

D a r o v a c í s m l o u v a

Statutární město Plzeň

se sídlem Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ: 301 00

IČO: 00075370

zastoupené Bc. Davidem Šloufem, MBA, **náměstkem primátora**

na základě plné moci č.j.: ZM-6/2022 ze dne 17. ledna 2022

na straně jedné jako dárce

a

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 1760/18, PSČ: 306 13

IČO: 70890366

zastoupený náměstkem hejtmana Plzeňského kraje Mgr. Romanem Zarzyckým na základě plné moci ze dne 18. února 2022

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

d a r o v a c í s m l o u v u :

I.

1.1 Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 869/1 o výměře 2 470 m², ostatní plocha - silnice,
 - parc. č. 869/5 o výměře 3 676 m², ostatní plocha - silnice,
 - parc. č. 870/11 o výměře 234 m², ostatní plocha - zeleň,
- zapsaných na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Radobyčice.

1.2 Účetní hodnota pozemků uvedených v bodu 1.1. této smlouvy v k. ú. Radobyčice, činí:

- prc. č. 869/1 o výměře 2 470 m², ostatní plocha – silnice.....1 388 143,70 Kč,
 - parc. č. 869/5 o výměře 3 676 m², ostatní plocha – silnice.....2 328 811,20 Kč,
 - parc. č. 870/11 o výměře 234 m², ostatní plocha – zeleň.....151 480, 40 Kč.
- zapsaných na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Radobyčice.

1.3 Na pozemcích v k. ú. Radobyčice se nachází silniční těleso č. III/18032 ve vlastnictví Plzeňského kraje.

II.

- 2.1** Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví nemovitosti uvedené v čl. I bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.
- 2.2** Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v čl. I bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1** Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady vyjma dále uvedených věcných břemen. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

- 4.1** Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno vyjma dále uvedených věcných břemen, ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.
- 4.2** Smluvní strany berou na vědomí, že:
- Pozemek parc. č. 869/1 v k. ú. Radobyčice (ve vlastnictví statutárního města Plzeň) je zatížen věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 1, k. ú. Radobyčice, a to:
- věcným břemenem zřizování a provozování inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 996 - 644/2009 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s.
- Pozemek parc. č. 869/5 v k. ú. Radobyčice (ve vlastnictví statutárního města Plzeň) je zatížen věcnými břemeny, zapsanými v části C, LV č. 1, k. ú. Radobyčice, a to:
- věcným břemenem zřizování a provozování inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1242-18/2017 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s.
 - věcným břemenem zřizování a provozování - plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 1261-30/2018 pro oprávněného GasNet, s.r.o.
 - věcným břemenem zřizování a provozování - plynárenského zařízení v rozsahu dle listiny, jejíž součástí je geometrický plán č. 1523-88/2019 pro vymezení rozsahu věcného břemene - pro oprávněného GasNet, s.r.o.

- věcným břemenem zřizování a provozování vedení – inženýrské sítě v rozsahu dle listiny, jejíž součástí je geometrický plán č. 1618-32/2021 pro vymezení rozsahu věcného břemene - pro oprávněného VODÁRNA PLZEŇ, a.s.

V.

- 5.1** Dárce prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 183 ze dne 10. května 2021, záměr dárce uzavřít tuto darovací smlouvu byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně od 22. dubna 2021 do 10. května 2021. Dárce ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví obce.
- 5.2** Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno usnesením Zastupitelstvem Plzeňského kraje č. 663/22 ze dne 04. dubna 2022. Obdarovaný ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví kraje.

VI.

- 6.1** Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.
- 6.2** Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 6.3** Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede obdarovaný.

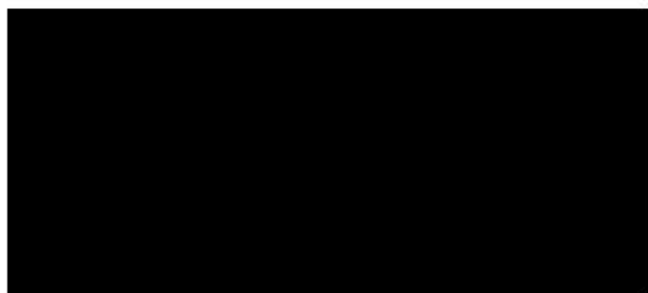


VII.

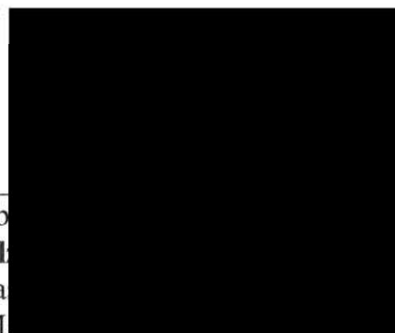
- 7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2 Tato darovací smlouva se vyhotovuje v počtu šesti výtisků s platností originálu, z nichž čtyři výtisky obdrží dárce, jeden výtisk obdarovaný a jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.
- 7.3 Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Plzni dne 12 -05- 2022

V Plzni dne 28 -04- 2022



náměstkem primátora
na základě plné moci č.j. ZM-6/2022
ze dne 17. ledna 2022



ob
Pl
za
M
na základě plné moci

Č.j. : RK-14/1062/22
Počet listů : 2
Počet výtisků : 6
Číslo výtisku : 3
Za právního :
Radní : JUDr. Michal Bouřa, M
Vedoucí odboru :
Právník : Mgr. Jana Komišová
Kompetence na základě : usn.
RK/663/22