

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“):

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva
Ing. Janem Šurovským Ph.D., členem představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847
(dále jen „**Objednatel**“)

a

SGS Czech Republic s.r.o.

se sídlem: K Hájųm 1233/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
zastoupený: RNDr. Janem Chocholem, jednatelem společnosti
IČO: 48589241
DIČ: CZ48589241, plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 28607111/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18205
(dále jen „**Poradce**“)
(společně též jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

Preambule

- 1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku poptávkového řízení zahájeného dne 7.3.2022 č. 1000263253 s názvem „Pasportizace areálů oblastní správy Východ“.
- 2 Práva a povinnosti Smluvních stran při realizaci Díla se řídí Smlouvou. Součástí Smlouvy je příloha č. 1 – Zvláštní podmínky. Tyto Zvláštní podmínky mohou nahrazovat, měnit či rušit ustanovení Obecných podmínek. V případě rozporu Zvláštních podmínek s Obecnými podmínkami platí ustanovení Zvláštních podmínek.
- 3 Význam jednotlivých dokumentů:
 - Obecné podmínky – Obecnými podmínkami se rozumí text tohoto dokumentu.
 - Zvláštní podmínky – příloha č. 1 Obecných podmínek.
 - Smlouva – veškeré dokumenty obsahující práva a povinnosti Smluvních stran související s Dílem, zejména Obecné podmínky, Zvláštní podmínky a další označené přílohy a dokumenty.
- 4 Pokud Zvláštní podmínky nejsou součástí Smlouvy jako její příloha, pak se ustanovení bodu 2-3 Preambule nepoužijí. Pokud jsou některé body Smlouvy nevyplněny, pak se v rozsahu neupravených práv a povinností nepoužijí. Tyto body mohou být upřesněny či doplněny po uzavření Smlouvy v souladu s Občanským zákoníkem a Smlouvou.

1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Poradce se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad, nebezpečí, řádně a včas Dílo spočívající ve zpracování pasportů vybraných areálů v majetku Objednatele (dále jen jako „Dílo“). Objednatel se zavazuje za řádně provedené Dílo uhradit sjednanou cenu Díla a Dílo převzít.
- 1.2 V rámci provádění Díla se Poradce zavazuje k:
 - a) zpracování tzv. Pasportu majetku, jímž se pro potřeby Smlouvy rozumí katalogizace nemovitého majetku, která zahrnuje soupis všech staveb, jež jsou součástí areálu, včetně jejich součástí a



příslušenství, jejich základní technický popis a soupis dostupné majetkoprávní, stavebně právní a technické dokumentace k nim.

b) Pasport majetku bude zpracován ke každému areálu zvlášť

Další požadavky na Dílo jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy.

- 1.3 Poradce se současně s Dílem zavazuje Objednateli předat veškerou dokumentaci nutnou k řádnému užívání Díla.
- 1.4 Poradce prohlašuje, že před uzavřením Smlouvy zohlednil veškeré podmínky plnění a že tyto podmínky promítl do ceny Díla. Poradce dále prohlašuje, že řádně prověřil jemu předané podklady a neshledal je vnitřně a vzájemně rozpornými a že je možné podle nich Dílo provést tak, aby bylo funkční a plně způsobilé užívání v podmínkách provozu Objednatele. Jakékoli následné zvýšené úsilí či zvýšené náklady Poradce s realizací Díla způsobené vadami těchto podkladů jdou k tíži Poradce, s výjimkou vad, které Poradce nemohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
- 1.5 Za Dílo se považují všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k řádnému provedení Díla.
- 1.6 Smluvní ujednání o Díle se obdobně použijí i na jeho části, ledaže je z povahy ujednání zřejmé, že se vztahují k Dílu jako celku.

