

Rámcová dohoda na provedení stavebních prací
„Obvod OŘ Brno – opravy a údržba objektů“ (bytové jednotky)

č. Objednatele: E639-S-1597/2022

č. Zhotovitele:

uzavřená analogicky k ustanovení § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

mezi:

Název: **Správa železnic, státní organizace**
Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Brno

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:

Kounicova 688/26, 611 43 Brno

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě:

ePodatelnaORBNO@spravazeleznic.cz

jako „Objednatel“ na straně jedné

a

Název: **SEŽEV facility s.r.o.**
Sídlo: Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno
IČO: 292 44 960
DIČ: CZ29244960

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 68071

Zastoupen: Janem Rezkem, jednatelem

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě: Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě: xxxxxxxxxxxx

jako „Zhotovitel“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Rámcovou dohodu

Tato Rámcová dohoda je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na uzavření této Rámcové dohody odpovídající podlimitní sektorové veřejné zakázce s názvem **Obvod OŘ Brno – opravy a údržba objektů** (dále jen „zadávací řízení“). Jednotlivá ustanovení této Rámcové dohody tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení na uzavření této Rámcové dohody.

I. ÚČEL A PŘEDMĚT DOHODY

1. Předmětem této Rámcové dohody je úprava rámcových podmínek týkajících se veřejných zakázek zadávaných na základě této Rámcové dohody po dobu trvání této Rámcové dohody (dále jen „dílčí zakázky“). Obsahová náplň stavebních prací prováděných na základě jednotlivých dílčích veřejných zakázek je specifikována položkami stavebních prací, dodávek a služeb v příloze č. 6 této Rámcové dohody.
2. Předmětem dílčích veřejných zakázek bude vždy zhotovení Díla, které bude v rámci obecného vymezení dle předchozího odstavce konkrétně specifikováno v dílčí smlouvě a to prostřednictvím technické specifikace Díla, případně dokumentací pro provedení stavby, a dále Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

II. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK NA ZÁKLADĚ TĚTO RÁMCOVÉ DOHODY

1. Dílčí veřejné zakázky budou zadávány Objednatelům Zhotoviteli postupem uvedeným v této Rámcové dohodě po dobu účinnosti této Rámcové dohody a v souladu se všemi jejími podmínkami. V rámci dílčí zakázky bude mezi Objednatelům a Zhotovitelem uzavřena smlouva na plnění dílčí veřejné zakázky (dále jen „dílčí smlouva“), na základě které Zhotovitel zhotoví pro Objednatele Dílo podle jeho konkrétních potřeb. Dílčí smlouvy budou uzavírány postupem uvedeným v tomto článku Rámcové dohody.
2. Objednatel zahájí zadání dílčí zakázky zasláním písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „objednávka“) Zhotoviteli. Písemná forma objednávky je splněna, i pokud Objednatel zašle Zhotoviteli objednávku e-mailovou zprávou. Smluvní strany určily následující kontaktní e-mailové adresy pro zasílání veškerých písemností dle tohoto článku Rámcové dohody:

Objednatel: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx

Zhotovitel: xxxxxxxxxxxx

3. Objednávky Objednatele dle odstavce 2 tohoto článku této Rámcové dohody musí obsahovat údaje potřebné pro uzavření příslušné dílčí smlouvy, tedy:
 - a) označení Smluvních stran,
 - b) číslo této Rámcové dohody,
 - c) číslo objednávky,
 - d) specifikaci požadovaného Díla,
 - e) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - f) kontaktní osobu Objednatele,
 - g) přijatou Cenu Díla, která představuje předpokládanou hodnotu dílčí zakázky, určenou na základě výkazu výměr oceněného dle jednotkových cen v Soupisu prací, popř. dalšími způsoby dle této Rámcové dohody,
 - h) požadovaný Den zahájení stavebních prací na Díle, požadované lhůty pro dokončení Díla, případně jednotlivých Částí Díla (dle potřeby i termíny výluk),

- i) místo realizace Díla (Staveniště),
 - j) požadavky objednatele na způsob fakturace Díla,
 - k) případně další nezbytné údaje ohledně předmětu plnění dílčí smlouvy.
4. V případě pochybností či nejasností ohledně údajů uvedených v objednávce je Zhotovitel povinen vyžádat si od Objednatele ve lhůtě uvedené v následujícím odstavci této Rámcové dohody doplňující informace. Objednatel poskytuje doplňující informace k objednávce vždy úpravou či doplněním objednávky a zasláním takto upravené objednávky Zhotoviteli. Zasláním upravené objednávky Zhotoviteli je původní objednávka bez dalšího stornována a nemůže být již akceptována Zhotovitelem.
 5. Zhotovitel je povinen na objednávku Objednatele reagovat písemně na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v odstavci 2 tohoto článku nejpozději do 3 pracovních dní od jejího doručení anebo ve lhůtě uvedené Objednatelem v objednávce. Písemnou akceptací objednávky ze strany Zhotovitele je uzavřena mezi Zhotovitelem a Objednatelem dílčí smlouva na plnění dílčí veřejné zakázky, která se sestává z objednávky Objednatele a její akceptace Zhotovitelem, jejíž obsah je dále tvořen dalšími ustanoveními této Rámcové dohody a Obchodních podmínek.
 6. Den zahájení stavebních prací (den předání Staveniště) může následovat nejdříve 1 pracovní den po Dni nabytí účinnosti dílčí smlouvy na plnění dílčí veřejné zakázky.
 7. Smluvní strany si postup pro uzavírání dílčích smluv dle této Rámcové dohody sjednávají jako smlouvu o smlouvě budoucí dle § 1785 a násl. občanského zákoníku, přičemž předmět budoucích dílčích smluv, které budou strany takto uzavírat, je ve smyslu ust. § 1785 občanského zákoníku obecným způsobem vymezen v této Rámcové dohodě a jejich přílohách. V rámci tohoto obecného vymezení je Objednatel oprávněn vyzývat Zhotovitele opakovaně k postupnému uzavírání jednotlivých budoucích smluv postupem uvedeným v článku II. odst. 2 a 5 této dohody, přičemž výzvou k uzavření dílčí smlouvy se rozumí objednávka. Zhotovitel je povinen výzvu k uzavření dílčí smlouvy akceptovat a smlouvu uzavřít ve lhůtě uvedené v II. odst. 3 této dohody. Ujednanou lhůtou pro uzavírání budoucích smluv je doba trvání této Rámcové dohody. Oprávněnou smluvní stranou je Objednatel. Poruší-li Zhotovitel povinnost uzavřít dílčí smlouvu dle tohoto článku dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za plnění budoucí dílčí smlouvy, kterou Zhotovitel v rozporu se svou povinností po výzvě Objednatele neuzavřel. Cena za plnění budoucí dílčí smlouvy se stanoví dle článku IV. odstavce 1 této rámcové dohody. Ustanovení bodu 20.3 obchodních podmínek se uplatní i v tomto případě.

III. DOBA, MÍSTO, ZPŮSOB A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Tato Rámcová dohoda je uzavírána na dobu 24 měsíců od nabytí její účinnosti, anebo do doby uzavření dílčí smlouvy, na základě které dojde k objednání Díla dle této Rámcové dohody v částce převyšující 30.950.000,- Kč bez DPH. V případě, že dojde k ukončení účinnosti této Rámcové dohody dle předchozí věty, nemá toto ukončení vliv na účinnost dílčích smluv, které byly na základě této Rámcové dohody uzavřeny. Objednatel není oprávněn na základě této Rámcové dohody učinit objednávky přesahující částku 31.000.000,- Kč bez DPH (35.650.000,- Kč vč. DPH). Pro účely posouzení aktuální výše částek (limitů) uvedených v tomto odstavci rámcové dohody se použije u dílčích smluv, kde došlo k předání Díla, skutečná Cena Díla dle článku IV. odst. 2 této dohody, a u dílčích smluv, kde k předání Díla nedošlo, přijatá Cena Díla dle článku IV. odst. 1 této dohody.
2. Údaje uvedené v objednávce dle čl. II. odst. 3 písm. h) výše, popř. údaje, které je v dílčí smlouvě o dílo nahradí, se považují za Harmonogram postupu prací ve smyslu podčl. 3.1 Obchodních podmínek. Harmonogram postupu prací pro dílčí smlouvy uzavírané dle této Rámcové dohody nemusí být nad rámec toho zpracován v grafické podobě.

3. Zhotovitel musí být schopen reagovat na požadavky Objednatele v určených časových lhůtách, které se liší dle typu požadavku. Konkrétní reakční lhůty jsou stanoveny v Příloze č. 6 této Rámcové dohody.
4. Zhotovitel je povinen vyzoomět určeného zaměstnance Objednatele uvedeného v dílčí smlouvě jako „kontaktní osoba“ o datu a době dokončení a převzetí předmětu Díla (v pracovní dny v čase 7:00 – 15:00 hod.). Převzetí plnění potvrdí Objednatel v Předávacím protokolu. Pověřený zaměstnanec Objednatele uvede své jméno a podpis, v případě zjištěných nedostatků uvede i tuto skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad předaného plnění.
5. Před zahájením prací na realizaci dílčí smlouvy si oprávněný zástupce Objednatele a Zhotovitele prokazatelně vymění se Zhotovitelem písemně informace o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit realizaci prací na Díle tak, aby v případě nepřetržitých výluk trvajících více než 36 hodin probíhala realizace prací na Díle minimálně 16 hodin denně včetně sobot, nedělí a dnů pracovního klidu.
7. Zhotovitel je povinen zprovoznit elektronický systém HelpDesk do 30 dnů od účinnosti této dohody dle požadavků Objednatele uvedených v Příloze č. 6 této Rámcové dohody. Dále je povinen Zhotovitel mít Dispečink dle požadavků uvedených v Příloze č. 6. HelpDesk i Dispečink je Zhotovitel povinen mít trvale v provozu.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dílčí smlouvy (Cena Díla) bude v dílčí smlouvě sjednána jako přijatá Cena Díla, která představuje odhadovanou cenu za provedení Díla určenou na základě jednotkových cen uvedených v Soupisu prací a odhadovaného množství prací uvedeného ve výkazu výměr. Tato přijatá Cena Díla se rovněž použije pro určení výše pojištění, výše smluvních pokut a všude tam, kde Obchodní podmínky stanovují pro určení obsahu nebo rozsahu práv či povinností smluvních stran jako výchozí hodnotu výši Ceny Díla či jeho části.
2. Přijatá Cena Díla bude v průběhu provádění díla upřesňována měřením, na jehož základě bude určena skutečná Cena Díla. Skutečná Cena Díla bude stanovena dle jednotkových cen v příloze č. 3 této Rámcové dohody a množství skutečně realizovaných jednotkových položek v příloze č. 3 této Rámcové dohody Zhotovitelem při zhotovení Díla dle podčl. 13.1 Obchodních podmínek, a to vždy na základě dokumentů uvedených v podčl. 13.2 Obchodních podmínek.
3. V případě, že Objednatel v objednávce požaduje provedení stavebních prací, dodávek a služeb, které nejsou uvedeny v příloze č. 3 této Rámcové dohody, bude se při stanovení ceny těchto prací postupovat dle bodu 17.10 Obchodních podmínek.
4. Jednotkové ceny za plnění Díla vč. koeficientů jsou sjednány Smluvními stranami v příloze č. 6 této Rámcové dohody.
5. Způsob fakturace Díla bude uveden v dílčí smlouvě. V případě, že v dílčí smlouvě není uveden způsob fakturace, řídí se fakturace Obchodními podmínkami. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, a další náležitosti uvedené v dílčí smlouvě či Obchodních podmínkách. V záhlaví faktury je nutno taktéž uvést číslo objednávky a této Rámcové dohody.
6. Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány následovně:
 - a) v digitální podobě na e-mailovou adresu ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
 - b) v digitální podobě do datové schránky s identifikátorem Uccchjm, nebo
 - c) v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice.

Objednatel upřednostňuje příjem těchto daňových dokladů v digitální podobě ve formátu PDF/A, ISO 19005, min. verze PDF/A-2b, na výše uvedené emailové adrese.

7. Splatnost faktury či faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli. Ustanovení bodu 13.5 Obchodních podmínek se nepoužije. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti ji vrátit Zhotoviteli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY, JAKOST, ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen realizovat veškerá plnění dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Záruční doba je stanovena příslušnými kapitolami TKP staveb státních drah v platném znění.
3. Odpovědnost za vady, kvalitu, jakost a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek a Občanského zákoníku.
4. Objednatel požaduje, aby byl Zhotovitel vždy při provádění Díla pojištěn následovně:
 - a) Pojištění Díla minimálně proti poškození nebo zničení požárem, výbuchem, úderem blesku a nárazem nebo zřícením letadla, povodní, záplavou, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal či zemin, lavinami, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesením, tíhou sněhu a námrazy, vodou vytékající z vodovodních zařízení a dále pro případ odcizení nebo úmyslného poškození stavebních součástí, a to včetně pojištění stavebních a montážních výkonů s minimální výší pojistného minimálně ve výši ceny Díla uvedeného v dílčí smlouvě, anebo pokud v dílčí smlouvě cena není stanovena minimálně ve výši 30 mil. Kč,
 - b) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám minimální výší pojistného minimálně 10 mil. Kč.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel je oprávněn rozšířit v příloze č. 6 Rámcové dohody soupis majetku nejvýše o 10 objektů.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Rámcová dohoda (následné odstavce se týkají jak Rámcové dohody, tak dílčích smluv s hodnotou převyšující 50.000,- Kč bez DPH), podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu a účelu této Rámcové dohody a dílčích smluv, její ceně či hodnotě a datu uzavření této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy. Osoby uzavírající tuto Rámcovou dohodu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Rámcové dohodě, spolu s touto Rámcovou dohodou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
3. Zaslání této Rámcové dohody a dílčích smluv správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Rámcové dohodě a dílčích smlouvách, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Rámcové dohody, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

5. Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze Smluvních stran Rámcovou dohodu nebo dílčí smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi tuto Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednatel obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednatel skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
6. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této rámcové dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při uzavírání a plnění dílčích smluv zadávaných na základě této rámcové dohody, a dále při veškerých činnostech, které s těmito dílčími smlouvami souvisejí. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>.

VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY A VŠEOBECNÉ TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. Provádění stavebních prací na základě dílčích smluv se řídí Obchodními podmínkami, které jsou přílohou č. 1 této Rámcové dohody (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání v této Rámcové dohodě a dílčí smlouvě mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
2. Pokud obchodní podmínky odkazují na Smlouvu, rozumí se touto Smlouvou dílčí smlouva. Pro účely Obchodních podmínek rozumí:
 - a) Smlouvou dílčí smlouva uzavřená dle této Rámcové dohody, jejíž součástí je i tato Rámcová dohoda, pokud není níže uvedeno jinak.
 - b) Obchodními podmínkami obchodní podmínky uvedené v odst. 1 tohoto článku Rámcové dohody, které jsou součástí dílčí smlouvy.
 - c) Cenou Díla Cena za plnění dílčí smlouvy dle článku IV. odst. 1 této Rámcové dohody.
 - d) Dnem zahájení stavebních prací den předání Staveniště dle odst. 4.1.1. Přílohy č. 3 Rámcové dohody.
 - e) Harmonogramem postupu prací se pro účely Obchodních podmínek rozumí Harmonogram uvedený v článku III. odst. 2 této Rámcové dohody.
 - f) Poddodavatelem podzhotovitel, který provádí část plnění dílčí smlouvy namísto Zhotovitele, a to v rozsahu uvedeném v příloze č. 4 Rámcové dohody.
 - g) Objednatelem smluvní strana označená v této Rámcové dohodě jako „Objednatel“.
 - h) Technickými podmínkami souhrn dokumentů, tvořících přílohy č. 2 až 3 této Rámcové dohody.
 - i) Veřejnou zakázkou zadávací řízení na uzavření této Rámcové dohody.

- j) Zadávací dokumentací zadávací dokumentace v zadávacím řízení na uzavření této Rámcové dohody.
- k) Zhotovitelem smluvní strana označená v této Rámcové dohodě jako „Zhotovitel“.
3. Objednatel může v Objednávce uvést, že určitá část Obchodních podmínek se na provedení Díla nepoužije. Objednatel může např. stanovit, že dokumentaci skutečného provedení Zhotovitel nevyhotovuje a nepředává Objednateli. Ustanovení Obchodních podmínek týkající se dokumentace skutečného provedení se v takovém případě nepoužijí.
 4. Ustanovení čl. 14, čl. 15, bodu 20.19 a bodu 21.1.3 Obchodních podmínek a části bodů 19.17 a 19.19 Obchodních podmínek týkající se bankovních záruk se nepoužijí.
 5. Ustanovení odst. 2.23, 2.8, 2.12, 4.3, 7.3, 20.24, 20.30, 20.31 a 20.32 Obchodních podmínek se nepoužijí.
 6. Bod 2.1.2 Obchodních podmínek se mění takto: „způsobem uvedeným ve Smlouvě, Rámcové dohodě, na základě které byla Smlouva uzavřena (dále jen „Rámcová dohoda“), a Nabídce Zhotovitele a veškerými pokyny udělenými Objednatelem na základě Smlouvy.“
 7. Bod 2.14 Obchodních podmínek se mění takto: Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni uzavření dílčí smlouvy předložit Objednateli pojištění uvedená v článku V. odst. 4 Rámcové dohody a tato bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy a na výzvu Objednatele kdykoli prokáže Objednateli existenci pojištění uvedeného v článku V. odst. 4 Rámcové dohody doložením příslušných smluv či písemných potvrzení.
 8. Bod 2.20 Obchodních podmínek se mění takto: Oprávněné osoby Zhotovitele, které jsou dle přílohy č. 8 Rámcové dohody oprávněny zastupovat Zhotovitele, musí mít znalost českého jazyka v rozsahu umožňujícím operativní komunikaci v českém jazyce, případně je Zhotovitel povinen zajistit pro tyto účely na vlastní náklady překladatele či tlumočnicka ve lhůtách a podle potřeby tak, aby nebylo narušeno provádění Díla.
 9. V bodě 2.22 Obchodních podmínek se nahrazuje text „v příloze č. 9 Smlouvy“ textem v příloze č. 9 Rámcové dohody.
 10. Bod 3.6.1, 3.6.2 a 3.6.8 Obchodních podmínek se nepoužije.
 11. V bodě 5.1, 5.2 a 6.12 Obchodních podmínek se nahrazuje text „v příloze č. 6 Smlouvy“ textem v příloze č. 4 Rámcové dohody.
 12. V bodě 6.8 Obchodních podmínek se upravuje termín doložení dokladů způsobilosti zhotovitele na termín „při předání staveniště“ a na konec tohoto bodu se doplňuje tato věta: „Doklady způsobilosti předložené Zhotovitelem Objednateli při plnění předchozích dílčích zakázek uzavřených na základě Rámcové dohody dokládá Zhotovitel při plnění následujících dílčích zakázek pouze tehdy, pokud pozbyly platnosti nebo došlo k jejich změně.“
 13. V bodě 6.12 Obchodních podmínek se mění poslední věta následovně: „Kontrola bude prováděna dle části páté Směrnice SŽDC č. 120 - Dodržování zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek.“
 14. Do čl. 6 Obchodních podmínek se obsazuje bod 6.13, který zní takto: Stavbyvedoucí je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla, všech kontrolních dnů a dalších jednání s Objednatelem na stavbě i mimo něj. Za neúčast stavbyvedoucího dle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli pokutu dle bodu 37. tohoto článku. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
 15. Do čl. 6 Obchodních podmínek se obsazuje bod 6.14, který zní takto: Osoby uvedené v příloze č. 4 této Rámcové dohody, které jsou odpovědné za kontrolu kvality, za bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za ochranu životního prostředí a za odpadové hospodářství jsou povinni provádět pravidelné kontroly na staveništi, a to minimálně 1x za 14 dní. Každou kontrolu jsou odpovědné osoby zapsat do stavebního deníku. Z každé takové kontroly budou odpovědné osoby provádět zápis a vkládat jej do HelpDesku nejpozději do 2 pracovních dnů od provedení kontroly. V zápise bude uvedeno, co bylo konkrétně kontrolováno vč. nalezených závad a

termínu odstranění závad. Součástí zápisu bude také fotodokumentace z provedené kontroly. V případě, že odpovědné osoby nebudou provádět kontroly a vkládat zápisy v uvedeném termínu, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli pokutu dle bodu 38 tohoto článku. Toto ustanovení neplatí u požadavků, jejichž lhůta pro provedení prací byla stanovena na méně než 3 dny.

16. V bodě 7.2, 7.5.1, 7.5.2, 20.14 a 21.1.8 Obchodních podmínek se nahrazuje text „v příloze č. 8 Smlouvy“ textem v příloze č. 5 Rámcové dohody.
17. V bodě 7.5.3 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na pět (5) dní.
18. Ustanovení bodu 9.2 až 9.5, bodu 9.7 a 10.2.3. Obchodních podmínek, stejně jako související ustanovení týkající se přejímacích zkoušek, se nepoužijí.
19. V bodu 9.6.6 obchodních podmínek se text „Nabídce Zhotovitele“ nahrazuje textem „Rámcové dohodě“.
20. V bodě 11.3 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na tři (3) dny.
21. V bodě 11.4 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na dva (2) dny.
22. V bodě 11.5 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na tři (3) dny.
23. V bodě 11.6 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na dva (2) dny.
24. Ustanovení bodu 12.1 Obchodních podmínek se nepoužije.
25. Bod 12.2. Obchodních podmínek se mění takto: „Zhotovitel potvrzuje, že je schopen zrealizovat jednotlivé dílčí činnosti uvedené v příloze č. 6 rámcové dohody, ze kterých se skládá předmět dílčí veřejné zakázky, za ceny, uvedené v této příloze u každé činnosti. Tyto ceny mohou být po dobu účinnosti rámcové dohody měněny výhradně.“ Znění bodu 12.2.1 Obchodních podmínek zůstává nezměněno. Ujednání o způsobu určení skutečné Ceny Díla měřením dle této Rámcové dohody tím nejsou dotčena. Bod 12.2.2 se vypouští.
26. Bod 13.3. Obchodních podmínek se mění takto: „Zhotovitel vyhotoví každý daňový doklad v elektronické podobě. Po dokončení Díla Zhotovitel vyhotoví a předá Objednateli konečný daňový doklad.“
27. Bod 13.9 Obchodních podmínek se mění takto: Datem uskutečnění dílčích zdanitelných plnění na daňových dokladech vystavených Zhotovitelem bude vždy poslední den kalendářního měsíce.
28. V bodech 14.8 a 15.3 Obchodních podmínek se text „dle odst. 5.6 Smlouvy“ nahrazuje textem „dle článku IX. odst. 3 Rámcové dohody“.
29. Bod 17.1 Obchodních podmínek se mění takto: TDS je v průběhu provádění Díla oprávněn požádat Zhotovitele o provedení prací, jež nebyly součástí plnění dle Smlouvy pouze v odůvodněném případě, jedná-li se o nezbytně nutné práce, bez kterých by nebylo možné dílo dokončit. Vždy se bude jednat o změnu, která nebude podstatnou změnou. Dále je možné požádat o neprovedení prací z důvodu nadbytečnosti.
30. Bod 17.2 Obchodních podmínek se mění text takto: Zhotovitel je oprávněn navrhnout sám změny plnění Smlouvy pouze v odůvodněných případech, zejména nezbytně nutných pro dokončení díla a při nově vzniklých situacích.
31. V bodě 17.10 Obchodních podmínek se mění takto „Pro ocenění plnění na základě změnového řízení a víceprací dle předchozího odstavce se přednostně použijí jednotkové ceny obsažené ve Sborníku prací ÚRS platný ke dni podání nabídky, anebo jednotkové ceny co nejvíce odpovídající z hlediska věcného, časového a místa plnění. Pokud se druh víceprací v Rámcové dohodě nevyskytuje, porovná se jejich skladba s oceněnými pracemi a využije se k vytvoření nové nabídky skladby obdobných prací k vytvoření porovnávací položky. Pouze v případě, kdy neexistuje oceněný druh vícepráce ani porovnávací práce, náleží cena přiměřeně zvýšená určená jako obvyklá cena prací, bez použití koeficientu, které vyplynou ze změnového řízení nebo z víceprací ve smyslu ust. § 492 a § 2586 odst. 2 občanského zákoníku.

32. Bod 19.4 Obchodních podmínek se nepoužije.
33. Smluvní strany se dohodly, že v případě že smluvní pokuty uvedené v článku 20 Obchodních podmínek stanoví smluvní pokutu formou procentního vyjádření vůči ceně celého či části Díla, uplatní při výpočtu výše smluvní pokuty, bez ohledu a to, zda jde o pokutu za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení, tato pravidla:
- u pokut stanovených jako 0,1 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 10.000,- Kč,
 - u pokut stanovených jako 0,5 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 20.000,- Kč,
 - u pokut stanovených jako 0,05 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 5.000,- Kč.
34. Bod 20.6 Obchodních podmínek se mění takto: V případě prodlení Zhotovitele s předáním zpracovaného rozpočtu a s předáním řádně provedeným Části Díla v termínech a za podmínek stanovených v Příloze č. 6 je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu dle výše hodnoty požadavku:
- | | | |
|----------------------------|------------|--------------------------------|
| 1,- Kč – 50.000,- Kč | 200,- Kč | za každý započatý den prodlení |
| 50.001,- Kč – 200.000,- Kč | 500,- Kč | za každý započatý den prodlení |
| 200.001,- Kč a výše | 1.000,- Kč | za každý započatý den prodlení |
35. V bodě 20.7 Obchodních podmínek se mění výše smluvní pokuty dle výše hodnoty požadavku takto:
- | | | |
|----------------------------|------------|--------------------------------|
| 1,- Kč – 50.000,- Kč | 200,- Kč | za každý započatý den prodlení |
| 50.001,- Kč – 200.000,- Kč | 500,- Kč | za každý započatý den prodlení |
| 200.001,- Kč a výše | 1.000,- Kč | za každý započatý den prodlení |
36. Do čl. 20 Obchodních podmínek se obsazuje bod 20.20, který nově zní:
- Zhotovitel je povinen udržovat v neustálém provozu Dispečink a HelpDesk, nebudou-li v provozu, či nebudou v provozu v rozsahu ujednaném v Příloze č. 6 této Rámcové smlouvy, je Zhotovitel povinen sjednat nápravu do 48 hodin od vzniku závady. V případě, že tak neučiní, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den nefunkčnosti výše uvedeného (včetně dnů, v kterých mohl závadu odstranit).
- Zhotovitel je povinen zadávat do HelpDesku požadované informace, dokumenty apod. dle přílohy 6. řádně a včas, nebude-li toto v souladu s přílohou č. 6 dodržovat a pokud nesjedná nápravu do 2 pracovních dnů od upozornění Objednatel (vložením do HelpDesku, emailem či písemně), je povinen uhradit smluvní pokutu 10.000,- Kč za každé pochybení.
37. Do čl. 20 Obchodních podmínek se obsazuje bod 20.36, který zní:
- V případě porušení povinností stavbyvedoucího dle bodu 14. tohoto článku, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli pokutu 5.000,- Kč za každý případ porušení povinnosti.
38. Do čl. 20 Obchodních podmínek se obsazuje bod 20.37, který zní:
- V případě porušení povinností odpovědných osob dle bodu 15. tohoto článku, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli pokutu 3.000,- Kč za každý případ porušení povinnosti provést kontrolu a vyhotovit zápis. Za nedodržení termínu vložení zápisu do HelpDesku odpovědnou osobou je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli pokutu 500,- Kč za každý započatý den prodlení za každý případ porušení povinnosti.

