

Přílohy ke smlouvě o energetických službách určených veřejnému zadavateli

OBSAH:

Příloha . 1: Popis výchozího stavu v čteně referenční spotřeby a referenčních nákladů	3
1.1 Seznam řešených objektů	3
1.2 Seznam objektů nezařazených do projektu	4
1.3 Popis stávajícího stavu řešených objektů	5
1.3.1 Vymezení předmětu veřejné zakázky	5
1.3.2 Objekt . 1 – Pávilon 1	6
1.3.3 Objekt . 2 – Pávilon 2	8
1.3.4 Objekt . 3 – Pávilon 3	10
1.3.5 Objekt . 4 – Pávilon 4	12
1.3.6 Objekt . 5 – Pávilon 5	14
1.3.7 Objekt . 6 – Pávilon 6	16
1.3.8 Objekt . 7 – Pávilon 7	18
1.3.9 Objekt . 8 – Pávilon 8	20
1.3.10 Objekt . 9 – Pávilon 9	22
1.3.11 Objekt . 10 – Pávilon 10	24
1.3.12 Objekt . 11 – Pávilon 11	26
1.3.13 Objekt . 12 – Pávilon 12	28
1.3.14 Objekt . 13 – Pávilon 13	30
1.3.15 Objekt . 14 – Pávilon 14	32
1.3.16 Objekt . 15 – Pávilon 15	34
1.3.17 Objekt . 16 – Pávilon 16	36
1.3.18 Objekt . 17 – Pávilon 17	38
1.3.19 Objekt . 18 – Pávilon 18	40
1.3.20 Objekt . 19 – Pávilon 19	42
1.3.21 Objekt . 20 – Pávilon 20	44
1.3.22 Objekt . 21 – Pávilon 21	46
1.3.23 Objekt . 22 – Pávilon 22	48
1.3.24 Objekt . 23 – Pávilon 23	50
1.3.25 Objekt . 24 – Pávilon 24	52
1.3.26 Objekt . 25 – Pávilon 25	54
1.3.27 Objekt . 27 – Pávilon 27	56
1.3.28 Objekt . 29 – Pávilon 29	58
1.3.29 Objekt . 30 – Pávilon 30	60
1.3.30 Objekt . 31 – Pávilon 31	62
1.3.31 Objekt . 32 – Pávilon 32	64
1.3.32 Objekt . 33 – Pávilon 33	66
1.3.33 Objekt . 34 – Pávilon 34	68
1.3.34 Objekt . 35 – Pávilon 35	70
1.3.35 Objekt . 38 – Centrální příjem pacientů (CPP)	72
1.3.36 Objekt . 108 – Tesko 2, čajovna, sklad	74
1.3.37 Objekt . 87 – Sklad oddělení nákupu, sklad nábytku, MTZ	76
1.3.38 Objekt . 45 – Zdravotnická škola, Centrum krizové intervence (CKI)	78
1.3.39 Objekt . 42 – Administrativní budova (ADM)	80

1.3.40	Objekt . 37 – Anatomicko-patologické oddělení, bývalá patologie, APLA	82	
1.3.41	Objekt . 49 – Divadlo	84	
1.3.42	Objekt . 41 – Ubytovna sester, ubytovna	86	
1.3.43	Objekt . 41 – Prádelna	87 1.3.44	
Objekt . 44 – Centrální dílny, dílny	89 1.3.45	Objekt . 95, 96, 46, 47 – Autoprovoz	91
1.3.46	Objekt . 48 – Dílny, lakovna	92	
1.3.47	Objekt . 88, 89 – Centrální terapie, kotelna	94	
1.3.48	Objekt . 39 – Kuchyně (STRAV)	96	
1.3.49	Objekt . 26 – PAVILON 26	98	
1.3.50	Objekt . 28 – PAVILON 28	100	
1.3.51	Objekt . 92 – Dezinfekce	101	
1.4	Technická zařízení budov	103	
1.4.1	Zdroj tepla	103	
1.4.2	Příprava teplé vody	110	
1.4.3	Rozvody tepla	110	
1.4.4	Otopný systém	118	
1.4.5	Vzduchotechnika	123	
1.4.6	Klimatizace	127	
1.4.7	Osvětlení	129	
1.4.8	Voda	133	
1.5	Referenční spotřeba paliv, vody, energie a ostatních provozních nákladů	151	
1.5.1	Referenční spotřeba pro jednotlivé areály	151	
1.5.2	Referenční náklady pro jednotlivé areály	152	
1.5.3	Rozdělení spotřeba tepla/plynu na složku teplotně závislou a nezávislou	152	
1.6	Referenční venkovní teplotní podmínky	154	
Příloha . 2: Popis základních opatření		155	
2.1			
2.2	Technický popis opatření	157	
	Tabulkové výstupy – cena základních opatření a generovaná úspora	173	
2.2.1	Cena základních opatření	173	
2.2.2	Úspora generovaná realizací základních opatření	177	
2.3			
2.4	Technicko-ekonomické údaje po jednotlivých objektech / areálech	178	
2.5			
Základní prostá opatření		179	
Požadavky na komplexní zkoušky		179	
Příloha . 3: Cena a její úhrada		181	
3.1	Cena za provedení základních opatření	181	
3.2	Finanční náklady	183	
3.3	Cena za energetický management	183	
3.4	Splátkový kalendář	184	
3.5	Prémie	185	
3.6	Povinná cenová příloha	185	
Příloha . 4: Harmonogram		186	
Příloha . 5: Výše garantované úspory		187	
5.1	Garantované úspory nákladů projektu	187 5.2	
	Způsob výpočtu sankce za nedosažení garantované úspory	187	
5.3	Způsob výpočtu prémie	188	

Příloha . 6: Výše garantované úspory	189
6.1 Druh vyhodnocování úspor	189
6.2 Zú tovací období	190
6.3 Referen ní hodnoty	191
6.4 Způsob měření energie	191
6.5 Způsob výpo tu úspor energií a nákladů při referen ních cenách energií	191
Příloha . 7: Energetický management	198
7.1 Energetický management – innosti a povinnosti ESCO	198
7.2 Energetický management – innosti a povinnosti klienta	200
Příloha . 8: Oprávněné osoby	201
8.1 Oprávněné osoby ESCO	201
8.2 Oprávněné osoby Klienta	201
8.3 Oprávněné osoby Klientem pověřených pracovníků	201
Příloha . 9: Seznam subdodavatelů	204

Příloha . 1: Popis výchozího stavu v etně referen ní spotřeby a referen ních nákladů

1.1 Seznam řešených objektů

Stavební objekt	Název objektu	Číslo na mapě	Předmětem projekt
SO-01	Pavilon 1	1	ANO
SO-02	Pavilon 2	2	ANO
SO-03	Pavilon 3	3	ANO
SO-04	Pavilon 4	4	ANO
SO-05	Pavilon 5	5	ANO
SO-06	Pavilon 6	6	ANO
SO-07	Pavilon 7	7	ANO
SO-08	Pavilon 8	8	ANO
SO-09	Pavilon 9	9	ANO
SO-10	Pavilon 10	10	ANO
SO-11	Pavilon 11	11	ANO
SO-12	Pavilon 12	12	ANO
SO-13	Pavilon 13	13	ANO
SO-14	Pavilon 14	14	ANO
SO-15	Pavilon 15	15	ANO
SO-16	Pavilon 16	16	ANO
SO-17	Pavilon 17	17	ANO
SO-18	Pavilon 18	18	ANO
SO-19	Pavilon 19	19	ANO
SO-20	Pavilon 20	20	ANO
SO-21	Pavilon 21	21	ANO
SO-22	Pavilon 22	22	ANO
SO-23	Pavilon 23	23	ANO
SO-24	Pavilon 24	24	ANO
SO-25	Pavilon 25	25	ANO
SO-26	Pavilon 26	26	ANO
SO-27	Pavilon 27	27	ANO
SO-28	Pavilon 28	28	ANO
SO-29	Pavilon 29	29	ANO
SO-30	Pavilon 30	30	ANO
SO-31	Pavilon 31	31	ANO
SO-32	Pavilon 32	32	ANO
SO-33	Pavilon 33	33	ANO

SO-34	Pavilon 34	34	ANO
SO-35	Pavilon 35	35	ANO
SO-36	Centrální příjem, CPP	38	ANO
SO-37	Tesko 2 alovna, sklad	108	ANO
SO-38	Sklad a oddělení nákupu, sklad nábytku, MTZ	87	ANO
SO-39	Zdravotnická škola, Centrum krizové intervence, CKI	45	ANO
SO-40	Administrativní budova, ADM	42	ANO
SO-41	Anatomicko-patologické oddělení, býv. patologie, APLA	37	ANO
SO-42	Divadlo	49	ANO
SO-43	Ubytovna sester, ubytovna	40	ANO
SO-44	Prádelna, bývalá prádelna	41	ANO
SO-45	Centrální dílny, dílny	44	ANO
SO-46	Autoprovoz	95/96/46/47	ANO
SO-47	Dílny, lakovna	48	ANO
SO-48	Centrální terapie, kotelna	88/89	ANO
SO-49	Objekt desinfekce	92	ANO

Tyto objekty / areály jsou zároveň místem plnění.

1.2 Seznam objektů nezařazených do projektu

Netýká se, do projektu byly zařazeny všechny objekty / areály.

1.3 Popis stávajícího stavu řešených objektů

1.3.1 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Budovy Psychiatrické nemocnice Bohnice (PNB) byly postaveny mezi roky 1906 – 1924, ovšem součástí komplexu jsou i starší objekty bohnického statku a zámečku. Celý areál je chráněn jako kulturní památka s výjimkou některých novějších staveb. Provoz léčebných pavilonů je nepřetržitý, tj. po celý rok 24 hodin denně, provozní budovy a administrativa jsou využívány nejčastěji v pracovních dnech 8-12 hodin denně.

Tabulka 1: Základní údaje předmětu zakázky

Druh inženýrství	administrativa, provozní objekty, léčebné pavilony
Počet uživatelů	~ 1 050 pacientů, ~ 1 280 zaměstnanců
Provoz (dny v týdnu, směnnost)	léčebné pavilony 365 dní v roce 24 hodin denně, provozní budovy a administrativa 8-12 hodin denně po-pá
Počet předmětných objektů	50
Rok výstavby	1906-1924

Předmětem veřejné zakázky je energetické hospodářství zadavatele tvořené souborem následujících budov:

Tabulka 2: Vymezení předmětu zakázky, seznam objektů

Číslo dle mapy	Název objektu	Číslo dle mapy	Název objektu:
1	Pavilon 1	27	Pavilon 27
2	Pavilon 2	29	Pavilon 29
3	Pavilon 3	30	Pavilon 30
4	Pavilon 4	31	Pavilon 31
5	Pavilon 5	32	Pavilon 32
6	Pavilon 6	33	Pavilon 33
7	Pavilon 7	34	Pavilon 34
8	Pavilon 8	35	Pavilon 35
9	Pavilon 9	38	Centrální příjem pacientů (CPP)
10	Pavilon 10	108	TESKO 2, ajeťovna, sklad
11	Pavilon 11	87	Sklad oddělení nákupu, sklad nábytku, MTZ
12	Pavilon 12	45	Zdravotnická škola, Centrum krizové intervence (CKI)
13	Pavilon 13	42	Administrativní budova
14	Pavilon 14	37	Anatomicko-patologické oddělení, objekt bývalé patologie, APLA
15	Pavilon 15	49	Divadlo
16	Pavilon 16	40	Ubytovna sester, ubytovna
17	Pavilon 17	41	Prádelna
18	Pavilon 18	44	Centrální dílny, dílny
19	Pavilon 19	95/96/46/47	Autoprovoz
20	Pavilon 20	48	Dílny, lakovna

21	Pavilon 21	88/89	Centrální terapie, kotelna
22	Pavilon 22	39	Kuchyně
23	Pavilon 23	26	Pavilon 26
24	Pavilon 24	28	Pavilon 28
25	Pavilon 25	92	Dezinfekce

1.3.2 Objekt . 1 – Pavilon 1



Údaje o stavbě

Název stavby:	Pavilon 1 v areálu PN Bohnice,
Místo stavby:	Ústavní 184, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 404, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Po et podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Využití podkroví
Zastavěná plocha	522 m ²
Průměrná výška	14,75 m
Obestavěný prostor	6 932 m ³

Celkový popis stavby

Objekt byl postaven v roce 1909. Jedná se o zděný objekt, přibližně obdélníkového půdorysu, o třech nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží. V 3. NP se nachází kanceláře a nevyužívaný půdní prostor. Pravděpodobně v 80. letech 20. století zde byla vybudována malá půdní vestavba.

Objekt má mírně obdélníkový tvar, orientace podélné strany sever - jih. Celý objekt je podsklepen, prostor větší části 1. PP je z větší části nevyužívaný, menší část tvoří skladovací prostory a technické zázemí.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je plechová.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Všechna okna byla v nedávné minulosti kompletně vyměněna za nová dřevěná dvojitá, vnější křídla jsou osazena izolacím dvojsklem.

Vstupní dveře do objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, áste ně prosklené v truhlářské zárubni, s nadsvětlíkem.

1.3.3 Objekt . 2 – Pavilon 2



Údaje o stavbě

Název stavby:	Pavilon 2 v areálu PN Bohnice,
Místo stavby:	Ústavní 202, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 406, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3
Využití podzemních podlaží	VOLNÉ PODZEMNÍ PODLAŽÍ
Využití podstřešního prostoru	ČÁSTEČNĚ VYUŽITÉ PODKROVÍ
Zastavěná plocha	518 m ²
Průměrná výška	14,47 m
Obestavěný prostor	6 776 m ³

Celkový popis stavby

Objekt byl postaven v roce 1909. Jedná se o zděný objekt, přibližně obdélníkového půdorysu, o třech nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží. V 3. NP se nachází kanceláře a nevyužívaný půdní prostor. Pravděpodobně v 80. letech 20. století zde byla vybudována malá půdní vestavba.

Objekt má mírně obdélníkový tvar, orientace podélné strany sever - jih. Celý objekt je podsklepen, prostor větší části 1. PP je z větší části nevyužívaný, menší část tvoří skladovací prostory a technické zázemí.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je plechová.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Původní dřevěná dvojitá okna (špaletová) byla v minulosti (cca před 10 lety) vyměněna za nová dřevěná dvojitá v původní velikosti i lenění, s jednoduchým zasklením. Některá okna jsou vesměs z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. V půdní vestavbě se nachází 2 střešní dřevěná zdvojená okna.

Vstupní dveře do objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, áste ně prosklené v truhlářské zárubni, s nadsvětlíkem.

1.3.4 Objekt . 3 – Pavilon 3



Údaje o stavbě

Název stavby:	Pavilon 3 v areálu PN Bohnice,
Místo stavby:	Ústavní 185, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 454, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně nevytvořené půdy nad středovou částí)
Využití podzemních podlaží	ČÁSTEČNĚ VYUŽITÉ
Využití podstřešního prostoru	VYUŽITÉ PODKROVÍ
Zastavěná plocha	500 m ²
Průměrná výška	13,8 m
Obestavěný prostor	7 619 m ³

Celkový popis stavby

Objekt se nachází v západní části areálu PNB, objekt je dodatečně provedeným spojovacím prostorem spojen s objektem divadla.

Jedná se o zděný objekt, obdélníkového půdorysu, o dvou využívaných nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, v 3. NP se nachází půdní prostory.

V části 3. NP se nachází půdní vestavba, která byla provedena pravděpodobně v 80. letech minulého století, prostory nesou známky horšího technického stavu, vizuálně lze pozorovat místa se zvýšenou vlhkostí vlivem kondenzace vodních par v konstrukci střechy / případného zatékání. V podkroví se nacházejí skladovací prostory a kancelář.

Celý objekt je podsklepen, v suterénu se nachází šatny, sprcha, hygienické zázemí, kuchyňka, technické zázemí budovy, prostor bývalé kotelny a sklady.

Vlastní objekt je zastřešen z části pultovou a z části sedlovou střechou, v níž se nalézá část půdní vestavby.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišřovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná dvojitá - špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. V podkroví se nachází dvě střešní okna – dřevěné, zdvojené.

Vstupní dveře do nadzemní části objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené, v truhlářské zárubni s nadsvětlíkem. Dveře vedoucí do vytápěné části suterénu jsou dřevěné, částečně prosklené.

1.3.5 Objekt . 4 – Pavilon 4



Údaje o stavbě

Název stavby:	Pavilon 4 v areálu PN Bohnice,
Místo stavby:	Ústavní 203, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 452, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Převažující využití: Lé ebny pavilon, v 1 NP se nachází knihovna, ve 2 NP jsou umístěny kanceláře.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3 (v . nevyt. půdy nad středovou ástí)
Využití podzemních podlaží	ČÁSTEČNĚ VYUŽITÉ
Využití podstřešního prostoru	ČÁSTEČNĚ VYUŽITÉ PODKROVÍ
Zastavěná plocha	507 m ²
Průměrná výška	13,7 m
Obestavěný prostor	7 661 m ³

Celkový popis stavby

Objekt se nachází v západní ásti areálu PNB, objekt je dodate ně provedeným spojovacím prostorem spojen s objektem divadla.

Jedná se o zděný objekt, obdélíkového půdorysu, o dvou využívaných nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, v 3. NP se nachází půdní prostory.

V ásti 3. NP se nachází půdní vestavba, která byla provedena pravděpodobně v 80. letech minulého století, prostory nesou známky horšího technického stavu. Podkroví je v sou asné době nevyužívané, nacházejí se zde pouze skladovací prostory.

Celý objekt je podsklepen, v suterénu se nachází technické zázemí budovy a sklady.

Vlastní objekt je zastřešen z ásti pultovou a z ásti sedlovou střechou, v níž se nalézá áste ná půdní vestavba.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodiškovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je plechová.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná dvojité – špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. V podkroví se nachází dvě střešní okna – dřevěná, zdvojená.

Vstupní dveře do nadzemní části objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené, v truhlářské zárubni s nadsvětlíkem. Dveře vedoucí do vytápěné části suterénu jsou dřevěné, částečně prosklené.

1.3.6 Objekt . 5 – Pavilon 5**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 5 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 187, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 460, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně nevytvořené půdy nad středovou částí)
Využití podzemních podlaží	Částečně využité
Využití podstřešního prostoru	Částečně využité podkroví
Zastavěná plocha	503 m ²
Průměrná výška	13,7 m
Obestavěný prostor	4 889 m ³

Celkový popis stavby

Objekt se nachází v západní části areálu PNB. Jedná se o zděný objekt, obdélníkového půdorysu, o dvou využívaných nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, v 3. NP se nachází půdní prostory.

V části 3. NP se nachází půdní vestavba, která byla provedena pravděpodobně v 80. letech minulého století, prostory nesou známky horšího technického stavu.

Celý objekt je podsklepen, v suterénu se nachází ateliér, technické zázemí budovy a sklady.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Vlastní objekt je zastřešen sedlovou střechou, v níž se nalézá část půdní vestavby. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je plechová.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná dvojitá – špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. V podkroví se nachází dvě střešní okna – dřevěné, zdvojené.

Vstupní dveře do nadzemní části objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené, v truhlářské zárubni s nadsvětlíkem.

1.3.7 Objekt . 6 – Pavilon 6



Údaje o stavbě

Název stavby:	Pavilon 6 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 205, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 461, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Převažující využití: V objektu se nachází RTG, gynekologie a další lékařská oddělení. Ve 2 NP jsou umístěny u eby a kanceláře.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	3
Po et nadzemních podlaží	2
Využití podzemních podlaží	ČASTEČNĚ VYUŽITÉ
Využití podstřešního prostoru	VYUŽITÉ PODKROVÍ
Zastavěná plocha	1055 m ²
Průměrná výška	13,5 m
Obestavěný prostor	12 323 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, podélného půdorysu, o dvou využívaných nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží. Středová část má 2 nadzemní podlaží a v 3. NP nevytápěnou půdu. Bo ní trakty mají 2 nadzemní podlaží, 2. NP je z části využíváno jako půdní vestavba, z části jako nevytápěný půdní prostor. Půdní vestavba byla provedena pravděpodobně v 80. nebo 70. letech minulého století, prostory nesou známky horšího technického stavu, vizuálně lze pozorovat místa se zvýšenou vlhkostí vlivem kondenzace vodních par v konstrukci střechy / případného zatékání.

Objekt má mírně obdélníkový tvar, orientace podélné strany severovýchod - jihozápad. Téměř celý objekt je podsklepen, prostor větší části 1. PP je z části využíván, nachází se zde kanceláře, skladovací prostory a technické zázemí. Pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišřovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen písčkovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části původní špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v podkroví jsou dřevěná zdvojená a dřevěná jednoduchá. Dále se zde nachází jedno střešní okno – dvojitě s kovovými rámy, z vnější strany zasklené drátosklem, z vnitřní strany jednoduchým zasklením.

Hlavní vstupní dveře do objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené, v truhlářské zárubni. Dveře v zadní části jsou dřevěné plné.

1.3.8 Objekt . 7 – Pavilon 7



Údaje o stavbě

Název stavby:	Pavilon 7 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 204, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 451, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně nevytvořené půdy nad středovou částí)
Využití podzemních podlaží	využité
Využití podstřešního prostoru	Částečně využitá podkroví
Zastavěná plocha	510 m ²
Průměrná výška	13,8 m
Obestavěný prostor	5 906 m ³

Celkový popis stavby

Objekt se nachází v západní části areálu PNB. Jedná se o zděný objekt, obdélníkového půdorysu, o dvou využívaných nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, v 3. NP se nachází půdní prostory.

V části 3. NP se nachází půdní vestavba, která byla provedena pravděpodobně v 80. letech minulého století, prostory nesou známky horšího technického stavu.

Celý objekt je podsklepen, v suterénu se nachází, šatna, kuřárna, zázemí pro personál, technické zázemí budovy a sklady.

Vlastní objekt je zastřešen sedlovou střechou, v níž se nalézá část půdní vestavby.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišřovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je plechová.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná dvojitá - špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. V podkroví se nachází dvě střešní okna – dřevěné, zdvojené.

Vstupní dveře do nadzemní části objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené, v truhlářské zárubni s nadsvětlíkem.

1.3.9 Objekt . 8 – Pavilon 8



Údaje o stavbě

Název stavby:	Pavilon 8 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 188, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 450, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3
Využití podzemních podlaží	částně využité
Využití podstřešního prostoru	Využitá podkroví
Zastavěná plocha	499 m ²
Průměrná výška	15,4 m
Obestavěný prostor	6 870 m ³

Celkový popis stavby

Objekt byl postaven cca v letech 1910 – 1920 a sloužil od svého počátku jako uzavřené lůžkové oddělení k léčbě pacientů. V minulosti v roce 1998 proběhla celková rekonstrukce objektu s vestavbou 3.NP do půdního prostoru a se zahloubením 1. PP objektu, dále byly vyměněny veškeré inženýrské sítě včetně všech páteřních rozvodů, které procházejí objektem v podzemním technickém kolektoru.

Jedná se o zděný objekt o třech nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží. 3. NP bylo v rámci rekonstrukce objektu vestavěno do půdního prostoru. Objekt má mírně obdélníkový tvar, orientace podélné strany východ - západ. Téměř celý objekt je podsklepen, větší část 1. PP je využívána k terapeutické funkci, menší část tvoří skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě. V 1. NP a ve 2. NP se nachází lůžková oddělení, ve 3. NP je situováno zázemí personálu pavilonu.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa, která slouží pro odvětrání vnitřních prostor. V rovině střechy bylo situováno dále i několik střešních oken. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková, oplechování objektu je z měděného plechu.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1. NP i 2. NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Původní špaletová okna byla v minulosti vyměněna za nová v původní velikosti i lenění, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi.

Vstupní dveře do objektu jsou kazetové kopie původních dveří v původní velikosti a lenění. Nad dveřmi se nacházejí přístřešky, které byly vytvořeny jako kopie původních přístřešků nacházejících se v areálu PNB. Jedny vstupní dveře jsou ještě původní (D01).

Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

1.3.10 Objekt . 9 – Pavilon 9**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 9 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 135, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 448, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně nevytápěné půdy)
Využití podzemních podlaží	NEVYUŽITÉ PODZEMNÍ PODLAŽÍ
Využití podstřešního prostoru	NEVYUŽITÉ PODKROVÍ
Zastavěná plocha	816 m ²
Průměrná výška	14 m
Obestavěný prostor	6 776 m ³

Celkový popis stavby

Objekt byl postaven v roce 1909. Jedná se o zděný objekt, který má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevytápěnou půdu. Celý objekt je podsklepen, prostor větší části 1. PP je z větší části nevyužíván, menší část tvoří skladovací prostory a technické zázemí.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je plechová.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Všechna okna byla v nedávné minulosti kompletně vyměněna za nová dřevěná dvojitá, vnější křídla jsou osazena izolacím dvojsklem.

Vstupní dveře do objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené v truhlářské zárubni, s nadsvětlíkem.

1.3.11 Objekt . 10 – Pavilon 10**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 10 v areálu PN Bohnice,
Místo stavby:	Ústavní 101, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 449, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně nevytvořené půdy)
Využití podzemních podlaží	ČÁSTEČNĚ VYUŽITÉ PODZEMNÍ PODLAŽÍ
Využití podstřešního prostoru	NEVYUŽITÉ PODKROVÍ
Zastavěná plocha	1 549 m ²
Průměrná výška	16 m
Obestavěný prostor	17 295 m ³

Celkový popis stavby

Objekt byl postaven v letech 1910 – 1913. Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, podélného půdorysu. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a využívaný půdní prostor.

Objekt byl cca v roce 2005 kompletně rekonstruován. Součástí rekonstrukce bylo i vybudování půdní vestavby v 2. NP (křídla objektu) a 3. NP, výměna všech výplní otvorů, celková rekonstrukce vnitřních prostor, celková výměna střešního pláště, vestavba technického zázemí do 1. PP.

Svislé obvodové konstrukce jsou zděné z cihel plných pálených. Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných

kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

V objektu jsou dřevěná dvojitá - špaletová okna, vnější křídla jsou zasklena izolativním dvojsklem.

Objekt v nedávné době prošel kompletní rekonstrukcí, stavební konstrukce jsou v dobrém stavu.

1.3.12 Objekt . 11 – Pavilon 11**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 11 v areálu PN Bohnice,
Místo stavby:	Ústavní 79, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 469, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně nevytápěných půdy)
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Nevyužitá podkroví
Zastavěná plocha	505 m ²
Průměrná výška	15,45 m
Obestavěný prostor	7 403 m ³

Celkový popis stavby

Objekt se nachází v západní části areálu PNB. Jedná se o zděný objekt o dvou využívaných nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, v 3. NP se nachází nevytápěné půdní prostory.

Celý objekt je podsklepen, v suterénu se nachází technické zázemí budovy a sklady.

Vlastní objekt je zastřešen valbovou střechou. Krov je dřevěná tesařská konstrukce – stojatá stolice. Střešní

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná dvojitá - špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná s jednoduchým zasklením, zasklená drátosklem.

Vstupní dveře do nadzemní části objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částěně prosklené, v truhlářské zárubni s nadsvětlíkem.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků. krytina je keramická tašková.

1.3.13 Objekt . 12 – Pavilon 12**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 12 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 80, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 468, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3 (včetně nevytápěné půdy)
Využití podzemních podlaží	Nevyužitá podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Nevyužitá podkroví
Zastavěná plocha	509 m ²
Průměrná výška	18,85 m
Obestavěný prostor	8 059 m ³

Celkový popis stavby

Objekt se nachází v západní části areálu PNB. Jedná se o zděný objekt o dvou využívaných nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, v 3. NP se nachází nevytápěné půdní prostory.

Celý objekt je podsklepen, v suterénu se nachází technické zázemí budovy a sklady.

Vlastní objekt je zastřešen valbovou střechou. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná dvojitá - špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná s jednoduchým zasklením, zasklená drátosklem.

Vstupní dveře do nadzemní části objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částě ně prosklené, v truhlářské zárubni s nadsvětlíkem.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků. krytina je keramická tašková.

1.3.14 Objekt . 13 – Pavilon 13**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 13 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 81, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 479, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3 (včetně nevytápěných půdy)
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Nevyužité podkroví
Zastavěná plocha	531 m ²
Průměrná výška	18 m
Obestavěný prostor	9 316 m ³

Celkový popis stavby

Objekt se nachází v západní části areálu PNB. Jedná se o zděný objekt o dvou využívaných nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, v 3. NP se nachází nevytápěné půdní prostory.

Celý objekt je podsklepen, v suterénu se nachází technické zázemí budovy a sklady.

Vlastní objekt je zastřešen valbovou střechou. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná dvojitá - špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná s jednoduchým zasklením, zasklená drátosklem.

Vstupní dveře do nadzemní části objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částěně prosklené, v truhlářské zárubni s nadsvětlíkem.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků. krytina je keramická tašková.

1.3.15 Objekt . 14 – Pavilon 14**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 14 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 82, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 480, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: VIII. Primariát – následná pé e II. Typ, Oddělení následné pé e pro ženy ur ené převážně pro nemocné s mentálním postižením kombinovaným s psychiatrickým onemocněním. Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Poet podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3 (v . nevyt. půdy)
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Nevyužitě podkroví
Zastavěná plocha	510 m ²
Průměrná výška	15,45 m
Obestavěný prostor	7 880 m ³

Celkový popis stavby

Objekt se nachází v západní ásti areálu PNB. Jedná se o zděný objekt o dvou využívaných nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, v 3. NP se nachází nevytápěné půdní prostory.

Celý objekt je podsklepen, v suterénu se nachází technické zázemí budovy a sklady.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Vlastní objekt je zastřešen valbovou střechou. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná dvojitá - špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná s jednoduchým zasklením, zasklená drátosklem.

Hlavní vstupní dveře do nadzemní části objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené, v truhlářské zárubni s nadsvětlíkem. Ostatní dveře jsou dřevěné, prkénkové, částečně prosklené.

1.3.16 Objekt . 15 – Pavilon 15**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 15 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 83, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 478, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: VIII. Primariát – následná pé e II. Typ, Oddělení následné pé e pro muže do 65ti let, zaměřené na dlouhodobou resocializaci nemocných. Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3 (v . nevyt. půdy)
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Nevyužité podkroví
Zastavěná plocha	355 m ²
Průměrná výška	14,7 m
Obestavěný prostor	5 422 m ³

Celkový popis stavby

Objekt se nachází v západní ásti areálu PNB. Jedná se o zděný objekt o dvou využívaných nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, v 3. NP se nachází nevytápěné půdní prostory.

Celý objekt je podsklepen, v suterénu se nachází technické zázemí budovy a sklady.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Vlastní objekt je zastřešen valbovou střechou. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná dvojitá - špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná s jednoduchým zasklením, zasklená drátosklem.

Hlavní vstupní dveře do nadzemní části objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené, v truhlářské zárubni s nadsvětlíkem.

1.3.17 Objekt . 16 – Pavilon 16**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 16 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 84, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 481, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: IV. Primariát – duální diagnózy. Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	5
Počet nadzemních podlaží	4 (včetně nevytvořených půdy)
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Nevyužitý podkroví
Zastavěná plocha	367 m ²
Průměrná výška	18 m
Obestavěný prostor	6 185 m ³

Celkový popis stavby

Objekt se nachází v západní části areálu PNB. Jedná se o zděný objekt o dvou až třech nadzemních podlažích, západní křídlo se vstupem do objektu je o 3 nadzemních podlažích, východní křídlo má dvě nadzemní podlaží. Celý objekt je podsklepen, v suterénu se nachází technické zázemí budovy a sklady.

Objekt je zastřešen valbovými střechami ve dvou úrovních, východní křídlo je zastřešeno nad 2.NP a západní křídlo objektu je zastřešeno nad 3.NP. Střešní konstrukce vytvářejí rozsáhlé podstřešní půdní prostory. Půdní prostor v úrovni 3.NP ani půdní prostor v úrovni nad 3.NP nejsou využívány, podlahy v půdních prostorech jsou vytvořeny z keramické dlažby z půdovek.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných

kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou nepůvodní dřevěná dvojitá - špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Původní špaletová okna byla v minulosti vyměněna za nová okna rovněž špaletová v původní velikosti i lenění.

Okna v suterénu jsou dřevěná s jednoduchým zasklením, zasklená drátosklem.

Hlavní vstupní dveře do objektu nejsou původní, původní kazetové dveře byly vyměněny za nové - dvoukřídlové prkénkové dveře v truhlářské zárubni.

1.3.18 Objekt . 17 – Pavilon 17**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 17 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 117, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Čísla pozemků:	parc. . 484, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: VI. Primariát – ochranné lé ení, Příjmové oddělení pro pacienty s nařízenou ochrannou lé bou.

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3
Využití podzemních podlaží	VYUŽITÉ
Využití podstřešního prostoru	VYUŽITÉ PODKROVÍ
Zastavěná plocha	602 m ²
Průměrná výška	14 m
Obestavěný prostor	8 964 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, podélného půdorysu, o třech využívaných nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží. Půdní vestavba byla provedena v roce 2000.

Objekt má mírně obdélníkový tvar, orientace podélné strany východ - západ. Celý objekt je podsklepen, prostor větší ásti 1. PP je z ásti využívaný, nachází se zde kanceláře, skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa. Střešní konstrukce byla v rámci provedení půdní vestavby zateplena 16 cm minerální vlny.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišřovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen písčkovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části původní špaletová okna, všechna okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena vnitřními kovovými mřížemi a vnitřním bezpečnostním sklem. Střešní okna v podkroví jsou dřevěná s izolacím dvojsklem. Okna v suterénu jsou plastová s izolacím dvojsklem.

Hlavní vstupní dveře do objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené, v truhlářské zárubni. Dveře v zadní části jsou dřevěné plně.

1.3.19 Objekt . 18 – Pavilon 18**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 18 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 116, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 485, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: V. Primariát – AT muži, Oddělení následné režimové péče pro mužské léčení se závislosti na návykových látkách.

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně půdy)
Využití podzemních podlaží	volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	nevyužitá podkroví
Zastavěná plocha	687 m ²
Průměrná výška	15 m
Obestavěný prostor	10 086 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, půdorysu přibližně ve tvaru T. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevytápěný půdní prostor.

Celý objekt je podsklepen, prostor větší části 1. PP je nevyužívaný, nachází se zde pouze skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen písčkovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná zdvojená, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá, zasklená drátosklem. Vstupní dveře do objektu jsou nepůvodní dřevěné, částečně prosklené.

1.3.20 Objekt . 19 – Pavilon 19**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 19 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 115, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 436, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: V současnosti je objekt využíván pouze z menší části (ale je vytápěn), v malé části suterénu jsou prostory využity jako zázemí techniků.

Převažující využití: Lůžkový pavilon / služby a správa / technický objekt.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3
Využití podzemních podlaží	části nejsou využité, z větší části volné
Využití podstřešního prostoru	využití podkroví
Zastavěná plocha	749 m ²
Průměrná výška	19,6 m
Obestavěný prostor	11 393 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, půdorysu přibližně ve tvaru T, o třech využívaných nadzemních podlažích (včetně podkroví) a jednom podzemním podlaží. Ze západní strany byl v minulosti přistavěn jednopodlažní přístavek, který je z části využit jako sklad. Středová část má nad 3. NP nevytápěnou půdu. Celý objekt je podsklepen, prostor větší části 1. PP je z části využíván, nachází se zde kanceláře, skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná dvojitá - špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v podkroví jsou dřevěná zdvojená a dřevěná jednoduchá. Střešní okna v podkroví jsou dřevěná s izolacím dvojsklem (Velux).

Okna v přístavěné části jsou dřevěná zdvojená.

Vstupní dveře do objektu jsou dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené, v truhlářské zárubni. Dveře v zadní části vedoucí do suterénu jsou dřevěné plné.

1.3.21 Objekt . 20 – Pavilon 20**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 20 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 99, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 437, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: VII. Primariát – následná pé e I. Typ, Oddělení následné pé e pro muže do 65ti let.
Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3 (v . půdy)
Využití podzemních podlaží	áste ně
Využití podstřešního prostoru	nevyužitě podkroví
Zastavěná plocha	723 m ²
Průměrná výška	15 m
Obestavěný prostor	10 237 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, půdorysu přibližně ve tvaru T. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevytápěný půdní prostor. Na západní straně je jednopodlažní přístavek, ve kterém se nachází terapeutická místnost.

Celý objekt je podsklepen, prostor větší ásti 1. PP je nevyužíváný, nachází se zde pouze skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě. Půdní prostory nejsou v sou asnosti využity.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části dřevěná zdvojená, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá, zasklená drátosklem. Okna a v přístavku jsou dřevěná zdvojená, pochází cca ze 70. – 80. let minulého století.

Vstupní dveře do objektu jsou nepůvodní dřevěné, částečně prosklené. V přístavku se nachází dřevěné prosklené dveře s bočním světlíkem.

1.3.22 Objekt . 21 – Pavilon 21**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 21 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 100, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 438, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: VII. Primariát – následná pé e l. Typ, Oddělení následné pé e pro muže a ženy do 65 let.
Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3
Využití podzemních podlaží	Částe ně
Využití podstřešního prostoru	Nevyužité podkroví
Zastavěná plocha	693 m ²
Průměrná výška	19,6 m
Obestavěný prostor	11 155 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, půdorysu přibližně ve tvaru T. Objekt má tři nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevytápěný půdní prostor.

Celý objekt je podsklepen, prostor větší ásti 1. PP je nevyužívaný, nachází se zde pouze skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišřovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen písčkovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší ásti dřevěná zdvojená, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá, zasklená drátosklem.

Vstupní dveře do objektu jsou nepůvodní dřevěné, áste ně prosklené.

1.3.23 Objekt . 22 – Pavilon 22**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 22 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 136, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 435, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: XIII. Primariát – interna. Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně nevytápěné půdy)
Využití podzemních podlaží	Částečně využité
Využití podstřešního prostoru	Nevytápěná půda
Zastavěná plocha	1 307 m ²
Průměrná výška	18,4 m
Obestavěný prostor	15 729 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, podélného půdorysu, objekt má dvě nadzemní podlaží, suterén a nevytápěnou půdu.

Objekt má mírně obdélníkový tvar, orientace podélné strany sever - jih. Téměř celý objekt je podsklepen, prostor větší části 1. PP je z větší části nevyužívaný, menší část tvoří skladovací prostory a technické zázemí. Pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných

kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou dřevěná dvojitá - špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Část původních špaletových oken byla v minulosti vyměněna za nová dřevěná s izolacím dvojsklem v původní velikosti i lenění.

Vstupní dveře do objektu byly nedávno vyměněny za nové, dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené izolacím dvojsklem.

1.3.24 Objekt . 23 – Pavilon 23**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 23 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 132, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 434, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: XVI. Primariát – akutní pé e IV. Koedukované psychiatrické oddělení pro nemocné ve věku od 18 do 65 let.

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3 (v . podkroví)
Využití podzemních podlaží	Využitě podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Využitě podkroví
Zastavěná plocha	715 m ²
Průměrná výška	15,75 m
Obestavěný prostor	10 710 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt o třech nadzemních podlažích. Dům má dvě nadzemní patra, áste ně zapuštěný suterén a podkroví. V podkroví byla v minulosti provedena vestavba.

V přízemí objektu se nachází lůžkové oddělení se sociálním zařízením, kuchyňkou a pokoji pro lékaře a sestry. 1. PP je rozdělené na jednotlivé místnosti, nachází se zde místnost pro terapii, sociální zařízením, sklady a technické zázemí objektu. V podkroví objektu jsou šatny a sociální zařízením pro personál lůžkového oddělení, pokoje a pracovny.

Střecha objektu je valbová, krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Krytina je pálená bobrovka, vikýře mají střechu plechovou.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Okna v nadzemních podlažích jsou dřevěná – špaletová. V podkroví jsou okna dřevěná jednoduchá – jednokřídlá (původní), dřevěná zdvojená (nepůvodní) a okna střešní – dřevěná s izolací ním dvojsklem (Velux). Okna v suterénu jsou dřevěná dvojitá.

Hlavní vstupní dveře do objektu nejsou původní, původní kazetové dveře byly vyměněny za nové - dvoukřídlové dřevěné dveře v truhlářské zárubni.

1.3.25 Objekt . 24 – Pavilon 24**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 24 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 133, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 446, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: XI. Primariát – geronto – následná pé e. Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3 (v . nevyt. půdy)
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Nevytápěná půda
Zastavěná plocha	961 m ²
Průměrná výška	15,7 m
Obestavěný prostor	14 459 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, podélného půdorysu. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní a nevytápěnou půdu.

Objekt má mírně obdélníkový tvar, orientace podélné strany severozápad - jihovýchod. Téměř celý objekt je podsklepen, prostor větší části 1. PP je z větší části nevyužívaný, menší část tvoří skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných

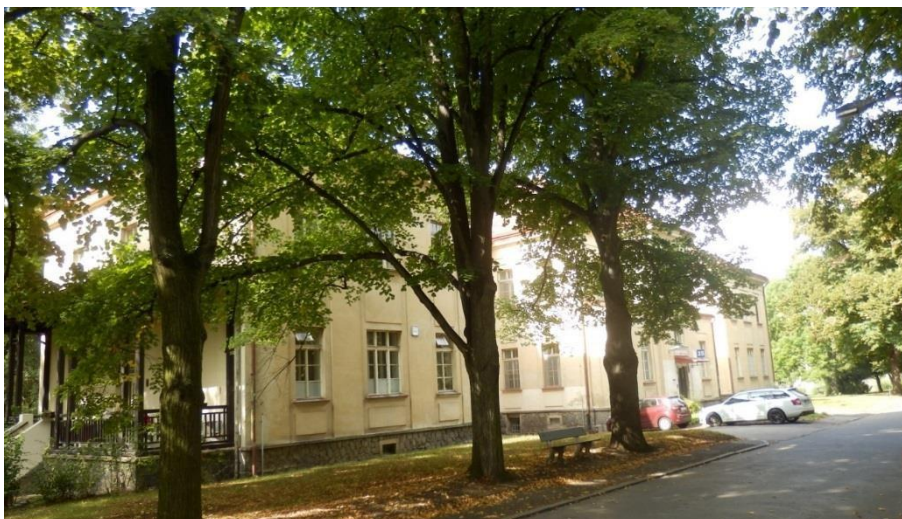
kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Okna jsou dřevěná dvojitá - špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná zdvojená / jednoduchá. Okna na půdě jsou dřevěná jednoduchá.

Vstupní dveře do objektu jsou nepůvodní dvoukřídlé, áste ně prosklené. Pouze vstupní dveře na jihozápadní fasádě objektu (D02) jsou původní, dvoukřídlé, dvojité, dřevěné, áste ně prosklené, v truhlářské zárubni.

1.3.26 Objekt . 25 – Pavilon 25**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 25 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 134, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 447, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: XV. Primariát – LDN (léčebna dlouhodobě nemocných). Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně nevytápěné půdy)
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Nevytápěná půda
Zastavěná plocha	917 m ²
Průměrná výška	15,8 m
Obestavěný prostor	13 542 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, podélného půdorysu. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní a nevytápěnou půdu.

Objekt má mírně obdélníkový tvar, orientace podélné strany severovýchod - jihozápad. Téměř celý objekt je podsklepen, prostor větší části 1. PP je z větší části nevyužívaný, menší část tvoří skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Okna jsou dřevěná dvojitá - špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Menší část oken byla v minulosti (cca před 15 lety) vyměněna za nová, o stejných rozměrech a lenění. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá, zasklená drátosklem. Okna na půdě jsou dřevěná jednoduchá.

Vstupní dveře do objektu jsou nepůvodní, dřevěné dvoukřídlové, částečně prosklené. Vstupní dveře z jihovýchodní strany jsou původní, dřevěné, částečně prosklené s nadsvětlíkem.

1.3.27 Objekt . 27 – Pavilon 27**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 27 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 126, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 421, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: I. Primariát – akutní pé e I. Příjmové oddělení pro pacienty v akutním stavu psychického onemocnění.

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	2
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Částe ně využitě podkroví
Zastavěná plocha	965 m ²
Průměrná výška	15,8 m
Obestavěný prostor	14426 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, podélného půdorysu, o třech nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží. V ásti 3 NP byla v minulosti postavena půdní vestavba, z větší ásti se zde nachází nevytápěná půda.

Objekt má mírně obdélníkový tvar, orientace podélné strany severovýchod - jihozápad. Téměř celý objekt je podsklepen, prostor větší ásti 1. PP je z větší ásti nevyužíváný, menší ást tvoří skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišřovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen písčkovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Původní špaletová okna byla v minulosti vyměněna za nová dřevěná zdvojená v původní velikosti i lenění, okna jsou vesměs z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi.

Vstupní dveře do objektu jsou dvoukřídlové áste ně prosklené vlysové dveře s kazetami v truhlářské zárubni.

Hlavní vstup do objektu se nachází ze severovýchodní strany objektu, vedlejší vstupy se nacházejí na východní fasádě a na západní straně objektu.

1.3.28 Objekt . 29 – Pavilon 29**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 29 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 128, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 426, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: X. Primariát – gerontopsychiatrie akutní péče, příjmové oddělení pro muže a ženy nad 65 let.

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3
Využití podzemních podlaží	Volné
Využití podstřešního prostoru	Půdní vestavba
Zastavěná plocha	1 384 m ²
Průměrná výška	18,6 m
Obestavěný prostor	17 004 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, podélného půdorysu, objekt má tři nadzemní podlaží, suterén a vytápěné podkrovní.

Objekt má mírně obdélníkový tvar, orientace podélné strany sever - jih. Téměř celý objekt je podsklepen, prostor větší části 1. PP je z větší části nevyužívaný, menší část tvoří skladovací prostory a technické zázemí. Pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišřovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

V roce 1992 byla provedena půdní vestavba, celé podkroví je využíváné a vytápěné. Střešní konstrukce a podlaha půdy je zateplena minerální vlnou tl. cca 120 – 200 mm.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou dřevěná dvojitá – špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi.

Vstupní dveře do objektu byly nedávno vyměněny za nové, dřevěné dvoukřídlové, áste ně prosklené izolacím dvojsklem.

1.3.29 Objekt . 30 – Pavilon 30**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 30 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 119, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 429, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: VII. Primariát – následná pé e l. Typ Koedukované oddělení následné pé e pro nemocné do 65 let.

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	5
Po et nadzemních podlaží	4 (v . půdy)
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Nevyužitě podkroví
Zastavěná plocha	753 m ²
Průměrná výška	19,75 m
Obestavěný prostor	11 048 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, půdorysu přibližně ve tvaru T. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevytápěný půdní prostor.

Celý objekt je podsklepen, prostor větší ásti 1. PP je nevyužívaný, nachází se zde pouze skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišřovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen písčkovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části okna nepůvodní - dřevěná zdvojená, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá, zasklená drátosklem.

Vstupní dveře do objektu jsou nepůvodní dřevěné, část z nich prosklené.

1.3.30 Objekt . 31 – Pavilon 31**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 31 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 120, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 428, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: V. Primariát – AT muži. Příjmové oddělení pro muže léící se ze závislosti na návykových látkách, detoxika ní oddělení.

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	5
Po et nadzemních podlaží	4 (v . půdy)
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Částe ně využitě podkroví
Zastavěná plocha	692 m ²
Průměrná výška	19,75 m
Obestavěný prostor	11 289 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, půdorysu přibližně ve tvaru T. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevytápěný půdní prostor.

Celý objekt je podsklepen, prostor větší ásti 1. PP je nevyužívaný, nachází se zde pouze skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě. V ásti podkroví byla v minulosti provedena půdní vestavba.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodiškovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části okna nepůvodní - dřevěná zdvojená, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá, zasklená drátosklem. Okna v nevytápěném půdním prostoru jsou dřevěná jednoduchá. V půdní vestavbě jsou umístěna střešní okna Velux, dřevěná s izolací dvojsklem.

Vstupní dveře do objektu jsou nepůvodní dřevěné, částečně prosklené. Hlavní vstupní dveře jsou nové, částečně prosklené izolací dvojskly.

1.3.31 Objekt . 32 – Pavilon 32**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 32 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 121, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 427, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: X. Primariát – gerontopsychiatrie akutní péče, Příjmové oddělení pro nemocné nad 65 let.

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně půdy)
Využití podzemních podlaží	části
Využití podstřešního prostoru	nevyužitá podkrovní
Zastavěná plocha	687 m ²
Průměrná výška	14,85 m
Obestavěný prostor	10 168 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, půdorysu přibližně ve tvaru T. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevytápěný půdní prostor.

