**SMLOUVA O DÍLO**

**na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce**

**„Splašková kanalizace Zborná“**

**(podle ust. § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění)**

**Obsah:**

Čl. 1 Úvodní ustanovení ……………………………………………………………………… str. 4

Čl. 2 Předmět smlouvy ……………………………………………………………………... str. 8

Čl. 3 Doba zhotovení Díla ………………………………….……………………………… str. 14

Čl. 4 Cena Díla …………………………………………………………………………….……. str. 15

Čl. 5 Platební podmínky ……………………………………………………………….…… str. 16

Čl. 6 Předání Díla …………………………………………………………………………...… str. 19

Čl. 7 Odpovědnost za vady Díla a nároky z vad Díla …………………….. str. 20

Čl. 8 Obecné podmínky provádění Díla ……………………………………………. str. 25

Čl. 9 Vady Díla, zjištěné v době provádění Díla ……………………………... str. 30

Čl. 10 Zánik smlouvy odstoupením a jeho následky …………………..…. str. 31

Čl. 11 Nebezpečí škody a přechod vlastnictví ………………………………... str. 32

Čl. 12 Smluvní sankce ………………………………………….…………………………… str. 33

Čl. 13 Doručování ……………………………………………………………………………… str. 34

Čl. 14 Subdodavatelé …………………………………………..…………………………… str. 35

Čl. 15 Související plnění …………………………………………….………….…….….. str. 36

Čl. 16 Zvláštní ujednání …………………………………………………..………….….. str. 38

Čl. 17 Zvláštní podmínky provádění Díla …………………………………..…… str. 39

Čl. 18 Závěrečná ustanovení ……………………………………………………….... str. 42

Čl. 19 Přílohy smlouvy ………………………………………………………………….... str. 43

**Smluvní strany:**

**I. Jihlavské vodovody a kanalizace a.s.**

|  |  |
| --- | --- |
| Sídlo: | Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava |
| Zastoupená: | Ing. Jiřím Benáčkem, předsedou představenstva |
| IČ:DIČ: | 29248281 CZ29248281 |
| Zapsaná v obchodním rejstříku:Osoby oprávněné zastupovat společnost ve věcech smluvních:Osoby oprávněné zastupovat společnost ve věcech technických: | vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6233Ing. Jiří Benáček, předseda představenstvaIng. Zbyněk Morkus, výrobní náměstek |

(dále též „Objednatel“) na straně jedné

a

**II.** **Účastníci společnosti „Společnost Splašková kanalizace Zborná“**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Vedoucí společník:**
 | **PSJ, a.s.** |
| Sídlo: | Jiráskova 3960/32, 586 01 Jihlava |
| Zastoupen: | Ing. Františkem Vaculíkem, předsedou představenstvaaIng. Jiřím Pechem, členem představenstva |
| Bankovní spojení: | Raiffeisenbank, a.s., číslo účtu: 1114031723/5500 |
| IČ:DIČ: | 25337220CZ25337220 |
| Zapsaný v obchodním rejstříku: | vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2309 |
| Osoby oprávněné zastupovat vedoucího společníka ve věcech smluvních a technických: | Petr Vondruška, ředitel Divize Česká republikaIng. Pavel Farkač, vedoucí střediska |

**a**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Společník:**
 | **SYNER VHS Vysočina, a.s.** |
| Sídlo: | Na Hranici 14, 586 01 Jihlava |
| Zastoupen: | Ing. Martinem Žaganem, místopředsedou představenstvaaIng. Miroslavem Lehkým, členem představenstva |
| Bankovní spojení: | KB, a.s., číslo účtu: 19-8912310227/0100 |
| IČ:DIČ: | 25183052CZ25183052 |
| Zapsaný v obchodním rejstříku: | vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4147 |
| Osoby oprávněné zastupovat společníka ve věcech smluvních: | Ing. Martin Žagan, místopředseda představenstva a Ing. Miroslav Lehký, člen představenstva |
| Osoby oprávněné zastupovat společníka ve věcech technických: | Ing. Gabriela Králová, manažerka projektů |

(dále též „Zhotovitel“) na straně druhé

**(dále též jednotlivě nebo shodně „Smluvní strany“)**

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto**

**Smlouvu o dílo:**

**Čl. 1 Úvodní ustanovení**

1.1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je na základě (zápisu v živnostenském rejstříku) živnostenského oprávnění:

* č.j. ŽÚ/U1106/2008/SV, vydaného dne 6.2.2008 Magistrátem města Jihlavy, živnostenským úřadem, a
* č.j. ZUJI/204/2008/BA/2 vydaného dne 10.4.2008 Magistrátem města Jihlavy, živnostenským úřadem

oprávněn provozovat živnost Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,

1.2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je plátcem DPH.

1.3. Objednatel tímto prohlašuje, že Statutární město Jihlava je jediným a výlučným majitelem pozemků p.č. 296/1, p.č. 94/11, p.č. 94/24, p.č. 94/9, p.č. 94/45, p.č. 297/12, p.č. 297/1, p.č. 297/11, p.č. 93/1, p.č. 93/9, p.č. 92/31, p.č. 92/52, p.č. 92/57, p.č. 294/2, p.č. 54/3, p.č. 294/1, p.č. 92/8, p.č. 54/7, p.č. 294/3, p.č. 92/1, p.č. 54/2, p.č. 15/10, p.č. 283/1, p.č. 16/4, p.č. 298/4, p.č. 298/5, p.č. 298/9, p.č. 298/14, p.č. 298/3, p.č. 298/11, p.č. 287, p.č. 303/2, p.č. 23/1, p.č. 241/1, p.č. 6/8, p.č. 6/1, p.č. 6/10, p.č. 6/11, p.č. 94/21, p.č. 122, p.č. 304, p.č. 305, p.č. 15/3, vše v obci Jihlava, k.ú. Zborná, zapsaných na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava, p.č. 408/9, p.č. 426/6, p.č. 433/78, p.č. 433/77, p.č. 433/79, p.č. 433/3, vše v obci Jihlava, k.ú. Bedřichov u Jihlavy, zapsaných na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava, p.č. 279/1, v obci Jihlava , k.ú. Pávov, zapsán na LV č. 10001, vedený Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava a má souhlas k provedení díla na pozemcích p.č. 233/1, p.č. 237, p.č. 241/8, p.č. 30, p.č. 286 zapsané na LV č. 145, p.č. 303/1 zapsané na LV č. 10002, p.č. 109/1 zapsané na LV č. 192, p.č. 231/1, zapsané na LV č. 158, vše v obci Jihlava, k.ú. Zborná, vedeném Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava.

1.4. Objednatel tímto prohlašuje, že je plátcem DPH.

1.5. Objednatel tímto prohlašuje, že Statutárnímu městu Jihlavě bylo na základě jeho žádosti vydáno

1.5.1. Stavebním úřadem Magistrátu města Jihlavy dne 19.5. 2014 pod č.j. MMJ/SÚ/4372/2013-8, JID: 88405/2014/MMJ územní rozhodnutí o umístění liniové stavby č. F-5-14; a

1.5.2. Stavebním úřadem Magistrátu města Jihlavy dne 5.8. 2014 pod č.j. MMJ/SÚ/2461/2014-3,JID: 131866/2014/MMJ stavební povolení pro stavbu objektu betonové gravitační opěrné zdi u ČS 3; a

1.5.3. Magistrátem města Jihlavy, odborem životního prostředí dne 26.11. 2014 pod č.j. MMJ/OŽP/5478/2014-6, 194605/2014/MMJ stavební povolení k provedení stavby vodního díla ; a

Všechna rozhodnutí jsou v právní moci a jako Příloha č. 1 (pod označením 1-1, 1-2, 1-3) jsou nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

1.6. Objednatel tímto prohlašuje, že jsou mu známé následující skutečnosti:

1.6.1. inženýrské sítě v zájmové lokalitě, dotčené provedením díla dle čl. 2.1. a čl. 2.2. této Smlouvy o dílo, jsou vybudovány tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, zpracované Ing. Martinem Růžičkou, ALCEDO – projekční kancelář, Na Hradbách 35/1, 377 01 Jindřichův Hradec, pod zak. č. M-69-12 z 10/2013, a ve vyjádřeních dle čl. 2.2. této Smlouvy o dílo; a

1.6.2. podzemní stavby v zájmové lokalitě, dotčené provedením díla dle čl. 2.1. a čl. 2.2. této Smlouvy o dílo, jsou vybudovány tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, zpracované Ing. Martinem Růžičkou, ALCEDO – projekční kancelář, Na Hradbách 35/1, 377 01 Jindřichův Hradec, pod zak. č. M-69-12 z 10/2013, a ve vyjádřeních dle čl. 2.2. této Smlouvy o dílo; a

1.6.3. byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Jihlava a paní Jaroslavou Ruskayovou, která je jako příloha č.8 (pod označením 8-1 ) nedílnou součástí této Smlouvy o dílo; a

1.6.4. byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Jihlava a panem Pavlem Havlíčkem, která je jako příloha č.8 (pod označením 8-2 ) nedílnou součástí této Smlouvy o dílo; a

1.6.5. byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Jihlava a panem Josefem Dubnem, která je jako příloha č.8 (pod označením 8-3 ) nedílnou součástí této Smlouvy o dílo; a

1.6.6. byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí č. 1 009 C 13/20 o zřízení věcného břemene k zatížené nemovitosti mezi Statutárním městem Jihlava a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, která je jako příloha č. 8 (pod označení 8-4 ) nedílnou součástí této Smlouvy o dílo; a

1.6.7. byla uzavřena Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12066355 mezi Statutárním městem Jihlava a E.ON Distribuce a.s., která je jako příloha č.8 ( pod označením 8-5 ) nedílnou součástí této Smlouvy o dílo; a

1.6.8. byla uzavřena Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12066358 mezi Statutárním městem Jihlava a E.ON Distribuce a.s., která je jako příloha č.8 ( pod označením 8-6 ) nedílnou součástí této Smlouvy o dílo; a

1.6.9. byla uzavřena Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12066357 mezi Statutárním městem Jihlava a E.ON Distribuce a.s., která je jako příloha č.8 ( pod označením 8-7 ) nedílnou součástí této Smlouvy o dílo; a

1.6.10. dne 24.4.2015 byla mezi Statutárním městem Jihlava a Objednatelem uzavřena smlouva o provedení činností souvisejících se zadáním a realizací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ZBORNÁ“ (usnesením Rady města Jihlava č. 423/15 – RM byla tato smlouva Radou města Jihlavy schválena)– dále též „Smlouva o provedení činností“, dle které:

1.6.10.1. Objednatel zajišťuje vybudování předmětu této Smlouvy o dílo pro potřeby Statutárního města Jihlavy a to do vlastnictví Statutárního města Jihlavy,

1.6.10.2. Statutární město Jihlava udělilo výslovný souhlas, aby na pozemcích v jeho vlastnictví, které jsou dotčeny realizací stavebních prací na předmětu této Smlouvy o dílo, byla stavba provedena, a dále k tomu, aby na takto dotčené pozemky v jeho vlastnictví v této souvislosti neomezeně vstupovali zástupci Zhotovitele a zástupci Objednatele, jakož i další osoby, které budou určitou činností pověřeny některým zástupcem Zhotovitele nebo některým zástupcem Objednatele.

1.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že při podpisu této Smlouvy o dílo Objednatel předal Zhotoviteli a ten od Objednatele převzal dvě pare projektové dokumentace, zpracované Ing. Martinem Růžičkou, ALCEDO – projekční kancelář, Na Hradbách 35/1, 377 01 Jindřichův Hradec, pod zak. č. M-69-12 z 10/2013 . Tato projektová dokumentace je jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

1.8. Zhotovitel tímto prohlašuje, že si je vědom, že si za účelem zhotovení Díla dle této Smlouvy o dílo bude muset v souladu s platnou právní úpravou obstarat další související povolení, např. zvláštní užívání komunikací, zábor veřejného prostranství, a to na své náklady a nebezpečí.

1.9. Zhotovitel tímto prohlašuje, že se s obsahem projektové dokumentace dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo seznámil v dostatečném předstihu, a shledal ji zcela způsobilou k účelu realizace této Smlouvy o dílo.

1.10. Objednatel tímto prohlašuje, že rozhodnutí dle čl. 1.5. této Smlouvy jsou všechna rozhodnutí, která byla pro realizaci této Smlouvy o dílo vydána.

1.11. Objednatel tímto prohlašuje, že smlouvy dle čl.1.6.3., čl.1.6.4., čl. 1.6.5., čl. 1.6.6., čl. 1.6.7., čl. 1.6.8. a čl. 1.6.9. a čl. 1.6.10. této Smlouvy jsou všechny smlouvy, které byly pro realizaci této Smlouvy o dílo podepsány.