39. V případě, že je Objednatel dle článku 21.1 Obchodních podmínek oprávněn odstoupit od dílčí smlouvy, může současně s odstoupením od dílčí smlouvy odstoupit i od této Rámcové dohody obdobně dle bodu 21.2. Obchodních podmínek.
40. V bodě 20.12 Obchodních podmínek se za text „za každý započatý měsíc prodlení“ nahrazuje textem „za každý den prodlení“.
41. V bodě 20.21 Obchodních podmínek se text „dle odst. 5.6 Smlouvy“ nahrazuje textem „dle článku IX. odst. 3 Rámcové dohody“.
42. V bodě 20.33 Obchodních podmínek se text „ve lhůtě dle odst. 4.11 Smlouvy“ nahrazuje textem „nejpozději 1 den po výzvě Objednatele“.
43. V bodě 21.1.1 a 21.1.2 Obchodních podmínek se lhůty upravují na čtrnáct (14) dní.
44. V bodě 22.1.1 a 22.1.2 Obchodních podmínek se lhůty upravují na třicet (30) dní.
45. V bodě 21.1.13 Obchodních podmínek se text „dle odst. 5.6 Smlouvy“ nahrazuje textem „dle článku IX. odst. 3 Rámcové dohody“.
46. V bodě 3.1.3 VTP se mění text takto: Pro vedení listinné podoby stavebního deníku je Zhotovitel povinen používat typizovaný stavební deník SŽ: Stavební deník (údržba a opravy staveb státních drah).
47. Bod 3.3.5 VTP se ruší.
48. V bodě 4.1.2 VTP se ruší text „... a finančního plnění“. Text „...14 kalendářních dnů...“ se mění na „... 7 kalendářních dnů...“.
49. V bodě 4.1.4 VTP se ruší text „...části – Geodetický podklad pro projektovou činnost.“
50. Bod 4.1.7, 4.1.8, 4.3.2 a 4.4.2 VTP se ruší.
51. V bodě 4.3.1 VTP se ruší druhá a třetí věta textu.
52. V bod 4.3.9 VTP se mění lhůta z 21 dnů na 7 dnů.
53. V bodě 4.3.23 VTP se mění lhůta ze čtyř měsíců na jeden měsíc.
54. V bodě 4.4.3 VTP se mění takto: Zhotovitel se zavazuje zpracovat havarijný plán pro případný únik ropných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. [10]. Zhotovitel bude řešit způsob odstavení stavebních strojů, zásobování strojů pohonnými hmotami, ochranu proti znečištění povrchových a podzemních vod a ovzduší.
55. Bod 5.1.4 VTP se ruší.
56. V bodě 5.1.10 VTP se text „5 pracovních dnů“ nahrazuje textem „2 pracovní dny“.
57. V bodě 5.2.5 VTP se mění lhůta ze čtyř týdnů na dva týdny. Ruší se text „... a písemně přizvat dotčené orgány veřejné správy (odbor životního prostředí příslušného úřadu)“.
58. Bod 6.3.1, 6.3.7, 6.7.5 a 6.7.6 se ruší.
59. V bodě 6.4.1 VTP se mění text takto: Zhotovitel zajistí polohové a výškové zaměření skutečného provedení dokončených PS nebo SO nebo jejich částí geodetickými metodami na body ŽBP (vytyčovací síť) a schválené body definitivního zajištění v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv.
60. V bodě 6.4.5 VTP se mění text takto: Zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení PS a SO nebo jejich částí a souborného zpracování geodetické části DSPS v rámci provádění díla bude Zhotovitelem provedeno přiměřeně podle Směrnice č. 117 Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC.
61. Bod 7.1.11, 7.1.12, 7.1.13 a 7.1.14 VTP se ruší.
62. V bodě 8.1.4 VTP, odstavec c) se mění text takto. Zhotovitel předá 15 dní před zahájením prací dle RDS jedno pracovní vyhotovení RDS zhotoviteli Projektové dokumentace k posouzení

souladu PDPS s DSP/DOS a 1 pracovní vyhotovení Objednateli k posouzení a ke schválení, vč. případného rozdílového Soupisu prací.

63. V bodě 8.1.4 VTP, odstavec d) se mění text takto: Po odsouhlasení zpracovatelem Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena), zapracování případných připomínek a schválení Objednatel předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci RDS SO a PS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
64. V bodě 8.1.4 VTP, odstavec f) se mění text takto: Po schválení závěrových tabulek předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci RDS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
65. V bodě 8.1.5 VTP se mění lhůta z 90 dnů na 30 dnů.
66. V bodě 8.1.6 VTP se mění lhůta ze 45 dnů na 15 dnů.
67. V bodě 8.2.2 VTP se ruší text "... a Směrnice SZDC č. 117 [73]".
68. Bod 8.2.3 a 8.3.4 VTP se ruší.
69. V bodě 8.3.3 VTP se mění text takto: Předání Dokumentace skutečného provedení stavby týkající se Díla Zhotovitelem Objednateli proběhne v listinné podobě ve 3 vyhotoveních pro technickou část do 2 měsíců, pro souborné zpracování geodetické části do 2 měsíců a kompletní dokumentace v elektronické podobě v rozsahu dle odstavce 8.3.5 těchto VTP do 3 měsíců ode dne, kdy byl vydán poslední Zápis o předání a převzetí Díla, nejpozději však do termínu ukončení smluvního vztahu.
70. V bodě 8.3.5 VTP se mění text takto: Odevzdání dokumentace bude v elektronické podobě provedeno dle pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi drážními a mimodrážními organizacemi [72] [73] následovně:
 - 2 x CD (DVD) nebo USB flash disk (1x) – kompletní dokumentace stavby v otevřené formě
 - 2 x CD (DVD) nebo USB flash disk (1x) - kompletní dokumentace stavby v uzavřené formě
71. V bodě 8.3.6 VTP se ruší text "... *.XML (datový předpis XDC)".
72. V bodě 10.2.5 VTP se mění text takto: Zhotovitel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů prokazatelné seznámení s plánem BOZP Díla [19] a doložit splnění této povinnosti písemně před předáním Staveniště Zhotoviteli.

VIII. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

1. Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, zadávacího řízení, ve kterém byla uzavřena tato rámcová dohoda dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „odpovědné zadávání“). Zhotovitel bere podpisem této dohody výslovně na vědomí tuto povinnost objednatel, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku rámcové dohody.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění dílčích smluv uzavřených na základě této rámcové dohody dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb. (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a současně se zavazuje, že při plnění dílčích smluv pro Objednatel neumožní výkon nelegální práce vymezené v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, které se na plnění dílčích smluv podílejí a bez ohledu na to, zda je předmět dílčí smlouvy plněn bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. V případě, že příslušný správní orgán pravomocně rozhodne o tom, že Zhotovitel či jeho Poddodavatel spáchal přešůpek či se dopustil správního deliktu v souvislosti s porušením výše uvedených povinností,

zavazuje se Zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý takový případ. Ustanovení 20.35 Obchodních podmínek se v tomto případě neuplatní.

3. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci dílčích smluv uzavřených na základě této rámcové dohody pro Objednatele zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatelem, a to následovně:
 - a) Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci dílčích smluv, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři Zhotovitele“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce rámcové dohody.
 - b) Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce této rámcové dohody. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý byt i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v dílčí smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce rámcové dohody lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele počítat.

IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Rámcovou dohodou a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a platnými obecně závaznými právními předpisy. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Rámcové dohody se řídí českým právním řádem.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů se právnická či fyzická osoba podílející se na dodávkách zboží či služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu uvedeného zákona.
3. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této rámcové dohody a dílčích smluv na základě ní uzavřených přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, není-li jinde v této dohodě uvedeno jinak. Pokud dojde ke změně v osobě Zhotovitele následkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, je nový Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne, kdy nastanou právní účinky změny, předložit Objednateli dokumenty prokazující, že splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci zadávacího řízení. Marné uplynutí této lhůty je důvodem pro rozhodnutí TDS o přerušení prací dle odst. 3.7 a násl. Obchodních podmínek z důvodů na straně Zhotovitele.
4. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Rámcovou dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz dohody o všech článcích této Rámcové dohody připojují pověření zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
5. Tato Rámcová dohoda může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, nestanoví-li Obchodní podmínky jinak.

6. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
7. Tato dohoda je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem. V případě, že tato Smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána ve **3** vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží **2** vyhotovení a Zhotovitel obdrží **1** vyhotovení.
8. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé ze vzájemných obchodních smluvních vztahů především smírně – jednáním. Nedojde-li k dohodě, dohodly se Smluvní strany na tom, že k projednání sporů je příslušný obecný soud Objednatele. Rozhodným právem pro řešení sporů je právo České republiky a jednacím jazykem je český jazyk.
9. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran. Je-li tato Rámcová dohoda uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.

Přílohy tvořící nedílnou součást této Rámcové dohody:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky

Příloha č. 2 – Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb), které jsou dostupné na adrese <http://typdok.tudc.cz>

Příloha č. 3 – Všeobecné technické podmínky zhotovení stavby

Příloha č. 4 – Oprávněné osoby

Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6 – Technická dokumentace vč. příloh

Za Objednatele: 16.5.2022

Za Zhotovitele 11.5.2022

.....
Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno
(podepsáno elektronicky)

.....
Jan Rezek
jednatel
(podepsáno elektronicky)

Příloha č. 4

Oprávněné osoby

Za Objednatele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	Ing. Libor Tkáč, MBA
E-mail	
Telefon	XXXXXXXX

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	XXXXXXXX
E-mail	XXXXXXXX
Telefon	XXXXXXXX

- *dozor stavby:* viz Příloha č. 4 – Seznam osob

Za Zhotovitele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	XXXXXXXX
Adresa	Jarní 1116/50, 614 00 Brno
E-mail	XXXXXXXX
Telefon	XXXXXXXX

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	XXXXXXXX
Adresa	Jarní 1116/50, 614 00 Brno
E-mail	XXXXXXXX
Telefon	XXXXXXXX

- *stavbyvedoucí 1:*

Jméno a příjmení	XXXXXXXX
Adresa	Jarní 1116/50, 614 00 Brno
E-mail	XXXXXXXX
Telefon	XXXXXXXX

- stavbyvedoucí 2:

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- specialista na pozemní stavby (technik):

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- specialista na pozemní stavby (rozpočtář):

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Jarní 1116/50, 614 00 Brno
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- specialista na pozemní stavby (rozpočtář):

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- specialista (vedoucí prací) na pozemní stavby – TZB – vytápění, vzduchotechnika:

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Masarykovo náměstí 393/8, 695 01 Hodonín
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- specialista (vedoucí prací) na elektrotechnická zařízení:

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- specialista (vedoucí prací) na elektrotechnická zařízení:

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	nám. Hrdinů 1693/4a, 140 00 Praha 4
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- specialista (vedoucí prací) na sdělovací zařízení:

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Kulkova 944/26, 614 00 Brno
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- Osoba odpovědná za požární bezpečnost:

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Příkop 6, 602 00 Brno
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- Osoba odpovědná za kontrolu kvality:

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Jarní 1116/50, 614 00 Brno
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- Osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci:

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Jarní 1116/50, 614 00 Brno
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- Osoba odpovědná za ochranu životního prostředí:

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Míčkova 1295/66, 614 00 Brno
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

- Osoba odpovědná za odpadové hospodářství:

Jméno a příjmení	xxxxxxxx
Adresa	Míčkova 1295/66, 614 00 Brno
E-mail	xxxxxxxx
Telefon	xxxxxxxx

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny jednat za e ve vztahu k této Rámcové dohodě, objednávkám a dílčím smlouvám uzavřeným na základě této Rámcové dohody, a v rámci dílčích smluv vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizačních jsou oprávněny v rámci dílčích smluv vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato dílčí smlouva nebo Obchodní podmínky.

Příloha č. 6

Technická dokumentace vč. příloh

Čestné prohlášení o poddodavatelích

Účastník:

Obchodní firma/jméno

Sídlo/místo podnikání

IČO

Zastoupen

SEŽEV facility s.r.o.

Viedeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno

292 44 960

Janem Rezkem, jednatelem

který podává nabídku na veřejnou zakázku s názvem „**Obvod OŘ Brno – opravy a údržba objektů**“, tímto čestně prohlašuje, že¹:

- Při plnění zakázky s názvem „**Obvod OŘ Brno – opravy a údržba objektů**“ nepoužije žádné poddodavatele.
- Při plnění zakázky s názvem „**Obvod OŘ Brno – opravy a údržba objektů**“ použije tyto poddodavatele:

Identifikační údaje poddodavatele:	Část zakázky plněná poddodavatelem:
JICOM, spol. s r.o., Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno, IČ: 49432095	Dozorová činnost elektro, plnění prací elektro
ŽSD a.s., Brněnská 1010, 664 42 Modřice, IČ 64511359	Dozorová a kontrolní činnost - Odpadové hospodářství
Ekologické audity a posudky s.r.o., Míčkova 1295/66, 614 00 Brno, IČ 25349708	Dozorová činnost - odpadové hospodářství a ochrana životního prostředí
Projekty PO, s.r.o., Příkop 6, 602 00 Brno – Zábřovice, IČ 48907898	Dozorová činnost – požární bezpečnost
AK signal Brno a.s., Kulkova 944/26, Maloměřice, 614 00 Brno	Dozorová činnost – sdělovací zařízení
SEŽEV-REKO, a.s., Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno, IČ 46904859	Dozorová a kontrolní činnost v oblasti kontroly kvality a BOZP
Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod	Dozorová, kontrolní a řídicí činnost
Klimabott s.r.o., Masarykovo nám. 393/8, 695 01 Hodonín, IČ 28347889	Dozorová a kontrolní činnost
OHLA ŽS, Tuřanka 1553/115b, 627 00 Brno, IČ 46342796	Dozorová a kontrolní činnost - elektrotechnika
Elektrizace železnic Praha a.s., Praha 4 – Nusle, nám. Hrdinů 1693/4a, PSC 140 00, IČ 47115921	Dozorová a kontrolní činnost - elektrotechnika

V Brně dne

22 -04- 2022

¹ Účastník zaškrtně příslušné políčko, a doplní případné poddodavatele a části zakázky, které mají tyto poddodavatelé plnit

Příloha č. 6 Rámcové dohody

TECHNICKÉ PODMÍNKY

Rámcová dohoda

„Obvod OŘ - Oprava a údržba objektů“

Obvod Oblastního ředitelství Brno – Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

V Brně, březen 2022

OBSAH

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ RÁMCOVÉ DOHODY	3
2. ČLENĚNÍ PRACÍ A POŽADAVKŮ.....	3
3. ZPRACOVÁNÍ CENOVÉHO NÁVRHU A ROZPOČTŮ	4
4. CENTRÁLNÍ DISPEČINK A HELPDESK	6
5. OBJEDNÁVKA A JEJÍ AKCEPTACE	6
6. REALIZACE VÝKONU	7
7. VYKAZOVÁNÍ VÝKONU.....	7
8. PŘÍLOHY:	
1a) Formulář pro sestavení nabídky – údržba	
1b) Formulář pro sestavení nabídky - opravy	
2a) Kategorizace objektů a požadavků – stanovení termínů	
2b) Seznam majetku	
3a) HelpDesk – postup při zadání požadavku	
3b) HelpDesk – obsah požadavku	
3c) HelpDesk – stavy a role	
3d) HelpDesk – funkce	
4) Seznam oprávněných osob	

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ RÁMCOVÉ DOHODY

1.1. Předmětem zakázky „**Obvod OŘ - Opravy a údržba objektů**“ je soubor činností souvisejících se správou majetku ve správě organizační jednotky objednatele Oblastního ředitelství Brno, Správa pozemních staveb (dále jen „SPS“).

