

Rekonstrukce bytových jader BD Jindřichova 2

Číslo zakázky: A-21-038
 Stupeň: DPS
 Obsah přílohy: Rekapitulace nákladů - varianta č. 1

objekt	členění dokumentace	č. přílohy	název přílohy	cena bez DPH	DPH 15%	cena s DPH
	D.		Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení			
	D.1		Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu	8 466 629	1 269 994	9 736 623
			Společné prostory objektu	413 186	61 978	475 164
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	53 719	8 058	61 776
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	359 468	53 920	413 388
	D.1.4a		Zdravotechnika	298 789	44 818	343 608
	D.1.4d		Plynoinstalace	60 678	9 102	69 780
			1NP: Vzorové jádro č. 1	969 701	145 455	1 115 157
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	332 532	49 880	382 412
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	152 319	22 848	175 166
	D.1.4a		Zdravotechnika	53 424	8 014	61 437
	D.1.4b		Vzduchotechnika	21 487	3 223	24 711
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	64 257	9 639	73 895
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123
			1NP: Vzorové jádro č. 2	1 013 682	152 052	1 165 734
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	347 598	52 140	399 737
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	159 243	23 886	183 130
	D.1.4a		Zdravotechnika	53 424	8 014	61 437
	D.1.4b		Vzduchotechnika	21 487	3 223	24 711
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	71 181	10 677	81 859
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123
			2-4NP: Vzorové jádro č. 1	3 036 097	455 414	3 491 511
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	346 773	52 016	398 789
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	159 243	23 886	183 130
	D.1.4a		Zdravotechnika	53 424	8 014	61 437
	D.1.4b		Vzduchotechnika	21 487	3 223	24 711
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	71 181	10 677	81 859
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123
			2-4NP: Vzorové jádro č. 2	3 033 963	455 094	3 489 058
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	350 788	52 618	403 406
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	154 872	23 231	178 103
	D.1.4a		Zdravotechnika	53 424	8 014	61 437
	D.1.4b		Vzduchotechnika	21 487	3 223	24 711
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	66 811	10 022	76 833
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123

CELKOVÁ REKAPITULACE NÁKLADŮ	8 466 629	1 269 994	9 736 623
VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	458 945	68 842	527 787
CELKOVÁ REKAPITULACE NÁKLADŮ (včetně VRN)	8 925 574	1 338 836	10 264 410

Rekonstrukce bytových jader BD Jindřichova 2

Číslo zakázky: A-21-038
 Stupeň: DPS
 Obsah přílohy: Rekapitulace nákladů - varianta č. 2

objekt	členění dokumentace	č. přílohy	název přílohy	cena bez DPH	DPH 15%	cena s DPH
	D.		Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení			
	D.1		Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu	8 458 454	1 268 768	9 727 222
			Společné prostory objektu	394 372	59 156	453 527
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	53 719	8 058	61 776
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	340 653	51 098	391 751
	D.1.4a		Zdravotechnika	279 975	41 996	321 971
	D.1.4d		Plynoinstalace	60 678	9 102	69 780
			1NP: Vzorové jádro č. 1	1 006 719	151 008	1 157 727
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	352 617	52 893	405 510
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	150 743	22 611	173 354
	D.1.4a		Zdravotechnika	52 547	7 882	60 429
	D.1.4b		Vzduchotechnika	20 571	3 086	23 657
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	64 474	9 671	74 145
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123
			1NP: Vzorové jádro č. 2	1 008 305	151 246	1 159 551
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	346 702	52 005	398 708
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	157 450	23 618	181 068
	D.1.4a		Zdravotechnika	52 547	7 882	60 429
	D.1.4b		Vzduchotechnika	20 571	3 086	23 657
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	71 181	10 677	81 859
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123
			2-4NP: Vzorové jádro č. 1	3 025 864	453 880	3 479 743
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	346 860	52 029	398 890
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	157 450	23 618	181 068
	D.1.4a		Zdravotechnika	52 547	7 882	60 429
	D.1.4b		Vzduchotechnika	20 571	3 086	23 657
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	71 181	10 677	81 859
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123
			2-4NP: Vzorové jádro č. 2	3 023 194	453 479	3 476 673
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	350 786	52 618	403 404
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - <i>obsaženo v části D.1.1</i>	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	153 080	22 962	176 042
	D.1.4a		Zdravotechnika	52 547	7 882	60 429
	D.1.4b		Vzduchotechnika	20 571	3 086	23 657
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	66 811	10 022	76 833
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123
CELKOVÁ REKAPITULACE NAKLADŮ				8 458 454	1 268 768	9 727 222
VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NAKLADY				458 945	68 842	527 787
CELKOVÁ REKAPITULACE NAKLADŮ (včetně VRN)				8 917 399	1 337 610	10 255 009

Rekonstrukce bytových jader BD Jindřichova 2

Číslo zakázky: A-21-038
 Stupeň: DPS
 Obsah přílohy: Rekapitulace nákladů - varianta č. 3

objekt	členění dokumentace	č. přílohy	název přílohy	cena bez DPH	DPH 15%	cena s DPH
	D.		Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení			
	D.1		Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu	8 609 350	1 291 402	9 900 752
			Společné prostory objektu	389 001	58 350	447 351
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	53 719	8 058	61 776
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - obsaženo v části D.1.1	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - obsaženo v části D.1.1	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	335 282	50 292	385 574
	D.1.4a		Zdravotechnika	274 604	41 191	315 794
	D.1.4d		Plynoinstalace	60 678	9 102	69 780
			1NP: Vzorové jádro č. 1	991 025	148 654	1 139 679
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	329 848	49 477	379 325
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - obsaženo v části D.1.1	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - obsaženo v části D.1.1	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	165 665	24 850	190 515
	D.1.4a		Zdravotechnika	66 819	10 023	76 842
	D.1.4b		Vzduchotechnika	21 221	3 183	24 405
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	64 474	9 671	74 145
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123
			1NP: Vzorové jádro č. 2	1 032 872	154 931	1 187 803
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	344 063	51 610	395 673
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - obsaženo v části D.1.1	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - obsaženo v části D.1.1	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	172 372	25 856	198 228
	D.1.4a		Zdravotechnika	66 819	10 023	76 842
	D.1.4b		Vzduchotechnika	21 221	3 183	24 405
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	71 181	10 677	81 859
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123
			2-4NP: Vzorové jádro č. 1	3 099 564	464 935	3 564 499
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	344 222	51 633	395 855
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - obsaženo v části D.1.1	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - obsaženo v části D.1.1	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	172 372	25 856	198 228
	D.1.4a		Zdravotechnika	66 819	10 023	76 842
	D.1.4b		Vzduchotechnika	21 221	3 183	24 405
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	71 181	10 677	81 859
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123
			2-4NP: Vzorové jádro č. 2	3 096 888	464 533	3 561 421
	D.1.1		Architektonicko-stavební řešení	348 146	52 222	400 368
	D.1.2		Stavebně konstrukční část - obsaženo v části D.1.1	0	0	0
	D.1.3		Požární bezpečnostní řešení - obsaženo v části D.1.1	0	0	0
	D.1.4		Technika prostředí staveb	168 002	25 200	193 202
	D.1.4a		Zdravotechnika	66 819	10 023	76 842
	D.1.4b		Vzduchotechnika	21 221	3 183	24 405
	D.1.4c		Silnoproudé instalace	66 811	10 022	76 833
	D.1.4d		Plynoinstalace	13 151	1 973	15 123
CELKOVÁ REKAPITULACE NÁKLADŮ				8 609 350	1 291 402	9 900 752
VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY				458 945	68 842	527 787
CELKOVÁ REKAPITULACE NÁKLADŮ (včetně VRN)				9 068 295	1 360 244	10 428 539

Položkový soupis prací dodávek a služeb

Zakázka: **REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER**
 Objekt: **BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 1**
 Rozpočet: **Arch. stav. část**

Objednatel: CZ-CC : 112211
CPV : 45211000-9
JKSO : 803.59

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.** IČ: **26255618**
Jihlavská 731/38 DIČ: **CZ26255618**
642 00 Brno

Rozpis ceny	Celkem
HSV	159 852,72
PSV	172 679,45
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	332 532,17

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	332 532,17 CZK
Snížená DPH	15 %	49 879,83 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **382 412,00 CZK**

v _____ dne **03.05.2022**

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
0	Přípravné a přidružené práce	HSV			2 800,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			913,74
311	Sádkartonové konstrukce	HSV			53 790,17
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			25 940,20
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			11 335,62
90	Přípočty	HSV			4 499,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 609,85
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			7 828,88
96	Bourání konstrukcí	HSV			46 893,03
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 242,23
711	Izolace proti vodě	PSV			5 887,84
763	Dřevostavby	PSV			4 834,51
766	Konstrukce truhlářské	PSV			91 056,55
767	Konstrukce zámečnické	PSV			16 617,50
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 432,41
776	Podlahy povlakové	PSV			15 183,22
781	Obklady keramické	PSV			23 354,77
784	Malby	PSV			9 312,65
Cena celkem					332 532,17

