



JOHNSON CONTROLS BUILDING SOLUTION, spol. s r. o.
Líbalova 2348/1
149 00 PRAHA 4

Pobočka Brno
Jihlavská 7
625 00

Pro: CPA DELFÍN
příspěvková organizace
Slovácké nám. 2377
688 01 Uherský Brod

Vaše poptávka ze dne: Duben 2022	Naše nabídka ze dne: 26.4.2022	Číslo nabídky: 58/04/22/lpol	Vyřizuje/ telefon: Ing. Ladislav Poláček / 723 370 360
-------------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	--

Akce: „Oprava MaR VZT restaurace“.

Při návštěvě servisního technika byl zjištěn vadný regulátor pro ovládání VZT.

Popis technického řešení:

Uvedený regulátor DX se již nevyrábí a je nahrazen novým regulátorem FAC 2611 + rozšiřující moduly IOM.

Vzhledem k tomu, že nové regulátory mají jinou velikost a mají jinak zapojené vstupy a výstupy, je nutné upravit zapojení stávajícího rozvaděče.

Z důvodu, že nové regulátory a rozšiřující moduly pracují na platformě protokolu BACnet, je nutné do nových regulátorů vytvořit a nahrát nový SW.

Pro ovládání a jejich dálkovou zprávu – dispečink, je nutno vytvořit nové grafické obrazovky.

Rozsah díla:

- Dodávka nového regulátoru
- Úprava zapojení stávajícího rozvaděče
- Zpracování a instalaci uživatelského software pro DDC regulátory
- Zpracování a instalaci uživatelského software pro centrální pracoviště včetně vizualizace
- Zpracování dokumentace skutečného zapojení rozvaděče
- Oživení, zkoušky

Cenová kalkulace

Název	Ks/ bm/ kpl	Cena v Kč / ks	Sleva výro- bky JCI	Cena v Kč / ks	Cena dodávky	Montáž	Celkem
Regulátor FAC2611	1	33 420,00	20%	26 736,00	26 736,00	1 100	27 836,00
Datová přepěťová ochrana JC-SPL012	2	1 836,00	0%	1 836,00	3 672,00	100	3 772,00
Úprava v zapojení rozvaděče	1	1 800,00		1 800,00	1 800,00	10 800	12 600,00
test 1:1	1			0,00	0,00	2 800	2 800,00
SW regulátoru	1	8 800,00		8 800,00	8 800,00		8 800,00

SW vizualizace	1	2 900,00		2 900,00	2 900,00		2 900,00
Zaškolení obsluhy	1			0,00	0,00	500	500,00
Skutečné provedení projektová dokumentace	1	6 500,00		6 500,00	6 500,00		6 500,00
Doprava	2	980,00		980,00	1 960,00		1 960,00
Celkem					52 368,00	15 300,00	67 668,00

CELKEM NABÍDKA

67 668 Kč

Nabídková cena je bez DPH

Cenová kalkulace neobsahuje

Přídavný modul IOM 3731– dodávka investora.

Dodací podmínky:

Dodávka zboží a materiálu:

T1 + 15 dnů

Zahájení montáže

T1 + 1 dnů

T1 = datum objednání / podpisu smlouvy

Platební podmínky:

Splatnost faktur:

45 dnů

Průběžná měsíční fakturace na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací.

Smluvní pokuta v případě pozdní platby 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuta v případě prodlení s dokončením díla 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

Dílo je majetkem zhotovitele až do uhrazení celé ceny díla objednatelem zhotoviteli.

Záruční podmínky:

Vše instalované stávající

0 měsíců od předání

Podmínkou platnosti záruky je řádná péče o zařízení a provádění pravidelné údržby.