2 Místo a doba plnění

- 2.1 Místem plnění jsou areály: Ústřední dílny Malešice, Depo Hostivař, OZM Hostivař.
- 2.2 Poradce se zavazuje provést Dílo nejpozději do 90 dnů ode dne zaslání výzvy k provedení Pasportu majetku.
- 2.3 Pokud má Objednatel k návrhu Zprávy o Pasportu majetku připomínky, je povinen je Poradci zaslat nejpozději do 30 dnů ode dne jejich doručení. Tyto připomínky Objednatele budou Poradcem vypořádány a zpracovány do Zprávy o Pasportu majetku nejpozději do 30 dnů ode dne jejich odeslání Objednatel. Pokud Objednatel nezašle připomínky ve lhůtě dle věty první, má se za to, že připomínky nemá.
- 2.4 Doba provedení Díla bude prodloužena, jestliže přerušení prací bude zaviněno vyšší mocí (např. přírodní nebo průmyslové pohromy). Poradce je povinen okolnosti vyšší moci oprávněnému zástupci Objednatele písemně oznámit ve lhůtě 3 dnů poté, co nastaly. Nejpozději do 7 dnů od doručení oznámení je Poradce povinen Objednateli zaslat návrhy opatření směřující k odstranění překážky a minimalizaci délky případného prodloužení s provedením Díla. K pozdě učiněnému oznámení nebo sdělení s návrhem opatření se nepřihlíží. Běžné nepříznivé vlivy počasí nebo jiné okolnosti ztěžující provedení Díla nejsou důvodem k prodloužení doby provádění Díla. Prodloužení doby provádění Díla se určí podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací. Doba provedení Díla se prodlouží rovněž v dalších případech předvídaných Smlouvou.

3 Cena a platební podmínky

- 3.1 Za provedení Díla zaplatí Objednatel Poradci cenu Díla ve výši **725 000 Kč bez DPH** (slovy: Sedm set dvacet pět tisíc korun českých). K ceně bude připočtena DPH ve výši dle předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“).
- 3.2 Sjednaná cena Díla obsahuje veškeré náklady Poradce spojené s kompletním provedením Díla. Cena Díla je sjednána jako pevná. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady Poradce, které mu vzniknou při provádění Díla, a to včetně těch, které představují zvýšení úsilí Poradce s prováděním Díla, jako veškerá náhradní opatření nezbytná pro provedení Díla, příplatky za práce vykonávané mimo běžnou pracovní dobu atd. a dále veškeré náklady, které nejsou obsaženy v ceně Díla, ale Poradce by je vzhledem ke své odbornosti měl znát a předpokládat, pokud jsou nezbytné pro provedení Díla. Cena je nezávislá na inflaci. Poradce není oprávněn do fakturované částky zahrnout, náklady které podle této Smlouvy jdou k tíži Poradce.
- 3.3 Sjednaná cena bude hrazena na základě faktury (daňového dokladu – dále jen „faktura“) vystavené Poradcem.
- 3.4 DUZP je den předání Díla uvedený v Předávacím protokolu.



- 3.5 Faktura bude Poradcem vystavena v zákonné lhůtě od DUZP a bude mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu. Kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, musí obsahovat ještě tyto údaje:
- číslo Smlouvy Objednatele a Poradce,
 - číslo objednávky, které Objednatel sdělí Poradci výhradně pro účely vystavení faktury,
 - název areálu, v němž byl prováděn Pasport majetku,
 - vyznačení splatnosti,
 - IČO Objednatele a Poradce,
 - bankovní spojení Poradce,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - přílohu – kopii předávacího protokolu.
- 3.6 Faktura musí být Poradcem odeslána na adresu sídla Objednatele, případně doručena osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu epodatelna@dpp.cz nebo elektronicky do datové schránky Objednatele (ID datové schránky: fhidrk6).
- 3.7 V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
- Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.
 - Název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“.
 - Přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.
 - Jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.
 - Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.
 - E-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB.
 - Zaslané soubory nesmí být komprimovány do archívu (zip, msg apod.).
 - E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.
 - V případě, že fakturu zasílá plátc DPH, musí mít faktura náležitosti daňového a účetního dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění.
 - Poradce obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Poradce. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu příjemce.
 - V případě, že odesílatel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.
- 3.8 Splatnost faktury bude 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury do dispozice Objednatele.
- 3.9 Pokud nebude mít faktura sjednané náležitosti, včetně všech podmínek elektronické formy faktury dle bodu 3.7 Smlouvy, nebo pokud nebude její nedílnou přílohou řádně podepsaný předávací protokol nebo pokud fakturovaná částka nebude odpovídat cenovým ujednáním dle této Smlouvy nebo bude neúplná nebo nesprávná, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit s odůvodněním Poradci a nedostává se do prodlení s platbou.
- 3.10 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty Poradce zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) ZDPH. Pokud Poradce nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu. Objednatel se v takovém případě nedostává do prodlení s úhradou části ceny představující nezaplacenou DPH.



