

J. smlouvy: OMM/2022/Von
Ev.č.: o202200074

ČÍSLO STAVBY: CV011128
CES:.....
Výtisk č. 5

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ust. § 1257 a násl. ve spojení s ust. § 1267 a § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
/dále jen „Smlouva“ nebo „tato Smlouva“/
mezi

Vlastník pozemku:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

se sídlem Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČ 00261891, DIČ CZ00261891,

zastoupené JUDr. Markem Hrabáčem, primátorem

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Chomutov, č.ú. 190000626441/0100

(dále jen „Povinná osoba“)

a

oprávněná osoba:

obchodní společnost **Severočeská vodárenská společnost a.s.**, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ:49099469, DIČ: CZ49099469, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložce 466, zastoupená Ing. Martinem Matzekem, ředitelem investičního odboru

Bankovní spojení: Komerční banka Teplice: č. ú.: 711620257/0100

(dále jen „Oprávněná osoba“)

(společně též jako „Strany Smlouvy“)

I.

Služební pozemek

1. Povinná osoba je výlučným vlastníkem:

- pozemku parc. č. 2910/1, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
- pozemku parc. č. 2910/3, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
- pozemku parc. č. 2910/4, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
- pozemku parc. č. 2974/1, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
- pozemku parc. č. 2974/3, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
- pozemku parc. č. 2974/8, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
- pozemku parc. č. 3005/1, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
- pozemku parc. č. 3005/2, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,

- i) pozemku parc. č. 3005/3, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - j) pozemku parc. č. 2967, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - k) pozemku parc. č. 2974/1, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - l) pozemku parc. č. 2974/3, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - m) pozemku parc. č. 2974/4, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - n) pozemku parc. č. 2974/5, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - o) pozemku parc. č. 2974/7, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - p) pozemku parc. č. 2974/8, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - q) pozemku parc. č. 2974/9, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - r) pozemku parc. č. 2974/10, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - s) pozemku parc. č. 3005/2, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - t) pozemku parc. č. 3011/5, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - u) pozemku parc. č. 3011/6, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
 - v) pozemku parc. č. 3011/9, zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, /dále jen „Služebný pozemek“/.
2. Strany Smlouvy konstatují, že na části výše uvedeného Služebného pozemku v rámci stavby **Chomutov, nám. TGM, Křížikova, Purkyňova, Čechova, rekonstrukce kanalizace a vodovodu CV011128** je zřízena a přes něj vedena na náklady oprávněné osoby, vhodným a bezpečným způsobem inženýrská síť – specifikace inženýrské sítě: **vodovodní a kanalizační řad a s ním související objekty**, a to včetně ochranného pásma vodovodního a kanalizačního řadu v souladu s ust. § 23 odst. 1 až 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění, a to tak, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 6871-21/2022 ze dne 25.01.2022, který je potvrzený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, dne 25.01.2022, pod č. PGP-104/2022-503 pro pozemky uvedené v čl. I, odst. 1 pod písm. a) až i) a v geometrickém plánu č. 6862-21/2022 ze dne 14.01.2022, který je potvrzený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, dne 12.01.2022, pod č. PGP-33/2022-503 pro pozemky uvedené v čl. I odst. 1 pod písm. j) až v) vše v k.ú. Chomutov I, které jsou součástí této Smlouvy /dále jen „Inženýrská síť“/.
 3. Vlastníkem Inženýrské sítě je oprávněná osoba.
 4. Inženýrská síť na Služebném pozemku byla zřízena v souladu se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. CES 1809/2015, kde se Strany Smlouvy zavázaly uzavřít tuto Smlouvu.
 5. **Služebnost Inženýrské sítě je jedním z věcných břemen** dle § 1267 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

II.

