

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO UzAVŘENÉ DNE 21.12.2021

/dále jen „dodatek“/

Smluvní strany

1. Střední odborné učiliště stavební, Opava, příspěvková organizace

Se sídlem: Boženy Němcové 2309/22,746 01 Opava
Zastoupena: Mgr. Miroslavem Weiszem, ředitelem školy
IČ: 18054455
DIČ: CZ18054455
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma: MIBORO s.r.o.

Se sídlem: 28 října 3388/111, 702 00, Ostrava
Zastoupena: Tomášem Hnilkou, prokura společnosti
IČ: 25871986
DIČ: CZ25871986
Bankovní spojení: Moneta Bank
Číslo účtu: 55586555/0600

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Tomáš Hnilka, tel.: 773 663 277, e-mail: hnilka@miboro.cz

(dále jen „zhotovitel“)

1.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 21.12.2021 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je **Výstavba a modernizace elektro laboratoří za účelem zvyšování odborných kompetencí CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0016446**.
2. S ohledem na realizaci požadovaných víceprací jsou tyto práce blíže specifikovány v položkovém rozpočtu – změnovém listu č.1 který je přílohou č. 1 tohoto dodatku
3. Realizace víceprací bude mít vliv na termín realizace díla s termínem dokončení 6.5.2022

2.

Změna smlouvy

- 1) S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:
 - a) Soupis prací uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.

Dodatek č.1 k SOD „Výstavba a modernizace elektro laboratoří – stavební práce“

- b) **Cena sjednaných víceprací** činí 191 729,39 Kč bez DPH, 21% DPH činí 40 263,17 Kč, celkem včetně DPH 231 992,56 Kč
- c) **Cena za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a méněprací :

VCP - 308 698,50 Kč bez DPH
MP - 116 969,11 Kč bez DPH
Celkem dod. č.1 - 191 729,39 Kč bez DPH

Cena bez DPH	1 200 277,51 Kč
DPH 21 %	252 058,28 Kč
Cena včetně DPH	1 452 335,79 Kč


- 2) **Čl. VI. odst. 1** smlouvy se mění takto:

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 6.5.2022 a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli“

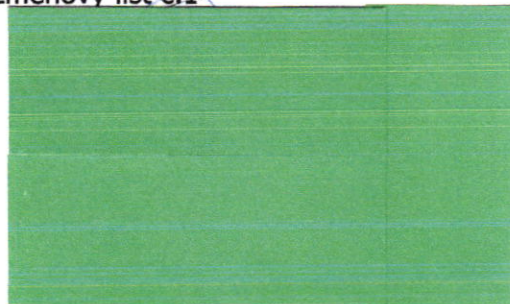
3. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 21.12.2021 tímto dodatkem neupravené zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“)
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Změnový list č.1

V Opavě dne 25. 4. 2022



za objednatele Mgr.
Miroslav Weisz, ředitel



Tomáš Hnilka, prokurista

Střední odborné učiliště stavební,
Opava, příspěvková organizace ①
Boženy Němcové 22, 746 01 Opava
IČ: 18054455, DIČ: CZ18054455

ZMĚNOVÝ LIST

1

Akce: **Realizace učebny elektro-laboratoře v 1NP objektu SOUs Opava na ul. Boženy Němcové 2309/22**

Smlouva o dílo č.: ze dne 21.12.2021

Objednatel: **Střední odborné učiliště stav. Boženy Němcové 2309/746 01 Opava**
IČ: 18054455

Zhotovitel: **MIBORO s.r.o.** ul. 28. října 3388/111 **Ostrava 702 00**
IČ: 25871986

Důvod změny: **Změny nad rámec PD - stavební, UT, elektro viz. Níže.**

Navrhovatel změny: **MIBORO s.r.o.**

Technické řešení změny: VCP ř.3 - posunutí svislé konstrukce před stávající sloupy pro umístění šatních skříněk do atik na chodbě. VCP ř.61 - ze stejného důvodu navýšení omítek. VCP ř.96 - navýšení bouracích prací po odkrytí první vrstvy, kde byly následné vrstvy nesoudržné. VCP ř.99 - odpovídající navýšení přesunů. VCP ř.730 - po odkrytí UT bylo zjištěno že je nutné vyměnit staré nevhovující vedení včetně ventilů. VCP ř.M21 - navýšení kabeláží pro audiovizuální techniku, která nebyla součástí PD a změna svítidel typ přisazený za podhledový, včetně navýšení počtu svítidel. VCP ř.D96 - naložení s vybouraným materiálem, který byl nad rámec PD. VCP ř.2 - termatexové podhledy, které nebyly součástí PD. VCP ř.4 - sadrokartonové kufry pro zakrytí instalačního stávajícího kanálu včetně SDK mezi okny a podhledem včetně zakrytí stávajících instalací. VCP ř.6 - podlahové anhydridové konstrukce které nebyly součástí PD. VCP ř.7 - izolace práce pod anhydridové konstrukce, které nebyly součástí PD. VCP ř.8 izoláční materiál do podlahy, který nebyl součástí PD. VCP ř.777 - větší výměra syntetických podlah nad rámec rozsahu ve VV.