- 3.11 Stane-li se Poradce nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 3.12 Objednatel neposkytuje zálohy.

4 Práva a povinnosti Smluvních stran

- 4.1 Poradce je oprávněn použit k plnění dle této Smlouvy poddodavatele uvedené v příloze č. této Smlouvy, odpovídá však za plnění všech svých poddodavatelů tak, jako by plnil sám. Poradce je oprávněn změnit poddodavatele nebo rozsah jejich plnění pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele
- 4.2 Poradce se zavazuje provádět Dílo s veškerou možnou odbornou péčí, vždy příslušnými školenými a odbornými zaměstnanci.
- 4.3 Poradce je povinen v rámci výkonu činností dle Smlouvy vyžádat si od Objednatele včas předložení veškerých relevantních dokumentů nebo informací, přičemž Objednatel má povinnost mu tyto relevantní dokumenty nebo informace poskytnout, bude-li splnění této povinnosti objektivně možné. O tomto bude sepsán předávací protokol nebo záznam; jestliže dojde k udělení pokynu nebo podání informace ústně, musí být vždy dodatečně bezodkladně potvrzeny písemnou formou, jinak se k nim nepřihlíží.
- 4.4 Veškeré předané podklady a informace se Poradce zavazuje posoudit na základě profesní zkušenosti. Poradce je povinen písemně upozornit Objednatele na případnou nevhodnou povahu předaných podkladů nebo informací.
- 4.5 Poradce je povinen při provádění Díla dodržovat obecně závazné právní předpisy, vztahující se k jeho provedení, technické normy (včetně ČSN), vztahující se k jeho provedení, zejména, řídit se touto Smlouvou, pokyny Objednatele a podklady, které mu byly Objednatelem předány a postupovat v souladu s jeho zájmy. Poradce je při realizaci Díla povinen postupovat v souladu s vnitřními předpisy, které jsou uvedeny v příloze č. této Smlouvy.
- 4.6 Poradce je rovněž povinen zajistit, aby zaměstnanci jeho či poddodavatele (dále jen „zaměstnanci“), kteří se podílejí na provádění Díla a mají přístup na místo provádění Díla, dodržovali veškerá opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, z příslušných obecně závazných právních předpisů a podmínek daných realizací Díla nebo stanovených Objednatelem.
- 4.7 Objednatel je oprávněn dát Poradci či pracovníkům Poradce příkaz přerušit provádění Díla, pokud hrozí nebezpečí poškození majetku Objednatele, je ohroženo zdraví či život osob, Poradce provádí Dílo v rozporu se Smlouvou nebo není dodržena BOZP a v dalších obdobných případech. Poradce nemá nárok na úhradu nákladů, pokud došlo k přerušení provádění Díla z důvodů na jeho straně.
- 4.8 Objednatel je dále oprávněn dát Poradci příkaz k přerušení provádění Díla z provozních či jiných důvodů na straně Objednatele. Doba pro provedení Díla se v případě přerušení dle věty první tohoto ustanovení prodlužuje o dobu přerušení.
- 4.9 Vstup do prostor Objednatele bude umožněn pouze pracovníkům, kteří budou vybaveni externím průkazem v souladu s vnitropodnikovými směrnicemi. Vydání externích průkazů si Poradce zajistí před započetím provádění Díla u Objednatele. Seznam pracovníků s číslem OP a registračních značek vozidel nezbytně potřebných k provádění Díla bude uložen na vrátnici areálu či areálů, kde bude Dílo prováděno. Seznam musí Poradce dodat kontaktní osobě Objednatele minimálně 5 pracovních dní před předáním staveniště.
- 4.10 Vstup na místo provádění Díla bude umožněn pouze zaměstnancům, kteří budou proškoleni z příslušných vnitropodnikových předpisů Objednatele a BOZP a PO v podmínkách Objednatele (proškolení odpovědného zástupce Poradce provede zástupce Objednatele na vyžádání před zahájením plnění). Odpovědný zástupce Poradce provede proškolení dalších zaměstnanců sám. Zaměstnanci podílející se na realizaci Díla musí být vybaveni výstražnými oděvy s vysokou viditelností a s označením dodavatelské firmy na oděvu. V každé pracovní směně musí Poradce zastupovat vedoucí zaměstnanec hovořící českým jazykem.