Zřízení práva služebnosti Inženýrské sítě

1. Povinná osoba zatěžuje úplatně Služebný pozemek specifikovaný čl. I. odst. 1. této Smlouvy v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu služebnosti práva Inženýrské sítě specifikované v čl. I. odst. 2 této Smlouvy tak, že je povinna strpět ve prospěch oprávněné osoby a každého jejího právního nástupce na Služebném pozemku zřízenou Inženýrskou sítí, a to včetně provozování, údržby Inženýrské sítě, jakož i provádění na Inženýrské síti její úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, pokud tím nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k jakémukoliv omezení Povinné osoby nad stávající rámec, a to včetně souvisejícího práva vstupu a vjezdu na příslušné části Služebných pozemků za účelem provozování, údržby a oprav inženýrské sítě.
2. Povinná osoba se zdrží všeho, co vede k ohrožení Inženýrské sítě, zejména pak se zdrží stavební činnosti a výsadby stromů na příslušné části Služebného pozemku, s výjimkou mělce kořenících rostlin, a je-li jí to předem oznámeno, umožní oprávněné osobě nebo oprávněnou osobou zmocněnému provozovateli Inženýrské sítě vstup a vjezd na Služebný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, úpravy, opravy nebo odstranění havárií Inženýrské sítě.
3. Oprávněná osoba nebo oprávněnou osobou zmocněný provozovatel Inženýrské sítě bude vždy jakoukoliv prohlídku, údržbu, úpravu, opravu nebo havárii Inženýrské sítě provádět s řádnou péčí a vždy Služebný pozemek uvede na vlastní náklad do předešlého stavu s tím, že případnou škodu způsobenou prohlídkou, úpravou, údržbou, opravou nebo havárií Inženýrské sítě povinné osobě uhradí. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození Inženýrské sítě odkladu, obstará její opravu oprávněná osoba nebo oprávněnou osobou zmocněný provozovatel Inženýrské sítě i bez předchozího projednání; dotčeným osobám však neprodleně oznámí provádění opravy, její místo označí a zabezpečí.
4. V souvislosti se zásahy oprávněné osoby do Služebného pozemku se oprávněná osoba rovněž zavazuje:
 - a) zajistit povolení Magistrátu města Chomutova, Odboru stavební úřad pro zvláštní užívání komunikací (zásahů do veřejné zeleně)
 - b) minimálně 1 měsíc před zahájením stavby předložit povinné osobě harmonogram výstavby
 - c) vstup na Služebný pozemek za účelem stavby v předstihu oznámit povinné osobě
 - d) každý další vstup na Služebný pozemek hlásit povinné osobě
 - e) umožnit povinné osobě následně rekonstrukci dotčených ulic a veřejné zeleně
 - f) postup výstavby řešit tak, aby bylo možné zajistit v území parkování
 - g) dotčený Služebný pozemek uvést na své náklady do řádného stavu dle technické normy TP 146, v ul. Purkyňova provést celý povrch komunikace, v ul. Čechova minimálně v šíři dotčeného jízdního pruhu, v křižovatce Legionářská a náměstí T. G. Masaryka povrch celé křižovatky
 - h) upravený Služebný pozemek po dokončení stavby protokolárně předat povinné osobě
 - i) po dobu výstavby zachovávat přístupy k nemovitým věcem a přístupy pro svoz odpadů nebo vystavování nádob pro svoz odpadů k místům přístupným z veřejných komunikací, v případě přerušení vstupů do objektů nebo pěších tras umístit lávky pro pěší
 - j) neznečišťovat a nepoškozovat okolní komunikace ve správě Technických služeb města Chomutova, jejich součástí a příslušenství včetně odvodnění komunikací a dopravního značení
 - k) neomezit práva týkající se veřejného osvětlení (nutné vytýčení)
5. V případě porušení jakékoliv povinnosti uvedené v odst. 4, nebude-li zjednána náprava trvajících závadného stavu ani po výzvě povinné osoby, či v případě opakovaného porušení povinností, má povinná osoba právo odstoupit od této smlouvy. Odstoupením od smlouvy se ruší věcné břemeno v celém rozsahu, tedy vůči všem služebným pozemkům.
6. Oprávněná osoba v čl. II. odst. 1. této Smlouvy specifikované právo služebnosti Inženýrské sítě, která je specifikována v čl. I. odst. 2. uvedeným popisem a geometrickým plánem, pro sebe přijímá a povinná osoba na

sebe bere povinnost toto právo strpět.

7. Toto ujednání má věcně-právní účinky pozemkové služebnosti a odpovídají právu služebnosti Inženýrské sítě.

III.