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 1
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl:	0	Přípravné a přidružené práce				2 800,00	
	1 0.01	Zakryvání a ochrana stávajících konstrukcí, dveře,okna,stěny,zárubně apod. 1*1	kus	1,00 1,00	2 800,00	2 800,00	vlastní
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				913,74	
	2 346244311R00	Obezdivky van z desek porobet. tl. 50 mm u vany:0,6*1,6	m2	0,96 0,96	694,00	666,24	RTS_I/2021
	3 342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. u vany:0,6*3	m	1,80 1,80	137,50	247,50	RTS_I/2021
Díl:	311	Sádrokartonové konstrukce				53 790,17	
	4 342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace kvalita provedení Q2!!!: C/02:5,70+10,09	m2	15,79 15,79	831,60	13 130,96	RTS_I/2021
	5 342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace kvalita provedení Q2!!!: C/01:0,89+2,37	m2	3,26 3,26	894,30	2 915,42	RTS_I/2021
	6 342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 kvalita provedení Q2!!!: C/01:0,89+2,37 C/02:5,70+10,09	m2	19,05 3,26 15,79	301,00	5 734,05	RTS_I/2021
	7 347016133R00	Předstěna SDK,tl.100mm,oc.kce CW,1xRBI 12,5mm,-izo na WC:1,25*0,9	m2	1,13 1,13	1 100,00	1 237,50	RTS_I/2021
	8 342261111RT3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášt. tl. 75 mm, desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 5 cm kvalita provedení Q2!!!: W/01:2,6*4,2-0,7*1,97*2 W/03:2,6*(1,6+0,9)-0,6*0,5	m2	14,36 8,16 6,20	1 171,00	16 817,90	RTS_I/2021
	9 342261213RS3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášt. tl.150 mm, desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 8 cm kvalita provedení Q2!!!: W/02:2,6*2,6	m2	6,76 6,76	1 769,00	11 958,44	RTS_I/2021
	10 342263310R00	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení umývadla 1*1	kus	1,00 1,00	537,90	537,90	RTS_I/2021
	11 342263310R0X	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení WC 1*1	kus	1,00 1,00	1 458,00	1 458,00	vlastní
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				25 940,20	
	12 602011102R00	Postřík cementový, ručně lokální opravy:10 na ytong:0,6*1,5 obklad na zdivo:1,2*1	m2	12,10 10,00 0,90 1,20	75,80	917,18	RTS_I/2021
	13 612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu lokální opravy:10	m2	10,00 10,00	261,50	2 615,00	RTS_I/2021
	14 612473181R00	Omitka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká, vč. jádrového podhozu na ytong:0,6*1,5 obklad na zdivo:1,2*1	m2	2,10 0,90 1,20	338,00	709,80	RTS_I/2021
	15 612473182R00	Omitka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková, vč. jádrového podhozu lokální opravy:10	m2	10,00 10,00	506,00	5 060,00	RTS_I/2021
	16 612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových stávající stěny:2,6*17-(0,8*1,97*2+0,9*2,15)	m2	39,11 39,11	345,00	13 493,99	RTS_I/2021
	17 612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS po profesích:8*1	m	8,00 8,00	66,60	532,80	RTS_I/2021
	18 612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x10cm maltou ze SMS po profesích:4*1+6*1	m	10,00 10,00	112,50	1 125,00	RTS_I/2021
	19 612473185R00	Příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn lokální opravy:10 na ytong:0,6*1,5 obklad na zdivo:1,2*1	m2	12,10 10,00 0,90 1,20	19,50	235,95	RTS_I/2021
	20 612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,00	63,80	382,80	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 1
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
21	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi kolem dveří:0,7*2+1,97*4	m	9,28 9,28	93,50	867,68	RTS_I/2021
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				11 335,62	
22	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 Podlahy: F/01:5,70+10,09 F/02:0,89+2,37	m2	19,05 15,79 3,26	87,50	1 666,88	RTS_I/2021
23	632415106R00	Potěr samonivelační ručně tl. 5 mm, rychleschnoucí!!! Podlahy: F/01:5,70+10,09 F/02:0,89+2,37	m2	19,05 15,79 3,26	361,00	6 877,05	RTS_I/2021
24	632415110R00	Potěr samonivelační ručně tl. 10 mm, rychleschnoucí!!! Podlahy-lokální opravy z 20%: Začátek provozního součtu F/01:5,70+10,09 F/02:0,89+2,37 Konec provozního součtu 19,05*0,2	m2	3,81 15,79 3,26 3,81	477,00	1 817,37	RTS_I/2021
25	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemu Podlahy: F/01:5,70+10,09 F/02:0,89+2,37	m2	19,05 15,79 3,26	45,00	857,25	RTS_I/2021
26	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 zabetonování podlahy šachty:0,08*0,36	m3	0,03 0,03	4 065,00	117,07	RTS_I/2021
Díl:	90	Přípočty				4 499,00	
27	900 R01	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 4 5+6	h	11,00 11,00	409,00	4 499,00	RTS_I/2021
Díl:	94	Lešení a stavební výťahy				2 609,85	
28	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m Pro podhledy:19,05*1	m2	19,05 19,05	137,00	2 609,85	RTS_I/2021
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				7 828,88	
29	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Podlahy: F/01:5,70+10,09 F/02:0,89+2,37	m2	19,05 15,79 3,26	127,50	2 428,88	RTS_I/2021
30	95.1	Stavební přípomocce pro profese, zapravování,zaslepování, atd. 8+7	hod	15,00 15,00	360,00	5 400,00	vlastní
Díl:	96	Bourání konstrukcí				46 893,03	
31	962084121R00	Bourání příček deskových,umakartových tl. 2,5 cm jádro:2,6*(6,7+0,82+1,62+0,95)-1,97*(0,8+0,7*2)	m2	21,90 21,90	116,50	2 551,35	RTS_I/2021
32	963016111R0X	DMTZ podhledu z umakartu, kovová kce., nosný rošt,závěsy podhledy:2,66+0,98	m2	3,64 3,64	149,50	544,18	vlastní
33	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 dveře:2+1	kus	3,00 3,00	18,10	54,30	RTS_I/2021
34	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 zárubně:1,97*(0,7*2+0,8)	m2	4,33 4,33	410,50	1 779,11	RTS_I/2021
35	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn lokální opravy:10	m2	10,00 10,00	94,30	943,00	RTS_I/2021
36	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,5 m 1*1	kus	1,00 1,00	2 100,00	2 100,00	RTS_I/2021
37	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vč. sifonu 1*1	kus	1,00 1,00	176,50	176,50	RTS_I/2021
38	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě, vč. sifonu 1*1	kus	1,00 1,00	190,00	190,00	RTS_I/2021
39	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných 1*1	kus	1,00 1,00	190,00	190,00	RTS_I/2021
40	725210821R00	Demontáž umyvadel vč. výtokových armatur 1*1	kus	1,00 1,00	156,00	156,00	RTS_I/2021
41	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4 1+1	kus	2,00 2,00	88,70	177,40	RTS_I/2021
42	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	kus	1,00	90,80	90,80	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 1
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		1*1		1,00			
43	965081713RT1	Bourání krytiny podlahy, vč. soklu podlahy:5,64+2,66+0,98+10,52 sokly:0,1*30,2	m2	22,82 19,80 3,02	91,70	2 092,59	RTS_I/2021
44	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 u kuchyně:0,5*3,1	m2	1,55 1,55	119,50	185,23	RTS_I/2021
45	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm, pro profese 8*1	m	8,00 8,00	80,60	644,80	RTS_I/2021
46	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm, pro profese 4*1	m	4,00 4,00	126,00	504,00	RTS_I/2021
46a	974049122R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x5 cm 1,5*4	m	6,00 6,00	214,00	1 284,00	RTS_I/2021
47	96.1	Odpojení stáv. rozvodů a zařízení IS a profese 1*1	kus	1,00 1,00	880,00	880,00	vlastní
48	96.2	Broušení podkladu podlahy, očištění lepidla, vysátí, odmaštění podlahy:5,64+2,66+0,98+10,52	m2	19,80 19,80	129,80	2 570,04	vlastní
49	96.3	Demontáž rozvodů kanalizace z AZBESTU, ochranné pomůcky, zajištění, obaly, doplňky 3*1	m	3,00 3,00	1 419,00	4 257,00	vlastní
50	96.4	Demontáž stávajících svítidel, odpojení, vč. zdroje 3+3	kus	6,00 6,00	298,20	1 789,20	vlastní
51	96.5	Demontáž stávajících rozvodů IS, odpojení, potrubí, koncové prvky, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00 1,00	2 000,00	2 000,00	vlastní
52	96.6	Demontáž stávajících revizních dvířek do šachty, rám, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00 1,00	382,50	382,50	vlastní
53	96.7	Demontáž digestoře nad sporákem, odpojení, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00 1,00	450,00	450,00	vlastní
54	96.8	Odpojení a přemístění stáv. spotřebičů pro použití, do jiných místností, zakrytí, ochrana 2+2	kus	4,00 4,00	500,00	2 000,00	vlastní
55	96.9	Pracov. měření resp. vláken- před a po rekonstrukci, z důvodu azbestu 1*1	kus	1,00 1,00	825,00	825,00	vlastní
56	96.10	Technické zajištění-Vybudování a provoz, kontrolního pásma pro likvidaci azbestu 1*1	kus	1,00 1,00	748,00	748,00	vlastní
57	96.11	Demontáž AZC materiálu, bourání , balení, nakládka, vycištění, enkapsulace 0,04*1	t	0,04 0,04	11 000,00	440,00	vlastní
58	96.12	Vnitrostaveništní přesun a naložení AZC materiálu, na vozidlo 0,04*1	t	0,04 0,04	8 910,00	356,40	vlastní
59	96.13	Ostatní náklady s azbestem,zpráva, inženýring, hlášení o azbestu 1*1	kus	1,00 1,00	330,00	330,00	vlastní
60	96.14	Demontáž potravinové skříně 600/900/2625, dřevěné, dvířka, police, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00 1,00	750,00	750,00	vlastní
61	96.15	Demontáž podstrovní skříně 945/1645/545, dřevěné, dvířka, police, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00 1,00	880,00	880,00	vlastní
62	96.16	Demontáž stávajících vypínačů a přepínačů, vč. rámečku, odpojení 5*1	kus	5,00 5,00	153,50	767,50	vlastní
63	96.17	Demontáž stávajících zásuvek a dvojzásuvek, vč. rámečku, odpojení 10*1	kus	10,00 10,00	153,50	1 535,00	vlastní
64	971052231R00	Vybourání otvorů zdi žebet. 0,0225 m2, tl. 15 cm 1*1	kus	2,00 2,00	343,50	687,00	RTS_I/2021
65	971052331R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,09 m2, tl. 15cm 1*1	kus	1,00 1,00	505,50	505,50	RTS_I/2021
66	970051060R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 60 mm 0,8*1	m	0,80 0,80	2 200,00	1 760,00	RTS_I/2021
67	970051080R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 80 mm 0,5*1	m	0,50 0,50	2 325,00	1 162,50	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 1
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
68	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m, nošením 4,34*1	t	4,34	653,20	2 834,89	RTS_I/2021
69	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 4,34*1	t	4,34	294,00	1 275,96	RTS_I/2021
70	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 4,34*10	t	43,40	24,20	1 050,28	RTS_I/2021
71	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky 0,04*1	t	0,04	4 950,00	198,00	RTS_I/2021
72	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí 4,34-0,04	t	4,30	650,00	2 795,00	RTS_I/2021
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				3 242,23	
73	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m 2,94*1	t	2,94	1 102,80	3 242,23	RTS_I/2021
Díl:	711	Izolace proti vodě				5 887,84	
74	711210020RAX	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou,proti vlhkosti, 1-složková,bezešvá,pásky,roh,y,detaily,doplňky,D+M Podlahy: F/02:0,89+2,37 Stěny: sprchy a sokly:2,1*2,8+0,15*(3+2,6)	m2	9,98	567,00	5 658,66	vlastni
75	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	4,05	56,59	229,18	RTS_I/2021
Díl:	763	Dřevostavby				4 834,51	
76	763612231R00	M.obložení stěn z desek nad tl.18mm,na sraz,šroubo pro kuch. linku:2,5*2,4	m2	6,00	191,00	1 146,00	RTS_I/2021
77	60726016.AR	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 22 mm pro kuch. linku:2,5*2,4*1,1	m2	6,60	499,00	3 293,40	RTS_I/2021
78	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	8,90	44,39	395,11	RTS_I/2021
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				91 056,55	
79	D/101	Dveře vnitřní 700/1970,plně,DTD+CPL lamino,hladké, bílá,obložk.zárubeň,kování,zámek,doplňky,D+M	kus	2,00	8 372,00	16 744,00	vlastni
80	T/101	Kuchyňská linka dl.2,4m,horní+spodní skříňky,dřez, baterie,digestoř,pr.deska+obklad,kování,D+M	kus	1,00	60 321,00	60 321,00	vlastni
81	T/102	Spižňní skříň,600/600/2500,police,skříňky,mřížky, dvířka,kování,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	1,00	13 090,00	13 090,00	vlastni
82	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00	901,55	901,55	RTS_I/2021
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				16 617,50	
83	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg spojovací kotvící prvky:15*1	kg	15,00	158,90	2 383,50	RTS_I/2021
84	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg spojovací kotvící prvky:30*1	kg	30,00	115,20	3 456,00	RTS_I/2021
85	767.1	Požární ucpávky všech prostupů a instalací, štítek,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	6,00	762,00	4 572,00	vlastni
86	767.2	Přechodové podlahové lišty do dveří,š.50mm,AL elox, stříbrná,v.0-16mm,kotvení,doplňky,detaily,D+M	m	1,40	472,00	660,80	vlastni
87	OS/101	Revizní dvířka pod obklad,600/600,AL rám, SDK deska impreg. 12,5mm,tlačné zámky,kotvení,D+M	kus	1,00	3 428,00	3 428,00	vlastni
88	OS/102	Vanová revizní dvířka 300/300,plast,bílá, excentr. panty,rám,kotvení,doplňky,D+M	kus	1,00	463,50	463,50	vlastni
89	OS/103	Plastová větrací mřížka,DN100/125,ABS plast,bílá, síťka proti hmyzu,kotvení,doplňky,D+M	kus	2,00	354,80	709,60	vlastni
90	OS/104	Revizní dvířka do SDK podhledu,200/200,AL rám, SDK deska stand. 12,5mm,tlačné zámky,kotvení,D+M	kus	1,00	658,30	658,30	vlastni
91	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,75	163,32	285,80	RTS_I/2021
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				6 432,41	
92	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby Podlahy: F/02:0,89+2,37	m2	3,26	52,60	171,48	RTS_I/2021
93	771575118R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 60x60 cm Podlahy: F/02:0,89+2,37	m2	3,26	852,00	2 777,52	RTS_I/2021
94	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem Podlahy:	m	23,40	58,10	1 359,54	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 1
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		F/02:3+5,4		8,40			
		Stěny:					
		roh:1,2*4+2,1*4+0,6*3		15,00			
95	771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	3,26	86,10	280,69	RTS_I/2021
		Podlahy:					
		F/02:0,89+2,37		3,26			
96	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	3,26	12,80	41,73	RTS_I/2021
		Podlahy:					
		F/02:0,89+2,37		3,26			
97	771.1	Dlažba keramická vel. 60x60cm,protiskluzná,R9, specifikace kniha standardů!!!	m2	3,59	391,30	1 403,20	vlastní
		Podlahy:					
		F/02:(0,89+2,37)*1,1		3,59			
98	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	6,60	60,34	398,25	RTS_I/2021
Díl:	776	Podlahy povlakové				15 183,22	
99	776101121R00	Provedení penetrace podkladu, vč. dodávky penetr. laku	m2	15,79	26,30	415,28	RTS_I/2021
		Podlahy:					
		F/01:5,70+10,09		15,79			
100	776421100RT1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, vč. lišty,pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	18,70	88,40	1 653,08	RTS_I/2021
		Podlahy:					
		F/01:18,7*1		18,70			
101	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl), pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	15,79	306,40	4 838,06	RTS_I/2021
		Podlahy:					
		F/01:5,70+10,09		15,79			
102	776.1	Podlahovina, vinylové dílce,heterog., tl. 2,0mm, R10,specifikace viz. kniha standardů!!!	m2	18,40	443,50	8 159,29	vlastní
		Podlahy:					
		F/01:(5,70+10,09)*1,1		17,37			
		sokly:0,05*18,7*1,1		1,03			
103	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	0,78	150,66	117,51	RTS_I/2021
Díl:	781	Obklady keramické				23 354,77	
104	781101121R00	Provedení penetrace podkladu, vč. penetr. laku	m2	15,03	26,00	390,78	RTS_I/2021
		obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9		15,03			
105	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm	m2	15,03	818,00	12 294,54	RTS_I/2021
		obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9		15,03			
106	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací,rohová k obkladům , vč. dodávky lišt AL	m	9,90	245,00	2 425,50	RTS_I/2021
		obklady:0,9+3+0,6+5,4		9,90			
107	781479705R00	Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	15,03	9,60	144,29	RTS_I/2021
		obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9		15,03			
108	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	15,03	67,50	1 014,53	RTS_I/2021
		obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9		15,03			
109	781.1	Obklad keramický glazovaný, vel. 30x60cm, specifikace viz. kniha standardů!!!	m2	16,53	378,80	6 262,70	vlastní
		obklady:(2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9)*1,1		16,53			
110	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,65	225,32	822,43	RTS_I/2021
Díl:	784	Malby				9 312,65	
111	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	103,82	21,50	2 232,13	RTS_I/2021
		SDK:19,05+1,1+2*(14,4+6,8)		62,55			
		omítky:12,1		12,10			
		stáv. stěny:2,6*17		44,20			
		odečet ker. obkladů:-15,03		-15,03			
112	784195412R00	Malba tekutá malířská, bílá, 2 x	m2	103,82	68,20	7 080,52	RTS_I/2021
		SDK:19,05+1,1+2*(14,4+6,8)		62,55			
		omítky:12,1		12,10			
		stáv. stěny:2,6*17		44,20			
		odečet ker. obkladů:-15,03		-15,03			
Celkem						332 532,17	