1.12. Objednatel tímto prohlašuje, že na základě Smlouvy o provedení činností je Zhotovitel oprávněn vstupovat na pozemky nebo stavby v majetku Statutárního města Jihlava, na nichž nebo pod nimiž bude předmět této smlouvy budován.

1.13. Účelem této Smlouvy o dílo je zřízení nové kanalizační sítě a tří čerpacích stanic ve vlastnictví Statutárního města Jihlavy tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé vypouštění vod odpadních za účelem likvidace odpadních vod ze zástavby v Jihlavě, místní části Zborná, přes kanalizační systém místní části Pávov, na centrální čistírnu odpadních vod města Jihlavy, kde budou odpadní vody předčištěny a dále vypouštěny do vod povrchových – do řeky Jihlavy.

**Čl. 2 Předmět smlouvy**

2.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro Objednatele (který dílo buduje pro Statutární město Jihlava) na svůj náklad a na své nebezpečí dílo „Splašková kanalizace Zborná“ tak, že provede

2.1.1. D.1. - SO 01 Kanalizace; a

2.1.2. D.2. - SO 02 Zpevněné plochy; a

2.1.3. D.3. - SO 03 Elektroinstalace; a

to vše na pozemcích p.č. 296/1, p.č. 94/11, p.č. 94/24, p.č. 94/45, p.č. 94/9, p.č. 297/12, p.č. 297/1, p.č. 297/11, p.č. 93/1, p.č. 93/9, p.č. 92/31, p.č. 92/52, p.č. 92/57, p.č. 294/2, p.č. 54/3, p.č. 294/1, p.č. 92/8, p.č. 54/7, p.č. 294/3, p.č. 92/1, p.č. 54/2, p.č. 15/10, p.č. 283/1, p.č. 16/4, p.č. 298/4, p.č. 298/5, p.č. 298/9, p.č. 298/14, p.č. 298/3, p.č. 298/11, p.č. 287, p.č. 303/2, p.č. 23/1, p.č. 241/1, p.č. 6/8, p.č. 6/1, p.č. 6/10, p.č. 6/11, p.č. 94/21, p.č. 122, p.č. 304, p.č. 305, p.č. 15/3, vše v obci Jihlava, k.ú. Zborná, zapsaných na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava, p.č. 408/9, p.č. 426/6, p.č. 433/78, p.č. 433/77, p.č. 433/79, p.č. 433/3, vše v obci Jihlava, k.ú. Bedřichov u Jihlavy, zapsaných na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava, p.č. 279/1 , v obci Jihlava , k.ů. Pávov, zapsán na LV č. 10001, vedený Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava a má souhlas pro provedení díla na pozemcích p.č. 233/1, p.č. 237, p.č. 241/8, p.č. 30, p.č. 286 zapsané na LV č. 145, p.č. 303/1 zapsané na LV č. 10002, p.č. 109/1 zapsané na LV č. 192, p.č. 231/1, zapsané na LV č. 158, vše v obci Jihlava , k.ú. Zborná, vedeném Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava ( dále jen souhrnně „Dílo“) a to v souladu s touto Smlouvou o dílo a všemi dokumenty, na které odkazuje, především v souladu s projektovou dokumentací dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, v souladu s obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, který je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, v souladu s obsahem a podmínkami rozhodnutí dle čl. 1.5. a podmínkami smluv dle čl. 1.6.3, 1.6.4., 1.6.5., 1.6.6., 1.6.7., 1.6.8. a 1.6.9. této Smlouvy o dílo, a předat Dílo Objednateli.

2.2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro Objednatele (který Dílo buduje pro Statutární město Jihlava) a předat mu Dílo „ Splašková kanalizace Zborná “ také v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které se vztahují na provedení Díla a dále v souladu s

2.2.1. vyjádřením společnosti MERO, č.j. 2014/05/5148 ze dne 12.5.2014; a

2.2.2. vyjádřením společnosti České radiokomunikace, zn. UPTS/OS/102099/2014 ze dne 15.5.2014; a

2.2.3. vyjádřením společnosti E.ON ČR,a.s. značka D8626-16010570 ze dne 12.5. 2014; a

2.2.4. stanoviskem společnosti RWE a.s., zn. 5000848382 ze dne 8.10.2013; a

2.2.5. vyjádřením společností OPTOKON, ze dne 6.5.2014; a

2.2.6. vyjádřením společnosti UPC Česká republika, s.r.o., zn. 140337/N/CM ze dne 14.5.2014; a

2.2.7. vyjádřením společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. , správce místních komunikací, č.j. Vyjádření 067-změna/14 ze dne 3.6.2014; a

2.2.8. sdělením Úřadu územního plánování Magistrátu města Jihlavy, odd. památkové péče, č.j. MMJ ÚÚP/909/2014-2, JID: 88049/2014/MMJ ze dne 19.5.2014; a

2.2.9. vyjádřením Krajského úřadu Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. KUJI16486/2014; OZPZ339/2014 Go ze dne 12.3.2014; a

2.2.10. stanoviskem Krajského úřadu Kraje Vysočina, odbor životního prostředí , č.j. KUJI67470/2013; OZP61/2013 Vav ze dne 7.10.2013; a

2.2.11. vyjádřením Magistrátu města Jihlavy, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody, č.j. MMJ/OŽP/9461/2013, JID: 152926/2013/MMJ ze dne 26.11.2013; a

2.2.12. vyjádřením společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava č.j. DJI 5288/HI-Hu /13 ze dne 24.7.2013; a

2.2.13. vyjádřením společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava č.j. DJI 6920/HI-No /13 ze dne 9.10.2013; a

2.2.14. vyjádřením společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. správce VO, č.73-14 MU ze dne 8.5.2014; a

2.2.15. vyjádřením JIHLAVSKÉ KOTELNY s.r.o. ze dne 9.5.2014; a

2.2.16. stanoviskem a souhlasem s připojením PČR , Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Jihlava, Dopravní inspektorát, č.j. KRPJ-11935-7/ČJ-2014-160706 ze dne 30.1.2014; a

2.2.17. vyjádřením Dopravního podniku města Jihlavy, a.s., zn. 30/14/04 ze dne 30.4.2014; a

2.2.18. závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, Územní odbor Jihlava, č.j. HSJI- 2289-2/JI-2014, ev.č. : JI-356/15-2014 ze dne 20.5. 2014; a

2.2.19. vyjádřením organizace ARCHAIA Brno o.p.s. ze dne 14.11.2013; a

2.2.20. rozhodnutím o zvláštním užívání místní komunikace k umístění inženýrských sítí Magistrátem města Jihlavy, odborem dopravy, JID: 139726/2013/MMJ, č.j. MMJ/OD/23764/2013 ze dne 4.11. 2013; a

2.2.21. rozhodnutím o komunikačním připojení Magistrátem města Jihlavy, odborem dopravy, JID: 23274/2014/MMJ, č.j. MMJ/OD/3097/2014 ze dne 7.2. 2014; a

2.2.22. stanoviskem společnosti ČEPRO a.s. Praha 7 , č.j. S1-2/243/13 ze dne 10.10.2013; a

2.2.23. stanoviskem Povodí Vltavy, s.p., zn. 49947/2013-243-Ža SP -2013/1149 ze dne 8.10. 2013; a

2.2.24. vyjádřením Magistrátu města Jihlavy, odbor životního prostředí , č.j. MMJ/OŽP/10483/2012-OH/Ďá , 1371/2013/MMJ ze dne 3.1. 2013; a

2.2.25. souhlasem Správy městských lesů Jihlava, s.r.o., zn. 181/1-Koř-Sa ze dne 20.5 2013; a

2.2.26. vyjádřením společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 00920/13/JI/PD ze dne 20.9. 2013; a

2.2.27. rozhodnutím o dočasném odnětí části pozemků určených k plnění funkcí lesa Magistrátu města Jihlavy, odbor životního prostředí, č.j. MMJ/OŽP/3979/2014-4, JID: 108268/2014/MMJ ze dne 23.6.2014; a

2.2.28.závazným stanoviskem KRAJSKÉ HYGIENICKÉ STANICE KRAJE VYSOČINA, zn. KHSV/18216/2013/JI/HOK/Kom ze dne 1.10. 2013; a

2.2.29. vyjádřením společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 616420/13 ze dne 12.7.2013; a

2.2.30. vyjádřením společností Jihlavské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. 552/2013/JVAK, JID: JVAK/2013/775 ze dne 12.6. 2014; a

2.2.31. vyjádřením společnosti Lesy České republiky, s.p., správa toků oblast povodí Dyje, č.j. LCR954/005483/2013, sp. Zn. LCR 047890/2013 ze dne 16.10.2013; a

2.2.32. vyjádřením Magistrátu města Jihlavy, odbor životního prostředí, č.j. MMJ/OŽP/10246/2013-3, JID: 4323/2014/MMJ ze dne 8.1.2014; a

2.2.33. vyjádřením Magistrátu města Jihlavy, odbor životního prostředí, č.j. MMJ/OŽP/9460/2013, JID: 151402/2013/MMJ ze dne 22.11.2013; a

2.2.34. vyjádřením T- mobile Czech republik a.s., Praha ze dne 6.5. 2014.

Všechna vyjádření jsou jako Příloha č. 4 (pod označením 4-1, 4-2, 4-3, 4-4, 4-5, 4-6, 4-7, 4-8, 4-9, 4-10, 4-11, 4-12, 4-13, 4-14, 4-15, 4-16, 4-17, 4-18, 4-19, 4-20, 4-21, 4-22, 4-23, 4-24, 4-25, 4-26, 4-27, 4-28, 4-29, 4-30, 4-31, 4-32, 4-33, 4-34 ) nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

2.3. Zhotovitel se zavazuje provést spolu se zhotovením Díla dle čl. 2.1. a čl. 2.2. této Smlouvy o dílo také veškeré nezbytně nutné obslužné, doplňkové, zvláštní apod. práce a výkony, nezbytné ke zhotovení Díla dle čl. 2.1. a čl. 2.2. této Smlouvy o dílo, včetně činností, vedoucích k získání listin, uvedených v čl. 6.4. této Smlouvy o dílo a fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo, a také všechny činnosti, které s prováděním a zhotovením Díla spojuje či jejich provedení podmiňuje platná právní úprava, zejména odvoz odpadů.

2.4. Objednatel je oprávněn z objektivních příčin, které nemohl při uzavření této Smlouvy o dílo předpokládat, změnit rozsah Díla v průběhu jeho provádění Zhotovitelem dle této Smlouvy o dílo:

2.4.1. jednostranně v případě, že dojde ke zmenšení rozsahu Díla ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh. Je však povinen uhradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady, které mu v důsledku takové změny vznikly a nezbytně nutně vzniknou. O vzniku takových nákladů je Zhotovitel povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu po obdržení oznámení Objednatele o změně rozsahu Díla, nebo

2.4.2. se souhlasem Zhotovitele v případě, že dojde ke zvětšení rozsahu Díla ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh.

2.5. Objednatel je oprávněn jednostranně pozastavit provádění Díla dle této Smlouvy o dílo:

2.5.1. v případě, že nebude mít k dispozici včas potřebné finanční prostředky na úhradu Zhotovitelem fakturovaných částek dle této Smlouvy o dílo. O tomto je povinen včas Zhotovitele informovat. Je však povinen uhradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady, které mu v důsledku takového pozastavení vznikly a vzniknou. O vzniku takových nákladů je Zhotovitel povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu po obdržení oznámení Objednatele o pozastavení provádění Díla. O dobu pozastavení provádění Díla se prodlužuje doba provedení Díla dle čl. 3. 5. této Smlouvy o dílo; a/nebo

2.5.2. v případě pokynu Archeologického ústavu. O dobu pozastavení provádění Díla se prodlužuje doba provedení Díla dle čl. 3.5. této Smlouvy o dílo.

2.6. Zhotovitel je povinen obstarat si za účelem zhotovení Díla dle této Smlouvy o dílo v souladu s platnou právní úpravou další související povolení, např. zvláštní užívání komunikací, zábor veřejného prostranství, a to na své náklady a nebezpečí.

2.7. Zhotovitel je povinen zajistit po dobu provádění Díla dle této Smlouvy o dílo

2.7.1. dopravní značení; a

2.7.2. dopravní obslužnost; a

2.7.3. přiblížení nádob na směsný komunální odpad a tříděný komunální odpad; a

jako nezbytné plnění související s provedením Díla (dále též „Související plnění“), a to způsobem dle čl. 15 této Smlouvy o dílo.

