



výtahy

SMLOUVA O DÍLO 30/2022

na kompletní servis výtahů a odstraňování poruch dle ČSN 274002 a následující

Smluvní strany:

| | |
|---------------------|---|
| OBJEDNATEL | Místní veřejná knihovna, příspěv. org. |
| Sídlo | Náchodská 754/94 193 00 Praha 9 – Horní Počernice |
| IČ | 75142937 |
| Plátce DPH | Ne |
| Banka | Česká spořitelna |
| Číslo účtu | |
| Oprávněn zastupovat | Bc. Marcela Treščáková |
| Telefon | 771 261 726 |
| E-mail | knihovna@knihovna-knihovna.cz |
| Umístění výtahu | Náchodská 754, 193 00, Praha 9 |

a

| | |
|-------------------|----------------------------------|
| ZHOTOVITEL | DOSNA, spol. s r.o. |
| | vedená u Městského soudu v Praze |
| | odd. C, vl. 1819 |
| Sídlo | Jablonecká 724, 190 00 Praha 9 |
| Jednatel | Michal Šulc |
| Banka | UniCredit bank |
| Číslo účtu | |
| IČ | 161 89 183 |
| DIČ | CZ16189183 |
| Telefon | 286 585 055, 286 590 181 |
| E-mail | dosna@dosna.cz |
| Tel. pohotovost | 724 975 444 |

Uzavírají podle ust. § 2586 a násl. obč. zák. č. 89/2012Sb, mezi smluvními stranami

smlouvu o dílo

(dále jen "smlouva")



1. PŘEDMĚT SMLOUVY:

- 1.1 Předmětem smlouvy je pravidelný servis a odstraňování poruch prováděný zhotovitelem u výtahů umístěných v objektu objednatele na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nebo dle adres v příloze ke smlouvě.
- 1.2 Popis servisních úkonů a kalkulace cen je obsažena v příloze ke smlouvě, která je její nedílnou součástí.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje provádět servis výtahu a odstraňování poruch nahlášených objednatelem dle ČSN 274002 a jejich změn. Objednatel se zavazuje každé, řádně ukončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2. TRVÁNÍ SMLOUVY:

- 2.1 Tato smlouva vzniká, dohodnou-li se obě smluvní strany na celém jejím obsahu. Její platnost nastává dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost sjednaným datem k provádění prací a služeb.
- 2.2 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2.3 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou výpovědí, přičemž výpovědní doba je 3 měsíce a začíná plynout od 1. kalendářního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi smluvní straně.
- 2.4 Smluvní strany se mohou dohodnout na změně smluvního vztahu, která se provede formou číslovaného dodatku ke smlouvě o dílo s datem platnosti a podpisem obou smluvních stran.
- 2.5 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
 - v případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu
 - zjistí-li při provádění servisu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítl. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za další bezpečnost výtahového zařízení
 - zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu užívání výtahového zařízení
- 2.6 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
 - v případě zjištění nedodržení termínů sjednaných ve smlouvě ze strany zhotovitele, které by bránily bezpečnému provozu výtahu

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY:

- 3.1 Paušální cena předmětu plnění je stanovena dohodou v návaznosti na typ, nosnost výtahu a počet nástupišť a je specifikována v příloze ke smlouvě, která je její nedílnou součástí.
- 3.2 Daň z přidané hodnoty se řídí příslušným ustanovením platného zákona o DPH.
- 3.3 Fakturace je prováděna čtvrtletně, 1 měsíc ve čtvrtletí, se splatností faktur 14 dní ode dne jejich doručení objednateli. Při opožděné platbě se započítává následně penále ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.
- 3.4 V případě opakovaného prodlení platby je zhotovitel oprávněn své jednotlivé servisní úkony pozastavit až do splnění pohledávky.
- 3.5 V případě nedodržení sjednaných prací a termínů zhotovitelem má objednatel právo požadovat pokutu ve výši 20 % z paušální měsíční splátky.
- 3.6 Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli nebo třetí osobě v důsledku pozastavení výkonů zhotovitele ve smyslu bodu 3.4.



- 3.7 V případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem stanoveným pro příslušný rok. Na základě přepočtu se bude cena odvíjet a upravovat pro následující rok od 1.4. za služby vykonávané zhotovitelem. Tato změna bude provedena písemnou formou.

4. ZÁRUKA:

- 4.1 Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 4.2 Na dodaný materiál je záruka dle záručních podmínek (výrobce, popřípadě dodavatele) materiálu. Na provedenou práci je záruka 6 měsíců.
- 4.3 Zhotovitel neodpovídá objednateli za škodu nebo ekonomické ztráty způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí.

5. OSTATNÍ PODMÍNKY:

- 5.1 Tato smlouva ruší a nahrazuje jakékoliv předchozí smluvní ujednání týkající se předmětu smlouvy.
- 5.2 Objednatel se zavazuje zajistit přístup k potřebným zařízením pracovníkům zhotovitele.
- 5.3 Objednatel nebude užívat výtah a strojovnu k jinému účelu, než je stanovenou normou.

6. ZÁKLADNÍ SERVIS A ODSTRAŇOVÁNÍ PORUCH:

6.1 ODBORNÁ PROHLÍDKA (revize) – provádí se 1x za 3 měsíce

Platí pro výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů – dle normy ČSN 27 4002.

Prohlídka výtahu a funkční vyzkoušení bezpečnostních prvků, komponentů a zařízení výtahu periodicky prováděné odborným pracovníkem v rozsahu PROTOKOLU Z ODBORNÉ PROHLÍDKY za účelem posouzení celkového stavu výtahu z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti a způsobilosti obsluhy výtahu.

