**[www.bury](http://www.bury) cz**

tel: xxx  
 email: xxx

**NABÍDKA PROJEKČNÍCH PRACÍ**

Název akce: MŠ Štěchovice 1361, Kroměříž

Investor: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

IČ: 00287351

Kontakt: xxx

Tel: xxx

Email: xxx

Stupeň: Objemová studie

Termíny:

90 dní

Doba trvání projekčních prací

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Cena prací za studií** | **119000 Kč** | |
| DPH | 21% | 24 990 Kč |
| **Cena prací včetně DPH** |  | **143 990 Kč** |

V Kroměříži 12. 5. 2022

Příloha:

Zadání investora

**Zhotovitel zpracuje objemovou studii k akci „MŠ Štěchovice 1361 “** (stávající mateřská školka se sestává ze dvou provozně propojených budov, budova s č. p. 1361, pare. č. st. 441/1 a budova s č. p. 1456, pare. č. st. 441/2 v katastrálním území Kroměříž), **kdy předmětem projekčních prací bude změna dokončené stavby spojená se stavebními úpravami, tak aby se současná kapacita školky navýšila o jednu třídu (cca 20 dětí).** Studie může obsahovat varianty návrhu, řešení a celkové zhodnocení a doporučení k výběru nejvhodnější varianty.

**Studie bude zpracována v tomto rozsahu:**

* průvodní a technická zpráva
* situace širších vztahů, situace koordinační
* zjednodušená výkresová dokumentace (půdorysy dispozičního řešení objektu, schématický řez, pohledy, vizualizace objektů), stávající a navrhovaný stav pro potřeby rozšíření MŠ, včetně zpevněných ploch (terasy, chodníky, příjezdové cesty, parkovací stání apod.)
* výkresy (půdorysy, řezy, pohledy ...) budou zpracovány v podrobnosti studie a v měřítku 1:100
* součástí studie bude též projednáni se subjekty dotčenými v budoucích správních řízeních nezbytných pro realizaci akce (územní plánování, OHS), písemné projednání a odsouhlasení s provozovatelem (MŠ Štěchovice) a investorem • Město Kroměříž (prostřednictvím Odboru investic, Odboru školství);
* součástí díla je i stavebně technický a statický průzkum stávajících konstrukcí a přípojek inženýrských sítí pro potřeby zpracování studie, včetně zaměření stávajícího stavu;
* posouzení možností energetické úspory budovy
* prověření kapacit a možnosti dopojení na technickou a dopravní infrastrukturu (v návaznosti na navýšení kapacity školky)
* specifikace všech potřebných průzkumů, studií, posouzení, analýz atd., potřebných pro zpracování dalšího stupně dokumentace, nutných pro realizaci a zprovoznění díla;
* schéma rozmístění prvků interiéru;
* propočet celkových nákladů díla, v členění na jednotlivé stavební objekty, profese, inženýrské objekty, interiér a provozní soubory; každý stavební objekt nebo inženýrská síť bude obsahovat měrnou jednotku, počet měrných jednotek, cenu za měrnou jednotku a celkovou cenu s DPH a bez DPH; každý provozní soubor bude obsahovat počet měrných jednotek stavebního objektu (m3), ve kterém je provozní soubor umístěn, cenu za měrnou jednotku a celkovou cenu s DPH a bez DPH. Počet měrných jednotek musí být v souladu se studií. Celkové náklady budou obsahovat rovněž podrobný seznam ostatních nákladů potřebných na přípravu a realizaci akce a uvedení stavby do provozu (např. projektové práce, inženýrské činnosti, technické dozory, průzkumy, měření, interiéry, zadavatelské činnosti apod.);
* architektonická studie bude řešit návrh objektu v souladu s platnými předpisy a územním plánem (řešení parkování, objemové řešení, zastavitelnost pozemků, řešení střech apod.;
* studie bude vypracována včetně propočtu nákladů ve 3 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě (formát pdf) a 1x v elektronické podobě na CD/DVD ve formátu zpracovávaného programu umožňujícího editaci DWG, DOC;

**Cena dále zahrnuje:**

* organizaci výrobních výborů 1 x 21 dní, vedení těchto výborů a pořizování zápisů z těchto výborů;
* odsouhlasené finální podoby objektu (s budoucím provozovatelem, objednatelem)

**Termín:** do 90 dní, nejpozději však do 19. 08. 2022

Projektovat s ohledem pro možné využití dotačních programů, jako např.

https://www.mpsv.cz/web/cz/vyzva-c.-31\_22\_002-budovani-kapacit-detskych-skupin