2.8. Není-li v této Smlouvě o dílo ujednáno jinak, vztahují se práva a povinnosti Smluvních stran v souvislosti s Dílem i na poskytování Souvisejícího plnění dle čl. 2.7. této Smlouvy o dílo.

2.9. Zhotovitel je dále povinen na technologických částech Díla provést komplexní zkoušky. Komplexním vyzkoušením prokazuje Zhotovitel plnou funkčnost technologické části Díla z pohledu jeho vlastností a technických či technologických parametrů, garantovaných Zhotovitelem. Komplexní vyzkoušení určité technologické části Díla provede Objednatel vlastní obsluhou tím, že danou technologickou část Díla, za dozoru Zhotovitele, provozuje nepřetržitě po dobu tří kalendářních dnů na výkon a zatížení, které odpovídá podmínkám běžného provozu takové technologické části Díla. Cílem komplexního vyzkoušení všech technologických částí Díla je prověření, zda technologické části Díla za běžného provozu splňují účel dle této smlouvy a zda je tak Dílo schopno plné provozuschopnosti.

Komplexní zkouška se považuje za úspěšnou, bude-li daná technologická část Díla po dobu tří dnů jejího nepřetržitého provozování na běžnou provozní zátěž plně funkční a výkonná z hlediska požadavků stanovených touto smlouvou či příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

V případě neúspěšné komplexní zkoušky (tj. poruchy technologické části Díla, neplnohodnotného výkonu atp.) je Zhotovitel povinen provést opakování komplexní zkoušky v termínu, na němž se smluvní strany dohodnou, ne však později než tři dny ode dne ukončení předcházející (neúspěšné) komplexní zkoušky.

O provedení každé z komplexních zkoušek u jednotlivých technologických částí Díla bude vždy sepsán protokol potvrzený technickým dozorem Objednatele a samotným Objednatelem.

**Čl. 3 Doba zhotovení Díla**

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle čl. 2 této Smlouvy o dílo po částech (dále též „ETAPY“). ETAPY jsou uvedeny v obsahu harmonogramu, který je jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

3.2. Realizace stavebních prací je zahájena dnem podpisu této Smlouvy o dílo s tím, že se Zhotovitel zavazuje zahájit činnost bez zbytečného odkladu po předání staveniště. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště do tří kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy o dílo a Zhotovitel se zavazuje staveniště od Objednatele převzít.

3.3. Staveništěm se rozumí pozemky p.č. 296/1, p.č. 94/11, p.č. 94/24, p.č. 94/45, p.č. 94/9, p.č. 297/12, p.č. 297/1, p.č. 297/11, p.č. 93/1, p.č. 93/9, p.č. 92/31, p.č. 92/52, p.č. 92/57, p.č. 294/2, p.č. 54/3, p.č. 294/1, p.č. 92/8, p.č. 54/7, p.č. 294/3, p.č. 92/1, p.č. 54/2, p.č. 15/10, p.č. 283/1, p.č. 16/4, p.č. 298/4, p.č. 298/5, p.č. 298/9, p.č. 298/14, p.č. 298/3, p.č. 298/11, p.č. 287, p.č. 303/2, p.č. 23/1, p.č. 241/1, p.č. 6/8, p.č. 6/1, p.č. 6/10, p.č. 6/11, p.č. 94/21, p.č. 122, p.č. 304, p.č. 305, p.č. 15/3, vše v obci Jihlava, k.ú. Zborná, zapsaných na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava, p.č. 408/9, p.č. 426/6, p.č. 433/78, p.č. 433/77, p.č. 433/79, p.č. 433/3, vše v obci Jihlava, k.ú. Bedřichov u Jihlavy, zapsaných na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava, p.č. 279/1 , v obci Jihlava , k.ů. Pávov, zapsán na LV č. 10001, vedený Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava. Zhotovitel má souhlas pro provedení Díla na pozemcích p.č. 233/1, p.č. 237, p.č. 241/8, p.č. 30, p.č. 286 zapsané na LV č. 145, p.č. 303/1 zapsané na LV č. 10002, p.č. 109/1 zapsané na LV č. 192, p.č. 231/1, zapsané na LV č. 158, vše v obci Jihlava, k.ú. Zborná, vedeném Katastrálním úřadem Kraje Vysočina, Katastrální pracoviště Jihlava, na základě smluv dle článku 1.6.3., 1.6.4., 1.6.5., 1.6.6., 1.6.7., 1.6.8. a 1.6.9. a 1.6.10. této Smlouvy o dílo, jak vyznačeno na situaci, která je jako Příloha č. 6 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, vždy v rozsahu mezi hranicemi přilehlých nemovitostí.

3.4. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat Objednateli včetně vyklizeného a uklizeného staveniště nejpozději do 65 týdnů od uzavření této Smlouvy o dílo. Dílo se pro tento účel považuje za dokončené při řádném provedení Díla v rozsahu projektové dokumentace dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo a poté, co jsou řádně (úspěšně) provedeny komplexní zkoušky všech technologických částí Díla.

3.5. O předání a převzetí staveniště dle této Smlouvy o dílo bude vždy pořízen písemný zápis, který podepíší obě Smluvní strany.

3.6. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli Související plnění po celou dobu skutečného provádění Díla.

3.7. Délka lhůty pro zhotovení Díla podle čl. 3.5. této Smlouvy o dílo je sjednána s vědomím toho, že zahrnuje či může zahrnovat období ztížených klimatických podmínek pro výstavbu.

3.8. Není-li v této Smlouvě o dílo sjednáno jinak, doba provedení Díla dle čl. 3.4. této Smlouvy o dílo se o dobu nutnou pro obstarání Zhotovitelem dalších souvisejících povolení dle čl. 2.6. této Smlouvy o dílo neprodlužuje.

**Čl. 4 Cena za Dílo**

4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo dle čl. 2. této Smlouvy o dílo, zhotovené řádně, včas a za podmínek dle této Smlouvy o dílo, sjednanou cenu Díla ve výši a za podmínek dle této Smlouvy o dílo.

4.2. Cena Díla v rozsahu dle této Smlouvy o dílo byla mezi Smluvními stranami sjednána ve výši 29,479.746,91 Kč bez DPH (slovy: dvacetdevět milionů čtyřistasedmdesátdevět tisíc sedmsetčtyřicetšest korun českých a 91 haléřů bez DPH), a to na základě a v souladu s obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, jenž je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

4.3. Není-li v této Smlouvě o dílo výslovně uvedeno jinak, cena Díla dle čl. 4.2. této Smlouvy o dílo obsahuje a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k provedení Díla dle čl. 2.1. a čl. 2.2. a Souvisejícího plnění dle čl. 2.7. této Smlouvy o dílo za podmínek dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh, včetně ceny všech činností vedoucích k získání listin a dokumentů, uvedených v čl. 6.4. této Smlouvy o dílo a fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo, ceny všech činností, které s prováděním a zhotovením Díla spojuje či jejich provedení podmiňuje platná právní úprava, a ceny veškerých nezbytně nutných obslužných, doplňkových, zvláštních apod. prací a výkonů podle čl. 2.3. této Smlouvy o dílo.

4.4. Pokud je některá z pomocných stavebních prací, vyplývající z projektové dokumentace dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, potřebná ke zhotovení Díla, avšak není uvedena v obsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, který je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, má se za to, že je zahrnuta v příslušných položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkového rozpočtu.

4.5. Zhotovitel bude účtovat Objednateli DPH ve výši a za podmínek dle platných právních předpisů.

4.6. V případě změny rozsahu Díla v průběhu jeho provádění dle čl. 2.4. této Smlouvy o dílo se cena Díla změní tak, že

4.6.1. v případě zmenšení rozsahu Díla se cena Díla sníží o cenu prací, které Zhotovitel nebude muset vykonat ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh, dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, jenž je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, nebo

4.6.2. v případě zvětšení rozsahu Díla se cena Díla zvýší o cenu prací, které Zhotovitel bude muset vykonat navíc ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh, dle výkazu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, jenž je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

Ujednání o ceně Víceprací dle čl. 8.18. této Smlouvy o dílo se v tomto případě použije obdobně.

**Čl. 5 Platební podmínky**

5.1. Úhrada ceny Díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur a konečné faktury, jejichž přílohami bude vždy Objednatelem písemně potvrzený soupis provedených prací. Návrh soupisu provedených prací odevzdá Zhotovitel Objednateli ke kontrole vždy nejpozději k 1. dni následujícího kalendářního měsíce. Objednatel soupis zkontroluje a sdělí písemně Zhotoviteli, zda se soupisem souhlasí a potvrdí jej, nebo zda se soupisem nesouhlasí a sdělí své námitky. U konečné faktury bude přílohou i Objednatelem potvrzený protokol o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, protokoly o provedení komplexních zkoušek, a v případě převzetí Díla s vadami rovněž potvrzení Objednatele o odstranění těchto vad. Podmínkou proplacení faktury je prokázání jakosti provedených prací a jakosti zabudovaných výrobků.

5.2. Splatnost daňového dokladu - faktury je 30 dnů od jeho doručení na adresu pro doručování Objednatele dle této smlouvy.

5.3. Zhotovitel je povinen přiložit k daňovému dokladu - faktuře dle čl. 5.1. této Smlouvy o dílo

5.3.1. soupis skutečně provedených fakturovaných prací a Souvisejícího plnění ve skladbě dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, s uvedením skutečně provedeného objemu nebo množství, a jednotkových cen skutečně provedených prací, jak je mezi Smluvními stranami sjednáno v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem; a

5.3.2. kopii relevantní části stavebního deníku se záznamem technického dozoru Objednatele jako subjektu vykonávajícího pro Statutární město Jihlava ve věci stavby, jež je předmětem této smlouvy, činnost stavebníka o

5.3.2.1. provedení kontroly zakrývaných prací a konstrukcí a jeho písemným schválením tohoto zakrytí dle čl. 8.8. této Smlouvy o dílo a relevantní fotodokumentace všech zakrývaných prací a konstrukcí před jejich zakrytím dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo; a

5.3.2.2. provedení kontroly Stavebních výrobků dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo a jeho písemným schválením tohoto zakrytí dle čl. 8.8. této Smlouvy o dílo a relevantní fotodokumentace před jejich zakrytím dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo.

5.3.3. vyplněný List kanalizační přípojky se zákresem a zápisem předepsaných údajů provedené kanalizační přípojky/ provedených kanalizačních přípojek, jehož vzor je jako Příloha č. 10 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, jako doklad o skutečném množství provedených přípojek a způsobu provedení přípojek.

 5.4. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli neproplacenou fakturu, vystavenou v rozporu s touto Smlouvou o dílo nebo v rozporu se skutečností nebo platnou právní úpravou, a to v době její splatnosti. Splatnost faktury, vystavené nově Zhotovitelem Objednateli, počíná běžet znovu ode dne jejího doručení. Ustanovení první věty tohoto odstavce smlouvy se na nově vystavenou fakturu použije obdobně, a to i opakovaně.

5.5. Porušení Zhotovitelem jeho povinnosti dle čl. 5.3. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

5.6. Prodlení Objednatele se zaplacením faktury, které je delší než 14 kalendářních dnů, je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Objednatele.

5.7. Cena Víceprací bude Objednatelem hrazena Zhotoviteli po částech, a to vždy po řádném ukončení a předání Víceprací v  příslušném kalendářním měsíci a na základě faktury vystavené v souladu s čl. 5.1. této Smlouvy o dílo Zhotovitelem Objednateli.

5.8. Z každého daňového dokladu – faktury, jehož částka je odsouhlasena objednatelem, bude zadržena pozastávka ve výši 10 % z fakturované částky bez DPH. Tato pozastávka, jejíž výše bude uvedena na daňovém dokladu – faktuře, slouží Objednateli k zajištění dluhů Zhotovitele z titulu jeho odpovědnosti za řádné provedení Díla, odpovědnosti za vady Díla a vady Díla, které se projeví v záruční době, a odpovědnosti za plnění všech dalších povinností Zhotovitele vůči Objednateli dle této smlouvy. Pokud Zhotovitel řádně a včas neplní své dluhy plynoucí z této smlouvy, je Objednatel oprávněn použít pozastávku na úhradu svých pohledávek vůči Zhotoviteli plynoucích z této smlouvy, zejména na úhradu smluvních pokut, nákladů na odstranění vad Díla, náhrady újmy, nákladů náhradního plnění, apod.