Hodnota služebnosti Inženýrské sítě

1. Služebnost specifikovaná v čl. II., odst. 1 této smlouvy se zřizuje úplatně, a to dle dohody smluvních stran za jednorázovou částku **37.457,- Kč**, která bude povinné osobě uhrazena na základě vystavené faktury s náležitostmi daňového dokladu, ve které bude k úplatě připočteno DPH v platné sazbě se splatností 30 dnů od vystavení faktury v případě, že povinná osoba je plátcem DPH. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum zápisu práva služebnosti Inženýrské sítě do veřejného seznamu. Úhrada bude provedena na účet uvedený ve faktuře.
2. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je oprávněná osoba oprávněna fakturu vrátit k její opravě. V takovém případě běží lhůta k úhradě sjednané ceny ode dne doručení opravené faktury.

IV.

Nabytí oprávnění ze služebnosti Inženýrské sítě

1. Služebnost Inženýrské sítě dle této Smlouvy vznikne zápisem do Katastru nemovitostí. Na základě této Smlouvy Strany Smlouvy souhlasí se zápisem služebnosti Inženýrské sítě dle této Smlouvy do Katastru nemovitostí.
2. Na základě této Smlouvy bude podán návrh na vklad služebnosti Inženýrské sítě na listu vlastnictví č.1, pro k.ú. Chomutov I, obec Chomutov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, takto:

Služebnost inženýrské sítě pro Severočeskou vodárenskou společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, spočívající v povinnosti strpění uložení inženýrské sítě - vodovodní a kanalizační řad, a to včetně provozování, oprav a údržby inženýrské sítě, jakož i provádění úprav Inženýrské sítě ve stávající trase za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, pokud tím nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k jakémukoliv omezení Povinné osoby nad stávající rámec, a to včetně souvisejícího práva vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby a oprav inženýrské sítě a odstranění havárií na inženýrské síti, to vše na příslušné části pozemku parc. č. 2910/1, 2910/3, 2910/4, 2974/1, 2974/3, 2974/8, 3005/1, 3005/2 a 3005/3 v k.ú. Chomutov I specifikované geometrickým plánem č. 6871-21/2022 a části pozemků p.č. 2967, 2974/1, 2974/3, 2974/4, 2974/5, 2974/7, 2974/8, 2974/9, 2974/10, 3005/2, 3011/5, 3011/6 a 3011/9 v k.ú. Chomutov I specifikované geometrickým plánem č. 6862-21/2022.

3. Náklady spojené se sepsáním této Smlouvy, vyhotovením geometrického plánu a zápisem do Katastru nemovitostí nese oprávněná osoba.
4. Služebnost Inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou.

V.

Účinnost smlouvy a registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že oprávněná osoba zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Povinná osoba může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že oprávněné osobě umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci. Smluvní strany zároveň konstatují, že tato smlouva obchodní tajemství neobsahuje.

3. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
4. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy, platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
5. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

VI. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany berou na vědomí, že každá z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) a případně dalších osob zapojených na plnění této Smlouvy jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:
 - 1.1 uzavírání a plnění Smlouvy;
 - 1.2 vnitřní administrativní potřeby správce;
 - 1.3 ochrana majetku a osob správce;
 - 1.4 ochrana právních nároků správce;
 - 1.5 tvorba statistik a evidencí správce;
 - 1.6 plnění zákonných povinností správce.
2. Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:
 - 2.1 oprávněný zájem správce na plnění uzavřených smluv (pro účel dle bodu 1.1 výše);
 - 2.2 oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv (pro účel dle bodu 1.2 výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel dle bodu 1.3 výše), ochraně právních nároků správce (pro účel dle bodu 1.4 výše) a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel dle bodu 1.5 výše);
 - 2.3 plnění zákonných povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel dle bodu 1.6 výše).
3. Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle bodu 1.1 výše po dobu účinnosti Smlouvy, pro účely dle bodů 1.2 až 1.5 výše po dobu nejdéle 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle bodu 1.6 výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.
4. Subjekty údajů jsou oprávněny:
 - 4.1 požadovat přístup k jeho osobním údajům;
 - 4.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
 - 4.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;
 - 4.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
 - 4.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
 - 4.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
 - 4.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

VII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Stran Smlouvy a účinnosti dle čl. V. odst. 3 a odst. 5.
2. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnou formou se souhlasem obou Stran Smlouvy.
3. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě se uzavírá v souladu s ust. § 1257 a násl. ve spojení s ust. § 1267 a § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

4. Tato Smlouva o zřízení služebnosti Inženýrské sítě je sepsána v pěti vyhotoveních, přičemž každé toto vyhotovení Smlouvy má platnost originálu. Každá Strana této Smlouvy obdrží dvě vyhotovení podepsaná všemi Stranami Smlouvy, jedno vyhotovení opatřené úředně ověřeným podpisem je určeno pro zápis do Katastru nemovitostí.
5. Strany Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady statutárního města Chomutova č. 236/22 ze dne 14.03.2022.