Položkový soupis prací dodávek a služeb

Zakázka: **REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER**
 Objekt: **BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 2**
 Rozpočet: **Arch. stav. část**

Objednatel: CZ-CC : 112211
 CPV : 45211000-9
 JKSO : 803.59

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.** IČ: **26255618**
Jihlavská 731/38 DIČ: **CZ26255618**
642 00 Brno

Rozpis ceny	Celkem
HSV	159 955,44
PSV	192 661,54
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	352 616,98

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	352 616,98 CZK
Snížená DPH	15 %	52 892,55 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **405 509,53 CZK**

v _____ dne **03.05.2022**

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
0	Přípravné a přidružené práce	HSV			2 800,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			913,74
311	Sádkartonové konstrukce	HSV			53 842,37
61	Upřavy povrchů vnitřní	HSV			25 940,20
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			11 368,94
90	Přípočty	HSV			4 499,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 615,33
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			7 833,98
96	Bourání konstrukcí	HSV			46 893,03
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 248,85
711	Izolace proti vodě	PSV			5 952,73
763	Dřevostavby	PSV			4 834,51
766	Konstrukce truhlářské	PSV			91 056,55
767	Konstrukce zámečnické	PSV			16 617,50
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			26 403,91
776	Podlahy povlakové	PSV			15 125,33
781	Obklady keramické	PSV			23 354,77
784	Malby	PSV			9 316,24
Cena celkem					352 616,98

