



paní Jaroslava Ruskayová,

18.09.1945, bytem Telečská 2996/27, Jihlava, PSČ 586 01,

vlastník nemovitosti a jako budoucí povinný ze služebnosti inženýrské sítě
dále jen povinný

statutární město Jihlava

se sídlem orgánů Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01,

IČ: 00286010

DIČ: CZ00286010

zastoupené náměstkem primátora panem Františkem Zelníčkem

jako budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě

dále jen oprávněný

uzavírají ve smyslu § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplné shody o všech níže uvedených skutečnostech v zájmu zabezpečení ochrany, údržby, kontroly a dalších činností, spojených se zajištěním řádného a bezpečného provozu níže uvedené stavby kanalizace, nalézající se na pozemku povinného tuto

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Článek I.

1. Povinný je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku p. č. 231/1 vedeného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 158 pro k. ú. Zborná, obec a okres Jihlava.
2. Oprávněný je investorem stavby „Splašková kanalizace Zborná“. Část kanalizačního potrubí (dále jen Stavba) a část manipulačního pruhu této stavby, jehož šíře je totožná se šíří zákonného ochranného pásma kanalizace, je umístěna na pozemku povinného dle odst. 1 tohoto článku (dále jen dotčený pozemek), a to v rozsahu dle předběžného situačního zákresu, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Povinný tímto dává souhlas k vydání stavebního povolení na Stavbu a souhlasí s realizací Stavby jako stavby trvalé a s využitím části pozemku, blíže uvedeného v odst. 1 tohoto článku, pro manipulační pruh stavby v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.
4. Souhlas dle odst. 3 tohoto článku povinný vydává za podmínky, že:
 - stoka B5.2 kanalizace nebude zasahovat do pozemku v k. ú. Zborná p. č. 231/1 ve vlastnictví povinného dále než 2,5 m od hranice tohoto pozemku (viz příloha č. 1 této smlouvy);
 - stoka B4 kanalizace povede až na úroveň konce pozemku v k. ú. Zborná p. č. 50/21 (rovněž viz příloha č. 1 této smlouvy).
5. Veškeré činnosti spojené s realizací a provozováním Stavby bude oprávněný provádět výhradně na vlastní náklady a povinný nebude mít povinnost žádné náhrady nákladů vzniklých v souvislosti s realizací Stavby. Oprávněný se zavazuje, že realizace Stavby bude provedena tak, aby dotčený pozemek byl Stavbou dotčen jen v nezbytně nutném rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu a po

dohotovení Stavby plochu a povrch dotčeného pozemku s výjimkou provedené Stavby vyklidí a uvede do původního stavu.

6. Pokud vznikne v souvislosti s realizací Stavby na dotčeném pozemku činností oprávněného prokázaná škoda, zavazuje se oprávněný k její úhradě.

Článek II.

1. Oprávněný se zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od ukončení Stavby, tj. od vydání kolaudačního souhlasu ke Stavbě, předloží povinnému prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jehož přílohou bude příslušná část geometrického plánu, kterým bude zaměřen rozsah služebnosti na dotčeném pozemku. Uvedený geometrický plán, kterým bude doplněna tato smlouva, zajistí oprávněný na své náklady.
2. Smluvní strany se zavazují, nejpozději do tří měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí povinnému návrh na uzavření příslušné smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle odst. 1 tohoto článku s přílohou, uzavřít smlouvu o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě ve prospěch oprávněného spočívající v právu:
 - zřídit a provozovat na dotčeném pozemku Stavbu
 - vstupovat a vjíždět na dotčený pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním Stavbyv rozsahu stanoveném příslušným geometrickým plánem.
3. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude vypočtena po dokončení Stavby na základě skutečného rozsahu služebnosti, dle ceníku statutárního města Jihlavy stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitostem v jeho vlastnictví platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě neexistence uvedeného ceníku bude výše úhrady za zřízení služebnosti stanovena tržním znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady oprávněný. V úhradě za zřízení služebnosti dle tohoto článku budou zohledněna veškerá práva oprávněného a povinnosti povinného vyplývající ze smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
4. Návrh na vklad práv odpovídající služebnosti dle této smlouvy zpracuje oprávněný, který jej s jedním vyhotovením smlouvy předloží příslušnému katastrálnímu úřadu. Veškeré náklady spojené s vkladem práv odpovídajících služebnosti do příslušného katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

Článek III.

1. Tato smlouva zanikne uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle čl. II této smlouvy, případně dnem 31.12.2019, pokud stavba dle čl. I této smlouvy nebude do tohoto termínu zahájena.
2. Smluvní strany se dohodly, že závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran této smlouvy.
3. Povinný si je vědom existence ochranného pásma kanalizačního řadu dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění, v němž je povinen strpět omezení dané uvedeným právním předpisem.
4. Nesplní-li jedna ze stran povinnost uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu předchozích ustanovení této smlouvy, může druhá strana požadovat, aby obsah smlouvy určil soud. Obě strany mohou požadovat náhradu za prokazatelné škody a ztráty způsobené jim v důsledku porušení nebo nedodržení závazků plynoucích z této smlouvy

5. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka dnem, kdy je odesilateli vrácena jako nedoručená. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy v době doručování.

Článek IV.

1. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, tři vyhotovení obdrží oprávněný a jedno vyhotovení obdrží povinný.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, které výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Jihlavy dne 15.09.2014 usnesením č. 376/14-ZM.

V Jihlavě dne 24. 9. 2014

Jaroslava Ruskayová
Jaroslava Ruskayová



František Zelníček
František Zelníček
náměstek primátora
statutárního města Jihlavy

Vypracovala a zodpovídá: K. Stejskalová, odborný referent MO MmJ

Souhlasí: Bc. V. Pavlíková, vedoucí pozemkového oddělení MO MmJ

Kontroloval: Ing. P. Štěpán, vedoucí MO MmJ

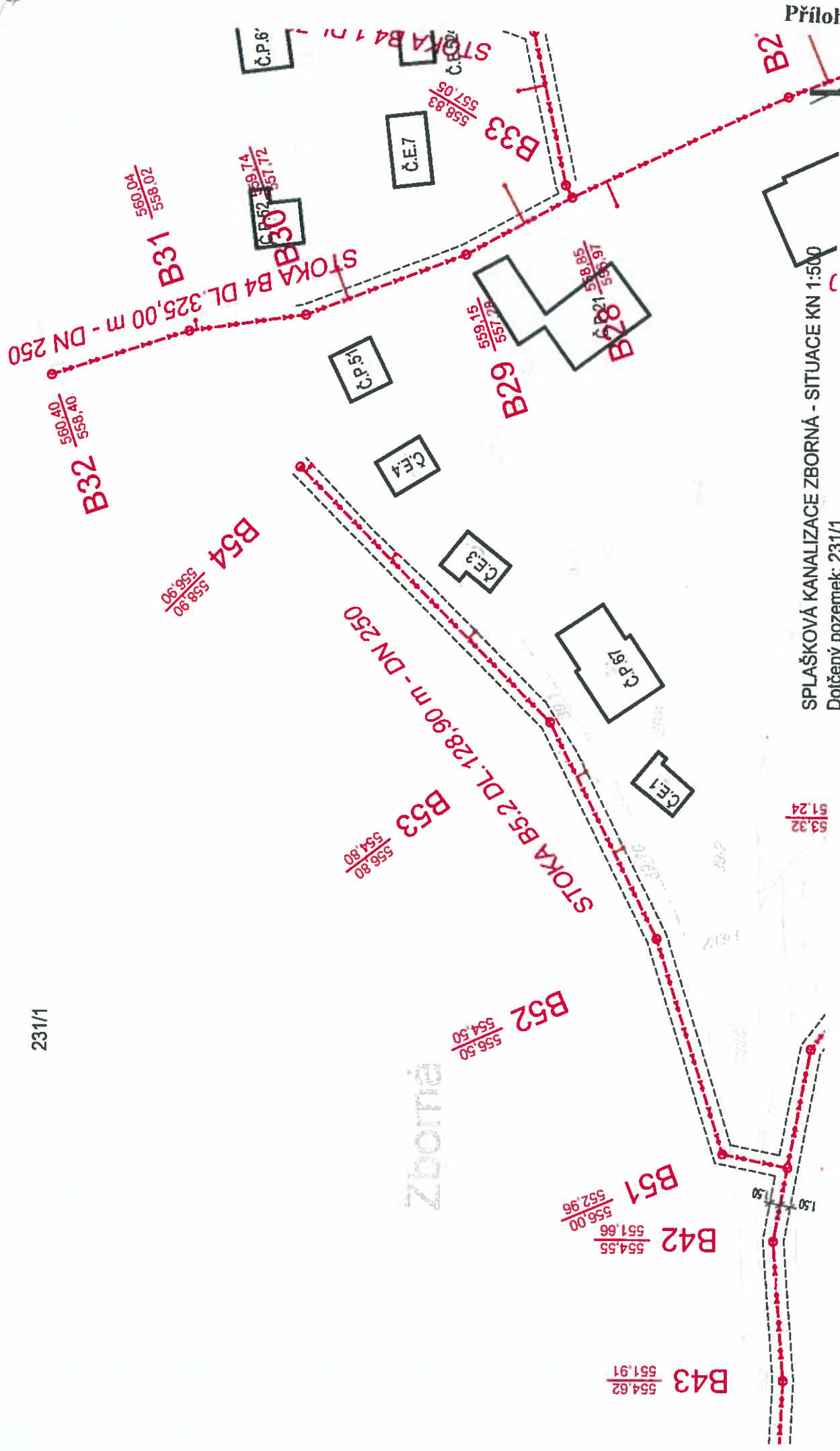


Podle ověřovací knihy Magistrátu města Jihlavy
poř. č. vidimace 15/14/MO
tento/tato úplný/á - částechý/á opis/kopie,
obsahující3..... stran souhlasí doslovně s předloženou
listinou, z níž byla pořizena a tato listina je
prvopisem / ověřenou vidmovanou listinou
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
opisem nebo kopií pořizenu ze spisu / stejnopisem
písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,
obsahujícím3..... stran. Listina, z níž je vidmovaná
listina pořizena, obsahuje/neobsahuje viditelný zajišťovací
prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.
v Jihlavě dne 24.09.2014

Ba

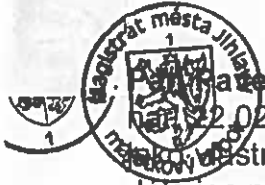


Šitka Bártlová



SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ZBORNÁ - SITUACE KN 1:500
 Doříčený pozemek: 231/1
 Vlastník: Ruskayová Jaroslava, Telečská 2996/27, Jihlava, 586 01
 Délka: 120,0 m, kanalizace DN 250

Zborná



František Havlíček,

nar. 22.02.1964, bytem Zborná 1, Jihlava, PSČ 586 01,

veštník nemovitosti a jako budoucí povinný ze služebnosti inženýrské sítě
dále jen povinný

a

statutární město Jihlava

se sídlem orgánů Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01,

IČ: 00286010

DIČ: CZ00286010

zastoupené náměstkem primátora panem Františkem Zelníčkem

jako budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě

dále jen oprávněný

uzavírají ve smyslu § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplné shody o všech níže uvedených skutečnostech v zájmu zabezpečení ochrany, údržby, kontroly a dalších činností, spojených se zajištěním řádného a bezpečného provozu níže uvedené stavby kanalizace, nalézající se na pozemku povinného tuto

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Článek I.

1. Povinný je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků p. č. 30, p. č. 233/1, p. č. 237, p. č. 241/1 a p. č. 241/8 vedených u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 145 pro k. ú. Zborná, obec a okres Jihlava.
2. Oprávněný je investorem stavby „Splašková kanalizace Zborná“. Část kanalizačního potrubí (dále jen Stavba) a část manipulačního pruhu této stavby, jehož šíře je totožná se šíří zákonného ochranného pásma kanalizace, je umístěna na pozemcích povinného dle odst. 1 tohoto článku (dále jen dotčené pozemky), a to v rozsahu dle předběžných situačních zákresů, které jsou nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Povinný tímto dává souhlas k vydání stavebního povolení na Stavbu a souhlasí s realizací Stavby jako stavby trvalé a s využitím částí pozemků, blíže uvedených v odst. 1 tohoto článku, pro manipulační pruh stavby v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.
4. Veškeré činnosti spojené s realizací a provozováním Stavby bude oprávněný provádět výhradně na vlastní náklady a povinný nebude mít povinnost žádné náhrady nákladů vzniklých v souvislosti s realizací Stavby. Oprávněný se zavazuje, že realizace Stavby bude provedena tak, aby dotčené pozemky byly Stavbou dotčeny jen v nezbytně nutném rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu a po dohotovení Stavby plochu a povrch dotčených pozemků s výjimkou provedené Stavby vyklidí a uvede do původního stavu.
5. Pokud vznikne v souvislosti s realizací Stavby na dotčených pozemcích činností oprávněného prokázána škoda, zavazuje se oprávněný k její úhradě.

