**I.**

**Smluvní strany**

**Název:**  **ELTES, s.r.o.**

Se sídlem: Poděbradská 186/56, 190 00, Praha 9

Zastoupený(á): Ing. Martinem Škábou

IČ: 61504513

DIČ: CZ61504513

Bankovní spojení: ČS Praha 9

Číslo účtu: 250405369/0800

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 29630

(dále jen „zhotovitel“)

a

**Název: Armádní Servisní, příspěvková organizace**

Se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

Zastoupený(á): Ing. Martinem Lehkým

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr., vložka č. 1342

(dále jen „objednatel“)

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

**S M L O U V U O D Í L O**

**„ZABEZPEČENÍ servisních prací NA ZAŘÍZENÍCH eps VUZ Ruzyně, V LETECH 2016 – 2021“**

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Zabezpečení kontrolní činnosti na zařízeních elektrické požární signalizace (dále jen EPS), včetně provádění dílčích oprav.
2. Zabezpečení platné projektové dokumentace vč. obměny příslušných zařízení na žádost objednatele.
3. Zabezpečení činností na EPS dle VMV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (Vyhláška o požární prevenci):
   1. Dle § 7 Provoz, kontroly, údržba a opravy požárně bezpečnostních zařízení – provádět kontrolu provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení jednou ročně.
   2. Dle § 8 písm. b) - provádět zkoušku činnosti elektrické požární signalizace při provozu u samočinných hlásičů požárů a zařízení, které elektrická požární signalizace ovládá, jednou za půl roku. To znamená jednou v každém roce – druhá zkouška v roce bude nahrazená kontrolou provozuschopnosti dle bodu 3.1. (dle §7).
   3. Dle § 8 písm. a) provádět zkoušku činnosti elektrické požární signalizace při provozu jednou za měsíc u ústředny a doplňujících zařízení. To znamená 10 x v každém roce – další jedna měsíční zkouška v roce bude nahrazena zkouškou dle bodu 2. (dle § 8 písm. b) a další jedna zkouška v roce bude nahrazena kontrolou provozuschopnosti dle bodu 1. (dle § 7).
4. Zajištění plnění činností dle normy ČSN 34 2710: 2011 „Předpisy pro zařízení elektrické požární signalizace“ kap. 11 bod a/, b/, c/, d/, j/ a k/.
5. Zhotovitel zabezpečí kontrolní činnosti včetně provádění oprav vlastním technickým vybavením (např. v případě ztížené dostupnosti kontrolovaných zařízení).
6. Případné opravy nad rámec této smlouvy budou prováděny pouze na žádost objednatele.

**III.**

**Místo plnění**

1. Místem plnění jsou objekty vojenského ubytovacího zařízení na adrese, U Prioru 938/6, 160 00, Praha 6- Ruzyně.

**IV.**

**Cena díla**

1. Celková cena díla – tj. za práce na systémech EPS v počtech, členění a frekvenci dle bodu II. Předmět smlouvy vč. nákladů zhotovitele na dopravu a za celkovou pětiletou (rok 2016 až 2021) dobu trvání smluvního vztahu, tj. počínaje dnem podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami do konce 60 měsíce počítaného od následujícího měsíce po předání dokončeného díla „Oprava a nová instalace EPS Ruzyně“ – je na základě dohody smluvní stran stanovena ve výši:

Cena za dílo bez DPH 175.000 Kč

DPH 21% 36 750 Kč

Cena za dílo včetně DPH 211 750 Kč

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Podrobná specifikace celkové ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním předmětu díla, včetně dopravy, pojištění apod.
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli dohodnutou celkovou cenu díla dle odstavce 1 tohoto článku. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
3. Opravy dle článku II, odstavce 6, které budou objednavatelem objednány nad rámec této smlouvy, bude zhotovitel účtovat v ceně obvyklé v době trvání této smlouvy se zřetelem na rozsah, náročnost a způsob opravy. V případě zmíněných oprav nad rámec této smlouvy bude zhotovitel účtovat objednateli za provoz servisního vozidla smluvní cenu maximálně 10 Kč/km včetně DPH.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Podkladem pro zaplacení ceny za provedené kontrolní činnosti podle čl. I této smlouvy je faktura, včetně soupisu provedených prací, vystavená zhotovitelem.

2. Cena za provádění díla bude fakturována postupně několika dílčími fakturami za dané období a dle rozsahu provedených prací. Základním fakturačním obdobím je 6 měsíců, vždy po provedení roční kontroly provozuschopnosti EPS a následně po 6 měsících po provedení kontroly provozuschopnosti při provozu. Na mimořádně objednané práce budou vystaveny faktury samostatně po předání díla a jeho převzetí prostého všech vad a nedodělků.

3. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury. Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy a musí být označena následujícím způsobem: „servisní práce NA ZAŘÍZENÍCH eps V LETECH 2016 – 2021“.

Nebude-li faktura vyhotovena s příslušnými náležitostmi a nebude-li ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:

* nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy,
* nesprávné náležitosti nebo ve faktuře některé náležitosti chybí.

