

Smlouva o zajištění pravidelných kontrol provozuschopnosti a záručního a pozáručního servisu stabilního hasicího zařízení FK-KOMPLET®

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 269 odst. 2 a následujících obchodního zákoníku

- 1. Zhotovitel:** **KLIKA-BP, a.s.**
 se sídlem : 8. března 4812/2a, Jihlava PSČ: 586 01
 IČ : 25555316
 DIČ : CZ25555316
 bankovní spojení : ČSOB
 číslo účtu : [REDACTED]
 zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl B, vložka 6348
 zastoupena : Ing. Richardem Kadlecem, předsedou představenstva
 Františkem Klikou, místopředsedou představenstva
- 2. Objednatel:** **Město Přelouč**
 se sídlem : Masarykovo náměstí 25, Přelouč PSČ: 535 33
 (od 01.03.2012 Československé armády 1665, Přelouč)
 IČ : 002 74 101
 DIČ : CZ00274101
 bankovní spojení : KB Přelouč
 číslo účtu : [REDACTED]
 zastoupený : Bc. Irenou Burešovou, starostkou města

Čl. I Předmět plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele pravidelné kontroly provozuschopnosti a záruční a pozáruční opravy stabilního hasicího zařízení FK-KOMPLET® instalovaného v objektu Městského úřadu v Přelouči.
- 2) Záruční a pozáruční opravy zařízení se zhotovitel zavazuje provádět na základě ohlášení objednatele a dále na základě vlastních zjištění při prováděných kontrolách provozuschopnosti a revizí.
- 3) Kontroly provozuschopnosti a záruční a pozáruční opravy se zhotovitel zavazuje provádět podle platných právních a technických předpisů, pokynů výrobce a příslušné projektové dokumentace SHZ FK-KOMPLET®.
- 4) Pravidelná kontrola provozuschopnosti zahrnuje, zkoušky zařízení při provozu, sledování a dodržování lhůt dle čl. III této smlouvy a provádění potřebných činností na zařízení k zajištění bezvadného technického stavu, zejména provádění pravidelných kontrol všech částí systémů, odstraňování zjištěných technických závad, funkčních přezkoušení zařízení tak, aby objednatel mohl spolehlivě příslušný systém provozovat a obsluhovat v plném rozsahu podle projektovaných a pracovních požadavků.
- 5) Na základě zvláštní dohody smluvních stran v konkrétních případech bude zhotovitel pro objednatele dále provádět:
 - a) poradenské a konzultační služby
 - b) odborná školení

- c) změny na stávajícím zařízení
- d) úpravy, rozšíření a modernizace systému

Součástí zvláštní dohody bude zejména cena výše uvedených služeb a dodávek. Poskytování těchto služeb a dodávek se řídí právním režimem této smlouvy, pokud to povaha jednotlivých ustanovení nevyklučuje.

Čl. II Rozsah pravidelných kontrol.

- 1) Kontroly a zkoušky budou prováděny v souladu s § 7 a 8 Vyhlášky MV č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru stanoveny následovně
 - a) pravidelná kontrola provozuschopnosti celého zařízení 1 x za 12 měsíců
 - b) zkouška činnosti detekčně spouštěcího zařízení (EPS) 1 x za 6 měsíců
- 2) Součástí provedené kontroly provozuschopnosti na zařízení je jeho písemné zdokumentování nebo zaevidování do příslušné dokumentace zařízení (provozní řád a deník) . Protokol o kontrole provozuschopnosti zařízení musí obsahovat náležitosti určené platným právním nebo technickým předpisem. Tento doklad je podkladem k vystavení daňového dokladu. Zhotovitel provede vždy o vykonané činnosti záznam do Provozního řádu a deníku.

Čl. III Lhůty a termíny plnění

Zhotovitel je povinen:

- 1) nejpozději do 15 hodin následujícího pracovního dne od ohlášení závady zařízení na dispečink zhotovitele:
tel. [redacted] **dostavit se k odstranění závady do objektu uvedeném v čl. I., bod 1) této smlouvy a začít práci na opravě;**
- 2) provádět pravidelný servis v následujících dohodnutých termínech:
 - a) roční kontrola provozuschopnosti 1 x za 12 měsíců duben
 - b) pololetní kontrola provozuschopnosti 1 x za 6 měsíců říjen
- 3) V průběhu životnosti zařízení je povinností uživatele zajistit tlakovou zkoušku nádoby dle Čl. 117 ČSN 690012 a čl 20 TP výrobce, nejpozději jednou za 9 let od uvedení do provozu.
- 4) Při změnách v systému SHZ FK-KOMPLET® předložit do 14 dnů projektovou dokumentaci skutečného provedení a to 2x písemně a 1x elektronicky.