1.2. Cena je dána směrnými cenami stavebních prací cenové soustavy ÚRS ke dni podání nabídky a nabídkou zhotovitele, která je součástí Přílohy č. 1). Zhotovitelem uvedené ceny v nabídce zhotovitele jsou cenami pevnými, nejvýše přípustnými, úměrnými a odpovídajícími plnění, jež se zavázal objednateli na základě této rámcové dohody poskytnout.

1.3. Přesná specifikace druhu stavebních prací bude uvedena v jednotlivých dílčích objednávkách objednatele. Jedná se o práce, které jsou obsaženy v položkách jednotlivých katalogů řady HSV, PSV, HZS, VRN montáží technologických zařízení a ve sborníku pořizovacích cen materiálu cenové soustavy ÚRS, v aktuální cenové úrovni ke dni podání nabídky.

1.4. Předmětem plnění je realizace prací stavebního charakteru a činnosti spojené se správou budov a zařízení v majetku objednatele k provádění údržby, oprav, odstraňování zjištěných závad a další související činnosti dle zadávací dokumentace a jednotlivých příloh. Pro tuto veřejnou zakázku jsou součástí budov i příslušné přípojky inženýrských sítí, včetně souvisejících příslušenství provozních objektů.

1.5. Realizace tohoto díla bude probíhat v celém obvodu SPS OŘ Brno.

1.6. Dílo bude prováděno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a v oblasti ochrany životního prostředí, zejména v podoblasti nakládání s odpady – zajištění ekologické likvidace odpadů vzniklých při provádění zadávaných prací, dále v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární bezpečnosti a kontroly kvality provedených prací.

1.7 Dílo bude provedeno dle zadávací dokumentace v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou 177/1995 Sb., v platném znění a v souladu s technickými a obchodními podmínkami na realizaci staveb a údržby drah.

2. ČLENĚNÍ PRACÍ A POŽADAVKŮ

2.1. Členění prací

2.1.1. Na údržbové práce na majetku budou uzavřeny dvě rámcové dohody.

Dohoda pro nádražní a provozní budovy v předpokládaném objemu 49.000.000,- Kč.

Dohoda pro bytový fond v předpokládaném objemu 31.000.000,- Kč.

2.1.2. Údržbové práce jsou rozděleny do dvou skupin, které se liší výší plnění včetně přírážky/zvýhodnění a požadovanou reakční dobou na jeden požadavek (dílčí plnění).

Údržbové práce v objemu 1,- Kč – 50.000,- Kč.

Údržbové práce v objemu 50.001,- Kč – 200.000,- Kč.

Údržbové práce budou u nádražních a provozních budov v předpokládaném objemu do 26.000.000,- Kč.

Údržbové práce budou u bytového fondu v předpokládaném objemu do 14.000.000,- Kč.

2.1.3. U opravných prací je limit stanoven včetně přírážky/zvýhodnění na jeden požadavek (dílčí plnění):

Opravné práce v objemu 200.001,- Kč – 1.000.000,- Kč.

Opravné práce budou u nádražních a provozních budov v předpokládaném objemu do 23.000.000,- Kč.

Opravné práce budou u bytového fondu v předpokládaném objemu do 17.000.000,-Kč.

2.1.4 Objednatel si vyhrazuje jak možnost změny těchto objemů mezi opravnými a údržbovými pracemi v případě vyčerpání jednoho z nich, tak změny předpokládaných plnění u jednotlivých

skupin prací u opravných prací dle Přílohy č. 1) v případě jejich postupného vyčerpání. Tyto uvedené finanční objemy jsou pouze předpokladem, u kterého může dojít ke změnám dle aktuální situace s požadavky na opravné práce u objednatele.

2.1.5. Podrobné členění prací je uvedeno v Přílohách č. 1a) a 1b).

2.2. Typy požadavků

2.2.1. Údržba: Práce a činnosti na majetku ve správě objednatele, které odstraňují závady. Při odstranění závady zhotovitel provádí úkony směřující k odstranění závadného stavu.

2.2.2. Oprava: Práce a činnosti na majetku objednatele většího rozsahu, které odstraňují vady neohrožující provoz a jeho bezpečnost a nemají bezprostřední vliv na kvalitu poskytovaných služeb v těchto objektech. Dále takové práce a činnosti zpomalující fyzické opotřebení majetku, předcházející vzniku poruch a zajišťující zachování původních vlastností a funkce majetku.

2.3. Stanovení termínů

2.3.1. Čas reakce na řešení jednotlivých požadavků závisí na kategorii objektu a typu požadavku. Časy reakcí - termíny jsou přesně specifikovány v Příloze č. 2a). Během trvání dohody může být rozsah majetku změněn z důvodu pozbytí objektů či jejich částí nebo nabytím dalších objektů.

2.4. Kategorizace objektů

2.4.1. Objekt kategorie A: Bytový fond a nádražní a provozní budovy s přímým vlivem na řízení a bezpečnost železničního provozu nebo s přítomností zaměstnanců objednatele, kteří zabezpečují řízení železničního provozu, nebo budovy s vnitřními prostory pro cestující veřejnost.

2.4.2. Objekt kategorie B: Nádražní a provozní budovy s přítomností zaměstnanců objednatele zabezpečujících železniční provoz.

2.4.3. Objekt kategorie C: Nádražní a provozní budovy bez zaměstnanců objednatele nesloužící zajištění železničního provozu, nebo budovy s vnějšími prostory pro cestující veřejnost.

2.5. Seznam majetku

2.5.1. Seznam majetku určeného k údržbě a opravám na základě plnění z této veřejné zakázky je uveden v Příloze č. 2b).

3. ZPRACOVÁNÍ NÁVRHŮ A ROZPOČTŮ

3.1. Obecné zásady tvorby cenového návrhu

3.1.1. Pro každý požadavek zaslaný objednatelem dohodnutým způsobem, zhotovitel zpracuje cenový návrh, čas reakce je uveden v *Příloze č. 2b) – Seznam majetku a termíny*. Na takto zpracovaný a odsouhlasený cenový návrh, uplatní zhotovitel zvýhodnění/přirážku, kterou uvedl v podané nabídce ve *Formuláři pro sestavení nabídky – Příloha č. 1*. ve formě koeficientu v souboru *.xls. Koeficient bude uplatněn podle celkové ceny zakázky v hodnotě cenové úrovně s použitím ceníků platných ke dni podání nabídky (například při základní ceně jednotkových položek 49.997,- Kč bude uplatněn koeficient do 50.000,- Kč). Cenový návrh bude vytvářen pomocí exportů souborů rozpočtového programu KROS 4 a mezi objednatelem a zhotovitelem komunikován elektronicky v otevřené podobě *.xls.

3.1.2. Při zpracování cenového návrhu zhotovitel použije pouze ceníkové položky, uvedené v cenové soustavě ÚRS platné ke dni podání nabídky. Při jeho sestavení postupuje podle Obecných

zásad. Položkové rozpočty musí být provedeny v intencích Cenové soustavy ÚRS (CS ÚRS) - programu „KROS 4 – oceňování a řízení stavební výroby“, tj. v nástroji pro tvorbu rozpočtů, kalkulací stavebních prací a sledování stavební zakázky s použitím ceníků platných ke dni podání nabídky, vždy s výkazem výměr. Tento program je v rámci Správy železnic, státní organizace výhradně používaným rozpočtovým programem, na základě novely zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a jeho prováděcí vyhlášky č. 169/2016 Sb., účinné od 1. 10. 2016, byla do programu KROS 4 nově zapracována komplexní funkcionalita pro všechny účastníky veřejných zakázek - objednatele, zpracovatele dokumentace a zhotovitele stavebních prací.

3.1.3. V případě nutnosti zhotovitel použije hodinové zúčtovací sazby, ve výkazu výměr s popisem konkrétních prováděných prací a dobou jejich trvání. Materiál bude v tomto případě vždy uveden samostatnou položkou a nebude-li v ceníkové databázi materiálů uveden, bude zanesen do rozpočtu formou R-položky, v souladu se Směrnicí č. 20 SŽDC, s.o. č.j. 28169/2017-SŽDC-GR-NM a doplněna referencemi na ceny obvyklé v daném místě a čase nejlépe doložené odkazem na ceník výrobce případně internetovou stránku prodejce s konkrétní položkou.

3.1.4. Pro ocenění je možné použít i tak zvané R-položky. R-položky jsou s označením na první pozici R a číselným pořadím položky (např. R123), případně na poslední pozici, vychází-li R-položka z položky CS ÚRS a je obsahově podobná. V případě, že R-položka vychází z individuální kalkulace položky uvedené v použité cenové soustavě, bude na dalších pozicích před označením R použité číselné označení původní výchozí položky, z které individuální kalkulace vychází. V případě, že z jedné položky uvedené v cenové soustavě vychází víc R-položek s rozdílnou technickou specifikací, bude na konci takovéto položky doplněno číslo položky vzestupnou číselnou řadou (např. [položka cenové soustavy]-R123). U všech R-položek je vždy nutné uvést technické specifikace s přesným popisem specifikujícím dodávku materiálů nebo výrobků s jednoznačným popisem materiálu nebo výrobku s uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaných materiálů nebo výrobků.

3.1.5. R-položky budou použity jen, pokud nebude možné práce ocenit v cenové soustavě ÚRS - programu KROS 4.

3.1.6. Dílčí cenový návrh nebude obsahovat vedlejší rozpočtové náklady, které jsou zohledněny v hodnotě přírážky/zvýhodnění.

3.1.7. Na všechny oboustranně schválené cenové návrhy budou vyhotoveny objednávky a v případě částek od 50.001,- Kč, budou objednávky zveřejněny prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (Zákon o registru smluv).

3.1.8. Nezbytnou součástí cenového návrhu je návrh předpokládané časové náročnosti realizace a předpokládaný termín zahájení a ukončení prací.

3.2. Postup při zpracování cenového návrhu na dílčí plnění/objednávky

3.2.1. Na základě požadavku předloženého objednatelem, předloží zhotovitel cenový návrh, zpracovaný v souladu s článkem 3.1.

3.2.2. Maximální hodnota dílčí objednávky (jednotlivého plnění) u opravných prací je **1.000.000,- Kč** včetně přírážky/zvýhodnění.

3.3. Postup při projednání cenového návrhu na údržbu a opravy

3.3.1. Oprávněný zástupce zhotovitele předloží cenový návrh opravy objednateli.

3.3.2. Oprávněný zástupce objednatele prověří cenový návrh zhotovitele a do 10 pracovních dnů návrh akceptuje nebo vrátí k přepracování podle konkrétních výhrad či připomínek.

3.3.3. Ve lhůtě 5 pracovních dnů zhotovitel reaguje na vznesené výhrady či připomínky, jinak se považuje cenový návrh za akceptovaný.

3.3.4. Objednatel reaguje na vznesené výhrady či připomínky do 5 pracovních dnů. Je-li příprava složitější, může objednatel termín reakce prodloužit.

3.3.5. Cenový návrh musí být odpovědnými pracovníky smluvních stran uzavřen do 20 pracovních dnů od přijetí cenového návrhu objednatelem.

3.3.6. Pokud ve stanovené lhůtě k dohodě nedojde, cenový návrh projednají osoby určené dle Přílohy č. 4) na pozicích 2 a 3.

4. CENTRÁLNÍ DISPEČINK A HELPDESK

4.1. Centrálním dispečinkem se rozumí nepřetržitá služba zhotovitele, kde bude možno hlásit elektronicky a telefonicky požadavky, u kterých objednatel předpokládá nutnost rychlého řešení. Dispečink bude schopen komunikovat s objednatelem všemi obvyklými komunikačními prostředky.

4.2. Zadávání, zpracování, schvalování a sledování jednotlivých požadavků probíhá v prostředí HelpDeskové aplikace.

4.2.1. Postup zadání požadavků a jejich zpracování je podrobně uveden v Příloze č. 3a).

4.2.2. Údaje potřebné k zadání požadavků, určení zodpovědných osob na straně zhotovitele a vkládání příloh k požadavkům je popsáno v Příloze č. 3b) a Příloze č. 4).

4.2.3. Podrobný postup zpracování požadavku v HelpDesku, stavy požadavků a role objednatele a zhotovitele v jednotlivých fázích zpracování požadavků jsou rozepsány v Příloze č. 3c).

4.2.4. Požadavky na funkce, zálohování dat, počet evidovaných objektů a centrum nápovědy je popsáno v Příloze č. 3d).

4.2.5. Zhotovitel je povinen zajistit naplnění databáze HelpDesku údaji ze seznamu majetku uvedeného v Příloze č.2b, a to minimálně v rozsahu inventární číslo, název majetku a kategorie, do 30 dní od účinnosti dohody.

5. OBJEDNÁVKA A AKCEPTACE

5.1. Průběh zpracování objednávky

5.1.1. Oprávněný zástupce objednatele na základě schváleného cenového návrhu vyhotoví v systému objednatele objednávku a vloží ji v elektronické podobě do HelpDesku.

5.1.2. Zhotovitel po obdržení objednávky provede její akceptaci podpisem oprávněnou osobou objednatele a vloží ji v elektronické podobě do HelpDesku.

5.1.3. Akceptace objednávky bude provedena obratem, nejpozději třetí následující pracovní den.

5.1.4. Práce s odsouhlasenou cenovou nabídkou od 50.001,- Kč, mohou být zahájeny po zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění (zákon o registru smluv) a po obdržení pokynu k zahájení prací.

5.1.5. Každému požadavku bude odpovídat jedna objednávka a jedna faktura.

5.2. Odpovědní zástupci objednatele

5.2.1. Tyto osoby jsou určeny v příloze č. 4).

5.2.2. Každá smluvní strana je oprávněna jednostranně změnit osoby uvedené v Příloze č. 4). Takovou změnu je povinna oznámit druhé smluvní straně neprodleně vložním této informace do 24 hodin od změny do HelpDesku.

6. REALIZACE VYKONŮ

6.1. Zhotovitel po uzavření dílčí objednávky a po obdržení pokynu k zahájení prací zahájí práce v časech reakce uvedených v Příloze č. 2a).