Celý objekt je podsklepen, prostor větší části 1. PP je nevyužíván, nachází se zde pouze skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části okna nepůvodní - dřevěná zdvojená, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá, zasklená drátosklem.

Vstupní dveře do objektu jsou nepůvodní dřevěné, částečně zasklené.

1.3.32 Objekt . 33 – Pávilon 33**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pávilon 33 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 122, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 495, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: VIII. Primariát – následná pé e II. Typ. Oddělení následné pé e pro muže s mentálním postižením kombinovaným s psychiatrickým onemocněním. Převažující využití: Lůžkový pávilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3 (v . půdy)
Využití podzemních podlaží	áste ně
Využití podstřešního prostoru	nevyužitě podkroví
Zastavěná plocha	688 m ²
Průměrná výška	14,85 m
Obestavěný prostor	10 114 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, půdorysu přibližně ve tvaru T. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevytápěný půdní prostor.

Celý objekt je podsklepen, prostor větší ásti 1. PP je nevyužíváný, nachází se zde pouze skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených klenb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných klenb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených klenb

do ocelových I nosníků. Strop pod půdou byl v minulosti dodatečně zateplen. Původní skladba podlahy byla odstraněna a mezi dřevěné trámy vložena tepelná izolace z minerální vlny tl. min. 160 mm.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou z větší části okna nepůvodní - dřevěná zdvojená, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá, zasklená drátosklem.

Hlavní vstupní dveře do objektu nejsou původní, původní kazetové dveře byly vyměněny za nové - dvoukřídlové prkénkové dveře v truhlářské zárubni.

1.3.33 Objekt . 34 – Pavilon 34**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 34 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 124, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 419, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: Oddělení zdravotně-sociální pé e. Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3 (v . půdy)
Využití podzemních podlaží	Částe ně
Využití podstřešního prostoru	Nevyužité podkroví
Zastavěná plocha	1 517 m ²
Průměrná výška	15,95 m
Obestavěný prostor	16 364 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, podélného půdorysu. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevyužívaný půdní prostor.

Celý objekt je podsklepen, prostor větší ásti 1. PP je nevyužívaný, nachází se zde pouze skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě. Půdní prostory v 2. a 3. NP jsou rovněž v sou asnosti nevyužívané.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených klenb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných

kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

V objektu jsou dřevěná dvojitá - špaletová okna, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá, zasklená drátosklem.

Hlavní vstupní dveře do objektu a vstupní dveře na západní straně objektu nejsou původní, jedná se o áste ně prosklené, dřevěné prkénkové dveře s nadsvětlíkem. Vstupní dveře na jižní fasádě jsou původní, dřevěné, áste ně prosklené v truhlářské zárubni.

1.3.34 Objekt . 35 – Pavilon 35**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 35 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 123, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 496, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: V. Primariát – AT muži, Režimové oddělení následné pé e pro nemocné trpící závislostí na návykových látkách.

Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	3
Po et nadzemních podlaží	2
Využití podzemních podlaží	Využité
Využití podstřešního prostoru	Částe ně využitě podkroví
Zastavěná plocha	650 m ²
Průměrná výška	10,05 m
Obestavěný prostor	6 627 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, obdélkového půdorysu. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží.

Objekt je áste ně podsklepen, v 1. PP se nachází skladovací prostory a technické zázemí, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě. V 1. NP se nacházejí pokoje pro pacienty, ordinace, sesterny a zázemí objektu. V 2. NP je z ásti půdní vestavba, kde se nachází především zázemí personálu, větší ást je nevyužívaný půdní prostor. Půdní vestavba byla vybudována pravděpodobně po átkem 90. let 20. století.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují jednak zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trémové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodiškovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků. Střecha a strop půdní vestavby je zateplena minerální plstí, přesná tloušťka není známa.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Okna jsou dřevěná dvojitá - špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná zdvojená / jednoduchá. Okna na půdě jsou dřevěná jednoduchá.

Hlavní vstupní dveře do objektu nejsou původní, původní kazetové dveře byly vyměněny za nové - dvoukřídlové prkénkové dveře v truhlářské zárubni.

1.3.35 Objekt . 38 – Centrální příjem pacientů (CPP)**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Centrální příjem pacientů
Místo stavby:	Ústavní 90, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 409, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: I. Primariát – akutní pé e I., Centrální příjem pacientů. Převažující využití: Příjmový pavilón, ordinace.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3 (v . půdy)
Využití podzemních podlaží	Využité
Využití podstřešního prostoru	Volná půda
Zastavěná plocha	377 m ²
Průměrná výška	14 m
Obestavěný prostor	4 876 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, přibližně obdélníkového půdorysu. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevyužívanou půdu.

Objekt je podsklepen, v 1. PP se nachází skladovací prostory a technické zázemí. V 1. a 2. NP se nachází prostory příjmové ásti, ordinace, kanceláře. Půdní prostory jsou nevyužívané.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková, původní krytina byla v nedávné minulosti vyměněna za novou.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Okna jsou dřevěná dvojitá – špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna jsou cca 20 let stará. Okna v suterénu jsou dřevěná s izolacím dvojsklem. Okna na půdě jsou dřevěná jednoduchá.

1.3.36 Objekt . 108 – Tesko 2, aiovna, sklad**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Tesko 2, aiovna
Místo stavby:	Ústavní, bez .p., Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 455/4, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: Autoprovoz.

Převažující využití: Technický objekt.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	1
Po et nadzemních podlaží	1
Využití podzemních podlaží	-
Využití podstřešního prostoru	-
Zastavěná plocha	524 m ²
Průměrná výška	4,5 m
Obestavěný prostor	1 873 m ³

Celkový popis stavby

Objekt byl postaven koncem 70. let 20. století. Jedná se o jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysu. Jedná se o jednopodlažní dřevěný halový objekt, který byl v minulosti postaven jako doasná stavba pro dělníky.

V objektu se nacházejí šatny, kanceláře, kuchyňka, aiovna a sociální zázemí.

Objekt je postaven dřevěným prefabrikovaným systémem, který vyráběl n. p. Armabeton, závod TESKO. Systém je charakteristický panelem s dřevěným rámem, který zajišťuje tuhost panelu. Panel je z interiéru a exteriéru obložen dřevotřískovou deskou a je vyplněn vláknitou izolací na bázi skla nebo edie odhadované tl. 60 mm. Celková tloušťka obvodového panelu je 90 mm. Spáry jednotlivých panelů jsou překryty dřevěnými lištami.

Střecha je tvořena dřevěným sbíjeným vazníkem, krytina je z pozinkovaného plechu, který je položen na dřevěné bedně. Konstrukce stropu je tvořena podhledovými panely, součástí jejich skladby je tepelná

izolace. K objektu není k dispozici kompletní projektová dokumentace, nejsou známy přesné skladby jednotlivých konstrukcí, prostor střechy nebyl v době prohlídky přístupný.

Objekt nemá základy, jako podkladní vrstva jsou použity betonové silniční panely.

Okna jsou původní dřevěná zdvojená. Vstupní dveře do objektu jsou kovové dvoukřídlé, prosklené, případně místo zasklení je použita plechová výplň.

1.3.37 Objekt . 87 Sklad oddělení nákupu, sklad nábytku, MTZ**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Sklad oddělení nákupu
Místo stavby:	Ústavní, bez .p., Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 432, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu Ú

el užívání stavby: Sklad.

Převažující využití: Služby a správa / technický objekt.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně půdy)
Využití podzemních podlaží	Využité
Využití podstřešního prostoru	Volná půda
Zastavěná plocha	555 m ²
Průměrná výška	14,4 m
Obestavěný prostor	7 140 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, obdélníkového půdorysu. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevyužívaný půdní prostor.

Objekt je podsklepen, v 1. PP se nachází skladovací prostory a technické zázemí objektu. V 1. a 2. NP se nacházejí sklady, kanceláře a zázemí personálu. Půdní prostor není využíván, nachází se zde pouze strojovna výtahu.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Objekt je zastřešen sedlovou střechou. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Okna jsou z větší části dřevěná dvojitá – špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. V 1. NP se nacházejí okna dvojitá s vnitřním otevíravým dřevěným křídlem a vnějším neotevíravým kovovým křídlem s vnitřním leněním. Okna u schodišťového prostoru jsou dřevěná jednoduchá. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá. Okna na půdě jsou dřevěná jednoduchá.

Vstupní dveře do objektu nejsou původní – dvoukřídlové, kovové.

1.3.38 Objekt . 45 Zdravotnická škola, Centrum krizové intervence (CKI)**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Centrum krizové intervence
Místo stavby:	Ústavní 182, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 407, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: XIV. Primariát – komunitní pé e. Centrum krizové intervence (CKI). Převažující využití: Lůžkový pavilon / centrální terapie / služby.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	4
Po et nadzemních podlaží	3
Využití podzemních podlaží	Využité
Využití podstřešního prostoru	Využité podkroví
Zastavěná plocha	448 m ²
Průměrná výška	11,25 m
Obestavěný prostor	5 494 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, přibližně obdélníkového půdorysu. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a využívané podkroví.

Objekt je podsklepen, v 1. PP se nachází skladovací prostory a technické zázemí. V 1. NP se nachází denní stacionář a dílny, ve 2. NP linka důvěry, ve 3 NP ubytovna. Půdní prostory jsou nevyužívané.

V roce 1991 prošel objekt celkovou rekonstrukcí. V rámci rekonstrukce byla provedena i půdní vestavba.

Stropy nad suterénem jsou keramické, stropy v nadzemních ástech jsou dřevěné trámové.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková, položená na celoplošné bedněni s pojistnou hydroizolací. Střecha byla v rámci

rekonstrukce zateplena skelnou vatou tl. 140 mm s podbitím heraklitem tl. 25 mm. Skelná vata v šikmých ástech střechy je vložena mezi krokve, vodorovné ásti jsou zatepleny volně loženou skelnou vatou.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Okna jsou dřevěná dvojitá – špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Část oken byla cca před 20 lety vyměněna za okna stejného typu a proporcí. Okna v suterénu jsou dřevěná zdvojená / jednoduchá. Okna na půdě jsou dřevěná jednoduchá.

1.3.39 Objekt . 42 Administrativní budova (ADM)**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Administrativní budova
Místo stavby:	Ústavní 91, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 410, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Úel užívání stavby: Administrativní budova. Převažující využití: Kanceláře.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně nevyt. půdy)
Využití podzemních podlaží	Využité
Využití podstřešního prostoru	Nevyužité
Zastavěná plocha	1 352 m ²
Průměrná výška	20,6 m
Obestavěný prostor	23 046 m ³

Celkový popis stavby

Budova je situována v jižní části areálu PNB v návaznosti na komunikaci Ústavní. Objekt je zděný, osově symetrický podélného půdorysu. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevyužívané podkroví.

Objekt je podsklepen, v 1. PP se nachází skladovací prostory, archivy, WC, technické zázemí objektu a areálové rozvody inženýrských sítí. V nadzemních podlažích se nacházejí především kanceláře, v přízemí je dále lékárna, vrátnice, menší obchod a vstupní hala. Půdní prostory jsou nevyužívané.

Obvodové stěny jsou zděné, z cihel plných pálených, fasáda objektu je zdobená štuková. Stropy nad suterénem jsou keramické, stropy v nadzemních ástech jsou dřevěné trémové.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Veškerá stávající okna v objektu v úrovni 1. PP, 1.NP i 2.NP jsou původní z doby realizace objektu z roku cca 1910.

Okna jsou špaletová, na jižní, západní a východní straně objektu v úrovni 1.NP a 2.NP jsou s kastlíky na rolety, na severní straně objektu, dále v hygienických zázemích a v 1. PP jsou bez tohoto kastlíku.

Okna v 1. NP a ve 2. NP jsou vesměs dvoukřídlová otevíravá s poutcem, horní křídla jsou jednak otevíravá a v několika případech sklápěcí a vyklápěcí ovládaná pákových mechanismem z podlahy.

Rovněž okna ve schodišťovém prostoru a v centrální části na jižní fasádě objektu mají vloženy vnitřní lenění sloupky. Okna jsou zasklena irým jednoduchým zasklením s výjimkou matného zasklení částí oken v hygienických zařízeních.

Vchodové dveře jsou původní, dřevěné - vlysové, áste ně prosklené, v truhlářské zárubni.

1.3.40 Objekt . 37 Anatomicko-patologické oddělení, bývalá patologie, APLA**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Objekt bývalé patologie
Místo stavby:	Ústavní 102, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 483, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: Respirní centrum pro děti a dospělé s autismem.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně půdy)
Využití podzemních podlaží	Částečně využité
Využití podstřešního prostoru	Využité podkroví
Zastavěná plocha	358 m ²
Průměrná výška	14,14 m
Obestavěný prostor	4 454 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a využívané podkroví.

Objekt je podsklepen, v 1. PP se nachází skladovací prostory a technické zázemí. V 1. NP je umístěn byt, který je využíván nonstop. V 2. NP je respirní centrum, které je využíváno na 90% nonstop. Ve 3. NP je dílna, která je využívána 2-3x týdně pro kurz vaření a porady. V části 1. NP se nacházejí prostory bývalé patologie, které nejsou v současné době využívány.

V roce 2012 - 2013 prošel objekt rekonstrukcí. V rámci rekonstrukce bylo provedeno ve větší části budovy zřízení respirního centra pro děti a dospělé s autismem. V rámci rekonstrukce byla všechna okna v rekonstruované části vyměněna za nová dřevěná s izolacím dvojsklem, dále došlo k rekonstrukci podkroví a provedení půdní vestavby.

Stropy nad suterénem jsou keramické, stropy v nadzemních částech jsou dřevěné trámové.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková, položená na celoplošné bednění s pojistnou hydroizolací. Střecha a strop půdy byl v rámci rekonstrukce zateplen tepelnou izolací z minerální vlny tl. 200 mm mezi krokvemi a 60 mm pod krokvemi – mezi roštem.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Větší část oken jsou dřevěná s izolacím dvojsklem, okna v části 1. NP – bývalé prostory patologie jsou dřevěná dvojitá - špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi.

Vstupní dveře jsou původní, dřevěné, částečně prosklené, v tesařské zárubni.

1.3.41 Objekt . 49 Divadlo**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Divadlo
Místo stavby:	Ústavní 249, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 453, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: Divadlo

Převažující využití: Služby a správa.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně nevytvořených půdy)
Využití podzemních podlaží	Využité
Využití podstřešního prostoru	Nevyužité
Zastavěná plocha	1 428 m ²
Průměrná výška	18,6 m
Obestavěný prostor	19 249 m ³

Celkový popis stavby

Budova je situována v jihovýchodní části areálu PNB. Objekt má tři nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží. Objekt je stavebně spojen se sousedními objekty – pavilony 3 a 4. Budova byla dokončena a uvedena do provozu v roce 1924.

Objekt je podsklepen, v 1. PP se nachází tělocvična, denní místnost, vyšetřovna, skladovací prostory, archiv, WC a technické zázemí objektu. V nadzemních podlažích se nacházejí kanceláře, pokoje, knihovna, jeviště s hledištěm, vestibul a sociální zázemí. Půdní prostory jsou nevyužívané.

Obvodové stěny jsou zděné, z cihel plných pálených, fasáda objektu je zdobená štuková. Stropy nad suterénem jsou keramické, stropy v nadzemních částech jsou dřevěné trámové.

Objekt je zastřešen sedlovými, valbovými a pultovými střechami s mírnými spády a střešní krytiny z měděného plechu na bednění.

Veškerá stávající okna v objektu v úrovni 1. PP, 1. NP i 2. NP jsou původní z doby realizace objektu. Okna jsou dřevěná dvojitá - špaletová, na jižní straně fasády jsou okna ocelová s dvojitým zasklením.

Vchodové dveře jsou původní, dřevěné, áste ně prosklené, v truhlářské zárubni.

1.3.42 Objekt . 41 – Ubytovna sester, ubytovna**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Ubytovna zaměstnanců
Místo stavby:	Ústavní, bez. .p., Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 439/5, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Areál psychiatrické nemocnice je památkově chráněným územím. Objekt ubytovny není památkově chráněn. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu Úel

užívání stavby: Ubytovna sester

Převažující využití: Obytná budova.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	4 (včetně půdy)
Využití podzemních podlaží	Nepodsklepeno
Využití podstřešního prostoru	Nevyužitě podkroví
Zastavěná plocha	699 m ²
Průměrná výška	17,3 m
Obestavěný prostor	10 293 m ³

Celkový popis stavby

Objekt byl postaven v letech 1910 – 1913. Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, podélného půdorysu. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a využívaný půdní prostor.

Objekt byl cca v roce 2014 kompletně rekonstruován. Součástí rekonstrukce bylo zateplení svislých obvodových konstrukcí, výměna výplní otvorů a zateplení podlahy půdy.

Svislé obvodové konstrukce jsou zděné z cihel plných pálených. Fasáda objektu je zateplena kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací z EPS tl. 160 mm. Všechna okna jsou dřevěná s izolacím trojsklem, vstupní dveře jsou dřevěné s izolacím zasklením. Podlaha půdy je zateplena tepelnou izolací z minerální vlny celkové tl. 280 mm.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

1.3.43 Objekt . 41 – Prádelna**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Centrální příjem pacientů
Místo stavby:	Ústavní 25, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 431, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: služby a správa / technický objekt.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně půdy)
Využití podzemních podlaží	Volné podzemní podlaží
Využití podstřešního prostoru	Volná půda
Zastavěná plocha	2 540 m ²
Průměrná výška	17 m
Obestavěný prostor	31 720 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o komplex několika navzájem propojených budov, součástí objektu je i vodárenská věž.

Jižní část objektu je třípodlažní, nachází se zde v 1. NP spisovna a obchod s textilem, v 2. NP opravná prádla a v 3. NP je nevyužívaný půdní prostor. V křídlech na SV a SZ straně objektu je umístěno zázemí správy objektů PNB a kantýna. Středová část je jednopodlažní – halová a je v současnosti pronajata externí firmě. Prostory jsou využívány jako sklady. V 1. PP se nachází skladovací prostory a technické zázemí.

Svislé obvodové konstrukce jsou zděné z cihel plných pálených. Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Okna jsou dřevěná dvojitá - špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Některá okna na severní fasádě objektu jsou kovová, neotevíravá, dvojitá, s jednoduchým zasklením a vnitřním leněním.

Okna v suterénu jsou kovová dvojitá s jednoduchým zasklením, menší část oken jsou dřevěná dvojitá s jednoduchým zasklením. Okna na půdě jsou dřevěná jednoduchá.

Všechny vstupní dveře jsou nepůvodní – dřevěné, částěně prosklené, s nadsvětlíkem. Vstupní dveře do spisovny byly v nedávné době vyměněny za nové, dřevěné, dvoukřídlé, částěně prosklené jednoduchým zasklením, s nadsvětlíkem a bočními světlíky.

1.3.44 Objekt . 44 – Centrální dílny, dílny**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Dílny
Místo stavby:	Ústavní 118, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 490, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu Ú

el užívání stavby: Dílny.

Převažující využití: Technický objekt.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3 (včetně půdy)
Využití podzemních podlaží	Využité
Využití podstřešního prostoru	Volná půda
Zastavěná plocha	779 m ²
Průměrná výška	15,95 m
Obestavěný prostor	9 054 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, osově symetrický, obdélníkového půdorysu. Objekt má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevyužívaný půdní prostor.

Objekt je částečně podsklepen, v 1. PP se nachází skladovací prostory a technické zázemí a dílny, pod objektem je veden průběžný technický areálový kolektor, ve kterém jsou vedeny páteřní inženýrské sítě. V 1. a 2. NP se nacházejí dílny, část prostor je pronajatých soukromým firmám. Půdní prostor není využíván.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Nad rovinu střechy vystupují zděné arkýře, ale i pultové vikýře a dále původní zděná komínová tělesa.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných

kleneb. Mezi schodišťovým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků. Strop pod půdou byl v minulosti dodatečně zateplen.

Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Okna jsou dřevěná dvojitá - špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá. Okna na půdě jsou dřevěná jednoduchá.

Vstupní dveře do objektu nejsou původní - dvoukřídlové prkénkové dveře v truhlářské zárubni.

1.3.45 Objekt . 95, 96, 46, 47 – Autoprovoz**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Autoprovoz
Místo stavby:	Ústavní 197, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 494, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: Autoprovoz.

Převažující využití: Technický objekt.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	1
Počet nadzemních podlaží	1
Využití podzemních podlaží	-
Využití podstřešního prostoru	-
Zastavěná plocha	422 m ²
Průměrná výška	4,5 m
Obestavěný prostor	2 068 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt půdorysného tvaru L. Objekt má jedno nadzemní podlaží.

V objektu se nacházejí dílny, kanceláře, sklady a sociální zázemí.

Objekt je zastřešen plochou jednoplašťovou střechou, na střeše je umístěn 1 střešní světlík.

Okna jsou dřevěná dvojitá - špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Jedno okno na západní fasádě je dřevěné zdvojené (O05).

Vstupní dveře do objektu jsou nové, dřevěné plně/částně prosklené, s nadsvětlíkem.

1.3.46 Objekt . 48 – Dílny, lakovna



Údaje o stavbě

Název stavby:	Lakýrnická dílna
Místo stavby:	Ústavní 207, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 488, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu Úel

užívání stavby: Lakýrnická dílna.

Převažující využití: Technický objekt.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	2
Počet nadzemních podlaží	2
Využití podzemních podlaží	-
Využití podstřešního prostoru	-
Zastavěná plocha	331 m ²
Průměrná výška	6 m
Obestavěný prostor	2 068 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech cca 34,3 x 9,4 m. Objekt se skládá ze dvou celků – lakýrnická dílna a hasičárna. Lakýrnická dílna má 1. NP, hasičárna 2. NP.

V objektu se nacházejí především dílny, sklady a sociální zázemí. Objekt hasičárny není v současnosti využíván, pouze prostor garáže je využíván jako sklad.

Objekt je zastřešen plochou jednoplaňťovou střechou, na střeše je umístěn v prostoru hasičárny 1 střešní světlík.

Okna v objektu jsou převážně dřevěná dvojitá - špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Pouze okna na západní fasádě jsou dřevěná zdvojená.

Vstupní dveře do lakýrnické dílny jsou nepůvodní, dřevěné prkénkové, áste ně prosklené, s nadsvětlíkem. Vstupní dveře do prostoru hasičárny jsou kovové, nezateplené, áste ně prosklené. Vrata do lakýrnické dílny jsou dřevěná, plná, dvoukřídlá. Vrata do garáže hasičárny jsou ocelová, dvoukřídlá.

1.3.47 Objekt . 88, 89 – Centrální terapie, kotelna**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Centrální terapie, kotelna
Místo stavby:	Ústavní, bez .p., Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 492, 482/6, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: XIV. Primariát – komunitní péče - Centrální terapie, kotelna. Převažující využití: služby / terapie / technický objekt.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	3
Počet nadzemních podlaží	2
Využití podzemních podlaží	-
Využití podstřešního prostoru	-
Zastavěná plocha	1 515 m ²
Průměrná výška	10,25 m
Obestavěný prostor	14 523 m ³

Celkový popis stavby

Objekt centrální terapie a kotelny je součástí zástavby PN v Praze 8 - Bohnicích. Objekt se skládá ze dvou navzájem propojených budov – na západní straně objekt Centrální terapie a východní část – objekt bývalé kotelny.

Budova centrální terapie má půdorysný tvar písmene L, má dvě nadzemní podlaží a suterén. Objekt byl postaven kolem roku 1910 a původně sloužil jako kotelna. V 70. letech 20. století byla kotelna kompletně zrekonstruována a zcela se změnil způsob využití objektu. Součástí rekonstrukce byla k objektu z východní strany přistavena budova nové kotelny.

Nosné zdivo podzemních podlaží je smíšené, zdivo nadzemních podlaží je zděné z cihel plných pálených.

Stropní konstrukce jsou železobetonové. Střecha je plochá – jednoplášťová, s živinou krytinou. Střešním pláštěm prostupují vzduchotechnické a kanalizační větrací hlavice a původní komínová tělesa. Některé prostupující prvky jsou z azbestových součástí. Oplechování atik je provedeno pozinkovaným plechem. Přístup na střechu je možný pomocí ocelového žebříku.