10. 05. 2022
V Chomutově dne.....

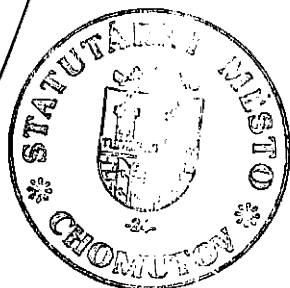
02 -05- 2022
V Teplicích dne

Povinná osoba:

Oprávněná osoba:

JUDr. Marek Hrabáč, primátor
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Ing. Martin Matzek, ředitel investičního odboru
Severočeská vodárenská společnost a.s.



Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469
(27)


Usnesení RaMěst č. 236/22 z 14.03.2022

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést kanalizační a vodovodní vedení, provozovat, opravovat a udržovat ho, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud tím nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k jakémukoliv omezení Povinné osoby nad stávající rámec, a to včetně souvisejícího práva vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby a oprav inženýrské sítě a odstranění havárií na inženýrské síti, a to vše na příslušné části pozemku p.č. 2910/1, 2910/3, 2910/4, 2974/1, 2974/3, 2974/8, 3005/1, 3005/2 a 3005/3 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 6871-21/2022 a pozemku p.č. 2967, 2974/1, 2974/3, 2974/4, 2974/5, 2974/7, 2974/8, 2974/9, 2974/10, 3005/2, 3011/5, 3011/6 a 3011/9 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 6862-21/2022 za cenu 37.457,-Kč + DPH ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469.

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | |
| | Jméno, příjmení Ing. Jana Sasová | | Jméno, příjmení Ing. Jana Sasová | |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 926/1995 | | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 926/1995 | |
| | Dne 20. ledna 2022 Číslo 25/2022 | | Dne 25. ledna 2022 Číslo 22/2022 | |
| Naložitostmi a přesností odpovídá právním předpisům | | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu | | |
| Vyhotovitel Petr Latinák-Geodetické práce Šafaříkova 2836/26 430 03 Chomutov tel. 603546618 | | Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel. | | |
| Číslo plánu 6871-21/2022 | | <div style="text-align: center;"> KÚ pro Ústecký kraj KP Chomutov Martina Iablová PGP-104/2022-503 2022.01.25 11:21:47 CET </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div> | | |
| Okres: Chomutov | | | | |
| Obec: Chomutov | | | | |
| Kat. území Chomutov I | | | | |
| Mapový list: DKM Chomutov 3-6/22 | | | | |
| Dosažením v lastovním pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem viz seznam souřadnic | | | | |

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | Nový stav | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------|--|-------------------------|-------------|----------------|---------------|--|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Zpus. určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | | Označení dílu | |
| | | | | | | | | | | | | ha | m ² | | |
| 2910/1 | | | | | | | | | | 2910/1 | | 1 | | | |
| 2910/3 | | | | | | | | | | 2910/3 | | 1 | | | |
| 2910/4 | | | | | | | | | | 2910/4 | | 1 | | | |
| 2974/1 | | | | | | | | | | 2974/1 | | 1 | | | |
| 2974/3 | | | | | | | | | | 2974/3 | | 1 | | | |
| 2974/8 | | | | | | | | | | 2974/8 | | 1 | | | |
| 3005/1 | | | | | | | | | | 3005/1 | | 1 | | | |
| 3005/2 | | | | | | | | | | 3005/2 | | 1 | | | |
| 3005/3 | | | | | | | | | | 3005/3 | | 1 | | | |

Druh věcného břemene: dle smlouvy v rozsahu 1,58m od osy vodovodu a 2,70m od osy kanalizace na obě strany na

části parcel č. 2910/1, 2910/3, 2910/4, 2974/1, 2974/3, 2974/8, 3005/1, 3005/2, 3005/3