6.2. Zhotovitel pro opravné práce povede stavební deníky, založené pro jednotlivé správcovské obvody SPS po celou dobu smluvního vztahu. Průběh prací na jednotlivých požadavcích se zapisuje v časové posloupnosti, vždy s jedinečným číslem požadavku. Pro požadavky většího rozsahu může objednatel vyžadovat vést samostatný stavební deník.

6.3. Realizace prací se zahajuje zásadně fyzickým předáním staveniště a u opravných prací se zápisem do stavebního deníku dle bodu 6.2.

6.4. Pokud u údržbových prací charakter konkrétního požadavku nevyžaduje při předání staveniště fyzickou přítomnost zástupců smluvních stran, protože poměry na staveništi jsou oběma stranám dostatečně známy a zadání je přesné a srozumitelné, je možné po vzájemné dohodě postupovat odlišně od ustanovení v článku 6.3.

6.5. Termín dokončení na objednávce je termínem ukončení realizace a je závazný.

6.6. V případě, že se postupuje podle článku 6.4. zhotovitel oznámí objednateli skutečný termín zahájení prací elektronickou komunikací v HelpDesku, a to nejméně tři pracovní dny před dnem zahájení prací včetně závazného harmonogramu prací, který může být upravován pouze po vzájemné dohodě. Neoznámí-li zahájení v prací v HelpDesku, práce nesmí být zahájeny.

6.7. Osoby odpovědné za kontrolu kvality, za bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za ochranu životního prostředí a za odpadové hospodářství jsou povinni provádět pravidelné kontroly na staveništi dle čl. VII. bodu 15 Rámcové dohody. Zápisy z kontrol budou vkládány do HelpDesku nejpozději do 2 pracovních dnů od provedení kontroly.

6.8 Ukončení prací oznámí zhotovitel minimálně jeden pracovní den předem objednateli vždy v HelpDesku, případně i oprávněné osobě telefonem či emailem.

6.9. Dokončené práce budou fyzicky a protokolárně převzaty. V ojedinělých případech požadavků v hodnotě do 50.000,- Kč je možné přejímku dokončených prací provést jiným způsobem, například na základě předložené fotodokumentace apod., vždy po vzájemné dohodě stran.

6.10. Dokumenty skutečného provedení stavby budou překládány dle výslovného požadavku objednatele pouze u objednávek nad 200.001,- Kč.

7. VYKAZOVÁNÍ VÝKONU

7.1. Výkony při realizaci jednotlivých požadavků budou průběžně monitorovány prostřednictvím HelpDesku.

7.2. Přehledy realizovaných výkonů budou zpracovány aktuálně v seznamu požadavků a objednávek v HelpDesku. Za stranu objednatele bude věcné odsouhlasení výkonů zajišťovat odpovědný zástupce dle bodu 5.2.

7.3. Veškeré přehledy realizovaných výkonů budou zpracovány v HelpDesku s podrobnostmi, potřebnými pro jednoznačné přiřazení nákladů k nemovitosti, na níž byly práce provedeny a to v souladu s pokyny objednatele.

8. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1a) Formulář pro sestavení nabídky – údržba
- Příloha č. 1b) Formulář pro sestavení nabídky - opravy
- Příloha č. 2a) Kategorizace objektů a požadavků – stanovení termínů
- Příloha č. 2b) Seznam majetku
- Příloha č. 3a) HelpDesk – postup při zadání požadavku
- Příloha č. 3b) HelpDesk – obsah požadavku
- Příloha č. 3c) HelpDesk – stavy a role
- Příloha č. 3d) HelpDesk – funkce
- Příloha č. 4) Seznam oprávněných osob

Údržba objektů SPS v obvodu OŘ Brno

údržbové práce				
objem Kč*	1 - 50 000		od 50 001,- do 200 000 -	
typ požadavku	přirážka / zvýhodnění	předpokládaný objem Kč	přirážka / zvýhodnění	předpokládaný objem Kč
údržbové práce - nádražní a provozní budovy	1,100	6 000 000	1,045	20 000 000
údržbové práce - bytový fond		4 000 000		10 000 000
celkem		10 000 000		30 000 000

maximální výše přirážky při údržbových pracích o objemu od 1- do 50 000,- Kč* je:

%

Vedlejší a ostatní náklady do:	1,000%
Vypracování rozpočtů včetně souvisejících nákladů do:	2,000%
Doprava do:	4,000%
Helpdesk do:	1,000%
Náklady na pohotovostní sklad materiálu do:	1,000%
Dispečink 24/7 do:	1,000%

maximální výše přirážky při údržbových pracích o objemu od 50 001,- do 200 000 Kč* je:

%

Vedlejší a ostatní náklady do:	0,720%
Vypracování rozpočtů včetně souvisejících nákladů do:	1,080%
Doprava do:	1,350%
Helpdesk do:	0,720%
Dispečink 24/7 do:	0,630%

VYSVĚTLIVKY

Objem Kč je myšlena cena díla zpracovaná ve struktuře sborníku směrných cen URS v databázi cen platné v době podání nabídky, včetně vedlejších rozpočtových nákladů (VRN) a specifikovaného materiálu bez DPH

Rozpočet musí být proveden v intencích Cenové soustavy ÚRS (CS ÚRS) - programu „KROS 4 – oceňování a řízení stavební výroby“ tj. v nástroji pro tvorbu rozpočtů, kalkulací stavebních prací a sledování stavební zakázky s použitím ceníků platných v době podání nabídky, vždy s výkazem výměr

POZNÁMKA

Uchazeč vyplní podbarvené buňky, v nichž uvede cenové zvýhodnění nebo přirážku, kterou bude upravena cena dílčí zakázky, sestavené v cenové soustavě URS podle pravidel této soustavy.

Přirážkou nebo zvýhodněním oproti takto sestavené ceně se zohledňují dvě kritéria, typ požadavku a jejich finanční objem

Do tabulky se uvede přirážka nebo zvýhodnění číslem :

Např.: **PŘIRÁŽKA 14%** - bude v tabulce zapsána jako číslo **1,14**
ZVÝHODNĚNÍ 8% - bude v tabulce zapsáno jako číslo **0,92**
BEZ PŘIRÁŽKY nebo zvýhodnění bude uvedeno číslo **1,00**

* výše nákladů konkrétní akce stanové BEZ přirážky (tj. cena dle rozpočtového programu)

Opravy objektů SPS v obvodu OŘ Brno

opravné práce			
objem Kč	nad 200.001		
skupina prací	přirážka zvýhodnění	předpokládaný objem Kč - nádražní a provozní budovy	předpokládaný objem Kč - bytový fond
bourací práce	1,041	1 300 000	500 000
vnitřní stavební práce - mokrý proces		2 000 000	2 500 000
vnitřní stavební práce - suchý proces		1 200 000	1 700 000
malby a nátěry		700 000	800 000
střechy		2 500 000	1 500 000
fasády		3 500 000	800 000
výplně otvorů		2 000 000	1 200 000
ZTI		1 800 000	1 500 000
ÚT		1 500 000	2 000 000
EL		600 000	700 000
VZT		500 000	700 000
zámečnické práce		1 200 000	800 000
terénní úpravy a zemní práce		500 000	400 000
trubní vedení		700 000	400 000
HZS		3 000 000	1 500 000
celkem		23 000 000	17 000 000

Zahrnuje zmíněné katalogy prací a montáží dle aktuální cenové soustavy ÚRS
800-1, 800-3, 800-5, 801-3
800-1, 800-3, 800-5, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 711, 715, 761, 771, 772, 773, 777, 781, 782
800-3, 800-5, 801-1, 801-3, 801-4, 711, 713, 714, 715, 762, 763, 764, 767, 775, 776
800-3, 801-3, 801-4, 783, 784, 789
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 712, 713, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 783, 21M, 22M, 58M
800-1, 800-3, 800-5, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 711, 713, 715, 741, 742, 751, 764, 767, 781, 782, 783, 21M, 22M, 58M
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 761, 763, 764, 766, 767, 783, 784, 786, 787
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 825-1, 825-4, 827-1, 713, 721, 731, 741, 742, 751, 764, 767, 771, 772, 773, 775, 776, 777, 781, 782, 783, 789, 795, 23M, 58M
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 825-1, 825-4, 827-1, 713, 721, 731, 741, 742, 751, 764, 767, 771, 772, 773, 775, 776, 777, 781, 782, 783, 789, 795, 23M, 58M
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 825-1, 721, 731, 741, 742, 751, 767, 783, 784, 789, 21M, 22M, 46M, 58M
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 825-1, 825-4, 827-1, 713, 721, 731, 741, 742, 751, 764, 767, 771, 772, 773, 775, 776, 777, 781, 782, 783, 789, 795, 23M, 58M
800-3, 800-5, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 825-1, 827-1, 751, 767, 783, 787, 789
800-1, 800-2, 800-5, 822-1, 823-1, 823-2, 825-1, 831-1, 827-1,
800-1, 800-3, 825-1, 825-2, 825-4, 827-1, 831, 1, 831-2, 721, 783, 789, 22M, 23M, 58M
HZS

maximální výše přírážky u opravných prací při objemu nad 200 001,- Kč* do 1 000 000,-Kč je	%
Vedlejší a ostatní náklady do:	1,025%
Vypracování rozpočtů včetně souvisejících nákladů do:	1,025%
Doprava do:	1,230%
Helpdesk do:	0,410%
Revize elektro, plyn, tlakové zkoušky	0,205%
Dokumentace skutečného provedení	0,205%

VYSVĚTLIVKY

Objem Kč je myšlena cena díla zpracovaná ve struktuře sborníku směrných cen URS v databázi cen platné v době podání nabídky, včetně vedlejších rozpočtových nákladů (VRN) a specifikovaného materiálu bez DPH

Rozpočet musí být proveden v intencích Cenové soustavy ÚRS (CS ÚRS) - programu „KROS 4 – oceňování a řízení stavební výroby“ tj. v nástroji pro tvorbu rozpočtů, kalkulaci stavebních prací a sledování stavební zakázky s použitím ceníků platných v době podání nabídky, vždy s výkazem výměr

POZNÁMKA

Uchazeč vyplní podbarvené buňky, v nichž uvede cenové zvýhodnění nebo přírážku, kterou bude upravena cena dílčí zakázky, sestavené v cenové soustavě URS podle pravidel této soustavy.

Přírážkou nebo zvýhodněním oproti takto sestavené ceně se zohledňují dvě kritéria, typ požadavku a jejich finanční objem

Do tabulky se uvede přírážka nebo zvýhodnění číslem :

Např.: **PŘÍRÁŽKA 14%** - bude v tabulce zapsána jako číslo **1,14**
ZVÝHODNĚNÍ 8% - bude v tabulce zapsáno jako číslo **0,92**
BEZ PŘÍRÁŽKY nebo zvýhodnění bude uvedeno číslo **1,00**

* výše nákladů konkrétní akce stanové BEZ přírážky (tj. cena dle rozpočtového programu)

Kategorizace objektů a požadavků - stanovení termínů

kategorie objektů	termín na zpracování rozpočtu * dle požadavku	
	údržba **	oprava **
A	3 dny	5 dní
B	5 dnů	10 dní
C	5 dnů	10 dní

kategorie objektů	termín na zahájení realizace prací po zadání pokynu k realizaci	
	údržba **	oprava **
A	1 den	5 dní
B	3 dny	10 dní
C	5 dnů	10 dní

kategorie ***	
A	Bytový fond a nádražní a provozní budovy s přímým vlivem na řízení a bezpečnost železničního provozu nebo s přítomností zaměstnanců objednatele, kteří zabezpečují řízení železničního provozu, nebo budovy s vnitřními prostory pro cestující veřejnost.
B	Nádražní a provozní budovy s přítomností zaměstnanců objednatele zabezpečujících železniční provoz.
C	Nádražní a provozní budovy bez zaměstnanců objednatele nesloužící zajištění železničního provozu, nebo budovy s vnějšími prostory pro cestující veřejnost.

typy požadavků	
údržba	Práce a činnosti na majetku ve správě zadavatele, které odstraňují závady. Při odstranění závady zhotovitel provádí úkony směřující k odstranění závadného stavu.

oprava	Práce a činnosti na majetku zadavatele většího rozsahu, které odstraňují vady neohrožující provoz a jeho bezpečnost a nemají bezprostřední vliv na kvalitu poskytovaných služeb v těchto objektech. Dále takové práce a činnosti zpomalují fyzické opotřebení majetku, předchází vzniku poruch a zajišťující zachování původních vlastností a funkce majetku.
---------------	---

termíny plnění	
údržba	Zahájení prací na odstranění závady od pokynu na její odstranění oprávněným zaměstnancem objednatele. Rozpočet* bude vyhotoven v souladu s termíny na zpracování rozpočtu dle kategorie objektů. Termín ukončení prací je uveden na vystavené objednávce na daný požadavek.
oprava	Nástup na realizaci požadavku od pokynu oprávněného zaměstnance objednatele. V závislosti na provozních podmínkách a velikosti zakázky může objednatel stanovit rozdílný termín zahájení prací od předepsané reakční doby. Rozpočet* bude vyhotoven v souladu s termíny na zpracování rozpočtu dle požadavku. Termín vyhotovení rozpočtu může objednatel prodloužit. Termín ukončení prací je uveden na vystavené objednávce na daný požadavek.

agendy	
agenda - bytový fond	zde budou evidovány požadavky na údržbu a opravy bytového fondu
agenda - nádražní a provozní budovy	zde budou evidovány požadavky na údržbu a opravy nádražních a provozních budov

* rozpočet zpracovává zhotovitel podle zásad tvorby cenového návrhu technické zprávy 2.5.