Článek II.

1. Oprávněný se zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od ukončení Stavby, tj. od vydání kolaudačního souhlasu ke Stavbě, předloží povinnému prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jehož přílohou bude příslušná část geometrického plánu, kterým bude zaměřen rozsah služebnosti na dotčených pozemcích. Uvedený geometrický plán, kterým bude doplněna tato smlouva, zajistí oprávněný na své náklady.
2. Smluvní strany se zavazují, nejpozději do tří měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí povinnému návrh na uzavření příslušné smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle odst. 1 tohoto článku s přílohou, uzavřít smlouvu o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě ve prospěch oprávněného spočívající v právu:
 - zřídit a provozovat na dotčených pozemcích Stavbu
 - vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním Stavbyv rozsahu stanoveném příslušným geometrickým plánem.
3. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude vypočtena po dokončení Stavby na základě skutečného rozsahu služebnosti, dle ceníku statutárního města Jihlavy stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitostem v jeho vlastnictví platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě neexistence uvedeného ceníku bude výše úhrady za zřízení služebnosti stanovena tržním znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady oprávněný. V úhradě za zřízení služebnosti dle tohoto článku budou zohledněna veškerá práva oprávněného a povinnosti povinného vyplývající ze smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
4. Návrh na vklad práv odpovídající služebnosti dle této smlouvy zpracuje oprávněný, který jej s jedním vyhotovením smlouvy předloží příslušnému katastrálnímu úřadu. Veškeré náklady spojené s vkladem práv odpovídajících služebnosti do příslušného katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

Článek III.

1. Tato smlouva zanikne uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle čl. II této smlouvy, případně dnem 31.12.2019, pokud stavba dle čl. I této smlouvy nebude do tohoto termínu zahájena.
2. Smluvní strany se dohodly, že závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran této smlouvy.
3. Povinný si je vědom existence ochranného pásma kanalizačního řadu dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění, v němž je povinen strpět omezení dané uvedeným právním předpisem.
4. Nesplní-li jedna ze stran povinnost uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu předchozích ustanovení této smlouvy, může druhá strana požadovat, aby obsah smlouvy určil soud. Obě strany mohou požadovat náhradu za prokazatelné škody a ztráty způsobené jim v důsledku porušení nebo nedodržení závazků plynoucích z této smlouvy
5. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka dnem, kdy je odesilateli vrácena jako nedoručená.

Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy v době doručování.

Článek IV.

1. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, tři vyhotovení obdrží oprávněný a jedno vyhotovení obdrží povinný.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, které výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Jihlavy dne 15.09.2014 usnesením č. 378/14-ZM.

23. 09. 2014

V Jihlavě dne.....



Pavel Havlíček

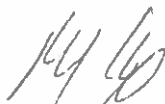


František Zelniček
náměstek primátora
statutárního města Jihlavy

Vypracovala a zodpovídá: K. Stejskalová, odborný referent MO MmJ

Souhlasí: Bc. V. Pavlíková, vedoucí pozemkového oddělení MO MmJ

Kontroloval: Ing. P. Štěpán, vedoucí MO MmJ





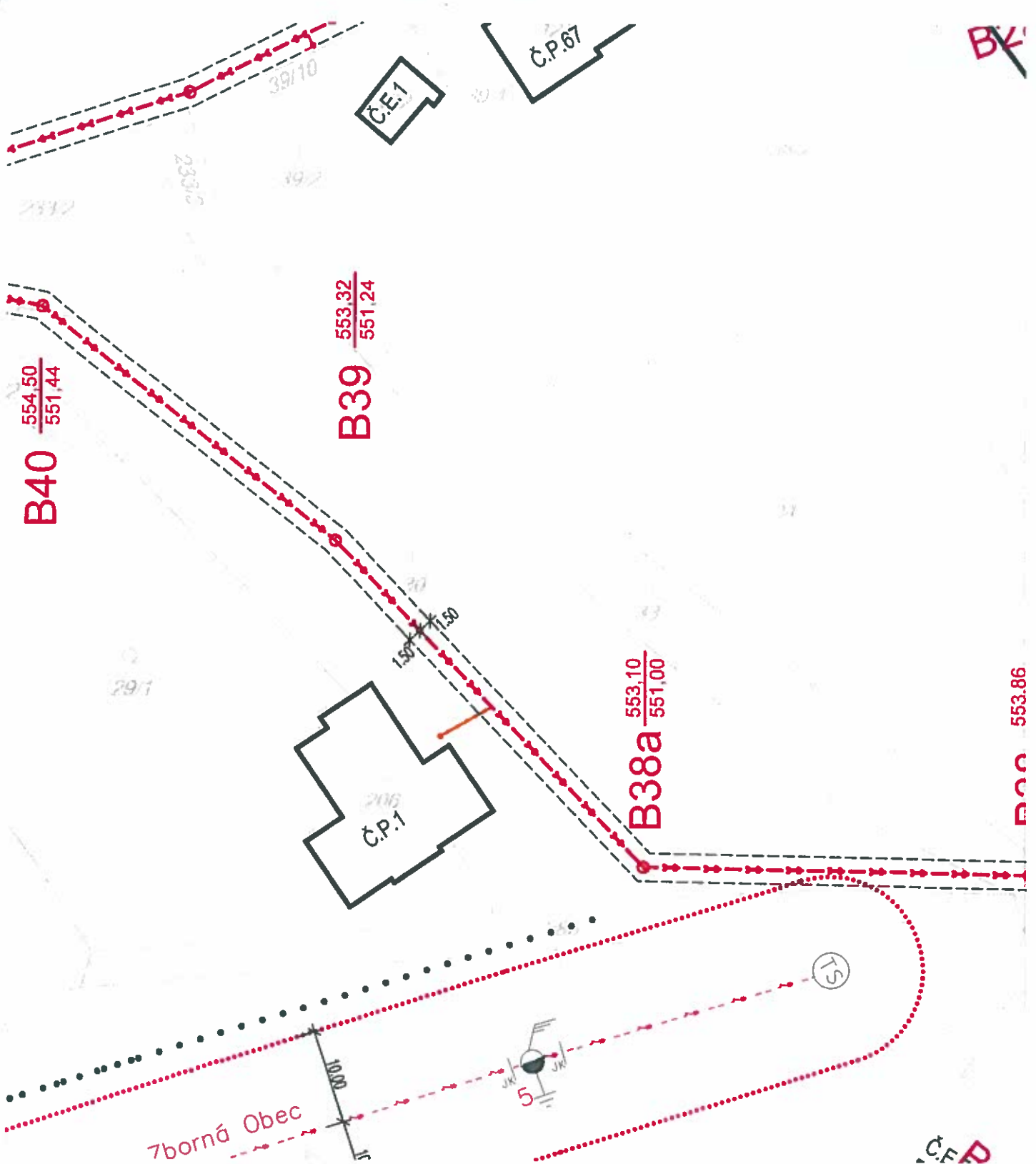
Podle ověřovací knihy Magistrátu města Jihlavy
poř. č. vidimace 26/14/140
tento/tato úplný/á - částečný/á opis/kopie,
obsahující 3 stran souhlasí doslovně s předloženou
listinou, z níž byla pořizena a tato listina je
 prvopisem / ověřenou vidímanou listinou
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
opisem nebo kopií pořizenu ze spisu / stejnopisem
písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,
obsahujícím 3 stran. Listina, z níž je vidímaná
listina pořizena, obsahuje/neobsahuje viditelný zajišťovací
prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