Čl. IV Ceny plnění

- 1) Ceny za pravidelné servisy a opravy jsou stanoveny takto:

Pravidelná kontrola provozuschopnosti celého zařízení 1 x za 12 měsíců :

T [redacted]

a) hasicí zařízení	800,- Kč
b) detekčně spouštěcí zařízení	2800,- Kč
c) cestovné	1740,- Kč

celkem	5340- Kč

Zkouška činnosti detekčně spouštěcího zařízení (EPS) 1 x za 6 měsíců :

a) detekčně spouštěcí zařízení	2800,- Kč
b) cestovné	1740,- Kč

celkem	4540,- Kč

- 2) Cena opravy zařízení po uplynutí záruční doby a opravy mimozáruční budou účtovány dle ceníku, který je nedílnou součástí této smlouvy.

K ceně bude připočtena příslušná sazba DPH ve výši aktuální sazby.

Ceny kontrol provozuschopností zahrnují všechny náklady zhotovitele (doprava, vyhotovení zprávy o kontrole) a jsou konečné.

- 3) Záruční opravy zařízení bude zhotovitel provádět bezplatně v souladu se zárukou převzatou dodavatelem zařízení (záruční list) a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 4) Cena pro výjezd je maximální (pro cestu tam i zpět). Pokud se bude jednat o kumulovaný výjezd na více míst v daném regionu, bude zhotovitel objednateli účtovat pouze poměrnou částku. Smluvní strany se dohodly, že výše cen dle ceníku může zhotovitel jednostranně jednou ročně vždy k 1.4. příslušného roku upravena o míru inflace v případě, že přírůstek indexu spotřebitelských cen v České republice za kalendářní rok, vyhlášený každoročně Českým statistickým úřadem, bude vyšší než 3,5 %. Nový aktuální ceník musí být zhotovitelem předložen objednateli.

Čl. V Platební podmínky

- 1) Cenu za provedenou kontrolu se objednatel zavazuje uhradit na základě faktury - daňového dokladu se čtrnáctidenní lhůtou splatnosti. Daňový doklad bude uhrazen objednatel na základě dokladu (zpráva o kontrole provozuschopnosti) o provedené kontrole provozuschopnosti.
- 2) Cena za opravy bude účtována na základě faktury - daňového dokladu vystaveného zhotovitelem nejdříve v den řádného předání a převzetí opravy. Přílohou daňového dokladu bude protokol o opravě potvrzený objednatel.
- 3) Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti dle § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude tyto náležitosti obsahovat, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

Čl. VI Další ujednání

- 1) Zhotovitel se zavazuje

KLIKA - BP, a.s., Jihlava, 8. března 4812/2a 586 01 Jihlava IČ 25555316, DIČ CZ25555316

- a) zajišťovat službu servisním dispečinkem na adrese: KLIKA – BP, a.s., 8. března 2a/4812, Jihlava 586 01 telefonicky na tel. číslo + [REDACTED] pracovní dny v době od 7,00 do 16,00 hod., v ostatní mimopracovní dobu na tel. číslo [REDACTED]
 - b) provádět pravidelné kontroly v souladu s pokyny a předpisy výrobců jednotlivých zařízení
 - c) dodržovat termíny pravidelných servisů dle této smlouvy,
 - d) při vstupu a pohybu v objektu objednatele dodržovat pokyny objednatele
 - e) vést evidenci provedených servisů a oprav na bezpečnostních systémech uvedených v čl. I. a v čl. II této smlouvy
 - f) vést veškerou komunikaci týkající se lokálního stabilního hasičského zařízení prostřednictvím osoby zodpovědné za provoz viz. Provozní řád a deník
 - g) termín plánovaného provedení periodických kontrol v dostatečném předstihu (minimálně týden předem) nahlásit osobě odpovědné za provoz na daném objektu.
- 2) Objednatel se zavazuje :
- a) zajistit obsluhu SHZ FK-KOMPLET[®] v souladu s návody na obsluhu a provozního řádu
 - b) v případě zjištěné závady ji neprodleně nahlásit zhotoviteli na jeho servisní dispečink včetně laického, vyčerpávajícího popisu závady; součástí vyrozumění o závadě je i sdělení telefonního čísla a jména zástupce objednatele, u kterého se servisní technik může telefonicky informovat o projevech poruchy, způsobu předání dokumentace a případných dalších postupech nutných k odstranění poruchy
 - c) v dohodnutých termínech dle článku III této smlouvy umožnit technikům zhotovitele provedení pravidelného servisu
 - d) provést jedenkrát týdně optickou kontrolu systému
 - e) uvědomit zhotovitele před odpojením systémů a zařízení z provozu.
 - f) ustanovit osobu odpovědnou za provoz bezpečnostních systémů a její jméno spolu s telefonním spojením zapsat do Provozního řádu a deníku na daném objektu. Poskytnou zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, potřebnou k plnění závazků zhotovitele. V případě porušení této povinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku, který pro nedostatek součinnosti objednatele nemůže plnit a má nárok na odměnu, jako by závazek splnil
- 3) Objednatel je oprávněn:
- a) měnit rozsah nebo provádět úpravy a opravy instalovaného zařízení bez vědomí zhotovitele. Náklady spojené s odstraňováním závad zařízení zaviněných objednatelem resp. třetí osobou, nebo způsobených vnějšími vlivy včetně působení živelných událostí nese vždy objednatel