Okna v objektu jsou především ocelová zdvojená, s jednoduchým zasklením. V suterénu se nacházejí okna ocelová jednoduchá, s jednoduchým zasklením a výplně tvořené skleněnými tvarovkami Luxfer. V sociálním zázemí objektu a áste ně na chodbách jsou okna dřevěná zdvojená.

Vstupní dveře do centrální terapie a záme nické dílny jsou dřevěné, dvoukřídlé, áste ně prosklené, s nadsvětlíkem. Vstupní dveře do truhlářské dílny a záme nické dílny 2 jsou ocelové, dvoukřídlé.

V suterénu jsou umístěny sklady, dílny, terapeutické dílny, hudební zkušebna. V nadzemních podlažích jsou dílny, kotelna, a prostory Centrální terapie.

Objekt kotelny má obdélníkový půdorys, je dvoupodlažní, ale z větší ásti je tvořen jednopodlažní halou. Objekt byl postaven 70. letech 20. století. Nosná konstrukce je tvořena skeletovým systémem, sloupy jsou ocelové a železobetonové. Nosná konstrukce ploché střechy je z trapézových plechů uložených na ocelové I nosníky. Střešní krytina je plechová. Svislé obvodové konstrukce jsou zděné / ŽB tloušťky 150 a 300 mm. Okna jsou ocelová, s jednoduchým zasklením. Vstupní dveře jsou kovové, plné.

1.3.48 Objekt . 39 Kuchyně (STRAV)**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Kuchyně
Místo stavby:	Ústavní 24, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 433, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: Jídelna, příprava jídla. Převažující využití: Stravovací zařízení.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	3
Počet nadzemních podlaží	2 (včetně půdy)
Využití podzemních podlaží	Nevyužité
Využití podstřešního prostoru	Volná půda
Zastavěná plocha	523,2 m ²
Průměrná výška	12,4 m
Obestavěný prostor	4 012 m ³

Celkový popis stavby

Objekt kuchyně se nalézá v jihozápadní části komplexu bývalé kuchyně. Jedná se o zděný objekt, objekt má jedno nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevyužívaný půdní prostor.

Celá budova je podsklepena, suterén je nevyužívaný. V 1. NP se nachází jídelna, varna a zázemí zaměstnanců. Půdní prostor není využíván.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP je pravděpodobně dřevěná trámová. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěný, vaznicový. Střešní krytina je keramická, tašková, byla v nedávné době (cca rok 2015) kompletně vyměněna.

–

Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Okna jsou dřevěná dvojitá – špaletová, některá okna jsou z bezpečnostních důvodů opatřena kovovými nepůvodními mřížemi. Okna v suterénu jsou dřevěná jednoduchá. Okna na půdě jsou dřevěná jednoduchá.

Vstupní dveře do objektu nejsou původní – kovové, dvoukřídlé, s jednoduchým zasklením, s nadsvětlíkem.

1.3.49 Objekt . 26 Pavilon 26**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 26 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 125, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 425, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: II. Primariát – akutní péče II. Příjmové oddělení pro ženy a muže ve věku do 65 let.
Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3
Využití podzemních podlaží	VYUŽITÉ PODZEMNÍ PODLAŽÍ
Využití podstřešního prostoru	VYUŽITÉ PODKROVÍ
Zastavěná plocha	940 m ²
Průměrná výška	15,9 m
Obestavěný prostor	11 750 m ³

Celkový popis stavby

Objekt pavilonu 26 je situován ve střední části areálu Psychiatrické Nemocnice Bohnice, vpravo od pomyslné hlavní osy tvořené vstupním objektem ředitelství a kostelem. Pavilon byl postaven, ve druhé etapě budování areálu kolem roku 1914. Jde o dvoupodlažní zděný objekt na půdorysu nepravidelného písmene U, zastřešený sedlovou střechou s různými výškami hřebene. Celý objekt je podsklepený. Suterénní místnosti jsou využívány v menší míře jako provizorní sklady, ale většinou jsou prázdné a prochází jimi technické sítě, nejčastěji ležaté rozvody vody a kanalizace. V objektu probíhaly rekonstrukce v letech 1978 (koupelny), 1991 (příčka kuřárna) a 2011 (repase oken a povrchů) a 2015 (kompletní rekonstrukce, nové respirium, půdní vestavba, nové výplně otvorů atd.).

Stěnové konstrukce pod úrovní terénu jsou vyzděny z pálených cihel v kombinaci s kamenem (opukou). Od úrovně terénu výše jsou použity jen pálené cihly na vápennou maltu. Soklová část vnějšího nosného zdiva je

–

opatřena přízdívkou z tesaných žulových kamenů skládaných do podoby kyklopského zdiva do výšky cca 800 – 1200 mm, podle sklonu okolního terénu. Přízdívka je shora zakoněna přesahující kamennou římsou z pískovce.

Objekt je zastřešen sedlovými střechami. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Krytina střechy je tvořena skládanou keramickou krytinou.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP i 2.NP jsou vesměs dřevěné trámové, nad chodbami je zastropení z valených cihelných kleneb. Mezi schodištvým a půdním prostorem se nachází zastropení provedené z cihelných valených kleneb do ocelových I nosníků.

Fasáda objektu je zdobená štuková. Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukoněn pískovcovou římsou jako předělem mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Všechna okna byla v nedávné minulosti (rok 2015) kompletně vyměněna za nová dřevěná dvojítá, s jednoduchým zasklením.

Vstupní dveře do objektu jsou rovněž nové, dřevěné dvoukřídlové, áste ně prosklené v truhlářské zárubni, s nadsvětlíkem.

1.3.50 Objekt . 28 Pavilon 28**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Pavilon 28 v areálu PN Bohnice
Místo stavby:	Ústavní 127, Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 420, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu

Účel užívání stavby: XII. Primariát – dětská a dorostová psychiatrie příjmové oddělení pro chlapce a dívky.
Převažující využití: Lůžkový pavilon.

Počet podlaží celkem (včetně podzemních, podkrovních)	4
Počet nadzemních podlaží	3
Využití podzemních podlaží	VYUŽITÉ PODZEMNÍ PODLAŽÍ
Využití podstřešního prostoru	VYUŽITÉ PODKROVÍ
Zastavěná plocha	931 m ²
Průměrná výška	15,65 m
Obestavěný prostor	14 147 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o samostatně stojící objekt v areálu psychiatrické léčebny. Půdorysně má tvar E, má jedno podzemní a tři nadzemní podlaží. Střechy jsou šikmé – valbové. Celý objekt je podsklepený.

Objekt byl v roce 2010 kompletně rekonstruován. V rámci rekonstrukce byla vybudována půdní vestavba, nový krov nad středovou částí objektu, proběhla výměna všech výplní otvorů, rozšíření suterénu a kompletní rekonstrukce vnitřních prostor.

V 1. a 2. NP se nachází lůžková část, vyšetřovny, podkroví je umístěna škola, v 1. PP jsou terapeutické dílny.

1.3.51 Objekt . 92 – Dezinfekce**Údaje o stavbě**

Název stavby:	Dezinfekce
Místo stavby:	Ústavní, bez .p. , Praha 8 – Bohnice, PSČ 181 00
Číslo pozemků:	parc. . 491, k.ú. Bohnice [730556]

Údaje o území

Předmětný objekt, a celý areál PN jsou památkově chráněny, jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Objekt neleží v zátopové oblasti, ani v žádném dalším ochranném pásmu.

Základní parametry objektu Ú

el užívání stavby: Sklady.

Převažující využití: Technický objekt.

Po et podlaží celkem (v etně podzemních, podkrovních)	3
Po et nadzemních podlaží	2 (v . půdy)
Využití podzemních podlaží	Nevyužité
Využití podstřešního prostoru	Volná půda
Zastavěná plocha	145 m ²
Průměrná výška	7,7 m
Obestavěný prostor	1 280 m ³

Celkový popis stavby

Jedná se o zděný objekt, přibližně obdélníkového půdorysu. Objekt má jedno nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevyužívaný půdní prostor.

Budova je z menší části podsklepena, prostory jsou využity jako sklad. Objednatel má zájem prostory rekonstruovat a v budoucnu využívat jako nebytové prostory.

Objekt je zastřešen sedlovou střechou.

Stropní konstrukce nad 1. PP je řešena z cihelných valených kleneb do klenbových zděných pasů, stropní konstrukce nad 1.NP je pravděpodobně dřevěná trámová. Krov je dřevěné tesařské konstrukce – stojatá stolice. Střešní krytina je keramická tašková.

Sokl objektu je původní z kyklopského zdiva a je ukončen pískovcovou římsou jako předěl mezi kamenným obkladem fasády a štukovou omítkou.

Okna jsou kovová s jednoduchým zasklením a dřevěná s jednoduchým zasklením. Vstupní dveře do objektu jsou nepůvodní – dřevěné, plně.

1.4 Technická zařízení budov

Energetickými vstupy do energetického hospodářství Psychiatrické nemocnice Bohnice jsou:

- Elektrina jako zdroj energie pro motorické pohony, osvětlení, větrání a kancelářské spotřebiče
- Zemní plyn jako zdroj energie pro vytápění a přípravu teplé vody
- Teplota (horká voda) jako zdroj energie pro vytápění a přípravu teplé vody

Elektrická energie byla v roce 2020 dodávána společností Veolia pro jedno odběrné místo na adrese Ústavní 91/7, Praha 8. Dodávka energie je provedena ve dvou tarifních sazbách (nízký a vysoký tarif). Zúčtovací intervaly jsou měsíční.

Zemní plyn byl nakupován v roce 2020 od společnosti Pražská teplotárenská a.s. Odběrným místem je adresa Ústavní 91/7, Praha 8. Zúčtovací intervaly jsou měsíční.

Teplota ve formě horké vody je nakupována od společnosti Pražská teplotárenská a.s. pro jedno odběrné místo na adrese Ústavní 91/7, Praha 8.

1.4.1 Zdroj tepla

Vytápění a příprava teplé vody pro předemné objekty je zajišťována prostřednictvím systému zásobování teplem (CZT).

Objekty uvedené v níže přiložené tabulce jsou zásobovány teplem z **centrální výměňkové stanice** umístěné v samostatném objektu severně od kotelny. Výměňková stanice byla vybudována v roce 1992. Čísla jednotlivých objektů odpovídají číslování v příloze „EPC PN Bohnice_ZD_přiloha 5E_Mapa PN Bohnice“.

Objekt	Číslo dle mapy
Pavilon 1	1
Pavilon 2	2
Pavilon 3	3
Pavilon 4	4
Pavilon 5	5
Pavilon 6	6
Pavilon 7	7
Pavilon 8	8
Pavilon 9	9
Pavilon 10	10
Pavilon 11	11
Pavilon 12	12
Pavilon 13	13
Pavilon 14	14
Pavilon 15	15

Pavilon 16	16
Pavilon 17	17
Pavilon 18	18
Pavilon 19	19
Pavilon 20	20
Pavilon 21	21
Pavilon 22	22
Pavilon 23	23
Pavilon 24	24
Pavilon 25	25
Pavilon 26	26
Pavilon 27	27
Pavilon 28	28
Pavilon 29	29
Pavilon 30	30
Pavilon 31	31
Pavilon 32	32
Pavilon 33	33
Pavilon 34	34
Pavilon 35	35
Pavilon 36	36
Centrální příjem pacientů (CPP)	38
Tesko 2, ajevna, sklad	108
Sklad oddělení nákupu, sklad nábytku, MTZ	87
Zdravotnická škola, Centrum krizové intervence (CKI)	45
Administrativní budova	42
Anatomicko-patologické oddělení, bývalá patologie, APLA	37
Divadlo	49
Ubytovna sester, ubytovna	40
Prádelna	41

Centrální dílny, dílny	44
Autoprovoz	95/96/46/47
Dílny, lakovna	48
Kuchyně (STRAV)	39
Centrální terapie, kotelna	88/89
Bytový dům 14	52
Bytový dům 94	57
Bytový dům 97	59
Bytový dům 98	60
Bytový dům 131	62
Bytový dům 137	63
Bytový dům 138	64
Bytový dům 139	65
Bytový dům 166	69
Bytový dům 176	70
Bytový dům 253	73
Bytový dům 206	72
PCP Domek	50

Horkovodní výměňiková stanice je zásobována teplem z tepelné sítě společnosti Pražské teplárenské a.s. Ve výměňikové stanici je realizován ohřev otopné vody a příprava teplé vody.

Jmenovitý výkon pro ohřev otopné vody je 10 MW, pro ohřev teplé vody je instalován jmenovitý výkon 2,1 MW. Výměňiková stanice je vybavena třemi páry protiproudých trubkových výměňiků tepla VV – 2 UH DN 400 – 35,5 m² horká voda / teplá voda zajišťujících ohřev otopné vody, dva protiproudé trubkové výměňiky tepla VV – 2 UH DN 350 – 26 m² horká voda / teplá voda zajišťujících přípravu teplé vody. Dále jsou ve výměňikové stanici umístěny dva protiproudé trubkové výměňiky PV 2 UH DN 500 – 25 m² pára / teplá voda pro ohřev otopné vody a dva protiproudé tepelné výměňiky PV – 2 UH DN 400 – 12,5 m² pára / teplá voda pro přípravu teplé vody.

Otopná voda je ve výměňikové stanici ekvitermně regulována. V objektu výměňikové stanice je dispenzér, který teplotu otopné vody může upravovat jen omezeně (paralelní posun ekvitermní křivky).

Spotřeba tepla je měřena na přívodu horké vody, kde je spolu s měřením umístěn omezovač průtoku.

V objektu výměňikové stanice je situován dispenzér, který může provést zásah do teploty otopné vody ekvitermní regulace pouze omezeně, a to paralelním posunem ekvitermní křivky. Měření spotřeby tepelné energie je umístěno spolu s omezovačem průtoku na přívodu horkovodu. Sekundární strana tepelných výměňiků je projektována tak jako otopné systémy předmětných budov na teplotní spád 90/70°C.

Dostupné technické parametry výměňikové stanice

Parametr	Hodnota	Jednotka
----------	---------	----------

Primární okruh (horká voda)		
Výpočtový tlak v síti	2,45	MPa
Celková tlaková ztráta výměňkové stanice	67,5	kPa
Primární okruh (středotlaká pára)		
Max. tlak na vstupu do výměňkové stanice	0,9	MPa
Redukce	0,6	MPa
Max. průtok páry	2,5	t.h ⁻¹
Sekundární okruh		
Tepelný spád	90/70	°C
Nejvyšší statický tlak v soustavě	482,4	kPa

Obrázek 1: Výměňková stanice – tři páry tepelných výměňků pro otopnou vodu



Obrázek 2: Výměňková stanice – dvojice tepelných výměňků pro přípravu teplé vody (horká voda / teplá voda)



Uvedené tepelné výměníky pára / teplá voda pro ohřev otopné vody se již v současnosti nepoužívají. Tepelné výměníky pára / teplá voda pro přípravu teplé vody jsou v provozu zhruba 14 dní v letním období při odstávce horké vody.

V případě letní odstávky (která bývá přibližně týden) nahrazuje zásobování teplem pro přípravu teplé vody záložní zdroj. Jedná se o **parní středotlaký plynový kotel** výrobce ROUČKA – SLATINA a.s. Brno typu VSP 2,5 o parním výkonu 2,5 t.hod-1z roku výroby 1997. Plynový kotel je osazen hořákem Weishaupt G40/1-B s rozsahem regulovaného tepelného výkonu 450 – 2 550 kW. Vyrobená pára v parní plynové kotelně je zavedena do výměňkové stanice (objekt sousedící s plynovou kotelnou) odkud je prostřednictvím trubkového protiproudého tepelného výměníku distribuována do míst potřeby v areálu PNB.

Tabulka 3: Dostupné technické parametry středotlakého parního kotle ROUČKA – SLATINA VSP 2,5

Parametr	Hodnota	Jednotka
Výrobce	ROUČKA – SLATINA a.s. Brno	-
Typ	VSP 2,5	-
Rok výroby	1997	-
Jmenovitý parní výkon	2,5	t.h ⁻¹
Jmenovitý tlak	1,0	MPa
Jmenovitá teplota	184	°C

Tabulka 4: Provozní hodiny parního kotle ROUČKA – Slatina

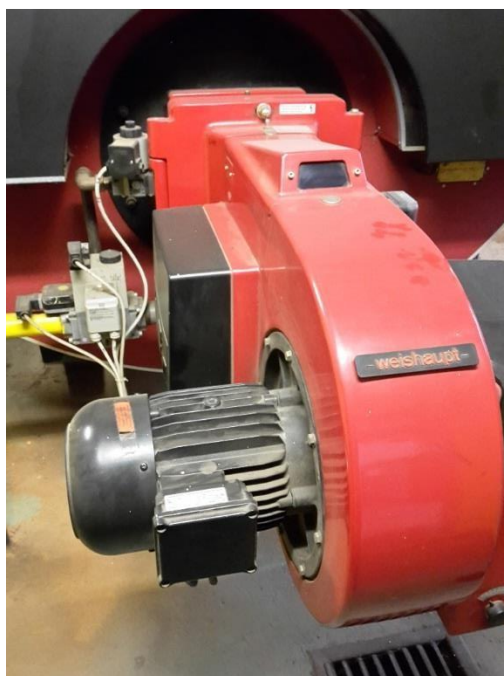
Rok	Počet hodin
2016	207
2017	223
2018	200

2019	203
2020	198

Tabulka 5: Dostupné technické parametry plynového hořáku Weishaupt

Parametr	Hodnota	Jednotka
Výrobce	Weishaupt	-
Typ	G40/1 – B	-
Jmenovitý výkon	450-2 550	kW

Obrázek 3: Plynový hořák Weishaupt



V objektu konírny - hipoterapie je instalován **plynový kondenzační kotel** Ariston typu 24 EU2 o jmenovitém tepelném výkonu 22,9 kW (80/60 °C). Další plynový zdroj se nachází v objektu zahradnictví, zde se jedná o plynový kotel Dakon typu P50 lux o jmenovitém tepelném výkonu 48 kW.

Oběh otopné vody po areálu zajišťují 4 erpadla, 1× 75 kW a 3× 55 kW. Jedno erpadlo 55 kW novější SIEMENS je regulované frekvencí měničem. Regulace spoívá v nastavení frekvence a to buď na přechodové období nebo dny, kdy je výraznější zima. Další dvě erpadla 55 kW tvoří zálohu, jedno je možné přepnout na FM erpadla SIEMENS. Pro provoz plně postačuje pouze jedno erpadlo SIEMENS, které je primárně provozované.

Frekvencí měničem oběhového erpadla není regulován dle žádné hodnoty/veličiny. Regulace změnou frekvence je prováděna obsluhou na základě dlouhodobých zkušeností v závislosti na klimatických podmínkách (nastavení frekvence a to buď na přechodové období, nebo dny kdy je výraznější zima). Obrázek 4: Oběhová erpadla otopné vody



Tabulka 6: Regulační uzly

Označení budovy	Směšovací stanice		
	Počet topných větví	Směšovací ventil	Funkčnost směšování
Pavilon 1	1	3-cestný	ano
Pavilon 2	1	3-cestný	ano
Pavilon 3	1	3-cestný	ano
Pavilon 4	1	3-cestný	ano
Pavilon 5	3	3-cestný	ano
Pavilon 6	2	3-cestný	ano
Pavilon 7	1	3-cestný	ano
Pavilon 8	2	4-cestný	ano
Pavilon 9	1	3-cestný	ano
Pavilon 10	3	4-cestný	ano
Pavilon 11	n/a	n/a	n/a
Pavilon 12	1	3-cestný	ne
Pavilon 13	2	3-cestný	ne
Pavilon 14	2	3-cestný	ne
Pavilon 15	2	3-cestný	ne
Pavilon 16	2	3-cestný	ne
Pavilon 17	2	3-cestný	ano
Pavilon 18	2	3-cestný	ano
Pavilon 19	4	3-cestný	ano

Pavilon 20	2	3-cestný	ano
Pavilon 21	3	3-cestný	ne
Pavilon 22	3	3-cestný	ano
Pavilon 23	2	3-cestný	ano
Pavilon 24	2	3-cestný	ne
Pavilon 25	5	3-cestný	ano
Pavilon 26	1	3-cestný	ano
Pavilon 27	3	3-cestný	ne
Pavilon 28	2	3-cestný	ano
Pavilon 29	3	3-cestný	ano
Pavilon 30	2	2× 3-cestný	ano
Pavilon 31	3	3-cestný	ne
Pavilon 32	2	2× 3-cestný	ano
Pavilon 33	2	3-cestný	ano
Pavilon 34	2	2× 3-cestný	ano
Pavilon 35	3	3-cestný	ano
Pavilon 36	kompletní rekonstrukce		
Administrativní budova	2	2× 3-cestný	ano
Autoprovoz	2	3-cestný	ne
Objekt bývalé patologie	3	3-cestný	ano
Centrální příjem pacientů	1	3-cestný	ano
Centrum krizové intervence	1	3-cestný	ano
Divadlo	4	3× 4-cestný 1× 3-cestný	ano
Kotelna, centrální terapie	3	3-cestný	ano
Lakýrnická dílna	2	3-cestný	ne
MTZ	2	3-cestný	ano
Provozně technické úsek	1	3-cestný	ano
Stravovací provoz	1	3-cestný	ano
Ubytovna	2	2× 3-cestný	ano
Údržba	1	3-cestný	ne

1.4.2 Příprava teplé vody

Příprava teplé vody je realizována ve výměňkové stanici na dvojici trubkových protiproudých výměníků tepla VV – 2 UH DN 350 – 26 m² horká voda / teplá voda. První výměník dochlazuje zpáte ku primárního okruhu horkovodu. Cirkulace teplé vody zabezpečuje dvojice cirkulačních erpadel, každý o výkonu 7,5 kW. V rozvodném systému teplé vody není instalována akumulativní nádoba.

Ve výměňkové stanici je měřeno množství ohřáté vody.

Tabulka 7: Spotřeba teplé vody v PN Bohnice

Rok	Spotřeba (m ³)
2017	32 227
2018	29 644
2019	39 119
2020	26 152

Cirkulaci teplé vody zabezpečuje dvojice cirkulačních erpadel, každé o výkonu 7,5 kW. Primárně je využíváno erpadlo s elektromotorem SIEMENS, druhé tvoří zálohu. Regulace není provedena, provoz s konstantními otáčkami.

Obrázek 5: Cirkulační erpadla



1.4.3 Rozvody tepla

Ve výměňkové stanici jsou rozdělovače vyvedeny dvě větve, a to jedna pro východní část areálu a jedna pro západní část areálu. Potrubí v předávací stanici je izolováno pomocí minerální vlny, armatury izolovány nejsou.

Potrubní rozvody vedené po areálu jsou ve čtyřtrubkovém provedení (2 × ÚT a TV + cirkulace) a jsou vedeny kanály, které jsou průchozí i průlezné. Otopná soustava je otevřená s nuceným oběhem otopné vody - expanzní nádoba 2×2 m³ umístěna ve vodárenské věži. Tepelná izolace rozvodů tepla je z minerální plsti, která je opatřena ochrannou fólií. V suterénech v objektech jsou některé rozvody opatřeny minerální plstí se sádkou i mironem. Malá část úseků je provedena z předizolovaného potrubí.

Dle vizuální prohlídky je tepelná izolace potrubí místy ve velmi špatném stavu a vykazuje značné známky poškození, rozvody tepla jsou v havarijním stavu.

