

1 Komoditní portál EnergyBroker:

- Komoditní portál EnergyBroker (dále jen "EB") je softwarovou aplikací přístupnou přes webové rozhraní na adrese www.energybroker.cz, určenou pro realizaci energetického managementu, dlouhodobé sledování a vyhodnocování energetických a ekonomických dat u komodit elektrická energie, zemní plyn, teplo a voda.

2 Definice základních funkcionalit:

- Přístup do aplikace – nejméně tři uživatelské úrovně: zadávání údajů pro vybraný subjekt/správa vybraného podřízeného subjektu/univerzální přístup na všechny subjekty zadavatele,
- přístupová práva jednotlivých uživatelů mohou být definována i v maticové struktuře v režimu IČ/komodita/skupina odběrných míst/odběrné místo/práva zápisu/omezení funkcionalit apod.,
- zadávání údajů a správa odběrných míst uživatelem, členění dle hlavního subjektu, podřízených subjektů a budov,
- kontrola spotřeb energie na odběrných místech – identifikace případných výkyvů ve spotřebách (možno porovnávat skutečnou spotřebu s predikcí, případně referenčními hodnotami),
- hromadné kopírování cen dodávky komodity do vybraných odběrných míst,
- hromadné kopírování predikcí do vybraných odběrných míst,
- hromadné nastavení smluvních vztahů pro zvolené období do vybraných odběrných míst,
- grafické srovnání spotřeby energie v režimu skutečný odběr a predikce odběru pro dané období,
- úložiště dokumentů – smluv, faktur, energetických auditů, energetických průkazů budov apod.,
- reporting energetických a ekonomických dat z grafů k odběrným místům,
- přehled a stav dat v systému - automatické hlídání chybějících dat ve fakturaci, kontrola návaznosti zadaných dat (identifikace nerealizované fakturace) s možností reportingu nezadaných dat e-mailem odpovědnému uživateli (v kopii nadřízenému),
- přehled aktivity uživatelů (počet přihlášení do systému a počet uložených dokumentů uživatelem).

3 Budovy funkcionality:

- Přiřazení vlastníka budovy,
- přehled budov dle vlastníků,
- přehled celkových spotřeb v MWh i GJ za celou budovu a za všechny komodity v ní využívané,
- přehled celkových nákladů v Kč bez DPH za celou budovu a za všechny komodity v ní využívané,
- přehled průměrných cen na 1 MWh za energie využívané v budově,
- identifikace, evidence plnění povinností dle zákona č. 406/2000 sb. o hospodaření energií (PENB, energetický audit, atd.),
- typ budovy, resp. způsob využití (administrativní budova, budova pro vzdělání, bytový dům apod.),
- evidence konkrétních odběrných míst v dané budově,
- evidence počtu podlaží, podlahových a energeticky vztažných ploch, počet osob vyskytujících se v budově,
- propočet skutečné energetické náročnosti budovy,
- stanovení ukazatele energetické náročnosti (EnPI) – spotřeba energie,
- porovnání spotřeb na vytápění pomocí denostupňové metody,
- porovnání produkce CO₂ a dalších emisních faktorů (NO_x, poléřavý prach, C_xH_y – dle požadavku uživatele aplikace),
- úložiště PENB, energetických auditů, energetických posudků, revizí kotlů a tepelných rozvodů, revizí klimatizačních systémů apod.,
- evidence energeticky úsporných opatření realizovaných u jednotlivých budov i s nastavením období stavby a udržitelnosti projektu,
- přiřazení energetické třídy dle aktuálně platného PENB.

4 Elektřina funkcionality:

- Definice libovolného období sledovaných dat,
- dělení odběrných míst na maloodběr a velkoodběr,
- zadání cen za komoditu elektřiny (ceníky pevné roční, měsíční či dle koeficientu postupného nákupu),
- zadání velikosti hlavního jističe u odběrů NN/rezervovaných kapacit u odběrů VN,
- zadání spotřeb (MWh) v režimu vysoký/nízký tarif,
- kontrola správnosti nastavení jednotlivých distribučních sazeb u elektřiny,
- zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- automatický propočet celkových a průměrných nákladů na dodávku komodity elektřiny (neregulovaných nákladů) za zvolené období,
- automatický propočet celkových a průměrných distribučních nákladů (regulovaných nákladů) za zvolené období,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- úložiště dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti faktur za dodávku elektrické energie (systém po zadání spotřeby vypočítá náklady a vytvoří duplikát faktury),
- evidence smluvních vztahů a fakturačních údajů pro zvolené období,
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls v režimu přílohy zadávací dokumentace k veřejné zakázce na výběr dodavatele elektřiny nebo podklad k burzovnímu obchodu,
- propočet výhodnosti distribučních sazeb odběrných míst elektřiny nízkého napětí,
- výpočet optimální velikosti hlavního jističe u odběrných míst elektřiny nízkého napětí,
- výpočet hodnoty optimální rezervované kapacity kombinací roční rezervované kapacity a měsíční rezervované kapacity u odběrů VN / VVN,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst,
- nastavení a vyhodnocení měsíční tolerance spotřeb,
- přehled spotřeb, nákladů a technických parametrů (měsíční nejvyšší naměřený čtvrt hodinový výkon u odběru elektrické energie z napěťové hladiny VN/VVN a nejvyšší denní naměřené maximum u odběru zemního plynu v kategorii SO/VO) za poslední tři roky s možností exportu do xls a pdf.