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 2
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl:	0	Přípravné a přidružené práce				2 800,00	
1	0.01	Zakrývání a ochrana stávajících konstrukcí, dveře,okna,stěny,zárubně apod. 1*1	kus	1,00 1,00	2 800,00	2 800,00	vlastní
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				913,74	
2	346244311R00	Obezdivky van z desek porobet. tl. 50 mm u vany:0,6*1,6	m2	0,96 0,96	694,00	666,24	RTS_I/2021
3	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. u vany:0,6*3	m	1,80 1,80	137,50	247,50	RTS_I/2021
Díl:	311	Sádrokartonové konstrukce				53 842,37	
4	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace kvalita provedení Q2!!!: C/02:5,74+9,98	m2	15,72	831,60	13 072,75	RTS_I/2021
5	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace kvalita provedení Q2!!!: C/01:0,89+2,48	m2	3,37	894,30	3 013,79	RTS_I/2021
6	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 kvalita provedení Q2!!!: C/01:0,89+2,48	m2	19,09	301,00	5 746,09	RTS_I/2021
7	347016133R00	Předstěna SDK,tl.100mm,oc.kce CW,1xRBI 12,5mm,-izo na WC:1,25*0,9	m2	1,13 1,13	1 100,00	1 237,50	RTS_I/2021
8	342261111RT3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášt. tl. 75 mm, desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 5 cm kvalita provedení Q2!!!: W/01:2,6*4,2-0,7*1,97*2	m2	14,36	1 171,00	16 817,90	RTS_I/2021
9	342261213RS3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášt. tl.150 mm, desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 8 cm kvalita provedení Q2!!!: W/03:2,6*(1,6+0,9)-0,6*0,5	m2	6,76	1 769,00	11 958,44	RTS_I/2021
10	342263310R00	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení umývadla 1*1	kus	1,00 1,00	537,90	537,90	RTS_I/2021
11	342263310R0X	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení WC 1*1	kus	1,00 1,00	1 458,00	1 458,00	vlastní
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				25 940,20	
12	602011102R00	Postřík cementový, ručně lokální opravy:10 na ytong:0,6*1,5 obklad na zdívo:1,2*1	m2	12,10 10,00 0,90 1,20	75,80	917,18	RTS_I/2021
13	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu lokální opravy:10	m2	10,00	261,50	2 615,00	RTS_I/2021
14	612473181R00	Omitka vnitř.zdíva ze suché směsi, hladká, vč. jádrového podhozu na ytong:0,6*1,5 obklad na zdívo:1,2*1	m2	2,10 0,90 1,20	338,00	709,80	RTS_I/2021
15	612473182R00	Omitka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková, vč. jádrového podhozu lokální opravy:10	m2	10,00	506,00	5 060,00	RTS_I/2021
16	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových stávající stěny:2,6*17-(0,8*1,97*2+0,9*2,15)	m2	39,11 39,11	345,00	13 493,99	RTS_I/2021
17	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS po profesích:8*1	m	8,00 8,00	66,60	532,80	RTS_I/2021
18	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x10cm maltou ze SMS po profesích:4*1+6*1	m	10,00 10,00	112,50	1 125,00	RTS_I/2021
19	612473185R00	Příplatek za zabudované omítniky v ploše stěn lokální opravy:10 na ytong:0,6*1,5 obklad na zdívo:1,2*1	m2	12,10 10,00 0,90 1,20	19,50	235,95	RTS_I/2021
20	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,00	63,80	382,80	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 2
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
21	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi kolem dveří:0,7*2+1,97*4	m	9,28 9,28	93,50	867,68	RTS_I/2021
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				11 368,94	
22	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 Podlahy: F/01:5,74+9,98 F/02:0,89+2,48	m2	19,09 15,72 3,37	87,50	1 670,38	RTS_I/2021
23	632415106R00	Potěr samonivelační ručně tl. 5 mm, rychleschnoucí!!! Podlahy: F/01:5,74+9,98 F/02:0,89+2,48	m2	19,09 15,72 3,37	361,00	6 891,49	RTS_I/2021
24	632415110R00	Potěr samonivelační ručně tl. 10 mm, rychleschnoucí!!! Podlahy-lokální opravy z 20%: Začátek provozního součtu F/01:5,74+9,98 F/02:0,89+2,48 Konec provozního součtu 19,09*0,2	m2	3,82 15,72 3,37 3,82	477,00	1 821,19	RTS_I/2021
25	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlehu Podlahy: F/01:5,74+9,98 F/02:0,89+2,48	m2	19,09 15,72 3,37	45,00	859,05	RTS_I/2021
26	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 zabetonování podlahy šachty:0,08*0,39	m3	0,03 0,03	4 065,00	126,83	RTS_I/2021
Díl: 90		Přípočty				4 499,00	
27	900 R01	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 4 5+6	h	11,00 11,00	409,00	4 499,00	RTS_I/2021
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				2 615,33	
28	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m Pro podhledy:19,09*1	m2	19,09 19,09	137,00	2 615,33	RTS_I/2021
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				7 833,98	
29	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Podlahy: F/01:5,74+9,98 F/02:0,89+2,48	m2	19,09 15,72 3,37	127,50	2 433,98	RTS_I/2021
30	95.1	Stavební přípomoc pro profese, zapravování,zaslepování, atd. 8+7	hod	15,00 15,00	360,00	5 400,00	vlastni
Díl: 96		Bourání konstrukcí				46 893,03	
31	962084121R00	Bourání příček deskových,umakartových tl. 2,5 cm jádro:2,6*(6,7+0,82+1,62+0,95)-1,97*(0,8+0,7*2)	m2	21,90 21,90	116,50	2 551,35	RTS_I/2021
32	963016111R0X	DMTZ podhledu z umakartu, kovová kce., nosný rošt,závěsy podhledy:2,66+0,98	m2	3,64 3,64	149,50	544,18	vlastni
33	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 dveře:2+1	kus	3,00 3,00	18,10	54,30	RTS_I/2021
34	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 zárubně:1,97*(0,7*2+0,8)	m2	4,33 4,33	410,50	1 779,11	RTS_I/2021
35	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn lokální opravy:10	m2	10,00 10,00	94,30	943,00	RTS_I/2021
36	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,5 m 1*1	kus	1,00 1,00	2 100,00	2 100,00	RTS_I/2021
37	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vč. sifonu 1*1	kus	1,00 1,00	176,50	176,50	RTS_I/2021
38	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě, vč. sifonu 1*1	kus	1,00 1,00	190,00	190,00	RTS_I/2021
39	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných 1*1	kus	1,00 1,00	190,00	190,00	RTS_I/2021
40	725210821R00	Demontáž umyvadel vč. výtokových armatur 1*1	kus	1,00 1,00	156,00	156,00	RTS_I/2021
41	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4 1+1	kus	2,00 2,00	88,70	177,40	RTS_I/2021
42	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	kus	1,00	90,80	90,80	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 2
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		1*1		1,00			
43	965081713RT1	Bourání krytiny podlahy, vč. soklu podlahy:5,64+2,66+0,98+10,52 sokly:0,1*30,2	m2	22,82 19,80 3,02	91,70	2 092,59	RTS_I/2021
44	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 u kuchyně:0,5*3,1	m2	1,55 1,55	119,50	185,23	RTS_I/2021
45	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm, pro profese 8*1	m	8,00 8,00	80,60	644,80	RTS_I/2021
46	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm, pro profese 4*1	m	4,00 4,00	126,00	504,00	RTS_I/2021
46a	974049122R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x5 cm 1,5*4	m	6,00 6,00	214,00	1 284,00	RTS_I/2021
47	96.1	Odpojení stáv. rozvodů a zařízení IS a profesi 1*1	kus	1,00 1,00	880,00	880,00	vlastní
48	96.2	Broušení podkladu podlahy, očištění lepidla, vysátí, odmaštění podlahy:5,64+2,66+0,98+10,52	m2	19,80 19,80	129,80	2 570,04	vlastní
49	96.3	Demontáž rozvodů kanalizace z AZBESTU, ochranné pomůcky, zajištění, obaly, doplňky 3*1	m	3,00 3,00	1 419,00	4 257,00	vlastní
50	96.4	Demontáž stávajících svítidel, odpojení, vč. zdroje 3+3	kus	6,00 6,00	298,20	1 789,20	vlastní
51	96.5	Demontáž stávajících rozvodů IS, odpojení, potrubí, koncové prvky, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00 1,00	2 000,00	2 000,00	vlastní
52	96.6	Demontáž stávajících revizních dvířek do šachty, rám, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00 1,00	382,50	382,50	vlastní
53	96.7	Demontáž digestoře nad sporákem, odpojení, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00 1,00	450,00	450,00	vlastní
54	96.8	Odpojení a přemístění stáv. spotřebičů pro použití, do jiných místností, zakrytí, ochrana 2+2	kus	4,00 4,00	500,00	2 000,00	vlastní
55	96.9	Pracov. měření resp. vláken- před a po rekonstrukci, z důvodu azbestu 1*1	kus	1,00 1,00	825,00	825,00	vlastní
56	96.10	Technické zajištění-Vybudování a provoz, kontrolního pásma pro likvidaci azbestu 1*1	kus	1,00 1,00	748,00	748,00	vlastní
57	96.11	Demontáž AZC materiálu, bourání , balení, nakládka, vyčištění, enkapsulace 0,04*1	t	0,04 0,04	11 000,00	440,00	vlastní
58	96.12	Vnitrostaveništní přesun a naložení AZC materiálu, na vozidlo 0,04*1	t	0,04 0,04	8 910,00	356,40	vlastní
59	96.13	Ostatní náklady s azbestem, zpráva, inženýring, hlášení o azbestu 1*1	kus	1,00 1,00	330,00	330,00	vlastní
60	96.14	Demontáž potravinové skříně 600/900/2625, dřevěné, dvířka, police, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00 1,00	750,00	750,00	vlastní
61	96.15	Demontáž podstropní skříně 945/1645/545, dřevěné, dvířka, police, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00 1,00	880,00	880,00	vlastní
62	96.16	Demontáž stávajících vypínačů a přepínačů, vč. rámečku, odpojení 5*1	kus	5,00 5,00	153,50	767,50	vlastní
63	96.17	Demontáž stávajících zásuvek a dvojjzásuvek, vč. rámečku, odpojení 10*1	kus	10,00 10,00	153,50	1 535,00	vlastní
64	971052231R00	Vybourání otvorů zdi žebet. 0,0225 m2, tl. 15 cm 1+1	kus	2,00 2,00	343,50	687,00	RTS_I/2021
65	971052331R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,09 m2, tl. 15cm 1*1	kus	1,00 1,00	505,50	505,50	RTS_I/2021
66	970051060R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 60 mm 0,8*1	m	0,80 0,80	2 200,00	1 760,00	RTS_I/2021
67	970051080R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 80 mm 0,5*1	m	0,50 0,50	2 325,00	1 162,50	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 2
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
68	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m, nošením 4,34*1	t	4,34	653,20	2 834,89	RTS_I/2021
69	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 4,34*1	t	4,34	294,00	1 275,96	RTS_I/2021
70	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 4,34*10	t	43,40	24,20	1 050,28	RTS_I/2021
71	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky 0,04*1	t	0,04	4 950,00	198,00	RTS_I/2021
72	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí 4,34-0,04	t	4,30	650,00	2 795,00	RTS_I/2021
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				3 248,85	
73	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,95	1 102,80	3 248,85	RTS_I/2021
Díl:	711	Izolace proti vodě				5 952,73	
74	711210020RAX	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou,proti vlhkosti, 1-složková,bežešvá,pásky,roh,y,detaily,doplňky,D+M Podlahy: F/02:0,89+2,48 Stěny: sprchy a sokly:2,1*2,8+0,15*(3+2,6)	m2	10,09	567,00	5 721,03	vlastní
75	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	4,05	57,21	231,70	RTS_I/2021
Díl:	763	Dřevostavby				4 834,51	
76	763612231R00	M.obložení stěn z desek nad tl.18mm,na sraz,šroubo pro kuch. linku:2,5*2,4	m2	6,00	191,00	1 146,00	RTS_I/2021
77	60726016.AR	Deska dřevostěpková OSB 3 N - 4PD tl. 22 mm pro kuch. linku:2,5*2,4*1,1	m2	6,60	499,00	3 293,40	RTS_I/2021
78	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	8,90	44,39	395,11	RTS_I/2021
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				91 056,55	
79	D/101	Dveře vnitřní 700/1970,plné,DTD+CPL lamino,hladké, bílá,obložk.zárubeň,kování,zámek,doplňky,D+M	kus	1,00	8 372,00	8 372,00	vlastní
80	D/102	Dveře vnitřní 700/1970,plné,DTD+CPL lamino,hladké, bílá,obložk.zárubeň,kování,zámek,doplňky,D+M	kus	1,00	8 372,00	8 372,00	vlastní
81	T/101	Kuchyňská linka dl.2,4m,horní+spodní skříňky,dřez, baterie,digestoř,pr.deska+obklad,kování,D+M	kus	1,00	60 321,00	60 321,00	vlastní
82	T/102	Spižňní skříň,600/600/2500,police,skříňky,mřížky, dvířka,kování,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	1,00	13 090,00	13 090,00	vlastní
83	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00	901,55	901,55	RTS_I/2021
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				16 617,50	
84	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg spojovací kotvící prvky:15*1	kg	15,00	158,90	2 383,50	RTS_I/2021
85	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg spojovací kotvící prvky:30*1	kg	30,00	115,20	3 456,00	RTS_I/2021
86	767.1	Požární ucpávky všech prostupů a instalací, štítek,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	6,00	762,00	4 572,00	vlastní
87	767.2	Přechodové podlahové lišty do dveří,š.50mm,AL elox, stříbrná,v.0-16mm,kotvení,doplňky,detaily,D+M	m	1,40	472,00	660,80	vlastní
88	OS/101	Revizní dvířka pod obklad,600/600,AL rám, SDK deska impreg. 12,5mm,tlačné zámky,kotvení,D+M	kus	1,00	3 428,00	3 428,00	vlastní
89	OS/102	Vanová revizní dvířka 300/300,plast,bílá, excentr. panty,rám,kotvení,doplňky,D+M	kus	1,00	463,50	463,50	vlastní
90	OS/103	Plastová větrací mřížka,DN100/125,ABS plast,bílá, síťka proti hmyzu,kotvení,doplňky,D+M	kus	2,00	354,80	709,60	vlastní
91	OS/104	Revizní dvířka do SDK podhledu,200/200,AL rám, SDK deska stand. 12,5mm,tlačné zámky,kotvení,D+M	kus	1,00	658,30	658,30	vlastní
92	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,75	163,32	285,80	RTS_I/2021
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				26 403,91	
93	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby Podlahy: F/02:0,89+2,48	m2	3,37	52,60	177,26	RTS_I/2021
94	771575118R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 60x60 cm Podlahy: F/02:0,89+2,48	m2	3,37	852,00	2 871,24	RTS_I/2021
95	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	23,40	852,00	19 936,80	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 2
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
96	771579792R00	Podlahy: F/02:3+5,4 Stěny: rohy:1,2*4+2,1*4+0,6*3 Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	8,40 15,00 3,37	86,10	290,16	RTS_I/2021
97	771579793R00	Podlahy: F/02:0,89+2,48 Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	3,37 3,37	12,80	43,14	RTS_I/2021
98	771.1	Podlahy: F/02:0,89+2,48 Dlažba keramická vel. 60x60cm,protiskluzná,R9, specifikace kniha standardů!!!	m2	3,37 3,71	391,30	1 450,55	vlastní
99	998771202R00	Podlahy: F/02:(0,89+2,48)*1,1 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	3,71 6,60	247,69	1 634,76	RTS_I/2021
Díl:	776	Podlahy povlakové				15 125,33	
100	776101121R00	Provedení penetrace podkladu, vč. dodávky penetr. laku Podlahy: F/01:5,74+9,98	m2	15,72	26,30	413,44	RTS_I/2021
101	776421100RT1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, vč. lišty,pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	18,70	88,40	1 653,08	RTS_I/2021
102	776521200RT1	Podlahy: F/01:18,7*1 Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl), pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	18,70 15,72	306,40	4 816,61	RTS_I/2021
103	776.1	Podlahy: F/01:5,74+9,98 Podlahovina, vinylové dílce,heterog., tl. 2,0mm, R10,specifikace viz. kniha standardů!!!	m2	15,72 18,32	443,50	8 125,14	vlastní
104	998776202R00	Podlahy: F/01:(5,74+9,98)*1,1 sokly:0,05*18,7*1,1 Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	17,29 1,03 0,78	150,08	117,06	RTS_I/2021
Díl:	781	Obklady keramické				23 354,77	
105	781101121R00	Provedení penetrace podkladu, vč. penetr. laku obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9	m2	15,03 15,03	26,00	390,78	RTS_I/2021
106	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9	m2	15,03 15,03	818,00	12 294,54	RTS_I/2021
107	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací,rohová k obkladům , vč. dodávky lišt AL obklady:0,9+3+0,6+5,4	m	9,90 9,90	245,00	2 425,50	RTS_I/2021
108	781479705R00	Přípl.za spárovací hmotu - plošně obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9	m2	15,03 15,03	9,60	144,29	RTS_I/2021
109	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2 obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9	m2	15,03 15,03	67,50	1 014,53	RTS_I/2021
110	781.1	Obklad keramický glazovaný, vel. 30x60cm, specifikace viz. kniha standardů!!!	m2	16,53	378,80	6 262,70	vlastní
111	998781202R00	obklady:(2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9)*1,1 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	16,53 3,65	225,32	822,43	RTS_I/2021
Díl:	784	Malby				9 316,24	
112	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x SDK:19,09+1,1+2*(14,4+6,8) omítky:12,1 stáv. stěny:2,6*17	m2	103,86 62,59 12,10 44,20	21,50	2 232,99	RTS_I/2021
113	784195412R00	odečet ker. obkladů:-15,03 Malba tekutá maliřská, bílá, 2 x SDK:19,09+1,1+2*(14,4+6,8) omítky:12,1 stáv. stěny:2,6*17 odečet ker. obkladů:-15,03	m2	103,86 62,59 12,10 44,20 -15,03	68,20	7 083,25	RTS_I/2021

