



3549/HPU/2022-HPUM

Čj.: UZSVM/HPU/3437/2022-HPUM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,

zastoupená na základě Pověření ze dne 31. 5. 2018 Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy
Pardubice

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/HPU/3437/2022-HPUM

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

pozemky:

- **pozemková parcela č. 668/8**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 26.160,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 12.240,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 27.360,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 21.840,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/5**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 240.720,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 346.320,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 11.520,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/8**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 171.600,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/9**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 2.160,00 Kč,

- **pozemková parcela č. 3640/10**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 255.840,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/11**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 704.160,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/12**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 1.214.400,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/23**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 1.200,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3642**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 19.200,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3651/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 46.080,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 10701 **pro katastrální území a obec Chrudim** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, **(dále jen „předávaný majetek“)**.

2. Předávající je příslušný hospodařit s předávaným majetkem na základě Kupní smlouvy ze dne 10. 11. 2006, Kupní smlouvy ze dne 16. 11. 2012, Kupní smlouvy ze dne 2. 10. 2006, Kupní smlouvy ze dne 10. 10. 2006, Kupní smlouvy ze dne 4. 4. 2006, Kupní smlouvy ze dne 25. 9. 2006 a Smlouvy o bezúplatném převodu ze dne 19. 9. 2011.

ČI. II.

1. Předávající se dohodl s převíjajícím na předání předávaného majetku.
2. Na předávaném majetku se nachází silnice č. III/34026 a silnice č. III/3587, které jsou ve vlastnictví Pardubického kraje.
3. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 16. 12. 2021 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává převíjajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
4. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převíjající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch převíjajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá převíjající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává převíjajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení. Na výše uvedeném listu vlastnictví č. 10701 je zapsáno zahájení exekuce vůči předávajícímu, které s ohledem na ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nemá vliv na nakládání s předávaným majetkem.

3. Předávající prohlašuje, že předávané pozemky – p. p. č. 3640/10, p. p. č. 3640/11 a p. p. č. 3640/12 jsou zatíženy věcným břemenem zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení – vyznačeno v GP č. 5647-43/2013, pro oprávněného: společnost CETIN a.s.
4. Předávající prohlašuje, že předávané pozemky – p. p. č. 3640/10, p. p. č. 3640/11 a p. p. č. 3640/12 jsou zatíženy věcným břemenem umístění a provozování tepelné sítě (horkovodu) – dle čl. III smlouvy – vyznačeno v GP č. 5683-185/2013, pro oprávněného: společnost EOP Distribuce, a. s.
5. Předávající prohlašuje, že předávané pozemky – p. p. č. 3640/10, p. p. č. 3640/11 a p. p. č. 3640/12 jsou zatíženy věcným břemenem umístění obslužného zařízení (zařízení pro elektronický přenos dat a chránička HDPE40) – dle čl. III smlouvy – vyznačeno v GP č. 5648-149/2013, pro oprávněného: společnost Elektrárny Opatovice, a. s.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný pozemek – p. p. č. 3640/10 je zatížen věcným břemenem ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru pro každého vlastníka výtlačné a gravitační kanalizace, právo uložit, provozovat, upravovat a udržovat stavbu kanalizace, vstup a vjezd za tímto účelem, vyznačeno v GP č. 7139-59/2021.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
8. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
9. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
10. Předávající prohlašuje, že ohledně původních pozemkových parcel (PK) č. 673 (ze které vznikl pozemek – p. p. č. 3640/11) a (PK) č. 664 (ze které částečně vznikl pozemek – p. p. č. 3640/12) byl uplatněn restituční nárok. Dne 26. 4. 1993 bylo Pozemkovým úřadem Okresního úřadu v Chrudimi vydáno Rozhodnutí č. j.: 639/93, kterým byla schválena dohoda o vydání citovaného majetku mezi Školním statkem SZeŠ Chrudim a oprávněnými osobami, a to Vladimírem Horákem a Blankou Šádkovou. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 14. 5. 1993. U ostatního předávaného majetku nebyl restituční nárok uplatněn.
11. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
12. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením jiných inženýrských sítí, kromě těch, které jsou uvedeny v odst. 3 – 6 tohoto článku.
13. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
14. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
15. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu vydajů alokovány.

ČI. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího – Ministerstvem dopravy.

ČI. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise, který je určen pro předávajícího. Předávající po platném uzavření smlouvy převede originál této smlouvy autorizovanou konverzí do dokumentu obsaženého v datové zprávě, jenž zašle přejímajícímu.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 12. 5. 2022

V Hradci Králové dne 4. 5. 2022

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Bohumil Vebr
ředitel Správy Pardubice
(předávající)

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/HPU/3437/2022-HPUM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem – kopie**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ze dne 16. 12. 2021
Vnitrorezortní nabídka majetku ze dne 29. 12. 2021
Účetní hodnota pozemků