5.8.1. První část pozastávky ve výši 5% z celkové ceny Díla bez DPH bude Zhotoviteli uhrazena do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotovitele na adresu Objednatele pro doručování dle této Smlouvy o dílo, jejíž přílohou bude Objednatelem potvrzený protokol o předání a převzetí celého Díla bez vad a nedodělků a v případě převzetí Díla s vadami rovněž potvrzení Objednatele o odstranění těchto vad.

5.8.2. Právo na úhradu druhé části pozastávky ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH, jež slouží k zajištění povinností Zhotovitele plynoucích z odpovědnosti za vady Díla a ze záruky za jakost Díla, vzniká Zhotoviteli za těchto podmínek:

Částku odpovídající 5% z celkové ceny díla bez DPH uhradí Objednatel ne dříve než po uplynutí nejdelší záruční doby Díla. Částka bude uhrazena na základě písemné výzvy Zhotovitele se splatností do 30 dnů ode dne doručení této výzvy na adresu Objednatele pro doručování dle této smlouvy. Zhotovitel má možnost nahradit tuto pozastávku bankovní zárukou ve výši 5% z celkové ceny Díla bez DPH vystavenou bankou, kterou předem odsouhlasil Objednatel. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, nepodmíněná, na první vyžádání a bez námitek, platná nejméně po dobu trvání nejdelší záruční doby a ještě 60 dnů po uplynutí nejdelší záruční doby Díla. Text bankovní záruky musí být předem odsouhlasen Objednatelem. Pozastávka bude v tom případě ze strany Objednatele Zhotoviteli uhrazena do 30 dnů po obdržení takové bankovní záruky. Tato bankovní záruka resp. prostředky čerpané z bankovní záruky mohou být použity objednatelem v případě neplnění jakýchkoli dluhů Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, a to za účelem uspokojení jakýchkoli nároků Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklých na základě této smlouvy.

**Čl. 6 Předání Díla**

6.1. Nedokončené, neúplné ani vadné Dílo není Objednatel povinen převzít. Objednatel není povinen Dílo převzít ani v případě neúplnosti, nesprávnosti (vad) nebo nepravdivosti listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo nebo fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo nebo neúplnosti, nesprávnosti (vad), nepravdivosti nebo absence Osvědčení dle čl. 6.6. této Smlouvy o dílo, a to bez ohledu na množství a/nebo povahu vad Díla, listin dle čl. 6.4. této Smlouvy, fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo a/nebo Osvědčení dle čl. 6.6. této Smlouvy o dílo.

6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí dokončeného Díla a k předání listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo a fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo a Osvědčení dle čl. 6.6. této Smlouvy o dílo písemně nejméně 14 kalendářních dnů předem.

6.3. O předání a převzetí Díla sepíší Smluvní strany písemný zápis, jehož přílohou bude soupis všech případných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění, a také soupis všech listin, předaných Zhotovitelem Objednateli dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo, soupis fotodokumentace, předané Zhotovitelem Objednateli dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo, a soupis Osvědčení dle čl. 6.6. této Smlouvy o dílo.

6.4. Součástí předání a převzetí Díla bude i předání a převzetí dokladů, vztahujících se k Dílu, především úplná kopie stavebního deníku, záručních listů, návodů na použití, prohlášení o shodě použitých materiálů ve smyslu zák.č. 22/1997 Sb., a dále doklady, určené v rozhodnutích dle čl. 1.5.1. , čl. 1.5.2., čl. 1.5.3. a v dohodě dle čl. 1.6.3, čl.1.6.4., čl. 1.6.5., 1.6.6., 1.6.7., 1.6.8., 1.6.9. této Smlouvy o dílo, a dále doklady o evidenci (zatřídění) a zneškodnění odpadů, vzniklých prováděním Díla, potvrzení správců veškerých dotčených inženýrských sítí o kontrole před zásypem výkopů jednotlivých přípojek (rovněž při křížení nebo jiném dotčení), dokumentace skutečného provedení celého Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo ve dvou pare s vyznačením odchylek, geometrické zaměření skutečného provedení Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo.

6.5. Součástí předání a převzetí Díla bude kromě předání a převzetí dokladů dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo také předání a převzetí fotodokumentace všech zakrývaných prací a konstrukcí před jejich zakrytím, , a také předání a převzetí prohlášení o shodě dle zák.č. 22/1997 Sb., atesty a certifikáty všech použitých tavebních výrobků (dále též souhrnně „Osvědčení“). Pro účely této Smlouvy o dílo se za stavební výrobek považuje výrobek nebo sestava (tj. stavební výrobek jednoho výrobce sestávající se alespoň ze dvou samostatných součástí), které jsou vyrobeny nebo uvedeny na trh za účelem trvalého zabudování do stavby nebo její části a jejichž vlastnosti ovlivňují vlastnost stavby s ohledem na základní požadavky na stavby (dále též „Stavební výrobek“). Stavebním výrobkem dle tohoto článku Smlouvy o dílo je zejména potrubí kanalizačních stok a přípojek, konstrukční prvky kanalizačních šachet, konstrukční prvky čerpacích stanic, vystrojení čerpacích stanic.

6.6 Povinnost Zhotovitele zhotovit pro Objednatele Dílo je splněna kromě jiného také řádným provedením a předáním listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo, fotodokumentace a listin dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo objednateli.

6.7. Lhůta pro zhotovení a předání Díla dle čl. 3.4. a podmínka předání Díla dle čl. 6.2. a čl. 6.3. předpokládá, že předání a převzetí Díla bude trvat maximálně tři pracovní dny.

6.8. Nesplnění Zhotovitelem povinnosti provést a předat Objednateli listiny dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo, fotodokumentaci a listiny dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo Objednateli je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

6.9. Není-li v této Smlouvě o dílo uvedeno jinak, Dílo bude v souladu s čl. 3.1. této Smlouvy o dílo předáno a převzato jako celek po dokončení poslední dílčí časti (ETAPY).

6.10. Zhotovitel je povinen zúčastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby (kolaudace). Objednatel vyrozumí Zhotovitele o termínu a místu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby nejméně pět kalendářních dnů předem.

**Čl. 7 Odpovědnost za vady Díla a nároky z vad Díla**

7.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost celého Díla včetně subdodávek po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla.

7.2. Záruční jakostí Díla podle čl. 7.1. této Smlouvy o dílo je 1. jakostní třída Díla a každé jeho části při obvyklém způsobu užívání Díla, a to po celou dobu záruky za jakost. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude po celou dobu záruky za jakost způsobilé k užívání za účelem, uvedeným v čl. 1.13. této Smlouvy o dílo.

7.3. Za účelem dodržení povinnosti Zhotovitele provést Dílo v nejvyšší kvalitě je Zhotovitel povinen při provádění stavby použít výlučně nové, nepoužité materiály a výrobky 1. jakosti, nikoli starší než 1 rok od výroby, a to v souladu s touto Smlouvou o dílo a jejími přílohami.

7.4. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě o dílo nebo dokumentech, na které tato Smlouva o dílo odkazuje.

7.5. Dílo má vady, na které se vztahuje záruka za jakost, jestliže si Dílo nezachová po dobu záruky za jakost smluvené vlastnosti, popř. se stane zcela nebo jen zčásti nezpůsobilé k užívání k účelu uvedenému v čl. 1.13. této Smlouvy o dílo.

7.6. Dílo má také vady, jestliže nebylo zhotoveno v souladu s normami, upravujícími postupy Zhotovitele při zhotovování Díla, a to i v případě, že se následek takového porušení neprojeví jako vada Díla ve smyslu čl. 7.4. nebo čl. 7.5. této Smlouvy o dílo.

7.7. Objednatel je oprávněn vytknout Zhotoviteli vady Díla označením vady, nebo oznámením, jak se vada Díla projevuje, a to podle své volby.

7.8. Vytkne-li Objednatel Zhotoviteli vadu Díla označením vady, a za účelem takového označení vady Díla nesl účelné náklady, je Zhotovitel povinen Objednateli tyto náklady nahradit.

7.9. Vady Díla je Zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve lhůtě 15 dnů od doručení vytčení vady Objednatelem, jinak ve lhůtě přiměřené povaze vady.

7.10. V případě odstranění vad Díla bude o předání a převzetí opravy vad Díla sepsán písemný zápis.

7.11. Pro případ, že Objednatel při výskytu vad Díla uplatní nárok na slevu z ceny Díla, si Smluvní strany sjednaly výši slevy z ceny Díla jako cenu té části Díla dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, který je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, na které se vada/y vyskytly.

7.12. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude po celou dobu záruky za jakost způsobilé k užívání k účelu uvedenému v čl. 1.13. této Smlouvy o dílo s vědomím toho, že Dílo bude vystaveno intenzivní zátěži v důsledku působení přírodních sil.

7.13. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Souvisejícího plnění po dobu jejich poskytování dle této Smlouvy o dílo.

7.14. Na jakost, záruku za jakost, vady a nároky z vad Souvisejícího plnění se aplikuje přiměřeně ujednání dle čl. 7.2. až čl. 7.12. této Smlouvy o dílo.

7.15. Objednatel je povinen vytknout Zhotoviteli vady Díla, listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo, fotodokumentace a listin dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo ve lhůtě 3 měsíců od jejich zjištění, a to bez ohledu na množství a/nebo povahu vad Díla, listin dle čl. 6.4. této Smlouvy, fotodokumentace a listin dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo.

7.16. Vadu Díla, listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo, fotodokumentace a listin dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo, o které Zhotovitel věděl nebo musel vědět, může Objednatel vytknout Zhotoviteli bez ohledu na to, kdy ji zjistil.

7.17. Pokud by Objednatel převzal Dílo bez výhrad a bez zjištění vad, nezbavuje to Objednatele jeho nároků z vad Díla, listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo, fotodokumentace a listin dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo za podmínek dle této Smlouvy o dílo, ani to nezprošťuje Zhotovitele jeho povinností dle této Smlouvy o dílo.

7.18. Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti za vady Díla ani za vznik újmy prokázáním, že vada Díla nebo škoda byla způsobena chybou ve stavební dokumentaci dodané Objednatelem, ani chybou kterékoliv osoby, kterou si Objednatel zvolil, aby vykonávala dozor nad stavbou.

7.19. V případě uplatnění nároku z vad opravou je Zhotovitel povinen provést opravu za podmínek dle této Smlouvy o dílo. Nedodržení Zhotovitelem této povinnosti je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

7.20. V případě, že vada Díla způsobí havárii, jejímž následkem bude přerušení odvádění odpadních vod, a/nebo únik odpadních vod způsobujících další škody na majetku, nebo jiné škody, je Zhotovitel povinen k výzvě Objednatele zahájit opravy vad Díla do 2 hodin od doručení výzvy a pokračovat při odstraňování vady Díla rychle bez ohledu na pracovní dobu a bez ohledu na případné státní svátky a/nebo dny pracovního volna a klidu. Nedodržení Zhotovitelem těchto povinností je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění takové vady ani během 6 hodin od doručení výzvy, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí subjekt. Veškeré náklady, které takto Objednateli vzniknou, uhradí Zhotovitel, přičemž práva z odpovědnosti za vady zůstávají Objednateli nedotčena.

**Čl. 8 Obecné podmínky provádění Díla**

8.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provádět a zhotovit za kvalitativních podmínek, které jsou vymezeny:

8.1.1. právními předpisy České republiky a přímo aplikovatelnými právními předpisy Evropské unie, a

8.1.2. státními technickými normami k provádění Díla a k projektové dokumentaci dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, a

8.1.3. projektovou dokumentací dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, a

8.1.4. technologickými normami a postupy, předepsanými výrobci materiálů, komponentů a výrobků, které budou Zhotovitelem využity ke zhotovení Díla, a

8.1.5. skutečností, že jakost všech výrobků, komponentů, zařízení a konstrukcí, které budou použity při výstavbě, a prací musí odpovídat 1. jakostní třídě, a

8.1.6. rozhodnutími dle čl. 1.5. této Smlouvy o dílo, a

8.1.7. vyjádřeními dle čl. 2.2. této Smlouvy o dílo, a

8.1.8. technologickými postupy pro dopravu, skladování a montáž, předepsanými konkrétními výrobci materiálů, komponentů a výrobků, které budou Zhotovitelem využity ke zhotovení Díla, a

8.1.9. dohodami dle čl. 1.6.3, čl. 1.6.4., čl. 1.6.5., čl. 1.6.6., čl. 1.6.7., čl. 1.6.8. a čl. 1.6.9.

8.1.10. touto Smlouvou o dílo.