Celkem

352 616,98

Položkový soupis prací dodávek a služeb

Zakázka: **REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER**
 Objekt: **BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 3**
 Rozpočet: **Arch. stav. část**

Objednatel: CZ-CC : 112211
CPV : 45211000-9
JKSO : 803.59

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.** IČ: **26255618**
Jihlavská 731/38 DIČ: **CZ26255618**
642 00 Brno

Rozpis ceny	Celkem
HSV	159 099,97
PSV	170 747,57
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	329 847,54

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	329 847,54 CZK
Snížená DPH	15 %	49 477,13 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **379 324,67 CZK**

v _____ dne **03.05.2022**

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
0	Přípravné a přidružené práce	HSV			2 800,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			570,81
311	Sádkartonové konstrukce	HSV			53 801,50
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			25 550,23
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			11 341,50
90	Přípočty	HSV			4 499,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 611,22
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			7 830,15
96	Bourání konstrukcí	HSV			46 893,03
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 202,53
711	Izolace proti vodě	PSV			4 392,28
763	Dřevostavby	PSV			4 834,51
766	Konstrukce truhlářské	PSV			91 056,55
767	Konstrukce zámečnické	PSV			16 145,89
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 320,93
776	Podlahy povlakové	PSV			15 191,49
781	Obklady keramické	PSV			23 573,09
784	Malby	PSV			9 232,83
Cena celkem					329 847,54