v Jihlavě dne 24. 09. 2014

Jitka Bártlová

BS





SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ZBORNÁ - SITUACE KN 1:500

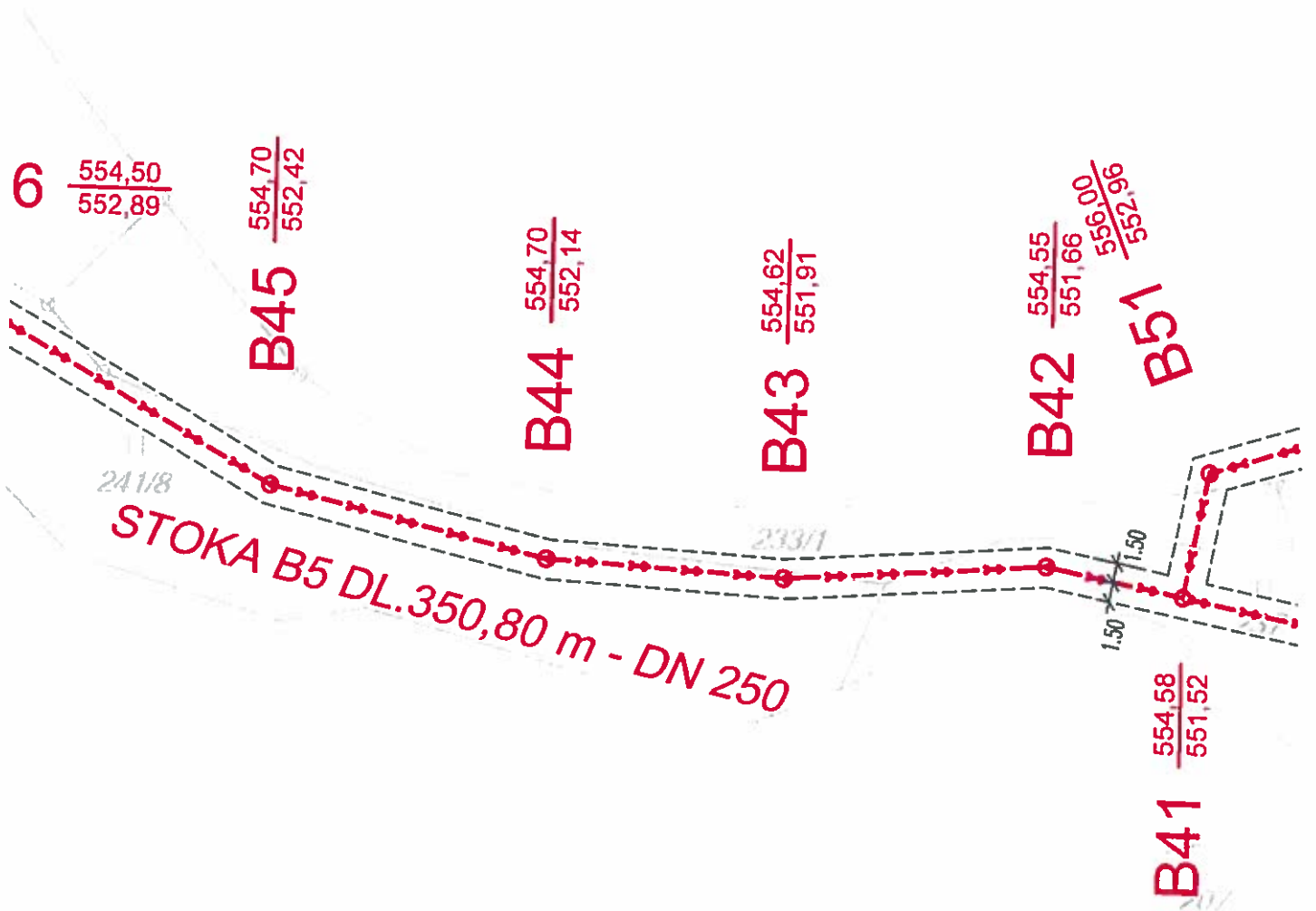
Dotčený pozemek: 30

Vlastník: Havlíček Pavel, Zborná 1, Jihlava, 586 01

Délka: 122,0 m, kanalizace DN 250



Zborná



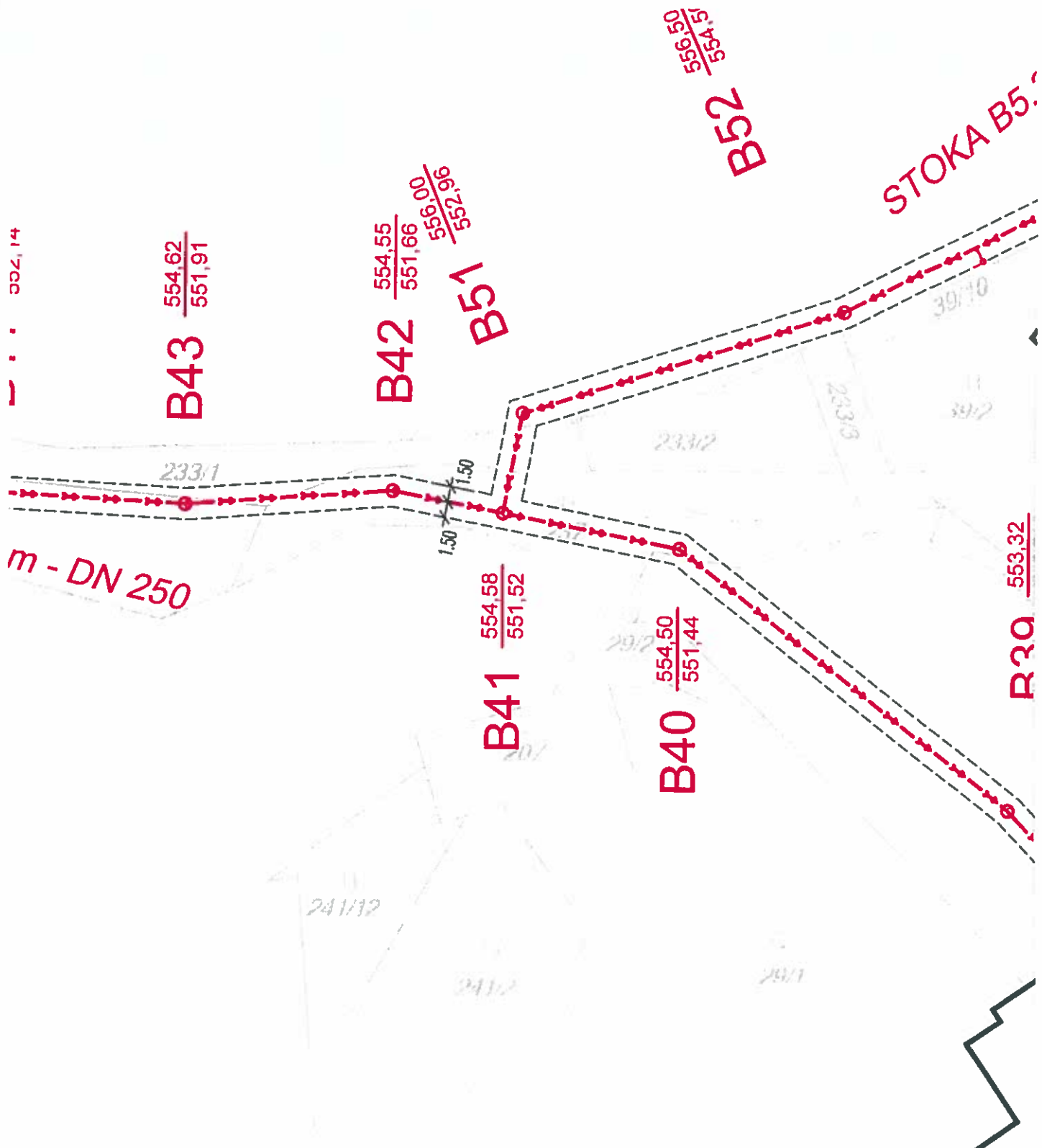
SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ZBORNÁ - SITUACE KN 1:500

Dotčený pozemek: 233/1

Vlastník: Havlíček Pavel, Zborná 1, Jihlava, 586 01

Délka: 7,0 m, kanalizace DN 250





SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ZBORNÁ - SITUACE KN 1:500

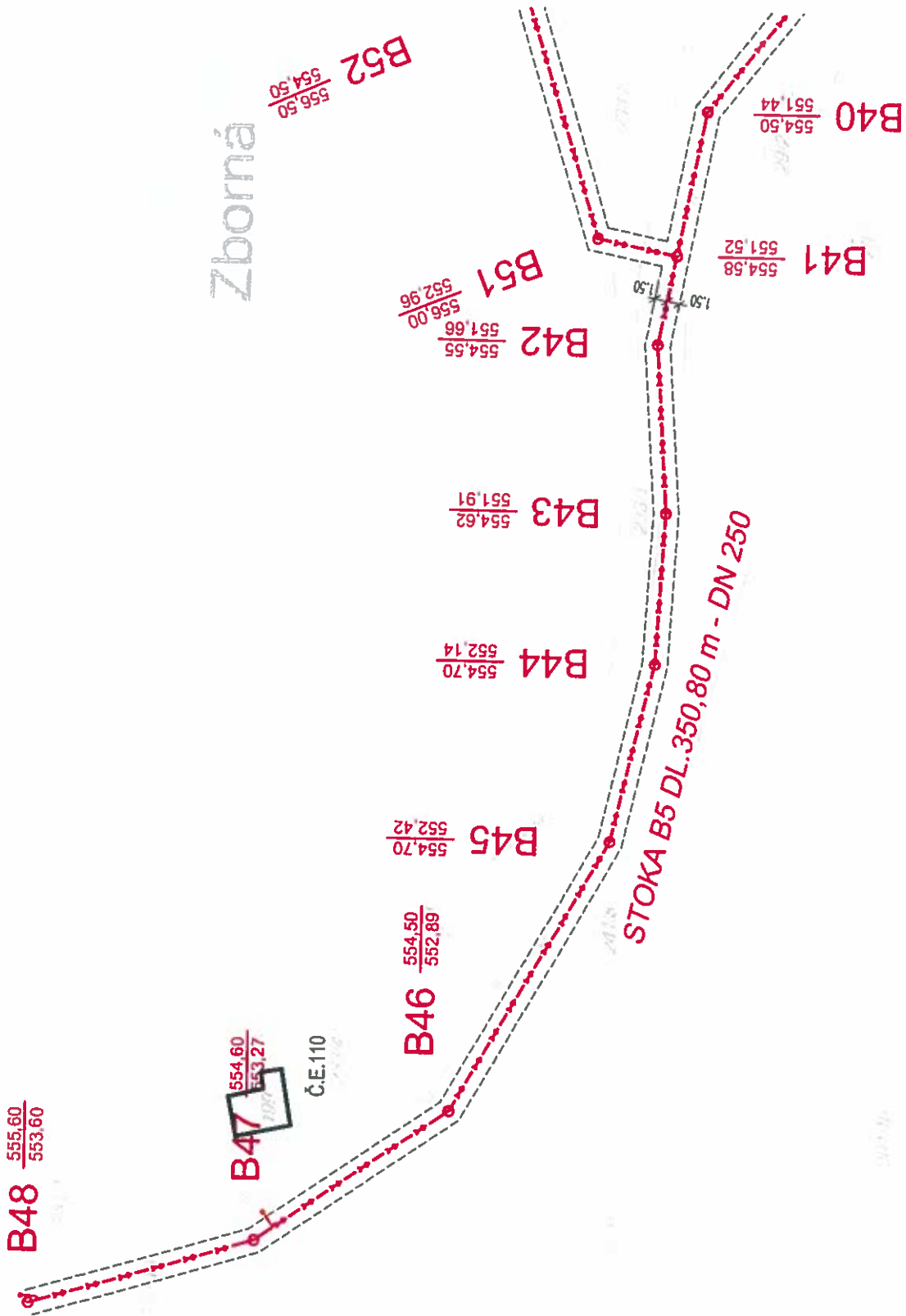
Dotčený pozemek: 237

Vlastník: Havlíček Pavel, Zborná 1, Jihlava, 586 01

Délka: 45,0 m, kanalizace DN 250



Zborná



SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ZBORNÁ - SITUACE KN 1:500

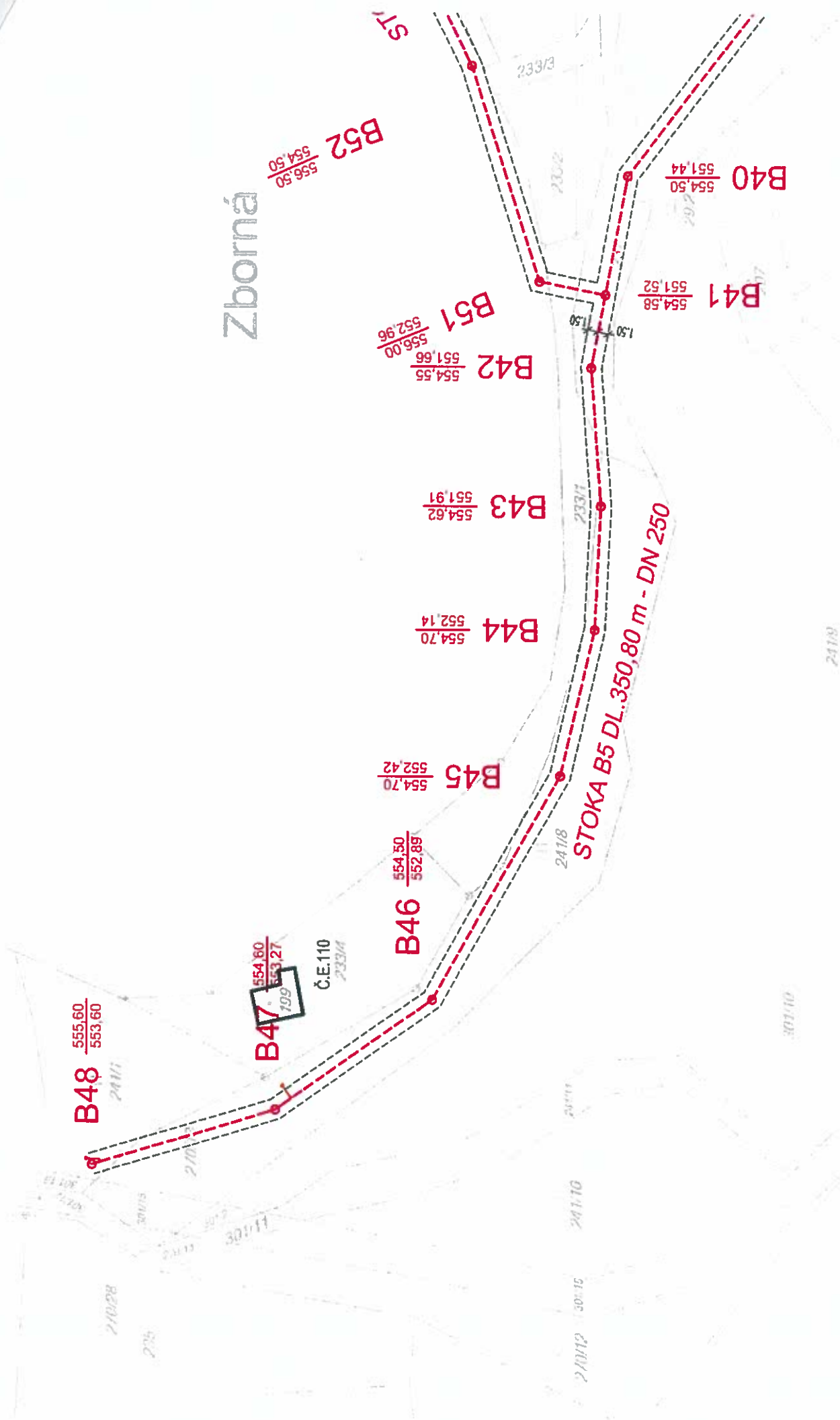
Dotčený pozemek: 24/1/8

Vlastník: Havlíček Pavel, Zborná 1, Jihlava, 586 01

Délka: 132,0 m, kanalizace DN 250



Zborná



SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ZBORNÁ - SITUACE KN 1:500

Dotčený pozemek: 241/1

Vlastník: Havlíček Pavel, Zborná 1, Jihlava, 586 01

Délka: 5,0 m, kanalizace DN 250

B48 $\frac{555,60}{553,60}$

B47 $\frac{554,80}{553,27}$
199

Č.E.110
233/4

B46 $\frac{554,50}{552,89}$

B45 $\frac{554,70}{552,42}$

B44 $\frac{554,70}{552,14}$

B43 $\frac{554,62}{551,91}$

B42 $\frac{554,55}{551,66}$

B41 $\frac{554,58}{551,52}$

B40 $\frac{554,50}{551,44}$

B52 $\frac{556,50}{554,50}$

ST



Magistrát města Jihlavy
smlouva zasvědčována
pod č.: 1551/MO/14

8-3

Pan Josef Duben

nar. 07.03.1946, bytem Ždírec čp. 36, Ždírec, PSČ 588 13,
jako vlastník nemovitosti a jako budoucí povinný ze služebnosti inženýrské sítě
dále jen povinný

a

statutární město Jihlava

se sídlem orgánů Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01,

IČ: 00286010

DIČ: CZ00286010

zastoupené náměstkem primátora panem Františkem Zelníčkem

jako budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě

dále jen oprávněný

uzavírají ve smyslu § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplné shody o všech níže uvedených skutečnostech v zájmu zabezpečení ochrany, údržby, kontroly a dalších činností, spojených se zajištěním řádného a bezpečného provozu níže uvedené stavby kanalizace, nalézající se na pozemku povinného tuto

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Článek I.