8.2. Nedodržení a nerespektování kvalitativních podmínek při provádění Díla dle čl. 8.1. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.3. Za Zhotovitele má právo jednat s Objednatelem ve věcech technických stavbyvedoucí jako osoba, která povede realizaci stavebních prací, a to Ing. Michal Vavruša, tel. 567 550 111.

8.4. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli osobu, která bude technickým dozorem Objednatele, jakožto subjektu vykonávajícího pro Statutární město Jihlava ve věci stavby, jež je předmětem této smlouvy, činnost stavebníka (dále též „ **Technický dozor Objednatele**“), nejpozději při předání staveniště. Technický dozor Objednatele není oprávněn činit jménem Objednatele jiné úkony, než které jsou výslovně uvedeny v této Smlouvě o dílo. Úkon, který učiní Technický dozor Objednatele v rozporu s touto Smlouvou o dílo, je vůči oběma Smluvním stranám neplatný a neúčinný. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli osobu, která bude autorským dohledem, nejpozději při předání staveniště. Ujednání této Smlouvy o dílo o Technickém dozoru Objednatele se aplikují přiměřeně i na autorský dohled.

8.5. Zhotovitel je povinen si vyžádat souhlas Objednatele ke všem změnám projektové dokumentace dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, řádně a včas plnit podmínky rozhodnutí dle čl. 1.5. této Smlouvy o dílo, a podmínky vyjádření dle čl. 2.2. této Smlouvy o dílo.

8.6. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen vést stavební deník, mít jej trvale přístupný na staveništi, a čitelně do něj zapisovat denně

8.6.1. náležitosti dle vyhl.č. 499/2006 Sb.; a

8.6.2. kteří konkrétní pracovníci práce prováděli, a které konkrétní práce, rozsah prováděných prací při provádění Díla, venkovní a vnitřní teplotu, povětrnostní podmínky a relativní vlhkost vzduchu; a

8.6.3. údaje dle ostatních ujednání této Smlouvy o dílo;

a předkládat stavební deník Technickému dozoru Objednatele k ověření a podpisu jednou týdně, není-li v této Smlouvě o dílo sjednáno jinak. Zhotovitel je dále povinen dodržovat závazné právní předpisy pro výstavbu, státní normy, předepsané technologické postupy a požadavky stanovené výrobci jednotlivých materiálů, komponentů a výrobků, bezpečnostní, protipožární, ekologické a hygienické předpisy, a předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

8.7. Nedodržení a/nebo nerespektování povinností dle čl. 8.6. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.8. Před

8.8.1. zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu bez vynaložení dodatečných sil a/nebo prostředků; a

8.8.2. zapracováním Stavebních výrobků dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo;

je Zhotovitel povinen včas, zpravidla dva pracovní dny předem, vyzvat Technický dozor Objednatele k provedení jejich kontroly. Zhotovitel je oprávněn provést jejich zakrytí pouze po písemném schválení Technickým dozorem Objednatele ve stavebním deníku. Nevyzve-li Zhotovitel Technický dozor Objednatele ke kontrole, nebo zakryje-li Zhotovitel práce a konstrukce a/nebo Stavební výrobky dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo bez písemného schválení Technickým dozorem Objednatele ve stavebním deníku, je povinen na žádost Objednatele zakryté práce a konstrukce a/nebo Stavební výrobky odkrýt na svůj náklad.

8.9. Nedodržení a nerespektování Zhotovitelem jeho povinností dle čl. 8.8. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.10. Před předáním a převzetím dokončeného Díla je Zhotovitel povinen uvést staveniště, nemovitosti jiných vlastníků, dotčené prováděním Díla a Souvisejících činností, do původního stavu. Vozovky veřejných komunikací je Zhotovitel povinen udržovat sjízdné a čisté průběžně po celou dobu provádění Díla. Nedodržení a nerespektování Zhotovitelem těchto povinností je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.11. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s harmonogramem, který je jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

8.12. Zhotovitel je povinen zachovávat ke staveništi a ke všem prostorům Objednatele a třetích osob péči řádného hospodáře.

8.13. Zhotovitel odpovídá za každou újmu, kterou na staveništi a mimo ně při výkonu činností dle této smlouvy způsobí. Tuto újmu je Zhotovitel povinen uhradit plně na svůj náklad. Odpovědnost za škodu se řídí ustanoveními § 2913 a násl. občanského zákoníku.

8.14. Zhotovitel není oprávněn užívat staveniště ani jiné prostory Objednatele k jiným účelům, než k plnění své povinnosti dle čl. 2 této Smlouvy o dílo.

8.15. Objednatel je povinen zajistit, že Zhotovitel nebude na staveništi ani v jiných prostorech Objednatele při plnění jeho povinnosti podle čl. 2 této Smlouvy o dílo rušen zásahy třetích osob.

8.16. V případě, že Zhotovitel v průběhu provádění Díla dle této Smlouvy o dílo zjistí, že k provedení Díla jsou objektivně zcela nezbytné stavební vícepráce, nezahrnuté v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem dle čl. 4.2. této Smlouvy o dílo (dále jen „Vícepráce“), je povinen na to bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele. Písemnou dohodou ve formě dodatku k této Smlouvě o dílo se následně Smluvní strany mohou dohodnout na rozsahu Víceprací dle volby Objednatele a lhůtě pro jejich provedení, resp. na době, o kterou se prodlouží lhůta pro dokončení a předání Díla dle čl. 3.4. této Smlouvy o dílo. Cena za takové Vícepráce bude určena postupem dle čl. 8.18 této smlouvy.

8.17. Nedohodnou-li se Smluvní strany na rozsahu Víceprací nebo lhůtě pro jejich provedení dle čl. 8.16. této Smlouvy o dílo, má se za to, že Vícepráce nebyly Objednatelem odsouhlaseny, a Zhotovitel není oprávněn je provést na náklady Objednatele.

8.18. Cena za Vícepráce odsouhlasené Objednatelem

8.18.1. v případě, že jsou součástí soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem (Příloha č. 3 této Smlouvy o dílo), musí být jednotkové ceny Víceprací stejné jako v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, nebo

8.18.2. v případě, že nejsou součástí soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem (Příloha č. 3 této Smlouvy o dílo), nesmí jednotkové ceny Víceprací překročit jejich obvyklé ceny nebo ceny obvyklé v době plnění dle této Smlouvy o dílo v místě jejího plnění. Za obvyklou cenu se považuje cena dle aktuálního ceníku URS snížená o 25%.

8.19. V případě, že se Smluvní strany nedohodnou na rozsahu Víceprací nebo lhůtě pro jejich provedení dle čl. 8.16. této Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen provést Dílo dle této Smlouvy o dílo.

8.20. V případě, že se Smluvní strany nedohodnou na rozsahu Víceprací nebo lhůtě pro jejich provedení dle čl. 8.16. této Smlouvy o dílo, a Dílo bude mít v důsledku neprovedení Víceprací vady, nese odpovědnost za tyto vady ta Smluvní strana, která nedůvodně odepřela svůj souhlas s dohodou o rozsahu Víceprací nebo lhůtě pro jejich provedení dle čl. 8.16. této Smlouvy o dílo.

8.21. V případě, že Zhotovitel v průběhu provádění Díla dle této Smlouvy o dílo zjistí, že dokumentace, podle které je povinen dle této Smlouvy o dílo zhotovit Dílo, obsahuje nesprávné pokyny nebo definuje věci, které mají nevhodnou povahu vzhledem ke zbytku této Smlouvy o dílo, je vnitřně rozporná, odporuje platným právním předpisům, nebo má jakoukoli jinou vadu, je povinen na to Objednatele bez zbytečného prodlení písemně upozornit. Při nesplnění této povinnosti odpovídá Zhotovitel za takto vzniklé vady Díla.

8.22. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho subdodavatelé dodržovali relevantní části této Smlouvy o dílo. Za porušení subdodavatelem této Smlouvy o dílo odpovídá Zhotovitel Objednateli tak, jako by ji porušil sám.

8.23. Zhotovitel je povinen označit staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími připojenými k této smlouvě jako Příloha č. 1. a zajistit staveniště před vstupem třetích osob.

8.24. Každý čtvrtek, nebo jiný, Objednatelem stanovený den, počínaje předáním staveniště dle čl. 3.2. této Smlouvy o dílo proběhne na staveništi kontrolní den. Za Objednatele se kontrolních dnů bude účastnit Technický dozor Objednatele. Za Zhotovitele se kontrolních dnů musí účastnit stavbyvedoucí. Nedodržení Zhotovitelem těchto povinností je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.25. V případě, že sjednaný termín kontrolního dne dle čl. 8.24. této Smlouvy o dílo připadne na státem uznaný svátek, uskuteční se kontrolní den první následující pracovní den, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

8.26. V případech, kdy projektová dokumentace dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo neobsahuje potřebné detaily k provedení Díla, je Zhotovitel povinen vyžádat si pokyn autorského dozoru Objednatele (jako subjektu vykonávajícího pro Statutární město Jihlava činnost stavebníka). Při nesplnění této povinnosti odpovídá Zhotovitel za takto vzniklé vady Díla. Nedodržení Zhotovitelem těchto povinností je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.27. Pokyn Technického dozoru Objednatele, který přesahuje rámec nebo je v rozporu s obsahem projektové dokumentace dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, nebo který by vedl ke změně ceny Díla, se považuje za změnu Smlouvy o dílo, a vyžaduje postup změny smlouvy dle čl. 16.1. této Smlouvy o dílo. V pochybnostech se má za to, že pokyn Technického dozoru Objednatele jako stavebníka přesahuje rámec nebo je v rozporu s obsahem projektové dokumentace nebo by vedl ke změně ceny Díla.

8.28. Pokyn autorského dozoru Objednatele dle čl. 8.26. při respektování čl. 8.27. této Smlouvy o dílo se nepovažuje za změnu Smlouvy o dílo.

8.29. Pokyn autorského dohledu Objednatele, který přesahuje rámec nebo je v rozporu s obsahem projektové dokumentace dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, nebo který by vedl ke změně ceny Díla, se považuje za změnu Smlouvy o dílo, a vyžaduje postup změny smlouvy dle čl. 16.1. této Smlouvy o dílo. V pochybnostech se má za to, že pokyn autorského dohledu Objednatele přesahuje rámec nebo je v rozporu s obsahem projektové dokumentace nebo by vedl ke změně ceny Díla.

8.30. Na pokyny autorského dohledu Objednatele dle čl. 8.26. této Smlouvy o dílo se vztahují zákonná ustanovení a smluvní ujednání o pokynech Objednatele.

8.31. Ujednání této Smlouvy o dílo o Technickém dozoru Objednatele ani o autorském dozoru Objednatele se neaplikují na poskytování Souvisejícího plnění.

8.32. V případech, kdy Zhotovitel zjistí při provádění Díla dle této Smlouvy o dílo skryté překážky, které znemožňují provedení Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen vyžádat si pokyn Objednatele. Při nesplnění této povinnosti odpovídá Zhotovitel za takto vzniklé vady Díla. Nedodržení Zhotovitelem těchto povinností je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.33. Zhotovitel je povinen přemístit a uskladnit zeminu ze stavby Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo na skládku, která je uvedena v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, jenž je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

8.34. Zhotovitel je povinen použít pro zhotovení příslušných částí Díla dle této Smlouvy o dílo výlučně ty materiály, které jsou uvedeny v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, jenž je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

8.35. Zhotovitel je oprávněn použít k provedení Díla pouze a výhradně takové Stavební výrobky, které jsou nové, nepoužité, a nikoliv starší než jeden rok od výroby, a to v I. jakostní třídě. Ujednání čl. 8.8. této Smlouvy o dílo se použije i na prokazování Zhotovitelem stáří použitých Stavebních výrobků.

8.36. Nedodržení a nerespektování Zhotovitelem jeho povinností dle čl. 8.35. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.37. Prodlení Zhotovitele oproti termínu uvedenému v čl. 3.4. této Smlouvy o dílo delší než 2 týdny je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo.

8.38. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo dle této Smlouvy o dílo a jeho jednotlivé části pouze osobami, které splňují požadavky dle zvl. zákona. Zhotovitel je povinen prokázat splnění této povinnosti do tří dnů od doručení výzvy Objednatele. Nedodržení Zhotovitelem každé této povinnosti je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.39. Zhotovitel se zavazuje, že stavbyvedoucí dle čl. 8.3. této Smlouvy o dílo jako osoba, která povede realizaci provádění Díla, bude po celou dobu provádění Díla přítomen na staveništi, a bude řádně řídit provádění Díla. Nedodržení Zhotovitelem této povinnosti je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.40. V případě mimořádných okolností (nemoc, dovolená, úmrtí apod.) stavbyvedoucího dle čl. 8.3. této Smlouvy o dílo je Zhotovitel povinen zajistit adekvátní náhradu, splňující tytéž kvalifikační podmínky. Nesplnění Zhotovitelem této povinnosti je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.41. Povinnosti stavbyvedoucího dle čl. 8.3. této Smlouvy o dílo jako osoby, která povede realizaci provádění Díla, se vztahují i k provádění Díla všemi subdodavateli Zhotovitele.