Oprávněný : dle smlouvy

Seznam souřadnic

Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN | | Kód kv. | Poznámka |
|------------|----------------------------|-----------|---------|----------|
| | Y | X | | |
| 3977-121 | 808042.54 | 992147.01 | 6 | ----- |
| 5959-31 | 807962.23 | 992082.19 | 6 | ----- |
| 5959-33 | 807973.34 | 992084.97 | 3 | ----- |
| 5959-34 | 808030.86 | 992136.77 | 3 | ----- |
| 5959-35 | 808038.06 | 992150.15 | 3 | ----- |
| 5959-36 | 808027.26 | 992140.80 | 3 | ----- |
| 5959-37 | 807999.04 | 992115.58 | 3 | ----- |
| 5959-38 | 807969.89 | 992089.13 | 3 | ----- |
| 5959-41 | 808003.11 | 992119.27 | 3 | ----- |
| 1 | 808049.99 | 992153.33 | 3 | ----- |
| 2 | 808047.50 | 992151.18 | 3 | ----- |
| 3 | 808070.62 | 992121.80 | 3 | ----- |
| 4 | 808099.48 | 992085.08 | 3 | ----- |
| 5 | 808119.93 | 992059.14 | 3 | ----- |
| 6 | 808117.45 | 992057.18 | 3 | ----- |
| 7 | 808097.00 | 992083.13 | 3 | ----- |
| 8 | 808068.14 | 992119.84 | 3 | ----- |
| 9 | 808045.11 | 992149.11 | 3 | ----- |
| 10 | 808021.67 | 992128.82 | 3 | ----- |
| 11 | 808009.05 | 992117.37 | 3 | ----- |
| 12 | 807959.40 | 992072.34 | 3 | ----- |
| 13 | 807955.78 | 992076.34 | 3 | ----- |
| 14 | 808005.42 | 992121.37 | 3 | ----- |
| 15 | 808018.09 | 992132.86 | 3 | ----- |
| 16 | 808041.80 | 992153.38 | 3 | ----- |
| 17 | 808024.84 | 992174.37 | 3 | ----- |
| 18 | 808021.15 | 992178.48 | 3 | ----- |
| 19 | 808023.50 | 992180.59 | 3 | ----- |
| 20 | 808044.20 | 992155.44 | 3 | ----- |
| 21 | 808046.56 | 992157.50 | 3 | ----- |
| 22 | 808027.24 | 992176.43 | 3 | ----- |
| 30 | 808047.84 | 992145.65 | 3 | ----- |
| 31 | 808039.31 | 992151.22 | 6 | ----- |
| 32 | 808038.37 | 992157.62 | 6 | ----- |
| 33 | 808038.61 | 992157.33 | 3 | ----- |
| 34 | 808048.86 | 992144.35 | 6 | ----- |
| 35 | 807959.42 | 992079.64 | 3 | ----- |
| 36 | 807965.18 | 992077.59 | 3 | ----- |
| 37 | 807965.48 | 992077.85 | 3 | ----- |



| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | |
| | Jméno, příjmení: Ing. Jana Sasová | | Jméno, příjmení: Ing. Jana Sasová | |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 926/1995 | | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 926/1995 | |
| | Dne: 10. ledna 2022 Číslo: 9/2022 | | Dne: 14. ledna 2022 Číslo: 16/2022 | |
| Náležitost a přesnost odpovídá právnímu předpisům. | | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu | | |
| Vyhotovitel: Petr Latinák-Geodetické práce Šafaříkova 2836/26, 430 03 Chomutov tel. 603546618 | Katastrální úřad souhlasí s oříslováním parcel. | | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. | |
| Číslo plánu: 6862-21/2022 | KÚ pro Ústecký kraj KP Chomutov Martina Iblová PGP-33/2022-503 2022.01.12 09:56:26 CET | |  | |
| Okres: Chomutov | | | | |
| Obec: Chomutov | | | | |
| Kat. území: Chomutov I | | | | |
| Mapový list: DKM-Chomutov 3-5/44.3-6/22 | Dosaďadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přečíslovanými žbuzi:hem: | | | |