** den - pracovní den

*** v opodstatněných případech může zadavatel kategorii změnit

Seznam majetku - bytový fond

Příloha č.2b

inventární číslo	název majetku	kate gorie	katastr	gps	správce	telefon	typ budovy	počet byt.j.
IC6000385556	ADAMOV - výpravní budova, restaurace, BJ	A	600041	N49,295498 E16,663657			Výpravní budova	2
IC5000308507	BABICE NAD SVITAVOU - budova zastávky, BJ	A	600695	N49,276733 E16,672833			Budova zastávky	2
IC6000384014	BATELOV - výpravní budova, BJ	A	601144	N49,317686 E15,398297			Výpravní budova	4
IC5000308474	BÍLOVICE NAD SVITAVOU - budova zastávky, BJ	A	604551	N49,242883 E16,67355			Budova zastávky	2
IC5000308273	BLANSKO - strážní domek č.p.245, č.o.14, BJ	A	605019	N49,34885 E16,651283			Strážní domek	1
IC6000385557	BLANSKO - výpravní budova, BJ	A	605018	N49,35241 E16,647779			Výpravní budova	1
IC5000308502	BLANSKO MĚSTO - čekárna, BJ	A	605018	N49,36005 E16,640533			Budova zastávky	1
IC5000237172	BLATNICE POD SVATÝM ANTONINKEM - budova zastávky, BJ	A	605310	N48,94085 E17,439533			Budova zastávky	3
IC6000384362	BLAŽOVICE - výpravní budova, BJ	A	605573	N49,163956 E16,798226			Výpravní budova	1
IC5000237158	BOHUSLAVICE U KYJOVA - budova zastávky, BJ	A	606588	N49,054933 E17,119517			Budova zastávky	1
IC5000182010	BOHUTICE - budova zastávky, BJ	A	606677	N48,98795 E16,355883			Budova zastávky	1
IC6000385603	BOSKOVICE - výpravní budova, BJ	A	608327	N49,491215 E16,651802			Výpravní budova	1
IC6000384439	BOŽICE U ZNOJMA - výpravní budova, BJ	A	608882	N48,8234 E16,287679			Výpravní budova	3
IC5000181973	BRANSOUZE - strážní domek č.p.63, BJ	A	609472	N49,307434 E15,746915			Strážní domek	1
IC6000383956	BRANSOUZE - výpravní budova, BJ	A	609471	N49,30552 E15,749151			Výpravní budova	1
IC5000308524	BRNĚNSKÉ IVANOVICE - strážní domek č.4, č.p.156, č.o.41 BJ	A	609473	N49,155667 E16,64815			Strážní domek	1
IC6000385109	BRNO-HORNÍ HERŠPICE - výpravní budova, BJ	A	612065	N49,167426 E16,606313			Výpravní budova	3
IC6000384797	BRNO-CHRLICE - výpravní budova, BJ	A	654132	N49,132006 E16,656848			Výpravní budova	8
IC6000318576	BRNO-ŘEČKOVICE - budova zastávky, BJ	A	611646	N49,250633 E16,5901			Budova zastávky	1
IC6000384206	BRNO-ŠLATINA - výpravní budova, BJ	A	612286	N49,169663 E16,682336			Výpravní budova	4
IC5000308501	BRNO-ŽIDENICE - budova zastávky, BJ	A	611115	N49,20405 E16,63675			Budova zastávky	8
IC5000107281	BŘEVNICE-KYJOV - strážní domek č.p.30, BJ	A	678422	N49,632396 E15,616443			Strážní domek	1
IC5000182042	BŘEZÍ - budova zastávky, BJ	A	613908	N48,812917 E16,5546			Budova zastávky	1
IC5000308340	BŘEZOVÁ NAD SVITAVOU - strážní domek č.2, č.p.288, BJ	A	614769	N49,635638 E16,518587			Strážní domek	1
IC6000385600	BŘEZOVÁ NAD SVITAVOU - výpravní budova, BJ	A	614726	N49,633278 E16,520713			Výpravní budova	4
IC5000182032	BŘEŽANY - budova zastávky, BJ	A	614921	N48,873133 E16,367317			Budova zastávky	2
IC5000181935	BŘEŽANY - strážní domek č.2 a příslušenství, č.p.201, BJ	A	614922	N48,86935 E16,36765			Strážní domek	1
IC6000384316	BUČOVICE - výpravní budova, BJ	A	615161	N49,145745 E16,99984			Výpravní budova	1
IC5000182070	BUDIŠOV U TREBIČE - budova zastávky, BJ	A	615463	N49,272613 E16,009136			Budova zastávky	2
IC6000385299	BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM - výpravní budova, WC, BJ	A	616958	N49,513408 E16,248374			Výpravní budova	3
IC6000384264	BZENEC - výpravní budova, BJ	A	617270	N48,96928 E17,263157			Výpravní budova	2
IC6000384258	BZENEC PŘÍVOZ - výpravní budova, BJ	A	617270	N48,9367 E17,289669			Výpravní budova	1
IC5000181919	CTIDRUŽICE - strážní domek č.77, č.p.88, BJ	A	617833	N48,9558 E15,862783			Strážní domek	1
IC6000328777	ČEBÍN - budova zastávky, BJ	A	618764	N49,319383 E16,466367			Budova zastávky	4
IC6000384313	ČEJČ - výpravní budova, přístřešek nástupiště, BJ	A	618942	N48,941984 E16,958648			Výpravní budova	3
IC5000107897	ČESKÁ - budova zastávky, BJ	A	618943	N49,284067 E16,566733			Budova zastávky	1
IC6000384061	DAČICE - výpravní budova, BJ	A	624403	N49,085957 E15,438958			Výpravní budova	2
IC5000186630	DAČICE MĚSTO - budova zastávky č.p.63, BJ	A	624404	N49,078397 E15,439807			Budova zastávky	1
IC6000384009	DOBŘÁ VODA U PELHRIMOVA - výpravní budova, BJ	A	626996	N49,356739 E15,274043			Výpravní budova	2
IC5000182008	DOBŘE POLE - čekárna, strážní domek č.22, č.p.34, BJ	A	627259	N48,819917 E16,533733			Budova zastávky	1
IC6000384007	DOBRONÍN - výpravní budova, BJ	A	627402	N49,478287 E15,642054			Výpravní budova	5
IC5000186527	DOLNÍ CEREKEV - čekárna, strážní domek č.75, č.p.44, BJ	A	752801	N49,34293 E15,462004			Budova zastávky	1
IC5000186530	DOLNÍ CEREKEV - strážní domek č.p.94, BJ	A	752801	N49,345264 E15,471168			Strážní domek	1
IC5000308316	DOLNÍ LHOTA - strážní domek č.143, č.p.34, BJ	A	629529	N49,38225 E16,63555			Strážní domek	1
IC5000108008	DOLNÍ LOUČKY - strážní domek, pokladna, č.p.200, BJ	A	629669	N49,3566 E16,348383			Strážní domek	2
IC6000318605	DOUBRAVICE NAD SVITAVOU - budova zastávky, BJ	A	631337	N49,440233 E16,620917			Budova zastávky	1
IC6000311581	DOUBRAVNÍK - budova zastávky, BJ	A	631388	N49,428367 E16,351833			Budova zastávky	1
IC5000182036	DYJE - budova zastávky, BJ	A	634174	N48,85015 E16,1205			Budova zastávky	2
IC5000181939	DYJE - strážní domek č.p.76, BJ	A	634174	N48,850067 E16,120033			Strážní domek	1
IC6000384775	GOLČŮV JENÍKOV - výpravní budova, BJ	A	635481	N49,836656 E15,467731			Výpravní budova	2
IC5000107817	GOLČŮV JENÍKOV MĚSTO - budova zastávky, BJ	A	635481	N49,821755 E15,473631			Budova zastávky	1

IC6000384433	GREŠLOVÉ MÝTO - výpravní budova, BJ	A	618047	N48,984494 E15,874578
IC5000107542	HAMRY NAD SÁZAVOU - přijímací budova, č.p.237, BJ	A	637106	N49,567342 E15,896357
IC6000328746	HAVLÍČKŮV BROD - budova ATU Žižkov č.p.904, BJ	A	637823	N49,604194 E15,592628
IC5000107324	HAVLÍČKŮV BROD - Škodova vila (Havířská č.p.208), BJ	A	637823	N49,595106 E15,590408
IC5000107333	HERÁLEC - budova zastávky, BJ	A	638293	N49,525575 E15,473199
IC5000186625	HODICE - budova zastávky, BJ	A	640271	N49,271788 E15,48395
IC6000384440	HODONICE - výpravní budova, BJ	A	640395	N48,84133 E16,164416
IC6000384800	HOLUBICE - výpravní budova, BJ	A	777871	N49,179973 E16,824509
IC6000384013	HORNÍ CEREKEV - výpravní budova, BJ	A	642681	N49,310946 E15,324795
IC5000108065	HRADČANY - budova zastávky, BJ	A	767379	N49,333433 E16,438283
IC5000308512	HRADEC NAD SVITAVOU - budova zastávky, BJ	A	647233	N49,701217 E16,484583
IC5000236960	HRUŠKY - RZZ (Břeclav č.p.326), BJ	A	613584	N48,7842 E16,9391
IC6000384202	HRUŠKY - výpravní budova, BJ	A	613584	N48,784158 E16,939704
IC6000384438	HRUŠOVANY NAD JEV.-ŠANOV - výpravní budova, BJ	A	762016	N48,810302 E16,383345
IC6000384204	HRUŠOVANY U BRNA - výpravní budova, BJ	A	648833	N49,034439 E16,591762
IC6000384664	HUMPOLEC - budova zastávky, BJ	A	649325	N49,535081 E15,348317
IC5000107338	HUMPOLEC - strážní domek č.p.564, BJ	A	649325	N49,534723 E15,349165
IC6000330028	HUSTOPEČE U BRNA - budova zastávky, BJ	A	649864	N48,93755 E16,736217
IC5000107288	CHOTĚBŮR - strážní domek č.p.490, BJ	A	652831	N49,712113 E15,679545
IC5000107292	CHOTĚBŮR - strážní domek č.p.493, BJ	A	652831	N49,711711 E15,686301
IC6000384662	CHOTĚBŮR - výpravní budova, BJ	A	652831	N49,711964 E15,682527
IC6000305664	CHŘENOVICE - budova zastávky, BJ	A	658014	N49,712206 E15,194853
IC6000384441	IVANČICE - výpravní budova, BJ	A	655724	N49,098051 E16,372752
IC5000308375	IVANOVICE NA HANĚ - strážní domek č.43, č.p.68, č.o.6, BJ	A	655741	N49,30705 E17,090567
IC6000384847	IVANOVICE NA HANĚ - výpravní budova, BJ	A	655848	N49,306089 E17,087459
IC6000387247	JAROMĚŘICE NAD ROKYTNOU - výpravní budova, BJ	A	657514	N49,094303 E15,865594
IC5000182052	JEMNICE - budova zastávky č.p.689, BJ	A	658227	N49,01594 E15,580831
IC6000384123	JIHLAVA - administrativní budova, BJ	A	659673	N49,42148 E15,597489
IC6000318398	JIHLAVA - ATU (8.března 11), BJ	A	659878	N49,419836 E15,590994
IC6000384063	JIHLÁVKA - výpravní budova, BJ	A	659924	N49,252682 E15,294858
IC6000384312	KOBYLÍ NA MORAVĚ - výpravní budova, BJ	A	667455	N48,933991 E16,881571
IC6000387246	KOJETICE NA MORAVĚ - výpravní budova, BJ	A	667862	N49,149382 E15,825639
IC6000384113	KOSTELEČ U JIHLAVY - výpravní budova, RZZ, BJ	A	617407	N49,35724 E15,481468
IC6000385219	KRAHULOV - výpravní budova, BJ	A	672220	N49,215415 E15,804604
IC6000385216	KRALICE NAD OSLAVOU - výpravní budova, BJ	A	672483	N49,19251 E16,203493
IC5000237193	KŘENOVICE DOLNÍ NÁDRAŽÍ - budova zastávky, BJ	A	672483	N49,144217 E16,833933
IC5000308361	KŘENOVICE HORNÍ NÁDRAŽÍ - strážní domek č.19, č.p.163, BJ	A	675881	N49,14645 E16,824133
IC5000308363	KŘENOVICE HORNÍ NÁDRAŽÍ - strážní domek č.20, č.p.164, BJ	A	675881	N49,149533 E16,823167
IC6000384799	KŘENOVICE HORNÍ NÁDRAŽÍ - výpravní budova, BJ	A	675881	N49,143489 E16,824884
IC6000318391	KŘÍŽANOV - budova ATU, č.p.44, BJ	A	671738	N49,384302 E16,082347
IC6000385296	KŘÍŽANOV - výpravní budova, BJ	A	671738	N49,384717 E16,080809
IC5000237052	KŘÍŽANOVICE - bývalá budova zastávky, BJ	A	671738	N49,144908 E16,934733
IC6000385552	KUŘIM - výpravní budova, BJ	A	677655	N49,300674 E16,534536
IC6000384262	KYJOV - výpravní budova, BJ	A	678431	N49,016313 E17,123422
IC6000384326	LANŽHOT - výpravní budova, BJ	A	679119	N48,732633 E16,962553
IC5000108054	LAŠTOVIČKY - přijímací budova, BJ	A	741973	N49,468154 E16,015283
IC5000182023	LEDNICE - budova zastávky, BJ	A	679828	N48,7943 E16,801883
IC5000186516	LESKOVICE - strážní domek č.p.37 (a býv.služebna), BJ	A	680036	N49,429644 E15,079088
IC5000107256	LEŠTINA U SVĚTLÉ - strážní domek č.p.44, BJ	A	680541	N49,760434 E15,398844
IC5000107257	LEŠTINA U SVĚTLÉ - strážní domek č.p.48, BJ	A	680541	N49,760954 E15,398578
IC6000384658	LEŠTINA U SVĚTLÉ - výpravní budova, BJ	A	680541	N49,761385 E15,398379
IC5000308332	LETOVICE - strážní domek č.158, č.p.253, č.o.2, BJ	A	693740	N49,54295 E16,570133
IC6000385599	LETOVICE - výpravní budova, BJ	A	680711	N49,556054 E16,57117
IC5000355337	LETOVICE ZASTÁVKA-str.domek č.157,č.p.647 a přístř.cest., BJ	A	680711	N49,535433 E16,57745
IC6000305663	LÍPA - budova zastávky č.p.65 + vnější čekárna, BJ	A	681296	N49,556319 E15,538633
IC6000384309	LIPOV - výpravní budova, BJ	A	684368	N48,909631 E17,457905

Výpravní budova	1
Budova zastávky	2
Telefonní ústředna	3
Strážní domek	1
Budova zastávky	2
Budova zastávky	1
Výpravní budova	2
Provozní budova	3
Výpravní budova	2
Budova zastávky	1
Budova zastávky	2
RZZ	3
Výpravní budova	2
Výpravní budova	2
Výpravní budova	3
Budova zastávky	2
Strážní domek	1
Budova zastávky	1
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Výpravní budova	2
Budova zastávky	1
Výpravní budova	2
Strážní domek	1
Výpravní budova	6
Výpravní budova	1
Budova zastávky	3
Administrativní budova	3
Telefonní ústředna	4
Výpravní budova	3
Výpravní budova	1
Výpravní budova	2
Výpravní budova	2
Výpravní budova	2
Výpravní budova	1
Budova zastávky	1
Neužívaný objekt	1
Strážní domek	1
Výpravní budova	7
Telefonní ústředna	1
Výpravní budova	5
Strážní domek	1
Výpravní budova	3
Výpravní budova	1
Výpravní budova	4
Budova zastávky	2
Budova zastávky	5
Strážní domek	1
Strážní domek	2
Strážní domek	1
Výpravní budova	2
Strážní domek	1
Výpravní budova	2
Přístřešek nástupištní	1
Budova zastávky	2
Výpravní budova	3