8.42. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na každou okolnost, která by mohla mít za následek prodloužení doby zhotovení Díla dle čl. 3.4 této Smlouvy o dílo. Nedodržení Zhotovitelem této povinnosti je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.43. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na každou okolnost, kterou zjistí při provádění Díla dle této Smlouvy o dílo, a která by mohla mít za následek ohrožení plynulosti či kvality dodávek vody obyvatelům Objednatele. Nedodržení Zhotovitelem této povinnosti je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

8.44. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli dokumenty dle čl. 8.1.4. a 8.1.8. této Smlouvy o dílo do tří dnů od doručení výzvy Objednatele. Nedodržení Zhotovitelem této povinnosti je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

**Čl. 9 Vady Díla, zjištěné v době provádění Díla**

9.1. Zjistí-li Objednatel v průběhu provádění Díla kontrolou na místě samém nebo na základě listin či fotodokumentace, které mu předal Zhotovitel v souladu s touto Smlouvou o dílo, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto Smlouvou o dílo nebo v rozporu s normami či dokumenty, na které tato Smlouva o dílo odkazuje, je oprávněn vydat Zhotoviteli písemný pokyn k pozastavení provádění Díla.

9.2. Objednatel je oprávněn vydat Zhotoviteli písemný pokyn k pozastavení provádění Díla do pěti pracovních dnů poté, co zjistil, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto Smlouvou o dílo nebo v rozporu s normami či dokumenty, na které tato Smlouva o dílo odkazuje.

9.3. V případě pozastavení provádění Díla je Objednatel povinen identifikovat Zhotovitelem porušenou povinnost a místo, popř. práce, na kterých došlo k porušení povinnosti.

9.4. V případě oprávněného pozastavení provádění Díla dle čl. 9.1. této Smlouvy o dílo je Zhotovitel povinen na své náklady sjednat nápravu závadného stavu, a to v době přiměřené povaze závadného stavu. O dobu od oprávněného pozastavení provádění Díla do odstranění závadného stavu se lhůta pro dokončení a předání Díla dle čl. 3.4. této Smlouvy o dílo neprodlužuje.

9.5. Činnost nebo nečinnost Zhotovitele, která vede nebo by mohla vést Objednatele k oprávněnému pozastavení provádění Díla, je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

9.6. Nesplnění Zhotovitelem písemného pokynu Objednatele k pozastavení provádění Díla dle čl. 9.1. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

9.7. Nesjednání Zhotovitelem nápravy závadného stavu dle čl. 9.4. této Smlouvy o dílo včas je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

9.8. V případě neoprávněného pozastavení provádění Díla je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady spojené s pozastavením provádění Díla a jeho následnou činností dle pokynů Objednatele. O dobu od neoprávněného pozastavení provádění Díla do zjištění neoprávněnosti pozastavení se prodlužuje lhůta pro dokončení a předání Díla dle čl. 3.4. této Smlouvy o dílo.

9.9. Neoprávněné pozastavení provádění Díla Objednatelem je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Objednatele.

9.10. Neupozornění Objednatelem Zhotovitele na případné vady Díla, zjištěné v době provádění Díla, nezbavuje Zhotovitele plné odpovědnosti za případné vady Díla ani odpovědnosti za porušení právní povinnosti.

9.11. Neuplatnění Objednatelem pokynu k pozastavení provádění Díla nezbavuje Zhotovitele plné odpovědnosti za případné vady Díla ani odpovědnosti za porušení právní povinnosti.

9.12. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění Díla dle této Smlouvy o dílo na své náklady zadat provedení zkoušky kteréhokoliv druhu Zhotovitelem použitých Stavebních výrobků, a to Institutem pro testování a certifikaci, a.s. se sídlem třída Tomáše Bati 299, Louky, 763 02 Zlín, IČ 479 10 381 (dále jen „Certifikační autorita“), a to v reprezentativním množství. Neumožní-li Zhotovitel Objednateli provedení zkoušky, má se za to, že podstatným způsobem porušil tuto Smlouvu o dílo.

9.13. V případě pozitivních výsledků zkoušky, provedené Certifikační autoritou podle jejích standardů, se má za to, že všechny Stavební výrobky kontrolované šarže dosáhly pozitivních výsledků. Dojde-li při provádění zkoušky k destrukci Stavebních výrobků, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli jejich cenu dle obsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, jenž je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

9.14. V případě negativních výsledků zkoušky, provedené Certifikační autoritou podle jejích standardů, se má za to, že všechny Stavební výrobky kontrolované šarže dosáhly negativních výsledků. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli náklady spojené s provedením takové zkoušky.

9.15. V případě negativních výsledků zkoušky dle čl. 9.14. této Smlouvy o dílo se má za to, že Stavební výrobky kontrolované šarže nevyhovují požadavkům této Smlouvy o dílo, a to bez ohledu na to, zda již byly zabudovány či nikoliv.

**Čl. 10 Zánik smlouvy odstoupením a jeho následky**

10.1. Kromě zákonných důvodů a podmínek odstoupení od smlouvy je kterákoliv Smluvní strana oprávněna odstoupit od této Smlouvy o dílo v případě, že druhá Smluvní strana porušila své povinnosti dle této Smlouvy o dílo způsobem, který je touto Smlouvou o dílo označen jako podstatné porušení Smlouvy o dílo. V případě, že odstoupí od této Smlouvy o dílo Objednatel, je na základě dohody Smluvních stran Zhotovitel povinen uhradit Objednateli újmu, která mu v přímé i nepřímé souvislosti s porušením smluvní povinnosti Zhotovitele (vedoucí k odstoupení Objednatele od této smlouvy) vznikla. Zhotovitel prohlašuje a bere na vědomí, že předvídatelnou újmou, která v takovém případě Objednateli vznikne, je i újma spočívající v potřebě vynaložení dalších/nových nákladů na provedení nového zadávacího řízení, administrativních nákladů s tím spojených, nákladů na služby externích poradenských firem apod. Smluvní strany se proto dohodly na tom, že v případě odstoupení Objednatele od této Smlouvy o dílo je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli (na základě jeho výzvy) vzniklou újmu minimálně ve výši 500.000,- Kč, nebude-li Objednatelem prokázána újma vyšší. Ujednání stran této Smlouvy o dílo o smluvních pokutách nejsou tímto ustanovením dotčena.

10.2. V případě odstoupení od této Smlouvy o dílo ze strany Objednatele je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli bezvadnou část Díla, zhotovenou jím do Objednatelova odstoupení od této Smlouvy o dílo. Na zaplacení vadné části Díla se použijí zákonná ustanovení a smluvní ujednání o vadách Díla a nárocích Objednatele z vad Díla.

10.3. V případě odstoupení od této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli bezvadnou část Díla, zhotovenou jím do jeho odstoupení od této Smlouvy o dílo. Dále je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady, které mu v důsledku jeho odstoupení od této Smlouvy o dílo vznikly a vzniknou. O vzniku takových nákladů je Zhotovitel povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu po svém odstoupení od této Smlouvy o dílo, jinak jeho nárok zaniká.

**Čl. 11 Nebezpečí škody a přechod vlastnictví**

11.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má Objednatel, vlastnické právo k částem zhotovovaného Díla má Objednatel, a to od okamžiku jejich zapracování do Díla.

11.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel, a to až do předání celého Díla Objednateli.

11.3. Zhotovitel je povinen pojistit Dílo zhotovované jím podle této Smlouvy o dílo, a to vlastním jménem, na vlastní náklady, a to minimálně na částku odpovídající celkové ceně Díla bez DPH. Nedodržení Zhotovitelem této povinnosti je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění Díla v souladu s tímto odstavcem Smlouvy o dílo, musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění Díla.

11.4. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činností včetně možné újmy způsobené jeho zaměstnanci a osobami, které k výkonu určité činnosti při provádění Díla pověřil (pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě), a to minimálně na částku 50 mil Kč. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti v souladu s tímto odstavcem Smlouvy o dílo musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění Díla. Náklady na pojištění nese Zhotovitel.

11.5. Splnění povinnosti podle čl. 11.3. a čl. 11.4. této Smlouvy o dílo je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli poskytnutím kopie pojistné smlouvy do třiceti kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy o dílo.

**Čl. 12 Smluvní sankce**

12.1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním řádně provedeného Díla uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny Díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

12.2. V případě prodlení Objednatele s placením faktur uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

12.3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek Díla a za každé porušení právní povinnosti dle této Smlouvy o dílo a dle zákonné úpravy.

12.4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení právní povinnosti dle této Smlouvy o dílo, které je v této Smlouvě o dílo označeno jako podstatné porušení Smlouvy o dílo.

12.5. V případě, že porušení právní povinnosti sankcionované smluvní pokutou dle čl. 12.3. a čl. 12.4. této Smlouvy o dílo spočívá v prodlení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve stanovené výši za každý kalendářní den, po který trvá jeho prodlení s řádným plněním svých povinností.

12.6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že riziko smluvních pokut dle čl. 12.1., čl. 12.3., čl. 12.4. a čl. 12.5. této Smlouvy o dílo promítl do své nabídkové ceny Díla, která byla jediným hodnotícím kritériem zadávacího řízení na zadání této Smlouvy o dílo podle zák.č. 137/2006 Sb.

12.7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je si vědom účelu této Smlouvy o dílo podle čl. 1.12. této Smlouvy o dílo, a významu, který má řádné a včasné plnění této Smlouvy o dílo pro Objednatele; Zhotovitel si je vědom, že výše smluvních pokut dle čl. 12.1., čl. 12.3., čl. 12.4. a čl. 12.5. této Smlouvy o dílo odráží tyto okolnosti.

12.8. Odstoupením od této Smlouvy právo na smluvní pokutu nezaniká.

12.9. Nárok na náhradu škody, způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, zaplacením smluvní pokuty nezaniká a je vymahatelný v plné výši nezávisle na něm.

**Čl. 13 Doručování**

13.1. Smluvní strany si sjednaly, že ve věci této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, uplatnění práv z jejího plnění a porušení si budou navzájem doručovat

13.1.1. doporučeně poštovní přepravou, nebo

13.1.2. prostřednictvím internetu, nebo

13.1.3. osobně.

13.2. Smluvní strany si sjednaly, že ve věci této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, uplatnění práv z jejího plnění a porušení si budou doručovat

13.2.1. písemně a osobně na adresy, jak uvedeny v záhlaví této Smlouvy o dílo, nebo

13.2.2. prostřednictvím internetu na adresu Objednatele: info@jvak.cz, a na adresu Zhotovitele: psj@psj.cz.

13.3. V případě pochybností se má za to, že v případě prokázaného odeslání na adresu jak uvedeno v této Smlouvě o dílo

13.3.1 doporučenou poštovní přepravou bylo doručeno tři dny od odeslání, den odeslání v to nepočítaje, nebo

13.3.2 prostřednictvím internetu bylo doručeno v den odeslání.

13.4. V případě osobního doručování je adresát vždy povinen vydat doručiteli písemné potvrzení o převzetí zásilky a o jejím obsahu. V případě odmítnutí převzetí se má za to, že bylo doručeno v tentýž den.

**Čl. 14 Subdodavatelé**

14.1. Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo dle čl. 2 této Smlouvy o dílo sám, tj. silami zaměstnanců činných pro něj v pracovním poměru nebo na základě dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr, nebo s pomocí subdodavatelů v souladu s touto smlouvou.

14.2. Zhotovitel může zadat zhotovení částí Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo subdodavatelům a v rozsahu tak, jak je uvedeno v jeho nabídce na tuto veřejnou zakázku, která je v této části jako Příloha č. 7 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

14.3. Zhotovitel může zadat zhotovení částí Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo vždy pouze jednomu ze subdodavatelů, uvedených pro každý příslušný rozsah v Příloze č. 7 této Smlouvy o dílo.

14.4. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, kterému konkrétnímu subdodavateli zadá zhotovení částí Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo, a rozsah ve lhůtě sedmi dnů od uzavření této Smlouvy o dílo.

14.5. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli k jeho výzvě splnění podmínek čl. 14.1. této Smlouvy o dílo bez zbytečného odkladu předložením smluv s osobami, které použil k provádění Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo.