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 3
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl:	0	Přípravné a přidružené práce				2 800,00	
1	0.01	Zakryvání a ochrana stávajících konstrukcí, dveře, okna, stěny, zárubně apod. 1*1	kus	1,00 1,00	2 800,00	2 800,00	vlastní
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				570,81	
1a	342255028R0X	Příčky z desek porobet. tl. 15 cm, seřiznutí na tl. 12cm pod sprchovou vaničku v celé ploše: 0,53*1	m2	0,53 0,53	1 077,00	570,81	vlastní
Díl:	311	Sádrokartonové konstrukce				53 801,50	
2	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace kvalita provedení Q2!!!: C/02:5,71+10,09	m2	15,80	831,60	13 139,28	RTS_I/2021
3	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace kvalita provedení Q2!!!: C/01:0,89+2,37	m2	3,26	894,30	2 915,42	RTS_I/2021
4	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 kvalita provedení Q2!!!: C/01:0,89+2,37 C/02:5,71+10,09	m2	19,06	301,00	5 737,06	RTS_I/2021
5	347016133R00	Předstěna SDK, tl. 100mm, oc. kce CW, 1xRBI 12,5mm, -izo na WC: 1,25*0,9	m2	1,13	1 100,00	1 237,50	RTS_I/2021
6	342261111RT3	Příčka sádrokarton. ocel. kce, 1x oplášt. tl. 75 mm, desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál tl. 5 cm kvalita provedení Q2!!!: W/01:2,6*4,2-0,7*1,97*2 W/03:2,6*(1,6+0,9)-0,6*0,5	m2	14,36 8,16 6,20	1 171,00	16 817,90	RTS_I/2021
7	342261213RS3	Příčka sádrokarton. ocel. kce, 2x oplášt. tl. 150 mm, desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál tl. 8 cm kvalita provedení Q2!!!: W/02:2,6*2,6	m2	6,76	1 769,00	11 958,44	RTS_I/2021
8	342263310R00	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení umývadla 1*1	kus	1,00 1,00	537,90	537,90	RTS_I/2021
9	342263310R0X	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení WC 1*1	kus	1,00 1,00	1 458,00	1 458,00	vlastní
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				25 550,23	
10	602011102R00	Postřík cementový, ručně lokální opravy: 10	m2	11,20 10,00	75,80	848,96	RTS_I/2021
11	612481211RT2	obklad na zdivo: 1,2*1 Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu lokální opravy: 10	m2	1,20 10,00	261,50	2 615,00	RTS_I/2021
12	612473181R00	Omitka vnitř. zdiva ze suché směsi, hladká, vč. jádrového podhozu obklad na zdivo: 1,2*1	m2	1,20 1,20	338,00	405,60	RTS_I/2021
13	612473182R00	Omitka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková, vč. jádrového podhozu lokální opravy: 10	m2	10,00 10,00	506,00	5 060,00	RTS_I/2021
14	612421431R00	Oprava vápen. omítek stěn do 50 % pl. - štukových stávající stěny: 2,6*17-(0,8*1,97*2+0,9*2,15)	m2	39,11 39,11	345,00	13 493,99	RTS_I/2021
15	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS po profesích: 8*1	m	8,00 8,00	66,60	532,80	RTS_I/2021
16	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x10cm maltou ze SMS po profesích: 4*1+6*1	m	10,00 10,00	112,50	1 125,00	RTS_I/2021
17	612473185R00	Příplatek za zabudované omítky v ploše stěn lokální opravy: 10	m2	11,20 10,00	19,50	218,40	RTS_I/2021
18	612473186R00	obklad na zdivo: 1,2*1 Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,00	63,80	382,80	RTS_I/2021
19	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod., s použitím suché maltové směsi kolem dveří: 0,7*2+1,97*4	m	9,28 9,28	93,50	867,68	RTS_I/2021
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				11 341,50	
20	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 Podlahy:	m2	19,06	87,50	1 667,75	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 3
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
21	632415106R00	F/01:5,71+10,09 F/02:0,89+2,37 Potěr samonivelační ručně tl. 5 mm, rychleschnoucí!!! Podlahy:	m2	15,80 3,26 19,06	361,00	6 880,66	RTS_I/2021
22	632415110R00	F/01:5,71+10,09 F/02:0,89+2,37 Potěr samonivelační ručně tl. 10 mm, rychleschnoucí!!! Podlahy-lokální opravy z 20%: Začátek provozního součtu	m2	15,80 3,26 3,81	477,00	1 818,32	RTS_I/2021
23	632441491R00	F/01:5,71+10,09 F/02:0,89+2,37 Konec provozního součtu 19,06*0,2 Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemu Podlahy:	m2	15,80 3,26 3,81 19,06	45,00	857,70	RTS_I/2021
24	631312621R00	F/01:5,71+10,09 F/02:0,89+2,37 Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 zabetonování podlahy šachty:0,08*0,36	m3	0,03 0,03	4 065,00	117,07	RTS_I/2021
Díl:	90	Přípočty				4 499,00	
25	900 R01	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 4 5+6	h	11,00 11,00	409,00	4 499,00	RTS_I/2021
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				2 611,22	
26	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m Pro podhledy:19,06*1	m2	19,06 19,06	137,00	2 611,22	RTS_I/2021
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				7 830,15	
27	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Podlahy:	m2	19,06 15,80 3,26	127,50	2 430,15	RTS_I/2021
28	95.1	F/01:5,71+10,09 F/02:0,89+2,37 Stavební přípomocce pro profese, zapravování,zaslepování, atd. 8+7	hod	15,00 15,00	360,00	5 400,00	vlastní
Díl:	96	Bourání konstrukcí				46 893,03	
29	962084121R00	Bourání příček deskových,umakartových tl. 2,5 cm jádro:2,6*(6,7+0,82+1,62+0,95)-1,97*(0,8+0,7*2)	m2	21,90 21,90	116,50	2 551,35	RTS_I/2021
30	963016111R0X	DMTZ podhledu z umakartu, kovová kce., nosný rošt,závěsy podhledy:2,66+0,98	m2	3,64 3,64	149,50	544,18	vlastní
31	968061125R00	Vývěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 dveře:2+1	kus	3,00 3,00	18,10	54,30	RTS_I/2021
32	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 zárubně:1,97*(0,7*2+0,8)	m2	4,33 4,33	410,50	1 779,11	RTS_I/2021
33	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn lokální opravy:10	m2	10,00 10,00	94,30	943,00	RTS_I/2021
34	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,5 m 1*1	kus	1,00 1,00	2 100,00	2 100,00	RTS_I/2021
35	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vč. sifonu 1*1	kus	1,00 1,00	176,50	176,50	RTS_I/2021
36	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě, vč. sifonu 1*1	kus	1,00 1,00	190,00	190,00	RTS_I/2021
37	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných 1*1	kus	1,00 1,00	190,00	190,00	RTS_I/2021
38	725210821R00	Demontáž umyvadel vč. výtokových armatur 1*1	kus	1,00 1,00	156,00	156,00	RTS_I/2021
39	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4 1+1	kus	2,00 2,00	88,70	177,40	RTS_I/2021
40	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru 1*1	kus	1,00 1,00	90,80	90,80	RTS_I/2021
41	965081713RT1	Bourání krytiny podlahy, vč. soklu podlahy:5,64+2,66+0,98+10,52 sokly:0,1*30,2	m2	22,82 19,80 3,02	91,70	2 092,59	RTS_I/2021
42	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	1,55	119,50	185,23	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 3
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		u kuchyně:0,5*3,1		1,55			
43	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm, pro profese 8*1	m	8,00	80,60	644,80	RTS_I/2021
				8,00			
44	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm, pro profese 4*1	m	4,00	126,00	504,00	RTS_I/2021
				4,00			
44a	974049122R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x5 cm 1,5*4	m	6,00	214,00	1 284,00	RTS_I/2021
				6,00			
45	96.1	Odpojení stáv. rozvodů a zařízení IS a profesí 1*1	kus	1,00	880,00	880,00	vlastní
				1,00			
46	96.2	Broušení podkladu podlahy, očištění lepidla, vysátí, odmaštění podlahy:5,64+2,66+0,98+10,52	m2	19,80	129,80	2 570,04	vlastní
				19,80			
47	96.3	Demontáž rozvodů kanalizace z AZBESTU, ochranné pomůcky, zajištění, obaly, doplňky 3*1	m	3,00	1 419,00	4 257,00	vlastní
				3,00			
48	96.4	Demontáž stávajících svítidel, odpojení, vč. zdroje 3+3	kus	6,00	298,20	1 789,20	vlastní
				6,00			
49	96.5	Demontáž stávajících rozvodů IS, odpojení, potrubí, koncové prvky, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00	2 000,00	2 000,00	vlastní
				1,00			
50	96.6	Demontáž stávajících revizních dvířek do šachty, rám, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00	382,50	382,50	vlastní
				1,00			
51	96.7	Demontáž digestoře nad sporákem, odpojení, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00	450,00	450,00	vlastní
				1,00			
52	96.8	Odpojení a přemístění stáv. spotřebičů pro použití, do jiných místností, zakrytí, ochrana 2+2	kus	4,00	500,00	2 000,00	vlastní
				4,00			
53	96.9	Pracov. měření resp. vláken- před a po rekonstrukci, z důvodu azbestu 1*1	kus	1,00	825,00	825,00	vlastní
				1,00			
54	96.10	Technické zajištění-Vybudování a provoz, kontrolního pásma pro likvidaci azbestu 1*1	kus	1,00	748,00	748,00	vlastní
				1,00			
55	96.11	Demontáž AZC materiálu, bourání, balení, nakládka, vyčištění, enkapsulace 0,04*1	t	0,04	11 000,00	440,00	vlastní
				0,04			
56	96.12	Vnitrostaveništní přesun a naložení AZC materiálu, na vozidlo 0,04*1	t	0,04	8 910,00	356,40	vlastní
				0,04			
57	96.13	Ostatní náklady s azbestem, zpráva, inženýring, hlášení o azbestu 1*1	kus	1,00	330,00	330,00	vlastní
				1,00			
58	96.14	Demontáž potravinové skříně 600/900/2625, dřevěné, dvířka, police, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00	750,00	750,00	vlastní
				1,00			
59	96.15	Demontáž podstropní skříně 945/1645/545, dřevěné, dvířka, police, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00	880,00	880,00	vlastní
				1,00			
60	96.16	Demontáž stávajících vypínačů a prepínačů, vč. rámečku, odpojení 5*1	kus	5,00	153,50	767,50	vlastní
				5,00			
61	96.17	Demontáž stávajících zásuvek a dvojzásuvek, vč. rámečku, odpojení 10*1	kus	10,00	153,50	1 535,00	vlastní
				10,00			
62	971052231R00	Vybourání otvorů zdi žebet. 0,0225 m2, tl. 15 cm 1+1	kus	2,00	343,50	687,00	RTS_I/2021
				2,00			
63	971052331R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,09 m2, tl. 15cm 1*1	kus	1,00	505,50	505,50	RTS_I/2021
				1,00			
64	970051060R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 60 mm 0,8*1	m	0,80	2 200,00	1 760,00	RTS_I/2021
				0,80			
65	970051080R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 80 mm 0,5*1	m	0,50	2 325,00	1 162,50	RTS_I/2021
				0,50			
66	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suťi do 10 m, nošením 4,34*1	t	4,34	653,20	2 834,89	RTS_I/2021
				4,34			
67	979081111R00	Odvoz suťi a vybour. hmot na skládku do 1 km 4,34*1	t	4,34	294,00	1 275,96	RTS_I/2021
				4,34			
68	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	43,40	24,20	1 050,28	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 3
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Gen. soustava
		4,34*10		43,40			
69	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	0,04	4 950,00	198,00	RTS_I/2021
		0,04*1		0,04			
70	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí	t	4,30	650,00	2 795,00	RTS_I/2021
		4,34-0,04		4,30			
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				3 202,53	
71	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,90	1 102,80	3 202,53	RTS_I/2021
Díl:	711	Izolace proti vodě				4 392,28	
72	711210020RAX	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou,proti vlhkosti, 1-složková,bezešvá,pásky,roh,y,detaily,doplňky,D+M Podlahy: F/02:0,89+2,37 Stěny: sprchy a sokly:2,1*1,5+0,15*(3+3,9)	m2	7,45	567,00	4 221,32	vlastní
				3,26			
				4,19			
73	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	4,05	42,21	170,96	RTS_I/2021
Díl:	763	Dřevostavby				4 834,51	
74	763612231R00	M.obložení stěn z desek nad tl.18mm,na sraz,šroubo pro kuch. linku:2,5*2,4	m2	6,00	191,00	1 146,00	RTS_I/2021
				6,00			
75	60726016.AR	Deska dřevostěpková OSB 3 N - 4PD tl. 22 mm pro kuch. linku:2,5*2,4*1,1	m2	6,60	499,00	3 293,40	RTS_I/2021
				6,60			
76	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	8,90	44,39	395,11	RTS_I/2021
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				91 056,55	
77	D/101	Dveře vnitřní 700/1970,plně,DTD+CPL lamino,hladké, bílá,obložk.zárubeň,kování,zámek,doplňky,D+M	kus	2,00	8 372,00	16 744,00	vlastní
78	T/101	Kuchyňská linka dl.2,4m,horní+spodní skříňky,dřez, baterie,digestoř,pr.deska+obklad,kování,D+M	kus	1,00	60 321,00	60 321,00	vlastní
79	T/102	Spižni skříň,600/600/2500,police,skříňky,mřížky, dvířka,kování,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	1,00	13 090,00	13 090,00	vlastní
80	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00	901,55	901,55	RTS_I/2021
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				16 145,89	
81	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg spojovací kotvici prvky:15*1	kg	15,00	158,90	2 383,50	RTS_I/2021
				15,00			
82	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg spojovací kotvici prvky:30*1	kg	30,00	115,20	3 456,00	RTS_I/2021
				30,00			
83	767.1	Požární ucpávky všech prostupů a instalaci, štítek,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	6,00	762,00	4 572,00	vlastní
		3+3		6,00			
84	767.2	Přechodové podlahové lišty do dveří,š.50mm,AL elox, stříbrná,v.0-16mm,kotvení,doplňky,detaily,D+M	m	1,40	472,00	660,80	vlastní
		0,7*2		1,40			
85	OS/101	Revizní dvířka pod obklad,600/600,AL rám, SDK deska impreg. 12,5mm,tlačné zámky,kotvení,D+M	kus	1,00	3 428,00	3 428,00	vlastní
86	OS/102	Vanová revizní dvířka 300/300,plast,bílá, excentr. panty,rám,kotvení,doplňky,D+M	kus		463,50		
87	OS/103	Plastová větrací mřížka,DN100/125,ABS plast,bílá, síťka proti hmyzu,kotvení,doplňky,D+M	kus	2,00	354,80	709,60	vlastní
88	OS/104	Revizní dvířka do SDK podhledu,200/200,AL rám, SDK deska stand. 12,5mm,tlačné zámky,kotvení,D+M	kus	1,00	658,30	658,30	vlastní
89	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,75	158,68	277,69	RTS_I/2021
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				6 320,93	
90	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby Podlahy: F/02:0,89+2,37	m2	3,26	52,60	171,48	RTS_I/2021
				3,26			
91	771575118R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 60x60 cm Podlahy: F/02:0,89+2,37	m2	3,26	852,00	2 777,52	RTS_I/2021
				3,26			
92	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem Podlahy: F/02:3+5,4 Stěny: roh,y:1,2*4+2,1*4	m	21,60	58,10	1 254,96	RTS_I/2021
				8,40			
				13,20			
93	771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru Podlahy: F/02:0,89+2,37	m2	3,26	86,10	280,69	RTS_I/2021
				3,26			