IC5000237117	LOUKA U OSTROHU - budova zastávky, BJ	A	687201	N48,912383 E17,484333
IC5000181971	LUKA NAD JIHLAVOU - strážní domek č.134, č.p.158, BJ	A	687201	N49,371095 E15,706841
IC6000383955	LUKA NAD JIHLAVOU - výpravní budova, BJ	A	688703	N49,369735 E15,71016
IC5000308369	LULEČ - strážní domek č.31, č.p.160, BJ	A	703184	N49,2506 E16,929117
IC6000384803	LULEČ - výpravní budova, BJ	A	703184	N49,248696 E16,922829
IC5000181948	MIKULOV NA MORAVĚ - str.domek č.16, č.p.1212 s přísluř., BJ	A	693740	N48,79115 E16,63985
IC6000384443	MIKULOV NA MORAVĚ - výpravní budova, BJ	A	694193	N48,802317 E16,625804
IC5000181963	MIKULOVICE - strážní domek č.110,č.p.36 s příslušenstvím, BJ	A	694193	N49,16007 E15,832933
IC5000181911	MILÍČOVICE - strážní domek č.78, č.p.83 s příslušenstvím, BJ	A	694193	N48,909533 E15,93125
IC6000384437	MIROSLAV - výpravní budova, BJ	A	695378	N48,935264 E16,362206
IC5000186554	MÍROVKA - strážní domek č.p.52, BJ	A	695769	N49,579519 E15,618751
IC6000384205	MODRICE - výpravní budova, BJ	A	697931	N49,133748 E16,606641
IC5000308339	MORAVSKÁ CHRASTOVÁ - strážní domek č.170, č.p.31, BJ	A	698784	N49,6226 E16,524467
IC6000330025	MORAVSKÉ BRÁNICE - budova TO, SSZT, BJ	A	698890	N49,084233 E16,428633
IC6000384435	MORAVSKÉ BRÁNICE - výpravní budova, BJ	A	698890	N49,085069 E16,429226
IC5000181957	MORAVSKÉ BUDĚJOVICE - strážní domek na Peroutce č.p.1032, BJ	A	688983	N49,051283 E15,801006
IC6000387248	MORAVSKÉ BUDĚJOVICE - výpravní budova, BJ	A	698903	N49,057363 E15,809453
IC5000181927	MORAVSKÝ KRUMLOV - strážní domek č.2, č.p.892, BJ	A	698903	N49,044633 E16,33955
IC6000384436	MORAVSKÝ KRUMLOV - výpravní budova, BJ	A	699128	N49,046408 E16,338075
IC6000384261	MORAVSKÝ PÍSEK - výpravní budova, BJ	A	699233	N48,977329 E17,314401
IC5000237155	MORAVSKÝ PÍSEK ZASTÁVKA - čekárna, BJ	A	699233	N48,990667 E17,329667
IC6000318588	MUTĚNICE - sociální zařízení TO+WC, BJ	A	700444	N48,904517 E17,039367
IC5000237050	MUTĚNICE - strážní domek č.p.266, BJ	A	700444	N48,9046 E17,038717
IC6000384317	MUTĚNICE - výpravní budova, BJ	A	700444	N48,904547 E17,039793
IC6000318394	NÁMEŠT NAD OSLAVOU - budova TO, BJ	A	701564	N49,206975 E16,148153
IC6000385217	NÁMEŠT NAD OSLAVOU - výpravní budova, BJ	A	701564	N49,207149 E16,147728
IC6000385554	NEDVĚDICE - výpravní budova, BJ	A	702307	N49,454613 E16,335951
IC6000384308	NEMOTICE - výpravní budova, BJ	A	703257	N49,133189 E17,114186
IC5000237047	NESOVICE - strážní dvojdoměk, BJ	A	703745	N49,14925 E17,082133
IC5000108057	NÍHOV - přijímací budova č.p.68, BJ	A	704547	N49,336408 E16,269829
IC5000107521	NÍŽKOV - přijímací budova, BJ	A	704717	N49,555242 E15,798624
IC6000384010	NOVÁ CEREKEV - výpravní budova, BJ	A	705012	N49,425469 E15,118097
IC5000107261	NOVÁ VES U LEŠTINY - strážní domek č.p.32, BJ	A	705896	N49,793978 E15,397544
IC6000385298	NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ - výpravní budova, BJ	A	706418	N49,568396 E16,080355
IC5000181951	NOVOSEDLY - strážní domek č.24, č.p.121, BJ	A	706973	N48,8277 E16,496617
IC5000181952	NOVOSEDLY - strážní domek č.24a, č.p.122 s příslušenstvím, BJ	A	706973	N48,827267 E16,496617
IC6000384444	NOVOSEDLY - výpravní budova, restaurace, BJ	A	706973	N48,82588 E16,49387
IC6000384012	OBRATAŇ - výpravní budova, BJ	A	708712	N49,428789 E14,953766
IC6000384656	OKROUHLICE - výpravní budova, BJ	A	709654	N49,630474 E15,487702
IC5000181978	OKŘÍŠKY - strážní domek č.120, č.p.99, BJ	A	798762	N49,247825 E15,766355
IC5000181975	OKŘÍŠKY - strážní domek č.122, č.p.369, BJ	A	798762	N49,248298 E15,773744
IC6000383957	OKŘÍŠKY - výpravní budova, BJ	A	709778	N49,247834 E15,770877
IC6000384434	OLBRAMKOSTEL - výpravní budova, BJ	A	796662	N48,903344 E15,949156
IC5000108043	ORECHOV - přijímací budova č.p.74, BJ	A	712663	N49,350511 E16,136744
IC5000182182	OSLAVANY - provozní místnosti, BJ	A	713180	N49,119017 E16,345833
IC5000108040	OSOVA BÍTYŠKA - přijímací budova, BJ	A	713350	N49,329282 E16,168492
IC6000385179	OSTROV NAD OSLAVOU - výpravní budova, BJ	A	716006	N49,495588 E15,991634
IC5000237400	PETROV U STRÁŽNICE - budova zastávky, BJ	A	719773	N48,879033 E17,273917
IC6000384327	PODIVÍN - výpravní budova, BJ	A	723835	N48,837288 E16,853757
IC6000384770	POHLED - výpravní budova, BJ	A	724645	N49,600582 E15,65697
IC5000308470	POHORELICE - budova zastávky, BJ	A	724866	N48,976533 E16,515783
IC5000186603	POLNÁ - budova zastávky, BJ	A	725251	N49,486563 E15,704249
IC5000186604	POLNÁ - strážní domek č.p.567, BJ	A	725251	N49,487526 E15,703742
IC5000308346	PONĚTOVICE - strážní domek č.p.53, BJ	A	725251	N49,151067 E16,741167
IC5000182045	POŠTORŇA - budova zastávky, BJ	A	726346	N48,750883 E16,85225
IC5000107531	PŘIBYSLAV - RZZ, BJ	A	735698	N49,570286 E15,742177

Budova zastávky	1
Strážní domek	2
Výpravní budova	2
Strážní domek	1
Výpravní budova	1
Strážní domek	1
Výpravní budova	5
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Výpravní budova	6
Strážní domek	1
Výpravní budova	1
Strážní domek	1
Administrativní budova	1
Výpravní budova	5
Strážní domek	1
Výpravní budova	2
Strážní domek	1
Výpravní budova	3
Výpravní budova	4
Budova zastávky	1
Sociální zařízení	2
Strážní domek	1
Výpravní budova	2
Provozní budova	1
Výpravní budova	1
Výpravní budova	1
Výpravní budova	2
Strážní domek	2
Budova zastávky	2
Budova zastávky	2
Výpravní budova	2
Strážní domek	1
Výpravní budova	3
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Výpravní budova	2
Výpravní budova	2
Strážní domek	1
Výpravní budova	4
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Výpravní budova	9
Výpravní budova	2
Budova zastávky	2
Provozní budova	1
Budova zastávky	2
Výpravní budova	2
Budova zastávky	1
Výpravní budova	2
Výpravní budova	2
Budova zastávky	2
Budova zastávky	2
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Budova zastávky	3
RZZ	2

IC6000384769	PŘIBYSLAV - výpravní budova, BJ	A	735698	N49,569985 E15,742932
IC5000308229	RAJHRAD - strážní domek č.p.744, BJ	A	738921	N49,087617 E16,605567
IC6000384015	RANTÍŘOV - výpravní budova, BJ	A	739316	N49,406528 E15,513238
IC6000385175	RAPOTICE - výpravní budova, stavědlo, RZZ, BJ	A	739324	N49,183642 E16,257664
IC5000181833	ROSICE U BRNA - budova zastávky + byty, BJ	A	735701	N49,178531 E16,384669
IC6000384801	ROUSÍNOV - výpravní budova, BJ	A	741922	N49,197294 E16,867493
IC5000308336	ROZHRANÍ - strážní domek č.166, č.p.71, BJ	A	742261	N49,601217 E16,53285
IC6000384661	ROZSOCHATEC - výpravní budova, veřejné WC, BJ	A	742392	N49,669743 E15,632379
IC5000107957	ROZSOCHY - budova zastávky, BJ	A	742431	N49,537263 E16,194923
IC6000385177	ROŽNÁ - výpravní budova, BJ	A	742899	N49,472982 E16,245006
IC5000182071	RUDÍKOV - budova zastávky, BJ	A	743267	N49,297818 E15,950792
IC5000186514	RYNÁREC - strážní domek č.15, č.p.66 s příslušenstvím, BJ	A	744646	N49,394493 E15,231474
IC5000186623	SALAVICE - budova zastávky, BJ	A	745979	N49,330293 E15,484833
IC6000384772	SÁZAVA U ŽDARU - výpravní budova, BJ	A	778575	N49,562659 E15,847745
IC6000384059	SEDLÉJOV - výpravní budova, BJ	A	746835	N49,224847 E15,495815
IC5000181904	SEDLÉŠOVICE - strážní domek č.70, č.p.87, BJ	A	746835	N48,835617 E16,046983
IC5000308324	SKALICE NAD SVITAVOU - výhybkový strážní domek č.p.178, BJ	A	747998	N49,481926 E16,607142
IC6000385558	SKALICE NAD SVITAVOU - výpravní budova, BJ	A	747998	N49,48018 E16,609309
IC6000385178	SKLENÉ NAD OSLAVOU - výpravní budova, BJ	A	748269	N49,43747 E16,054155
IC6000384315	SLAVKOV U BRNA - výpravní budova, BJ	A	750301	N49,144872 E16,873693
IC6000384062	SLAVONICE - výpravní budova, BJ	A	750361	N48,993928 E15,349304
IC5000107295	SOBÍŇOV - strážní domek č.p.226, BJ	A	752002	N49,698567 E15,759927
IC5000308355	SOKOLNICE-TELNICE - strážní domek č.11, č.p.100, BJ	A	765767	N49,108217 E16,7296
IC5000308356	SOKOLNICE-TELNICE - strážní domek č.12, č.p.158, BJ	A	765767	N49,107783 E16,737283
IC6000384798	SOKOLNICE-TELNICE - výpravní budova, BJ	A	765767	N49,108247 E16,73344
IC6000383954	STAREČ - výpravní budova, BJ	A	755265	N49,195232 E15,804724
IC5000237029	STRÁŽNICE - strážní domek č.p.723, BJ	A	756652	N48,89795 E17,3206
IC6000384259	STRÁŽNICE - výpravní budova, BJ	A	756652	N48,897703 E17,318478
IC6000385107	STŘELICE - výpravní budova, BJ	A	757438	N49,154115 E16,482841
IC6000385222	STUDENEC - výpravní budova, BJ	A	758299	N49,222354 E16,069076
IC5000308335	STVOLOVÁ - strážní domek č.164, č.p.14, BJ	A	758680	N49,589533 E16,542967
IC5000237030	SUDOMĚŘICE NAD MORAVOU - strážní domek č.343, BJ	A	700185	N48,87205 E17,2437
IC6000384260	SUDOMĚŘICE NAD MORAVOU - výpravní budova, BJ	A	758817	N48,871745 E17,243351
IC6000384657	SVETLÁ NAD SAZAVOU - výpravní budova, BJ	A	760510	N49,67022 E15,417034
IC5000308327	SVITÁVKA - strážní domek č.155, č.p.48 (Sasina), BJ	A	760943	N49,5144 E16,58525
IC5000308325	SVITÁVKA - strážní domek č.p.151, BJ	A	760943	N49,500333 E16,597517
IC5000308348	SVITAVY-LÁNY - strážní domek č.183, č.p.6, BJ	A	647233	N49,73555 E16,483483
IC6000384329	ŠAKVICE - výpravní budova, BJ	A	649864	N48,912789 E16,706561
IC5000181903	ŠATOV - strážní domek č.64, č.p.304, BJ	A	762075	N48,778567 E16,025183
IC6000384278	ŠATOV - výpravní budova, BJ	A	762075	N48,780873 E16,025789
IC6000385602	ŠEBETOV - výpravní budova, BJ	A	762181	N49,55421 E16,699623
IC6000328797	ŠLAPANICE - sociální zařízení TO, BJ	A	762792	N49,157583 E16,72935
IC6000384361	ŠLAPANICE - výpravní budova, BJ	A	762792	N49,156895 E16,729663
IC6000384008	ŠLAPANOV - výpravní budova, BJ	A	762822	N49,545212 E15,65291
IC5000181918	ŠTÍTARY - strážní domek č.87, č.p.173, BJ	A	763501	N48,940417 E15,87635
IC5000181912	ŠUMNÁ - strážní domek č.84, č.p.67, BJ	A	763501	N48,92005 E15,88615
IC5000181913	ŠUMNÁ - strážní domek č.85, č.p.68, BJ	A	763501	N48,92115 E15,875383
IC5000181915	ŠUMNÁ - strážní domek č.p.139 s příslušenstvím, BJ	A	763501	N48,922067 E15,874717
IC5000181914	ŠUMNÁ - strážní domek traťmistra č.p.38, BJ	A	763501	N48,9214 E15,875117
IC6000384432	ŠUMNÁ - výpravní budova, BJ	A	764256	N48,923091 E15,874086
IC6000384060	TELČ - výpravní budova, BJ	A	765546	N49,182598 E15,464292
IC6000385105	TETČICE - výpravní budova, BJ	A	766861	N49,171961 E16,40895
IC6000328778	TIŠNOV - ATU, BJ	A	767379	N49,345017 E16,422417
IC6000385551	TIŠNOV - výpravní budova, BJ	A	767379	N49,347193 E16,418574
IC5000182051	TŘEBELOVICE - budova zastávky č.p.49, BJ	A	769487	N49,021113 E15,657849
IC5000181993	TŘEBÍČ - strážní domek č.p.140, č.o.20, BJ	A	769738	N49,211355 E15,883872

