

**statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01  
zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem  
zástupce ve věcech smluvních: Michal Čížek, člen Rady města Zlína  
zástupce ve věcech technických: [REDACTED]  
Odpovědný útvar: Odbor dopravy  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924



S00JP0140ZWG

dále jen **objednatel**

**a**

**Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.**

se sídlem Bozděchova 1668/13a, 500 02 Hradec Králové  
zastoupená Ing. Milošem Buriancem, jednatelem  
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Miloš Burianec, jednatel  
zástupce ve věcech technických: Ing. Miloš Burianec, jednatel  
IČO: 27466868  
DIČ: CZ27466868  
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 20666

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

## S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:  
číslo smlouvy zhotovitele:  
číslo veřejné zakázky: N006/22/V00002562

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace služeb:

**"Zlín, Prštné - projektová dokumentace (DUR+DSP) akce  
Pravobřežní komunikace v úseku Zlín, Prštné - Podbaba"**

(dále jen „dílo“)

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.) a této smlouvy.

#### 2.1. Předmět plnění

Předmětem smlouvy je:

vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (dále také „DUR“) stavebního záměru  
Pravobřežní komunikace v úseku Prštné-Podbaba"

inženýrská činnost (dále jen **IČ k DUR**) vedoucí k vydání územních rozhodnutí pro jednotlivé stavební objekty dle podrobnější specifikace stavebního záměru,  
vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen **DSP**)  
inženýrská činnost vedoucí k vydání stavebních povolení pro jednotlivé stavební objekty (dále jen **IČ k SP**)

## 2.2 Podrobnější specifikace záměru

Cílem investičního záměru je prověření vedení kapacitní komunikace od východního ramene křižovatky ulic Nábřeží x Přímá (k.ú. Prštné) po světelnou křižovatku místní komunikace s průtahem silnice II/490. Investiční záměr řeší:

- šířkové uspořádání komunikace je navrženo dle výhledové intenzity provozu včetně kapacitního posouzení jednotlivých křižovatek
- ucelený návrh dopravní sítě, který řeší pohyb pěších a cyklistů včetně návrhu přechodů pro chodce
- lávky mezi budovou č. 124 a 115 a mezi ulicí Rybníky I a ulicí Devadesátá
- prodloužení ulice Šedesátá
- návrh cyklistického propojení od čerpací stanice u ulice Výletní až po stávající cyklostezku končící v ulici Přímá (směr Otrokovice)
- návrh autobusových zastávek umožňující budoucí obsluhu území MHD
- provedení inženýrsko-geologického průzkumu a vsakovacích zkoušek pro zjištění možnosti vsakování dešťových vod z komunikací
- návrh přeložek inženýrských sítí
- záborový elaborát
- Oproti předchozím studiím je kapacitní komunikace vedena ve stávající trase ul. Nábřeží, tím nedojde k rozdělení průmyslového areálu Rybníky a je zmenšen zásah do průmyslového areálu.

Podkladem pro vypracování **PD DUR** je zpracovaná „STUDIE VEDENÍ KAPACITNÍ SILNICE – PRAVOBŘEŽNÍ KOMUNIKACE V ÚSEKU PRŠTNÉ - PODBABA“ společností Dopravně inženýrská kancelář, s. r.o. 6/2021.

## 2.3 Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zejména:

### 2.3.1 Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) dle § 86 zákona č. 183/2006

Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“ či „SZ“), v minimálním rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.. Projektová dokumentace pro územní řízení i stavební povolení bude obsahovat:

- zajištění podkladů KN (mapy, snímky-originály dokladů budou použity pro územní řízení, objednateli budou předány kopie,
- zaměření stávajícího stavu dotčeného území vč. polohy umístění stávajícího stavu inženýrských sítí a jejich zanesení do koordinační situace,
- nutné průzkumy pro intenzity dopravy pro kapacitní posouzení, kapacitní posouzení křižovatek,
- akustickou studii, akustická studie bude obsahovat stávající a výhledový stav a bude obsahovat také etapu během výstavby,
- studii řešící problematiku vlivu dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Součástí bude i pasportizace nejbližších objektů obytné zástavby včetně návrhu monitoringu těchto objektů ve vztahu k přenosu vibrací. V případě vibrací s prokazatelným původem z provozu na komunikaci – návrh řešení odstranění vibrací,
- rozptylovou studii,
- hodnocení zdravotních rizik s využitím stávajících standardní metody hodnocení zdravotních rizik,
- stavebně technický průzkum,
- předběžný geotechnický průzkum (TP 76),
- hydrogeologický průzkum,
- sadovnicko – dendrologický průzkum,
- biologický průzkum,
- bilance zemních prací,
- přehledná vizualizace záměru pro potřeby veřejných projednání (min 5 pohledů) a přehledné situační výkresy,