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | Nový stav | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------|------------|--------------------|--|--|-----------------------|-------------------------|----------------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Typ stavby | Zpus. určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | |
| | ha | m ² | | Zpusob využití | Zpusob využití | | | | Zpusob využití | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | dřívější poz. evidenc | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu ha |
| 2967 | | | | | | | | | 2967 | 1 | | | |
| 2974/1 | | | | | | | | | 2974/1 | 1 | | | |
| 2974/3 | | | | | | | | | 2974/3 | 1 | | | |
| 2974/4 | | | | | | | | | 2974/4 | 1 | | | |
| 2974/5 | | | | | | | | | 2974/5 | 1 | | | |
| 2974/7 | | | | | | | | | 2974/7 | 1 | | | |
| 2974/8 | | | | | | | | | 2974/8 | 1 | | | |
| 2974/9 | | | | | | | | | 2974/9 | 1 | | | |
| 2974/10 | | | | | | | | | 2974/10 | 1 | | | |
| 3005/2 | | | | | | | | | 3005/2 | 1 | | | |
| 3011/5 | | | | | | | | | 3011/5 | 1 | | | |
| 3011/6 | | | | | | | | | 3011/6 | 1 | | | |
| 3011/9 | | | | | | | | | 3011/9 | 1 | | | |

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy v rozsahu 2,63 m, 2,75 m, 3,80 m od osy kanalizace na obě strany a 1,55 m, 1,58 m od osy vodovodu

na obě strany

| Seznam souřadnic (S-JTSK) | | | | |
|---------------------------|----------------------------|-----------|---------|----------|
| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN | | Kód kv. | Poznámka |
| | Y | X | | |
| 6339-2 | 808033.71 | 991989.64 | 3 | |
| 6339-3 | 808033.99 | 991989.19 | 3 | |
| 6679-7 | 807833.92 | 992060.27 | 3 | |
| 1 | 807913.96 | 992131.36 | 3 | |
| 2 | 807957.38 | 992079.29 | 3 | |
| 3 | 807936.89 | 992101.69 | 3 | |
| 4 | 807912.04 | 992133.75 | 3 | |
| 5 | 807910.42 | 992135.05 | 3 | |
| 6 | 807909.67 | 992134.08 | 3 | |
| 7 | 808007.83 | 992028.92 | 3 | |
| 8 | 808046.78 | 991986.65 | 3 | |
| 9 | 808041.19 | 991981.50 | 3 | |
| 10 | 808002.20 | 992023.81 | 3 | |
| 11 | 807983.86 | 992055.63 | 3 | |
| 12 | 807978.25 | 992050.50 | 3 | |
| 13 | 807954.22 | 992076.35 | 3 | |
| 14 | 807907.94 | 992135.97 | 3 | |
| 15 | 807934.34 | 992099.36 | 3 | |
| 16 | 807907.80 | 992128.33 | 3 | |
| 17 | 807880.40 | 992110.37 | 3 | |
| 18 | 807884.14 | 992106.34 | 3 | |
| 19 | 807847.64 | 992080.22 | 3 | |
| 20 | 807851.36 | 992076.17 | 3 | |
| 21 | 807829.42 | 992063.59 | 3 | |
| 22 | 807833.13 | 992059.53 | 3 | |
| 23 | 807959.72 | 992081.59 | 3 | |
| 25 | 807961.46 | 992079.71 | 3 | průsečík |
| 26 | 807913.17 | 992132.35 | 3 | průsečík |
| 27 | 807985.55 | 992042.37 | 3 | průsečík |
| 28 | 807970.51 | 992058.83 | 3 | průsečík |
| 29 | 808039.77 | 991994.26 | 6 | průsečík |
| 30 | 808036.90 | 991997.38 | 3 | průsečík |
| 31 | 807997.15 | 992040.82 | 3 | průsečík |
| 32 | 807964.85 | 992076.07 | 3 | průsečík |
| 33 | 807959.91 | 992070.23 | 3 | průsečík |
| 34 | 807961.30 | 992068.73 | 3 | průsečík |
| 35 | 807967.03 | 992073.73 | 6 | průsečík |
| 36 | 807965.45 | 992075.43 | 3 | průsečík |
| 37 | 807914.08 | 992121.47 | 3 | průsečík |
| 38 | 807909.97 | 992125.96 | 3 | průsečík |
| 39 | 807834.62 | 992060.89 | 3 | průsečík |
| 40 | 807830.36 | 992062.56 | 3 | průsečík |
| 41 | 807903.35 | 992131.70 | 3 | průsečík |
| 42 | 807900.84 | 992129.37 | 6 | průsečík |
| 43 | 807904.59 | 992125.35 | 6 | průsečík |
| 44 | 807954.54 | 992076.64 | 3 | průsečík |
| 45 | 807954.55 | 992075.99 | 3 | průsečík |