Podklady pro ocenění změny: **Upravená projektová dokumentace, zápisy do SD a z KD**

Změna smluvní ceny díla:

	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:		1,21	0,00
Změnou vyvolaný připočet smluvní ceny díla:	191 729,39	1,21	231 992,56
Rozdíl:	191 729,39		231 992,56

Ocenění změny je provedeno samostatným položkovým rozpočtem, který je přílohou tohoto změnového listu.

Změna smluvních termínů:

Termíny milníků:	zůstávají nezměněny	budou opožděny	budou splněny dříve
Konečný termín:	zůstává nezměněn	bude opožděn	bude splněn dříve
Prodloužení (+) / zkrácení (-) konečného termínu dle SoD v kalendářních dnech:			bez dopadu

Změnu ve věcném, cenové

Za zhotovitele:
Tomáš Hnilka
Dne: 25.4.2022

Za TDS:
Jakub Horáček
Dne: 25.4.2022

Za AD:
Libor Horák
Dne: 25.4.2022

Za objednatele:
Miroslav Weis
Dne: 25.4.2022

Položkový rozpočet VCP

S:	2003	SOU stavební Opava - rekonstrukce vnitřní části
O:	2	SOU stavební Opava - rekonstrukce vnitřní části
R:	2	SOU stavební Opava - rekonstrukce vnitřní části

Celkem 191 729,39 Kč

VCP - MP

308 698,50 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				4 869,07 Kč
	VCP	Zdivo 30 AKU P20 na MC 10, tl.300 mm 3,315*0,34*2 - posunutí přičky před sloupy	m2	2,25420 2,25420	2 160,00 2 160,00	4 869,07 Kč 4 869,07 Kč
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				281,78 Kč
	VCP	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně, tloušťka vrstvy 2 mm 3,315*0,32*6 - posunutí přičky před sloupy/úprava sloupů	m2	2,25420 2,25420	125,00 2 160,00	281,78 Kč 281,78 Kč
Díl:	96	Bourání konstrukcí				19 250,00 Kč
	VCP	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm 50*0,1 - navýšení objemu bouracích prací poté, co byl odkrytý podklad stávající podlahy vyhodnocen jako nevyhovující	m3	5,00000 5,00000	3 850,00 3 850,00	19 250,00 Kč 19 250,00 Kč
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				4 125,00 Kč
	VCP	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m 50*0,1 - navýšení objemu bouracích prací poté, co byl odkrytý podklad stávající podlahy vyhodnocen jako nevyhovující	t t	11,00000 11,00000	375,00	4 125,00 Kč 4 125,00 Kč
Díl:	730	Ustřední vytápění				23 000,00 Kč
	VCP	Odkrytí starého potrubí, náhrada nevyhovujícího vedení, výměna ventilů, příprava na napojení topných těles, přesun hmot, spuštění systému + materiál.	ks	1,00000	23 000,00	23 000,00 Kč 23 000,00 Kč
Díl:	M21	Elektromontáže				58 868,68 Kč
	VCP	Elektro - materiál - viz samostatná příloha "VCP (El. mat.)" Elektro - montáže - viz samostatná příloha "VCP (El. montáž)"				50 808,06 Kč 8 060,62 Kč
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				12 122,00 Kč
	VCP	50*0,1 - navýšení objemu bouracích prací poté, co byl odkrytý podklad stávající podlahy vyhodnocen jako nevyhovující Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Příplatek k odvozu za každý další 1 km Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m Poplatek za skládku stavební suti	t t t t t	11,00000 110,00000 11,00000 22,00000 11,00000	225,00 15,00 315,00 31,00 350,00	2 475,00 Kč 1 650,00 Kč 3 465,00 Kč 682,00 Kč 3 850,00 Kč
	2	Termatexové akustické podhledy				86 175,00 Kč
	VCP	Akustické podhledy a zakrytí trubních kanálů plocha půdorysu (8,6*5,9) boky trubních kanálů (2*0,7*4,4)+(2*0,7*8,6)	m2 m2 m2	68,94000 50,74000 18,20000	1 250,00	86 175,00 Kč 86 175,00 Kč
	4	SDK				32 056,97 Kč
	VCP	Úprava a zakrytí stoupačky a odpadu, zakrytí kanálu, nadpraží dvířka/servisní otvory (30x30-3x, 20x20-1x, 40x60-1x)	m2 ks	31,11260 31,11260 5,00000	950,00 500,00	29 556,97 Kč 2 500,00 Kč
rekonstrukce podlahy	6	Podlahy a podlahové konstrukce				40 000,00 Kč
	VCP	Vyrovnávací stěrka (8*2*0,03+8*5,5*0,02) Potěr anhydritový, plocha do 100 m2, tl.10 mm	m2 m2	50,00000 50,00000	250,00 550,00	12 500,00 Kč 27 500,00 Kč
	VCP	Izolace tepelné Izolace tepelná podlah na sucho, EPS 50mm D + M Separáční fólie PE	m2 m2	50,00000 50,00000	40,00 29,00	2 000,00 Kč 1 450,00 Kč
	VCP	Materiál Deska izolační stabilizov. EPS 50 mm	m3	2,50000	2 500,00	6 250,00 Kč 6 250,00 Kč
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				18 250,00 Kč
	VCP - chodba, sokl, niky	Polyuretanový, antistatický, s nízkými emisemi podlahový systém, s elektrostatickou vodovostí , Nosná vrstva Polyuretanový, antistatický, s nízkými emisemi podlahový systém, s elektrostatickou vodovostí , Vodivý nátěr Polyuretanový, antistatický, s nízkými emisemi podlahový systém, s elektrostatickou vodovostí , Uzemnění Polyuretanový, antistatický, s nízkými emisemi podlahový systém, s elektrostatickou vodovostí , Posyp + vyrovnávací stěrka Polyuretanový, antistatický, s nízkými emisemi podlahový systém, s elektrostatickou vodovostí , Penetrace + posyp	m2 m2 m2 m2 m2	10,00000 10,00000 10,00000 10,00000 10,00000	165,00 165,00 125,00 685,00 685,00	1 650,00 Kč 1 650,00 Kč 1 250,00 Kč 6 850,00 Kč 6 850,00 Kč