Výpravní budova	2
Strážní domek	1
Výpravní budova	4
Výpravní budova	1
Budova zastávky	2
Výpravní budova	5
Strážní domek	1
Výpravní budova	1
Budova zastávky	1
Výpravní budova	1
Budova zastávky	1
Strážní domek	1
Budova zastávky	1
Výpravní budova	2
Výpravní budova	1
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Výpravní budova	2
Výpravní budova	2
Výpravní budova	2
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Výpravní budova	7
Výpravní budova	4
Strážní domek	2
Výpravní budova	1
Výpravní budova	5
Výpravní budova	1
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Výpravní budova	2
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Výpravní budova	2
Výpravní budova	2
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Výpravní budova	1
Výpravní budova	2
Výpravní budova	1
Telefonní ústředna	1
Výpravní budova	1
Budova zastávky	3
Strážní domek	1

IC6000385220	TŘEBÍČ - výpravní budova, BJ	A	769738	N49,211633 E15,884392	F
IC6000384058	TŘEŠŤ - výpravní budova, BJ	A	770761	N49,298299 E15,476804	J
IC6000384442	VALTICE - výpravní budova, BJ	A	776696	N48,747787 E16,743023	F
IC6000384310	VELKÁ NAD VELIČKOU - výpravní budova, BJ	A	778583	N48,878996 E17,510857	\
IC6000385180	VELKÉ MEZIRÍČÍ - výpravní budova, BJ	A	779091	N49,345891 E16,022308	F
IC6000385601	VELKÉ OPATOVICE - výpravní budova, WC, BJ	A	779237	N49,611589 E16,690805	F
IC6000384311	VELKÉ PAVLOVICE - výpravní budova, BJ	A	779245	N48,889854 E16,823334	\
IC6000384307	VESELÍ NAD MORAVOU - výpravní budova, BJ	A	780731	N48,948921 E17,382002	F
IC6000385218	VLADISLAV - výpravní budova, BJ	A	783234	N49,212743 E15,965867	F
IC6000384660	VLKANEC - výpravní budova, BJ	A	783978	N49,804415 E15,404859	S
IC5000237040	VLKOŠ - strážní domek č.p.172, BJ	A	784037	N48,987967 E17,163667	F
IC6000384263	VLKOŠ - výpravní budova, BJ	A	784036	N48,988098 E17,166662	F
IC5000237027	VNOROVY - strážní domek č.p.382, BJ	A	784207	N48,93695 E17,35655	\
IC5000308463	VOJKOVICE NAD SVRATKOU - čekárna a byt, BJ	A	784567	N49,055867 E16,597517	\
IC5000308297	VRANOVICE - strážní domek č.144, č.p.114, BJ	A	785512	N48,972867 E16,600933	\
IC5000237175	VRBOVCE - budova zastávky ŽSR k.ú.Vrbovce, BJ (SK)	A	SK	N48,824483 E17,516067	\
IC6000384846	VYŠKOV NA MORAVĚ - výpravní budova, BJ	A	788571	N49,278384 E16,99187	F
IC6000384328	ZAJEČÍ - výpravní budova, BJ	A	790346	N48,889417 E16,781389	\
IC6000385106	ZASTÁVKA U BRNA - výpravní budova, BJ	A	791113	N49,187641 E16,358835	S
IC5000308330	ZBONĚK - strážní domek č.156a, č.p.24, BJ	A	680754	N49,526033 E16,580233	F
IC5000308329	ZBONĚK - strážní domek č.p.23, BJ	A	680755	N49,521217 E16,584017	F
IC6000318577	ZNOJMO - TO sociální zařízení, BJ	A	793418	N48,853917 E16,062733	F
IC6000384431	ZNOJMO - výpravní budova, BJ	A	793418	N48,852955 E16,058881	F
IC5000308299	ŽABČICE - strážní domek č.p.72, BJ	A	794124	N49,011583 E16,59505	\
IC5000308298	ŽABČICE - strážní domek č.p.82, BJ	A	794124	N49,005517 E16,595933	\
IC5000308300	ŽABČICE-UNKOVICE - strážní domek č.98, BJ	A	794124	N49,017733 E16,593717	\
IC6000318308	ŽDĀR NAD SÁZAVOU - dopravní trakt, SSZT, BJ	A	795232	N49,553851 E15,940329	F
IC6000383953	ŽDĀR NAD SÁZAVOU - kanceláře TO, sociální zařízení TO, BJ	A	795232	N49,553251 E15,942036	F
IC6000384663	ŽDÍREC NAD DOUBRAVOU - výpravní budova, BJ	A	795640	N49,699902 E15,804253	S
IC5000181909	ŽERŮTKY - strážní domek č.80, č.p.54 s příslušenstvím, BJ	A	795640	N48,902933 E15,951817	F

Výpravní budova	1
Výpravní budova	3
Výpravní budova	2
Výpravní budova	3
Výpravní budova	5
Výpravní budova	2
Výpravní budova	3
Výpravní budova	7
Provozní budova	1
Výpravní budova	4
Strážní domek	1
Výpravní budova	1
Strážní domek	1
Budova zastávky	1
Strážní domek	1
Budova zastávky	2
Výpravní budova	6
Výpravní budova	3
Výpravní budova	3
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Sociální zařízení	1
Výpravní budova	9
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Strážní domek	1
Provozní budova	6
Provozní budova	1
Výpravní budova	1
Strážní domek	1

Helpdesk - postup zadání požadavku

p.č.	kroky zadání požadavku	zamítnutí nebo dopracování požadavku
1	zaměstnanec objednatele vytvoří požadavek	
2	oprávněný zaměstnanec objednatele schválí/zamítne požavek	
3	schválený požadavek objednatel potvrdí na helpdesk	zamítnutý požadavek je vrácen zaměstnanci objednatele
4	helpdesk přijme požadavek a přidělí ho zaměstnanci zhotovitele	
5	zaměstnanec zhotovitele zpracuje rozpočet a odešle ho pracovníkovi objednatele	
6	zaměstnanec objednatele odsouhlasí/zamítne rozpočet	zamítnutá nabídka se vrátí zaměstnanci zhotovitele k přepracování - 2.5.3.
7	zaměstnanec objednatele vytvoří objednávku a odešle ji k podpisu	
8	objednávka je podepsána/zamítnuta oprávněným zaměstnancem objednatele a je zaslána k akceptaci zhotoviteli/zamítnuta	požadavek je zamítnut
9	objednávka potvrzená oprávněným zaměstnancem zhotovitele je doručena objednateli	
10	zaměstnanec objednatele vydá pokyn k zahájení prací	
11	zhotovitel převezme od objednatele staveniště ve stanovené lhůtě a zahájí práce	
12	zhotovitel provede práce a zpracuje soupis prací	
13	oprávněný zaměstnanec objednatele převezme provedené práce a potvrdí soupis prací	
14	zhotovitel odešle fakturu objednateli včetně potvrzeného soupisu prací	
15	helpdesk označí požadavek za splněný	

Helpdesk - obsah požadavku

p.č.	položka	řešitel
	zápis požadavku na helpdesk objednatelem	
1	jedinečné číslo požadavku	přidělí při zápisu zaměstnancem objednatele helpdesk
2	kategorie požadavku	zadává zaměstnanec objednatele
3	název majetku podle evidence objednatele společně s inventárním číslem	zadává zaměstnanec objednatele
4	jednoduchý popis požadavku	zadává zaměstnanec objednatele
5	datum, čas	přidělí při zápisu zaměstnancem objednatele helpdesk
6	zpracovatel požadavku	přidělí při zápisu zaměstnancem objednatele helpdesk podle seznamu oprávněných pracovníků
7	určení schvalovatele požadavku na straně objednatele	zadává zaměstnanec objednatele
8	přílohy (fotodokumentace, plán, technická zpráva, rozpočty...)	vkládá zaměstnanec objednatele, zhotovitele

Helpdesk - stavy a role

p.č.	stavy požadavku	centrální dispečink	objednatel	zhotovitel
1	zapsaný požadavek		objednatel vytvoří požadavek tím, že jej запиše do systému helpdesku přes webové rozhraní v požadované agendě	
2	přijatý požadavek	přidělí automaticky jedinečné číslo, vzestupná řada		
3	stornovaný požadavek	označí požadavek příznakem Stornován	oprávněný zaměstnanec objednatele požadavek zamítne	
4	schválený požadavek	označí požadavek příznakem Schválen	oprávněný zaměstnanec objednatele požadavek schválí	
5	zpracování rozpočtu	označí požadavek příznakem Zpracování rozpočtu		zpracuje rozpočet
6	odeslání rozpočtu na objednatele	označí požadavek příznakem Odeslání rozpočtu		odešle rozpočet k odsouhlasení
7	odsouhlasování rozpočtu objednatelem	označí požadavek příznakem Rozpočet předán objednateli	oprávněný pracovník rozpočet odsouhlasí/zamítne - 2.5.3.	
8	zpracování připomínek rozpočtu objednatelem	označí požadavek příznakem Rozpočet vrácen k dopracování		zpracuje připomínky objednatele
9	odsouhlasený rozpočet	označí požadavek příznakem Schválen rozpočet	oznámí elektronicky zhotoviteli přes centrální dispečink odsouhlasení rozpočtu	
10	tvorba objednávky objednatelem	označí požadavek příznakem Schválená tvorba objednávky	vytvoří objednávku a zašle ji k podpisu oprávněnému zaměstnanci objednatele	

11	neschválení/schválení objednávky objednatelem	označí požadavek příznakem Zamítnuto/Schváleno	oprávněný zaměstnanec objednatele požadavek zamítne/schválí	
12	odeslaná objednávka objednatelem k akceptaci	označí požadavek příznakem Odeslaná objednávka	zašle/předá zhotoviteli papírovou podobu objednávky	
13	akceptace objednávky zhotovitelem	označí požadavek příznakem Akceptace objednávky		oprávněný zaměstnanec zhotovitele podepíše objednávku
14	akceptovaná objednávka zaslána objednateli	označí požadavek příznakem Objednávka vrácena objednateli		zašle/předá objednateli papírovou nebo elektronickou podobu objednávky
15	zadání pokynu k realizaci objednatelem	označí požadavek příznakem Pokyn k zahájení prací	elektronicky zhotoviteli přes helpdesk zadá pokyn k zahájení prací	
16	předávání staveniště/zahájení prací	označí požadavek příznakem Zahájení prací	předá staveniště/schválí zahájení prací	převezme staveniště/zahájí práce ve stanoveném termínu
17	provádění prací	označí požadavek příznakem Realizace		realizuje práce, vkládá průběžně zápisy z kontrol
18	ukončení prací zhotovitelem	označí požadavek příznakem Realizace ukončena		vyzve objednatele k převzetí prací a předá soupis prací k podpisu
19	přebírání prací	označí požadavek příznakem Přebírání prací	oprávněný zaměstnanec objednatel kontroluje práce případně vyzve k odstranění vad	odstraní případné vady a oznámí to objednateli
20	převzetí prací objednatelem	označí požadavek příznakem Převzetí prací	oprávněný zaměstnanec objednatele převezme práce	předá provedené práce
21	fakturace provedených prací	označí požadavek příznakem Fakturace		fakturuje

22	ukončení požadavku	označí požadavek příznakem Požadavek vyřízen	schválí fakturaci v systému helpdesku	
----	--------------------	--	---------------------------------------	--

Helpdesk - funkce

p.č.	funkce
1	evidence požadavků dle agend
2	zobrazení stavu požadavků
3	tvorba sestav dle požadavků objednatele a jejich export v MS EXCEL
4	vkládání příloh (objednávka, rozpočet, faktura, revize, zápisy z kontrol, fotodokumentace.....)
5	umožnění elektronické komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem
6	umožnění změny zaměstnanců a kompetencí na straně objednatele
7	denní záloha dat
8	kapacita databáze majetku dle přílohy 2b
9	centrum nápovědy
10	dohled nad fungování aplikace 24 hodin denně

Seznam zaměstnanců objednatele oprávněných ke komunikaci s helpdeskem

p.č.	kroky zadání požadavku	číselný kód osoby	oprávnění dle přílohy č. 3c
1	NPI	1	všechna oprávnění
2	přednosta SPS	2	všechna oprávnění
3	vedoucí oddělení a jejich zástupci - 6 pozic	3-8	3, 4, 10, a všechna oprávnění správců
4	správci a ostatní pořizovatelé objednávek - 15 pozic	9-25	1, 7, 9, 11, 12, 15, 19, 20, 22
5	kontrola rozpočtů a ostatní	26	pouze náhled a stahování souborů

oprávnění	jméno	číselný kód osoby	emailová adresa	telefon
1	XXXXXXXX	1	XXXXXXXX	
2	XXXXXXXX	2	XXXXXXXX	
3	XXXXXXXX	3	XXXXXXXX	
3	XXXXXXXX	4	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4	XXXXXXXX	9	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4	XXXXXXXX	10	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4	XXXXXXXX	11	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4	XXXXXXXX	12	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4	XXXXXXXX	13	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4	XXXXXXXX	14	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4		15		
4		16		
3	XXXXXXXX	5	XXXXXXXX	XXXXXXXX
3	XXXXXXXX	6		
4	XXXXXXXX	17	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4	XXXXXXXX	18	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4	XXXXXXXX	19	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4		20		
4		21		
3	XXXXXXXX	7	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4	XXXXXXXX	22	XXXXXXXX	XXXXXXXX
4		23		

3		8	
4		24	
4		25	
5	Kontroloři rozpočtů a ost.	26	