Ostatní podmínky:

Objednatel je povinen převzít provedené dílo, pokud nemá vady a nedodělky bránící jeho běžnému provozu. Vady a nedodělky nebránící běžnému provozu díla, budou uvedeny v předávacím protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. Předmět plnění se považuje za provedený i v případě, že objednatel jej odmítá převzít a začne jej užívat ke stanovenému účelu. Povinnost zhotovitele k řešení a odstranění vad v záruční době dle výše uvedených odstavců je podmíněna tím, že objednatel má ke dni uplatnění reklamace uhrazeny všechny splatné závazky vůči zhotoviteli. Toto ujednání nemá vliv na běh a trvání záruční lhůty. Podmínkou platnosti záruky je řádná péče o zařízení dle Návodu k provozu a údržbě a pravidelná údržba zařízení prováděná autorizovanou organizací. Objednatel není oprávněn zadržet cenu díla ani jeho jakoukoli část z důvodu uplatnění nároku z vad díla u zhotovitele.

S omezením náhrady škody, jak vyplývá z tohoto článku, odpovídá zhotovitel mimo záruku za jakost i za škody, které jsou na základě smluvního účelu použití dodaného předmětu díla typické a předvídatelné. Zhotovitel neodpovídá za jakékoli nepřímé, vedlejší, náhodné nebo následné škody, jako např. ztrátu smluvních vztahů nebo obchodních příležitostí, ušlý zisk, ztrátu dat, nebo ztrátu z produkce.

Dále zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku (i) vyšší moci.

Jednání objednatele nebo jiné třetí osoby mimo kontrolu zhotovitele, či v důsledku nedostatečné součinnosti, ke které byl objednatel povinen.

Smluvní strany si v době podpisu smlouvy nejsou vědomy žádných mimořádných rizik a škod, které by mohly vzniknout v souvislosti s plněním smlouvy zhotovitelem a limitují odpovědnost zhotovitele za škody, které mohou vzniknout na základě či v souvislosti se smlouvou, maximálně do výše 50% z ceny díla.

Toto omezení platí i pro náhradu nemajetkové újmy a pro náhradu škody ve zvláštních případech podle § 2920 a násl. občanského zákoníku. Omezení výše náhrady újmy se nevztahuje na újmu způsobenou člověku na jeho přirozených právech, nebo na újmu způsobenou úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.

Smluvní strany potvrzují, že povinnosti ze smlouvy slouží pouze jejich zájmu a žádná ze stran není povinna k náhradě škody (újmy) vzniklé jakékoli třetí straně v důsledku porušení povinností vyplývajících ze smlouvy

Započetí prací na základě této nabídky, objednatel potvrzuje převzetí rizik v oblasti BOZP, PO a ekologie, uvedených na následujícím odkazu www.johnsoncontrols.cz/rizika-objednatele

Objednatel a Zhotovitel prohlašují, že jsou si vědomi možnosti epidemie/ pandemie („Pandemie“), která ovlivňuje podniky po celém světě. Zhotovitel výslovně prohlašuje a Objednatel výslovně souhlasí s tím, že Zhotovitel nenese odpovědnost za jakékoli prodlení způsobené přerušením výrobního procesu, přepravou, nedostupností pracovních sil, služeb, materiálů či místa plnění, jakož ani jakýmkoli jiným narušením plnění vzniklým v důsledku vypuknutí Pandemie („Prodlení Pandemie). Z uvedeného důvodu Objednatel není oprávněn domáhat se náhrady škody, úhrady smluvních pokut a dalších případných sankcí vůči Zhotoviteli za toto prodlení. Bez ohledu na výše uvedené, s ohledem na prodlení Pandemie, každá strana vynaloží veškeré komerčně přiměřené úsilí, aby zabránila a zmírnila účinek jakéhokoli takového prodlení. Nastane-li Prodlení Pandemie, každá strana o tom doručí bezodkladně druhé straně písemné oznámení. Výše uvedené se uplatní i v případě neplnění Zhotovitele způsobeného jakýmkoli jinými budoucími událostmi mimořádné povahy mimo jeho přiměřenou kontrolu, které lze považovat za událost vyšší moci.

S přátelským pozdravem
JOHNSON CONTROLS BUILDING SOLUTIONS, spol. s r.o.

Ing. Poláček Ladislav

E-mail : ladislav.polacek@jci.com

Tel. č.: **723 370 360**