1. Povinný je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku p. č. 109/1 vedeného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 192 pro k. ú. Zborná, obec a okres Jihlava.
2. Oprávněný je investorem stavby „Splašková kanalizace Zborná“. Část kanalizačního potrubí (dále jen Stavba) a část manipulačního pruhu této stavby, jehož šíře je totožná se šíří zákonného ochranného pásma kanalizace, je umístěna na pozemku povinného dle odst. 1 tohoto článku (dále jen dotčený pozemek), a to v rozsahu dle předběžného situačního zákresu, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Povinný tímto dává souhlas k vydání stavebního povolení na Stavbu a souhlasí s realizací Stavby jako stavby trvalé a s využitím části pozemku, blíže uvedeného v odst. 1 tohoto článku, pro manipulační pruh stavby v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.
4. Veškeré činnosti spojené s realizací a provozováním Stavby bude oprávněný provádět výhradně na vlastní náklady a povinný nebude mít povinnost žádné náhrady nákladů vzniklých v souvislosti s realizací Stavby. Oprávněný se zavazuje, že realizace Stavby bude provedena tak, aby dotčený pozemek byl Stavbou dotčen jen v nezbytně nutném rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu a po dohotovení Stavby plochu a povrch dotčeného pozemku s výjimkou provedené Stavby vyklidí a uvede do původního stavu.
5. Pokud vznikne v souvislosti s realizací Stavby na dotčeném pozemku činností oprávněného prokázána škoda, zavazuje se oprávněný k její úhradě.

Článek II.

1. Oprávněný se zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od ukončení Stavby, tj. od vydání kolaudačního souhlasu ke Stavbě, předloží povinnému prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jehož přílohou bude příslušná část geometrického plánu, kterým bude zaměřen rozsah služebnosti na dotčeném pozemku. Uvedený geometrický plán, kterým bude doplněna tato smlouva, zajistí oprávněný na své náklady.
2. Smluvní strany se zavazují, nejpozději do tří měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí povinnému návrh na uzavření příslušné smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle odst. 1 tohoto článku s přílohou, uzavřít smlouvu o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě ve prospěch oprávněného spočívající v právu:
 - zřídit a provozovat na dotčeném pozemku Stavbu
 - vstupovat a vjíždět na dotčený pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním Stavbyv rozsahu stanoveném příslušným geometrickým plánem.
3. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude vypočtena po dokončení Stavby na základě skutečného rozsahu služebnosti, dle ceníku statutárního města Jihlavy stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitostem v jeho vlastnictví platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě neexistence uvedeného ceníku bude výše úhrady za zřízení služebnosti stanovena tržním znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady oprávněný. V úhradě za zřízení služebnosti dle tohoto článku budou zohledněna veškerá práva oprávněného a povinnosti povinného vyplývající ze smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
4. Návrh na vklad práv odpovídající služebnosti dle této smlouvy zpracuje oprávněný, který jej s jedním vyhotovením smlouvy předloží příslušnému katastrálnímu úřadu. Veškeré náklady spojené s vkladem práv odpovídajících služebnosti do příslušného katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

Článek III.

1. Tato smlouva zanikne uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle čl. II této smlouvy, případně dnem 31.12.2019, pokud stavba dle čl. I této smlouvy nebude do tohoto termínu zahájena.
2. Smluvní strany se dohodly, že závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran této smlouvy.
3. Povinný si je vědom existence ochranného pásma kanalizačního řadu dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění, v němž je povinen strpět omezení dané uvedeným právním předpisem.
4. Nesplní-li jedna ze stran povinnost uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu předchozích ustanovení této smlouvy, může druhá strana požadovat, aby obsah smlouvy určil soud. Obě strany mohou požadovat náhradu za prokazatelné škody a ztráty způsobené jim v důsledku porušení nebo nedodržení závazků plynoucích z této smlouvy
5. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka dnem, kdy je odesílateli vrácena jako nedoručená.

Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy v době doručování.

Článek IV.

1. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, tři vyhotovení obdrží oprávněný a jedno vyhotovení obdrží povinný.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, které výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.


Doložka:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Jihlavy dne 15.09.2014 usnesením č. 377/14-ZM.

V Jihlavě dne 29.9.2014


.....
Josef Duben




.....
František Zelníček
náměstek primátora
statutárního města Jihlavy

Vypracovala a zodpovídá: K. Stejskalová, odborný referent MO MmJ

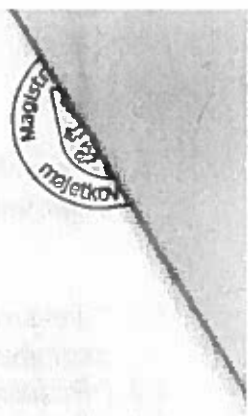
Souhlasí: Bc. V. Pavlíková, vedoucí pozemkového oddělení MO MmJ

Kontroloval: Ing. P. Štěpán, vedoucí MO MmJ









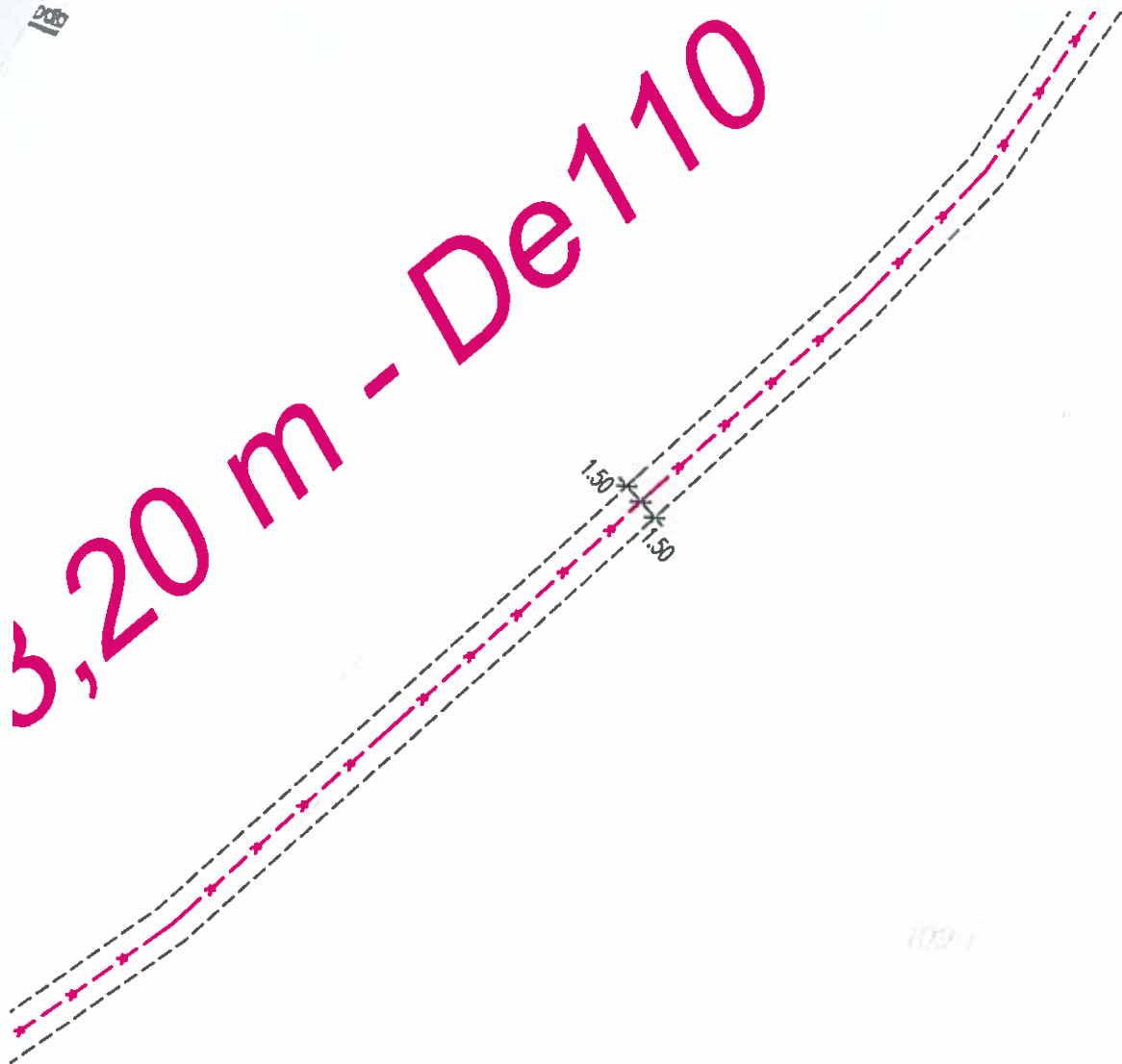
Podle svědčací knihy Magistrátu města Jihlavy
 poř. č. vidimace 1714 / 19140
 tento/tato / úplný/a - částečný/a opis/kopie,
 obsahující 3 stran souhlasí doslovně s předloženou
 listinou, z níž byla pořizen/a a tato listina je
 / prvořadem / ověřenou vidimovanou listinou
 listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
 opisem nebo kopií pořizenou ze spisu / stejnopisem
 písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,
 obsahujícím 3 stran. Listina, z níž je vidimovaná
 listina pořizena, obsahuje/neobsahuje viditelný zajišťovací
 prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.
 v Jihlavě dne 2.9.2014 9



Jitka Půlkrábková

Půlkrábková

3,20 m - De110



SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ZBORNÁ - SITUACE KN 1:500

Dotčený pozemek: 109/1

Vlastník: Duben Josef, č.p.36, 588 13 Ždírec

Délka: 61,0 m, tlaková kanalizace De 110





smlouva zaevidována

pod č.: 1430/170/13

4

1
Česká republika - Státní pozemkový úřad, sídlem Husinecká 11a, 130 00 Praha 3,
Ing. Jaroslavem Hajátkem, ředitelem krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774
(dále jen "budoucí povinný")

a
Statutární město Jihlava, sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 28 Jihlava,
zastoupené náměstkem primátora Františkem Zelníčkem
IČ: 00 28 60 10, DIČ: CZ00286010
(dále jen "budoucí oprávněný")

uzavírají podle § 50a a § 151n a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUČÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

č. 1 009 C 13/20

12N13/20

I.

Obsah smluvního závazku - zřízení věcného břemene

Budoucí oprávněný a budoucí povinný uzavírají před zahájením stavby „Splásková kanalizace a ČOV Zborná“ tuto smlouvu o smlouvě budoucí k účelům zřízení věcného břemene k zatížené nemovitosti dle ustanovení §26, zákona č. 219/2000 a občanského zákoníku. Účastníci smlouvy se dohodli, že po ukončení prací a vypracování geodetického zaměření skutečného rozsahu zatížení věcným břemenem vyzve budoucí oprávněný písemně budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Budoucí povinný pak bude povinen do 60 dnů ode dne výzvy budoucího oprávněného uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, za podmínky, že úplata dle čl. VI. této smlouvy bude budoucím oprávněným v plné výši uhrazena budoucímu povinnému před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene. Obsah smlouvy o zřízení věcného břemene bude dán dále uvedenými podmínkami, které budou do této smlouvy zahrnuty.

II.

Nemovitosti, k níž se věcné břemeno vztahuje

Budoucí povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů příslušný hospodařit s pozemkem p.č. 303/1 v k.ú. Zborná ve vlastnictví České republiky a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k tomuto pozemku věcné břemeno.

Tento pozemek bude dále označován jako „zatížený pozemek“.

