

**TOMI-REMONT a.s.**  
**Přemyslovka 2514/4**  
**796 01 Prostějov**  
**IČO: 255 08 571**

Ve smyslu Rámcové smlouvy o dílo č. E633-S-451/2021 u Vás objednááme opravné práce dle nabídkového listu. Jedná se o realizaci opravy závad z kontroly UTZ.

Žst. Kunovice - výpravní budova, IC6000383321.

Zakázka: E216H2C21ZNL

Cena dle nabídkového listu: 49 525,37 Kč (bez DPH)

Termín: 30. 6. 2022

Jedná se o činnost v režimu OUA: P21633200018

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy  
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **SPS3-051/2022**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

Kategorie objektu :

A

B

C

Zakázky:

E216H2C21ZNL

Škodní událost ANO/NE

 NE

Název objektu:

Kunovice - výpravní budova

Inventurní číslo, číslo SAP:

IC6000383321

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.0519811N, 17.4702936E

Oprava závad z kontroly UTZ.

Odstranění závad dle přiloženého zápisu o kontrole a prohlídce plynového zařízení. Oprava skříň hlavného uzávěru plynu.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: 30.6.2022

Příloha: Zápis z kontroly UTZ\_Kunovice\_VB, fotodokumentace

Vzdálenost v KM

37

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

# PŘEDÁVACÍ PROTOKOL (NABÍDKA ZHOTOVITELE)

Číslo požadavku: 3-051\_2022

**Stavba:** Kunovice - VB - Oprava závad z kontroly UTZ.

KSO:  
Místo: Kunovice - VB

CC-CZ:  
Datum:

Zadavatel:  
Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

IČ: 70994234  
DIČ: CZ70994234

Zhotovitel:  
Tomi-Remont a.s.

IČ: 25508571  
DIČ: CZ25508571

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

## Cena bez DPH

	Sazba daně
DPH základní	21,00%
DPH snížená	15,00%

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>
-------------------	----------	------------

---

---

**Správce obvodu**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednatel - Vedoucí PO, přednosta SPS**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3-051 2022

**Stavba:** Kunovice - VB - Oprava závad z kontroly UTZ.

Místo: Kunovice - VB

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

1 3-051\_2022  
3 Index dle SoD

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kunovice - VB - Oprava závad z kontroly UTZ.

Objekt:

**1 - 3-051\_2022**

KSO:

Místo: Kunovice - VB

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Správa železnic, statní organizace, OŘ Ostrava

IČ:

70994234

DIČ:

CZ70994234

Zhotovitel:

Tomi-Remont a.s.

IČ:

25508571

DIČ:

CZ25508571

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

DPH základní  
snížená

---

**Cena s DPH**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kunovice - VB - Oprava závad z kontroly UTZ.

Objekt: **1 - 3-051\_2022**

Místo: Kunovice - VB

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

### HSV - Práce a dodávky HSV

---

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

---

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

---

997 - Přesun sutě

### PSV - Práce a dodávky PSV

---

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kunovice - VB - Oprava závad z kontroly UTZ.

Objekt:

1 - 3-051\_2022

Místo: Kunovice - VB

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

### D HSV Práce a dodávky HSV

#### D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	612325205	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus			
---	---	-----------	---	-----	--	--	--

PP Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2

2	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus			
---	---	-----------	--	-----	--	--	--

PP Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2

#### D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

3	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2			
---	---	-----------	---	----	--	--	--

PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m

4	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3			
---	---	-----------	-----------------------------------	----	--	--	--

PP Bourání základů z betonu prostého

#### D 997 Přesun sutě

5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
---	---	-----------	---	---	--	--	--

PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením

6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
---	---	-----------	--	---	--	--	--

PP Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km

7	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t			
---	---	-----------	--	---	--	--	--

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01

### D PSV Práce a dodávky PSV

#### D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod

8	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus			
---	---	-----------	--	-----	--	--	--

PP Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí

9	K	723254567R	Plynoměrná skříň Maxipol, včetně demontáže a odvozu staré a připojení nové	soubor			
---	---	------------	--	--------	--	--	--

PP Plynoměrná skříň Maxipol, včetně demontáže a odvozu staré a připojení nové

10	K	723254567RR	Sokl ke skříni Maxipol včetně montáže	soubor			
----	---	-------------	---------------------------------------	--------	--	--	--

PP Sokl ke skříni Maxipol včetně montáže

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kunovice - VB - Oprava závad z kontroly UTZ.

Objekt:

**3 - Index dle SoD**

KSO:

Místo: Kunovice - VB

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Správa železnic, statní organizace, OŘ Ostrava

IČ:

70994234

DIČ:

CZ70994234

Zhotovitel:

Tomi-Remont a.s.

IČ:

25508571

DIČ:

CZ25508571

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

DPH základní  
snížená

---

**Cena s DPH**

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kunovice - VB - Oprava závad z kontroly UTZ.

Objekt:

**3 - Index dle SoD**

Místo:

Kunovice - VB

Datum:

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

N00 - Index dle SOD

---

N01 - Index dle SOD

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kunovice - VB - Oprava závad z kontroly UTZ.