Obrázek 6: Pohled na tepelné rozvody (pavilon 30, resp. 20)



Lokalita	Akce	Úsek	Ú el	Délka [m]	Provedení	Umístění	Jmenovitá světlost DN [mm]		Tloušťka izolace [mm]	
							přívod	zpáte ka	přívod	zpáte ka
Teplovodní rozvod ÚT										
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	1 - 2	ÚT	25	původní klasické	suterén	300	300	70	70
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	1- 70	ÚT	120	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	80	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	2 - 3	ÚT	15	původní klasické	suterén	300	300	70	70
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	2 - 4	ÚT	40	původní klasické	kanál průlezný + suterén	125	125	35	35
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	4 - 5	ÚT	100	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	4 - 5()	ÚT	100	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	100	32	32
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	5 - 6	ÚT	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	100	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	6 - 7	ÚT	100	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	80	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	7 - 8	ÚT	80	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	65	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	5 - 9	ÚT	80	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	9 - 10	ÚT	90	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	65	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	4 - 11	ÚT	100	původní klasické	kanál průlezný + suterén	200	200	50	50
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	11 - 12	ÚT	70	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	65	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	11' - 13	ÚT	50	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	65	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	11 - 14	ÚT	110	původní klasické	kanál průlezný + suterén	200	200	50	50
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	14 - 15	ÚT	90	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	100	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	15 - 16	ÚT	55	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	14 - 17	ÚT	100	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	80	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	17 - 18	ÚT	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	65	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	3 - 21	ÚT	140	původní klasické	kanál průlezný + suterén	250	250	60	60
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	21 - 22	ÚT	150	původní klasické	kanál průlezný + suterén	200	200	50	50

PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	21' - 23	ÚT	40	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	22 - 24	ÚT	140	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	22 - 25	ÚT	90	původní klasické	kanál průlezný + suterén	200	200	50	50
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	25 - 26	ÚT	90	původní klasické	kanál průlezný + suterén	200	200	50	50

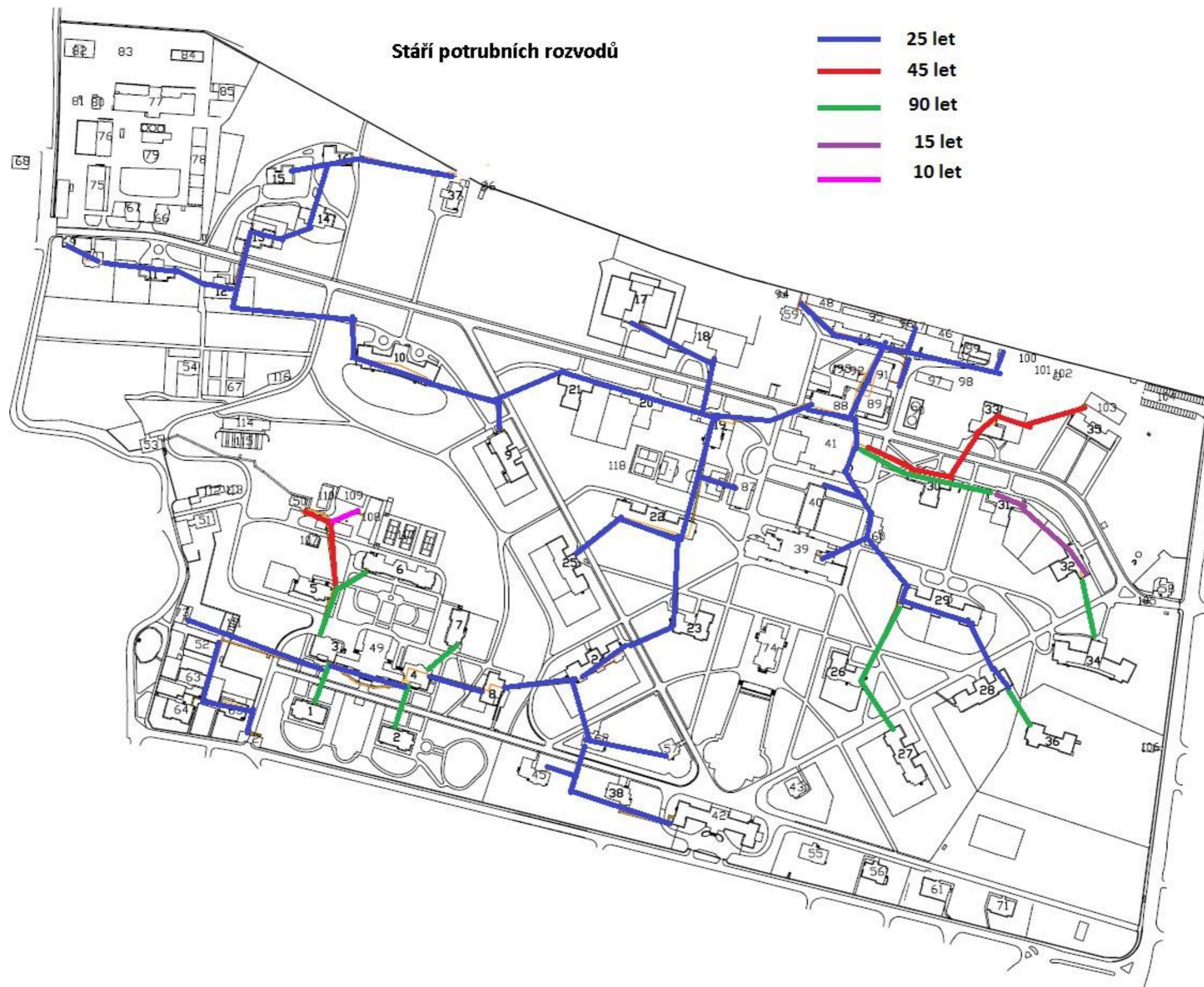
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	26 - 27	ÚT	120	původní klasické	kanál průlezný + suterén	200	200	50	50
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	26 - 28	ÚT	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	100	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	28 - 62	ÚT	70	předizol	sypká zemina	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	28 - 29	ÚT	30	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	100	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	29 - 30	ÚT	30	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	65	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	29 - 31	ÚT	50	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	100	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	31 - 32	ÚT	120	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	80	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	27 - 63	ÚT	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	200	200	50	50
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	63 - 64	ÚT	45	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	63 - 65	ÚT	30	původní klasické	kanál průlezný + suterén	200	200	50	50
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	65 - 66	ÚT	50	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	65 - 67	ÚT	115	původní klasické	kanál průlezný + suterén	200	200	50	50
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	67 - 33	ÚT	70	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	67 - 33()	ÚT	70	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	100	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	33 - 34	ÚT	50	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	34' - 35	ÚT	70	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	100	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	35 - 36	ÚT	40	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	35 - 37	ÚT	35	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	67 - 38	ÚT	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	20	20
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	38' - 39	ÚT	110	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	100	30	30

PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	39 - 40	ÚT	45	původní klasické	kanál průlezný + suterén	32	32	20	20
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	39 - 41	ÚT	20	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	80	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	41 - 42	ÚT	35	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	80	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	42 - 43	ÚT	25	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	80	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	43 - 44	ÚT	20	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	43 - 45	ÚT	25	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	45 - 46	ÚT	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	32	32	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	21 - 47	ÚT	35	původní klasické	kanál průlezný + suterén	150	150	40	40
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	47 - 68	ÚT	35	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	80	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	68 - 69	ÚT	100	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	65	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	47 - 48	ÚT	30	původní klasické	kanál průlezný + suterén	150	150	40	40
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	48 - 49	ÚT	90	původní klasické	kanál průlezný + suterén	150	150	40	40
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	49 - 50	ÚT	70	původní klasické	kanál průlezný + suterén	125	125	35	35
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	50 - 51	ÚT	35	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	50 - 52	ÚT	105	původní klasické	kanál průlezný + suterén	125	125	35	35
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	52 - 53	ÚT	190	původní klasické	kanál průlezný + suterén	125	125	35	35
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	53 - 54	ÚT	70	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	80	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	54 - 55	ÚT	70	předizol	syvká zemina	80	80	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	55 - 56	ÚT	30	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	65	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	53 - 57	ÚT	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	125	125	35	35
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	57 - 58	ÚT	80	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	80	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	58 - 59	ÚT	55	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	65	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	59 - 60	ÚT	40	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	65	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	59 - 61	ÚT	150	předizol	syvká zemina	50	50	30	30
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	kotelna-centrální dílny	ÚT	60	klasické	kanál průlezný + suterén	80	80	40	40

PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	centrální dílny-bytový dům 97, lakýrnická dílna (1)	ÚT	70	klasické	kanál průlezný + suterén	65	65	40	40
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	centrální dílny-bytový dům 97, lakýrnická dílna	ÚT	10	klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	40	40
PNB	Teplovodní rozvod pro ÚT jednotlivých objektů v areálu	centrální dílny-autoprovoz	ÚT	40	klasické	kanál průlezný + suterén	50	50	40	40

Lokalita	Akce	Úsek	Ú el	Délka [m]	Provedení	Umístění	Jmenovitá světlost DN [mm]		Tloušťka izolace [mm]	
							přívod	zpáte ka	přívod	zpáte ka
Rozvod TV										
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	1 - 2	TV	25	původní klasické	suterén	150	100	40	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	1 - 70	TV	120	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	40	40	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	2 - 3	TV	15	původní klasické	suterén	150	100	40	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	2 - 4	TV	40	původní klasické	kanál průlezný + suterén	125	50	30	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	4 - 5	TV	100	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	5 - 6	TV	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	6 - 7	TV	100	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	7 - 8	TV	80	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	5 - 9	TV	80	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	9 - 10	TV	90	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	4 - 11	TV	100	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	11 - 12	TV	70	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	11' - 13	TV	50	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	11 - 14	TV	110	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	14 - 15	TV	90	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	15 - 16	TV	55	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	14 - 17	TV	100	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	17 - 18	TV	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	3 - 21	TV	140	původní klasické	kanál průlezný + suterén	125	80	40	30
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	3 - 21()	TV	140	původní klasické	kanál průlezný + suterén	125	80	40	30
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	21 - 22	TV	150	původní klasické	kanál průlezný + suterén	125	80	30	30
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	21' - 23	TV	40	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	22 - 24	TV	140	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	22 - 25	TV	90	původní klasické	kanál průlezný + suterén	125	80	40	30
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	25 - 26	TV	90	původní klasické	kanál průlezný + suterén	125	80	40	30
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	26 - 27	TV	120	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	65	30	30
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	26 - 28	TV	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	28 - 62	TV	70	předizol PEX	sypká zemina	32	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	28 - 29	TV	30	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	29 - 30	TV	30	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	29 - 31	TV	50	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	31 - 32	TV	120	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	27 - 63	TV	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	80	30	30
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	63 - 64	TV	45	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	63 - 65	TV	30	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	80	30	30
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	65 - 66	TV	50	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	25	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	65 - 67	TV	115	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	80	30	30

PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	67 - 33	TV	70	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	33 - 34	TV	50	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	34 - 35	TV	70	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	40	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	35 - 36	TV	40	původní klasické	kanál průlezný + suterén	32	25	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	35 - 37	TV	35	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	25	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	67 - 38	TV	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	38 - 39	TV	110	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	39 - 40	TV	45	původní klasické	kanál průlezný + suterén	25	20	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	39 - 41	TV	20	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	25	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	41 - 42	TV	35	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	25	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	42 - 43	TV	25	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	25	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	43 - 44	TV	20	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	25	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	43 - 45	TV	25	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	25	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	45 - 46	TV	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	32	20	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	21 - 47	TV	35	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	65	30	30
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	47 - 68	TV	35	původní klasické	kanál průlezný + suterén	40	25	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	68 - 69	TV	40	původní klasické	kanál průlezný + suterén	32	20	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	47 - 48	TV	30	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	65	20	30
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	48 - 49	TV	90	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	65	20	30
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	49 - 50	TV	70	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	50	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	50 - 51	TV	35	původní klasické	kanál průlezný + suterén	32	25	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	50 - 52	TV	105	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	50	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	52 - 53	TV	190	původní klasické	kanál průlezný + suterén	100	50	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	53 - 54	TV	70	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	54 - 55	TV	70	předizol PEX	sypká zemina	50	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	55 - 56	TV	30	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	53 - 57	TV	60	původní klasické	kanál průlezný + suterén	80	50	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	57 - 58	TV	80	původní klasické	kanál průlezný + suterén	65	50	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	58 - 59	TV	55	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	59 - 60	TV	40	původní klasické	kanál průlezný + suterén	50	32	20	20
PNB	Rozvod TV pro jednotlivé objekty areálu	59 - 61	TV	150	předizol PEX	sypká zemina	32	32	20	20
PNB	Teplovodní rozvod pro TV jednotlivých objektů v areálu	kotelna-centrální dílny	TV	60	klasické	kanál průlezný + suterén	50	25	40	40
PNB	Teplovodní rozvod pro TV jednotlivých objektů v areálu	centrální dílny-bytový dům 97, lakýrnická dílna	TV	70	klasické	kanál průlezný + suterén	40	20	40	40
PNB	Teplovodní rozvod pro TV jednotlivých objektů v areálu	centrální dílny-autoprovoz	TV	40	klasické	kanál průlezný + suterén	32	20	40	40



1.4.4 Otopný systém

V odběrných místech, která jsou umístěna v suterénech objektů, jsou instalována směšovací zařízení s trojcestným směšovacím ventilem s elektrickým pohonem a s oběhovým erpadlem. Elektrický pohon je ovládán ekvitermně ze společné podcentrály vždy pro několik objektů. Ty jsou umístěné v objektech pavilonu . 1, 3, 12, 20, 24, 29 a 30.

V pavilonu . 10 proběhla v roce 2016 rekonstrukce otopného systému. Byl zde instalován 4 – cestný ventil a hydrodynamické vyregulování jednotlivých větví, které jsou osazeny oběhovými erpadly. Čtyřcestný ventil je instalován i v pavilonu .8.

Obrázek 7: Rozdělova a sběra v pavilonu . 8



Obrázek 8: Společná ekvitermní podcentrála umístěná v pavilonu . 20



Z rozdělova e jsou vyvedeny větve ÚT pro spodní rozvod umístěný v 1 PP, z kterého jsou dále vyvedeny jednotlivé stoupa ky. Otopný systém není nikde, kromě pavilonu . 9 (pilotní projekt) vyregulován.

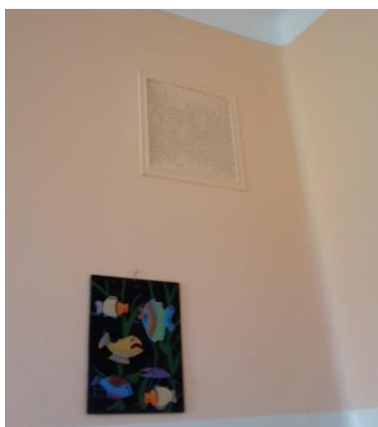
V koncovém místě spotřeby tepla jsou instalována litinová otopná tělesa. Otopná tělesa jsou vybavena termostatickými hlavicemi v pavilonech . 8, 9, 10, 19, 23, 26, 28, ubytovně zaměstnanců, dílnách, autoprovozu, lakýrnické dílně, centrální terapii a všech bytových domech kromě bytového domu . 166.

V pavilonu . 21 je otopná soustava ve 3. NP doplněna hladkými trubkovými registry. Rozvod tepla je v tomto objektu řešen áste ně konvek ně. V suterénu jsou u otvorů ve zdech umístěny žebrované trubkové registry, teplo těmito otvory stoupá do jednotlivých místností, kde by mělo skrz výduchy vytápět dané prostory. Tyto výduchy jsou opatřeny mřížkami, které jsou přetřeny barvou, síť otvorů v těchto výduších je tedy ucpána. Pozůstatky tohoto teplovzdušného vytápění je i na dalších pavilonech.

Obrázek 9: Žebrované trubkové registry v pavilonu . 21



Obrázek 10: Výduchy konvek ního vytápění v pavilonu . 21 (přetřené)



Tabulka 8: Po ty otopných těles v jednotlivých objektech PN Bohnice

Název objektu	Číslo popisné	Číslo parcely	Způsob vytápění	TRV	Po et radiátorů	Měření tepla	Měření teplé vody
Pavilon 1	184	404	CZT	ne	49	ne	ne
Pavilon 2	202	406	CZT	ne	50	ne	ne
Pavilon 3	185	454	CZT	ne	51	ne	ne
Pavilon 4	203	452	CZT	ne	46	ne	ne
Pavilon 5	187	460	CZT	ne	50	ne	ne
Pavilon 6	205	461	CZT	ne	95	ne	ne
Pavilon 7	204	451	CZT	ne	54	ne	ne
Pavilon 8	188	450	CZT	ne	78	ne	ne
Pavilon 9	135	448	CZT	ano	67	ano	ne
Pavilon 10	101	449	CZT	ano	158	ne	ne
Pavilon 11	79	469	CZT	ne	46	ne	ne
Pavilon 12	80	468	CZT	ne	41	ne	ne
Pavilon 13	81	479	CZT	ano	80	ne	ne
Pavilon 14	82	480	CZT	ne	48	ne	ne

Pavilon 15	83	478	CZT	ne	37	ne	ne
Pavilon 16	84	481	CZT	ne	43	ne	ne
Pavilon 17	117	484	CZT	ne	89	ne	ne
Pavilon 18	116	485	CZT	ne	70	ne	ne
Pavilon 19	115	436,439/ 2	CZT	ano	104	ano	ano
Pavilon 20	99	437	CZT	ne	73	ne	ne
Pavilon 21	100	438	CZT	ne	83	ne	ne
Pavilon 22	136	435	CZT	ne	66	ne	ne
Pavilon 23	132	434	CZT	ano	102	ano	ano
Pavilon 24	133	446	CZT	ne	74	ne	ne
Pavilon 25	134	447	CZT	ne	67	ne	ne
Pavilon 26	125	425	CZT	ano	97	ano	ano
Pavilon 27	126	421	CZT	ne	89	ne	ne
Pavilon 28	127	420	CZT	ano	139	ne	ne
Pavilon 29	128	426	CZT	ano	115	ne	ne
Pavilon.30	119	429	CZT	ne	86	ne	ne
Pavilon 31	120	428	CZT	ne	86	ne	ne
Pavilon 32	121	427	CZT	ne	68	ne	ne
Pavilon 33	122	495	CZT	ne	58	ne	ne
Pavilon 34	124	419	CZT	ne	78	ne	ne
Pavilon 35	123	496	CZT	ne	37	ne	ne
Pavilon 36	129	418	CZT	Plánovaná rekonstrukce			
Anatomickopatologické oddělení, bývalá patologie, APLA	102	483	CZT	ne	43	ano	ano
Centrální příjem pacientů (CPP)	90	109	CZT	ne	27	ne	ne
Kuchyně	24	433	CZT	ano	23	ne	ne
Ubytovna sester	24	433	CZT	ano	81	ano	ano
Prádelna	25	431	CZT	ne	53	ne	ne
Administrativní budova	91	410	CZT	ano	116	ne	ne
Centrální dílny, dílny	118	490	CZT	ano	72	ne	ne
Zdravotnická škola, centrum krizové intervence, CKI	182	407	CZT	ne	62	ne	ne
Autoprovoz	197	494	CZT	ano	24	ne	ne
Autoprovoz	198	493	CZT	ano	10	ne	ne
Dílny lakovna	207	488	CZT	ano	17	ne	ne
Divadlo	249	453	CZT	ne	119	ne	ne
Domek PCP	832	455/3	CZT	ne	16	ano	ano
Sklad oddělení nákupu, sklad nábytku, MTZ		432	CZT	ne	32	ne	ne

Kotelna + terapie		482/6	CZT	ano	72	ne	ne
Tesko 2, ajovna, sklad		455/2	CZT	ne	23	ne	ne
Zahradnictví		462/2	plyn	ne	22	ne	ne

Vybavení budov v areálu PN Bohnice zařízením pro měření spotřeb energií - A:

Objekt	Elektrická energie	Studená voda	Teplá voda	Teplo
Léebné pavilony				
Pav. 1	Ne	Ano	Ne	Ne
Pav. 2	Ne	Ano	Ne	Ne
Pav. 3	Ano	Ne	Ne	Ne
Pav. 4	Ne	Ano	Ne	Ne
Pav. 5	Ne	Ano	Ne	Ne
Pav. 6	Ne	Ano	Ne	Ne
Pav. 7	Ne	Ano	Ne	Ne
Pav. 8	Ano	Ne	Ne	Ne
Pav. 9	Ano	Ano	Ne	Ne
Pav. 10	Ano	Ano	Ne	Ne
Pav. 11	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 12	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 13	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 14	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 15	Ano	Ne	Ne	Ne
Pav. 16	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 17	Ano	Ne	Ne	Ne
Pav. 18	Ano	Ne	Ne	Ne
Pav. 19	Ano	Ano	Ano	Ne
Pav. 20	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 21	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 22	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 23	Ano	Ano	Ano	Ne
Pav. 24	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 25	Ano	Ano	Ne	Ne
Pav. 26	Ano	Ano	Ano	Ano
Pav. 27	Ano	Ano	Ne	Ne
Pav. 28	Ne	Ano	Ne	Ne
Pav. 29	Ne	Ano	Ne	Ne
Pav. 30	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 31	Ano	Ne	Ne	Ne
Pav. 32	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 33	Ne	Ne	Ne	Ne
Pav. 34	Ano	Ano	Ne	Ne
Pav. 35	Ano	Ano	Ne	Ne
Pav. 36	Ano	Ano	Ano	Ne

Vybavení budov v areálu PN Bohnice zařízením pro měření spotřeb energií – B:

Objekt	Elektrická energie	Studená voda	Teplá voda	Tepllo
Provozní budovy a nebytové prostory				
Desinfekce	Ano	Ano	Ano	Nevytápěno
Dílny	Ne (pouze Kyselý)	Ne (pouze Kyselý)	Ne (pouze Kyselý)	Ne
Autoprovoz	Ne (pouze Schindler)	Ano (+samostatně Schindler)	Ne (pouze Schindler)	Ne
Lakýrnická dílna	Ne	Ne	Ne	Ne
Požární výzbrojna	Ne	Ne	Ne	Ne
Hl. kotelna + terapie	Ne (pouze plyn.kotelna,Vodafone)	Ne (pouze plyn. kotel)	Ne	Ne
Prádelna	Ne (pouze obchod textil a obchod potraviny)	Ne (pouze obchod textil a obchod potraviny)	Ne (pouze obchod potraviny)	Ne
Ubytovna zam.	Ano	Ano	Ne	Ano
MTZ	Ne (pouze Chironax)	Ne	Ne	Ne
Kuchyně	Ano (pouze Aramark)*	Ano	Ano	Ne
Kostel	Ano	Ne	Ne	Vytápěno elektricky
Garáže Čimice	Ano	Nedodáváme	Nedodáváme	Nedodáváme
.p. 96 vrátnice	Ano	Ano	Nedodáváme	Nedodáváme
.p.95	Ano	Ano	Ano	Ano - zemní plyn
Administrativní budova	Ne (pouze trafika a nápojové automaty)	Ano (+samostatně nápojové automaty)	Ne	Ne
PCP dome ek	Ano	Ano	Ne	Ano
CPP	Ano	Ne	Ne	Ne
Zdr. Škola	Ne	Ne	Ne	Ne
Divadlo	Ne (pouze Green Doors)	Ne	Ne	Ne
Tesko	Ne	Ne	Ne	Ne
Sklářský ateliér				Ano - zemní plyn
Zahradnictví	Ano	Ne	Ano	Ano - zemní plyn
Patologie	Ano	Ano	Ano	Ano
STF komplet	Ano	Ano	Ne	Ne
STF truhlárna	Ano	Ano	Nedodáváme	Nedodáváme
STF opuštěná zvířata	Ano	Ano	Nedodáváme	Nedodáváme

STF šatna zam.	Ne	Ne	Ne	Ano - zemní plyn
STF stáje	Ne	Ne	Ne	Ano - zemní plyn
STF konírna	Ne	Ne	Ne	Ano - zemní plyn
STF dílna	Ne	Ne	Ne	Ano - zemní plyn
STF kancelář	Ano	Ano	Ano	Ano - zemní plyn

1.4.5 Vzduchotechnika

Nucené větrání je instalováno pouze v objektu .p. 249 (budova divadla), ve vjezdové vrátnici PNB Čimická, v pavilonu 26 a v pavilonu .p. 29. Základní přehled instalovaných jednotek je uveden v níže přiložené tabulce.

Tabulka 9: Přehled instalovaných zařízení

Objekt	Zařízení	V provozu od roku
Rehabilitace .p. 249 (budova divadla)	Duplex 2500 Multi	2016
Vjezdová vrátnice PNB Čimická	rekuperační jednotka VX 250 TV/P	2009
Pavilon 26	odtahové ventilátory	2015
Pavilon 29	3 × KDKL - 2 - 040	1995
Pavilon 29	KDKL 2 - 020	1995
Pavilon 29	KDKL 2 - 020	1995
Pavilon 29	KDKL-2-020	1995
Pavilon 29	KDKL-2-020	1995
Pavilon 29	KDKL-2-040	1995
Pavilon 29	KDKL-2-024	1995
Pavilon 29	4× RNH 250	1995
Pavilon 29	RNH 315	1995

Bližší informace k VZT zařízením jsou uvedeny v technických podkladech jako součást příloh zadávací dokumentace.