III.

Rozsah věcného břemene

Účastníci smlouvy se dohodli, že maximální rozsah věcného břemene na zatížené nemovitosti nepřekročí rámeček vyznačený na snímku katastrální mapy, jenž je nedílnou součástí této smlouvy. Autentičnost dané přílohy je potvrzena podpisovými parafami účastníků smlouvy. Celkový předpokládaný maximální rozsah věcného břemene činí 40 m délkových. Přesné vyznačení rozsahu zatížení věcným břemenem bude dokumentováno geometrickým plánem. Rozsah věcného břemene bude stanoven na základě geodetického zaměření po ukončení realizace stavby a bude přesně specifikován ve smlouvě o věcném břemeni pro vklad do katastru nemovitostí.

IV.

Obsah věcného břemene

Věcné břemeno spočívá v právu budoucího oprávněného zřídit a provozovat na zatížených pozemcích specifikovaných v článku II. této smlouvy kanalizaci v rámci akce „Splašková kanalizace a ČOV Zborná“. Budoucí povinný bude povinen omezení vyplývající z věcného břemene strpět a budoucí oprávněný práva z věcného břemene přijme.

V.

Povinnosti a práva budoucího oprávněného

Budoucí oprávněný se zavazuje šetřit co nejvíce majetek budoucího povinného při provádění prací na zatíženém pozemku a uvést jej na vlastní náklad do původního stavu, nebude-li dohodnuto jinak. Budoucí oprávněný oznámí předem každý vstup na pozemek budoucího povinného písemným oznámením na adresu Krajského pozemkového úřadu, uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. též nájemce a zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby.

Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému či uživateli zatíženého pozemku škody na polních kulturách vzniklých při provozu kanalizace.

Uzavřením této smlouvy budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám provést stavbu kanalizace. Předpokládaný rozsah věcného břemene je vyznačen v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy. Tato smlouva slouží jako podklad k řízení před stavebním úřadem pro účely vydání potřebných povolení pro stavbu kanalizace.

VI.

Výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene

Věcné břemeno podle této smlouvy o smlouvě budoucí bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši, která bude stanovena na základě dohody smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že celková úplata bude stanovena tak, že základ pro výpočet jednorázové úplaty bude činit za prvních 10m 1000,-Kč a za každý další 100,- Kč za bm a to i za započatý metr rozsahu věcného břemene, přičemž celková výše bude stanovena na základě geodetického zaměření skutečného rozsahu věcného břemene. Úplata včetně ceny za uhrazení správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí, bude v plné výši uhrazena budoucím oprávněným na účet budoucího povinného před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene. Povinný není plátcem DPH.

VII.

Vklad smlouvy o zřízení věcného a břemene do katastru nemovitostí

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí k zatíženým pozemkům podá budoucí povinný do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Náklady spojené s vyhotovením smlouvy o zřízení věcného břemene a s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí hradí v plné výši budoucí oprávněný.

V případě problémů s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí, vynaloží budoucí povinný a budoucí oprávněný součinnost potřebnou k realizaci zápisu vkladu do katastru nemovitostí.

VIII.

Užívání zatíženého pozemku po dobu realizace stavby

Dotčené pozemky nejsou pronajaty třetí osobě. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému za užívání uvedených pozemků po dobu realizace stavby paušální částku 1600,- Kč (slovy: tisícšestset korun českých). Paušální částka byla v plné výši uhrazena budoucím oprávněným na účet budoucího povinného vedený u ČNB, č.ú. 80012-3723001/0710, pod variabilním symbolem 12 1 13 20 před podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Paušální částka nezahrnuje náhradu škod na polních kulturách a na jiném majetku způsobené v souvislosti s činností budoucího oprávněného při realizaci stavby, popř. uvedení do původního stavu, které jsou hrazeny samostatně.

IX.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly na tom, že technické, organizační a bezpečnostní podmínky související se zřízením a provozováním stavby **kanalizace** v zatíženém pozemku musí být projednány v příslušných správních řízeních, potřebných pro zahájení realizace stavby a nebudou součástí smlouvy.

V případě, že stavba nebude zřízena na pozemku budoucího povinného, je budoucí oprávněný oprávněn jednostranně od smlouvy odstoupit, smlouva se ruší a úplata budoucímu povinnému nenáleží. Paušální úplata uhrazená budoucím oprávněným budoucímu povinnému dle čl. VIII. této smlouvy se nevrací a bude považována za kompenzaci nákladů spojených s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Pokud by se některé ustanovení této smlouvy stalo neplatným, neznamená to neplatnost celé smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že informace, které jsou předmětem smlouvy, nezpřístupní třetím osobám a nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

Smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

Doložka:

Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 997/13-RM ze dne 22.08.2013.

V Jihlavě dne17.-09.-2013.....

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajový pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Fritřzova
586 01 Jihlava

Státní pozemkový úřad
ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
Ing. Jaroslav Hajátko
budoucí povinný

-9. 09. 2013

V Jihlavě dne

Statutární město Jihlava
náměstek primátora
František Zelníček
budoucí oprávněný



Za správnost KPÚ: Ing. Daniel Držmíšek

Podpis

Souhlasí:

Bc. Věra Pavlíková – MO MMJ
Ing. Petr Štěpán – vedoucí MO MMJ
Ing. Jiří Benáček – vedoucí OSR MMJ

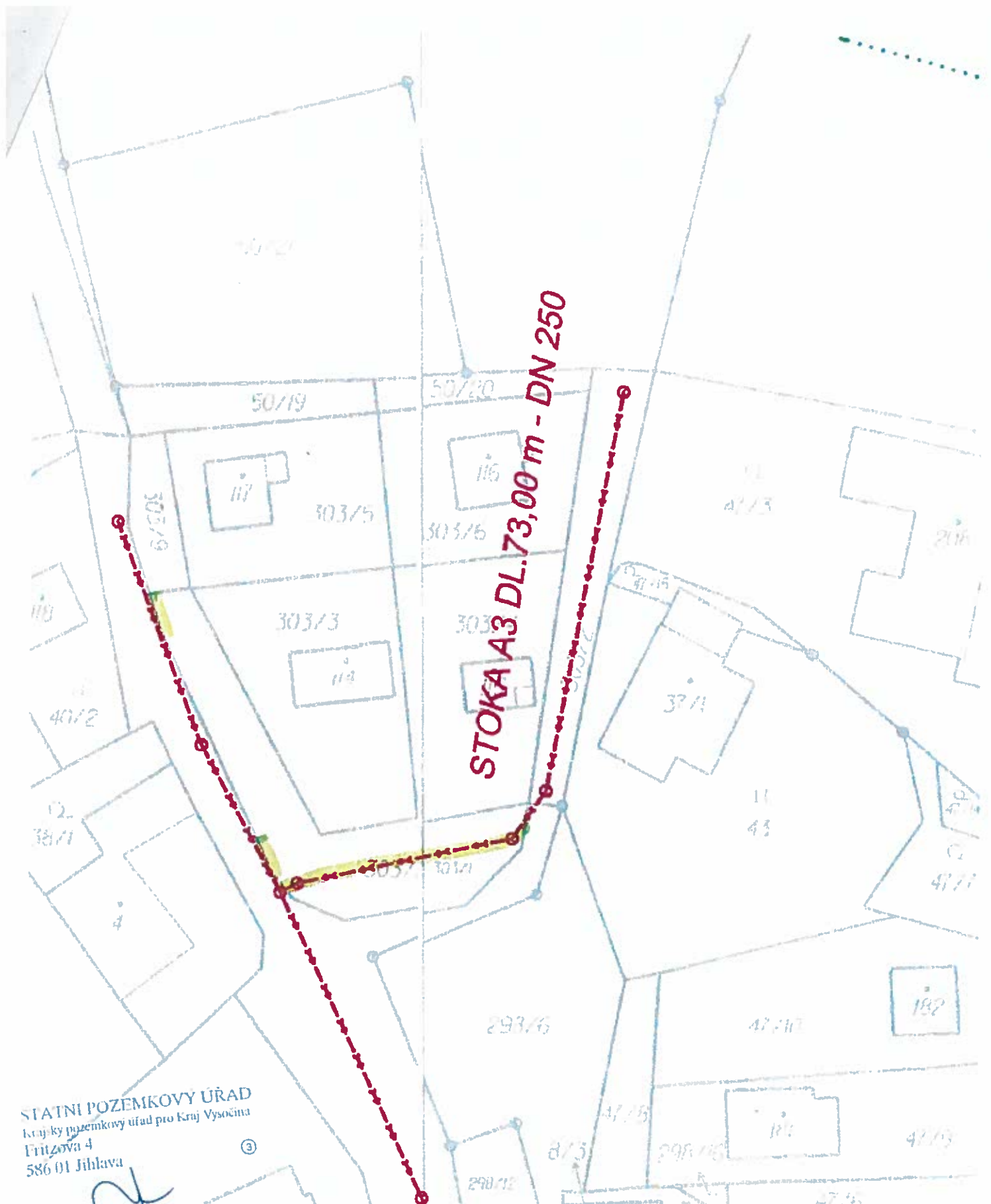


Podle ověřovací knihy Magistrátu města Jihlavy
poř. č. vidmace 83/14/10
tento/tato úplný/á - částečný/á opis/kopie,
obsahující 3 stran souhlasí doslovně s předloženou
listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
prvopisem / ověřenou vidmouvanou listinou
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
opisem nebo kopií pořízenou ze spisu / stejnopisem
písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,
obsahujícím 3 stran. Listina, z níž je vidmouvaná
listina pořízena, obsahuje/~~neobsahuje~~ viditelný zajišťovací
prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.
v Jihlavě dne 3.0.14 2014

Jitka Bártlová

Jitka Bártlová





STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
 krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
 Fritzdova 4
 586 01 Jihlava

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE A ČOV ZBORNÁ - SITUACE KN 1:500

Dotčený pozemek: 303/1

Vlastník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3

Délka: 40,0 m, kanalizace DN 250

JHLAVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE, a.s.



Masarykova n. 97/1
 586 01 JIHLAVA
 DIČ: CZ29248281
 www.jvak.cz



Změna

10/14



e-on

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována 8-5
pod č.: 1082/OSR/13

Smlouva o připojení

k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12066355

uzavřená v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy

mezi

Žadatelem

Firma: Statutární město Jihlava

Adresa: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Vymazal, primátor města

IČ: 00286010

DIČ: CZ00286010

Adresa pro zaslání písemností:

Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

E.ON Distribuce, a.s.

Sídlo: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772

IČ: 28085400

DIČ: CZ28085400

Zastoupená společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

Sídlo: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066

IČ: 25733591

DIČ: CZ25733591

Oprávněn jednat:

ve věcech smluvních: Milada Šiklová, Standardní připojení

ve věcech technických: Jiří Činčár, Regionální správa Jihlava

Riegrova 348/78, 674 01 Třebíč

T +420 567 564 632

jiri.cincar@eon.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 35-4544230267/0100

variabilní symbol: 12066355



I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

- 1) Závazek Provozovatele DS připojit ke své distribuční soustavě zařízení Žadatele pro odběr elektřiny (dále jen „zařízení“ nebo také „odběrné místo“) a zajistit rezervovaný příkon dle článku II. této smlouvy.
- 2) Závazek Žadatele uhradit Provozovateli DS podíl na nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu (dále jen „podíl na oprávněných nákladech“) dle této smlouvy.

II. Technické podmínky připojení

Adresa odběrného místa: parcela 6/1, 586 01 Jihlava

Číslo místa spotřeby: 3610080909

EAN: 859182400211788679

Rezervovaný příkon (tj. jmenovitá hodnota hlavního jističe před elektroměrem v Λ):

Stávající hodnota: 0 x 0 Λ

Nová hodnota sjednaná touto smlouvou: 3 x 25 Λ

Charakteristika jističe: Typ B

Napěťová úroveň: NN 0,4 kV

Typ sítě: TN-C

Typ odběru: Zákazník NN podnikatel – trvalé připojení

Charakter odběru: T5

Na odběrném místě bude celkový instalovaný příkon: 12 kW

z toho bude:

Motory, pohony

12 kW

Stupeň zajištění kvality a spolehlivosti dodávky elektrické energie:

Standardní stupeň daný platnými čs. normami a právními předpisy v době podpisu této smlouvy (vyhláška č.540/2005 Sb., v platném znění, Pravidla provozování distribuční soustavy, ČSN EN 50160 a související normy a předpisy).