- 4.11 Poradce potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s podmínkami poptávkového řízení a výzvy k podání nabídek, s rozsahem a povahou Díla, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že činnosti, které jsou předmětem Díla podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a pro provedení tohoto Díla je plně kvalifikován. Poradce potvrzuje, že disponuje dostatečnou kapacitou kvalifikovaných zaměstnanců, která je k plnění Díla dle této Smlouvy nezbytná.
- 4.12 Poradce výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými a úplnými, že sjednaná cena a způsob plnění Smlouvy, včetně doby trvání závazku ze Smlouvy, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený Poradce, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takového plnění v podmínkách Objednatele, měl nebo mohl předvídat. Poradce na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazky založené touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné než dohodnuté či nezbytné spolupůsobení. To nijak nezbavuje Objednatele odpovědnosti za správnost a úplnost Poradci předané dokumentace.
- 4.13 Pro případ nesoučinnosti Objednatele nebo překážky na straně Objednatele, která Poradci brání provést Dílo řádně a včas, je Poradce bezodkladně povinen o takové skutečnosti písemně (alespoň formou e-mailu) informovat zástupce Objednatele uvedeného v čl. 8 Smlouvy a současně určit způsob nápravy; Pokud Poradce uvedený postup nedodrží, k překážce nebo k nesoučinnosti na straně Objednatele se nepřihlíží.
- 4.14 Poradce je povinen chránit práva a oprávněné zájmy Objednatele, důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení a pokynů Objednatele pokládá za prospěšné. Poradce je přitom vázán pouze zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích pokyny Objednatele.
- 4.15 Na základě výzvy Objednatele je Klient oprávněn požadovat po Poradci vysvětlení všech postupů zvolených Poradcem. Poradce je povinen podat písemné objasnění nejpozději do 14 dnů ode dne doručení výzvy.

5 Splnění závazku Poradce

- 5.1 Dílo nebo jeho část je provedeno dokončením a předáním Objednateli tzv. Zprávy o Pasportu majetku a to na základě předávacího protokolu.
- 5.2 Zpráva o Pasportu majetku bude obsahovat:
- Textovou část s údaji o areálu a popisem areálu i jednotlivých objektů,
 - Tabulkovou část. Ta bude obsahovat vždy jednu souhrnnou tabulku za celý areál a dále jednotlivé tabulky k jednotlivým budovám tak, jak budou v rámci zpracování Díla postupně identifikovány.
 - Zpráva o Pasportu majetku bude předána 3x v tištěné podobě a 1x na CD nebo USB a to kontaktní osobě dle bodu 8.1 Smlouvy.
- 5.3 Pokud nebyly připomínky Objednatele dle bodu 2.2 Smlouvy do návrhu Zprávy o Pasportu majetku zapracovány, není Objednatel povinen Zprávu o Pasportu majetku převzít a nedostává se tak do prodlení s převzetím Díla. Dále, Objednatel není povinen převzít Dílo s drobnými a ojedinělými vadami nebo nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání provozu nebo užívání Díla; nepřevzetím takového Díla se Objednatel nedostává do prodlení. Pokud Objednatel převezme Dílo vykazující vady nebo nedodělkami, zavazuje se Poradce k jejich odstranění ve lhůtě stanovené Objednatel, ledaže se Smluvní strany v odůvodněných případech na základě písemného návrhu Poradce dohodnou na jiném termínu jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad, ve kterém Objednatel potvrdí, že vady a nedodělkami byly odstraněny, a který se stane součástí předávacího protokolu.
- 5.4 Protokol o předání a převzetí dokončeného Díla bude podepsán všemi účastníky přijímacího řízení. Nedojde-li k dohodě o předání a převzetí Díla, uvedou se v zápise stanoviska obou Smluvních stran a Objednatel uvede, proč Dílo nepřevzal. Nový termín přijímacího řízení svolá Poradce, pokud Smluvními stranami nebude v odůvodněných případech dohodnuto jinak.