Tabulka 10: Technické parametry instalovaných zařízení

Název zařízení - název objektu - umístění	doba provozu h/rok	doba provozu s ohřevem h/rok	doba provozu s chlazením h/rok
Rehabilitace p. 249 (budova divadla) - v provozu od 2016			

VZT zařízení: jednotka Duplex 2500 Multi v. . M25154002,	3000	1500	1500
výkon 5 kW a přehřev vzduchu typ EPO-V, v. . 931154007, výrobce Atrea s.r.o., výkon 10,5 kW.	3000	1500	1500
Vjezdová vrátnice PNB Čimická - v provozu od 2009			
VZT zařízení: rekuperační jednotka VX 250 TV/P, výkon 1,0 kW a	4000	2000	2000
elektrický ohřívá MBE-160/2,1, výkon 2,1 kW	2000	2000	
0.17 technická místnost server Mixvent TD 500/160; 50/44 W, 600 m3/hod.	8760		8760
0.08 WC Mixvent TD 250/100; 28/22 W, 160 m3/hod.	1000		

0.19 WC muži Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 160 m3/hod.	1000		
0.19 WC ženy Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 160 m3/hod.	1000		
0.14b pokoj 1 WC Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
0.15b pokoj 2 WC Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
0.25 WC a 0.26 úklid Mixvent TD 250/100; 28/22 W, 220 m3/hod.	1000		
0.27 šatna, sprchy Mixvent TD 500/160; 50/44 W, 320 m3/hod.	1000		
1.21c kužárna Mixvent TD 500/160; 50/44 W, 600 m3/hod.	3000		
1.28 výdejní prostor kuchyň Mixvent TD 500/160; 50/44 W, 400 m3/hod.	2000		
1.28 úklid Silent ECO U 60 H; 11,2/4,8 W, 50 m3/hod.	1000		
1.04b pokoj 1 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
1.05b pokoj 2 Wc a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
1.06 imobilní WC Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 180 m3/hod.	1000		
1.07 pokoj 3 Wc a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
1.09b pokoj 4 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
1.11b pokoj 5 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
1.12b pokoj 6 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		

1.13b pokoj 7 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
1.15b pokoj 8 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
1.16b pokoj 9 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
1.25 WC 2 ks Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 160 m3/hod.	1000		
1.27 WC 2 ks Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 160 m3/hod., 320 m3/hod.	1000		
1.23 umývárna Mixvent TD 250/100; 28/22 W a Silent ECO U 60 H; 11,2/4,8 W, 200 m3/hod.	1000		
2.21c kuřárna Mixvent TD 500/160; 50/44 W, 600 m3/hod.	3000		

2.28 výdejní prostor kuchyň Mixvent TD 500/160; 50/44 W, 400 m3/hod.	2000		
2.28 úklid Silent ECO U 60 H; 11,2/4,8 W, 50 m3/hod.	1000		
2.04b pokoj 1 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
2.05b pokoj 2 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
2.06 imobilní WC Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
2.07 pokoj 3 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 80 m3/hod.	1000		
2.09b pokoj 4 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
2.10b hobby místnost Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
2.11b pokoj 5 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
2.12b pokoj 6 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
2.13b pokoj 7 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
2.15b pokoj 8 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
2.16b pokoj 9 WC a sprcha Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
2.25 WC 2 ks Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 2x 100 m3/hod.	1000		

2.27 WC 2 ks Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 2x 100 m3/hod.	1000		
2.23 umývárna Mixvent TD 250/100; 28/22 W a Silent ECO U 60 H; 11,2/4,8 W, 200 m3/hod.	1000		
3.04 WC ženy Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 50 m3/hod.	1000		
3.05 WC muži Silent ECO U 100 H; 27,3 W, 100 m3/hod.	1000		
3.18 sprchy ženy Mixvent TD 500/160; 50/44 W, 320 m3/hod.	1000		
3.17 WC ženy Mixvent TD 500/100; 50/44 W, 120 m3/hod.	1000		
3.20 sprchy muži Mixvent TD 500/160; 50/44 W, 320 m3/hod.	1000		
3.21 WC muži ventilátor RM 160 L; 96 W, 120 m3/hod.	1000		
3.24 úklid Silent ECO AU 160; 29/18 W, 50 m3/hod.	1000		
29 Pavilon 29 p. 128 - od r. 1995			
Zařízení . 4 - jednotka KDKL - 2 - 040, 3 ks, nastavené průtokové množství 3x 5200 m3/hod.	2000		
Zařízení . 6 - jednotka RNH 250, nastavené průtokové množství 600 m3/hod.	2000		
Zařízení . 7 - jednotka RNH 315, nastavené průtokové množství 1450 m3/hod.	2000		
Zařízení . 8 - jednotka RNH 250, nastavené průtokové množství 700 m3/hod.	2000		
Zařízení . 9 - přívod k vnitřním jednotkám v půdním prostoru východ, jednotka KDKL 2 - 020, nastavené průtokové množství 1500 m3/hod.	2000		
Zařízení . 10 - přívod k vnitřním jednotkám v půdním prostoru západ, jednotka KDKL 2 - 020, nastavené průtokové množství 1200 m3/hod.	2000		
Zařízení . 11 - odtah z lůžkových pokojů východní křídlo 1.P. a 2.P., jednotka ventilátor KDKL-2-020, nastavené průtokové množství 1400 m3/hod.	2000		
Zařízení . 12 - odtah z lůžkových pokojů střed 2.P., jednotka ventilátor KDKL-2-020, nastavené průtokové množství 900 m3/hod.	2000		
Zařízení . 13 - odtah z lůžkových pokojů západní křídlo 1.P. a 2.P., jednotka ventilátor KDKL-2-040, nastavené průtokové množství 4000 m3/hod.	2000		
Zařízení . 14 - jednotka KDKL-2-024, nastavené průtokové množství 4700 m3/hod.	2000		
Zařízení . 15 - jednotka RNH 250, nastavené průtokové množství 600 m3/hod.	2000		

Zařízení . 16 - jednotka RNH 250, nastavené průtočné množství 250 m3/hod.	2000		
Zařízení . 17 - Axiální ventilátory	2000		

1.4.6 Klimatizace

Tabulka 11: Seznam chladicích jednotek

Název zařízení - název objektu - umístění	doba provozu h/rok
42 Administrativní budova p. 91 - od r. 2007	
1 NP server Toshiba RAV SM 1102CT / 1102AT sestava 1+1; 5 kW	8760
1 NP server Toshiba RAV SM 1403CT / 1403AT sestava 1+1; 5 kW	8760
2 NP kanceláře středisko informatiky, Toshiba RAS 18 UFP-E / 18UA-ES2 sestava 1+1; 2 kW	500
2 NP kanceláře středisko informatiky Toshiba RAS 18 UFP-E / 18UA-ES2 sestava 1+1; 2 kW	500
2 NP kanceláře středisko informatiky Toshiba RAS 18 UKHP-E / 18UA-ES2 sestava 1+1; 2 kW	500
38 Centrální příjem p. 90 - od r. 2013	
Klimatizační jednotka Toshiba řady RAS s tepelným erpadlem sestava 1+3	
1NP venkovní jednotka Toshiba RAS 3M26 UAV-E; 7,5 kW	500
1NP ekárna vnitřní jednotka Toshiba RAS B13N3K2V-E, 2 kW	500
1NP lékařský pokoj vnitřní jednotka Toshiba RAS B13N3K2V-E, 2 kW	500
1NP lékařský pokoj vnitřní jednotka Toshiba RAS B13N3K2V-E, 2 kW	500
19 Pavilon 19 p. 115 - od r. 2016 serverovna	
1x klimatizační venkovní jednotka Airwell YLD 036-H11; 2 kW, výr. . 3M51201710, náplň R410A, 3 kg	8760
1x klimatizační vnitřní jednotka Airwell DCD 036DCI; 5 kW	8760
1x Toshiba RAV RM1101 CTP-E výr. . 02400055; 10 kW, v provozu od 2020	8760
1x Toshiba RAV GM1101 ATP-E výr. . 92900095; 10 kW, v provozu od 2020	8760
22 Pavilon 22 p. 136 - od r. 2017	
1x venkovní jednotka Toshiba, 2 kW	500
2NP 3x nástěnná Toshiba, 3x2 kW	500
26 Pavilon 26 p. 125 - od r. 2018	
suterén serverovna, typ Gree, model GVH18KG-K3DNA6G/O, sestava 1+1; 2,65 kW	8760
29 Pavilon 29 p. 128 - od r. 1995	
Klimatizační zařízení Daikin VRV System, rok výroby 1995, náplň 54 kg chladiva R417	

vnější jednotka Daikin RSXY.G 48GJY1; 10 kW	1500
vnější jednotka Daikin RSXY.G 10GJY1; 10 kW	1500
vnější jednotka Daikin RSXY.G 10GJY1; 6 kW	1500
Daikin zařízení . 1 - Daikin FXYS 40, nastavené průtokové množství 720 m3/hod., 10 kW	1500
Daikin zařízení . 1 - Daikin FXY 25, nastavené průtokové množství 400 m3/hod.	1500
Daikin zařízení . 1 - Daikin FXYS 25, nastavené průtokové množství 400 m3/hod.	1500
Daikin zařízení . 1 - Daikin FXYS 63, nastavené průtokové množství 750 m3/hod.	1500
Daikin zařízení . 1 - Daikin FXYS 25 G, 4 ks, nastavené průtokové množství 300 m3/hod. 4x	1500
Daikin zařízení . 2 - Daikin FXYS 40, nastavené průtokové množství 600 m3/hod., 10 kW	1500
Daikin zařízení . 2 - Daikin FXY 25, 5 ks, nastavené průtokové množství 400 m3/hod. 5x	1500
Daikin zařízení . 2 - Daikin FXYS 63, nastavené průtokové množství 750 m3/hod.	1500
Daikin zařízení . 3 - Daikin FXYS 25, nastavené průtokové množství 570 m3/hod., 6 kW	1500
Daikin zařízení . 3 - Daikin FXYS 40, nastavené průtokové množství 720 m3/hod.	1500
Daikin zařízení . 3 - Daikin FXYS 25, nastavené průtokové množství 570 m3/hod.	1500
Daikin zařízení . 3 - Daikin FXYS 63, nastavené průtokové množství 750 m3/hod.	1500
Daikin zařízení . 3 - Daikin FXYS 25, 2 ks, nastavené průtokové množství 570 m3/hod. 2x	1500
41 Archiv a spisovna p. 25 - od r. 2016	
přízemí spisovna klimatizační jednotka Trane UJUAV 0125A; 5 kW	8760
přízemí archiv klimatizační jednotka Trane UJUAV 0125A; 5 kW	8760

1.4.7 Osvětlení

Umělé osvětlení

Soustavy umělého osvětlení v Psychiatrické nemocnici Bohnice jsou dominantně založeny na zářivkách a žárovkách. Využívají se téměř výhradně běžné lineární zářivky T8 (průměr 26 mm, patice G13) v obvyklých kombinacích 1x36, 2x36, 3x36, 4x36, méně často 1x58 a 2x58, 2x18 a 4x18. Téměř všechna svítidla pracují s klasickým elektromagnetickým předřadníkem (tlumivka se startérem). Optická soustava zářivkových svítidel je obvykle tvořena plastovým prizmatickým nebo mléčným krytem. Důležitou roli v osvětlovací soustavě hrají žárovky a žárovková svítidla s patičkou E27. V některých pavilonech je příkonové zastoupení obyčejných žárovek 20 % a více. Žárovky jsou v některých pavilonech využívány nejen pro osvětlení komunikačních prostor a sociálního zázemí, ale také pro osvětlení denních místností, kanceláří a zasedacích místností. Žárovková svítidla jsou osazena obyčejnými žárovkami (40-60 W) a jsou obyčejné žárovky nahrazeny adekvátními náhradami, např. 12-20 W kompaktní zářivkou (CFLi) i kompaktním LED zdrojem.

Osvětlovací soustavy doplňují méně zastoupené druhy svítidel, např. místní přisvětlení u lůžka (CFLni, žárovkové osvětlení menších příkonů), downlighty s CFLni i jiná zářivková svítidla s CFLni.

Stav svítidel je ve většině pavilonů dožitý, na hraně životnosti i za hranou životnosti. Osvětlovací soustavy některých pavilonů bylo rekonstruováno (např. P8 v roce 1991, P10 v roce 2005, P17 v roce 2001, P26 v roce 2014, P28 v roce 2010). V rekonstruovaných pavilonech je zastoupení žárovkových svítidel malé i žádné. Pro pavilon P2 a P11 je připravena rekonstrukce elektroinstalace s áste nou modernizací osvětlení (týká se většiny prostor v 1NP a 2NP). Pro následující výpo ty je u těchto pavilonů kalkulován příkon dle dodané technické zprávy a nulová úspora. Je plánována rekonstrukce P36 o dvou etapách: S01 přístavba (novostavba), S02 rekonstrukce stávajícího pavilonu. P36 nemá v osvětlení žádnou spotřebu. V pavilonu 26 se nepředpokládají žádná opatření na osvětlení, neboť zde trvá doba udržitelnosti předchozí investice až do roku 2025.

Míra osvětlenosti je ve většině pavilonů subjektivně nízká (s výjimkou rekonstruovaných pavilonů). Ve vybraných pavilonech bylo provedeno orienta ní měření osvětlenosti (luxmetr třída C). Ú elem měření byla analýza souvislosti mezi měrným příkonem v pavilonech a předpokladem nedostatné osvětlenosti (nedodržení norem). Souvislost mezi nízkým měrným příkonem (méně než cca 15 W/m²) a nedostatnou osvětleností se u vybraných pavilonů prokázala. Nicméně nízká míra osvětlenosti byla zřejmá zejména v prostorech vyšetřoven, sesteren, kanceláří, zasedacích místností apod., podstatně méně v prostorech chodeb, pokojů pro pacienty a sociálních prostorů.

Tabulka 12: Splnění požadavků osvětlenosti dle orienta ního měření pro vybrané pavilony a druhy prostor

Pavilon a měrný příkon	Prostor	Splnění požadavků osvětlenosti (%)
P28 19,5 W/m ²	sesterna	100 %
	pokoj	100 %
	WC	60 %
	WC2	28 %
	jídelna	100 %
	tělocvi na	100 %
P5 7,3 W/m ²	chodba	96 %
	jídelna	100 %
	sesterna	27 %
	pokoj	95 %
	pokoj 2	100 %
	WC	25 %
	tělocvi na	50 %
lékař	12 %	
P23 11,4 W/m ²	chodba	70 %
	kuchyňka	100 %
	sesterna	65 %
	pokoj	100 %
	kancelář	18 %
	WC	75 %
	sociální místnost	100 %

Provozní doba

Z poskytnutých dat zaměstnanců Psychiatrické nemocnice Bohnice byla, pro většinu pavilonů a budov, ur ena provozní doba jednotlivých prostorů v jednotlivých pavilonech. Na základě těchto dat byla ur ena tzv. střední doba využití pro každý jednotlivý pavilon/budovu. Střední ro ní doba využití je indika ní ro ní doba využití pro celý instalovaný příkon dané budovy.

Příkony

Na základě poskytnutých dat byly identifikovány jednotlivé výkonové řady světelných zdrojů (nejčastěji lineární zářivky 18 W, 36 W a 58 W) a další příkony světelných zdrojů. Naprostá většina zářivkových svítidel pracuje s klasickým elektromagnetickým předřadníkem s tlumivkou a doutnavkovým startérem. U těchto svítidel je kalkulováno s průměrným nárůstem příkonu 20 % (v souladu s ČSN EN 15193-1). Stejný postup byl aplikován pro svítidla pro kompaktní zářivky bez integrovaného předřadníku (označené v příloze písmeny „ni“). Ostatní světelné zdroje (žárovky, LED, kompaktní zářivky) jsou označeny příkonem nebo příkonem a písmenem „i“. Předpokládané příkony jednotlivých typů a druhů světelných zdrojů jsou uvedeny v příloze v sešitu „data“.

Č. obj.	Pavilon / budova	Poznámka	PP+NP	Plochy místností (m ²)	Instalovaný příkon (kW)	Počet svítidel NO (ks)	Měrný příkon (W/m ²)	Orientační příkonové zastoupení žárovek (%)	Střední roční doba využití (h)
1	P1		1+3	808	6,1	12	7,5	8%	1300
2	P2	rekonstrukce 1NP a 2NP v přípravě	1+2	828	8,5	22	10,3	0%	1300
3	P3		1+2	743	5,5	14	7,4	21%	1300
4	P4		1+2	831	5,1	3	6,1	25%	1300
5	P5		1+2	716	5,2	0	7,3	21%	1300
6	P6		1+2	900	15,0	9	16,7	16%	1300
7	P7		1+2	790	6,5	0	8,2	20%	1300
8	P8	rekonstrukce v roce 1998	1+3	1451	18,4	74	12,7	2%	1300
9	P9		1+2	808	7,9	26	9,8	8%	1300
10	P10	rekonstrukce v roce 2006	1+3	1309	26,5	30	20,3	16%	1300
11	P11	toho času COVID, rekonstrukce 1NP a 2NP v přípravě	1+2	751	10,6	25	14,1	0%	1300
12	P12		1+2	758	5,8	0	7,6	20%	1300
13	P13		1+3	914	7,6	9	8,3	11%	1300
14	P14		1+2	751	6,7	8	8,9	6%	1300
15	P15		1+2	523	3,2	1	6,1	6%	1300
16	P16		1+3	677	5,9	3	8,7	16%	1300
17	P17	rekonstrukce v roce 2000	1+3	1654	19,4	-	11,8	5%	1300
18	P18		1+2	1030	7,0	-	6,8	46%	1300
19	P19		1+3	1553	8,1	-	5,2	24%	1000
20	P20		1+2	1059	6,1	4	5,7	46%	1800

21	P21		1+3	1149	9,2	-	8,0	47%	1000
22	P22		1+2	1149	18,0	-	15,7	38%	1300
23	P23	3NP jedna kancelář	1+3	1641	18,6	-	11,4	28%	2000
24	P24		1+2	1327	16,4	2	12,4	41%	1300
25	P25		1+2	1290	9,6	0	7,4	40%	1300
26	P26	toho času COVID, rekonstrukce v roce 2014, dle PD	1+3	1116	15,1	0	13,6	0%	1300
27	P27		1+3	1582	15,2	-	9,6	22%	1800
28	P28	rekonstrukce 2010, 3NP škola	1+3	1602	31,2	-	19,5	1%	2000
29	P29	toho času COVID, odhad	1+3	1927		-	13,0	0%	1300
30	P30		1+3	1076	14,5	4	13,5	38%	1300
31	P31		1+3	1317	37,7	-	28,6	26%	2000
32	P32		1+2	1020	17,9	-	17,5	49%	1800
33	P33		1+2	1020	7,9	-	7,7	11%	1800
34	P34		1+2	1309	11,5	-	8,8	28%	1300
35	P35		1+1	481	6,4	-	13,4	50%	1300
41	Prádelna, bývalá prádelna	větší množství výbojek	1+2	2279	29,6	-	13,0	6%	700
108	Tesko 2, čajovna		0+1	344	2,2	-	6,4	2%	500
38	CPP, příjmový pavilon		1+2	429	7,7	-	17,9	17%	1800
87	Sklad a odd nákupu, MTZ, sklad nábytku		1+2	820	5,3	-	6,4	42%	1000
45	Centrum kriz. intervence CKI		1+3	830	13,4	-	16,2	29%	1800
42	Admin budova ADM		1+2	2874	15,3	-	5,3	27%	1300
37	Býv. patologie APLA		1+3	601	14,1	-	23,4	57%	1300
49	Divadlo (mezi 3 a 4)		1+2	2712	4,7	1	1,7	6%	700
40	Ubytovna, ubytovna sester?		1+3	1564	8,6	-	5,5	12%	1300
44	Dílny, centrální dílny?		1+2	-	12,1	-	-	37%	1000
46+47	Autoprovoz		1+1	-	7,2	-	-	29%	400

48	Lakýrnická dílna, lakovna	1+1	-	4,2	-	-	81%	500
92	Dezinfekce	-	-	0,5	-	-	0%	24
39	Kuchyně STRAV	1+1	-	3,1	-	-	40%	2000
88+89	Centrální terapie CT + kotelna	1+1	-	23,0	-	-	23%	1800

Poznámky k podkladům:

- P2 a P11 – příkony převzaty z technické dokumentace připravované rekonstrukce, nepředpokládá se další úspora;
- P29 – bez podkladů, odhad 13 W/m²;
- P36 – nezahrnuto, viz poznámka k plánované rekonstrukci;
- Neuvedené plochy místností nejsou známy;
- Do zastoupení žárovek se kalkulovaly obyčejné žárovky, halogenové žárovky a podhledové bodovky (halogenové žárovky);

Nouzové osvětlení

Nouzové osvětlení, tedy osvětlení s autonomním zdrojem napájení, je přítomno pouze v některých pavilonech a budovách. V nerekonstruovaných budovách jsou zastoupeny (pokud jsou vůbec přítomny) nouzová svítidla pravděpodobně s žárovkou. Tyto starší systémy nouzového osvětlení jsou pravděpodobně nefunkční i na hraně životnosti. V rekonstruovaných budovách jsou zastoupeny nouzová svítidla s autonomním provozem (obvykle autonomní provoz na 1 h).