Způsob připojení zařízení k distribuční soustavě

- a) Místo připojení zařízení k distribuční soustavě:
Místem připojení bude nová přípojková skříň umístěná na hranici parcely č.6/1 k.ú.Zborná napájená kabelovým vedením NN z trafostanice 22/0,4 kV TS Zborná obec
- b) Stručný popis způsobu připojení:
Zařízení žadatele bude připojeno přípojkou Provozovatele DS.
- c) Hranice vlastnictví:
Zařízení Provozovatele DS bude končit přípojkovou skříň.
Zařízení Žadatele bude začínat hlavním domovním vedením (HDV) směrem od jisticích prvků v přípojkové skříni k elektroměrovému rozvaděči.
- d) Typ měření odběru elektřiny:
Měření bude přímé - typ C.
- e) Umístění měření odběru elektřiny:
Měření bude umístěno v rozvaděči Žadatele (umístěném na hranici pozemku, v piliři nebo na objektu) trvale přístupném z vnější strany z veřejného prostranství.

f) Související technická opatření:

Bude zřízena přípojka - samostatně jištěný odvod zemním kabelem (min. NAYY 4x50 mm²) z podpěrného bodu přes plastovou pojistkovou skříň SV101 - umístěnou na podpěrném bodě č.21. Přípojka bude ukončena v kabelové skříni přístupné na objektu Žadatele, na hranici jeho nemovitosti či v její blízkosti. Zřízení výše uvedené elektrické přípojky NN pro účely bydlení uhradí, v souladu s § 45 zákona č. 458/2000 Sb., Provozovatel DS. Tato přípojka zůstane ve vlastnictví Provozovatele DS.

Další technické podmínky připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě Provozovatele DS jsou uvedeny v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě

Provozovatel DS se zavazuje za předpokladu řádného a včasného splnění povinností ze strany Žadatele připojit zařízení Žadatele ke své distribuční soustavě v termínu do 12 měsíců od uzavření této smlouvy, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.

Pro zajištění dodávky elektrické energie je nutno uzavřít samostatnou smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny s dodavatelem elektřiny nebo smlouvu o distribuci elektřiny s Provozovatelem DS a smlouvu o dodávce elektřiny s dodavatelem elektřiny. Termín montáže měřicího zařízení sjedná Žadatel v souvislosti s uzavřením uvedených smluv.

Provozovatel DS si vyhrazuje právo na jednostrannou přiměřenou změnu termínu uvedeného v tomto článku příp. právo na změnu technického řešení připojení zařízení v případě:

- nesplnění závazků Žadatele dle čl. V. odst. 1) této smlouvy;
- zjištění překážky v době podpisu smlouvy neznámé, bránící zahájení nebo provádění stavebně technických opatření v distribuční soustavě, které bude zajišťovat Provozovatel DS v souvislosti s touto smlouvou (dále jen „Stavba“) jako např. neúspěšné projednání majetkoprávních vztahů k cizím nemovitostem dotčeným Stavbou;
- nepříznivých klimatických podmínek, bránících v zahájení nebo provádění Stavby, zejména pak v zimním období;
- že nebudou bez zavinění Provozovatele DS splněny podmínky pro realizaci Stavby podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (např. územní rozhodnutí, stavební povolení apod.) do: 30.4.2014.

IV. Podíl žadatele na oprávněných nákladech

- 1) Žadatel se zavazuje uhradit Provozovateli DS podíl na oprávněných nákladech, jehož výše je stanovena v souladu s vyhláškou č. 51/2006 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, v platném znění.

Podíl Žadatele na oprávněných nákladech činí: **12 500 Kč**

- 2) Úhrada podílu na oprávněných nákladech je **splatná** na účet Provozovatele DS s variabilním symbolem 12066355 takto:
 - a) záloha ve výši 50 % z hodnoty podílu na oprávněných nákladech, tj. **6 250 Kč do 15 dnů** ode dne uzavření této smlouvy
 - b) doplatek ve výši 50 % z hodnoty podílu na oprávněných nákladech, tj. **6 250 Kč do 6 měsíců** ode dne uzavření této smlouvy.
- 3) Úhrada podílu na oprávněných nákladech bude provedena na základě této smlouvy (nejedná se o úhradu za zdanitelné plnění, proto nebude ze strany Provozovatele DS vystavována faktura-daňový doklad) a to převodním příkazem nebo složenkou. Závazek zaplacení je splněn vždy dnem připsání částky ve sjednané výši na účet Provozovatele DS, uvedený v záhlaví této smlouvy

V. Povinnosti smluvních stran

- 1) Povinnosti Žadatele:
 - a) Řádně, včas a ve sjednané výši uhradit podíl na oprávněných nákladech dle čl. IV. této smlouvy. Doklad o úhradě podílu na oprávněných nákladech je Žadatel povinen předložit Provozovateli DS před sjednáním smlouvy o distribuci elektřiny nebo smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny.
 - b) Poskytovat potřebnou součinnost a splnit podmínky stanovené touto smlouvou včetně Přílohy č. 1.
 - c) Udržovat své zařízení ve stavu, který odpovídá příslušným technickým normám a platným právním předpisům.
 - d) Umožnit Provozovateli DS instalaci měřicího zařízení.
 - e) Umožnit Provozovateli DS přístup k měřicímu zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení.
 - f) Při změnách instalovaných spotřebičů v rámci platného rezervovaného příkonu konzultovat s Provozovatelem DS připojování spotřebičů, u nichž lze předpokládat ovlivňování sítě v neprospěch ostatních odběratelů. Jde zejména o spotřebiče s rázovou, kolísavou či nelineární časově proměnnou charakteristikou odběru elektřiny, motorů s těžkým rozběhem, kolísavým odběrem elektřiny nebo s častým zapínáním a svařovacích přístrojů. Připojení vlastního zdroje elektrické energie je nutné vždy projednat s Provozovatelem DS.
 - g) Na základě výzvy Provozovatele DS upravit na svůj náklad předávací místo nebo odběrné místo pro instalaci měřicího zařízení tak, aby Provozovatel DS mohl nainstalovat měřicí zařízení, jehož typ stanovuje příslušný prováděcí právní předpis.
- 2) Povinnosti Provozovatele DS:
 - a) Umožnit Žadateli připojení zařízení k distribuční soustavě a zajistit požadovaný rezervovaný příkon v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy za podmínek dle této smlouvy.
 - b) Dodržovat parametry kvality dodávek elektřiny a služeb dle platných právních předpisů.

- 3) Práva a povinnosti obou smluvních stran:
 - a) Provozovatel DS a Žadatel se zavazují řídit „Pravidly provozování distribuční soustavy“ uvedenými na internetových stránkách Provozovatele DS.
 - b) Další práva a povinnosti smluvních stran jsou upraveny právními předpisy, zejména energetickým zákonem a jeho prováděcími předpisy.

VI. Odpojení zařízení od distribuční soustavy

- 1) Provozovatel DS je oprávněn odpojit zařízení Žadatele od své distribuční soustavy:
 - a) v případě, kdy zařízení Žadatele nebude odpovídat příslušným technickým normám a platným právním předpisům;
 - b) v případě, kdy zařízení Žadatele bude negativně ovlivňovat parametry kvality elektřiny v distribuční soustavě Provozovatele DS mimo stanovené meze;
 - c) při nedodržení podmínek připojení zařízení obsažených v této smlouvě.
- 2) Na možnost odpojení zařízení od distribuční soustavy bude Žadatel písemně upozorněn, včetně poskytnutí lhůty na odstranění problému.

VII. Doba platnosti smlouvy a způsoby ukončení smlouvy

- 1) Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 2) Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí podle obecně závazných právních předpisů.
- 3) V případě, že k ukončení smlouvy dojde dohodou nebo výpovědí a zařízení Žadatele ještě nebylo připojeno k distribuční soustavě dle této smlouvy, smluvní strany se dohodly, že:
 - a) pokud Provozovatel DS dosud nevynaložil a nebude nucen vynaložit náklady související s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného příkonu, bude dosud uhrazená částka podílu na oprávněných nákladech Žadateli vrácena.
 - b) pokud Provozovatel DS již vynaložil nebo bude nucen vynaložit náklady související s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného příkonu a k ukončení smlouvy došlo na základě výpovědi ze strany Žadatele či na základě jeho požadavku, je Žadatel povinen uhradit Provozovateli DS náklady, které Provozovatel DS vynaložil na zajištění projektové dokumentace, na inženýrskou činnost, na přípravu a realizaci Stavby.
- 4) Smlouva může být ukončena jednostranným odstoupením kterékoliv ze smluvních stran v případě podstatného porušení povinností druhou stranou.
- 5) Provozovatel DS má zejména právo odstoupit od této smlouvy v případě, že Žadatel neuhradil ve sjednaných lhůtách finanční částky uvedené v článku IV. této smlouvy. Toto právo náleží Provozovateli DS nejdříve tehdy, pokud není záloha dle čl. IV. uhrazena ani v dodatečné lhůtě 15 dnů ode dne její splatnosti. V případě odstoupení od této smlouvy z uvedeného důvodu má Provozovatel DS právo na náhradu oprávněných nákladů, vynaložených ke dni vzniku práva na odstoupení. Zánikem smlouvy rovněž zaniká rezervace příkonu dle této smlouvy.

- 6) Provozovatel DS má právo na odstoupení od této smlouvy, pokud následkem skutečností, v době uzavření této smlouvy neznámých, nebylo možno bez zavinění Provozovatele DS získat nezbytná povolení pro realizaci Stavby ve smyslu platného stavebního zákona (např. územní rozhodnutí, stavební povolení apod.). Provozovatel DS má právo na náhradu celkových oprávněných nákladů, vynaložených ke dni vzniku práva na odstoupení, pokud k uvedeným skutečnostem došlo z důvodů na straně Žadatele.
- 7) Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupením smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné osoby odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.
- 8) V případě, že nebude uzavřena smlouva o distribuci elektřiny nebo smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro odběrné místo uvedené v čl. II. do 60 měsíců od termínu připojení sjednaného v této smlouvě, tato smlouva, jakož i rezervace dohodnutého příkonu zaniká a to dnem uplynutí této lhůty.

VIII. Ostatní ujednání

- 1) Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných smlouvou v případech, kdy toto neplnění bylo výsledkem okolností vylučujících odpovědnost nebo za podmínek vyplývajících ze zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných a číslovaných dodatků, podepsaných smluvními stranami.
- 3) Ostatní záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí obchodním zákoníkem č. 513/1991 Sb. v platném znění, je-li Žadatelem podnikatel ve smyslu obchodního zákoníku, pro ostatní subjekty pak občanským zákoníkem č. 40/1964 Sb. v platném znění.
- 4) Obě strany se zavazují vzájemně se informovat o jakýchkoliv změnách nezbytných pro řádné provádění této smlouvy, zejména pak o změnách identifikačních údajů Žadatele, technických parametrů uvedených v čl. II. této smlouvy a to nejpozději do 30 dnů od provedení této změny.
- 5) Veškerá práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí přechází na právní nástupce obou smluvních stran, jakož i na každého dalšího nabyvatele odběrného místa, není-li tento nabyvatel povinen uzavřít novou smlouvu o připojení podle právních předpisů.
- 6) Žadatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má k připojení zařízení k distribuční soustavě souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, není-li Žadatel sám vlastníkem této nemovitosti.
- 7) Žadatel podpisem této smlouvy poskytuje souhlas ke zpracování svých osobních údajů v rozsahu uvedeném v úvodních ustanoveních smlouvy, což je nezbytné pro řádnou identifikaci subjektu za účelem uzavření a plnění ujednání z této smlouvy, a to na dobu trvání této smlouvy, nejpozději však do doby vypořádání veškerých nároků z této smlouvy vzniklých.
- 8) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávněné osoby obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

- 10) Uzavřením této smlouvy se ruší platnost předchozí smlouvy o připojení pro odběrné místo specifikované v článku II. této smlouvy, pokud taková smlouva byla mezi smluvními stranami či jejich právními předchůdci dříve uzavřena.
- 11) Je-li žadatel povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění a použil pro plnění dle této smlouvy veřejné prostředky, smluvní strany po dohodě souhlasí, že informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků mohou být poskytnuty třetím stranám. Poskytnutí takových informací se nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

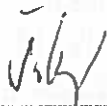
IX. Akceptační ustanovení

- 1) K přijetí návrhu této smlouvy stanovuje Provozovatel DS akceptační lhůtu v délce 30 dnů od okamžiku předložení návrhu této smlouvy Žadateli.
- 2) Smlouva je uzavřena za předpokladu, že v uvedené akceptační lhůtě Provozovatel DS obdrží od Žadatele vyjádření jeho souhlasu s obsahem návrhu této smlouvy (tj. podepsanou smlouvu ze strany Žadatele).
- 3) Marným uplynutím akceptační lhůty návrh smlouvy zaniká. Rovněž zaniká i rezervace příkonu, uvedeného v čl. II. této smlouvy.