- koordinační situace zakreslená v katastrální mapě v měřítku 1:500 situovaná na geodetickém podkladě (se zakreslením všech SO),
- staničení stavby,
- uzlové staničení u připojení místních a účelových komunikací, sjezdů a nájezdů k nemovitostem,
- záborový elaborát (situace záborů, tabulka záborů vč. výkazu výměr trvalých a dočasných záborů a soupis identifikačních údajů vlastníků pozemků dotčených stavbou, tj. vč. uvedení omezení vlastnických práv), výkaz výměr trvalých a dočasných záborů bude rozdělen v návaznosti na jednotlivé investory stavby a budoucí vlastníky (správce) stavebních objektů,
- členění stavby v návaznosti na budoucí vlastnictví jednotlivých SO,
- dopravní značení (DZ) – samostatný stavební objekt,
- organizace výstavby a návrh etapizace výstavby a dopravní řešení staveništní dopravy,
- odborný odhad stavebních nákladů – podrobný propočet nákladů stavby dle členění stavebních objektů vč. elektronické formy ve formátu .xls,
- návrh protihlukových opatření,
- řešení vyvolaných přeložek inženýrských sítí,
- řešení odvodnění a osvětlení nově budovaného úseku,
- návrh monitoringu hlukové zátěže s určením referenčních měřících bodů v chráněném venkovním prostoru,
- ostatní potřebné průzkumy a posouzení nutné k zajištění vydání územního rozhodnutí

Projektová dokumentace pro územní řízení může být rozdělena v případě potřeby na jednotlivé dílčí objekty, které mohou mít každé samostatně své územní řízení (např. mosty, křižovatky atd.) Rozdělení na části je možno pouze po odsouhlasení objednatelem.

### **2.3.2 Inženýrská činnost k územnímu řízení bude zahrnovat:**

Zajištění podkladů pro územní řízení:

- dokladová část – veškerá kladná vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a územní samosprávy a organizací nutná pro vydání územního rozhodnutí s vyznačením doložky právní moci, vč. rozhodnutí o kácení, vynětí z LPF, ZPF, aj. správní poplatky
- zajištění smluvních vztahů pro územní řízení (smlouvy o právu provést stavbu, příp. jiné smluvní vztahy)
- zajištění vydání a předání územního rozhodnutí s vyznačením doložky právní moci na celou stavbu
- účast a příprava podkladů na min. 3 veřejná projednání
- účast a organizace výrobních výborů (tyto bude svolávat zpracovatel min 1x měsíčně pokud objednatel nestanoví delší lhůtu, zápisy z výrobních výborů),
- vypracování všech změn a dodatků k předložené dokumentaci, které budou vyžadovány veřejnoprávními orgány a subjekty v těchto řízeních dotčenými.

### **2.3.3 Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) dle § 108 zákona č.**

183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“ či „SZ“), v minimálním rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.,

### **2.3.4. Inženýrská činnosti pro stavební povolení:**

- zpracování podkladů k identifikaci pozemků,
- získání stanovisek dotčených orgánů,
- získání vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- získání vyjádření účastníků řízení a další požadované doklady,
- zpracování žádosti o stavební povolení.