Čl. VII Odpovědnost za vady a za škodu

Zhotovitel odpovídá za škodu, prokazatelně způsobenou jeho zaměstnanci při plnění této smlouvy:

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku na pozáruční opravy dle této smlouvy v délce 24 měsíců a na nově instalované díly v délce 24 měsíců ode dne jejich předání a převzetí objednatelem. Zhotovitel se zavazuje používat při opravách jen originální náhradní díly, pokud s objednatelem nedohodne jinak.

- 2) Bude-li zhotovitel dle této smlouvy provádět záruční opravy zařízení, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zárukou převzatou dodavatelem zařízení (záruční list) a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 3) Odpovědnost za vady na provedené práci při servisu a opravách se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Čl. VIII Smluvní pokuta

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý případ. Za porušení povinností vyplývajících z čl. III. Není považováno porušení povinností způsobené vyšší mocí.
- 2) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s placením ceny účtované v daňovém dokladu dle čl. IV. této smlouvy zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý den prodlení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

Čl. IX Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel odpovídá objednateli:
 - b) za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných servisů a oprav, za dodržování platných norem a předpisů v souvislosti s provedením díla dle této smlouvy
 - c) za škody na majetku objednatele, event. zdraví pracovníků a návštěvníků objednatele, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a norem v souvislosti s provedením díla dle této smlouvy
 - d) za poskytnutí přesných a úplných informací vztahujících se k předmětu plnění oprávněným pracovníkům objednatele
 - e) za respektování potřeb a nutných bezpečnostních opatření v prostorách dotčených prováděním prací.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, že s jakýmkoliv získanými informacemi, souvisejícími s objednatelem nebo s transakcemi zamýšlenými touto smlouvou, jež nebudou veřejně známé a dostupné, bude zacházet jako s důvěrnými informacemi a nesdělí je žádné třetí straně s výjimkou případů, kdy k tomu bude mít písemný souhlas objednatele nebo když tak budou požadovat právní předpisy nebo příslušné zákonem stanovené orgány. Obě smluvní strany prohlašují, že všechny skutečnosti, údaje a informace týkající se obou smluvních stran získané jakýmkoliv způsobem během přípravy nebo plnění této smlouvy, které nejsou smluvními stranami běžně zveřejňovány nebo nezbytně sdělovány klientům smluvních stran, jsou informacemi důvěrnými. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, údajích a informacích týkajících se druhé smluvní strany, které mají povahu důvěrných informací, obchodního tajemství v rozsahu a za podmínek §17 obchodního zákoníku a bankovního tajemství v rozsahu a za podmínek § 38 zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, a zavazují se, že tyto skutečnosti, údaje a informace nesdělí ani jiným způsobem neposkytnou třetí osobě, nevyužijí je pro sebe ani pro jiné osoby a zajistí přiměřenou ochranu a utajení těchto skutečností, údajů a informací. Pokud jedna ze smluvních stran tyto závazky jakýmkoliv způsobem poruší, může se proti ní druhá smluvní strana domáhat, aby se tohoto porušování zdržela a

odstranila závadný stav. Druhá smluvní strana může dále požadovat přiměřené zadostiučinění, které může být poskytnuto i v penězích, náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení. Tento závazek platí i po zániku účinnosti této smlouvy, a to bez časového omezení. Smluvní strany se zavazují zajistit mlčenlivost všech fyzických a právnických osob, které k plnění povinností vyplývajících z této smlouvy použijí, a to v rozsahu povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy.

Čl. X Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti i účinnosti dnem uzavření.
- 2) Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3) Všechny změny a doplňky této smlouvy se provádějí formou písemných dodatků.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 5) Účastníci smlouvy potvrzují, že tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy. Zároveň prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli a že tato nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 6) Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 7) Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Přelouče č. ^{33/18} xxx ze dne 28.12.2011.

V Jihlavě dne: 30.12.2011

V Přelouči dne: 29.12.2011

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ing. Richard Kadlec
předseda předsednictva

Bc. Irena Burešová
starostka města

František
místopředseda

MĚSTO PŘELOUČ
MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 25
535 33 PŘELOUČ
IČO: 00 274 101 DIČ: CZ00274101
-3-

KLIKA BP[®]
KLIKA BP, a.s. 
na 481 2/2a, 586 01 Jihlava
IČ 25555316 DIČ CZ25555316

Přílohy: Seznam provedených úkonů
Ceník pozáručních oprav

KLIKA - BP, a.s., Jihlava, 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava IČ 25555316, DIČ CZ25555316