Brno, dne:

17-06-2013

Za Provozovatele DS:



E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

Milada Šípková

Vedoucí Standardního připojení

Dne: 26. 06. 2013

Za Žadatele:

126

Ing. Jaroslav Vymazal, primátor města
Statutární město Jihlava

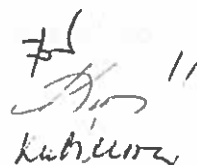


Kontroloval:

Ing. Jiří Benáček, Magistrát města Jihlavy - OSR

Ing. Dana Kratochvílová, Magistrát města Jihlavy - OSR

Ing. Miroslava Kubínová, JVAK, a.s.



Příloha č. 1

Doplňující technické podmínky připojení

Hlavní jistič musí odpovídat normě ČSN EN 60898 nebo ČSN EN 60947, mít vypínací charakteristiku „B“ a nezáměnné označení jmenovité hodnoty proudu (např. zvláštní barva ovládací páčky).

V případě použití nového hlavního jističe bude jeho montáž zajištěna a uhrazena Žadatelem. Veškeré připojené elektrické zařízení musí splňovat požadavky příslušných technických norem.

Měření elektrické energie bude provedeno na straně 0,4 kV. Měření bude přímé typu C podle vyhl. č. 82/2011 Sb., novelizovanou vyhl. č. 476/2012 Sb. v platném znění. Pro nová nebo rekonstruovaná odběrná místa musí být elektroměrový rozvaděč, v němž bude instalováno měřicí zařízení, v souladu s ČSN EN 60439-1 a ČSN ISO 3864 a s " Požadavky na umístění, provedení a zapojení měřicích souprav u zákazníků a malých výroben připojených k elektrické síti nízkého napětí" v platném znění (www.eon-distribuce.cz; Předpisy; Ostatní dokumenty). Elektroměr dodá Provozovatel DS.

Instalaci elektroměru (případně přijímače IIDO) zajistí Provozovatel DS po uzavření smlouvy o distribuci elektřiny a smlouvy o dodávce elektřiny nebo smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro uvedené odběrné místo.

Distribuční síť, včetně přípojek, je chráněna před úrazem elektrickým proudem dle PNE 33 0000-1, soustava TN-C. Odběrná el. zařízení konečného zákazníka musí splňovat, z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem, požadavky ČSN 33 2000-4-41.

Z hlediska ochrany před atmosférickým a provozním přepětím je distribuční síť chráněna dle ČSN 38 0810 a PNE 33 0000-8. Provozovatel DS doporučuje použít v instalaci Žadatele vhodnou ochranu proti přepětí podle ČSN 33 2000-1 a PNE 33 0000-5.

Žadatel je povinen dle § 28 Energetického zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, provádět dostupná technická opatření zamezující ovlivňování kvality elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou. Celkové zpětné vlivy na distribuční síť způsobené provozem odběrného místa musí být v mezích předepsaných normami PNE 33 34 30-0 až PNE 33 34 30-6. Limity pro úroveň zpětných vlivů způsobovaných jedním odběratelem z distribuční soustavy stanovuje PNE 33 34 30-0. Provozovatel DS upozorňuje především na tyto vlivy:

Flikr - limity pro jednoho odběratele jsou:

$P_{It} = 0,4$	dlouhodobá míra vjemu flikru
$P_{st} = 0,6$	krátkodobá míra vjemu flikru

Nesymetrické napětí - výsledná hodnota stupně nesymetrie - $k(u) < 0,7 \%$.

Vyšší harmonické - přípustné úrovně jednotlivých harmonických napětí musí být dle PNE 33 3430-0.

Kolísání napětí - změny napětí musí být omezeny na 3 % U_n , maximální přechodné změny na 4 % U_n .

Zpětné vlivy na HDO - rušivé napětí na frekvenci HDO, nebo v bezprostřední blízkosti nesmí překročit 0,1 % U_n , u vedlejších kmitočtů +/- 100 Hz od frekvence HDO hodnotu 0,3 % U_n .

V případě, že bude požadována dvoutarifová sazba, je nutno zajistit příslušná technická opatření (blokování spotřebičů, zapojení měřicí soupravy a podobně) dle cenového rozhodnutí ERÚ a podmínek dodávky zákazníkům ze sítí nízkého napětí.



e-on

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 1023/05Z/13

8-6

Smlouva o připojení

k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12066358

uzavřená v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy

mezi

Žadatelem

Firma: Statutární město Jihlava

Adresa: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Vymazal, primátor města

IČ: 00286010 DIČ: CZ00286010

Adresa pro zaslání písemností:

Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

E.ON Distribuce, a.s.

Sídlo: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772

IČ: 28085400 DIČ: CZ28085400

Zastoupená společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

Sídlo: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066

IČ: 25733591 DIČ: CZ25733591

Oprávněn jednat:

ve věcech smluvních: Milada Šiklová, Standardní připojení

ve věcech technických: Jiří Činčár, Regionální správa Jihlava

Riegrova 348/78, 674 01 Třebíč

T +420 567 564 632

jiri.cincar@con.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 35-4544230267/0100

variabilní symbol: 12066358



I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

- 1) Závazek Provozovatele DS připojit ke své distribuční soustavě zařízení Žadatele pro odběr elektřiny (dále jen „zařízení“ nebo také „odběrné místo“) a zajistit rezervovaný příkon dle článku II. této smlouvy.
- 2) Závazek Žadatele uhradit Provozovateli DS podíl na nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu (dále jen „podíl na oprávněných nákladech“) dle této smlouvy.

II. Technické podmínky připojení

Adresa odběrného místa: parcela 296/1, 586 01 Jihlava

Číslo místa spotřeby: 3610080912

EAN: 859182400211788686

Rezervovaný příkon (tj. jmenovitá hodnota hlavního jističe před elektroměrem v Λ):

Stávající hodnota: 0 x 0 Λ

Nová hodnota sjednaná touto smlouvou: 3 x 25 Λ

Charakteristika jističe: Typ B

Napěťová úroveň: NN 0,4 kV

Typ sítě: TN-C

Typ odběru: Zákazník NN podnikatel – trvalé připojení

Charakter odběru: T5

Na odběrném místě bude celkový instalovaný příkon: 12 kW

z toho bude:

Motory, pohony 12 kW

Stupeň zajištění kvality a spolehlivosti dodávky elektrické energie:

Standardní stupeň daný platnými čs. normami a právními předpisy v době podpisu této smlouvy (vyhláška č.540/2005 Sb., v platném znění, Pravidla provozování distribuční soustavy, ČSN EN 50160 a související normy a předpisy).

Způsob připojení zařízení k distribuční soustavě

a) Místo připojení zařízení k distribuční soustavě:

Místem připojení bude nová přípojková skříň umístěná na bodě č.35 venkovního vedení NN napájené vedením NN z trafostanice 22/0,4 kV Zborná obec

b) Stručný popis způsobu připojení:

Zařízení žadatele bude připojeno přípojkou Provozovatele DS.

c) Hranice vlastnictví:

Zařízení Provozovatele DS bude končit pojistkovou skříní umístěnou na bodě č.35.

Zařízení Žadatele bude začínat hlavním domovním vedením (HDV) směrem od jisticích prvků v pojistkové skříní k elektroměrové skříní.

d) Typ měření odběru elektřiny:

Měření bude přímé - typ C.

e) Umístění měření odběru elektřiny:

Měření bude umístěno v rozvaděči Žadatele (umístěném na hranici pozemku, v pilíři nebo na objektu) trvale přístupném z vnější strany z veřejného prostranství.

f) Související technická opatření:

Bude zřízena přípojka - samostatně jištěný odvod zemním kabelem (min. NAYY 4x16 mm²) z podpěrného bodu přes plastovou pojistkovou skříň SP 100 - umístěnou na podpěrném bodě č.35 do výše 2,7 - 3 m nad definitivně upraveným terénem. Zřízení výše uvedené elektrické přípojky NN uhradí, v souladu s § 45 zákona č. 458/2000 Sb., Provozovatel DS. Tato přípojka zůstane ve vlastnictví Provozovatele DS.

Vybudování hlavního domovního vedení (HDV) - samostatně jištěný odvod zemním kabelem (min. NAYY nebo AYKY 4x16 mm² nebo CYKY 4x10 mm²) ze skříně kabelového rozvodu bude zajištěno Žadatelem. Zřízení výše uvedeného HDV bude, v souladu s § 45 zákona č. 458/2000 Sb., zajištěno a uhrazeno Žadatelem. Žadatel zadá HDV k provedení odborné elektroinstalační firmě. Toto HDV zůstane ve vlastnictví Žadatele.

Další technické podmínky připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě Provozovatele DS jsou uvedeny v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě

Provozovatel DS se zavazuje za předpokladu řádného a včasného splnění povinností ze strany Žadatele připojit zařízení Žadatele ke své distribuční soustavě v termínu do 12 měsíců od uzavření této smlouvy, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.

Pro zajištění dodávky elektrické energie je nutno uzavřít samostatnou smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny s dodavatelem elektřiny nebo smlouvu o distribuci elektřiny s Provozovatelem DS a smlouvu o dodávce elektřiny s dodavatelem elektřiny. Termín montáže měřicího zařízení sjedná Žadatel v souvislosti s uzavřením uvedených smluv.

Provozovatel DS si vyhrazuje právo na jednostrannou přiměřenou změnu termínu uvedeného v tomto článku příp. právo na změnu technického řešení připojení zařízení v případě:

- nesplnění závazků Žadatele dle čl. V. odst. 1) této smlouvy;
- zjištění překážky v době podpisu smlouvy neznámé, bránící zahájení nebo provádění stavebně technických opatření v distribuční soustavě, které bude zajišťovat Provozovatel DS v souvislosti s touto smlouvou (dále jen „Stavba“) jako např. neúspěšné projednání majetkoprávních vztahů k cizím nemovitostem dotčeným Stavbou;
- nepříznivých klimatických podmínek, bránících v zahájení nebo provádění Stavby, zejména pak v zimním období;
- že nebudou bez zavinění Provozovatele DS splněny podmínky pro realizaci Stavby podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (např. územní rozhodnutí, stavební povolení apod.) do: .

IV. Podíl žadatele na oprávněných nákladech

- 1) Žadatel se zavazuje uhradit Provozovateli DS podíl na oprávněných nákladech, jehož výše je stanovena v souladu s vyhláškou č. 51/2006 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, v platném znění.

Podíl Žadatele na oprávněných nákladech činí: 12 500 Kč

- 2) Úhrada podílu na oprávněných nákladech je splatná na účet Provozovatele DS s variabilním symbolem I2066358 takto:
 - a) záloha ve výši 50 % z hodnoty podílu na oprávněných nákladech, tj. 6 250 Kč do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy
 - b) doplatek ve výši 50 % z hodnoty podílu na oprávněných nákladech, tj. 6 250 Kč do 6 měsíců ode dne uzavření této smlouvy.
- 3) Úhrada podílu na oprávněných nákladech bude provedena na základě této smlouvy (nejedná se o úhradu za zdanitelné plnění, proto nebude ze strany Provozovatele DS vystavována faktura-daňový doklad) a to převodním příkazem nebo složenkou. Závazek zaplacení je splněn vždy dnem připsání částky ve sjednané výši na účet Provozovatele DS, uvedený v záhlaví této smlouvy

V. Povinnosti smluvních stran

- 1) Povinnosti Žadatele:
 - a) Řádně, včas a ve sjednané výši uhradit podíl na oprávněných nákladech dle čl. IV. této smlouvy. Doklad o úhradě podílu na oprávněných nákladech je Žadatel povinen předložit Provozovateli DS před sjednáním smlouvy o distribuci elektřiny nebo smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny.
 - b) Poskytovat potřebnou součinnost a splnit podmínky stanovené touto smlouvou včetně Přílohy č. 1.
 - c) Udržovat své zařízení ve stavu, který odpovídá příslušným technickým normám a platným právním předpisům.
 - d) Umožnit Provozovateli DS instalaci měřicího zařízení.
 - e) Umožnit Provozovateli DS přístup k měřicímu zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení.
 - f) Při změnách instalovaných spotřebičů v rámci platného rezervovaného příkonu konzultovat s Provozovatelem DS připojování spotřebičů, u nichž lze předpokládat ovlivňování sítě v neprospěch ostatních odběratelů. Jde zejména o spotřebiče s rázovou, kolísavou či nelineární časově proměnnou charakteristikou odběru elektřiny, motorů s těžkým rozběhem, kolísavým odběrem elektřiny nebo s častým zapínáním a svařovacích přístrojů. Připojení vlastního zdroje elektrické energie je nutné vždy projednat s Provozovatelem DS.