1.4.8 Voda

Níže uvedené tabulky uvádějí celkové počty armatur, výtokových míst a odhadovanou spotřebu SV a TV v jednotlivých objektech PN Bohnice.

pav.1	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	1										
I.NP	14	1	3		4		3		20		
II.NP	13	2	4		4		2		20		
III.NP		1	1		1						
celkem	28	4	8		9			47	40	670	301

pav.2	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	7	4	5			4					
II.NP	5	7	1			5					
III.NP	1			2	1						
celkem	13	11	6	2	1	9	0				

pav.3	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	5		1		1						

I.NP	19		3		5		2				
II.NP	18		3		3		1				
III.NP											
celkem	42	0	7	0	9	0	3	24	18	1334	599

pav.4	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	4	2			4		1				
II.NP	7	1	2		4						
III.NP											
celkem	11	3	2	0	8	0	1	13		232	104

pav.5	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	4	2	3		1	2	1				
I.NP	12		3			3	1				
II.NP	5					3					
III.NP											
celkem	21	2	6	0	1	8	2	20	22	1334	599

pav.6	umyvadlo	sprcha, vana		WC	výtok SV			spotřeba	spotřeba
-------	----------	--------------	--	----	----------	--	--	----------	----------

	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.	WC kombi, nádržka, závěsné	aqua	pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	SV/rok m3 odhad	TV/rok m3 odhad
suterén	1			1	2		3				
I.NP	29	5	2		5		1				
II.NP	6				2		1				
III.NP											
celkem	36	5	2	1	9	0	5	15		876	393

pav.7	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	5	2	1			4					
I.NP	15	1	3			3					
II.NP	5	1	1			2	2				
III.NP											
celkem	25	4	5	0	0	9	2	21	30	1334	599

pav.8	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén		5		2	3		1				
I.NP	19	1	2		4		1				
II.NP	15	10	4		4						
III.NP	9	2		3	3						

celkem	43	18	6	5	14	0	2	38	40	1392	625
--------	----	----	---	---	----	---	---	----	----	------	-----

pav.9	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	31		4		7		2				
II.NP	7		2	1	2						
III.NP											
celkem	38	0	6	1	9	0	2	21	30	1363	612

pav.10	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	6										
I.NP	14		11		8		1				
II.NP	14		11		8		1				
III.NP	20				6						
celkem	54	0	22	0	22	0	2	46	58	1508	678

pav.11	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP											
II.NP											
III.NP											

celkem											
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

pav.12	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	10	1	3		5		4				
II.NO	5		4		5						
III.NP											
celkem	15	1	7	0	10	0	4	29	35	1276	573

pav.13	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	15		6		4		2				
II.NP	5		1		3		1				
III.NP	2		1		3						
celkem	22	0	8	0	10	0	3	28	47	1334	599

pav.14	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	14		3		3		2				
II.NP	8				3	1					

III.NP											
celkem	22	0	3	0	6	1	2	31	40	1334	599

pav.15	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén							4				
I.NP	10		6		4		2				
II.NP	2		1		4						
III.NP											
celkem	12	0	7	0	8	0	6	18	39	1276	573

pav.16	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén							3				
I.NP	11		3		3		2				
II.NP	12		3		3						
III.NP	4		1		2						
celkem	27	0	7	0	8	0	5	23	30	1392	625

pav.17	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	3				1		4				
I.NP	24		4		7		5				
II.NP	19		2		5		4				

III.NP	14		4		3		2				
celkem	60	0	10	0	16	0	15	34	36	1392	625

pav.18	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	16	3	5		4		7				
II.NP	16	1	5	1	5		7				
III.NP											
celkem	32	4	10	1	9	0	14	26	40	1392	625

pav.19	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	2		1		2						
I.NP	19		3		11	2					
II.NP	14		2		3	16					
III.NP	5	3	1		3	1					
celkem	40	3	7	0	19	19	0	6		41	18

pav.20	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	15	6	3		4	1	4				

II.NP	20		3		4	1	1				
III.NP											
celkem	35	6	6	0	8	2	5	37	44	1334	599

pav.21	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	19	1	2			5	4				
II.NP	16	1	4		1	4	2				
III.NP	2				1						
celkem	37	2	6	0	2	9	6	46	40	1392	625

pav.22	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	35	2	9		6	3	9				
II.NP	13		4			2					
III.NP											
celkem	48	2	13	0	6	5	9	47	35	1392	625

pav.23	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	4	2	2		3		2				
I.NP	22		3		7		3				

II.NP	22		7		8						
III.NP	5	5		4	5		2				
celkem	53	7	12	4	23	0	7	23	37	1392	625

pav.24	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén		1									
I.NP	20	5	2	4	13		2				
II.NO	20	4		5	7		3				
III.NP											
celkem	40	10	2	9	20	0	5	50	64	2378	1068

pav.25	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén		1									
I.NP	21		3	4		4	6				
II.NP	19	4	4	2		4	6				
III.NP											
celkem	40	5	7	6	0	8	12	40	48	1392	625

pav.26	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	termostat.bat.	páková bat.	termostat.bat							

suterén	9	10	2	2	9		3				
I.NP	4	10	12	10	8		13				
II.NP	8	13	6	11	15		5				
III.NP	22		4		6		1				
celkem	43	33	24	23	38	0	22	38	36	599	1334

pav.27	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	2						1				
I.NP	22		7		8		3				
II.NP	21	4	5		6		2				
III.NP	3		1		2						
celkem	48	4	13	0	16	0	6	39	38	1276	573

pav.28	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	12	1			7	3	1				
I.NP	19		14		11		2				
II.NP	21	1	12		11		2				
III.NP	18	1	5	1	6	3					
celkem	70	3	31	1	35	6	5	45	32	1334	599

pav.29	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							

suterén											
I.NP											
II.NP											
III.NP											
celkem	0	0	0	0	0	0	0	41	44	1334	599

pav.30	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	1						1				
I.NP	21	3	3		8	3	2				
II.NP	21		7		8		1				
III.NP	1	1			1						
celkem	44	4	10	0	17	3	4	36	40	1334	599

pav.31	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	2										
I.NP	28	2	6		1	5	5				
II.NP	39	1	8		2	4	3				
III.NP	12		3		2						
celkem	81	3	17	0	5	9	8	17	20	1334	599

pav.32	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							

suterén											
I.NP	25		4		2	3	1				
II.NP	24		4	1	6		3				
III.NP											
celkem	49	0	8	1	8	3	4				

pav.33	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP											
II.NP											
III.NP											
celkem	0	0	0	0	0	0	0	35	33	1334	599

pav.34	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	29	1	4		10		8				
II.NP	7	4	1		4						
III.NP											
celkem	36	5	5	0	14	0	8	44	44	1334	599

pav.35	umyvadlo	sprcha, vana		WC	výtok SV			spotřeba	spotřeba
--------	----------	--------------	--	----	----------	--	--	----------	----------

	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.	WC kombi, nádržka, závěsné	aqua	pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	SV/rok m3 odhad	TV/rok m3 odhad
suterén		1									
I.NP	24	4	3	1	6		2				
II.NP	1	1			1						
III.NP											
celkem	25	6	3	1	7	0	2	16	21	1334	599

AB	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén	8	3			3		4				
I.NP	24		1		6		4				
II.NP	24				6						
III.NP											
celkem	56	3	1	0	15	0	8	75		569	255
Autoprovoz	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	8	2	5		7		6				
II.NP											
III.NP											
celkem	8	2	5	0	7	0	6	8		371	167

CKI p184	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén		1			1						
I.NP	13				5		2				
II.NP	13	2	3		3		1				
III.NP	7	1	2		2						
celkem	33	4	5	0	11	0	3	29	8	290	130

CPP	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	10		3		4		8				
II.NP	8		5		4		2				
III.NP											
celkem	18	0	8	0	8	0	10	25		168	76

Divadlo	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	15	4	1		8		10				
II.NP	4	1			5		2				
III.NP	4		1		1						
celkem	23	5	2	0	14	0	12	35		406	182

Dílňy	umyvadlo	sprcha, vana		WC	výtok SV			spotřeba	spotřeba
-------	----------	--------------	--	----	----------	--	--	----------	----------

	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.	WC kombi, nádržka, závěsné	aqua	pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	SV/rok m3 odhad	TV/rok m3 odhad
suterén		2									
I.NP	4	2	3		5		2				
II.NP	7	3	3	1	4		2				
III.NP											
celkem	11	7	6	1	9	0	4	36		255	115

Kuchyň	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	3	2		2	3		5				
II.NP											
III.NP											
celkem	3	2	0	2	3	0	5	7		371	167
Kotelna	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP		3			2						
II.NP	1	4	2	1	1						
III.NP											
celkem	1	7	2	1	3	0	0	4		1241	558

Terapie	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	4	1	1		1		3				
II.NP	7		1		5		2				
III.NP											
celkem	11	1	2	0	6	0	5	14		406	182

Lakovna	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	2	2	1		2		1				
II.NP							1				
III.NP											
celkem	2	2	1	0	2	0	2	6		41	19

PCP dome ek	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP		1			2						
II.NP											
III.NP											
celkem	0	1	0	0	2	0	0				

Prádelna	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén				1							
I.NP	13	1	4		6		5				
II.NP	1	1		1	2						
III.NP											
celkem	14	2	4	2	8	0	5	19		116	52

Patologie	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén		6		3	2						
I.NP	7	1	2		3		1				
II.NP	8		3		3						
III.NP	6		1		2		2				
celkem	21	7	6	3	10	0	3				

Rehabilitace	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	22		13		9		1				
II.NO											
III.NP											
celkem	22	0	13	0	9	0	1	4		290	130

Sklad MTZ	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	2			1	2						
II.NP	4		1	1	4						
III.NP											
celkem	6	0	1	2	6	0	0	10		58	26

Tesko	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	13	1	5		7						
II.NP											
III.NP											
celkem	13	1	5	0	7	0	0	2			
Ubytovna	umyvadlo		sprcha, vana		WC kombi, nádržka, závěsné	WC aqua	výtok SV pra ka, my ka	po et osob personál	po et osob pacienti	spotřeba SV/rok m3 odhad	spotřeba TV/rok m3 odhad
	páková bat.	klasická bat.	páková bat.	klasická bat.							
suterén											
I.NP	32		7		8						
II.NP	32		7		7		2				
III.NP	28		8		8						
celkem	92	0	22	0	23	0	2	74		1125	505

1.5 Referenční spotřeba paliv, vody, energie a ostatních provozních nákladů

Referenčními hodnotami jsou spotřeby paliv a energie před realizací opatření, referenčním obdobím je:

- referenční spotřeby odpovídají průměrným spotřebám za roky 2018, 2019 a 2020

Údaje o spotřebách jsou převzaty ze zadávací dokumentace a z faktur od dodavatelů jednotlivých energií. Referenční spotřeba tepla je rozdělena na složku teplotně závislou a je dále rozdělena na příslušné měsíce referenčního roku. Údaje níže uvedené vstupují do výpočtu úspory (viz Příloha . 6).

V případě nesouladu mezi referenčními hodnotami spotřeb energií a faktur od jednotlivých dodavatelů si ESCO vyhrazuje právo na úpravu referenčních hodnot dle fakturovaných spotřeb.

V případě změny oproti výchozímu stavu, která zvyšuje energetickou náročnost objektu si ESCO vyhrazuje možnost navýšit odpovídajícím způsobem referenční hodnoty spotřeb uvedené v této příloze, kterých se tato změna týká tak, aby tato dodatečná změna neměla vliv na výslednou vykazovanou úsporu (viz. Příloha . 6), případně využít korekční součinitele ve výpočtové metodice uvedené v Příloze . 6.

Příklady změn zvyšujících energetickou náročnost objektu/zařízení:

- nová přístavba nebo výstavba nového objektu, zprovoznění objektu
- nová spotřeba energie – spotřebiče, zařízení – VZT, chlazení, výtahy, technologická zařízení apod.
- změny ve způsobu provozování – zvýšení vnitřní teploty v interiéru, prodloužení provozní doby místnosti/zařízení, odstávka systému zpětného získání tepla apod.

V případě změny oproti výchozímu stavu, která snižuje energetickou náročnost v objektu (s výjimkou opatření provedených v rámci této smlouvy), ESCO využije korekční součinitele ve výpočtové metodice uvedené v Příloze . 6, případně upraví referenční hodnoty spotřeb uvedené v této příloze, kterých se tato změna týká tak, aby tato dodatečná změna neměla vliv na výslednou vykazovanou úsporu (viz. Příloha . 6). Snižování referenční hodnoty spotřeby musí být provedeno vždy tak, aby nesnižovalo výši vykazované úspory pod úroveň, které by bylo dosaženo v případě, kdyby změna nebyla realizována.

Příklady změn snižujících energetickou náročnost objektu /zařízení:

- stavební práce (zateplení, výměna oken, apod.)
- demolice, ukončení provozu objektu, nebo jeho části
- ukončení odběru
- změny ve způsobu provozování – snížení vnitřní teploty v interiérech, zkrácení provozní doby místnosti/zařízení, zavedení systému zpětného získání tepla apod.

1.5.1 Referenční spotřeby pro jednotlivé areály

Stavební objekt	Název objektu	Adresa	spotřeba energie/média v technických jednotkách
-----------------	---------------	--------	---

			REF_P_C _{i,m}	REF_T_C _{i,m}	REF_E_C _{i,m}	REF_V_C _{i,m} vodné	REF_V_C _{i,m} stoné
			MWh	GJ	MWh	m ³	m ³
SO-01 až 49	Celý areál PN Bohnice	Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 Bohnice	1 314	57 275	2 728	94 008	111 638

Referenční spotřeby pro jednotlivé objekty / areály jsou uvedeny na základě informací poskytnutých v zadávací dokumentaci. Tyto spotřeby nebyly měněny na „normovaný“ rok, tj. nebyly navýšeny i sníženy s ohledem na rozdílnou klimatickou náročnost referenčního roku v porovnání s rokem „normovaným“.

Pokud v rámci zadávací dokumentace nebyly ESCO poskytnuty faktury dodavatelů jednotlivých energií, vyhrazuje si ESCO právo na jejich vyžádání a kontrolu referenčních spotřeb a nákladů. V případě nesouladu budou referenční hodnoty upraveny dle faktur.

1.5.2 Referenční náklady pro jednotlivé areály

Stavební objekt	Název objektu	Adresa	cena za energie/média v K bez DPH				
			REF_CP _{i,RC}	REF_CT _{i,RC}	REF_CE _{i,RC}	REF_CV _{i,RC} vodné	REF_CV _{i,RC} stoné
			K	K	K	K	K
SO-01 až 49	Celý areál PN Bohnice	Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 Bohnice	1 580 058	33 119 891	8 481 149	4 904 765	4 776 165

Referenční náklady pro jednotlivé areály jsou uvedeny na základě informací poskytnutých v zadávací dokumentaci, bez DPH ve výši platné v referenčním roce. Tyto náklady nebyly měněny na „normovaný“ rok, tj. nebyly navýšeny i sníženy s ohledem na rozdílnou klimatickou náročnost referenčního roku v porovnání s rokem „normovaným“.

Pokud v rámci zadávací dokumentace nebyly ESCO poskytnuty faktury dodavatelů jednotlivých energií, vyhrazuje si ESCO právo na jejich vyžádání a kontrolu referenčních spotřeb a nákladů. V případě nesouladu budou referenční hodnoty upraveny dle faktur.

1.5.3 Rozdělení spotřeby tepla/plynu na složku teplotně závislou a nezávislou

OM	14 odběrných míst			3020068			1608000468		
adresa	-			Ústavní 118/V - KOM			Hlavní kotelná		
měsíc	REF_P_N _{i,m}	REF_P_Z _{i,m}	REF_P_C _{i,m}	REF_T_N _{i,m}	REF_T_Z _{i,m}	REF_T_C _{i,m}	REF_P_N _{i,m}	REF_P_Z _{i,m}	REF_P_C _{i,m}
	MWh	MWh	MWh	GJ	GJ	GJ	MWh	MWh	MWh
leden	20,0	184,1	204,1	900,0	8 648,3	9 548,3	0,0	0,0	0,0
únor	20,0	153,6	173,6	900,0	7 535,5	8 435,5	0,0	0,0	0,0
březen	20,0	145,9	165,9	900,0	7 090,0	7 990,0	0,0	0,0	0,0
duben	20,0	59,4	79,4	900,0	3 026,2	3 926,2	0,0	0,0	0,0
květen	20,0	28,2	48,2	900,0	1 795,3	2 695,3	0,0	0,0	0,0
erven	11,6	0,0	11,6	900,0	228,2	1 128,2	0,0	0,0	0,0
ervenec	108,7	0,0	108,7	819,9	0,0	819,9	107,4	0,0	107,4
srpen	49,7	0,0	49,7	906,6	0,0	906,6	40,8	0,0	40,8
září	20,6	0,0	20,6	900,0	929,6	1 829,6	0,0	0,0	0,0
říjen	20,0	81,0	101,0	900,0	3 696,0	4 596,0	0,0	0,0	0,0
listopad	20,0	144,5	164,5	900,0	5 933,5	6 833,5	8,8	0,0	8,8
prosinec	20,0	166,6	186,6	900,0	7 665,4	8 565,4	0,0	0,0	0,0
CELKEM	350,5	963,5	1 314,0	10 726,5	46 548,0	57 274,5	157,1	0,0	157,1

Rozdělení spotřeby tepla / zemního plynu na složku teplotně závislou a nezávislou vychází z údajů v zadávací dokumentaci, případně bylo provedeno s ohledem na předpokládanou spotřebu TV v objektu / areálu.

Legenda použitých zkratk:

- index „i“** hodnota platná pro daný objekt / areál, „i“ = označení objektu / areálu
- index „m“** hodnota platná pro daný kalendářní měsíc, „m“ = označení měsíce
- REF_P_C_{i,m} [MWh]** referenční hodnota celkové spotřeby zemního plynu. Tato hodnota specifikuje spotřebu zemního plynu před realizací projektu. Jedná se o součet spotřeby teplotně závislé a nezávislé, tj.:
- $$\text{REF_P_C}_{i,m} = \text{REF_P_Z}_{i,m} + \text{REF_P_N}_{i,m}$$
- REF_P_Z_{i,m} [MWh]** spotřeba zemního plynu na vytápění – část referenční hodnoty spotřeby zemního plynu, která je závislá na venkovní teplotě
- REF_P_N_{i,m} [MWh]** spotřeba zemního plynu na přípravu TV a výroba páry – část referenční hodnoty spotřeby zemního plynu, která je nezávislá na venkovní teplotě
- REF_T_C_{i,m} [GJ]** referenční hodnota celkové spotřeby tepla. Tato hodnota specifikuje spotřebu tepla před realizací projektu. Jedná se o součet spotřeby teplotně závislé a nezávislé, tj.:
- $$\text{REF_T_C}_{i,m} = \text{REF_T_Z}_{i,m} + \text{REF_T_N}_{i,m}$$
- REF_T_Z_{i,m} [GJ]** spotřeba tepla na vytápění – část referenční hodnoty spotřeby tepla, která je závislá na venkovní teplotě

REF_T_N_{i,m} [GJ] spotřeba tepla na přípravu TV a výroba páry – část referenční hodnoty spotřeby tepla, která je nezávislá na venkovní teplotě

1.6 Referenční venkovní teplotní podmínky

Výše uvedené referenční spotřeby tepla byly dosaženy za předpokladu těchto referenčních teplotních podmínek (převzato ze zadávací dokumentace):

Referenční období (2018-2020)

měsíc	REF_TE _m	REF_TD _m	REF_DST _m
	°C	dny	den.°C
leden	1,7	31	568
únor	1,9	28	506
březen	4,8	31	471
duben	10,4	22	211
květen	10,8	15	138
červen	0,0	0	0,0
červenec	0,0	0	0,0
srpen	0,0	0	0,0
září	15,7	10	43
říjen	9,6	25	261
listopad	5,5	30	436
prosinec	3,0	31	529
celkem	5,8	223	3 163

Legenda použitých zkratk:

REF_TE_m [°C] průměrná teplota vzduchu v daném měsíci, převzato ze zadávací dokumentace

REF_TD_m [dny] počet topných dnů v daném měsíci, převzato ze zadávací dokumentace

REF_DST_m [den.°C] Počet denostupňů v daném měsíci, vypočteno pro průměrnou vnitřní teplotu 20,0°C, tj.:

$$\text{REF_DST}_m = (20,0 - \text{REF_TE}_m) * \text{REF_TD}_m$$

ESCO si vyhrazuje právo úpravy referenčních teplotních podmínek pro potřeby vyhodnocení v jednotlivých zútovacích obdobích. Pro vyhodnocení budou používány průměrné měsíční venkovní teploty a po ty topných dnů platné pro řešenou lokalitu, resp. lokality jednotlivých objektů a areálů. Tyto údaje budou převzaty z dostupných podkladů (např. místní dodavatel tepla, příslušná stanice Českého hydrometeorologického ústavu).

Příloha . 3: Cena a její úhrada

3.1 Cena za provedení základních opatření

V souladu s Článkem 17. Smlouvy o poskytování energetických služeb je celková cena za provedení základních opatření, jež jsou popsána v Příloze . 2, stanovena na:

Členění nabídkové ceny	Cenová nabídka		
	K bez DPH	DPH 21%	K s DPH
Cena za realizaci základních opatření (cena investice)	459 421 280	96 478 469	555 899 749

Rozdělení ceny za provedení základních opatření po jednotlivých objektech a opatření je uvedeno v bodě 2.2.1 Cena základních opatření. Hrubý položkový rozpočet základních opatření je následující:

Číslo opatření	Popis opatření	MJ	Počet MJ	Cena MJ	Cena celkem K bez DPH	Cena celkem K s DPH
-	-	-	-	-	K bez DPH	K s DPH
1	Modernizace a náhrada MaR				10 885 000	13 170 850
1.1	MaR nových VS	ks	62	66 123	4 099 616	4 960 535
1.2	Měření tepla na nových VS s přenosem do MaR	ks	62	28 338	1 756 978	2 125 944
1.3	Vybudování optické sítě pro MaR	m	5 035	897	4 518 315	5 467 161
1.4	Modernizace stávajícího NDŘS, nový dispečink, ostatní práce	kpl	1	510 090	510 090	617 209
2	Výměna otvorových výplní				306 791 766	371 218 036
2.1	Okna špaletová - výměna / repase, dodávka, montáž a všechny související práce	m ²	7 051	35 951	253 504 215	306 740 100
2.2	Okna jednoduchá - výměna, dodávka, montáž a všechny související práce	m ²	962	24 531	23 591 527	28 545 748
2.3	Okna střešní - výměna, dodávka, montáž a všechny související práce	ks	8	15 226	121 809	147 389
2.4	Dveře - výměna / repase, dodávka, montáž a všechny související práce	m ²	558	37 558	20 946 046	25 344 716
2.5	Ostatní práce a dodávky	kpl	1	8 628 168	8 628 168	10 440 084
3	Zateplení podlah půd				11 458 418	13 864 686
3.1	Dodávka a montáž tepelné izolace a související práce	m ²	16 026	402	6 446 414	7 800 161
3.2	Revizní lávky	m ²	1 603	1 803	2 889 772	3 496 624
3.3	Ostatní práce a dodávky	kpl	1	2 122 233	2 122 233	2 567 901
4	Zateplení střech				9 220 258	11 156 512
4.1	Dodávka a montáž tepelné izolace, hydroizolace, souvrství, klempířské konstrukce a další související práce	m ²	3 590	2 254	8 093 209	9 792 783
4.2	Ostatní práce a dodávky	kpl	1	1 127 049	1 127 049	1 363 729
5	Zateplení svislých obvodových konstrukcí				957 495	1 158 569
5.1	Příprava podkladu, otlučení a opravy fasád	m ²	50	620	30 823	37 296

5.2	Kontaktní zateplovací systém	m2	249	2 193	545 329	659 849
5.3	Lešení	kpl	1	143 003	143 003	
5.4	Ostatní práce a dodávky	kpl	1	238 339	238 339	288 390
6	Výměna teplovodů				36 990 000	44 757 900
6.1	Zajištění staveniště/montážní jámy - zřízení a navrácení do původního stavu	kpl	1	713 490	713 490	863 323
6.2	Demontáže tepelné izolace/potrubních rozvodů poznámka 1: demontáž bude provedena pouze v nezbytném rozsahu - pokud nebude demontáž nutná z prostorových důvodů, bude stávající potrubí v kolektorech ponecháno bez zásahu poznámka 2: železný odpad bude ponechán ESCO)	m	6 042	277	1 672 242	2 023 413
6.3	Dodávka a montáž nových potrubních rozvodů, v etně kompenzátorů a sekčních uzávěrů poznámka 1: předpokládá se, že stávající předizolované potrubí je vyhovující a bude zachováno	m	9 490	2 514	23 857 324	28 867 362
6.4	Opravy a výměny zkorodovaných nosných OK a potrubních uložení v nátěrů poznámka 1: výměna bude provedena pouze v nezbytném rozsahu - předpokládá se, že většina nosných OK bude opatřena novým nátěrem a zachována	kpl	1	5 797 107	5 797 107	7 014 499
6.5	Zkoušky, kontroly, proplachy, uvedení do provozu, revize	kpl	1	1 560 759	1 560 759	1 888 519
6.6	Ostatní související náklady (manipulace, likvidace, úklidy, požární hlídky, řízení stavby, náhradní zdroje)	kpl	1	3 389 078	3 389 078	4 100 784
7	Instalace objektových výměňkových stanic s akumulací TV				37 696 000	45 612 160
7.1	Kompaktní předávací stanice UT/TeV	kpl	62	370 362	22 962 443	27 784 556
7.2	Přepouštění na sekundární straně	kpl	62	33 292	2 064 102	2 497 563
7.3	Montáž stanice, demontáž původních R/S, tepelné izolace	kpl	62	179 599	11 135 140	13 473 520
7.4	Elektro	kpl	62	24 747	1 534 316	1 856 522
8	Rekonstrukce centrální výměňkové stanice				12 310 000	14 895 100
8.1	Demontáž a ekologická likvidace stávající VS poznámka 1: železný odpad bude ponechán ESCO)	kpl	1	582 492	582 492	704 815
8.2	Centrální výměňková stanice 8 MWt	kWt	8 000	819	6 553 036	7 929 174
8.3	Expanzní automat	kpl	1	553 368	553 368	669 575
8.4	Expanzní nádoba 10 m3 (85m3)	m3	10	51 453	514 535	622 587
8.5	Dopouštění vody/úprava doplňovací vody	kpl	1	873 738	873 738	1 057 223
8.6	Cirkulační erpadla	kpl	1	485 410	485 410	587 346
8.7	Tepelné izolace	kpl	1	1 660 103	1 660 103	2 008 724
8.8	Elektro, MaR, ŘS	kpl	1	1 087 319	1 087 319	1 315 656
9	Instalace nového záložního plynového zdroje				5 405 000	6 540 050
9.1	Přípojka ZP (přeložka ze stávající kotelny, regulace řada, měření, BAP)	kpl	1	159 641	159 641	193 166
9.3	Drobné stavební úpravy - patky, sokly, prostupy, napojení na kanalizace)	kpl	1	171 044	171 044	206 964
9.4	Strojní vybavení kotelny (TV kotel 0,9 MWt, hořák a příslušenství)	kWt	900	3 015	2 713 903	3 283 823

9.5	Technologická propojovací potrubí v . armatur	kpl	1	1 083 281	1 083 281	1 310 770
9.6	VZT a vytápění kotelny	kpl	1	250 865	250 865	303 547
9.7	Odvod spalin	kpl	1	285 074	285 074	344 939
9.8	Elektro, MaR, ŘS	kpl	1	513 133	513 133	620 891
9.9	Ostatní (proplachy, napouštění, kontroly, zkoušky, revize, provozní řád, zkušební provoz, zaškolení, atd.)	kpl	1	228 059	228 059	275 951
10	Hydraulické vyvážení otopných soustav				2 450 000	2 964 500
10.1	Hydraulické přednastavení nových termostatických ventilů	ks	3 376	195	658 352	796 605
10.2	Ostatní opatření dle výstupů projekčních prací (např. instalace regulačních a přepouštěcích armatur)	kpl	49	36 564	1 791 648	2 167 895
11	Instalace termostatických ventilů a termostatických hlavíc				4 258 700	5 153 027
11.1	Výměna ventilů topných těles za termostatické, vypuštění a napuštění otopné soustavy	ks	3 376	694	2 342 083	2 833 920
11.2	Instalace termostatických hlavíc v provedení pro veřejné budovy	ks	3 260	588	1 916 617	2 319 107
12	Instalace systému IRC				759 800	919 358
12.1	Komponenty systému IRC pro daný počet otopných těles (dodávka a montáž hlavíc, idel, řídicích jednotek), vše v bezdrátovém provedení	ks	116	5 485	636 263	769 879
12.2	Zajištění MaR, napojení na dispenk	kpl	1	44 473	44 473	53 813
12.3	Drobné elektroinstalační práce a stavební přípomocce	kpl	1	79 063	79 063	95 667
13	Instalace LED světelných zdrojů				9 480 033	11 470 840
13.1	Demontáž stávajících svítidel v . likvidace	ks	8 498	245	2 077 916	2 514 278
13.2	Montáž nových svítidel	ks	8 498	306	2 597 395	3 142 848
13.3	LED žárovky	ks	3 246	51	165 355	200 080
13.4	LED svítidla	ks	3 137	1 009	3 164 096	3 828 557
13.5	LED reflektory	ks	109	1 620	176 573	213 653
13.6	Drobné elektroinstalační práce a stavební přípomocce	ks	8 498	153	1 298 697	1 571 424
14	Instalace perlátorů a úsporných sprch				1 055 600	1 277 276
14.1	Perlátory na umyvadla	ks	1 700	512	871 126	1 054 063
14.2	Úsporné sprchy	ks	360	512	184 474	223 213
15	Projektování zpracování navrhovaných opatření				9 703 211	11 740 885
15.1	Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení a inženýrskáinnost	kpl	1	5 916 592	5 916 592	7 159 076
15.2	Prováděcí a výrobní projektová dokumentace	kpl	1	2 721 632	2 721 632	3 293 175
15.3	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	1 064 987	1 064 987	1 288 634
CELKEM					459 421 280	555 899 749

3.2 Finanční náklady

V souladu s Článkem 18. Smlouvy o energetických službách určených veřejnému zadavateli Klient uhradí za odložení splatnosti ceny k jednotlivým splátkám úrok ve výši stanovené ve splátkovém kalendáři (viz níže). Výše úrokové sazby je stanovena na 6,40 % ročně.