- 5.5 Pokud tato Smlouva zakládá Objednateli právo odmítnout převzít Dílo a Objednatel tohoto práva využije, pak veškeré náklady související s uvedením Díla do požadované jakosti, včetně jakýchkoli dalších souvisejících nákladů, nese Poradce. Využití práva Objednatele odmítnout převzít Dílo dle této Smlouvy nemá vliv na sjednaný termín plnění.

6 Záruky

- 6.1 Poradce se zavazuje provést Dílo řádně a včas, v souladu se Smlouvou, pokyny Objednatele, s odbornou péčí a v souladu se všemi příslušnými standardy, právními a technickými normami platnými v České republice. Pokud jsou uvedené normy nebo standardy mezi sebou v rozporu, rozhodující bude nejpřísnější z nich.
- 6.2 Poradce se dále zaručuje, že .
- 6.3 Poradce poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo nebude mít právní vady a nebude zatíženo právy třetích osob, které by omezovaly nebo znemožňovaly nakládat s ním.
- 6.4 Veškeré vady je Objednatel povinen uplatnit u Poradce písemně (dále jen „Reklamací“). Práce na odstraňování reklamovaných vad je Poradce povinen dokončit nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení Reklamací, pokud se Smluvní strany v konkrétním odůvodněném případě písemně nedohodnou jinak. Jiný termín odstranění vad bude Smluvními stranami stanoven písemnou formou. Vady, v jejichž důsledku by Objednateli mohla vzniknout škoda je Poradce povinen odstranit do 2 pracovních dnů od uplatnění Reklamací; o tom, že může Objednateli vzniknout škoda, bude Poradce spraven spolu s Reklamací. Neodstraní-li Poradce vadu ve lhůtě dle tohoto odstavce, či prohlásí-li Poradce, že vadu neodstraní, má Objednatel právo zajistit odstranění vady třetí osobou na náklad Poradce; Objednatel má též v takovém případě právo od této Smlouvy odstoupit.
- 6.5 Důvodnost Reklamací Objednatele, kterou Poradce neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí Objednatel. Pokud Reklamací bude uznána důvodnou, ponese Poradce náklady na jeho vyhotovení.

7 Pojištění

- 7.1 Poradce je povinen po celou dobu platnosti Smlouvy být pojištěn proti vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním na základě Smlouvy, přičemž výše pojistného krytí nebude nižší než 1 000 000 Kč. Poradce je povinen kdykoli po dobu platnosti Smlouvy umožnit Objednateli si existenci výše uvedeného pojištění ověřit, zejména doložením kopie pojistné smlouvy, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti Objednatele.
- 7.2 Pro odstranění pochybností Smluvní strany prohlašují, že výše pojištění dle bodu 7.1 Smlouvy není odhadem výše případné škody, kterou může Poradce Objednateli způsobit. Skutečně vzniklá škoda může výši pojištění přesáhnout, přičemž Poradce za tuto škodu odpovídá v plném rozsahu.

8 Kontaktní a oprávněné osoby

- 8.1 Smluvní strany pro účely Smlouvy stanovily následující kontaktní osoby:

Na straně Objednatele:

Jméno, příjmení, útvar, osobní číslo: ██████████200440

Adresa:

Telefon: ██████████

E-mail: ██████████

Na straně Poradce:

