

Stavební rozpočet

Název stavby:	Koupelny,WC a elektroinstalace DM 1 Karlovarská - 1 ETAPA	Doba výstavby:	Objednatel: SPŠD Karlovarská 99 Plzeň
Druh stavby:	vícepráce + méněpráce - kalkulace pro ideální půlpatro - 9 patro (STAVEBNÍ ČÁST)	Začátek výstavby:	15.4.2022
Lokalita:	DM 1, Karlovarská 99	Konec výstavby:	Zhotovitel: Petr Milota
JKSO:		Zpracováno dne:	15.4.2022
		Zpracoval:	

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
		34	Stěny a příčky				137,25	547,55	684,80		0,00
1		349941021R00	Montáž překladů ocelových L 60/60/5- nad dvířky	m	1,60	428,00	137,25	547,55	684,80	0,00	0,00
		41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				1 543,20	3 836,05	5 379,25		0,43
2		411351101RT1	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení(STOUPAČKY- kanalizace,voda)-z8-9p.	m2	5,00	435,00	925,30	1 249,70	2 175,00	0,04	0,18
3		411351102R00	Bednění stropů deskových - odstranění	m2	5,00	99,85	0,00	499,25	499,25	0,00	0,00
4		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech	kus	5,00	541,00	617,90	2 087,10	2 705,00	0,05	0,25
		62	Úprava povrchů vnější				1 663,21	1 268,28	2 931,49		0,06
5		622421391RT1	Zateplovací systém XPS tl.20 mm/ostění oken a pod parapety- koupelny, obklad ocel. sloupč m2	m2	5,80	505,43	1 663,21	1 268,28	2 931,49	0,01	0,06
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				4 092,93	2 184,57	6 277,50		1,89
6		632451136R00	Potěr pískocementový hlazený dřev. hlad. tl. max 50mm l/koupena, sprchy - 3x,opravy podlah m2	m2	15,50	405,00	4 092,93	2 184,57	6 277,50	0,12	1,89
		722	Vnitřní vodovod				243,50	356,50	600,00		0,00
7		722259112RT1	DMTZ požár. ventilu a MTZ ventilu DN 50	kus	1,00	600,00	243,50	356,50	600,00	0,00	0,00
		725	Zařizovací předměty				18 323,61	8 168,12	26 491,73		0,33
8		725100010RA0	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	kus	1,00	850,00	694,32	155,68	850,00	0,31	0,31
9		725111996R00	U – umyvadlo diturvitové vel.45 + sifon plastový + baterie nástěnná páková + instalační sada	kus	1,00	4 750,00	2 919,59	1 830,41	4 750,00	0,00	0,00
10		725829201R00	Montáž baterie umyvadlové	kus	2,00	207,97	100,32	315,62	415,94	0,00	0,00
11		725860221R00	baterie umyvadlová nástěnná páková 150mm chrom	kus	2,00	1 923,00	3 390,12	455,88	3 846,00	0,00	0,00
12		725829301R00	Montáž baterie sprchové 150 mm	kus	1,00	362,79	12,12	350,67	362,79	0,00	0,00
13		725860221R00	baterie sprchová páková 150mm chrom	kus	1,00	2 860,00	2 520,99	339,01	2 860,00	0,00	0,00
14		725015172R00	Klozet + bidet , bílý , sedátko soft close	soub	1,00	8 463,00	7 337,46	1 125,54	8 463,00	0,02	0,02
15		725839204R00	Montáž baterie term.vč.připojení nerez flex pro bidet	soub	1,00	4 944,00	1 348,69	3 595,31	4 944,00	0,00	0,00
		735	Otopná tělesa				3 050,74	6 234,26	9 285,00		0,16
16		735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	ks	11,00	290,00	0,00	3 190,00	3 190,00	0,00	0,00
17		735129140R00	Montáž otopných litinových těles článkových	ks	11,00	485,00	3 050,74	2 284,26	5 335,00	0,01	0,16
18		735191910R00	Vypuštění,napuštění vody do systému,odvzdušnění	hod	2,00	380,00	0,00	760,00	760,00	0,00	0,00
		766	Konstrukce truhlářské				1 759,64	13 815,36	15 575,00		0,03
19		766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	9,00	600,00	0,00	5 400,00	5 400,00	0,00	0,00
20		766629304R00	Systém generálního klíče	ks	1,00	10 000,00	1 694,54	8 305,46	10 000,00	0,00	0,00
21		766643451R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2(stávající dveře)	kus	5,00	35,00	65,10	109,90	175,00	0,01	0,03
		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				83,87	781,13	865,00		0,00
22		767141917R00	MTZ skříňky na požární větrání	ks	1,00	511,00	81,15	429,85	511,00	0,00	0,00
23		767112647R00	AL profil 5 cm pod parapet okna - chodba	ks	1,00	354,00	2,72	351,28	354,00	0,00	0,00
		771	Podlahy z dlaždic				2 654,89	95 992,88	98 647,77		0,57
24		771120111R00	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	16,10	13,57	0,00	218,48	218,48	0,00	0,00
25		771101121R00	Provedení penetrace podkladu/ dlažba 16,1 m2+ lino 187,54 m2/	m2	203,64	48,69	0,00	9 915,23	9 915,23	0,00	0,00
26		771101111R00	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační vrstvy tl. do 4 mm	m2	203,64	400,00	0,00	81 456,00	81 456,00	0,00	0,00
27		771471014RT1	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	13,50	105,20	189,00	1 231,20	1 420,20	0,01	0,07
28		771570010RAB	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkýc	m2	16,10	499,00	4 718,59	3 315,31	8 033,90	0,03	0,51
29		771313312RT1	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrku ve dvou vrstvách	m2	-7,58	316,10	-2 252,70	-143,34	-2 396,04	0,00	-0,01
		776	Podlahy poviakové				29 213,26	35 169,18	64 382,44		0,22
30		776210300R00	Příprava podkladu	m2	187,54	35,00	1 682,23	4 881,67	6 563,90	0,00	0,01
31		776511000RT1	Lepení poviakových podlah z pásů pryžových	m2	187,54	151,00	17 553,74	10 764,80	28 318,54	0,00	0,08
32		776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC vč. dod.	m	169,00	80,00	8 335,08	5 184,92	13 520,00	0,00	0,10