Objekt:

## 3 - Index dle SoD

Místo: Kunovice - VB

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

D N00 Index dle SOD

D N01 Index dle SOD

1	K	000001	Index dle SOD	%			
---	---	--------	---------------	---	--	--	--

PP Index dle SOD

## Zápis o kontrole a prohlídce plynového zařízení dle ČSN 38 6504

### 1. Označení budovy (název dle SAP REM, Identifikace budovy (číslo dle SAP REM, a IC):

Označení budovy název SAP: Kunovice, výpravní budova  
Identifikace budovy název SAP: 20003  
Incentární číslo budovy: IC6000383321

### 2. Datum provedení kontroly (prohlídky): 18. 03. 2022

### 3. Provozovatel zařízení (název provozovatele plynového zařízení, u kterých byla kontrola provedena):

Správa železnic, s. o., Oblastní ředitelství Ostrava, Správa pozemních staveb

### 4. Druh používaného plynu (svítiplyn, zemní plyn, propan - butan): zemní plyn

### 5. Kontrolované plynové spotřebiče a ostatní plynové zařízení:

- Středotlaká plynovodní přípojka DN15, dl. 20,0 m
- Přípojka ukončena středotlakým hlavním uzávěrem plynu KK DN15
- Regulátor tlaku plynu stl-ntl typu KHS-2-1,9AA
- Plynoměr BK-G4, v.č. 6213686
- Za prostupem je odbočka s hlavním uzávěrem KK DN32 větve pokladny
- Uzávěr plynového kotle KK DN15 a plynový kotel BAXI DUO Compact +1.24GA – mimo provoz
- Uzávěr před spotřebičem KK DN20 kotle Protherm Condens 35KKS
- Plynový stacionární kotel Protherm Condens 35KKS, v.č. 21153900100136663100005040N8

K objektu je přivedena středotlaká plynovodní přípojka DN15, dl. 20,0 m, přípojka napojena na veřejný rozvod v obci, vedena v zemi, souběžně s potrubím veden vodič Cu pro lokalizaci potrubí, přípojka ukončena středotlakým hlavním uzávěrem plynu KK DN15 na vnější straně obvodového zdíva objektu v plechové skříni. Ve skříni na vnější straně obvodové stěny umístěn regulátor tlaku plynu stl-ntl typu KHS-2-1,9AA, vstup 0,05 – 0,4 MPa, výstup 2 kPa, Q<sub>max</sub> 10 m<sup>3</sup>/h, se zabudovanou bezpečnostní armaturou. Za výstupním potrubím regulátoru je připojovací potrubí plynoměru DN25 s vodivým (pevným) propojením, plynoměr BK-G4, v.č. 6213686. Za měřením je plynovod DN32 a veden prostupem do budovy. Soupis potrubí přípojky: potrubí LPe DN15 – 20 m.

Za měřením je plynovod DN32 a veden prostupem do budovy. Za prostupem je odbočka s hlavním uzávěrem KK DN32 větve pokladny vedená provozními prostory, čekárnou a kanceláří do místnosti s kotlem pokladny (šatna). Před kotlem je plynovod redukován na DN15 a končí uzávěrem spotřebiče KK DN15 a připojením plynového závěsného kotle Baxi DUO TEC Compact +1.24GA, v.č. 154803768, r.v. 2017 – plynový kotel mimo provoz. Plynovod DN32 za prostupem do budovy a odbočkou větve pokladny je veden volně provozními prostory, postupně redukován na DN25, DN20 do kotelny, kde končí uzávěrem před spotřebičem KK DN20 a připojením plynového stacionárního kotle Protherm Condens 35KKS, v.č. 21153900100136663100005040N8, jmenovitý výkon 35 kW. Provedení a umístění spotřebičů v kotelně odpovídá požadavkům dle TPG 704 01.

Plynovod je z ocelových z bezešvých trub černých, spojovaný svařováním, uchycen na konzolách do svíslého zdíva – vedení na povrchu stavební konstrukce, opatřen ochranným antikoročním nátěrem. Přístavek hl. uzávěru a fakturačního měření je plechový s odvětráním do volného prostoru, označen.

### 6. Kontrola ovzduší a zjištění netěsností, přívod spalovacího vzduchu a větracího vzduchu, odvod vzduchu (zjištění stavu, závady a opatření):

- kontrola těsnosti plynového rozvodu přístrojem GD 500 – bez závad
- kontrola přítomnosti kyslíčnicku uhelnatého přístrojem GD 500 – nebyl zjištěn,
- kontrola funkčnosti uzavíracích armatur – bez závad
- kontrola vedení plynovodu – bez závad
- kontrola připojení spotřebičů – bez závad

### 7. Závady zjištěné a odstraněné při prohlídce:

- nejsou

**8. Zjištěné závady při prohlídce neodstraněné, upozornění provozovatel:**

- Skříň HUP a plynoměru je poškozená, v dezolátním stavu a bez pevného základu. Nutno odstranit, opatřit řádné založení pro novou skříň a osadit novou skříň s funkčním uzavíráním a označením skříňe HUP. **Termín 30.9.2022**

**9. Zhodnocení stavu plynového zařízení (provozoschopné, provozuschopné se zvýšenou opatrností do odstranění závad, neschopné provozu z důvodu....), soupis závad a pokynů k odstranění:**

Provozovatel při provozu plynových zařízení musí zajistit pravidelně:

- provozní kontrolu a čištění spalinových cest spotřebičů,
- 1x za rok seřízení, vyčištění a kontrolu spotřebičů plynu oprávněnou servisní firmou,

Rozdělovník:

1 x SŽ, OŘ Ostrava SPS

1 x revizní technik