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 1.NP - VARIANTA Č. 3
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
94	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	3,26	12,80	41,73	RTS_I/2021
		Podlahy:					
		F/02:0,89+2,37		3,26			
95	771.1	Dlažba keramická vel. 60x60cm,protiskluzná,R9, specifikace kniha standardů!!!	m2	3,59	391,30	1 403,20	vlastní
		Podlahy:					
		F/02:(0,89+2,37)*1,1		3,59			
96	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	6,60	59,30	391,35	RTS_I/2021
Díl:	776	Podlahy povlakové				15 191,49	
97	776101121R00	Provedení penetrace podkladu, vč. dodávky penetr. laku	m2	15,80	26,30	415,54	RTS_I/2021
		Podlahy:					
		F/01:5,71+10,09		15,80			
98	776421100RT1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, vč. lišty,pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	18,70	88,40	1 653,08	RTS_I/2021
		Podlahy:					
		F/01:18,7*1		18,70			
99	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl), pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	15,80	306,40	4 841,12	RTS_I/2021
		Podlahy:					
		F/01:5,71+10,09		15,80			
100	776.1	Podlahovina, vinylové dílce,heterog., tl. 2,0mm, R10,specifikace viz. kniha standardů!!!	m2	18,41	443,50	8 164,17	vlastní
		Podlahy:					
		F/01:(5,71+10,09)*1,1		17,38			
		sokly:0,05*18,7*1,1		1,03			
101	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	0,78	150,74	117,58	RTS_I/2021
Díl:	781	Obklady keramické				23 573,09	
102	781101121R00	Provedení penetrace podkladu, vč. penetr. laku	m2	15,19	26,00	394,94	RTS_I/2021
		obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9+0,12*1,3		15,19			
103	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm	m2	15,19	818,00	12 425,42	RTS_I/2021
		obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9+0,12*1,3		15,19			
104	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací,rohová k obkladům , vč. dodávky lišt AL	m	9,90	245,00	2 425,50	RTS_I/2021
		obklady:0,9+3+0,6+5,4		9,90			
105	781479705R00	Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	15,19	9,60	145,82	RTS_I/2021
		obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9+0,12*1,3		15,19			
106	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	15,19	67,50	1 025,33	RTS_I/2021
		obklady:2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9+0,12*1,3		15,19			
107	781.1	Obklad keramický glazovaný, vel. 30x60cm, specifikace viz. kniha standardů!!!	m2	16,70	378,80	6 325,96	vlastní
		obklady:(2,1*5,4+1,2*3+0,1*0,9+,12*1,3)*1,1		16,70			
108	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,65	227,43	830,12	RTS_I/2021
Díl:	784	Malby				9 232,83	
109	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	102,93	21,50	2 213,00	RTS_I/2021
		SDK:19,06+1,1+2*(14,4+6,8)		62,56			
		omítky:11,2		11,20			
		stáv. stěny:2,6*17		44,20			
		odečet ker. obkladů:-15,03		-15,03			
110	784195412R00	Malba tekutá malířská, bílá, 2 x	m2	102,93	68,20	7 019,83	RTS_I/2021
		SDK:19,06+1,1+2*(14,4+6,8)		62,56			
		omítky:11,2		11,20			
		stáv. stěny:2,6*17		44,20			
		odečet ker. obkladů:-15,03		-15,03			

Celkem

329 847,54

Položkový soupis prací dodávek a služeb

Zakázka: **REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER**
Objekt: **BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 2.-4.NP - VARIANTA Č. 1**
Rozpočet: **Arch. stav. část**

Objednatel: CZ-CC : 112211
CPV : 45211000-9
JKSO : 803.59

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.** IČ: **26255618**
Jihlavská 731/38 DIČ: **CZ26255618**
642 00 Brno

Rozpis ceny			Celkem
HSV			170 761,97
PSV			176 011,03
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			346 773,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	346 773,00 CZK
Snížená DPH	15 %	52 015,95 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 398 788,95 CZK

v _____ dne **03.05.2022**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
0	Přípravné a přidružené práce	HSV			2 800,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			913,74
311	Sádkartonové konstrukce	HSV			58 490,46
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			23 519,68
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			13 779,55
90	Přípočty	HSV			4 499,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 178,40
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			8 358,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			52 115,45
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 107,69
711	Izolace proti vodě	PSV			5 887,84
763	Dřevostavby	PSV			4 834,51
766	Konstrukce truhlářské	PSV			91 056,55
767	Konstrukce zámečnické	PSV			16 617,50
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 432,41
776	Podlahy povlakové	PSV			18 399,08
781	Obklady keramické	PSV			23 354,77
784	Malby	PSV			9 428,37
Cena celkem					346 773,00