33	776994121R00	Přechodové lišty - vč.montáže	bm	25,00	320,00	0,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00
34	776210120R00	Dopravné,přesun hmot	kpl	1,00	6 000,00	517,57	5 482,43	6 000,00	0,00	0,00
35	776541100RT1	Spoje za studena	mb	66,00	30,00	1 124,64	855,36	1 980,00	0,00	0,03
781 Obklady (keramické)						15 322,75	16 968,48	32 291,23	0,22	
36	781101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	15,10	29,00	0,00	437,90	437,90	0,00	0,00
37	781411525R00	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	23,80	367,77	115,67	8 637,26	8 752,93	0,00	0,06
38	781415013RT2	Montáž obkladů stěn, porovin., do flex. tmele ,spárování flex.spár. hmotou	m2	15,10	506,51	1 131,59	6 516,71	7 648,30	0,00	0,04
39	781497911R00	Profil ukonč.8 mm Al	m	64,90	115,00	6 316,07	1 147,43	7 463,50	0,00	0,01
40	781779704R00	Spárování obkladů - silikon spáry	m	112,30	69,00	7 748,70	0,00	7 748,70	0,00	0,10
41	781111111R00	Provedení penetrace /mústek/ Botact D 10, Haft (ocel. sloupky)	m2	2,70	88,85	10,72	229,18	239,90	0,00	0,00
783 Nátěry						9 533,74	13 175,56	22 709,30	0,00	
42	783903812R00	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	9,10	55,00	70,34	430,16	500,50	0,00	0,00
43	783314740R00	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí(1,3x7 ks zárubní)	m2	9,10	105,00	552,01	403,49	955,50	0,00	0,00
44	783323130R00	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,10	108,00	448,99	533,81	982,80	0,00	0,00
45	783323330R00	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	-10,00	69,00	-320,50	-369,50	-690,00	0,00	-0,01
46	783324240R00	Krycí jednonásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	-10,00	95,00	-426,50	-523,50	-950,00	0,00	-0,01
47	783122510R00	Očištění ,odmaštění a nátěr radiátorů dvojité- 258 článků	ks	11,00	1 500,00	7 919,12	8 580,88	16 500,00	0,00	0,00
48	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm 2x email	m	35,00	82,29	729,75	2 150,40	2 880,15	0,00	0,00
49	783425350R00	Nátěr potrubí do DN 100 mm spec.PUR barvou Soldekol /unicoat/- topení	m	12,00	115,30	334,20	1 049,40	1 383,60	0,00	0,00
50	783220010RAC	Nátěr kovových konstrukcí syntetický/Soldekol/	m2	5,50	208,50	226,33	920,42	1 146,75	0,00	0,00
784 Malby						16 618,81	22 038,46	38 657,27	0,35	
51	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, K - Grund 1x/SOKL	m2	128,50	21,00	1 458,48	1 240,02	2 698,50	0,00	0,02
52	784443003RT4	Malba /barva - HET- Brillant otěruvzdorná,omyv. /color vč.materiálu/- sokl	m2	128,50	134,00	9 528,28	7 690,72	17 219,00	0,00	0,08
53	784410010RAA	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	358,70	5,04	150,65	1 657,20	1 807,85	0,00	0,04
54	784451923R00	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	203,64	5,04	57,02	969,33	1 026,35	0,00	0,03
55	784442001RT2	Malba interiérová HET, výška do 3,8 m dvojnásob.	m2	358,70	45,50	5 516,81	10 804,04	16 320,85	0,00	0,23
56	784125212R00	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovac	m2	-133,96	3,10	-92,43	-322,85	-415,28	0,00	-0,04
90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)						0,00	-100,00	-100,00	0,00	
57	903 R00	Práce: přesun nábytku na patře 14h.x2 lidi	hod	28,00	275,00	0,00	7 700,00	7 700,00	0,00	0,00
58	900 R01	DMTZ a MTZ hasících přístrojů	ks	2,00	100,00	0,00	200,00	200,00	0,00	0,00
59	906 R00	Dokumentace skutečného provedení	ks	-1,00	8 000,00	0,00	-8 000,00	-8 000,00	0,00	0,00
H01 Budovy občanské výstavby						0,00	684,32	684,32	0,00	
60	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	2,28	300,14	0,00	684,32	684,32	0,00	0,00
H725 Zařizovací předměty						0,00	184,66	184,66	0,00	
61	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,25	738,63	0,00	184,66	184,66	0,00	0,00
H766 Konstrukce truhlářské						0,00	237,38	237,38	0,00	
62	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,22	1 079,00	0,00	237,38	237,38	0,00	0,00
H771 Podlahy z dlaždic						0,00	366,76	366,76	0,00	
63	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,60	611,27	0,00	366,76	366,76	0,00	0,00
H781 Obklady (keramické)						0,00	176,10	176,10	0,00	
64	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,30	587,01	0,00	176,10	176,10	0,00	0,00
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení						0,00	3 164,00	3 164,00	0,00	
65	240070999R00	Mřížka krycí pro osazení na zeď vel. 150x 150 PVC	kus	2,00	235,00	0,00	470,00	470,00	0,00	0,00
66	240071054R00	Mřížka větrací se AL bílá 195 x 245 vč.montáže	kus	6,00	449,00	0,00	2 694,00	2 694,00	0,00	0,00
S Přesuny sutí						0,00	13 791,91	13 791,91	0,00	
67	979081311R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechaniz	t	4,30	935,00	0,00	4 020,50	4 020,50	0,00	0,00
68	979087025R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,30	228,50	0,00	982,55	982,55	0,00	0,00
69	979087026R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku, příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km č t	t	79,80	10,18	0,00	812,36	812,36	0,00	0,00
70	979990111R00	Poplatek za skládku sutí - stavební směsný odpad/PVC + podložky,dveře/	t	4,30	1 855,00	0,00	7 976,50	7 976,50	0,00	0,00
Ostatní materiál						153 373,58	0,00	153 373,58	1,71	
71	28412260.A	Podlahovina - chodba PVC š.2m- č. 2182 /dle výběru investora/	m2	51,04	394,00	20 109,76	0,00	20 109,76	0,00	0,10
72	28412260.A	Podlahovina - pokoje PVC š.2m- č. 639 /dle výběru investora/	m2	170,36	394,00	67 121,84	0,00	67 121,84	0,00	0,34
73	61160507	Vnitřní dveře dřevěné, plné, rozměr 800/1970mm, kompletní dodávka viz odkaz 1	kus	3,00	5 400,00	16 200,00	0,00	16 200,00	0,02	0,06
74	61160367	Vnitřní dveře dřevěné, plné, rozměr 600/1970mm, kompletní dodávka viz odkaz 2	kus	6,00	4 100,00	24 600,00	0,00	24 600,00	0,02	0,10
75	59763542	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	ks	1,00	42,80	42,80	0,00	42,80	0,02	0,02