- g) Na základě výzvy Provozovatele DS upravit na svůj náklad předávací místo nebo odběrné místo pro instalaci měřicího zařízení tak, aby Provozovatel DS mohl nainstalovat měřicí zařízení, jehož typ stanovuje příslušný prováděcí právní předpis.
- 2) Povinnosti Provozovatele DS:
 - a) Umožnit Žadateli připojení zařízení k distribuční soustavě a zajistit požadovaný rezervovaný příkon v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy za podmínek dle této smlouvy.
 - b) Dodržovat parametry kvality dodávek elektřiny a služeb dle platných právních předpisů.
- 3) Práva a povinnosti obou smluvních stran:
 - a) Provozovatel DS a Žadatel se zavazují řídit „Pravidly provozování distribuční soustavy“ uvedenými na internetových stránkách Provozovatele DS.
 - b) Další práva a povinnosti smluvních stran jsou upraveny právními předpisy, zejména energetickým zákonem a jeho prováděcími předpisy.

VI. Odpojení zařízení od distribuční soustavy

- 1) Provozovatel DS je oprávněn odpojit zařízení Žadatele od své distribuční soustavy:
 - a) v případě, kdy zařízení Žadatele nebude odpovídat příslušným technickým normám a platným právním předpisům;
 - b) v případě, kdy zařízení Žadatele bude negativně ovlivňovat parametry kvality elektřiny v distribuční soustavě Provozovatele DS mimo stanovené meze;
 - c) při nedodržení podmínek připojení zařízení obsažených v této smlouvě.
- 2) Na možnost odpojení zařízení od distribuční soustavy bude Žadatel písemně upozomen, včetně poskytnutí lhůty na odstranění problému.

VII. Doba platnosti smlouvy a způsoby ukončení smlouvy

- 1) Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 2) Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí podle obecně závazných právních předpisů.
- 3) V případě, že k ukončení smlouvy dojde dohodou nebo výpovědí a zařízení Žadatele ještě nebylo připojeno k distribuční soustavě dle této smlouvy, smluvní strany se dohodly, že:
 - a) pokud Provozovatel DS dosud nevynaložil a nebude nucen vynaložit náklady související s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného příkonu, bude dosud uhrazená částka podílu na oprávněných nákladech Žadateli vrácena.
 - b) pokud Provozovatel DS již vynaložil nebo bude nucen vynaložit náklady související s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného příkonu a k ukončení smlouvy došlo na základě výpovědi ze strany Žadatele či na základě jeho požadavku, je Žadatel povinen uhradit Provozovateli DS náklady, které Provozovatel DS vynaložil na zajištění projektové dokumentace, na inženýrskou činnost, na přípravu a realizaci Stavby.
- 4) Smlouva může být ukončena jednostranným odstoupením kterékoliv ze smluvních stran v případě podstatného porušení povinností druhou stranou.

- 5) Provozovatel DS má zejména právo odstoupit od této smlouvy v případě, že Žadatel neuhradil ve sjednaných lhůtách finanční částky uvedené v článku IV. této smlouvy. Toto právo náleží Provozovateli DS nejdříve tehdy, pokud není záloha dle čl. IV. uhrazena ani v dodatečné lhůtě 15 dnů ode dne její splatnosti. V případě odstoupení od této smlouvy z uvedeného důvodu má Provozovatel DS právo na náhradu oprávněných nákladů, vynaložených ke dni vzniku práva na odstoupení. Zánikem smlouvy rovněž zaniká rezervace příkonu dle této smlouvy.
- 6) Provozovatel DS má právo na odstoupení od této smlouvy, pokud následkem skutečností, v době uzavření této smlouvy neznámých, nebylo možno bez zavinění Provozovatele DS získat nezbytná povolení pro realizaci Stavby ve smyslu platného stavebního zákona (např. územní rozhodnutí, stavební povolení apod.). Provozovatel DS má právo na náhradu celkových oprávněných nákladů, vynaložených ke dni vzniku práva na odstoupení, pokud k uvedeným skutečnostem došlo z důvodů na straně Žadatele.
- 7) Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupením smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné osoby odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.
- 8) V případě, že nebude uzavřena smlouva o distribuci elektřiny nebo smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro odběrné místo uvedené v čl. II. do 60 měsíců od termínu připojení sjednaného v této smlouvě, tato smlouva, jakož i rezervace dohodnutého příkonu zaniká a to dnem uplynutí této lhůty.

VIII. Ostatní ujednání

- 1) Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných smlouvou v případech, kdy toto neplnění bylo výsledkem okolností vylučujících odpovědnost nebo za podmínek vyplývajících ze zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných a číslovaných dodatků, podepsaných smluvními stranami.
- 3) Ostatní záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí obchodním zákoníkem č. 513/1991 Sb. v platném znění, je-li Žadatelem podnikatel ve smyslu obchodního zákoníku, pro ostatní subjekty pak občanským zákoníkem č. 40/1964 Sb. v platném znění.
- 4) Obě strany se zavazují vzájemně se informovat o jakýchkoliv změnách nezbytných pro řádné provádění této smlouvy, zejména pak o změnách identifikačních údajů Žadatele, technických parametrů uvedených v čl. II. této smlouvy a to nejpozději do 30 dnů od provedení této změny.
- 5) Veškerá práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí přechází na právní nástupce obou smluvních stran, jakož i na každého dalšího nabyvatele odběrného místa, není-li tento nabyvatel povinen uzavřít novou smlouvu o připojení podle právních předpisů.
- 6) Žadatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má k připojení zařízení k distribuční soustavě souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, není-li Žadatel sám vlastníkem této nemovitosti.

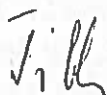
- 7) Žadatel podpisem této smlouvy poskytuje souhlas ke zpracování svých osobních údajů v rozsahu uvedeném v úvodních ustanoveních smlouvy, což je nezbytné pro řádnou identifikaci subjektu za účelem uzavření a plnění ujednání z této smlouvy, a to na dobu trvání této smlouvy, nejpozději však do doby vypořádání veškerých nároků z této smlouvy vzniklých.
- 8) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávněné osoby obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 10) Uzavřením této smlouvy se ruší platnost předchozí smlouvy o připojení pro odběrné místo specifikované v článku II. této smlouvy, pokud taková smlouva byla mezi smluvními stranami či jejich právními předchůdci dříve uzavřena.
- 11) Je-li žadatel povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění a použil pro plnění dle této smlouvy veřejné prostředky, smluvní strany po dohodě souhlasí, že informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků mohou být poskytnuty třetím stranám. Poskytnutí takových informací se nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

IX. Akceptační ustanovení

- 1) K přijetí návrhu této smlouvy stanovuje Provozovatel DS akceptační lhůtu v délce 30 dnů od okamžiku předložení návrhu této smlouvy Žadateli.
- 2) Smlouva je uzavřena za předpokladu, že v uvedené akceptační lhůtě Provozovatel DS obdrží od Žadatele vyjádření jeho souhlasu s obsahem návrhu této smlouvy (tj. podepsanou smlouvu ze strany Žadatele).
- 3) Marným uplynutím akceptační lhůty návrh smlouvy zaniká. Rovněž zaniká i rezervace příkonu, uvedeného v čl. II. této smlouvy.

Brno, dne: 17-06-2013

Za Provozovatele DS:

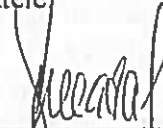


E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

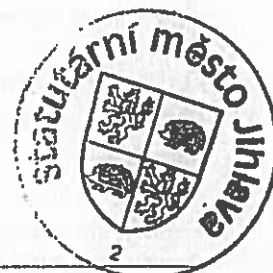
Milada Šiklová
Vedoucí Standardního připojení

Dne: 26. 06. 2013

Za Žadatele:

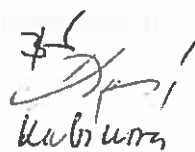


Ing. Jaroslav Vymazal, primátor města
Statutární město Jihlava



Kontroloval:

Ing. Jiří Benáček, Magistrát města Jihlavy - OSR
Ing. Dana Kratochvílová, Magistrát města Jihlavy - OSR
Ing. Miroslava Kubínová, JVAK, a.s.



Příloha č. 1

Doplňující technické podmínky připojení

Hlavní jistič musí odpovídat normě ČSN EN 60898 nebo ČSN EN 60947, mít vypínací charakteristiku „B“ a nezáměnné označení jmenovité hodnoty proudu (např. zvláštní barva ovládací páčky).

V případě použití nového hlavního jističe bude jeho montáž zajištěna a uhrazena Žadatelem. Veškeré připojené elektrické zařízení musí splňovat požadavky příslušných technických norem.

Měření elektrické energie bude provedeno na straně 0,4 kV. Měření bude přímé typu C podle vyhl. č. 82/2011 Sb., novelizovanou vyhl. č. 476/2012 Sb. v platném znění. Pro nová nebo rekonstruovaná odběrná místa musí být elektroměrový rozvaděč, v němž bude instalováno měřicí zařízení, v souladu s ČSN EN 60439-1 a ČSN ISO 3864 a s " Požadavky na umístění, provedení a zapojení měřicích souprav u zákazníků a malých výroben připojených k elektrické síti nízkého napětí" v platném znění (www.con-distribuce.cz; Předpisy; Ostatní dokumenty). Elektroměr dodá Provozovatel DS.

Instalaci elektroměru (případně přijímače IIDO) zajistí Provozovatel DS po uzavření smlouvy o distribuci elektřiny a smlouvy o dodávce elektřiny nebo smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro uvedené odběrné místo.

Distribuční síť, včetně přípojek, je chráněna před úrazem elektrickým proudem dle PNE 33 0000-1, soustava TN-C. Odběrná el. zařízení konečného zákazníka musí splňovat, z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem, požadavky ČSN 33 2000-4-41.

Z hlediska ochrany před atmosférickým a provozním přepětím je distribuční síť chráněna dle ČSN 38 0810 a PNE 33 0000-8. Provozovatel DS doporučuje použít v instalaci Žadatele vhodnou ochranu proti přepětí podle ČSN 33 2000-1 a PNE 33 0000-5.

Žadatel je povinen dle § 28 Energetického zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, provádět dostupná technická opatření zamezující ovlivňování kvality elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou. Celkové zpětné vlivy na distribuční síť způsobené provozem odběrného místa musí být v mezích předepsaných normami PNE 33 34 30-0 až PNE 33 34 30-6. Limity pro úroveň zpětných vlivů způsobovaných jedním odběratelem z distribuční soustavy stanovuje PNE 33 34 30-0. Provozovatel DS upozorňuje především na tyto vlivy:

Flikr - limity pro jednoho odběratele jsou:

$P_{It} = 0,4$ dlouhodobá míra vjemu flikru

$P_{St} = 0,6$ krátkodobá míra vjemu flikru

Nesymetrické napětí - výsledná hodnota stupně nesymetrie - $k(u) < 0,7 \%$.

Vyšší harmonické - přípustné úrovně jednotlivých harmonických napětí musí být dle PNE 33 3430-0.

Kolísání napětí - změny napětí musí být omezeny na 3 % U_n , maximální přechodné změny na 4 % U_n .

Zpětné vlivy na HDO - rušivé napětí na frekvenci HDO, nebo v bezprostřední blízkosti nesmí překročit 0,1 % U_n , u vedlejších kmitočtů +/- 100 Hz od frekvence HDO hodnotu 0,3 % U_n .

V případě, že bude požadována dvoutarifová sazba, je nutno zajistit příslušná technická opatření (blokování spotřebičů, zapojení měřicí soupravy a podobně) dle cenového rozhodnutí ERÚ a podmínek dodávky zákazníkům ze sítě nízkého napětí.