5 Zemní plyn funkcionality:

- Definice libovolného období sledovaných dat,
- dělení odběrných míst na maloodběr, středoodběr a velkoodběr,

- zadání cen za komoditu zemního plynu (ceníky pevné roční, měsíční či dle koeficientu postupného nákupu),
- zadání velikosti denní rezervované pevné kapacity,
- zadání spotřeb (MWh),
- zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- automatický propočet celkových a průměrných nákladů na dodávku zemního plynu (neregulovaných nákladů) za zvolené období,
- automatický propočet celkových a průměrných distribučních nákladů (regulovaných nákladů) za zvolené období,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti faktur za dodávku zemního plynu (systém po zadání spotřeby vypočítá náklady a vytvoří duplikát faktury),
- evidence smluvních vztahů a fakturačních údajů pro zvolené období,
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls v režimu přílohy zadávací dokumentace k veřejné zakázce na výběr dodavatele elektřiny nebo podklad k burzovnímu obchodu,
- výpočet optimální hodnoty kapacity kombinací denní rezervované pevné kapacity, měsíční rezervované kapacity a denní pevné klouzavé kapacity u odběrů SO/VO,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst,
- nastavení a vyhodnocení měsíční tolerance spotřeb,
- přehled spotřeb, nákladů a technických parametrů (měsíční nejvyšší naměřený čtvrt hodinový výkon u odběru elektrické energie z napěťové hladiny VN/VVN a nejvyšší denní naměřené maximum u odběru zemního plynu v kategorii SO/VO) za poslední tři roky s možností exportu do xls a pdf.

6 Teplo funkcionality:

- Definice libovolného období sledovaných dat,
- definice typu odběrného místa - ÚT, ohřev TUV, kombinace ÚT a ohřev TUV,
- zadání kompletní struktury ceny (ceníky pevné roční, měsíční ceny, nebo dle cenového vzorce),
- zadání spotřeb v GJ nebo MWh pro teplo a ohřev TUV,
- zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- automatický propočet celkových a průměrných nákladů za zvolené období,
- automatický přepočet GJ-MWh,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti faktur za dodávku tepla (systém po zadání spotřeby vypočítá náklady a vytvoří duplikát faktury),
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst,
- nastavení a vyhodnocení měsíční tolerance spotřeb.

7 Voda funkcionality:

- Definice libovolného období sledovaných dat,
- definice typu odběrného místa – pouze vodné, vodné i stočné (příp. srážky), pouze srážky, vodné a stočné s odpočtem závlahy,
- zadání kompletní struktury ceny (ceníky pevné roční či měsíční) za vodné a stočné (srážky),
- zadání spotřeb (m³) za vodné příp. srážky, i s možností odpočtu závlahy ze stočného,
- zadání spotřeb (m³) pro spotřebu TUV,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti faktur za dodávku tepla (systém po zadání spotřeby vypočítá náklady a vytvoří duplikát faktury),
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst,
- nastavení a vyhodnocení měsíční tolerance spotřeb.

8 Autodoprava funkcionality:

- Evidence neomezeného počtu vozidel, přívěsných vozíků a ostatní techniky (sekačky, křovinořezy, pily apod.),
- měsíční stavy km, načerpaného PHM v litrech a náklady v CZK,
- automatický propočet spotřeb na MWh k zjištění energetické hospodárnosti

9 Energetický management dle ISO 50001:

- Automatizované emaily vyzývající energetické manažery a představitele PO ke splnění úkolů,
- implementace rozdělení PO do kategorií dle celkových spotřeb a složitosti energetického hospodářství,
- specifikace oblastí významného užití energie na jednotlivých PO nebo budovách,
- specifikace dvou vztažných veličin a jejich hodnot,
- definice EnPI jako poměr spotřeby v oblasti významného užití energie a vybrané vztažné veličiny,
- implementace měřicího plánu,
- automatizované sledování odchylek od předpokládaných nebo plánovaných spotřeb a jejich vypořádání,
- přehled relevantní legislativy a kontrola jejího plnění.

10 Úroveň servisu:

- Záruční servis nejméně po celou dobu užívání nástroje,
- údržba a upgrade po celou dobu užívání nástroje,
- uživatelská podpora v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 s reakční dobou maximálně do 1 hodiny od požadavku uživatele,

- zajištění komunikace s uživatelem přímo prostřednictvím on-line chatu v systému, telefonicky a e-mailem,
- automatické zasílání reportu služeb realizovaných během měsíce vybraným uživatelům systému,
- systémové hlídání aktivity uživatelů a jejich práce s dokumenty a vkládáním dat z faktur s možností reportingu do emailu nadřazeným uživatelům,
- automatické hlídání aktuálnosti dat v systému, včetně reportingu definovaným uživatelům,
- vysoká bezpečnost dat
 - SLA 99,96%,
 - Geocluster,
 - Shadow Copy celého serveru,
 - separátní zálohování databáze,
 - HTTPS,
 - povolené pouze potřebné porty.

11 Specifikace uživatelských oprávnění:

- Administrátor – má v profilu k dispozici všechna data (všech subjektů), má oprávnění je upravovat a zároveň zřizovat přístupy dalším uživatelům,
- uživatel – všechny osoby používající komoditní portál EnergyBroker nespádající pod funkci administrátora
 - každému uživateli může být nastaveno právo:
 - zápisu,
 - exportu dat,
 - grafického zobrazení dat,
 - omezení zobrazovaných dat v rámci podřazených subjektů, skupin odběrných míst nebo jednotlivých odběrných míst.