76	59781861	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	-51,21	400,00	-20 482,00	0,00	-20 482,00	0,01	-0,45
77	59767724	Dlažba dle výběru 30x30 Area	m2	64,00	247,00	15 808,00	0,00	15 808,00	0,02	1,22
78	59782432	Dlažba dle výběru investora 33,3x33,3- SOFT Grey- SPRCHY	m2	5,00	294,00	1 470,00	0,00	1 470,00	0,01	0,05
79	59782546	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	17,00	330,00	5 610,00	0,00	5 610,00	0,00	0,00
80	58124739	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	kg	203,64	4,17	849,18	0,00	849,18	0,00	0,20
81	61143000	Vnitřní dveře plastové, plné, rozměr 600/1970mm, kompletní dodávka viz odkaz 3	m2	-2,00	18 500,00	-37 000,00	0,00	-37 000,00	0,01	-0,01
82	61143185	Vnitřní dveře plastové- VEKRA, plné, rozměr 900/2070mm, kompletní dodávka - dle dohody	kus	2,00	27 875,00	55 750,00	0,00	55 750,00	0,04	0,08
83	5513101563	Hadice Merabell Aqua 3/8"/3/8".dl. 50 cm	kus	6,00	549,00	3 294,00	0,00	3 294,00	0,00	0,01
Celkem:								496 656,49		