Každá odborná prohlídka a její výsledek je zapsána do KNIHY ODBORNÝCH PROHLÍDEK VÝTAHU, která je uložena na přístupném místě pro revizního technika.

6.2 MAZÁNÍ

Jedná se o souhrn úkonů předepsaných výrobcem výtahu.

Cena mazání včetně maziv je součástí měsíční paušální úhrady sjednané ve smlouvě.

6.3 ODSTRAŇOVÁNÍ PROVOZNÍCH PORUCH (opravy)

Provozní poruchy jsou takové poruchy, které mohou být odstraněny seřízením případně výměnou drobných součástí.

Pokud se takové poruchy vyskytnou, bude nástup na opravu v pracovní dny do 24 hodin po nahlášení a to v pracovní době od 07:00 hod. do 15:30 hod.

Tyto opravy nejsou součástí paušální úhrady sjednané ve smlouvě.

Odstranění provozních poruch o sobotách, nedělích a svátcích viz článek 6.5.

V případě opravy vyžadující dodání náhradního dílu nebo dílenské práce se tyto nepočítají jako běžné provozní poruchy, ale zhotovitel uvědomí objednatele a sdělí termín a nabídkovou cenu opravy.

Zásahy na výtazích budou zaznamenávány v Knize odborných prohlídek výtahu.

6.4 PROVOZNÍ PROHLÍDKY (dozor) - termín 1x za 2 týdny

Jedná se o výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů.

Provozní prohlídky se provádí pouze u výtahů instalovaných před účinností Nařízení vlády č. 27/2003 Sb., kterým se stanovují technické požadavky na výtahy, tj. před 1. 5. 2004. U výtahů instalovaných po tomto datu se lhůty provozních prohlídek neprovádí, s ohledem na návod na údržbu a provoz výtahu výrobce.

Účelem provozních prohlídek je prověření bezpečnosti a provozní způsobilost výtahu.

6.5 POHOTOVOSTNÍ SLUŽBA

Zhotovitel zajišťuje po dobu 24 hodin nepřetržitou pohotovostní službu na vyproštění osob z nepojízdných výtahů.

Po dobu záruky – vyproštění v rámci paušálu.

Za provedení zásah je účtována částka ve výši dohodnuté v příloze + ujeté kilometry + platná DPH.

V případě opravy nepojízdného výtahu po vyproštění bude účtována hodinová sazba za každou započatou hodinu.

Číslo telefonu na nepřetržitou pohotovostní službu na vyproštění osob z výtahů je 724 975 444.

V případě sjednání provádění oprav o sobotách, nedělích a svátcích a po pracovní době se účtuje částka za provedení zásah ve výši dohodnuté v příloze + oprava v HZS + ujeté kilometry + platná DPH. Tyto opravy nejsou součástí paušální úhrady sjednané ve smlouvě a to, i když je výtah v záruce.

6.6 ODBORNÉ ZKOUŠKY – termín 1 x za 3 roky

Platí pro výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů – dle normy ČSN 27 4007.

Jedná se zkoušku s provozním zatížením a o revizi elektrozařízení.

Provedení odborné zkoušky není součástí této smlouvy na servis výtahů a provádí se na základě písemné objednávky objednatele.

Odborná zkouška musí být též provedena u výtahů, které byly vyřazeny /odstaveny/ z provozu na delší dobu, a to před zahájením provozu.

Zhotovitel má oprávnění k vykonávání Odborné zkoušky.

Odbornou zkoušku provádí vždy zkušební technik servisní firmy

Na další termín provedení zhotovitel objednatele upozorní.

Cena za provedenou odbornou zkoušku je stanovena dle stávajícího platného ceníku + příslušná sazba DPH.

6.7 INSPEKČNÍ PROHLÍDKY – termín 1 x za 6 let

Jedná se o výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů, u kterých se inspekční prohlídky provádějí v termínech dle normy ČSN 27 4007.

Provedení inspekční prohlídky není součástí této smlouvy na servis výtahu a je provedena na základě písemné objednávky objednatele.

Inspekční prohlídky provádí vždy autorizovaná osoba. Inspekční prohlídky lze objednat u servisní organizace, která tuto prohlídku následně zajistí.



7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

- 7.1 Obsah této smlouvy a příloh lze měnit výhradně písemnými číslovanými smluvními dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana jedno vyhotovení
- 7.3 Není-li uvedeno ve smlouvě jinak, řídí se vztahy neupravené touto smlouvou příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 7.4 Objednatel je povinen zajistit pro pracovníky zhotovitele klíče od strojoven a vstupů do objektu nebo jinak mu umožnit přístup k servisovaným výtahům.
- 7.5 Knihu odborných prohlídek výtahu je nutné uložit tak, aby to vyhovovalo oběma smluvním stranám a neodporovalo normám.

PŘÍLOHY:

1. Přehled servisních úkonů prováděných na výtahu a kalkulace cen.

V Praze, dne: 1. 5. 2022

Místní veřejná knihovna
Praha 9-Horní Počernice
Mělnická 754
IČO: 75142937

Datum a podpis objednatele

Datum:

DOSNA spol. s r.o.
odpis zhotovitele
Jablonecká 724
190 00 Praha 9
DIČ: CZ16189183

DOSNA, spol. s r.o.
Jablonecká 724, 190 00 Praha 9
IČ: 16189183 DIČ: CZ16189183