### **Nedílnou součástí veřejné zakázky bude rovněž:**

- předání každého stupně projektové dokumentace pro územní řízení v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a 2 vyhotoveních v digitální podobě na CD resp. DVD ve formátu \*.pdf a \*.dwg;
- předání orientačního propočtu investičních nákladů
- předání originálů všech potřebných dokumentů k výše uvedenému stavebnímu záměru v originálech (pravomocné územní rozhodnutí, všechna vyjádření a stanoviska k řízením, souhlasy vlastníků pozemků s umístěním stavby, všechny smlouvy, atd.)
- předání všech potřebných dokumentů v digitální podobě na CD resp. DVD.
- předání propočtu nákladů stavby dle jednotlivých stavebních objektů a směrných cen za stavební práce

3. Součástí předmětu smlouvy jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

## Článek II.

### Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou zejména:
  - Zadávací dokumentace včetně příloh, zejména:
    - definice dotčeného území a objektů záměru DTZ
    - „STUDIE VEDENÍ KAPACITNÍ SILNICE – PRAVOBŘEŽNÍ KOMUNIKACE V ÚSEKU PRŠTÍNÉ - PODBABA“ vypracovaná společností Dopravně inženýrská kancelář, s. r.o.,
  - nabídka zhotovitele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami zadávacího řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

## Článek III.

### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí, obecně závaznými právními předpisy, v souladu se shora uvedenou studií a dalšími podklady, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů, stanovisky dotčených orgánů a pokyny objednatele.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a je přitom vázán pokyny objednatele, který má právo kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynu, kterou mu objednatel dal.
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah díla.
4. Zhotovitel je povinen pořádat koordináční výrobní výbory v sídle objednatele, na kterých bude průběžně prezentována rozpracovanost díla, a to v četnosti min. 1x za kalendářní měsíc.
5. Zhotovitel je povinen vykonávat právní úkony a činnosti v rámci plnění této smlouvy s veškerou odbornou znalostí, pečlivostí a svědomitostí, v souladu s platnými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů, pokyny objednatele a podle obecných technických pravidel s ohledem na technické normy a vyhlášky.
6. Zhotovitel je povinen zajistit potřebnou spolupráci a vzájemnou informovanost všech osob zúčastněných na včasném a řádném plnění této smlouvy. Dále má za povinnost upozorňovat včas prokazatelným způsobem objednatele na předvídatelné problémy a s cílem co nejrychleji a nejlépe dosáhnout především:
  - včasného obstarání, popřípadě přijetí nutných rozhodnutí,
  - prosazení nezbytných opatření k realizaci smlouvy,
  - obstarání potřebných souhlasů a povolení,
  - odstranění možnosti vzniku konfliktů v průběhu realizace díla.

#### Článek IV.

### Součinnost objednatele

1. Objednatel zmocňuje zhotovitele, aby jeho jménem a na jeho účet vykonával všechny činnosti, kterými bude realizovat dílo dle této smlouvy, a to za podmínek touto smlouvou dohodnutých.
2. Objednatel se zavazuje předat písemně zhotoviteli veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění smlouvy ovlivnit. Dále se zavazuje poskytnout včas všechnu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy.

#### Článek V.

### Doba a místo plnění

#### 1. Doba plnění:

- 1.1. Provádění díla bude zahájeno: do 15 dnů po nabytí účinnosti smlouvy
  - 1.2. Ukončení plnění jednotlivých fází díla:
    1. Odevzdání čistopisu DUR + zajištění všech potřebných průzkumů a podkladů po podání žádosti o ÚR do 210 dnů od účinnosti smlouvy
    2. Inženýrská činnost vedoucí k zajištění pravomocných ÚR do 90 dnů od odevzdání čistopisu DUR
    3. Odevzdání čistopisu DSP do 180 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí
    4. Inženýrská činnosti pro stavební povolení do 90 dnů od odevzdání čistopisu DSP
  - 1.3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
  - 1.4. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost rozdělení PD na objekty, které by mohlo být problematické umístit s tím, že budou vyjmuty z povinnosti vypracovat na ně IČ ve stanovené lhůtě. V tomto případě bude uzavřen písemný dodatek smlouvy o dílo.
  - 1.4. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dodržení termínů provedení díla zhotovitelem je možné jen v případě průběhu jeho realizace bez objektivních překážek a prodlení zapříčiněných například projednáváním jednotlivých etap díla s příslušnými orgány státní správy včetně uzavírání dohod s nimi. Vyskytnou-li se objektivní překážky zapříčínující průtahy, které měly vliv na dobu provedení díla, dohodnou se smluvní strany písemným dodatkem dle čl. VIII. k této smlouvě na posunu termínu ukončení díla na pozdější termín o dobu shodnou s přerušením realizace z uvedených důvodů.
  - 1.5. Lhůty pro provedení díla mohou být měněny jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VIII.
- #### 2. Místo plnění:
- Místem plnění je Zlín.

