženýrská činnost					500,00	
38	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000		500,00	500,00	
	PP		Kompletační a koordinační činnost						
	D	VRN6	Územní vlivy					6 000,00	
39	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	1,000		6 000,00	6 000,00	
	PP		Mimostaveništní doprava materiálů						