Jméno, příjmení, osobní číslo: ██████████

Adresa: ██████████

Telefon: ██████████

E-mail: ██████████



- 8.2 Výše uvedené kontaktní osoby jsou oprávněny komunikovat ve věcech Smlouvy, zejména uplatňovat práva z vadného plnění a činit další jednání dle Smlouvy, s výjimkou změn Smlouvy, prominutí nebo potvrzení dluhů či ukončení platnosti Smlouvy (výpověď, odstoupení od Smlouvy). Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna kontaktní osobu kdykoliv změnit, a to jednostranným písemným prohlášením adresovaným druhé Smluvní straně. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná okamžikem doručení.
- 8.3 Smluvní strana je prostřednictvím kontaktní osoby povinna neprodleně informovat druhou Smluvní stranu o jakékoli změně identifikačních údajů Smluvní strany (název, adresa, IČO apod.) a o dalších relevantních okolnostech týkajících se smluvního vztahu (např. fúze, postoupení Smlouvy, pokud jej Smlouva umožňuje apod.).

9 Smluvní pokuty

- 9.1 Poradce se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
- a) při prodlení Poradce s předáním návrhu Zprávy o Pasportu majetku v kterémkoliv z termínů dle bodu 2.2 Smlouvy anebo s odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě podle bodu 6.4 Smlouvy, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení při prodlení po prvních 30 dnů trvání prodlení a ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení při prodlení delším než 30 dnů;
 - b) při prodlení Poradce s vypořádáním a zapracováním připomínek Objednatele v termínu dle bodu 2.3 Smlouvy, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení při prodlení po prvních 10 dnů trvání prodlení a ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení při prodlení delším než 10 dnů.
 - c) při prodlení Poradce v podáním vysvětlení v termínu dle bodu 4.15 Smlouvy, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení při prodlení po prvních 10 dnů trvání prodlení a ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení při prodlení delším než 10 dnů.
 - d) pokud Poradce poruší povinnost stanovenou v bodě 4.1 Smlouvy a k plnění použije poddodavatele neuvedeného v příloze č. této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý započatý případ a den trvání porušení této povinnosti.
 - e) pokud Poradce poruší povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu podle čl. 7 Smlouvy v požadované výši, nebo v případě porušení povinnosti doložit Objednateli existenci požadovaného pojištění, a to ve výši 50.000,- Kč jednorázově a dále ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení;
 - f) pokud Poradce poruší jakoukoli povinnost dle Smlouvy, která není zajištěna jinou smluvní pokutou dle Smlouvy a dané porušení nenapraví ani v dodatečně přiměřené lhůtě dané mu za tím účelem Objednatelem, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s plněním dané povinnosti. Pokud nesplněním povinnosti tato povinnost zaniká, je Poradce povinen uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
 - g) pokud Objednatel dle příslušných ustanovení čl. 5 převezme Dílo vykazující vady a nedodělky a Poradce je neodstraní ve lhůtě stanovené Objednatelem či ve lhůtě dohodnuté, a to ve výši 1.000 Kč za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraněním každé vady nebo nedodělku;
- 9.2 Smluvní strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této Smlouvy, je povinna nahradit veškerou škodu tím způsobenou druhé Smluvní straně.
- 9.3 Veškeré případné smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě uvedené na faktuře, a to na účet Objednatele uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto Smlouvou zakládá právo Objednatele na smluvní pokutu.
- 9.4 Smluvní pokuty podle této Smlouvy mohou být kombinovány. Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty za porušení stejné povinnosti.
- 9.5 Ujednáním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, a to ani ve výši přesahující smluvní pokutu, přičemž za tímto účelem Smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 Občanského zákoníku. Pokud



bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno, a to v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této Smlouvy), nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu újmy nebo právo na smluvní pokutu.

9.6 Závazek splnit povinnosti sjednané v této Smlouvě zaplacením smluvní pokuty nezaniká.

10 Zánik smlouvy

10.1 Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.

10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění Poradce v těchto případech:

- a) poruší-li Poradce opakovaně některou z povinností dle této Smlouvy nebo stanovenou na jejím základě nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění této Smlouvy dodržovat anebo v rozporu s pokyny Objednatele a toto porušení neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě dané mu za tímto účelem Objednatelem,
- b) vstoupí-li Poradce do likvidace nebo proti němu bylo zahájeno insolvenční řízení,
- c) pozbude-li Poradce jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
- d) bude-li Poradce pravomocně odsouzen pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZTOPO“),
- e) Poradce se stane nespolehlivým plátcem ve smyslu §106a zákona o DPH.