#### Článek VI.

### Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za dílo (jeho části) v Kč byla dohodnuta jako nejvýše přípustná ve výši:

ČÁST	CENA BEZ DPH	DPH	CENA VČ. DPH
1. Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení dle čl. 1 odst. 2.3.1.	3 500 000 Kč	735 000 Kč	4 235 000 Kč
	.....	.....	.....
2. Inženýrská činnost vedoucí k zajištění pravomocných územních rozhodnutí dle čl. 1 odst. 2.3.2	457 000 Kč	95 970 Kč	552 970 Kč
3. Zpracování čistopisu DSP dle čl. 1, odst. 2.3.3	3 400 000 Kč	714 000 Kč	4 114 000 Kč
4. Inženýrská činnost vedoucí k zajištění SP dle čl. 1 odst. 2.3.4.	230 000 Kč	48 300 Kč	278 300 Kč
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>7 587 000 Kč</b>	<b>1 593 270 Kč</b>	<b>9 180 270 Kč</b>

**Součástí ceny za dílo jsou náklady na činnosti uvedené v článku I. bodu 2., které jsou v ceně za dílo již plně zahrnuty. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých okolností, které mohou nastat během provádění díla.**

3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám zákonných sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

## Článek VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena za dílo bude uhrazena po protokolárním předání a převzetí jednotlivých částí díla, uvedených v článku VI., bod 2, u inženýrské činnosti vždy až po vydání územního rozhodnutí či stavebního povolení s nabytím právní moci.
3. Cena za dílo bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou daňového dokladu musí být předávací protokol, osvědčující řádné předání všech částí díla a podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických. Den podpisu předávacího protokolu je zároveň dnem zdanitelného plnění. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 30 dní od data jeho doručení objednateli. Zhotovitel doručí daňový doklad (fakturu) do 7 dnů ode dne zdanitelného plnění.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
5. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla/ zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla/, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

### Článek VIII. Změny díla

Změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.

### Článek IX. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů předem. Před touto výzvou provede zhotovitel prezentaci výsledného díla objednateli v místě sídla objednatele.
3. O předání a převzetí díla sepiše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny výhrady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla. Výhrady objednatele budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s uvedením termínu odstranění závad.
5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení dokumenty, prokazující dokončení díla a dále dokumenty, které při plnění této smlouvy získal, tj. zejména vyjádření a stanoviska správních orgánů, smlouvy s vlastníky dotčených pozemků, atp.

### Článek X. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je po jeho předání objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.
3. Vzhledem k tomu, že zhotovitelem prováděné dílo může podléhat ochraně podle autorského zákona, dohodly se smluvní strany na tom, že okamžikem předání díla poskytuje zhotovitel zároveň objednateli oprávnění k výkonu práva dílo neomezeně užívat (dále jako „licence“). Objednatel je na základě této licence oprávněn dílo využívat bez jakéhokoli omezení, tj. využít dílo zejména, nikoli však výlučně, k prezentaci, k přípravě, realizaci, provozování, udržování, opravy a jakékoliv budoucí úpravy stavby realizované dle díla, je oprávněn do díla bez omezení zasahovat a upravovat jej i prostřednictvím třetích osob, zapracovat dílo do jiného, použít dílo jako podklad k navazujícím stupňům projektové dokumentace, poskytnout sublicenci k užití díla apod. Odměna za poskytnutou licenci je již zahrnuta ve sjednané ceně díla. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a oprávnění k tomu, aby mohl licenci dle tohoto odstavce objednateli poskytnout.
4. Zhotovitel není oprávněn dílo využívat sám ani poskytnout oprávnění k jeho užívání jakékoliv třetí osobě.