14.6. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli k jeho výzvě splnění podmínek čl. 14.2. této Smlouvy o dílo bez zbytečného odkladu předložením smluv se subdodavateli na zhotovení příslušné části Díla.

14.7. Nesplnění nebo prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. 14.5. a/nebo čl. 14.6. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo.

14.8. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech, a to pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel pak musí splňovat minimálně stejně kvalifikační předpoklady, které původní subdodavatel prokazoval za Zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nový subdodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou subdodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

**Čl. 15 Související plnění**

15.1. Zajištěním dopravního značení podle čl. 2.7.1. této Smlouvy o dílo se rozumí

15.1.1. zajištění a instalace příslušného dopravního značení v oblasti dotčené prováděním Díla na základě a v souladu s Dopravně inženýrským opatřením (DIO), které je jako nedílná součást této Smlouvy o dílo jako její Příloha č. 6, a které respektuje realizaci díla po etapách;

15.1.2. zajištění a instalace příslušného dopravního značení v oblasti dotčené prováděním Díla na základě a v souladu s povolením zvláštního užívání komunikace;

15.1.3. udržování příslušného dopravního značení v oblasti dotčené prováděním Díla v souladu s obsahem povolení zvláštního užívání komunikace,

a to vždy s omezením dopravy motorových vozidel pouze v rozsahu nezbytně nutném pro provádění Díla, tj. pro staveniště předané Zhotoviteli dle čl. 3.3. této Smlouvy o dílo a související komunikace.

15.2. Zajištěním dopravní obslužnosti podle čl. 2.7.2. této Smlouvy o dílo se rozumí

15.2.1. vytýčení trasy bezpečného průchodu obyvatel minimálně po jedné straně každé ulice dotčené prováděním Díla a bezpečných přechodů do přilehlých nemovitostí; a

15.2.2. zabezpečení bezpečného průchodu obyvatel minimálně po jedné straně každé ulice dotčené prováděním Díla a bezpečných přechodů do přilehlých nemovitostí; a

15.2.3. udržování bezpečného průchodu obyvatel minimálně po jedné straně každé ulice dotčené prováděním Díla a bezpečných přechodů do přilehlých nemovitostí; a

15.2.4. zajištění přesunu konečné zastávky městské hromadné dopravy (MHD) v obci na vhodné místo dle požadavku Dopravního podniku města Jihlavy, s možností příjezdu a bezpečného otočení autobusu bez couvání, zabezpečení a udržování bezpečného výstupu a nástupu cestujících na takto přesunuté konečné zastávce.

15.3. Zajištěním přiblížení nádob na směsný komunální odpad a na tříděný komunální odpad podle čl. 2.7.3. této Smlouvy o dílo se rozumí

15.3.1. přepravení nádob na směsný komunální odpad od každé stavby v oblasti dotčené prováděním Díla vždy v úterý v době do 6.00 hodin na místa určená v Příloze č. 9, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo; a přepravení každé jedné nádoby na směsný komunální odpad z místa určeného v Příloze č. 9, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, ke každé příslušné stavbě v oblasti dotčené prováděním Díla vždy v úterý v době po jejich vyprázdnění do 15.00 hodin,

15.3.2. přepravení nádob na tříděný komunální odpad – papír a plast ze stálého stanoviště v oblasti dotčené prováděním Díla, papír vždy ve středu v době do 6.00 hodin a plast vždy v pondělí v době do 6.00 hodin, na místa určená v Příloze č. 9, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo; a přepravení každé jedné nádoby na tříděný komunální odpad – papír a plast z místa určeného v Příloze č. 9, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, na každé příslušné stálé stanoviště v oblasti dotčené prováděním Díla, papír vždy ve středu v době po jejich vyprázdnění do 15.00 hodin a plast vždy v pondělí v době po jejich vyprázdnění do 15.00 hodin,

15.3.3. přepravení nádob na tříděný komunální odpad – bio odpad od každé stavby v oblasti dotčené prováděním Díla vždy ve středu každý lichý týden roku 2015 a každý sudý týden roku 2016 v době do 6.00 hodin na místa určená v Příloze č. 9, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo (před prvním přepravením je zhotovitel povinen nádoby označit dle příslušných nemovitostí, u kterých jsou umístěny, z důvodu vrácení každé jednotlivé nádoby na stejné místo); a přepravení každé jedné nádoby na tříděný komunální odpad – bio odpad z místa určeného v Příloze č. 9, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, ke každé příslušné stavbě v oblasti dotčené prováděním Díla vždy ve středu každý lichý týden roku 2015 a každý sudý týden roku 2016 v době po jejich vyprázdnění do 15.00 hodin,

15.3.4. přepravení nádob na tříděný komunální odpad – sklo ze stálého stanoviště v oblasti dotčené prováděním Díla s četností jednou za dva kalendářní měsíce dle aktuálního stavu naplnění nádob v době po dohodě s pracovníkem společnosti Služby města Jihlavy s.r.o. panem Josefem Ederem, tel. 567553251, 777719662, případně s jinou pověřenou osobou, na místa určená v Příloze č. 9, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo; a přepravení každé jedné nádoby na tříděný komunální odpad – sklo z místa určeného v Příloze č. 9, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, na každé příslušné stálé stanoviště v oblasti dotčené prováděním Díla v době po jejich vyprázdnění do 15.00 hodin.

15.4. Nesplnění Zhotovitelem kterékoliv povinnosti dle čl. 15 této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

**Čl. 16 Zvláštní ujednání**

16.1. Není-li v této Smlouvě o dílo uvedeno jinak, je tuto Smlouvu o dílo možno měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky označenými jako Dodatek ke Smlouvě o dílo, a potvrzenými oběma Smluvními stranami na téže listině, jinak je taková změna nebo doplnění neplatné.

16.2. Všechna právní jednání činěná Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou o dílo, jejím plněním a porušením, a všechny právní úkony spojené s uplatněním nároků z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, musí mít písemnou formu, jinak jsou vůči druhé Smluvní straně neplatné a neúčinné. Smluvní strany si sjednaly, že pro účely této Smlouvy o dílo je písemná forma zachována i v případě doručení prostřednictvím internetu.

16.3. Zhotovitel není oprávněn jakkoliv převést účastenství v této Smlouvě o dílo, práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, na třetí osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

16.4. V případě rozporu mezi ujednáním dle této Smlouvy o dílo a obsahem některé z příloh této Smlouvy o dílo má přednost smluvní ujednání dle této Smlouvy o dílo.

16.5. Zhotovitel je povinen vrátit Objednateli do pěti dnů od předání a převzetí Díla dvě úplná pare projektové dokumentace, zpracované Ing. Martinem Růžičkou, ALCEDO – projekční kancelář, Na Hradbách 35/1, 377 01 Jindřichův Hradec, pod zak. č. M-67-12 z 10/2013 , která od něj převzal podle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo.

16.6. Povinnost Zhotovitele předat Objednateli fotodokumentaci všech zakrývaných prací a konstrukcí před jejich zakrytím podle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo se považuje za splněnou předáním Zhotovitelem Objednateli nosiče CD či jiného obdobného nosiče s digitálním záznamem relevantní fotodokumentace.

16.7. Ucelené části Díla dle čl. 5.1. této Smlouvy o dílo jsou definovány v časovém harmonogramu, který je jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

16.8. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bere na vědomí, že tato Smlouva o dílo, její obsah a všechny skutečnosti, které se dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy o dílo, považuje Objednatel za důvěrné, a proto tvoří a budou tvořit předmět obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění změn a doplnění, a Smluvní strany jsou povinny s nimi nakládat tak, aby nedošlo k porušení obchodního tajemství ve smyslu ust. § 2895 cit.zák. Porušení Zhotovitelem této povinnosti je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

16.9. Ujednání dle čl. 16.8. této Smlouvy o dílo se netýkají

16.9.1. zákonných povinností Objednatele, např. jako veřejného zadavatele dle zák.č. 137/2006 Sb.; a

16.9.2. povinností Objednatele jako technického dozoru stavebníka dle zák.č. 183/2006 Sb.

16.10. V případě, že při provádění Díla vznikne potřeba provedení prací, které sice nelze považovat za Vícepráce dle čl. 8.16. této Smlouvy o dílo, ale jejich provedení je s přihlédnutím k principům péče řádného hospodáře a hospodárného nakládání s veřejnými prostředky vhodné a účelné provést v době realizace Díla dle této Smlouvy o Dílo (zejména, nikoli však výlučně, vznikne potřeba opravy stávající kanalizace, a to např. ještě před provedením zpevnění a dokončením nové komunikace), zavazuje se Zhotovitel, že tyto práce pro Objednatele provede na žádost Objednatele za cenu, která odpovídá jednotkové ceně prací (shodných či obdobných pracím, které je dle tohoto článku smlouvy vhodné a účelné provést) uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem (Příloha č. 3 této Smlouvy o dílo), a to na základě za tím účelem uzavřené samostatné smlouvy o dílo mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

**Čl. 17 Zvláštní podmínky provádění Díla**

17.1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bere na vědomí prohlášení Objednatele, že

17.1.1. v oblasti dotčené prováděním Díla je možný výskyt nezmapovaných kanalizačních stok; a

17.1.2. ty kanalizační stoky, které jsou obecně známy, jsou v mapových podkladech zaneseny pouze orientačně, a to s ohledem na dobu pořízení technických map; a

17.1.3. není znám způsob, trasování, poloha ani výška napojení jednotlivých nemovitostí přípojkami na vodovodní řady a kanalizační stoky; a

17.1.4. fyzický stav stávající stokové sítě a objektů na ní provozovaných je velmi špatný a neumožnuje monitoring kamerou; a

17.1.5. nejsou k dispozici pasporty přilehlých staveb a není tedy znám jejich aktuální stav; a

17.1.6. Objednatel nemá právní nástroje k tomu, aby zajistil Zhotoviteli vynutitelný přístup do všech staveb v oblasti dotčené zhotovením Díla; a

17.1.7. oblast dotčená prováděním Díla je území s předpokládanými archeologickými nálezy.

17.2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla zaměřit a vytýčit v oblasti dotčené zhotovením Díla všechny inženýrské sítě. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla dle této Smlouvy o dílo s opatrností adekvátní tomu, že inženýrské sítě není možno lokalizovat najisto.

17.3. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla zaměřit a vytýčit v oblasti dotčené zhotovením Díla všechny podzemní stavby. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla dle této Smlouvy o dílo s opatrností adekvátní tomu, že podzemní stavby není možno lokalizovat najisto.

17.4. Existence inženýrských sítí bez ohledu na to, zda jsou známy v době uzavření této Smlouvy o dílo, není překážkou pro provedení Díla v souladu s projektovou dokumentací dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo.

17.5. V důsledku provádění Díla dle této Smlouvy o dílo nesmí dojít k přerušení dodávek vody a odvádění odpadních vod v nemovitostech dotčených prováděním Díla, a to ani v době zimního období od 1.12. do 31.3. kalendářního roku.

17.6. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla provést pasportizaci všech staveb přilehlých ke staveništi.

17.7. Pasportizaci dle čl.17.6. této Smlouvy o dílo je Zhotovitel je povinen provést v rozsahu exteriérů a interiérů staveb, konstrukcí, podzemních objektů a porostů s důrazem na stávající stav konstrukcí a jejich případných vad

17.7.1. průkaznou fotodokumentací exteriérů a interiérů staveb, konstrukcí, podzemních objektů a porostů s datem a časem pořízení; a

17.7.2. popisnou zprávou k exteriérům a interiérům jednotlivých staveb, konstrukcí, podzemních objektů a porostů s uvedením data a času pořízení a pořizující osoby/ osob;

a to před zahájením provádění Díla, a po ukončení a předání celého Díla. Nedodržení Zhotovitelem těchto povinností je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

17.8. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla provést statické zabezpečení všech staveb přilehlých ke staveništi, a to na základě zjištění při pasportizaci dle čl. 17.7. této Smlouvy o dílo, v rozsahu a způsobem dle svého odborného uvážení. Nedodržení Zhotovitelem této povinnosti je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

17.9. Zhotovitel tímto prohlašuje, že na základě splnění povinností dle čl. 17.6., čl. 17.7. a čl. 17.8. této Smlouvy o dílo přebírá odpovědnost za případné negativní vlivy provádění Díla na stavby přilehlé ke staveništi.

17.10. Zhotovitel je povinen předat Objednateli kopie výsledků činností při pasportizaci dle čl. 17.7.1. a čl. 17.7.2. této Smlouvy o dílo do dvou týdnů od jejich pořízení. Nedodržení Zhotovitelem těchto povinností je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

17.11. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli provedení statické zabezpečení staveb dle čl. 17.8. této Smlouvy o dílo do dvou týdnů od ukončení jeho provedení.