Položkový rozpočet

S:	2003	SOU stavební Opava - rekonstrukce vnitřní části
O:	2	SOU stavební Opava - rekonstrukce vnitřní části
R:	2	SOU stavební Opava - rekonstrukce vnitřní části

Celkem -116 969,11 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				8 984,75 Kč
	3 601011141	Štuk na stropěch Cemix 033 ručně, tloušťka vrstvy 2 mm, Včetně pomocného lešení. 6,25*8,66	m2	54,12500	166,00	8 984,75 Kč
				54,12500		
Díl:	733	Rozvod potrubí				28 855,00 Kč
	40 733-01	Provedení nového trubního kanálu pro vedení vnitřní instalace ZTI, NN, DATA	ks	1,00000	25 655,00	25 655,00 Kč
	41 733-02	Zapuštění rozvodů instalací do stávajícího zdiva	ks	1,00000	950,00	950,00 Kč
	42 733-03	Provedení nové stoupačí šachty pro vyvedení přeložených instalací ZTI, NN, DATA na stávající , nadzemní instalační lávku	ks	1,00000	950,00	950,00 Kč
	43 733-04	Napojení nových stoupaček	ks	2,00000	650,00	1 300,00 Kč
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				15 550,00 Kč
	54 766-O	Okno dvoukřídle otevíravé/sklpné se dvěma ventilačními křídly, 2,66 x 2,35 m, dle PD	ks	1,00000	15 550,00	15 550,00 Kč
Díl:	M21	Elektromontáže				34 359,99 Kč
	71 M21-01	Elektro - materiál - viz samostatná příloha "MP (El. mat.)"	kpl	1,00000	0,00	30 588,43 Kč
	72 M21-02	Elektro - montáže - viz samostatná příloha "MP (El. montáž)"	kpl	1,00000	0,00	3 771,56 Kč
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				18 186,00
	5 611481211	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	54,12500	336,00	18 186,00
Díl:	730	Ústřední vytápění				11 033,37
	36 730-01	Provedení nové topné desky, napojení na stávající rozvody ÚT	ks	1,00000	7 950,00	7 950,00
	37 730-02	Renovace stávajících topných těles	ks	2,00000	1 500,00	3 000,00
	38 998795101	Přesun hmot pro vytápění, výšky do 6 m	t	0,07600	1 097,00	83,37