### Článek XI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.

2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
3. Pro případ vady projektové dokumentace sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat neprodleně bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektové dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněné písemnou formou, nejpozději však do 15 dnů ode dne jejího uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

#### Článek XII.

### Smluvní záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla minimálně **60 měsíců**, která počíná běžet předáním a převzetím díla (části díla).
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek této smlouvy a nejméně v záruční době bude způsobilé k použití pro svůj účel. Zhotovitel dále prohlašuje, že předmět díla má v době je předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
3. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli bezplatně odstraněny.
4. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 občanského zákoníku.

#### Článek XIII.

### Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla popř. jeho částí, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla popř. jeho částí objednateli. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla, pokud se vyskytnou objektivní skutečnosti, které nemohl svou vůlí ovlivnit a které zapříčinily vznik prodlení s předáním díla, ačkoliv zhotovitel vyvinul veškeré rozumně požadovatelné úsilí pro dodržení termínu předání díla.
2. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem (viz. čl. XVII. odst. 1 této smlouvy), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 3% z ceny za dílo bez DPH (viz. čl. IV. této smlouvy).
4. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
6. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

#### Článek XIV.

### Úrok z prodlení



V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

#### Článek XV. Jiná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že pořízení dalších stupňů projektové dokumentace (dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení stavby) na jednotlivé stavební objekty bude řešeno v dalších smlouvách na základě vypracované dokumentace pro územní rozhodnutí a zhotovitel dalších stupňů projektové dokumentace bude zvolen v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel předáním díla (jeho části) umožňuje objednateli jeho užití k účelu vyplývajícimu z této smlouvy (vypracování dalších fází projektové dokumentace s realizace stavebních prací v rámci „Dopravního terminálu Zlín, centrum“). Zhotovitel užití díla za tímto účelem žádným způsobem neomezuje.
3. Zhotovitel výsledek své činnosti nesmí poskytnout jiným osobám. Pro případ porušení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.
4. Má-li být část díla realizována poddodavatelem nebo osobou, která za zhotovitele prokázala určitou část kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, musí se tato podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém prokázala kvalifikaci. Změna je možná po odsouhlasení objednatele a pouze za předpokladu, že tyto osoby prokáží část kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní. Změna osoby na pozici vedoucího projektu je možná po odsouhlasení objednatele a za předpokladu, že bude nahrazen osobou s obdobnými zkušenostmi.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ ve spojení s § 222 odst. 10 ZZVZ vyhradil právo změny dodavatele (zhotovitele) v průběhu trvání této smlouvy pro případ kdy dojde k zániku závazku vzniklého z této smlouvy před jejím řádným splněním, zejm. pak aplikací postupu dle čl. XVII. této smlouvy. Pokud by zánik této smlouvy ve smyslu předchozí věty měl nastat nebo nastal, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen poskytnout veškerou součinnost objednateli případně novému dodavateli ať už při postupu v rámci postoupení smlouvy dle § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo při uzavření nové smlouvy na splnění zbývajících částí díla, která ke dni zániku této smlouvy nebyla dokončena a předána. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá především v předání řádně vedené dokumentace, podkladů či informací, kterými disponuje pouze zhotovitel, a které jsou nezbytné pro dokončení díla.

#### Článek XVI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
  - a) prodlení s provedením díla (jeho části), po dobu delší než 30 dnů,
  - b) neoprávněného zastavení či přerušování provádění díla po dobu delší než 30 dnů v rozporu s touto smlouvou,
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

#### Článek XVII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí s:
  - uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
  - se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě statutárním městem Zlínem, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
  - se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Schválení finančních prostředků:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 19.4.2022, RD 14 / 22 T1, 9.5.2022, R019/22 T7

79/7R/2022

Schválení veřejné zakázky:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 6. 12. 2021, č.j. 41/23R/2021

Schválení uzavření smlouvy:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 28. 3. 2022, č.j. 196/6R/2022

Ve Zlíně dne.....16.05.2022

objednatel  
statutární město Zlín



Michal Čížek  
člen Rady města Zlína

V Hradci Králové dne 6. 4. 2022

zhotovitel  
Dopravné inženýrské kancelář, s.r.o.



Ing. Miloš Burianec  
jednatel

**DOPRAVNÉ INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, s.r.o.**  
ATELIER  
PRAŠKAČKA 100, 503 33 PRAŠKAČKA  
IČO: 27466868 DIČ: CZ27466868