17.12. Existence inženýrských sítí bez ohledu na to, zda jsou známy v době uzavření této Smlouvy o dílo, není překážkou pro provedení Díla v souladu s projektovou dokumentací dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo.

17.13. Zhotovitel tímto prohlašuje, že si je vědom toho, že nese odpovědnost za Dílo a jeho vady i za situace, kdy bude již předané Etapy zatěžovat provozem své stavební techniky.

17.14. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla dle této Smlouvy o dílo s opatrností adekvátní tomu, že oblast dotčená prováděním Díla je území s předpokládanými archeologickými nálezy.

**Čl. 18 Závěrečná ustanovení**

18.1. Tato Smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti jejím podepsáním Smluvními stranami.

18.2. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto Smlouvou o dílo neupravené se řídí zák.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

18.3. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu o dílo přečetly a jejímu obsahu plně porozuměly. Prohlašují, že obsah této Smlouvy o dílo prodiskutovaly, a že tento v nich nevyvolá žádné pochybnosti ani neumožňuje dvojí výklad.

18.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě v celém rozsahu této Smlouvy o dílo. Dále Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva o dílo je jejich úplným ujednáním a že mezi nimi není jiných ujednání o této věci.

18.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu o dílo sjednaly jako vyváženou a že její obsah jako celek považují za ekonomicky výhodný pro každou z nich.

18.6. Tato Smlouva o dílo má deset Příloh. Každá strana této Smlouvy o dílo, a každá strana Přílohy č. 3, č. 5, č. 7 této Smlouvy o dílo jsou parafovány oběma Smluvními stranami.

18.7. Tato Smlouva o dílo včetně všech Příloh je vyhotovena ve čtyřech prvopisech, kdy Objednatel je majitelem dvou pare a Zhotovitel je majitelem dvou pare.

18.8. Pokud by byla nebo se stala jednotlivá ustanovení této Smlouvy o dílo neplatnými, neúčinnými nebo neproveditelnými, nebo obsahuje-li tato Smlouva o dílo mezery, není tím dotčena účinnost zbývajících ustanovení. Na místě neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí jako smluvené takové ustanovení, které nejvíce odpovídá hospodářskému smyslu a účelu neúčinného ustanovení v souladu s čl. 1.13. této Smlouvy o dílo. V případě mezer platí jako smluvené takové ustanovení, které odpovídá tomu, co by bývalo bylo podle smyslu a účelu této Smlouvy o dílo v souladu s čl. 1.13. této Smlouvy o dílo smluveno, kdyby na tuto záležitost Smluvní strany pamatovaly již dříve.

18.9. Osoby zastupující Smluvní strany této Smlouvy o dílo tímto prohlašují, že jsou plně svéprávné.

18.10. Žádná nečinnost kterékoliv Smluvní strany ani pouze částečné uplatnění nároku nemohou být vykládány jako vzdání se práva nebo uznání nároku druhé Smluvní strany.

18.11. V případě rozporu obsahu kterékoliv listiny zachycující jednostranné právní jednání kterékoliv Smluvní strany s objektivní realitou má přednost objektivní realita.

18.12. Smluvní strany se dohodly, že právní jednání jejich jménem v souvislosti s touto Smlouvou o dílo, jejím plněním a porušením, a právní jednání spojená s uplatněním nároků z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, jsou oprávněni činit pouze a výlučně statutární orgán zástupce Objednatele a statutární orgán Zhotovitele, nebo jimi písemně pověřené osoby, jinak jsou takové úkony vůči druhé smluvní straně neplatné a neúčinné.

18.13. Smluvní strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy žádných věcných ani právních okolností, které by jim bránily tuto Smlouvu o dílo uzavřít nebo ji plnit. Smluvní strany dále prohlašují, že si tuto Smlouvu o dílo přečetly a jejímu obsahu porozuměly, že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, pravou, vážnou a svobodnou vůli a že ji nesjednávají v tísni ani za jinak nevýhodných podmínek.

**Čl. 19 Přílohy smlouvy**

Příloha č. 1

1-1. územní rozhodnutí o umístění stavby č. F-3-14, vydané Magistrátem města Jihlavy, stavební úřad dne 23. 4. 2014 pod čj. MMJ/SÚ/4374/2013-7, 73544/2014/MMJ, dle čl. 1.5.1. Smlouvy o dílo

1-2. stavební povolení pro stavbu objektu ČOV, příjezdové komunikace, zpevněné plochy a opěrné zdi, vydané Magistrátem města Jihlavy, stavební úřad dne 21. 7. 2014 pod čj. MMJ/SÚ/2247/2014-3, 123422/2014/MMJ, dle čl. 1.5.2. Smlouvy o dílo

1-3. stavební povolení k provedení stavby vodního díla, vydané Magistrátem města Jihlavy, odbor životního prostředí dne 4. 9. 2014 pod čj. MMJ/OŽP/5164/2014-5, 148385/2014/MMJ, dle čl. 1.5.3. Smlouvy o dílo

Příloha č. 2

Projektová dokumentace, zpracovaná Ing. Martinem Růžičkou, ALCEDO – projekční kancelář, Na Hradbách 35/1, 377 01 Jindřichův Hradec, pod zak. č. M-67-12 z 10/2013, dle čl. 1.7. Smlouvy o dílo

Příloha č. 3

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, dle čl. 4.2. Smlouvy o dílo

Příloha č. 4

4-1. vyjádření společnosti MERO, č.j. 2014/05/5148 ze dne 12.5.2014

4-2. vyjádření společnosti České radiokomunikace, zn. UPTS/OS/102099/2014 ze dne 15.5.2014

4-3. vyjádření společnosti E.ON ČR,a.s. značka D8626-16010570 ze dne 12.5.2014

4-4. stanovisko společnosti RWE a.s., zn. 5000848382 ze dne 8.10.2013

4-5. vyjádření společností OPTOKON, ze dne 6.5.2014

4-6. vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o., zn. 140337/N/CM ze dne 14.5.2014

4-7. vyjádření společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. , správce místních komunikací, č.j. Vyjádření 067-změna/14 ze dne 3.6.2014

4-8. sdělení Úřadu územního plánování Magistrátu města Jihlavy, odd. památkové péče, č.j. MMJ ÚÚP/909/2014-2, JID: 88049/2014/MMJ ze dne 19.5. 2014

4-9. vyjádření Krajského úřadu Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. KUJI16486/2014; OZPZ339/2014 Go ze dne 12.3.2014

4-10. stanovisko Krajského úřadu Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, č.j. KUJI67470/2013; OZPZ61/2013 Vav ze dne 7.10.2013

4-11. vyjádření Magistrátu města Jihlavy , odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody, č.j. MMJ/OŽP/9461/2013, JID: 152926/2013/MMJ ze dne 26.11.2013

4-12. vyjádření společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava č.j. DJI 5288/HI-Hu /13 ze dne 24.7.2013

4-13. vyjádření společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava č.j. DJI 6920/HI-No /13 ze dne 9.10.2013

4-14. vyjádření společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. správce VO, č.73-14 MU ze dne 8.5.2014

4-15. vyjádření JIHLAVSKÉ KOTELNY s.r.o. ze dne 9.5.2014

4-16. stanovisko a souhlas s připojením PČR , Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Jihlava, Dopravní inspektorát, č.j. KRPJ-11935-7/ČJ-2014-160706 ze dne 30.1.2014

4-17. vyjádření Dopravního podniku města Jihlavy, a.s., zn. 30/14/04 ze dne 30.4.2014

4-18. závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina , Územní odbor Jihlava, č.j. HSJI- 2289-2/JI-2014, ev.č. : JI-356/15-2014 ze dne 20.5.2014

4-19. vyjádření organizace ARCHAIA Brno o.p.s. ze dne 14.11.2013

4-20. rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace k umístění inženýrských sítí Magistrátem města Jihlavy, odborem dopravy, JID: 139726/2013/MMJ, č.j. MMJ/OD/23764/2013 ze dne 4.11.2013

4-21. rozhodnutí o komunikačním připojení Magistrátem města Jihlavy, odborem dopravy, JID: 23274/2014/MMJ, č.j. MMJ/OD/3097/2014 ze dne 7.2.2014

4-22. stanovisko společnosti ČEPRO a.s. Praha 7 , č.j. S1-2/243/13 ze dne 10.10.2013

4-23. stanovisko Povodí Vltavy, s.p., zn. 49947/2013-243-Ža SP -2013/1149 ze dne 8.10.2013

4-24. vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odbor životního prostředí , č.j. MMJ/OŽP/10483/2012-OH/Ďá , 1371/2013/MMJ ze dne 3.1.2013

4-25. souhlas Správy městských lesů Jihlava, s.r.o., zn. 181/1-Koř-Sa ze dne 20.5.2013

4-26. vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 00920/13/JI/PD ze dne 20.9.2013

4-27. rozhodnutí o dočasném odnětí části pozemků určených k plnění funkcí lesa Magistrátu města Jihlavy, odbor životního prostředí, č.j. MMJ/OŽP/3979/2014-4, JID: 108268/2014/MMJ ze dne 23.6.2014

4-28. závazné stanovisko KRAJSKÉ HYGIENICKÉ STANICE KRAJE VYSOČINA, zn. KHSV/18216/2013/JI/HOK/Kom ze dne 1.10.2013

4-29. vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 616420/13 ze dne 12.7.2013

4-30. vyjádření společností Jihlavské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. 552/2013/JVAK, JID: JVAK/2013/775 ze dne 12.6.2014

4-31. vyjádření společnosti Lesy České republiky, s.p., správa toků oblast povodí Dyje, č.j. LCR954/005483/2013, sp. Zn. LCR 047890/2013 ze dne 16.10.2013

4-32. vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odbor životního prostředí, č.j. MMJ/OŽP/10246/2013-3, JID: 4323/2014/MMJ ze dne 8.1.2014

4-33. vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odbor životního prostředí, č.j. MMJ/OŽP/9460/2013, JID: 151402/2013/MMJ ze dne 22.11.2013

4-34. vyjádření T- mobile Czech republik a.s., Praha ze dne 6.5.2014.

Příloha č. 5

Části Díla podle čl. 3.1. Smlouvy o dílo a Harmonogram provádění Díla (postup), dle čl. 8.11. Smlouvy o dílo

Příloha č. 6

6-1. DIO – Zborná – celková situace č.1

6-2 DIO – Zborná – I.etapa

6-3 DIO – Zborná – II. etapa

6-4 DIO – Zborná – III. etapa

Příloha č. 7

Seznam subdodavatelů a rozsahu subdodávek, dle čl. 14.2. Smlouvy o dílo

Příloha č. 8

8-1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Jihlava a paní Jaroslavou Ruskayovou.

8-2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Jihlava a panem Pavlem Havlíčkem.

8-3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Jihlava a panem Josefem Dubnem.

8-4. Smlouva o smlouvě budoucí č. 1 009 C 13/20 o zřízení věcného břemene k zatížené nemovitosti mezi Statutárním městem Jihlava a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem.

8-5. Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12066355 mezi Statutárním městem Jihlava a E.ON Distribuce a.s.

8-6. Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12066358 mezi Statutárním městem Jihlava a E.ON Distribuce a.s.

8-7. Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12066357 mezi Statutárním městem Jihlava a E.ON Distribuce a.s.

Příloha č. 9

Místa určená pro přistavování nádob na směsný komunální a tříděný komunální odpad dle čl. 15.3. Smlouvy o dílo

Příloha č. 10

Vzor listu kanalizační přípojky, dle čl. 5.3.3. Smlouvy o dílo

Za Objednatele:

V Jihlavě dne …………

………………………........………………….......

Jihlavské vodovody a kanalizace a.s.

Ing. Jiří Benáček, předseda představenstva

Za Zhotovitele:

* za vedoucího společníka:

|  |  |
| --- | --- |
| V Jihlavě dne ………… ……………………………………………… | V Jihlavě dne ………… ……………………………………………. |
| PSJ, a.s.Ing. František Vaculík, předseda představenstva | PSJ, a.s.Ing. Jiří Pech, člen představenstva |

* za společníka:

|  |  |
| --- | --- |
| V Jihlavě dne ………… ……………………………………………… | V Jihlavě dne ………… ……………………………………………. |
| SYNER VHS Vysočina, a.s.Ing. Martin Žagan místopředseda představenstva | SYNER VHS Vysočina, a.s.Ing. Miroslav Lehký člen představenstva |