Cena za financování (tj. úroky, finanční náklady) je stanovena bez DPH – splátky úroků jsou ze zákona osvobozeny od plnění DPH.

3.3 Cena za energetický management

V souladu s Článkem 19. Smlouvy o poskytování energetických služeb Klient za provádění energetického managementu, jehož obsah je uveden v příloze . 7, uhradí cenu:

Rok	Cena energetického managementu
	Celkem
	K bez DPH
2024	576 000,00
2025	576 000,00
2026	576 000,00
2027	576 000,00
2028	576 000,00
2029	576 000,00
2030	576 000,00
2031	576 000,00
2032	576 000,00
2033	576 000,00
CELKEM	5 760 000,00

Faktury za provádění energetického managementu vystaví ESCO ročně. Datem zdanitelného plnění bude vždy den schválení průběžné zprávy za příslušné zúčtovací období Klientem. DPH bude fakturováno dle sazeb platných v době vystavení příslušné faktury.

3.4 Splátkový kalendář

Cena za provedení základních opatření uvedených v Příloze . 2: Popis základních opatření bude Klientem splácena v pravidelných půlročních splátkách po dobu 10 let, a to z rozdílu nabídkové ceny a:

- výše dotace poskytnuté Klientovi z Operačního programu Životní prostředí (předpokládaná výše dotace je 466 213 696 K s DPH, tato částka bude uhrazena jako 0. splátka ESCO / bance)
- přímého financování zadavatele v maximální výši 30 000 000 K s DPH (tato částka bude uhrazena jako 0. splátka ESCO / bance)

Po dokonění a předání základních opatření ESCO vystaví fakturu za provedení těchto opatření. Nedílnou součástí faktury bude tento splátkový kalendář:

Půlroční splátka	Splatnost	Jistina	Úrok	CELKEM
		K s DPH	K	K s DPH
1	30.04.2024	2 176 435	1 909 954	4 086 389
2	30.07.2024	2 246 081	1 840 308	4 086 389

3	30.01.2025	2 317 956	1 768 433	4 086 389
4	30.07.2025	2 392 130	1 694 259	4 086 389
5	30.01.2026	2 468 679	1 617 710	4 086 389
6	30.07.2026	2 547 676	1 538 713	4 086 389
7	30.01.2027	2 629 202	1 457 187	4 086 389
8	30.07.2027	2 713 336	1 373 053	4 086 389
9	30.01.2028	2 800 163	1 286 226	4 086 389
10	30.07.2028	2 889 768	1 196 621	4 086 389
11	30.01.2029	2 982 241	1 104 148	4 086 389
12	30.07.2029	3 077 673	1 008 716	4 086 389
13	30.01.2030	3 176 158	910 231	4 086 389
14	30.07.2030	3 277 795	808 594	4 086 389
15	30.01.2031	3 382 685	703 704	4 086 389
16	30.07.2031	3 490 931	595 458	4 086 389
17	30.01.2032	3 602 640	483 749	4 086 389
18	30.07.2032	3 717 925	368 464	4 086 389
19	30.01.2033	3 836 898	249 491	4 086 389
20	30.07.2033	3 959 681	126 708	4 086 389
CELKEM		59 686 053	22 041 727	81 727 780

Výše úroku je stanovena ve výši 6,40 % ro ně. První splátka za provedení základních opatření je splatná k 30. 04. 2024. Ostatní splátky za provedení základních opatření jsou splatné vždy k 30. dni prvního měsíce příslušného půlro ního období (tj. k 30. lednu a k 30. ervenci příslušného roku). K ceně za provedení základních opatření je zapo ítána příslušná úroková sazba.

3.5 Prémie

Pokud dojde k vyšší úspoře nákladů na energie a ostatních provozních nákladů, vzniká ESCO vů i Klientovi v souladu s l. 21 Smlouvy o poskytování energetických služeb právo na zaplacení prémie stanovené v souladu s Přílohou . 5.

3.6 Povinná cenová příloha

V souladu se zadáním jsou výše uvedené ceny souhrnně uvedeny ve formě povinné cenové přílohy (vzor přílohou . 2 zadávací dokumentace):

CENA ZA PROVEDENÍ ZÁKLADNÍCH OPATŘENÍ

Cena za provedení základních opatření celkem bez DPH 459 421 280,00 Kč
DPH 96 478 469,00 Kč
Cena za provedení základních opatření celkem včetně DPH 555 899 749,00 Kč

CENA ZA ZAJIŠTĚNÍ FINANCOVÁNÍ ZAKÁZKY

cena za poskytnutí dodavatelského úvěru (nepodléhá DPH) 22 041 727,00 Kč
--	------------------------

CENA ZA ENERGETICKÝ MANAGEMENT

Cena za energetický management celkem bez DPH 5 760 000,00 Kč
DPH 1 209 600,00 Kč
Cena za energetický management celkem včetně DPH 6 969 600,00 Kč

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM bez DPH 487 223 007,00 Kč
DPH 97 688 069,00 Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM včetně DPH 584 911 076,00 Kč

Příloha . 4: Harmonogram

Hrubý harmonogram realizace celého projektu je následující:

Fáze	Termín	Činnost
-	od 28.02.2022	Podpis Smlouvy o poskytování energetických služeb
předběžné innosti	od 01.03.2022 do 30.05.2022	Předběžné innosti <ul style="list-style-type: none"> • ověření stavu využití objektů • zajištění dostupné dokumentace • podrobná prohlídka řešených objektů • přípravné a projekční práce, inženýrská innost pro povolení stavby • vytvoření podrobného harmonogramu realizace projektu
	od 01.05.2022	Předání a převzetí staveniště pro práce nevyžadující stavební povolení

provedení základních opatření	od 01.05.2022 do 30.06.2023	Projekt ní práce a souasná realizace opatření na technologickém zařízení budovy a ostatních technických opatření <ul style="list-style-type: none"> • nový systém MaR, TRV + TRH, výměna osvětlení • rekonstrukce teplovodů, instalace výměňkových stanic • rekonstrukce centrální výměňkové stanice • instalace záložního zdroje • instalace perlátorů
	od 01.05.2022	Předání a převzetí staveniště pro práce vyžadující stavební povolení
	od 01.05.2022 do 30.06.2023	Stavební práce <ul style="list-style-type: none"> • výměna oken a dveří • zateplení obvodového pláště, zateplení střešních konstrukcí a stropů
	od 01.04.2023 do 30.06.2023	Dokonění realizace základních opatření, předání a převzetí dokoněného díla, vystavení faktury za provedení základních opatření, žádost o kolaudaci stavby
	od 01.06.2023 do 30.12.2023	Kolaudace díla, nastavení technologických zařízení, systému MaR, průběžně nastavení optimální funk nosti a kooperace nových zařízení
poskytování garance	od 01.01.2024 do 31.12.2033	Sledované období <ul style="list-style-type: none"> • sledování a vyhodnocování úspor – porovnání s garancí • výkon aktivního energetického managementu
	do 31.12.2033	Ukonění smlouvy <ul style="list-style-type: none"> • závěrečné vypořádání • ukonění smlouvy

V případě, že dojde ke zpoždění podpisu Smlouvy o poskytování energetických služeb, vyhrazuje si ESCO právo o stejný počet dní posunout všechny ostatní termíny uvedené v harmonogramu.

V průběhu realizace projektu bude harmonogram upřesněn – bude zpracován a předložen podrobný harmonogram realizace projektu, který bude průběžně konzultován s Klientem a upravován tak, aby byl minimalizován dopad realizace základních opatření na běžný provoz řešených objektů / areálů.

Příloha . 5: Výše garantované úspory

5.1 Garantované úspory nákladů projektu

V souladu s Článkem 12. Smlouvy o poskytování energetických služeb je garantována úspora nákladů pro jednotlivá zú tovací období (kalendářní roky). V případě, že v daném zú tovacím období nebude dosaženo garantované úspory v plné výši, má Klient nárok na zaplacení sankce ve výši tohoto nedosažení. Garantovaná úspora pro jednotlivá zú tovací období je stanovena následovně:

Zú tovací období .	Zú tovací období		Garantovaná úspora GÚ_{zo}	Garantovaná úspora GÚ_{zo}
	od	do	K bez DPH	K s DPH
1	01.01.2024	31.12.2024	14 693 738	17 037 709
2	01.01.2025	31.12.2025	14 693 738	17 037 709
3	01.01.2026	31.12.2026	14 693 738	17 037 709
4	01.01.2027	31.12.2027	14 693 738	17 037 709
5	01.01.2028	31.12.2028	14 693 738	17 037 709
6	01.01.2029	31.12.2029	14 693 738	17 037 709
7	01.01.2030	31.12.2030	14 693 738	17 037 709

8	01.01.2031	31.12.2031	14 693 738	17 037 709
9	01.01.2032	31.12.2032	14 693 738	17 037 709
10	01.01.2033	31.12.2033	14 693 738	17 037 709
CELKEM			146 937 381	170 377 089

Za příslušné zúčtovací období je vždy garantována pouze celková úspora nákladů za toto období, nikoli úspory nákladů na jednotlivých energiích a nikoli úspory v technických jednotkách. Úspora zahrnuje úspory nákladů na teplo, plyn, elektřinu, vodu a úspory ostatních provozních nákladů na opravy a údržbu.

5.2 Způsob výpočtu sankce za nedosažení garantované úspory

Způsob výpočtu sankce za nedosažení garantované úspory bude následující:

- na konci každého zúčtovacího období ESCO vypočte dosaženou úsporu nákladů $\dot{U}_{SP_{ZO,RC}}$ za toto období. Výpočet úspory nákladů $\dot{U}_{SP_{ZO,RC}}$ bude proveden v souladu s Přílohou . 6 a s využitím referenčních cen uvedených v této příloze.
- bude provedeno porovnání dosažené úspory nákladů $\dot{U}_{SP_{ZO,RC}}$ a garantované úspory $\dot{G}_{U_{ZO}}$ za příslušné zúčtovací období. V případě, že

$$\dot{U}_{SP_{ZO,RC}} < \dot{G}_{U_{ZO}}$$

má Klient nárok na sankci za uplynulé zúčtovací období ve výši

$$\text{sankce}_{ZO} = \dot{G}_{U_{ZO}} - \dot{U}_{SP_{ZO,RC}}$$

[K bez DPH]

Legenda použitých zkratk:

sankce_{zo} [K] sankce ESCO za uplynulé zúčtovací období, bez DPH

$\dot{U}_{SP_{ZO,RC}}$ [K] celková úspora nákladů stanovená při referenčních cenách za uplynulé zúčtovací období (způsob stanovení uveden v Příloze . 6), bez DPH

$\dot{G}_{U_{ZO}}$ [K] garantovaná úspora nákladů za jednotlivá zúčtovací období, bez DPH

5.3 Způsob výpočtu prémie

Způsob výpočtu prémie bude následující:

- na konci každého zúčtovacího období ESCO vypočte dosaženou úsporu nákladů $\dot{U}_{SP_{ZO,RC}}$ za toto období. Výpočet úspory nákladů $\dot{U}_{SP_{ZO,RC}}$ bude proveden v souladu s Přílohou . 6 a s využitím referenčních cen uvedených v této příloze.
- bude provedeno porovnání dosažené úspory nákladů stanovené při referenčních cenách $\dot{U}_{SP_{ZO,RC}}$ a garantované úspory $\dot{G}_{U_{ZO}}$ za příslušné období. V případě, že

$$\dot{U}_{SP_{ZO,RC}} > \dot{G}_{U_{ZO}}$$

je garance ESCO za toto období splněna. V souladu s Nabídkou má ESCO nárok na prémii při dosažení nadúspory při referenčních cenách ve výši

$$\text{prémie}_{ZO} = 0,45 * (\dot{U}_{SP_{ZO,RC}} - \dot{G}_{U_{ZO}})$$

[K bez DPH]

Prémie bude Klientem uhrazena v souladu se Smlouvou o poskytování energetických služeb.

Legenda použitých zkratk:

Prémiezo [K] je prémie ESCO daná dosažením vyšší úspory nákladů než je **garantovaná úspora** v příslušném **zú tovacím období**, bez DPH

Příloha . 7: Energetický management

7.1 Energetický management – innosti a povinnosti ESCO

V rámci energetického managementu bude ESCO provádět zejména:

- měsíční evidenci a archivaci stavu sledovaných fakturálních i podružných měřidel za spotřebu tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV po jednotlivých objektech / areálech. Informace o stavech měřidel zajišťovány ve spolupráci s Klientem, resp. s jím pověřenými pracovníky.
- výpočet spotřeby tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV po jednotlivých objektech / areálech za uplynulý měsíc
- porovnání spotřeby tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV po jednotlivých objektech / areálech za uplynulý měsíc s příslušným měsícem referenčního období, případně s měsíci předchozích útočacích období
- výpočet dosažených úspor ve spotřebě tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV po jednotlivých objektech / areálech v rámci projektu za uplynulý měsíc s příslušným měsícem referenčního období. Výpočet bude proveden dle metodiky uvedené v Příloze . 6 se zohledněním rozdílných teplotních podmínek a případných změn ve využití objektů / areálů.
- porovnání spotřeby tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV po jednotlivých objektech / areálech za uplynulý měsíc s předpokládanou spotřebou
- vyhodnocení provedeného porovnání skutečných spotřeb spotřeby tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV po jednotlivých objektech / areálech za uplynulý měsíc s předpokládanou spotřebou
- vyhledání důvodů případných nadměrných spotřeb tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV po jednotlivých objektech / areálech. Při vyhledání možných důvodů se předpokládá spolupráce s Klientem, resp. jím pověřenými pracovníky.
- návrh možností řešení nadměrných spotřeb tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV po jednotlivých objektech / areálech
- odborné poradenství a spolupráce s Klientem, resp. jím pověřenými pracovníky při odstraňování zjištěných problémů, implementaci navržených řešení a při optimalizaci hospodaření s teplem / zemním plynem
- odborné poradenství a vzdálené zásahy s ohledem na optimalizaci nastavení systémů měření a regulace v kotelnách / strojovnách a systémech DIRC v jednotlivých objektech / areálech dle aktuálních požadavků Klienta, resp. jím pověřených pracovníků
- dohled nad správnou funkcí realizovaných opatření
- provádění nezbytné optimalizace realizovaných opatření zejména při nadměrných spotřebách tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV v jednotlivých objektech / areálech
- vyhledání a doporučení dalších energeticky úsporných opatření v jednotlivých objektech / areálech

Energetický management bude ESCO provádět ve všech objektech / areálech zařazených do projektu a uvedených v Příloze . 1.

Základním nástrojem ESCO pro provádění důsledného energetického managementu budou instalované systémy měření a regulace v kotelnách / strojovnách. K těmto systémům bude mít ESCO vzdálený přístup přes dispečink, díky kterému bude možné provádět sledování chodu systémů, provádět optimalizaci nastavení a vyhodnocovat dopad provedených zásahů. Díky archivaci dat z instalovaných systémů bude možné porovnávat reálně dosažené hodnoty s požadovanými (např. nastavení ekvitermických křivek, teplot

topné vody, teplot v jednotlivých místnostech, apod.) a v případě potřeby provádět takové úpravy, aby byl maximalizován přínos realizovaných opatření. Veškeráinnost ESCO v rámci energetického managementu by měla pomoci k efektivnímu využívání energií ve všech objektech / areálech řešených v rámci projektu.

Realizaci základních opatření bez provádění následného energetického managementu nemůže být dosaženo optimálního fungování systému. Právě energetický management ESCO umožní optimální nastavení systémů tak, aby byly maximalizovány přínosy provedených energeticky úsporných opatření za souasného zachování požadovaného komfortu uživatelů.

7.2 Energetický management – innosti a povinnosti klienta

Činnosti a povinnosti Klienta budou spoívat zejména ve sledování stavů příslušných faktura ní a podružných měřidel a v podávání v asných informací o případných změnách v provozu i využití jednotlivých objektů / areálů.

Povinností Klienta je poskytnout ESCO:

- měsí ní faktury za spotřebu tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV v jednotlivých objektech / areálech, u nichž je vyhodnocována spotřeba tepla / zemního plynu (viz Příloha . 6). Faktury budou zaslány do 5 pracovních dnů od jejich doru ení Klientovi.
- měsí ní ode ty stavů sledovaných faktura ní a podružných měřidel tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV v jednotlivých objektech / areálech, u nichž je vyhodnocována spotřeba tepla / zemního plynu (viz Příloha . 6) a u nichž nejsou dodavatelem tepla / zemního plynu vystavovány měsí ní faktury. Stav y měřidel budou zaslány do 7 kalendářního dne v měsíci.
- faktury za spotřebu tepla / zemního plynu, elektrické energie a vody v jednotlivých objektech / areálech, u nichž je vyhodnocována spotřeba dané energie (viz Příloha . 6). Faktury budou zaslány do 5 pracovních dnů od jejich doru ení Klientovi.

Ode ty stavů sledovaných faktura ní a podružných měřidel a faktury budou zasílány emailem na adresu ESCO uvedenou v Příloze . 8. Faktury budou zasílány naskenované. Klient dále informuje ESCO o:

- zamýšlených změnách v objektech / areálech, které budou mít vliv na spotřebu tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV
- významných změnách typu dostavby, přístavby, rozšíření vytápěného prostoru, instalaci významného spotřebi e energie, apod. alespoň 30 kalendářních dnů před provedením příslušné změny
- menších změnách typu změny využití některých místností, změny provozních hodin, apod. alespoň 7 kalendářních dnů před provedením příslušné změny
- mimořádných stavech v objektech / areálech, které budou mít vliv na spotřebu tepla / zemního plynu pro vytápění a ohřev TV co nejdříve po zjištění příslušného mimořádného stavu.

Informace o zamýšlených a významných změnách budou zaslány emailem a zároveň poštou na adresu ESCO. Informace o menších změnách a mimořádných stavech budou zaslány emailem.

Příloha . 8: Oprávněné osoby

V této příloze může před uzavřením smlouvy Klient upravit své pověřené osoby.

8.1 Oprávněné osoby ESCO

Oprávněnými osobami ESCO jsou:

- v obchodních a smluvních záležitostech:
Bc. Jakub Hříděl, projektový manažer, GSM: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- v technických a provozních záležitostech:
Ing. Eduard Paulík, jednatel D-energy s.r.o., GSM: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- ve fakturačních záležitostech:
Bc. Jakub Hříděl, projektový manažer, GSM: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

E-mailová adresa pro zasílání údajů uvedených v Příloze . 7:

[REDACTED]

8.2 Oprávněné osoby Klienta

Oprávněnými osobami Klienta jsou:

- v obchodních a smluvních záležitostech:
MUDr. Martin Hollý, MBA, ředitel, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- v technických a provozních záležitostech:
Ing. Věra Fibigerová, vedoucí projektová manažerka, GSM: [REDACTED] e-mail:
[REDACTED]
- ve fakturačních záležitostech:
Ing. Věra Fibigerová, vedoucí projektová manažerka, GSM: [REDACTED] e-mail:
[REDACTED]

8.3 Oprávněné osoby Klientem pověřených pracovníků

Klientem pověřeni pracovníci (provozovatelé, správci, apod.) v jednotlivých objektech / areálech, jsou:

Stavební objekt	Název objektu	Oprávněná osoba (správce, atd.)	Kontaktní údaje
SO-01	Pavilon 1		
SO-02	Pavilon 2		

SO-03	Pavilon 3		
SO-04	Pavilon 4		
SO-05	Pavilon 5		
SO-06	Pavilon 6		
SO-07	Pavilon 7		
SO-08	Pavilon 8		
SO-09	Pavilon 9		
SO-10	Pavilon 10		
SO-11	Pavilon 11		
SO-12	Pavilon 12		
SO-13	Pavilon 13		
SO-14	Pavilon 14		
SO-15	Pavilon 15		
SO-16	Pavilon 16		
SO-17	Pavilon 17		
SO-18	Pavilon 18		
SO-19	Pavilon 19		
SO-20	Pavilon 20		
SO-21	Pavilon 21		
SO-22	Pavilon 22		
SO-23	Pavilon 23		
SO-24	Pavilon 24		

SO-25	Pavilon 25		
SO-26	Pavilon 26		
SO-27	Pavilon 27		
SO-28	Pavilon 28		
SO-29	Pavilon 29		
SO-30	Pavilon 30		
SO-31	Pavilon 31		
SO-32	Pavilon 32		
SO-33	Pavilon 33		
SO-34	Pavilon 34		
SO-35	Pavilon 35		
SO-36	Centrální příjem, CPP		
SO-37	Tesko 2 a jovna, sklad		
SO-38	Sklad a oddělení nákupu, sklad nábytku, MTZ		
SO-39	Zdravotnická škola, Centrum krizové intervence, CKI		
SO-40	Administrativní budova, ADM		
SO-41	Anatomicko-patologické oddělení, býv. patologie, APLA		
SO-42	Divadlo		
SO-43	Ubytovna sester, ubytovna		
SO-44	Prádelna, bývalá prádelna		
SO-45	Centrální dílny, dílny		
SO-46	Autoprovoz		
SO-47	Dílny, lakovna		

SO-48	Centrální terapie, kotelna		
SO-49	Objekt desinfekce		

Příloha . 9: Seznam subdodavatelů

ESCO pro realizaci projektu hodlá využít subdodavatelů. Seznam subdodavatelů, jejichž podíl na plnění bude vyšší než 10% celkové hodnoty, je následující:

Identifikace subdodavatele	Popis plnění poskytovaného Zhotoviteli
MARHOLD a.s. Motoristů 24, 503 06 Pardubice IČ: 15050050	Stavební opatření
Special Service International Energy, a.s. Letohradská 711/10, Holešovice, 170 00 Praha 7 IČ: 26180316	Výměňíkové stanice, rozvody tepla