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 2.-4.NP - VARIANTA Č. 1
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl: 0		Přípravné a přidružené práce				2 800,00	
1	0,01	Zakrývání a ochrana stávajících konstrukcí, dveře, okna, stěny, zárubně apod.	kus	1,00	2 800,00	2 800,00	vlastní
		1*1		1,00			
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				913,74	
2	346244311R00	Obezdivky van z desek porobet. tl. 50 mm u vany:0,6*1,6	m2	0,96	694,00	666,24	RTS_I/2021
3	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. u vany:0,6*3	m	1,80	137,50	247,50	RTS_I/2021
				1,80			
Díl: 311		Sádkartonové konstrukce				58 490,46	
4	342264051RT1	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace kvalita provedení Q2!!!: C/02:9,85+10,09	m2	19,94	831,60	16 582,10	RTS_I/2021
5	342264051RT3	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace kvalita provedení Q2!!!: C/01:0,89+2,37	m2	3,26	894,30	2 915,42	RTS_I/2021
6	342264098R00	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2 kvalita provedení Q2!!!: C/01:0,89+2,37 C/02:9,85+10,09	m2	23,20	301,00	6 983,20	RTS_I/2021
7	347016133R00	Předstěna SDK,tl.100mm,oc.kce CW,1xRBI 12,5mm,-izo	m2	1,13	1 100,00	1 237,50	RTS_I/2021
8	342261111RT3	na WC:1,25*0,9 Příčka sádkarton. ocel.kce, 1x oplášt'. tl. 75 mm, desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 5 cm kvalita provedení Q2!!!: W/01:2,6*4,2-0,7*1,97*2 W/03:2,6*(1,6+0,9)-0,6*0,5	m2	14,36	1 171,00	16 817,90	RTS_I/2021
9	342261213RS3	Příčka sádkarton. ocel.kce, 2x oplášt'. tl.150 mm, desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 8 cm kvalita provedení Q2!!!: W/02:2,6*2,6	m2	6,76	1 769,00	11 958,44	RTS_I/2021
10	342263310R00	Úprava sádkartonové příčky pro osazení umývadla	kus	1,00	537,90	537,90	RTS_I/2021
11	342263310R0X	1*1 Úprava sádkartonové příčky pro osazení WC	kus	1,00	1 458,00	1 458,00	vlastní
		1*1		1,00			
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				23 519,68	
12	602011102R00	Postřík cementový, ručně lokální opravy:10 na ytong:0,6*1,5 obklad na zdívo:1,2*1	m2	12,10	75,80	917,18	RTS_I/2021
13	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny. včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu lokální opravy:10	m2	10,00	261,50	2 615,00	RTS_I/2021
14	612473181R00	Omitka vnitř.zdíva ze suché směsi, hladká, vč. jádrového podhozu na ytong:0,6*1,5 obklad na zdívo:1,2*1	m2	2,10	338,00	709,80	RTS_I/2021
15	612473182R00	Omitka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková, vč. jádrového podhozu lokální opravy:10	m2	10,00	506,00	5 060,00	RTS_I/2021
16	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových stávající stěny:2,6*(13,5+2,4)-(0,8*1,97*3+2,1*2,15)	m2	32,10	345,00	11 073,47	RTS_I/2021
17	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS po profesích:8*1	m	8,00	66,60	532,80	RTS_I/2021
18	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x10cm maltou ze SMS po profesích:4*1+6*1	m	10,00	112,50	1 125,00	RTS_I/2021
19	612473185R00	Příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn lokální opravy:10 na ytong:0,6*1,5 obklad na zdívo:1,2*1	m2	12,10	19,50	235,95	RTS_I/2021
20	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,00	63,80	382,80	RTS_I/2021
21	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	9,28	93,50	867,68	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 2.-4.NP - VARIANTA Č. 1
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		kolem dveří:0,7*2+1,97*4		9,28			
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				13 779,55	
22	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 Podlahy: F/01:9,85+10,09 F/02:0,89+2,37	m2	23,20	87,50	2 030,00	RTS_I/2021
23	632415106R00	Potěr samonivelační ručně tl. 5 mm, rychleschnoucí!!! Podlahy: F/01:9,85+10,09 F/02:0,89+2,37	m2	23,20	361,00	8 375,20	RTS_I/2021
24	632415110R00	Potěr samonivelační ručně tl. 10 mm, rychleschnoucí!!! Podlahy-lokální opravy z 20%: Začátek provozního součtu F/01:9,85+10,09 F/02:0,89+2,37 Konec provozního součtu 23,2*0,2	m2	4,64	477,00	2 213,28	RTS_I/2021
25	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemu Podlahy: F/01:9,85+10,09 F/02:0,89+2,37	m2	23,20	45,00	1 044,00	RTS_I/2021
26	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 zabetonování podlahy šachty:0,08*0,36	m3	0,03	4 065,00	117,07	RTS_I/2021
Díl:	90	Přípočty				4 499,00	
27	900 R01	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 4 5+6	h	11,00	409,00	4 499,00	RTS_I/2021
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				3 178,40	
28	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m Pro podhledy:23,2*1	m2	23,20	137,00	3 178,40	RTS_I/2021
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				8 358,00	
29	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Podlahy: F/01:9,85+10,09 F/02:0,89+2,37	m2	23,20	127,50	2 958,00	RTS_I/2021
30	95.1	Stavební přípočty pro profese, zapravování, zaslepování, atd. 8+7	hod	15,00	360,00	5 400,00	vlastní
Díl:	96	Bourání konstrukcí				52 115,45	
31	962084121R00	Bourání příček deskových, umakartových tl. 2,5 cm jádro:2,6*(6,7+0,82+1,62+0,95)-1,97*(0,8+0,7*2)	m2	21,90	116,50	2 551,35	RTS_I/2021
32	963016111R0X	DMTZ podhledu z umakartu, kovová kce., nosný rošt,závěsy podhledy:2,66+0,98	m2	3,64	149,50	544,18	vlastní
33	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 dveře:2+1	kus	3,00	18,10	54,30	RTS_I/2021
34	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 zárubně:1,97*(0,7*2+0,8)	m2	4,33	410,50	1 779,11	RTS_I/2021
35	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn lokální opravy:10	m2	10,00	94,30	943,00	RTS_I/2021
36	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,5 m 1*1	kus	1,00	2 100,00	2 100,00	RTS_I/2021
37	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vč. sifonu 1*1	kus	1,00	176,50	176,50	RTS_I/2021
38	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě, vč. sifonu 1*1	kus	1,00	190,00	190,00	RTS_I/2021
39	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných 1*1	kus	1,00	190,00	190,00	RTS_I/2021
40	725210821R00	Demontáž umyvadel vč. výtokových armatur 1*1	kus	1,00	156,00	156,00	RTS_I/2021
41	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4 1+1	kus	2,00	88,70	177,40	RTS_I/2021
42	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru 1*1	kus	1,00	90,80	90,80	RTS_I/2021
43	965081713RT1	Bourání krytiny podlahy, vč. soklu podlahy:9,79+2,66+0,98+10,52 sokly:0,1*32,6	m2	27,21	91,70	2 495,16	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 2.-4.NP - VARIANTA Č. 1
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Gen. soustava
44	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 u kuchyně 0,5*3,1	m2	1,55	119,50	185,23	RTS_I/2021
45	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm, pro profese 8*1	m	8,00	80,60	644,80	RTS_I/2021
46	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm, pro profese 4*1	m	4,00	126,00	504,00	RTS_I/2021
46a	974049122R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x5 cm 1,5*4	m	6,00	214,00	1 284,00	RTS_I/2021
47	96.1	Odpojení stáv. rozvodů a zařízení IS a profesí 1*1	kus	1,00	880,00	880,00	vlastní
48	96.2	Broušení podkladu podlahy, očištění lepidla, vysátí, odmaštění podlahy: 9,79+2,66+0,98+10,52	m2	23,95	129,80	3 108,71	vlastní
49	96.3	Demontáž rozvodů kanalizace z AZBESTU, ochranné pomůcky, zajištění, obaly, doplňky 3*1	m	3,00	1 419,00	4 257,00	vlastní
50	96.4	Demontáž stávajících svítidel, odpojení, vč. zdroje 3+3	kus	6,00	298,20	1 789,20	vlastní
51	96.5	Demontáž stávajících rozvodů IS, odpojení, potrubí, koncové prvky, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00	2 000,00	2 000,00	vlastní
52	96.6	Demontáž stávajících revizních dvířek do šachty, rám, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00	382,50	382,50	vlastní
53	96.7	Demontáž digestoře nad sporákem, odpojení, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00	450,00	450,00	vlastní
54	96.8	Odpojení a přemístění stáv. spotřebičů pro použití, do jiných místností, zakrytí, ochrana 2+2	kus	4,00	500,00	2 000,00	vlastní
55	96.9	Pracov. měření resp. vláken- před a po rekonstrukci, z důvodu azbestu 1*1	kus	1,00	825,00	825,00	vlastní
56	96.10	Technické zajištění-Vybudování a provoz, kontrolního pásma pro likvidaci azbestu 1*1	kus	1,00	748,00	748,00	vlastní
57	96.11	Demontáž AZC materiálu, bourání, balení, nakládka, vyčištění, enkapsulace 0,04*1	t	0,04	11 000,00	440,00	vlastní
58	96.12	Vnitrostaveništní přesun a naložení AZC materiálu, na vozidlo 0,04*1	t	0,04	8 910,00	356,40	vlastní
59	96.13	Ostatní náklady s azbestem, zpráva, inženýring, hlášení o azbestu 1*1	kus	1,00	330,00	330,00	vlastní
60	96.14	Demontáž potravinové skříně 600/900/2625, dřevěné, dvířka, police, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00	750,00	750,00	vlastní
61	96.15	Demontáž podstropní skříně 945/1645/545, dřevěné, dvířka, police, kotvení, doplňky, detaily 1*1	kus	1,00	880,00	880,00	vlastní
62	96.16	Demontáž stávajících vypínačů a prepínačů, vč. rámečku, odpojení 5*1	kus	5,00	153,50	767,50	vlastní
63	96.17	Demontáž stávajících zásuvek a dvojzásuvek, vč. rámečku, odpojení 10*1	kus	10,00	153,50	1 535,00	vlastní
64	971052231R00	Vybourání otvorů zdi žebet. 0,0225 m2, tl. 15 cm 1+1	kus	2,00	343,50	687,00	RTS_I/2021
65	971052331R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,09 m2, tl. 15cm 1*1	kus	1,00	505,50	505,50	RTS_I/2021
66	970051060R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 60 mm 0,8*1	m	0,80	2 200,00	1 760,00	RTS_I/2021
67	970051080R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 80 mm 0,5*1	m	0,50	2 325,00	1 162,50	RTS_I/2021
68	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m, nošením 4,45*1	t	4,45	653,20	2 906,74	RTS_I/2021
69	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 4,45*1	t	4,45	561,80	2 500,01	RTS_I/2021
70	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží 4,45*1	t	4,45	354,80	1 578,86	RTS_I/2021

Položkový soupis prací dodávek a služeb

S:	REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER
O:	BD JINDŘICHOVA 2 - JÁDRO 1, 2.-4.NP - VARIANTA Č. 1
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
71	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km 4,45*1	t	4,45	294,00	1 308,30	RTS_I/2021
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 4,45*10	t	44,50	24,20	1 076,90	RTS_I/2021
73	979990201R00	Poplatek za skládku sutí -azbestocementové výrobky 0,04*1	t	0,04	4 950,00	198,00	RTS_I/2021
74	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí 4,45-0,04	t	4,41	650,00	2 866,50	RTS_I/2021
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				3 107,69	
75	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m 2,818*1	t	2,82	1 102,80	3 107,69	RTS_I/2021
Díl:	711	Izolace proti vodě				5 887,84	
76	711210020RAX	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou,proti vlhkosti, 1- složková,bežešvá,pásky,roh,y,detaily,doplňky,D+M Podlahy: F/02:0,89+2,37 Stěny: sprchy a sokly:2,1*2,8+0,15*(3+2,6)	m2	9,98	567,00	5 658,66	vlastní
77	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	4,05	56,59	229,18	RTS_I/2021
Díl:	763	Dřevostavby				4 834,51	
78	763612231R00	M.obložení stěn z desek nad tl.18mm,na sraz,šroubo pro kuch. linku:2,5*2,4	m2	6,00	191,00	1 146,00	RTS_I/2021
79	60726016.AR	Deska dřevostěpková OSB 3 N - 4PD tl. 22 mm pro kuch. linku:2,5*2,4*1,1	m2	6,60	499,00	3 293,40	RTS_I/2021
80	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	8,90	44,39	395,11	RTS_I/2021
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				91 056,55	
81	D/101	Dveře vnitřní 700/1970,plně,DTD+CPL lamino,hladké, bílá,obložk.zárubeň,kování,zámek,doplňky,D+M	kus	2,00	8 372,00	16 744,00	vlastní
82	T/101	Kuchyňská linka dl.2,4m,horní+spodní skříňky,dřez, baterie,digestoř,pr.deska+obklad,kování,D+M	kus	1,00	60 321,00	60 321,00	vlastní
83	T/102	Spížní skříň 600/600/2500,police,skříňky,mřížky, dvířka,kování,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	1,00	13 090,00	13 090,00	vlastní
84	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00	901,55	901,55	RTS_I/2021
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				16 617,50	
85	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg spojovací kotvící prvky:15*1	kg	15,00	158,90	2 383,50	RTS_I/2021
86	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg spojovací kotvící prvky:30*1	kg	30,00	115,20	3 456,00	RTS_I/2021
87	767.1	Požární ucpávky všech prostupů a instalací, štitěk,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	6,00	762,00	4 572,00	vlastní
88	767.2	Přechodové podlahové lišty do dveří,š.50mm,AL elox, stříbrná,v.0- 16mm,kotvení,doplňky,detaily,D+M	m	1,40	472,00	660,80	vlastní
89	OS/101	Revizní dvířka pod obklad,600/600,AL rám, SDK deska impreg. 12,5mm,tlačné zámk,y,kotvení,D+M	kus	1,00	3 428,00	3 428,00	vlastní
90	OS/102	Vanová revizní dvířka 300/300,plast,bílá, excentr. panty,rám,kotvení,doplňky,D+M	kus	1,00	463,50	463,50	vlastní
91	OS/103	Plastová větrací mřížka,DN100/125,ABS plast,bílá, síťka proti hmyzu,kotvení,doplňky,D+M	kus	2,00	354,80	709,60	vlastní
92	OS/104	Revizní dvířka do SDK podhledu,200/200,AL rám, SDK deska stand. 12,5mm,tlačné zámk,y,kotvení,D+M	kus	1,00	658,30	658,30	vlastní
93	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,75	163,32	285,80	RTS_I/2021
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				6 432,41	
94	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby Podlahy: F/02:0,89+2,37	m2	3,26	52,60	171,48	RTS_I/2021
95	771575118R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 60x60 cm Podlahy: F/02:0,89+2,37	m2	3,26	852,00	2 777,52	RTS_I/2021
96	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem Podlahy: F/02:3+5,4 Stěny: roh,y:1,2*4+2,1*4+0,6*3	m	23,40	58,10	1 359,54	RTS_I/2021
97	771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru Podlahy: F/02:0,89+2,37	m2	3,26	86,10	280,69	RTS_I/2021
98	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	3,26	12,80	41,73	RTS_I/2021