10.3 Bez ohledu na výše uvedené, právo Smluvních stran ukončit tuto Smlouvu z dalších důvodů uvedených v Občanském zákoníku není jakkoliv dotčeno.

10.4 Při zániku závazku provést Dílo jinak než splněním, je Poradce povinen:

- a) podrobně zdokumentovat již realizované Dílo a jeho rozsah a nerealizované části Díla;
- b) na žádost Objednatele předat Objednateli doposud zpracované Dílo, včetně všech souvisejících podkladů a dokumentů;
- c) na žádost Objednatele poskytnout k částečně realizovanému Dílu další požadované informace a objasnění;
- d) stanovit cenu realizovaného Díla nebo jeho části, přičemž tato cena bude stanovena v souladu s cenovými ujednáními dle Smlouvy. Při zániku Smlouvy od počátku si Smluvní strany výslovně sjednaly, že cenová ujednání dle této Smlouvy zůstávají pro ocenění částečně realizovaného Díla v platnosti i po ukončení Smlouvy;
- e) poskytnout Objednateli licenci v rozsahu čl. 11 Smlouvy k částečně provedenému Dílu, pokud je takové dílo či jeho část autorským dílem.

Poradce nemá nárok na úhradu částečně provedeného Díla do doby splnění povinností dle bodu 10.4.

10.5 Pokud předčasný zánik Smlouvy způsobí Poradce, je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady, které Objednateli vzniknou v souvislosti s nedokončením Díla a s nutností dokončit Dílo v plném rozsahu (zejména náklady na výběr nového Poradce, navýšení ceny nerealizovaného Díla novým Poradcem apod.).

11 Licenční ujednání

11.1 Pokud je součástí Díla autorské dílo ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (autorský zákon), poskytuje Poradce Objednateli nevýhradní, územně a časově neomezené oprávnění takové dílo užit (licenci), a to k účelu vyplývajícimu ze Smlouvy, tj. především k řádnému a nerušenému užívání Díla a dále k jeho opravám a úpravám, a to po dobu trvání autorských majetkových



práv k autorskému dílu. Úplata za licenci je součástí ceny Díla. Pokud je součástí Díla samostatná licence, bude její cena na faktuře uvedena zvlášť.

12 Závěrečná ustanovení

- 12.1 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.
- 12.2 Změny této Smlouvy je možné činit jen formou písemných, nepřerušovanou číselnou řadou označených dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost dodatku k této Smlouvě z důvodu nedodržení formy kdykoli, a to i když již bylo započato s plněním.
- 12.3 Práva či povinnosti vzniklé z této Smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. Pro případ postoupení této Smlouvy si Smluvní strany ujednaly, že postoupená strana nemůže odmítnout osvobození postupitele za žádných okolností.
- 12.4 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu a účelu Smlouvy a o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy.
- 12.6 Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Smluvní strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla druhou Smluvní stranu v omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 Občanského zákoníku ani za důvěrné informace. Poradce bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, za podmínek stanovených tímto zákonem.
- 12.8 Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoliv náležitost, kterou by některá ze Smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy.
- 12.9 Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:
- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
 - nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
 - učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ.
 - nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.
- 12.10 Každá ze Smluvních stran prohlašuje:



- a) že se nepodílela a nepodílí na páchání trestné činnosti ve smyslu ZTOPO;
- b) že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle § 8 ZTOPO;
- c) že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
- d) že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Objednatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex;
- e) každá ze Smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednat tak, aby její jednání nezbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma Smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.

12.11 Veškeré soudní spory vzniklé z této Smlouvy budou ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla Objednatele.

12.12 Tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

12.13 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

12.14 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.

12.15 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Specifikace činností a seznam areálů

Příloha č. 2 – Položkový ceník

Příloha č. 3 – Harmonogram plnění

V Praze dne

V Praze dne

Za Objednatele:

Za Poradce:

.....
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
SGS Czech Republic s.r.o.
RNDr. Jan Chochol
jednatel společnosti

.....
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Ing. Jan Šurovský Ph.D.
člen představenstva