**VI.**

**Povinnosti zhotovitele**

* 1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy postupovat s potřebnou odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž musí při této své činnosti sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo zájmy objednatele. V tomto případě je zhotovitel povinen objednatele na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornit, jinak nese sám odpovědnost za vady a škody, které v tomto důsledku objednateli, třetím osobám anebo případně jemu samotnému vznikly.
  2. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí dostatek náhradních součástí (hlásičů, náhradních dílů do ústředny atd.) dle požadavku objednatele.
  3. Zhotovitel se zavazuje, že díly určené k opravě opraví do jednoho měsíce od jejich demontáže. Za provedení opravy bude účtovat částku obvyklou v době uzavření smlouvy se zřetelem na rozsah, náročnost a způsob opravy, rovněž na základě faktury.
  4. Materiál a náhradní díly potřebné na opravu nebo na provedení kontroly a revize bude zhotovitel účtovat v koncové ceně distributora, platné v den provádění opravy nebo kontroly a revize.
  5. Zhotovitel se zavazuje provést proškolení osob odpovědných za provoz zařízení EPS 1x ročně na své náklady.
  6. Zhotovitel se zavazuje v případě zvláštního požadavku objednatele provést školení odpovědných osob mimo jednoročního cyklu, ale nad rámec ceny díla dle této smlouvy.
  7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré práce a servis požárně bezpečnostních zařízení byly prováděny s náležitou odbornou péčí a pouze pracovníky zhotovitele.
  8. Zhotovitel je povinen zahájit opravu do 24 hodin od nahlášení poruchy, nebude-li v jednotlivých případech domluveno jinak.
  9. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody, které způsobí svou provozní činností nebo nedodržením jakýchkoliv ustanovení této smlouvy.

**VII.**

**Povinnosti objednatele**

* 1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k plnění předmětu této smlouvy a na žádost zhotovitele zajistit pověřeným pracovníkům zhotovitele vstup do místností (objektů).
  2. Objednatel se zavazuje, že bez souhlasu zhotovitele nepřipustí přístup třetích osob k zařízení, které jsou předmětem kontrolní činnosti. Rovněž nepřipustí montáž dodatečných prvků na těchto zařízeních, které zabezpečuje zhotovitel (např. hlásiče, krabičky, kabeláž).
  3. Objednatel stanovil odpovědné osoby za provoz zařízení.
  4. Objednatel zabezpečí v průběhu kontroly a revizí doprovod zhotovitele osobou odpovědnou za provoz požárně bezpečnostního zařízení v objektu.
  5. Potřebu opravy EPS nahlásí objednatel telefonicky nebo písemně společnosti Eltes spol. s r.o. na telefon **+**420 603 878 403, e-mail: servis@eltes.cz

**VIII.**

**Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel se zavazuje veškeré zjištěné nedostatky a vady předmětu plnění, které se vyskytnou v záruční době, odstranit bezplatně a bez zbytečného odkladu po jejich oznámení objednatelem.
2. Záruka na dodaný materiál je stanovena dle příslušné záruky výrobce.

**IX.**

**Smluvní pokuty, závažná porušení smluvních povinností**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení časových lhůt uvedených v článku V. odst. 8 smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každou i započatou hodinu. V případě opakovaného nedodržení těchto lhůt zhotovitelem vzniká objednateli právo na okamžitou výpověď této smlouvy.
2. V případě nedodržení termínu půlročních a ročních činností zhotovitele se smluvní strany dohodly, že se jedná o závažné porušení smluvních povinností, které jsou důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
3. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky včetně DPH za každý byť, i započatý den prodlení.

**X.**

**Změna smlouvy**

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

**XI.**

**Ostatní ujednání, kontaktní osoby**

1. Po dobu provádění díla nese nebezpečí škody na prováděném díle zhotovitel.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
3. Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
4. Odstoupení od smlouvy je možné v souladu s občanským zákoníkem. Dále může být smlouva ukončena dohodou smluvních stran, či jednostranným odstoupením od smlouvy, přičemž v takovém případě činí výpovědní doba 1 měsíc a lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi druhé strany.
5. Kontaktní osoba za objednatele ve věcech technických a provozních:

* Ing. Tomáš Jech, tel. č.: +420 973 204 638, +420 602 280 919, e-mail: [tomas.jech@as-po.cz](mailto:tomas.jech@as-po.cz).

Kontaktní osoba za zhotovitele:

* Ing. Martin Škába, tel. č. : +420 602 320 486, e-mail: [skaba@eltes.cz](mailto:skaba@eltes.cz).

**XII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. do konce 60 měsíce počítaného od následujícího měsíce po předání dokončeného díla „Oprava a nová instalace EPS“.
3. Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Přílohy:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

V Praze V Praze

dne: ………………… 2016 dne: ………………. 2016

……………………………………… ………………………………………

Ing. Martin Lehký – ředitel Ing. Martin Škába - jednatel

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

1/ EPS

* pravidelná roční kontrola provozuschopnosti, každých 12 měsíců, nahrazuje půlroční kontrolu provozuschopnosti při provozu

cena za 1 rok 15 000 Kč

* půlroční kontrola provozuschopnosti při provozu

cena za 1 rok 15 000 Kč

* měsíční kontrola provozuschopnosti

cena za 1 rok 5.000 Kč

4/ 24 hodin dostupný help desk zdarma

5/ garantovaný čas servisního zásahu zdarma

6/ cena za služby a rok celkem 35 000 Kč

7/ cena za služby po dobu trvání smlouvy (5 let) 175 000 Kč

Veškeré ceny uvedeny bez DPH